



Kansrijk ondernemen?!

Het kan in Kloosterveste!

Vernieuwend!



Sfeervol!

Aantrekkelijk!



Kloosterveste wacht op u!

IK ZIE JE IN

Kloosterveste
KLOOSTERVEEN — ASSEN

Kloosterveen en Kloosterveste

Kloosterveen

Kloosterveen is de meest recente nieuwbouwwijk gelegen aan de westkant van Assen. De wijk is gedimensioneerd op 18.000 inwoners en door de situering aan de A 28 is er sprake van een perfecte bereikbaarheid.

De wijk kenmerkt zich door een ruime opzet voor een gemengde bevolkingsopbouw met zowel veel 'jonge gezinnen', 'starters', als 'senioren'. De wijk kan getypeerd worden als een perfect woon- en verblijfsgebied waar de behoefte aan goede voorzieningen en diensten groot is.

Kloosterveste

Kloosterverste is hét nieuwe voorzieningehart van de wijk kloosterveen. Door de unieke stedenbouwkundige opzet heeft Kloosterveste een uitstraling die in Nederlandse nieuwbouwwijken nog niet eerder is vertoond.

De vormgeving geeft Kloosterveste de sfeer van een binnenstad met alle voorzieningen die horen bij een modern en eigentijds voorzieningencentrum.

Winkels

Kloosterveste beschikt over een fors en zeer eigentijds winkelaanbod; twee supermarkten, HEMA, Blokker, twee drogisterijen, vele speciaalzaken en de nodige horeca. De bewoners van Kloosterveen en omstreken kunnen voor al hun dagelijkse voorzieningen (en meer) in Kloosterveste terecht.

Wijkvoorzieningen

In Kloosterveste zijn twee basisscholen, een sporthal en een groot multifunctioneel wijkcentrum gevestigd, met alle maatschappelijke voorzieningen, die er in een moderne stadswijk toe doen. Het wijkcentrum biedt ruimte aan o.a. een grote activiteitszaal, bibliotheek, buitenschoolse kinderopvang, cursusruimten, dans- en muziekschool.

Parkeren

Kloosterveste is uitermate goed met de auto te bezoeken doordat er gratis van het grote parkeersouterrain onder de voorzieningen gebruikt gemaakt kan worden waar ruimte is voor 700 personenauto's met een directe toegang naar het winkelniveau.



De kwaliteiten van Kloosterveste

- Complementair winkelaanbod
- Groot en groeiend verzorgingsgebied
- Goed bereikbaar met auto, OV, fiets of lopend
- Uitstekende gratis parkeervoorziening onder het centrum
- Grote aantrekkingskracht naar de omgeving
- Sfeervol en hoogwaardige architectuur
- Vele passanten door het multifunctionele karakter
- Actieve belangenverenigingen

IK ZIE JE IN

Kloosterveste
KLOOSTERVEEN — ASSEN

Ondernemen en werken in Kloosterveste

Ruimte voor ondernemers die dicht bij de klant willen zitten.

Kloosterveste biedt de perfecte mogelijkheid om te ondernemen. Het verzorgingsgebied reikt veel verder dan de wijk zelf. Sinds de opening, in het najaar van 2010, is de aantrekkingskracht ook overgeslagen op het omliggende gebied van Kloosterveen. Daarnaast is de wijk nog in ontwikkeling en blijft het aantal bewoners fors groeien.

Door de kwaliteit van Kloosterveste profiteert de ondernemer van alle versterkende effecten. Zoals het complementaire winkelaanbod, het groot en nog groeiende verzorgingsgebied, de goede bereikbaarheid, het gratis overdekt parkeren en de sfeervolle en hoogwaardige architectuur.

Kloosterveste is de ideale vestigingsplaats voor ondernemingen die inspelen op de directe vraag uit de wijk Kloosterveen en omgeving. Door de gemakkelijke bereikbaarheid vanaf de A 28 en de gratis comfortabele parkeervoorziening is Kloosterveste ook interessant voor bedrijven die gericht zijn op een grotere regio.

Voorbeelden van invulling

Allerlei soorten ondernemingen kunnen een plekje krijgen, zowel in de commerciële als in de maatschappelijke sfeer.

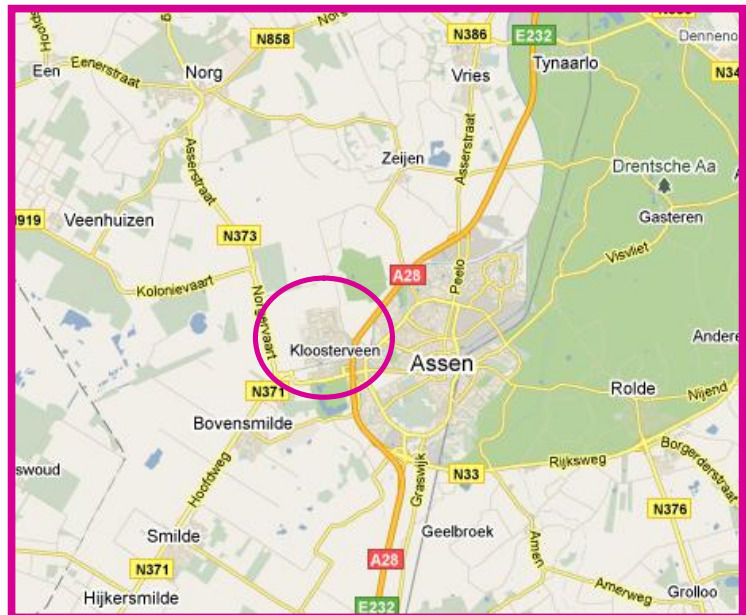
Zo kunnen er **kantoren** gevestigd worden die huisvesting bieden aan bijvoorbeeld een administratie- of assurantiëkantoor.

Ook andere **dienstverlenende** organisaties kunnen zich in Kloosterveste vestigen, zoals bijvoorbeeld een uitzendbureau, een makelaarskantoor of een adviesbureau.

Ook in de sfeer van **verzorging en leisure** is veel mogelijk en is Kloosterveste de juiste vestigingslocatie. De doelgroep voor een schoonheidssalon, zonnestudio of andere leisure-dienstverlening is in Kloosterveen en omgeving sterk aanwezig.

Oplevering en beschikbaarheid

De bedrijfsruimten zijn gloednieuw en kunnen nog volledig flexibel en naar eigen stijl en indeling worden ingericht. Ze zijn per direct beschikbaar en variëren van ca. 70 m² tot ca. 500 m² vloeroppervlak.

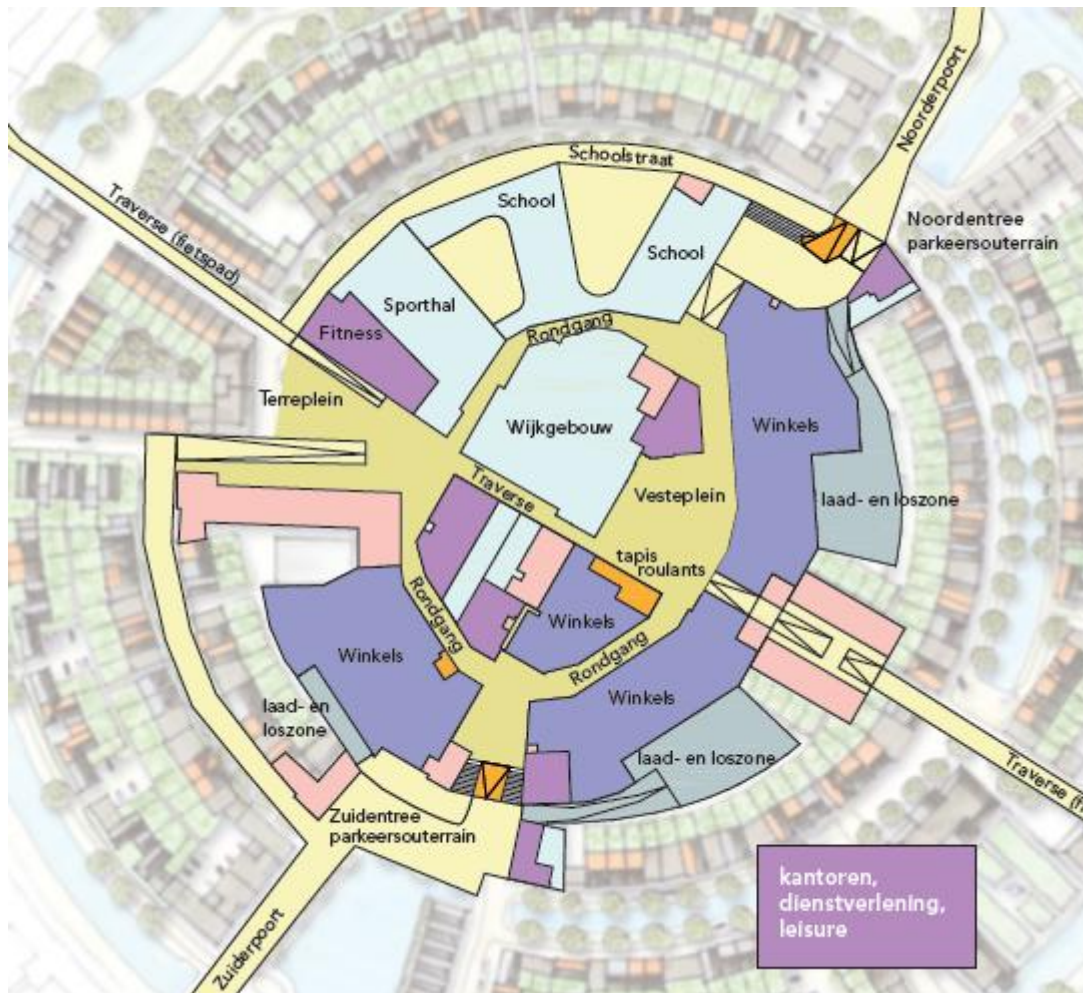


IK ZIE JE IN

Kloosterveste
KLOOSTERVEEN — ASSEN

Unieke vestigingskansen

De nog beschikbare bedrijfsruimten (paars op de tekening) zijn gelegen in het verlengde van het winkelgebied en de sociaal maatschappelijke functies. Hierdoor kan er maximaal geprofiteerd worden van alle passantenstromen afkomstig vanaf het winkelgebied, het wijkcentrum, de scholen, de sporthal, enz.



Interesse in deze Kans?

Hebt u interesse in een kansrijke vestiging in Kloosterveste? Of wilt u meer details weten? Dan kunt u contact opnemen met Anne-Willem Braam.

Telefoon: 06 53 86 94 19
E-mail: anne-willem.braam@am.nl
Website: www.kloosterveste.info

Voor de perfecte impressie kunt u uiteraard ook ter plaatse terecht, in het Informatiecentrum Kloosterveste aan het Vesteplein, midden in het hart van Kloosterveste.



Edisonbaan 14h, gebouw V, Nieuwegein
Postbus 632, 3430 AP Nieuwegein
T +31 (0)30 609 7222
F +31 (0)30 609 7330
I www.am.nl
KvK 30160235

IK ZIE JE IN

Kloosterveste
KLOOSTERVEEN — ASSEN