

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	: Z-2015-22564 / 44391
Datum	: 26 januari 2017
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaeqx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 14

Project

Gemeente	: De Bilt
Wijzigingsplan	: "1e Brandenburgerweg 16A, Bilthoven"
Kadastrale aanduiding	: BIL01 F 2110
Rijkscoördinaten	: x: 141084 y: 458550

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	1e Brandenburgerweg

W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	aanwezig
	te reconstrueren
	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?
	50 km/uur

W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	gemeente
	Provincie
	Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.	<input checked="" type="checkbox"/>	binnen de bebouwde kom
	<input type="checkbox"/>	buiten de bebouwde kom
b.	<input type="checkbox"/>	binnen zone auto(snel)weg
	<input checked="" type="checkbox"/>	buiten zone auto(snel)weg
c.	<input checked="" type="checkbox"/>	stedelijk gebied
	<input type="checkbox"/>	buitenstedelijk gebied

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	<input checked="" type="checkbox"/>	woningen / appartementen
	<input type="checkbox"/>	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	<input type="checkbox"/>	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	<input type="checkbox"/>	aanwezig of in aanbouw
	<input type="checkbox"/>	nog te bouwen
	<input checked="" type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	48 dB	

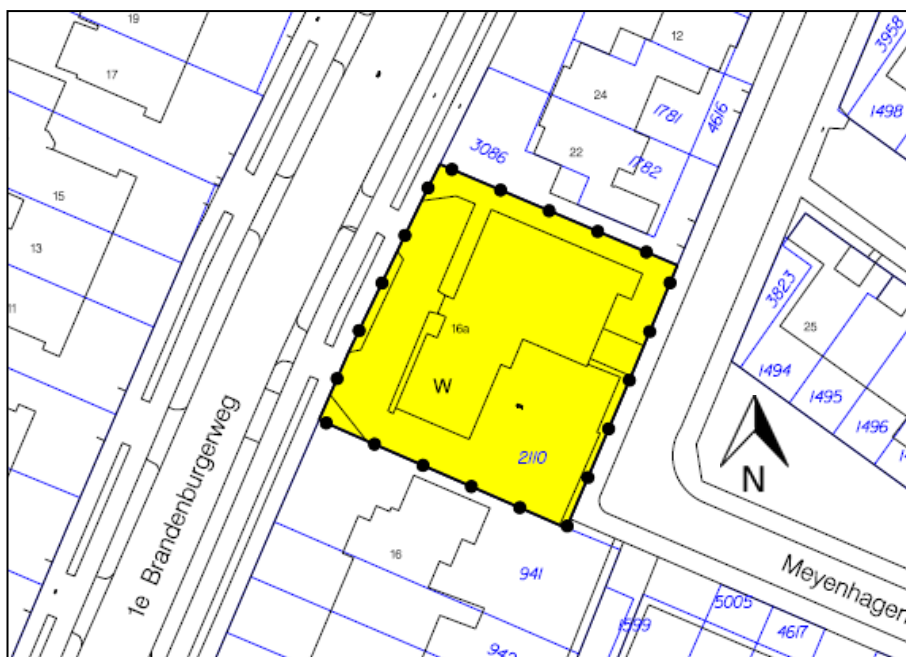
W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	63 dB – conform Wet geluidhinder	
	58 dB – conform gemeentelijke <u>concept</u> Beleidsregel hogere waarden Wgh, inspanningsverplichting	

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

adres	aantal woningen	ontvanger- punt	ontvanger- hoogte	geluidsbelasting 1e Br.burgerweg*
1^e Brandenburgerweg 16A	max. 3	1.3, 2.1, 3.1	1,5/4,5/7,5 m	57/57/57 dB
Opmerkingen				
1. De ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van BügelHajema Adviseurs bv met projectnummer 024.23.00.00.00 en datum 8 december 2016, zie figuur 2.				
2. * 1e Br.burgerweg = 1e Brandenburgerweg.				



Figuur 1: Uitsnede plankaart



Figuur 2: Ontvangerpunten

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het toepassen van een geluidsreducerend wegdektype.**
 - **Het vergroten van de afstand tussen de weg en de woningen.**
- Zie akoestisch onderzoek van BügelHajema Adviseurs bv.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

Toepassen geluidsreducerend wegdektype:

- **Het toepassen van een geluidsreducerend wegdektype (bijvoorbeeld van het type dunne deklagen B) kan een geluidsreductie opleveren van circa 3,5 dB. Na het toepassen van dit wegdektype wordt de voorkeurswaarde van 48 dB nog steeds overschreden.**
- **Om de ruimtelijke planvorming en het wegbeheer niet onnodig te belasten wil de gemeente niet-realistische of onhaalbare maatregelen aan de bron uitsluiten. Zo is de aanleg van een wegdek met geluidsreducerend asfalt vanuit civieltechnisch oogpunt (beheer, onderhoud en duurzaamheid) niet realistisch in scherpe bochten en/of op korte afstand van een druk kruispunt of rotonde. Er treedt dan groot en snel kwaliteitsverlies op van het wegdek door afremmend, optrekkend en wringend verkeer.**
- **Gelet op het feit dat het hier om een beperkt aantal woningen gaat, is het niet reëel om op het betreffende wegvak een geluidsreducerend verhardingstype toe te passen.**

Vergroten afstand weg-woningen:

- **Het vergroten van deze afstand is niet of nauwelijks mogelijk. De tuinen kennen reeds een beperkte diepte en verder terugplaatsen maakt de tuinen onacceptabel klein. Daarnaast wordt met het verder terugplaatsen een hogere waarde procedure niet voorkomen. Tenslotte is het uit stedenbouwkundig oogpunt wenselijk om in de rooilijn te bouwen.**

Zie ook akoestisch onderzoek van BügelHajema Adviseurs bv.

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
Geen.

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm langs de weg.**
Zie akoestisch onderzoek van BügelHajema Adviseurs bv.

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)
Plaatsen geluidsscherm:
 - **Om op alle verdiepingen te kunnen voldoen aan de voorkeurswaarde is een hoog geluidsscherm noodzakelijk. Het plaatsen van een (hoog) geluidsscherm langs de 1e Brandenburgerweg is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.**
 - **Het plaatsen van een geluidsscherm is voor deze situatie, het betreft drie nieuwe woningen, financieel niet doelmatig.**
Zie ook akoestisch onderzoek van BügelHajema Adviseurs bv.

W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

x	geluidsisolatie conform Bouwbesluit
x	overige maatregelen, zie punt W21.

Ruimte voor toelichting:
Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en uit de gemeentelijke concept beleidsregel hogere waarden Wgh.

W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
Geen.

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:

x	stedenbouwkundige aard
	verkeerskundige aard
	landschappelijke aard
x	financiële aard

W 20.	Welke situaties, conform bijlage 2 van de concept beleidsregel hogere waarden Wgh gemeente De Bilt (d.d. 10 september 2013) , zijn voor deze woningen van toepassing?
	Woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op
x	Woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing
	Woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	Woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	Woningen vervullen doelmatige akoestische afscherming
	Woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	Woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	Binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	Weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	Weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21.	Aan welke voorwaarden, conform de concept beleidsregel hogere waarden Wgh gemeente De Bilt (d.d. 10 september 2013) , wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.
	geluidsluwe gevel (eis)
	indeling woning (inspanningsverplichting)
	buitenruimte (inspanningsverplichting)
x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaaï (inspanningsverplichting)
x	cumulatie (eis)
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)
nvt	geluidsabsorberende plafonds onder balkons (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)
	Ruimte voor toelichting:
	Bij de uitwerking van het plangebied dient rekening gehouden te worden met de gemeentelijke voorwaarden aan maatregelen van akoestische aard bij de ontvanger, opgenomen in bijlage 4 van de concept beleidsregel hogere waarden Wgh (betreft de voorwaarden: geluidsluwe gevel, indeling woning en buitenruimte). Deze toetsing dient bij de aanvraag om omgevingsvergunning bouwen uitgevoerd te worden.

W 22.	Welke niet akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?
	veel groen in nabije omgeving
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
	Ruimte voor toelichting:
	--

W 23.	Ruimte voor aanvullende motivatie.
	--