



**BOUWT
AAN ONZE
TOEKOMST**

NOTA VAN INSPRAAK

Nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis
locatie A18

Datum : 5 april 2017
Ons kenmerk : NB|CN|cm|U2017-036
Telefoonnummer : (0314) 32 93 90
Email : nieuwbouw@slingeland.nl

Inhoud

| | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. | Inleiding | 2 |
| 2. | Inloopavond 23 maart 2017 | 3 |
| 2.1 | Reactie 1 (zie bijlage 4.2)..... | 3 |
| 2.2 | Reactie 2 (zie bijlage 4.3)..... | 3 |
| 2.3 | Reactie 3 (zie bijlage 4.4)..... | 4 |
| 2.4 | Reactie 4 (zie bijlage 4.5)..... | 5 |
| 2.5 | Conclusie..... | 5 |
| 3. | Voorgaande informatiebijeenkomsten | 6 |
| 3.1 | Bijeenkomst 2 februari 2016 | 6 |
| 3.2 | Bijeenkomst 25 april 2016..... | 6 |
| 3.3 | Bijeenkomst 17 mei 2016..... | 6 |
| 3.4 | Bijeenkomst 21 juni 2016..... | 6 |
| 3.5 | Presentatie 6 september 2016..... | 6 |
| 3.6 | Bijeenkomst 28 november 2016..... | 6 |
| 4. | Bijlagen (allen geanonimiseerd) | 7 |
| 4.1 | Uitnodiging inloopavond 23-03-2017..... | 8 |
| 4.2 | Reactie 1..... | 9 |
| 4.3 | Reactie 2..... | 10 |
| 4.4 | Reactie 3..... | 11 |
| 4.5 | Reactie 4..... | 12 |
| 4.6 | Uitnodiging informatiebijeenkomst 02-02-2016 | 13 |
| 4.7 | Verslag informatiebijeenkomst 02-02-2016..... | 14 |
| 4.8 | Uitnodiging informatiebijeenkomst 25-04-2016 | 15 |
| 4.9 | Verslag informatiebijeenkomst 25-04-2016..... | 16 |
| 4.10 | Uitnodiging bijeenkomst 17-05-2016 | 17 |
| 4.11 | Uitnodiging informatiebijeenkomst 21-06-2016 | 18 |
| 4.12 | Verslag informatiebijeenkomst 21-06-2016 | 19 |
| 4.13 | Uitnodiging IG&D themabijeenkomst 06-0-2017 | 20 |
| 4.14 | Uitnodiging informatiebijeenkomst 28-11-2016 – gericht aan omwonenden | 21 |
| 4.15 | Uitnodiging informatiebijeenkomst 28-11-2016 – gericht aan belangengroepen | 22 |
| 4.16 | Verslag informatiebijeenkomst 28-11-2016..... | 23 |

1. Inleiding

Begin april 2017 worden de definitieve bestemmingsplan stukken ten behoeve van de nieuwbouw van het Slingelandziekenhuis aan de A18 aangeboden aan de gemeente Doetinchem. In de bestemmingsplanprocedure die daarna volgt, is een wettelijke termijn opgenomen voor het inzien van de stukken en het indienen van zienswijzen.

In de gemeentelijke inspraakverordening geeft de gemeente Doetinchem aan op welke wijze een initiatiefnemer de mogelijkheid van inspraak kan organiseren (zie onderstaand kader). Deze inspraakmogelijkheid dient vooraf te gaan aan het aanbieden van de definitieve stukken.

Inloop- of informatieavond als alternatief

Een goed en bewezen alternatief voor de inspraakprocedure is de informatie- of inloopavond, meestal voorafgaande aan de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan. Inwoners en andere belanghebbenden worden hier geïnformeerd over nieuwe (bouw)plannen van enige omvang en ruimtelijke impact en kunnen daarop reageren. De ontwikkelaar of initiatiefnemer (soms is dat de gemeente Doetinchem) kan zo'n avond organiseren op basis van bijvoorbeeld een schetsplan, een stedenbouwkundig programma van eisen of een stedenbouwkundig plan.

Maar ook andere vormen van inspraak kunnen worden toegepast. De verantwoordelijkheid ligt hierbij in eerste instantie bij de initiatiefnemer. De gemeente (in de praktijk veelal de regisseur) checkt of de communicatie met de bewoners ook daadwerkelijk heeft plaatsgevonden, voordat de formele procedure wordt gestart.

-Tekst uit gemeentelijke verordening-

Het Slingeland Ziekenhuis heeft hieraan gehoor gegeven middels een inloopavond georganiseerd op 23 maart jongstleden. Voorafgaand aan deze avond hebben in 2016 al meerdere informatiebijeenkomsten met omwonenden en belanghebbenden plaatsgevonden.

Voorliggende inspraaknota geeft een weergave van al deze informatie- en inspraakmomenten.

2. Inloopavond 23 maart 2017

Dit hoofdstuk bevat een overzicht van de reacties gegeven tijdens de inloopavond van 23 maart 2017 inzake voorontwerp bestemmingsplan Slingeland Ziekenhuis. Deze inloopavond is door de initiatiefnemer (het Slingeland Ziekenhuis, SZ) georganiseerd conform de gemeentelijke inspraakverordening van de gemeente Doetinchem. De volgende documenten, die als onderlegger dienen voor het bestemmingsplan waren in te zien:

- Ladder voor Duurzame Verstedelijking
- Ontwikkelplan
- Quickscan natuur
- Visie natuurontwikkeling
- Landschappelijke inpassing
- Verkeer en parkeren
- Ruimtelijk Kader (vastgesteld door gemeenteraad, geen inspraak mogelijk)

De inloopavond is middels aangeschreven brief (zie bijlage 4.1) bekend gemaakt bij alle omwonenden en belanghebbenden die eerdere informatieavonden georganiseerd door het SZ hebben bijgewoond. Daarnaast is de inloopavond bekend gemaakt via de websites van het SZ en van de gemeente Doetinchem.

Tijdens de inloopavond zijn navolgende bij het project betrokken personen aanwezig geweest voor het geven van toelichting:

- Gerton Groenendijk en Paul Smaling namens SZ
- Nard Everdij namens gemeente Doetinchem, projectleider van de gemeente Doetinchem
- Paul Lammers namens Tauw, adviseur bestemmingsplan (in opdracht van SZ)
- Louis Zweers namens waterschap Rijn en IJssel

De inloopavond is bezocht door circa 50 mensen. De aanwezigen zijn daarbij in de gelegenheid gesteld om een reactie op het voorontwerpbestemmingsplan middels reactieformulier achter te laten. In dit hoofdstuk zijn de ontvangen reacties gebundeld en voorzien van commentaar door de initiatiefnemer.

2.1 Reactie 1 (zie bijlage 4.2)

Samenvatting:

“Infrastructuur zoals glasvezel ook beschikbaar voor bewoners in het gebied”

Initiatiefnemer:

Deze wens wordt voor kennisgeving aangenomen. Aanleg van algemene infrastructuur is geen aangelegenheid van het ziekenhuis. De komst van een ziekenhuis biedt mogelijkwel nieuwe kansen ten aanzien van bijvoorbeeld de haalbaarheid van de aanleg van glasvezel in de directe omgeving.

2.2 Reactie 2 (zie bijlage 4.3)

Samenvatting:

“Persoonlijke situatie: Wedeo is dichterbij dan de A18-locatie en daarmee makkelijker bereikbaar met scootmobiel”

Initiatiefnemer:

In de Ladder Voor Duurzame Verstedelijking (LVDV) is de bereikbaarheid van de beoordeelde locaties een belangrijk thema. Daarbij is in algemene zin de bereikbaarheid beoordeeld per auto, fiets en openbaar vervoer. In individuele gevallen kan die beoordeling echter anders uitpakken.

Samenvatting:

“Belangrijk dat ziekenhuis bij het station komt vanwege bereikbaarheid”

Initiatiefnemer:

Zie ook de opmerking bij de reactie hierboven. Bereikbaarheid van de locaties is beoordeeld in de LVDV.

2.3 Reactie 3 (zie bijlage 4.4)

Samenvatting:

“Rekening houden met de bewoners aan de Boekeltweg ten aanzien van geluidsoverlast”

Initiatiefnemer:

Het uiteindelijke ontwerp en de gevolgen voor de omgeving zullen worden getoetst door betrokken instanties aan wet- en regelgeving en aan bijvoorbeeld het vastgestelde Ruimtelijk Kader.

Samenvatting:

“Rekening houden met de bewoners aan de Boekeltweg ten aanzien van parkeeroverlast”

Initiatiefnemer:

Bij de concrete invulling van het vraagstuk rond verkeer en parkeren moet oneigenlijk gebruik van wegen en berm worden tegengegaan. Voorkomen van fout parkeerders is natuurlijk ook in het belang van het ziekenhuis. Handhaving is uiteindelijk een taak van de gemeente.

Samenvatting:

“Rekening houden met de bewoners aan de Boekeltweg ten aanzien van ontwerp parkeergarage – geluidweerkaatsing en licht”

Initiatiefnemer:

Ontwerptraject voor de parkeergarage moet nog starten. Daarbij geldt wat hiervoor vermeld is ten aanzien van wet- en regelgeving en het Ruimtelijk Kader. Omwonenden krijgen de mogelijkheid om hun inbreng te hebben in het ontwerptraject.

Samenvatting:

“Rekening houden met de bewoners aan de Boekeltweg ten aanzien van ontsluiting naar de Ettenseweg”

Initiatiefnemer:

In de huidige plannen is een concrete oplossing voor de ontsluiting naar de Ettenseweg nog niet opgenomen. Afhankelijk van de positie van het ziekenhuis en de parkeergarage in het plangebied

zullen de mogelijkheden voor ontsluiting worden uitgewerkt. Uiteraard heeft dit onderwerp onze aandacht en worden direct betrokkenen meegenomen in het vinden van een goede oplossing.

Samenvatting:

“Zorg voor een goede architect en een mooie landschappelijke inpassing

Initiatiefnemer:

In het selectietraject voor een architect hebben de ideeën van de vier architectenbureaus ten aanzien van landschappelijke inpassing een belangrijke rol gespeeld. Omwonenden hebben inspraak gehad in dit selectietraject. In het ontwerptraject worden ook principes vanuit Healing Environment meegenomen. Dit maakt dat het omringende landschap een belangrijke factor is in de realisatie van dit project.

Ook voor dit onderwerp geldt dat omwonenden betrokken worden bij de verdere uitwerking van de plannen.

2.4 Reactie 4 (zie bijlage 4.5)

Samenvatting:

“De huidige toetsing aan de LVDV trekt conclusies die niet kloppen ten aanzien van bereikbaarheid voor de locatie Wedeo. Graag een goed onderbouwde ladderstudie. Onderbouwing is nu onvoldoende”

Initiatiefnemer:

De LVDV die nu voorligt is onderdeel van de bestemmingsplanstukken en wordt inhoudelijk getoetst door de gemeenteraad. Het ziekenhuis is van mening dat de LVDV voldoende onderbouwing geeft als het gaat om de beoordeling van de verschillende locaties.

2.5 Conclusie

De ingebrachte reacties op de inspraakavond op 23 maart 2017 geven geen aanleiding om wijzigingen aan te brengen in de verschillende stukken die de basis vormen voor het ontwerp bestemmingsplan.

3. Voorgaande informatiebijeenkomsten

Voorafgaand aan de inspraakavond zijn er in 2016 meerdere informatiemomenten geweest.

3.1 Bijeenkomst 2 februari 2016

Op donderdagavond 21 januari 2016 is de gemeenteraad tijdens een openbare, informatieve raadsvergadering geïnformeerd over de nieuwbouwplannen van het Slingeland Ziekenhuis. Aansluitend daarop heeft er een informatiebijeenkomst plaatsgevonden voor de omwonenden van het plangebied. Tijdens deze avond is inzichtelijk gemaakt welke stappen het SZ moet doorlopen om op een nieuwe locatie een nieuw ziekenhuis te kunnen bouwen. Voor de aanwezigen was er uitgebreid de mogelijkheid tot het stellen van vragen – zie daarvoor ook de uitnodiging in bijlage 4.6 en het verslag in bijlage 4.7.

3.2 Bijeenkomst 25 april 2016

De tweede bijeenkomst voor omwonenden vond plaats op 25 april 2016. Deze avond had als doel het informeren over de huidige stand van zaken en de verwachting voor de maanden daarop. Daarnaast is een beeld geschetst van de studies die architecten in opdracht van het SZ hebben gemaakt. In de bijlagen 4.8 en 4.9 zijn de uitnodiging en het verslag van deze avond opgenomen.

3.3 Bijeenkomst 17 mei 2016

Tijdens de bijeenkomst op 25 april in De Groeskamp, werden vier filmpjes van architecten getoond waarin zij hun visie en eerste ideeën over het nieuw te bouwen ziekenhuis presenteerden. Een aantal omwonenden gaf aan de filmpjes op een andere moment graag nog eens rustig te willen bekijken. Het Slingeland heeft hieraan gehoor gegeven door middel van een bijeenkomst in het ziekenhuis op 17 mei – zie voor de uitnodiging bijlage 4.10.

3.4 Bijeenkomst 21 juni 2016

Op 21 april 2016 zijn de omliggende bedrijven en belanghebbenden apart uitgenodigd, en hebben zij in grote lijnen dezelfde informatie ontvangen die eerder aan de bewoners is gepresenteerd. Uiteraard was er ook voor hen gelegenheid tot het stellen van vragen. In de bijlagen 4.11 en 4.12 zijn de uitnodiging en het verslag van deze avond opgenomen.

3.5 Presentatie 6 september 2016

IG&D, een vereniging die meepraat, -denkt en - doet over en aan de belangen van bedrijven in en rond Doetinchem, heeft in september een bijeenkomst georganiseerd met als titel 'Themabijeenkomst Nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis'. Gerton Groenendijk heeft hier namens het Slingeland Ziekenhuis een presentatie gegeven. De uitnodiging van IG&D is opgenomen onder bijlage 4.13.

3.6 Bijeenkomst 28 november 2016

November 2016 heeft een informatiebijeenkomst plaatsgevonden voor omwonenden en belanghebbenden gezamenlijk. Tijdens deze bijeenkomst is voornamelijk ingegaan op de bestemmingsplanprocedure en welke vervolgstappen er te verwachten zijn. In de bijlagen 4.14, 4.15 en 4.16 zijn de uitnodigingen en het verslag van deze avond opgenomen.

4. Bijlagen (allen geanonimiseerd)

4.1 Uitnodiging inloopavond 23-03-2017



Aan de geadresseerde

Datum : 10 maart 2017
Ons kenmerk : NB|CN|cm|U2017-021
Telefoonnummer : 0314-329390
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging inloopavond nieuwbouwplannen Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Op donderdag 23 maart vindt er een inloopbijeenkomst plaats over de plannen van het nieuw te bouwen ziekenhuis aan de A18, nabij afrit Doetinchem-Oost. Deze bijeenkomst gaat vooraf aan de formele bestemmingsplanprocedure en is toegankelijk voor iedere geïnteresseerde. Op onder andere de gemeentepagina in het Doetinchems Vizier en de website van het Slingeland Ziekenhuis wordt de bijeenkomst aangekondigd. Wij willen u als direct belanghebbende graag als eerste op de hoogte brengen.

Inloopbijeenkomst

De inloopbijeenkomst vindt plaats op **donderdag 23 maart** in het werkrestaurant van het **gemeentehuis in Doetinchem**. Tussen 18.00 en 20.00 uur kunt u binnenlopen en de plannen met betrekking tot de nieuwbouw van het ziekenhuis bekijken, vragen stellen en eventueel een reactie achterlaten.

Ter inzage

De plannen die gepresenteerd worden betreffen onder andere de natuurvisie, de bestemmingsplankaart en de benodigde aanpassingen aan de infrastructuur. Dit zijn plannen waarop het ontwerpbestemmingsplan is gebaseerd. Eventuele reacties worden gebundeld in een inspraaknotitie. Deze notitie wordt toegevoegd aan de documenten die horen bij de bestemmingsplanprocedure.

De formele bestemmingsplanprocedure gaat naar verwachting eind april van start. In die periode is het mogelijk om formeel een zienswijze in te dienen. Dit is een gemeentelijke procedure. Zodra bekend is wanneer deze procedure start, wordt dit aangegeven op de gemeentelijke informatiekanalen (zoals de gemeentepagina).


De plannen die tijdens de inloopbijeenkomst getoond worden, zijn dezelfde als die we gepresenteerd hebben tijdens de informatieavond voor belanghebbenden in De Groeskamp op 28 november 2016.



Geen bijeenkomst in april

Tijdens de bijeenkomst in De Groeskamp is genoemd dat er nog een volgende bijeenkomst zou volgen in april om uit te leggen wat er in het bestemmingsplan staat en de verdere procedure toe te lichten. Vanwege deze extra inloopbijeenkomst op 23 maart, volgt er geen bijeenkomst meer in april.

Met vriendelijke groet,


G.A.M. Groenendijk / P.J. Smaling
Directeur kliniek & facilitair / Projectdirecteur nieuwbouw
Slingeland Ziekenhuis

4.2 Reactie 1

4.3 Reactie 2

Reactieformulier

Naam :

Woonplaats :

Uw reactie wordt opgenomen in de inspraaknotitie. Uw naam wordt daarbij niet vermeld.
De inspraaknotitie wordt toegevoegd aan de documenten die horen bij de bestemmingsplanprocedure.

Uw reactie:

Ik ben 83 jaar woon in
aan een woning te adresgegevens 2
Ik zou heel graag willen dat het
ziekenhuis op het wedio terrein komt
Ik heb een school mobiel en door
mij zou het heel lastig zijn als het
erover van mijn woning is
Ik vind het belangrijk dat ziekenhuis
bij het station komt. Vanwege de
bereikbaarheid mensen kunnen zo
van uit deze plaats naar het ziekenhuis
lopen. Als je iets graag wilt moet je (ik dus)
help ook aan denken bedenken waar
waar je vindt dat het daar beter.
Met vriendelijke groeten
Aveel wijsheid
Ave mensen

Naam bekend bij het Slingeland Ziekenhuis

4.4 Reactie 3

Reactieformulier

Naam : Naam bekend bij het Slingeland Ziekenhuis

Woonplaats : Daetincum

Uw reactie wordt opgenomen in de inspraaknotitie. Uw naam wordt daarbij niet vermeld.
De inspraaknotitie wordt toegevoegd aan de documenten die horen bij de bestemmingsplanprocedure.

Uw reactie:

Wij bewoners van de Boekeltweg vragen
u om echt rekening met ons te houden
zodat we geen last gaan krijgen van het
nieuwe ziekenhuis
met name:

- geluidsoverlast
- parkeeroverlast (buiten de parkeerplaats)
- parkeergarage aanpassen
 - geluidweerskaatsing van de A18
 - overlast van licht (autolampen)
- goede uitweg naar de Eftenseweg

En zorg voor een goede architect die het
gebouw passend maakt in ons mooie
stukje natuur.

Dit alles betekend niet dat we nu voor
een ziekenhuis zijn aan de A18.

Met vriendelijke groet

4.5 Reactie 4

Reactieformulier

Naam : Naam bekend bij het Slingeland Ziekenhuis

Woonplaats : Doetinchem

Uw reactie wordt opgenomen in de inspraaknotitie. Uw naam wordt daarbij niet vermeld.
De inspraaknotitie wordt toegevoegd aan de documenten die horen bij de bestemmingsplanprocedure.

Uw reactie:

De toetsing aan de Ladder voor Duurzame Verstedelijking moet duidelijk maken of er een binnenstedelijke locatie beschikbaar is. De huidige toets trekt conclusies die niet kloppen wat betreft bereikbaarheid bijv. voor de locatie Wedde. Het verschil tussen de A10 locatie en de Wedde locatie is 2km. Mensen die vanuit het Noorden naar de A10 locatie moeten rijden, moeten langs de Wedde locatie. Mensen die vanuit het zuiden, oosten en westen komen moeten ^{vanaf de A10} over ruime wegen richting de Oostelijke randweg naar de Wedde locatie. De bereikbaarheid van de ~~de~~ locatie Wedde is daarom niet veel minder bereikbaar vanwege spoorbomen en de Terborgseweg.

Ik zie graag een goed onderbouwde ladderstudie die aangeeft of er een binnenstedelijke locatie is.

Deze onderbouwing is nu onvoldoende

4.6 Uitnodiging informatiebijeenkomst 02-02-2016



«naam»
«straat» «huis_nr»
«postcode» «plaats»

Datum : 19 januari 2016
Ons kenmerk : CNB/PS/ml/U2016-079
Telefoonnummer : 0314-329390
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging bijeenkomst nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor een bijeenkomst waarin wij u willen laten weten wat de stand van zaken is rondom de bouw van het nieuwe Slingeland Ziekenhuis. Op donderdagavond 21 januari informeren we de gemeenteraad tijdens een openbare, informatieve raadsvergadering over nieuwbouw. Omdat wij er veel waarde aan hechten om u als mogelijk toekomstige burens te informeren, nodigen wij u uit op:

Dinsdag 2 februari, van 16.30 tot 18.00 uur in De Groeskamp

Inhoud

We informeren u graag over de stappen die we als ziekenhuis moeten doorlopen om op een nieuwe locatie een nieuw ziekenhuis te kunnen bouwen. Zo krijgt u inzicht in de momenten waarop besluiten worden genomen en wanneer plannen ter inzage beschikbaar zijn. Tijdens de bijeenkomst kunnen wij u geen concrete plannen laten zien. Dat volgt in een later stadium. Wij informeren u kort en bondig over de stand van zaken en wat u de komende maanden kunt verwachten.

Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

Aanwezigen

Vanuit het ziekenhuis zijn G. Groenendijk (directeur kliniek en facilitair), P. Smaling (directeur nieuwbouw) en ondergetekende aanwezig. De gemeente is vertegenwoordigd door de heer N. Everdij (projectbegeleider).

Aanmelden

Wij horen graag of u komt. U kunt zich aanmelden bij M. Leenders (secretaresse nieuwbouw). Doet u dit bij voorkeur via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl. Wilt u aangeven met hoeveel personen u komt? Telefonisch aanmelden kan op dinsdag en vrijdag op telefoonnummer (0314) 329390 tussen 09.00 en 16.00 uur.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.W.J.M. van Ewijk
bestuurder Slingeland Ziekenhuis

4.7 Verslag informatiebijeenkomst 02-02-2016



Bijeenkomst Nieuwbouw

Datum: 2 februari 2016
Tijd en locatie: 16.30 – 18.00 uur in De Groeskamp te Doetinchem
Aanwezig: C.W.J.M. van Ewijk (CvE), P.J. Smaling (PS), G.A.M. Groenendijk (GG), S. de Ree, R. Thomas (allen Slingeland Ziekenhuis), N. Everdij (NE) (gemeente Doetinchem) en alle aangemelde buurtbewoners

Opening.

Gerton Groenendijk heet alle aanwezigen van harte welkom op deze bijeenkomst, waarbij wij graag omwonenden willen informeren over de stappen die we als ziekenhuis moeten doorlopen om op een nieuwe locatie te kunnen bouwen. Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

Hierna volgt een voorstelronde: Chrit van Ewijk (bestuurder SZ), Saskia de Ree (persvoorlichter SZ), Paul Smaling (directeur nieuwbouw SZ), Nard Everdij (projectleider gemeente Doetinchem), Ria Thomas (secretaresse SZ) en Gerton Groenendijk (directeur Kliniek & Facilitair Bedrijf met o.a. nieuwbouw in portefeuille).

Ook alle buurtbewoners stellen zich even kort voor en geven daarbij aan op welk adres zij wonen.

Inleiding door Gerton Groenendijk.

Het nieuwbouwproject loopt al sinds 2012. Er is al eerder een bijeenkomst met oud-bestuurder Geert Huisman geweest in het personeelsrestaurant van het SZ.

Op 21 januari jl. is er een raadsbijeenkomst geweest bij de gemeente Doetinchem waar Chrit van Ewijk de toekomstplannen van het SZ heeft toegelicht en de toets aan de Ladder voor Duurzame Verstedelijking heeft aangeboden. Van daaruit is er nu een bijeenkomst met de buurt van onze beoogde nieuwe locatie gepland en zitten we nu bij elkaar.

- Er volgt een **reactie** op het woord buur / toekomstige buur, als zouden de plannen allemaal al rond zijn, te corrigeren in en hierna te lezen als eventuele nieuwe burens van het SZ.

Op onze huidige locatie van het ziekenhuis zijn er geen mogelijkheden om verder te ontwikkelen, de bereikbaarheid is slecht. We hebben een gezond ziekenhuis en zijn daar trots op. Om ook in de toekomst de zorg te kunnen blijven bieden in de achterhoek, is het nodig om een nieuw ziekenhuis te bouwen en die mogelijkheid is er ook. Voor het nieuwe ziekenhuis kunnen we een fors bedrag investeren en we zijn blij met deze kans.

Dit heeft veel impact op de beoogde locatie en de betrokken bewoners en (grond)eigenaren. De belangen kunnen daarin tegenstrijdig zijn. Daarom is het goed om met elkaar in gesprek te gaan, waarvoor deze bijeenkomst is georganiseerd.

Het doel van deze bijeenkomst is om vragen te inventariseren en deze, indien mogelijk, ter plekke te beantwoorden of om hier later op terug te komen.

De presentatie die tijdens de raadsbijeenkomst is getoond is beschikbaar op de site van de gemeente.

<https://besluitvorming.doetinchem.nl/Vergaderingen/informatieve-raadsbijeenkomst/2016/21-januari/19:30>
(via deze link kunt u de presentatie downloaden en als pdf bestand inzien)

Op de vraag of het wenselijk om de voorgeschiedenis toe te lichten wordt bevestigend gereageerd. Aan de hand van dia's worden de volgende onderwerpen doorgenomen:

Voorgeschiedenis:

- Structuurvisie Doetinchem: volwaardig ziekenhuis van groot belang (29 september 2013)
- Raadsbesluit: locatie A18 afrit 4 (25 maart 2014)
- Samenwerking met SKB Winterswijk (11 juni 2015)
 - Het SZ heeft het voornemen om met het SKB een bestuurlijke fusie aan te gaan en de plannen daarvoor liggen nu ter beoordeling bij de Nederlandse Zorgautoriteit. Medio dit jaar (rond de zomer) zal hierover meer bekend zijn.
- Ladder voor Duurzame Verstedelijking (onderdeel voorontwerp bestemmingsplan) (21 januari 2016)
- De realisatie van het ziekenhuis buiten de kern wordt hierin verantwoord.
<https://besluitvorming.doetinchem.nl/Vergaderingen/informatieve-raadsbijeenkomst/2016/21-januari/19:30>
(via deze link kunt u de 'Ladder voor Duurzame Verstedelijking' downloaden en als pdf bestand inzien)

Locatie A18 afrit 4 voldoet als enige aan belangrijke criteria (luchtfoto)

- Goede bereikbaarheid, m.n. acute en spoedeisende zorg
- Toekomstbestendig:
 - mogelijkheid tot meebewegen met toekomstige zorgvraag, waarmee we de komende 40 jaren op deze locatie verder kunnen.
- Rust & Ruimte:
 - Groene omgeving draagt bij aan genezingsproces. (healing environment)

Te gast in de groene omgeving (diverse foto's van groentoepping)

- De waarde van groen;
 - we zijn ons bewust van de groene omgeving en dat we daarin gast zijn. Daarom is er ook een samenwerking met Landschapsarchitect Nico Wissing die hier veel ervaring mee heeft.

Vervolgstappen.

- Gemeente
 - Beoordelen voorontwerp bestemmingsplan (maart 2016)
 - Besluit bestemmingsplan (december 2016)
- Slingeland Ziekenhuis / intern project
 - Opstellen basisprogramma van eisen (naar verwachting in maart 2016 gereed)
 - Keuze architect
 - Ontwerp ziekenhuis

Toelichting door Nard Everdij op de bestemmingsplanprocedure:

- Eind februari wordt het voorontwerp bestemmingsplan door het SZ bij de gemeente aangeleverd

- Dan gaat dit bestemmingsplan het vooroverleg in, wat een ambtelijke toetsing door diverse instanties is. Dit zal in de maanden maart en april zijn.
- Hierna zullen de opmerkingen verwerkt worden.
- Naar verwachting zal vervolgens in augustus - september gedurende zes weken een ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. In deze periode van zes weken kan een ieder zienswijzen indienen.
- De zomer zal niet worden gebruikt voor terinzagelegging i.v.m. de verschillende vakantieperiodes.
- Van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zal kennis worden gegeven in de Staatscourant en het gemeentelijke huis-aan-huis blad. In deze kennisgevingen zal ook staan binnen welke periode zienswijzen kunnen worden ingediend.
- Na afloop van de zienswijzeperiode, zullen eventuele ingekomen zienswijzen worden beantwoord.
- De gemeenteraad van Doetinchem zal, naar verwachting, op 22 december 2016 besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan met inachtneming van de zienswijzen.

Vraag: Krijgen de betrokken bewoners en (land)eigenaren hierover thuis bericht?

- (NE) Nee, dat is niet meer. In de Staatscourant en het gemeentelijke huis-aan-huis blad wordt bekendgemaakt dat een ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd en van wanneer tot wanneer zienswijzen kunnen worden ingediend.
- (NE) Nadat het plan is vastgesteld, kunnen alleen belanghebbenden die ook een zienswijze hebben ingediend, beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit.

Vraag: Wat komt er ter inzage?

- (NE) Het 'wat', 'hoe', 'hoogte' en 'waarom' dit op deze plek zou kunnen en mogen komt in de stukken te staan. Zie het als een 'glazen doosje' met voorwaarden waarbinnen gebouwd mag worden.
- (NE) Er zitten enorm veel bijlagen bij de toelichting op het bestemmingsplan. Neem daar ruim de tijd voor om te lezen.

Vraag: Geldt dit alleen voor de bouw of ook voor het verkeer?

- (NE) Het betreft álles waarvoor het bestemmingsplan wordt vastgesteld. Bijvoorbeeld een eventuele 2^e baan in de afrit (4) van de A18 hoort hier ook bij.
- (NE) Het is dus veel groter dan de zone waarbinnen het ziekenhuis gaat bouwen.
- (NE) Natuurontwikkeling hoort daar ook bij.
- (NE) Ook geven de stukken inzage over de bereikbaarheid van uw eigen woning en ligging daarvan ten opzichte van de bouw.
- (PS) De gemeente vraagt hiervoor, onder andere, aan het SZ informatie voor te nemen maatregelen m.b.t. de verkeerssituaties, rijbanen, fietspaden en bereikbaarheid van de woningen.

Vraag: Is er een rapport over de verkeersbewegingen?

- (PS) Ja, dit is ook onderdeel van het bestemmingsplan.

Vraag: Moeten we voor de stukken naar het Gemeentehuis of zijn deze ook digitaal beschikbaar?

- (NE) De (fysieke / papieren) stukken liggen in ieder geval op het gemeentehuis.
- (NE) Ja, deze komen ook digitaal ter inzage. Dit zal zijn via de gemeentelijke website (als pdf) en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Vraag: Is de woonplek al bekend?

- (PS) De plek waar gebouwd gaat worden is globaal bekend en zal in de oksel van de afrit komen met het uitzicht aan twee zijden op het agrarisch gebied. De parkeervoorzieningen zullen waarschijnlijk in de hoek bij de afrit komen en ook voor het ziekenhuis.
- (PS) Er zullen mogelijk 3-4 bouwlagen voor de zorg komen. De bouwhoogte zal in totaal al gauw 25 meter bedragen en dat is best een groot en hoog gebouw.

Vraag: Is er ook aandacht voor de geluidswaerkaatsing van de snelweg op de bouw?

- (PS) Jazeker. Dit wordt meegenomen in de uitwerking van de bouwplannen opdat maatregelen kunnen worden getroffen.

Vraag: Gaat de bouw ook nog de grond in?

- (PS) Nee, dat is niet te verwachten.

Vraag: Bij alle optionele locaties zijn nadelen gevonden, bij de A18 locatie niet. Hier zullen toch ook echt nadelen zijn?

- (PS) Binnen de gestelde criteria is de A18 locatie de enige die overal aan voldoet.

Reactie: De Sikko Mansholtweg kan toch ook?

- (CvE) Alle andere locaties schoten tekort op ontwikkelmogelijkheden op lange termijn.
- (CvE) We zullen altijd zaken tegenkomen die we moeten aanpassen, maar bij de A18 locatie zijn die allemaal wel oplosbaar.

Vraag: De A18 locatie is dus het ideale plekje en daardoor al verder onderzocht dan de andere locaties?

- (CvE) Ook de andere locaties zijn goed onderzocht. Omdat de A18 locatie uiteindelijk als enige aan de criteria voldoet en in procedure wordt gebracht, is een verdere uitwerking gedaan.

Vraag: Is de A18 locatie ook de goedkoopste?

- (PS) Dat valt nog tegen, want ook daar zullen we grond moeten verwerven.
- (PS) De verbetering van de ontsluiting is ook erg belangrijk en brengt hoge kosten met zich mee. Ook zullen we maatregelen moeten treffen voor het hoge grondwater. Daardoor kunnen we ook niet de grond in met de bouw. (we zullen uit het grondwater moeten blijven)

Reactie: Het is alleen maar landbouwgrond waar de huidige eigenaren nu niets meer mee kunnen!

- (CvE) Op de A18 locatie is een totaal- en volwaardig ziekenhuis mogelijk.

Vraag: Het onderzoek op andere locaties is minder diepgaand geweest?!

- (CvE) Het onderzoek heeft in 3 fases plaatsgevonden:
 1. In 2012-2013 zijn in overleg met de gemeente 2 terreinen geschikt en beschikbaar gevonden, t.w. Wedeo en A18.
 2. In het kader van de Ladder voor Duurzame Verstedelijking zijn denkbare alternatieven op een rij gezet en gewogen. Ook toen is geconstateerd dat de A18 locatie als enige geschikt is.

3. Fase 3 is het diepgaande onderzoek dat nodig is om het bestemmingsplan voor locatie A18 in procedure te kunnen brengen.

Vraag: Is de ingetekende “H” op de luchtfoto niet te klein?

- (PS) De letter was niet bedoeld om de grootte van het ziekenhuis aan te geven, maar geeft wel de plek aan waar we willen bouwen. De ruimte die nodig is voor het ziekenhuis is vele malen groter dan de letter.

Reactie: Gaat ‘rust & ruimte’ ten koste van alle bosschages en bomen?

- (PS) Het uitzicht hoeft daardoor niet belemmerd te worden.
- (PS) We zullen een duidelijke tekening beschikbaar stellen. Wanneer we de stukken ter inzage bij de gemeente gaan aanbieden, zullen we deze stukken ook aan de buurtbewoners toelichten. Dit zou kort voor de zomervakantie kunnen.
- (GG) Een ander punt wat nog loopt is de ontsluiting van het gebied, de wegen en verkeersstromen. Hier gaat nog verder onderzoek naar plaatsvinden. (dit geldt ook voor de geluidsoverlast)

Vraag: De Kernnadeallee is de scheiding?

(op de luchtfoto vanaf de weg naar rechts > bij de 2^e inrit ophoog)

- (NE geeft het plangebied aan).

Vraag: Kan de boerderij nog een herbestemming krijgen? Dit is destijds door wethouder Drent genoemd.

- (PS) Nee, daar is op dit moment nog niets over bekend.
- (PS) Met de landschapsarchitect hebben we tot doel om het ziekenhuisgebouw zo goed mogelijk in de omgeving in te passen. (rust & ruimte)

Vraag: Is met een gemiddelde opnameduur van 4 dagen ‘rust & ruimte’ niet een beetje overdreven? (met al die moeite voor groen e.a.)

- (PS / CvE) De gemiddelde ligduur is inderdaad kort (4-5 dagen), maar dit is een gemiddelde. Met name de oudere patiënten verblijven soms een week of langer in het ziekenhuis.

Reactie: Zodra de patiënt zich enigszins beter voelt, wil deze toch het liefst naar huis!

Reactie: Wanneer je alle 70.000 patiënten zou vragen waar behoefte naar is, zal niemand ‘rust & ruimte’ als eerste noemen. Benadering en niet van het kastje naar de muur gestuurd worden is veel belangrijker.

- (CvE) Rust zal inderdaad niet het eerste zijn wat een patiënt zal vragen, maar het is wel een heel belangrijk aspect. De ruimte is nodig om in de toekomst aanpassingen te kunnen doen. Het nieuwe ziekenhuis in Enschede staat midden in de stad, wat veel vertraging in bereikbaarheid oplevert en straks veel overlast bij alle aanpassingen die ongetwijfeld nodig zijn. Daarbij komen in Enschede procentueel de meeste patiënten uit Enschede zelf. Bij het SZ komt slecht een beperkt deel van onze patiënten ook uit de stad Doetinchem en alle overige patiënten uit de omgeving.

Vraag: Hoeveel eigenaren moeten uitgekocht worden?

- (PS) Dat zijn 5-6 eigenaren.

Vraag: Door de (mogelijke) komst van het ziekenhuis heb ik al waardeverlies en een onverkoopbaar huis. (had het huis al 2 x kunnen verkopen, maar door de berichten over een evt. komst van een ziekenhuis is de koop niet doorgedaan)

- (PS) Verzoek om dit bij het SZ te melden, zodat we kunnen kijken wat we daarmee kunnen doen.
- (NE) Onder planschade wordt verstaan het verschil in waarde vóór en ná de bestemmingswijziging. De waarde van huis en grond wordt dan door een planschadebeoordelingscommissie bepaald.

Reactie: Bij 'normale' makelaars telt uitzicht wel mee en heeft dit een meerwaarde van een huis!

- (NE) Bij een schadeberekening tellen alleen de woning en de ligging.

Vraag: Komt er een gezondheidspark en blijft dit dan vrij van bebouwing

- (PS) We hebben onze oppervlakte nodig voor het ziekenhuis en overige direct bij het ziekenhuis behorende functies. Eerdere ideeën van andere zorgaanbieder(s) zoals een hotel of ouderenzorg op het terrein zijn verlaten.
- (PS) We vragen in het bestemmingsplan 40.000 m² vloeroppervlak, waarvan we op dit moment denken er 34 tot 38.000 m² nodig te hebben. Hiernaast is er ruimte voor ongeveer 5.000 m² (en dat is beperkt) over voor de Huisartsenpost e.a..
Radiotherapie is ook een voorbeeld van een mogelijke functie bij een ziekenhuis.

Reactie: 4-5 bouwlagen à 40.000 m²?

- (PS) Nee, dat is de totale nuttige vloeroppervlakte, dus te verdelen over de bouwlagen.
- (PS) Naast de bouw is er ook ruimte nodig voor parkeervoorzieningen (ong. 1800 parkeerplaatsen).

Vraag: Wordt de grond van het Slingeland Ziekenhuis? Stel dat ooit 'het Ooiman' aanklopt, komt er dan meer bouw?

- (PS) Dit ligt niet in de lijn der verwachtingen en er zijn hierover geen signalen.

Vraag: De A18 vormt de grens tussen bebouwde kom en buitengebied met agrarische en groene zone. Nu zal er een grote installatie komen en als de bouw begint, dan volgt er waarschijnlijk meer?

- (GG) Het SZ heeft daar geen plannen voor.

Vraag: Wat zijn de gevolgen voor het bestemmingsplan?

- (NE) Misschien is het SZ wel een hele goede partner omdat zij een groene omgeving willen.

Vraag: Stel dat het SKB in de toekomst moet sluiten, gaat dan 50% naar Doetinchem en 50% naar Enschede?

- (CvE) Dit ligt niet in de lijn der verwachtingen.

Vraag: Wanneer de parkeervoorzieningen 'betaald parkeren' worden, heeft dat gevolgen voor de omgeving omdat mensen die kosten liever niet betalen.

- (PS) Hier zullen dan maatregelen tegen genomen moeten worden.
- (NE) Betaald parkeren mag geen overlast voor de omgeving opleveren. Indien nodig wordt er flankerend parkeerbeleid ingevoerd.

Vraag: Gaat het agrarisch verkeer daar geen hinder van ondervinden?

- (PS) Daar moeten maatregelen worden genomen. Hetzelfde geldt ook voor goede bereikbaarheid van de ambulances en dit heeft zeker onze aandacht.

Vraag: Is een achteruitgang verplicht?

- (PS) Dit is zeker gewenst i.v.m. calamiteiten. We zoeken dit nog verder uit.

Vraag: Wordt de buurt nog in de gelegenheid gesteld om met Nico Wissing van gedachten te wisselen. Over de inbreng van de buurt zijn destijds door wethouder Drent toezeggingen gedaan.

- (PS) We kunnen voor de zomer laten zien waar we mee bezig zijn. Dit is nog geen uitgewerkte informatie omdat er nog geen architect met het gebouw aan het tekenen is. (volgt voorjaar 2017).

Reactie: Dit is een prima voorstel om elkaar daar tijdig en vroeg, goed over te informeren en ook Nico Wissing daarin te betrekken. De inbreng moet dan nog wel meegenomen kunnen worden.

Reactie: Dus we krijgen alleen feiten te zien of is er ook nog inspraak?

- (PS) In 2^e helft april of mei kunnen we een nieuwe bijeenkomst organiseren om onze ideeën te presenteren i.s.m. Nico Wissing, Waterschap en gemeente. Opmerkingen uit die bijeenkomst kunnen we dan meenemen in de verdere planvorming.
Op de vraag of hier behoefte naar is wordt bevestigend gereageerd. Tijdstip van vandaag blijkt prima. Periode waarin gepland gaat worden is medio april.

Gerton Groenendijk geeft aan dat hiermee een goed moment is bereikt om het centrale gedeelte van de bijeenkomst af te sluiten en geeft iedereen nog een laatste gelegenheid tot vragen stellen.

Vraag: Is er rekening gehouden met de mogelijke noord-tak van de Betuwelijn?

- (NE) Officieel is dit niet aan de orde. Uiteraard hebben we hier wel naar gekeken. Doordat de spoorlijn evenwijdig aan de A18 is gedacht konden we kijken of dit past. En het past.

Vraag: Hoe zit het met de bereikbaarheid met het OV?

- (PS) Er is veel aandacht voor de aansluitingen (en gebruikers) van het OV en fietsroutes, omdat het ziekenhuis ook voor hen goed bereikbaar moet zijn.
- (PS) Het is denkbaar om zoals in de huidige situatie kleine(re) bussen het ziekenhuisterrein op te laten rijden zodat men voor de ingang kan uitstappen.
- (NE) Er is ook een positief effect op de reguliere buslijnen, die van tijd tot tijd kritisch worden bekeken of zij nog rendabel zijn.
- (GG) Het OV en fietspaden zijn ook onderdeel van de ontsluiting en verkeersstromen en daar zullen we rekening mee houden.

Vraag: Hoe zit het met de uitlaatgassen?

- (NE) Daar zijn wettelijke eisen voor, waaraan zal moeten worden voldaan.

Vraag: Volgt er nog een verslag van deze bijeenkomst?

- (GG) Ja, alle aantekeningen worden uitgewerkt en het verslag wordt aan iedereen die voor deze bijeenkomst was uitgenodigd opgestuurd.



Gerton Groenendijk bedankt iedereen voor de aanwezigheid en inbreng en nodigt allen uit om nog een lekker broodje te eten, aangezien het intussen 18.00 uur is geworden.

Vervolgbijsamenkomst: medio april 2016

4.8 Uitnodiging informatiebijeenkomst 25-04-2016



Datum : 1 april 2016
Ons kenmerk : CNB/PS/ml/U2016-088
Telefoonnummer : 0314-329390
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging bijeenkomst nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Op maandag 2 februari jl. hebben we u geïnformeerd over de stand van zaken rondom de bouw van het nieuwe Slingeland Ziekenhuis. Wij hebben toen met u afgesproken een nieuwe bijeenkomst te organiseren zodat wij u verder kunnen informeren over de beoogde locatie aan de A18. Graag nodigen wij u daarom uit voor een bijeenkomst op:

Maandag 25 april, van 17.00 tot 18.30 uur in De Groeskamp

Inhoud

We geven u graag een nadere toelichting over de stappen die we als ziekenhuis moeten doorlopen om op een nieuwe locatie een nieuw ziekenhuis te kunnen bouwen. Daarnaast laten wij u graag enkele presentaties zien van architecten die we hebben gesproken en informeren wij u kort en bondig over de verdere stand van zaken en wat u de komende maanden kunt verwachten.

Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

Aanwezigen

Vanuit het ziekenhuis zijn de heren G. Groenendijk (directeur Kliniek & Facilitair Bedrijf), P. Smaling (directeur Nieuwbouw) en ondergetekende aanwezig. De gemeente is vertegenwoordigd door mevrouw I. Lambregts (wethouder) en de heer N. Everdij (projectbegeleider). Verder zijn ook de heren N. Wissing (NL Greenlabel) en S. Buiting (Normis o.g.) bij de bijeenkomst present.

Aanmelden

Wij horen graag of u komt en met hoeveel personen. U kunt zich aanmelden bij mevrouw M. Leenders (secretaresse nieuwbouw). Doet u dit bij voorkeur via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl. Telefonisch aanmelden kan op dinsdag en vrijdag op telefoonnummer (0314) 329390 tussen 09.00 en 16.00 uur.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.W.J.M. van Ewijk
bestuurder Slingeland Ziekenhuis

NB: Het verslag van de bijeenkomst d.d. 2 februari jl. wordt u uiterlijk 18 april a.s. toegezonden.

4.9 Verslag informatiebijeenkomst 25-04-2016



Bijeenkomst Nieuwbouw

Datum: 25 april 2016
Tijd en locatie: 17.00 – 18.30 uur in De Groeskamp te Doetinchem
Aanwezig: C.W.J.M. van Ewijk (CvE), P.J. Smaling (PS), G.A.M. Groenendijk (GG), mw. S. de Ree (SdR), mw.M. Leenders (allen Slingeland Ziekenhuis),
mw. I. Lambregts (IL Wethouder), N. Everdij (NE) (gemeente Doetinchem),
N. Wissing (NW) (NL Greenlabel),
S. Buitink (SB) (Nomis)
en alle aangemelde buurtbewoners & adviseur

1. Opening.

Gerton Groenendijk (GG) heet iedereen welkom tijdens de tweede bijeenkomst. GG legt uit dat de architecten bij het maken van hun studie op verzoek van het Slingeland Ziekenhuis (SZ) te enthousiast te werk zijn gegaan. Dit heeft er helaas in geresulteerd dat zij zonder inspraak van het SZ beeldmateriaal van, op en boven de locatie hebben gemaakt. Deze gang van zaken is niet correct verlopen.

Simon Buitink (SB) stelt zich voor aan de bewoners. Hij treedt namens het SZ op bij de grond aankoop.

2. Inpassing nieuw Slingeland in het landschap

Nico Wissing (NW) geeft een toelichting. Het SZ heeft NW gevraagd om in deze fase van de ontwikkeling van het ziekenhuis actief mee te denken.

Het totale gebied voor de nieuwbouw bedraagt 9 hectare waarvan 4 á 5 hectare wordt gebruikt voor het gebouw van het ziekenhuis, parkeren en aanrijdroutes. NW wil graag het concept healing environment toepassen in zijn ontwerp.

Aan het eind van dit overleg is er mogelijkheid voor de bewoners om samen met NW de plankaarten die hier hangen te bespreken. NW zal de opmerkingen van de bewoners meenemen in zijn overwegingen.

Dhr. Beelaerts wil graag dat in het verslag wordt opgenomen dat het concept healing environment – snellere genezing in een groene omgeving- in zijn optiek niet wetenschappelijk wordt ondersteund. NW geeft aan dat er wel degelijk wetenschappelijk onderzoek beschikbaar is dat ook een groene omgeving bijdraagt aan welbevinden en sneller herstel. NW biedt dhr. Beelaerts aan hierover in gesprek te gaan na dit overleg.

3. Selectieprocedure architect

Paul Smaling (PS) geeft aan dat een adviesgroep van het ziekenhuis de afgelopen tijd diverse nieuwbouw/verbouwde ziekenhuizen heeft bezocht. N.a.v. deze werkbezoeken zijn vier architectenbureaus gevraagd of zij een studie willen doen. De vier architectenbureaus hebben deze studies kort verwoord elk in een film van 5 minuten. Dit beeldmateriaal wordt nu aan de bewoners getoond. Het SZ heeft intern dit beeldmateriaal ook aan haar personeel laten zien.



Eén van de bewoners geeft als eerste reactie aan dat het zien van dit beeldmateriaal confronterend is. Er komt een groot/ hoog gebouw in dit prachtige landschap. Er wordt gesproken over healing environment van de patiënten, maar dit wordt niet zo ervaren door de bewoners.

Een aantal bewoners woont straks tussen een snelweg aan de ene kant en een ziekenhuis aan de andere kant.

Het fietspad loopt over de grond van een aantal bewoners. De bewoners willen erop wijzen dat dit een doodlopende weg is en particulier eigendom. De bewoner(s) van deze grondstukken zijn niet verplicht fietsers hier toe te laten.

Het SZ dient rekening te houden met de speling van het water in het gebied en eventuele overlast. De bewoners merken op dat deze plannen ook extra druk geven op de snelweg afslag en zouden graag vernemen of deze snelweg wordt verbreed?

PS geeft aan dat parkeren onder het gebouw een idee van een architect is, maar het niet onderzocht is of dit idee haalbaar is.

CvE geeft duidelijk aan dat er nu nog geen architect is gekozen. Dit zijn ideeën van de architect en niet van het SZ. Niet alle ideeën zijn haalbaar die de architect schetst.

De bewoners vragen zich af waarom direct voor NW is gekozen. SZ meent met NW een uitstekende adviseur te hebben gecontracteerd met een goede bekendheid van dit gebied.

Het SZ zal het beeldmateriaal van de architecten niet op internet plaatsen. De bewoners ontvangen nog een uitnodiging waarop zij in de gelegenheid worden gesteld om nog een keer het beeldmateriaal van de architecten te zien.

CvE benadrukt dat het SZ zelf een architecten keuze gaat maken, maar dat de reacties van deze groep bewoners wel worden meegenomen in de besluitvorming.

Spoorboekje projectplanning

De globale tijdsplanning (bijlage 2) wordt door PS toegelicht.

NE merkt op dat er op dit moment geen formeel standpunt is van het rijk en zijn er geen besluiten genomen over de aanleg van de noordtak. Maar de gemeente heeft wel rekening gehouden met een eventuele komst en deze biedt geen belemmering.

NE geeft aan dat hij ziet dat dit project veel aandacht van bewoners en politiek heeft en dat de gemeente daarom het voortraject erg zorgvuldig wil doorlopen en dat dit meer tijd kost dan eerder voorzien.

Als bewoners vragen hebben over de planvorming dan hoort het SZ dit graag. U kunt uw vragen of opmerkingen ook t.a.v. de architectenkeuze mailen aan nieuwbouw@slingeland.nl.

Vervolgbijsamenkomst:

- **Wordt gepland in november/december. In september/oktober zal het SZ contact opnemen met de bewoners voor een nieuwe datum.**
- **Daarnaast worden er met 3 bewoners op hun initiatief een huisbezoek gepland die IL en CvE afleggen.**



4.10 Uitnodiging bijeenkomst 17-05-2016



«naam»
«straat» «huis_nr»
«postcode» «plaats»

Datum : 10 mei 2016
Ons kenmerk : NB/JdB/ml/U2016-108
Telefoonnummer : 0314-329390
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : bekijken filmpjes architecten in het Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Tijdens de bijeenkomst op 25 april in De Groeskamp, zijn vier filmpjes van architecten getoond. In deze filmpjes presenteren de architecten hun visie en eerste ideeën over het nieuw te bouwen ziekenhuis. Een aantal omwonenden heeft aangegeven de filmpjes op een andere moment graag nog eens rustig te willen bekijken.

Wij geven u graag deze mogelijkheid op **dinsdag 17 mei van 16.30 tot 17.30 uur** in het auditorium van het ziekenhuis (route 126). De vier filmpjes duren in totaal twintig minuten.

Voorkeur

Na het zien van de filmpjes kunt door het invullen van enkele vragen op de computer direct uw voorkeur aangeven. Houdt u er rekening mee dat het nog geen definitieve ontwerpen zijn, maar dat u een indruk krijgt van de visie van de architect.

De voorkeur van omwonenden is niet bepalend, maar wordt wel meegenomen in de afweging bij de architectenkeuze. De adviesgroep nieuwbouw adviseert de raad van bestuur uiteindelijk welke architect het nieuwe ziekenhuis gaat ontwerpen.

Aanmelden

Wij horen graag of u komt. U kunt zich aanmelden bij mevrouw M. Leenders. Doet u dit bij voorkeur via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl. Wilt u aangeven met hoeveel personen u komt? Telefonisch aanmelden kan op dinsdag, woensdag ochtend en vrijdag op telefoonnummer (0314) 32 93 90 tussen 09.00 en 16.00 uur.

Met vriendelijke groet,

G.A.M. Groenendijk
Directeur kliniek & facilitair

4.11 Uitnodiging informatiebijeenkomst 21-06-2016



«naam»

«straat» «huis_nr» «huis_nr»

«postcode» «plaats»

Datum : 18 mei 2016
Ons kenmerk : UNB/JdB/ml/U2016-111
Telefoonnummer : 0314-329390
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging bijeenkomst nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor een bijeenkomst waarin wij u willen laten weten wat de stand van zaken is rondom de bouw van het nieuwe ziekenhuis. Deze bijeenkomst vindt plaats op

dinsdag 21 juni, van 18.00 tot 19.30 uur in De Groeskamp in Doetinchem

Inhoud

We informeren u graag waar we op dit moment staan en welke stappen we als ziekenhuis moeten doorlopen om op een nieuwe locatie een nieuw ziekenhuis te kunnen bouwen. Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

Aanwezigen

Vanuit het ziekenhuis zijn Gerton Groenendijk (directeur Kliniek & Facilitair Bedrijf) , Paul Smaling (directeur Nieuwbouw) uw gastheren zijn. De gemeente is vertegenwoordigd door Nard Everdij (projectbegeleider).

Aanmelden

Wij horen graag of u komt. U kunt zich aanmelden bij mevrouw M. Leenders. Doet u dit bij voorkeur via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl. Wilt u aangeven met hoeveel personen u komt? Telefonisch aanmelden kan op dinsdag en vrijdag op telefoonnummer (0314) 32 93 90 tussen 09.00 en 16.00 uur.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.W.J.M. van Ewijk
bestuurder Slingeland Ziekenhuis

4.12 Verslag informatiebijeenkomst 21-06-2016

Bijeenkomst Nieuwbouw

Datum: 21 juni 2016
Tijd en locatie: 18.00 – 19.30 uur in De Groeskamp te Doetinchem
Aanwezig: P.J. Smaling (PS), G.A.M. Groenendijk (GG), mw. S. de Ree (SdR), mw.M. Leenders, B. Wierenga (BG) (allen Slingeland Ziekenhuis), N. Everdij (NE) (gemeente Doetinchem), N. Wissing (NW) (NL Greenlabel), L. Zweers (Waterschap Rijn en IJssel) en alle aangemelde belanghebbenden

1. Opening

Gerton Groenendijk (GG) heet alle aanwezigen van harte welkom op deze bijeenkomst, waarbij we graag willen informeren over de stappen die we als ziekenhuis moeten doorlopen om op een nieuwe locatie te kunnen bouwen. Uiteraard is er ook gelegenheid om vragen te stellen.

De heer Wissing zal vanavond een toelichting geven op zijn visie voor de inpassing in het landschap van het ziekenhuis.

Dhr. Everdij zal een toelichting geven op de bestemmingsplan procedure.

2. Voorgeschiedenis

- Structuurvisie Doetinchem: volwaardig ziekenhuis van groot belang (29 september 2013)
- Raadsbesluit: locatie A18 afrit 4 (25 maart 2014).
- Samenwerking met SKB Winterswijk (11 juni 2015).
 - Het SZ heeft het voornemen om met het SKB een bestuurlijke fusie aan te gaan.
- Ladder voor Duurzame Verstedelijking (onderdeel voorontwerp bestemmingsplan) (21 januari 2016). De Ladder is een instrument ter toetsing dat er binnenstedelijk niet kan worden gebouwd.
- De realisatie van het ziekenhuis buiten de kern wordt hierin verantwoord.
<https://besluitvorming.doetinchem.nl/Vergaderingen/informatieve-raadsbijeenkomst/2016/21-januari/19:30>
(via deze link kunt u de 'Ladder voor Duurzame Verstedelijking' downloaden en als pdf bestand inzien)

3. Locatie A18 afrit 4 voldoet als enige aan belangrijke criteria

- Goede bereikbaarheid, m.n. acute en spoedeisende zorg
- Toekomstbestendig:
 - Mogelijkheid tot meebewegen met toekomstige zorgvraag, waarmee we de komende 40 jaren op deze locatie verder kunnen.
- Rust & Ruimte:
 - Omgeving draagt bij aan genezingsproces.
 - 'Groen' bevordert de genezing (healing environment).

4. Landschappelijke inpassing

Dhr. Wissing geeft aan de hand van de plankaarten een toelichting op de landschappelijke inpassing & toepassen van healing environment. In een vroeg stadium is er voor gekozen door het Slingeland Ziekenhuis om dhr. Wissing te benaderen om mee te denken in het nieuwbouw proces.

Het gebouw en het landschap worden gehecht aan elkaar. De invulling van de natuur is een toegevoegde waarde. Volumestudies en materialisaties worden meegenomen in het ontwerp. Dhr. Wissing geeft als referentiekader hier in de buurt het kantoor van Waterschap Rijn en IJssel.

Vraag: is de architectenselectie Europees aanbesteed?

PS: het contracteren van architecten is niet Europees aanbesteed. Dit hoeft alleen bij universitaire ziekenhuizen. Dhr. Wissing heeft veel draagvlak binnen de regio en is mede daarom gevraagd mee te denken bij de bouw van het nieuwe ziekenhuis.

Vraag: is er al nagedacht over openbare vervoersmiddelen en de aansluiting hiervan?

PS: De bereikbaarheid van het nieuwe Slingeland Ziekenhuis is een belangrijk thema voor de locatiekeuze. Het nieuwe ziekenhuis wordt buiten stedelijk gebouwd. Op dit moment wordt door Goudappel onderzoek gedaan naar de infrastructuur van de nieuwe locatie.

Vraag: Is de tuin van het Waterschap Rijn en IJssel mede aangelegd om de mooie uitstraling van het gebouw te handhaven?

NW: Op het terrein van Waterschap Rijn en IJssel zijn 120 bomen aangelegd. De visie van de architect was een aangeharkte tuin zodat het gebouw beter tot zijn recht kwam.

Vraag dhr. Vogel – bewoner: De inpassing in het landschap is een moment opname. Passen de huidige ideeën wel bij de een ecologische verbindingzone over 10 of 20 jaar? Het terrein van het Waterschap Rijn en IJssel en de ecologische verbindingzone van de nieuwe locatie van het Slingeland Ziekenhuis zijn wezenlijk verschillend.

NW: Dhr. Wissing is achteraf nadat het gebouw van het Waterschap Rijn en IJssel al was getekend gevraagd een plan te maken voor het landschap. Bij de bouw van het Slingeland Ziekenhuis is de landschapsarchitect eerder betrokken in het opstellen van de plannen dan de architect van het gebouw. De invulling die nu is voorgelegd is een versterking van de natuurwaarde. Het idee is om het model Das toe te passen. Op dit moment wordt dit idee getoetst door ecologisch advies en onderzoeksbureau Regelink. Bij het waterschap heeft dhr. Wissing door zijn landschappelijke invulling de vleermuizen huisvesting kunnen behouden.

PS: Het Slingeland Ziekenhuis zal niet de inpassing buiten het terrein uitvoeren.

Vraag: In de bijeenkomsten met de buurtbewoners is door dhr. Beelaerts benadrukt dat de komst van het nieuwe ziekenhuis op deze ecologische verbindingzone de huidige situatie van dit gebied niet wordt verbeterd/bevorderd of versterkt.

NW geeft aan dat er sprake is van normale landbouw. De compensatie die er nu ligt door te trekken naar het totale gebied is wel een versterking voor het totale gebied.

Pauze

5. Toelichting door Nard Everdij op de bestemmingsplanprocedure:

- In juli wordt het voorontwerp bestemmingsplan door het SZ bij de gemeente aangeleverd. Dan gaat dit bestemmingsplan het vooroverleg in, wat een ambtelijke toetsing door diverse instanties is.

Het bestemmingsplan voor het ziekenhuis zal voor vooroverleg aan de volgende instanties worden voorgelegd:

Overheidsinstanties

- o Provincie Gelderland (belang: provinciale weg, ligging in GO);
 - o Waterschap Rijn en IJssel (belang: waterveiligheid, waterberging, Oude IJssel);
 - o Rijk (belang: snelweg A18, dus naar Rijkswaterstaat);
 - o Gemeente Montferland (belang: buurgemeente nabij plangebied);
 - o Gemeente Oude IJsselstreek (belang: buurgemeente nabij plangebied);
 - o Gemeente Bronckhorst (belang: buurgemeente, mogelijk gevolgen verkeersstromen).
- Andere instanties (nutsbedrijven, belang: aansluitingen en huidig netwerk)
- o Gasunie;
 - o Tennet/Liander;
 - o Vitens.

- Daarna worden de opmerkingen verwerkt.
- Hierna volgt de officiële periode waarin het bestemmingsplan 6 weken ter inzage ligt.
- Dit zal in december gebeuren.
De zomer zal hier niet voor gebruikt worden i.v.m. de verschillende vakantieperiodes.
- De periode van ter inzage leggen zal gepubliceerd worden in alle officiële organen, zoals de Staatscourant e.a.
- Hierna volgt de behandeling en beantwoording van de zienswijze.
- Het ontwerp bestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen en de zienswijzenota vormen samen het bestemmingsplan, waarover de gemeenteraad van Doetinchem 1^e kwartaal 2017 zal besluiten.
- De Raad wordt geïnformeerd over de ontwikkeling van het traject. Het college heeft een actieve informatieplicht. Er is nog niks aan de Raad voor besluitvorming neergelegd.

Vraag: Waarom is niet gekozen voor locatiestudie van de regionale bedrijven terrein? De Gemeente moet nog 4,2 miljoen terugboeken en dit terrein heeft goede ontsluiting?
NE herkent de bedragen niet en stelt voor dat in dit overleg nu niet deze discussie over financiële bedragen wordt gevoerd.

Vraag LTO: Achter de nieuwe locatie ligt een melkveehouderij. Is dit een probleem?

PS: Dit is geen probleem. Het heeft invloed op zijn bedrijfsvoering omdat dit kleiner wordt. Het Slingeland Ziekenhuis en de melkveehouder zijn in onderhandeling over verkoop van een deel van de grond.

Vraag: Wanneer wordt de definitieve Ladder openbaar gemaakt. Dhr. Vogel wil graag spoedig deze informatie ontvangen. Dit behoort toch tot informatieplicht?

NE: De Ladder is onderdeel van het bestemmingsplan en wordt aangeleverd bij het indienen van het complete bestemmingsplan. Eerder niet. De gemeente heeft de Ladder onder andere laten toetsen door een extern bureau. Deze stukken zijn niet openbaar. De Raad wordt door het College geïnformeerd als er een nieuwe Ladder beschikbaar is.



PS: Als de wetgeving t.a.v. toetsingskader van de Ladder verandert zullen deze wijzigingen worden meegenomen in het concept en wordt de Raad hierover geïnformeerd door het College.

NE: Principiële wijzigingen worden altijd toegelicht aan de Raad. De ambtenaren dienen hierover de Raad goed te informeren.

Op dit moment is voor de locatie de Wet Voorkeursrecht Gemeente van toepassing. Deze is half april 2017 afgelopen. Deze looptijd kan niet worden verlengd.

Daarnaast zal dhr. Everdij de genodigden van het overleg op 21 juni jl aangeven wie het voorontwerp bestemmingsplan ontvangt in het kader van het Vooroverleg.

6. Afsluiting

GG geeft aan dat in het najaar de bewoners weer worden uitgenodigd voor een bijeenkomst. Deze vergadering stemt ermee in dat deze groep ook voor dit overleg wordt uitgenodigd.

Vervolgbijsamenkomst:

- **Wordt gepland in november/december. In september/oktober zal het Slingeland Ziekenhuis contact opnemen met de bewoners en de genodigden van deze avond voor een gezamenlijke nieuwe datum.**

Globale tijdsplanning nieuwbouw



2016

Ontwerpfase

Februari - mei 2016

- Selectie architect

Januari - september 2016

- Uitwerken wensen en eisen t.a.v. nieuwe ziekenhuis

Zomer 2016

- Eerste schetsen architect

Najaar 2016

- Beoordelen tekeningen van architect



2017-2021

Bouwfase

2017

- Vaststellen definitief ontwerp

2018

- Aanbestedingen
- Bouw- en techniekteam formeren

2019 - juli 2021

- Bouw nieuwe ziekenhuis



2021-2022

Inrichting & ingebruikname

Juli 2021 - april 2022

- Start inrichting gebouw en plaatsen apparatuur

April - juli 2022

- Inhuizen

Vanaf juli 2022

- Start werken in nieuwe ziekenhuis



4.13 Uitnodiging IG&D themabijeenkomst 06-0-2017



Themabijeenkomst Nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

De voorbereidingen nieuwe bouw Slingeland Ziekenhuis zijn in volle gang. Uiteraard zal iedereen benieuwd zijn wat er allemaal zo bij komt kijken voordat de realisatie een feit is.

IG&D heeft de directeur Kliniek en Facilitairbedrijf, de Groenendijk bereid gevonden inzicht te geven met betrekking tot de stand van zaken en andere wetenwaardigheden.

De Oranjerie van Kasteel De Kelder



De themabijeenkomst zal worden gehouden in De Oranjerie van Kasteel De Kelder aan de Kasteellaan 1 in Doetinchem op **dinsdag 6 september** a.s. om 16.30 uur. Inloop vanaf 15.30 uur.

Aanmelden

Na het officiële gedeelte nodigen wij iedereen uit voor een nazomerborrel en aansluitend een barbecue. Daarnaast is er gelegenheid het kasteel van binnen te bezichtigen.

Aanmelden is **verplicht** en uitsluitend via onze website www.igddoetinchem.nl en kan tot uiterlijk 3 september a.s. Na aanmelding is eventuele kosteloze annulering mogelijk tot genoemde datum. Daarna wordt € 35,00 Excl. BTW per persoon in rekening gebracht.

Dit geldt eveneens voor meerdere personen uit één bedrijf en het deelnemen aan de barbecue zonder voorafgaande aanmelding.

Introducés die geïnteresseerd zijn in het lidmaatschap van IG&D en gevestigd zijn in Doetinchem of aanpalende gemeenten zijn eenmalig van harte welkom. N.a.w. gegevens aangeven bij aanmelding.

Commissie Activiteiten & Thema's

4.14 Uitnodiging informatiebijeenkomst 28-11-2016 – gericht aan omwonenden



Aan de geadresseerde

Datum : 2 november 2016
Ons kenmerk : NB/JdB/ml/U2016-138
Telefoonnummer : (0314) 32 93 90
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging bijeenkomst nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben afgesproken u regelmatig te informeren over de stand van zaken rondom de bouw van het nieuwe ziekenhuis. Graag nodigen wij u uit voor een bijeenkomst op:

maandag 28 november van 17.00 tot 18.30 uur in De Groeskamp

Het programma

De heer G. Groenendijk (directeur Kliniek & Facilitair Bedrijf) en de heer C. Nieuwenhuis (bouwmanager bureau nieuwbouw) van het Slingeland Ziekenhuis en de heer N. Everdij (projectleider) van de gemeente Doetinchem informeren u over de voortgang van de plannen. Zij gaan onder andere in op de bestemmingsplanprocedure en welke vervolgstappen er te verwachten zijn.

Belangengroepen

Anders dan u gewend bent, zijn voor deze bijeenkomst ook diverse belangengroepen uitgenodigd. Zij stellen dezelfde informatie op prijs. Daarom is ervoor gekozen om een gezamenlijke bijeenkomst te organiseren.

Aanmelden

Wij horen graag of u komt en met hoeveel personen. Er wordt gezorgd voor koffie, thee en broodjes. U kunt zich aanmelden bij secretariaat nieuwbouw. Doet u dit via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl.

Met vriendelijke groet,


G.A.M. Groenendijk
Directeur kliniek & facilitair
Slingeland Ziekenhuis

4.15 Uitnodiging informatiebijeenkomst 28-11-2016 – gericht aan belangengroepen



Aan de geadresseerde

Datum : 02 november 2016
Ons kenmerk : NB/JdB/ml/U2016-138
Telefoonnummer : (0314) 32 93 90
E-mail : nieuwbouw@slingeland.nl
Betreft : uitnodiging bijeenkomst nieuwbouw Slingeland Ziekenhuis

Geachte heer, mevrouw,

Wij hebben afgesproken u regelmatig te informeren over de stand van zaken rondom de bouw van het nieuwe ziekenhuis. Graag nodigen wij u uit voor een bijeenkomst op:

maandag 28 november van 17.00 tot 18.30 uur in De Groeskamp in Doetinchem

Het programma

De heer G. Groenendijk (directeur Kliniek & Facilitair Bedrijf) en de heer C. Nieuwenhuis (bouwmanager bureau nieuwbouw) van het Slingeland Ziekenhuis en de heer N. Everdij (projectleider) van de gemeente Doetinchem informeren u over de voortgang van de plannen. Zij gaan onder andere in op de bestemmingsplanprocedure en welke vervolgstappen er te verwachten zijn.

Omwonenden en belangengroepen

Tijdens deze bijeenkomst zijn niet alleen belangengroepen aanwezig, maar ook omwonenden van de locatie aan de A18. Zij stellen dezelfde informatie op prijs. Daarom is ervoor gekozen om een gezamenlijke bijeenkomst te organiseren.

Aanmelden

Wij horen graag of u komt en met hoeveel personen. Er wordt gezorgd voor koffie, thee en broodjes. U kunt zich aanmelden bij secretariaat nieuwbouw. Doet u dit via e-mail: nieuwbouw@slingeland.nl.

Met vriendelijke groet,


G.A.M. Groenendijk
Directeur kliniek & facilitair
Slingeland Ziekenhuis

4.16 Verslag informatiebijeenkomst 28-11-2016

Informatiebijeenkomst Slingeland nieuwbouw

Datum: 28 november 2016
Tijd en locatie: 17.00 – 19.30 uur in De Groeskamp te Doetinchem
Genodigden: Omwonenden en belangenverenigingen
Waterschap Rijn en IJssel – Louis Zweers
Nomis Advies – Simon Butink
Slingeland Ziekenhuis – Saskia Steenbergen (pr), Cato Moens (notulist)
Sprekers: Gerton Groenendijk (Directeur Kliniek en Facilitair Bedrijf, Slingeland Ziekenhuis)
Paul Smaling (Directeur Nieuwbouw, Slingeland Ziekenhuis)
Coen Nieuwenhuis (Bouwmanager Nieuwbouw, Slingeland Ziekenhuis)
Nard Everdij (Projectleider, Gemeente Doetinchem)

Opening

De heer Groenendijk heet alle aanwezigen van harte welkom op deze vervolgbijeenkomst, waarbij de gemeente Doetinchem en het Slingeland Ziekenhuis graag willen informeren over de huidige stand van zaken rondom het bestemmingsplan ten behoeve van nieuwbouw aan de A18.

Verslag vorige bijeenkomst

De laatste bijeenkomst was op 21 juni 2016 met de belangenverenigingen. Hiervan is een verslag gemaakt en naar hen verstuurd. Afgesproken wordt dat de omwonenden dit verslag ook krijgen.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is enorm van omvang, en heeft veel voorwerk gekost. In 2016 is het conceptontwerp bestemmingsplan opgesteld en heeft het vooroverleg plaatsgevonden. Momenteel wordt dit afgerond. De procedure voor 2017 is als volgt gepland:

- Begin april - ontwerp bestemmingsplan gereed
- Eind april - ontwerp bestemmingsplan ter inzage
- 21 september - vaststelling door de Raad

Ladder voor Duurzame Verstedelijking

De toets aan de ladder voor duurzame verstedelijking (LvDV) is een onderdeel van het bestemmingsplan, en bestaat uit drie treden:

- Aantonen (regionale) behoefte
- Beoordeling binnenstedelijke locaties
- Multimodale ontsluiting beoogde locatie



In januari 2016 is de eerste versie van de LvDV aan de gemeente aangeboden. Deze versie is extern getoetst (door Stec Groep te Arnhem). Na de toetsing en na opmerkingen vanuit de provincie en gemeente, is de LvDV herschreven; dit proces is bijna rond.

Tijdens de bijeenkomst wordt duidelijk dat er vragen zijn rondom de motivatie en gehanteerde criteria bij de keuze voor de A18 locatie. Zodra het College het ontwerp bestemmingsplan heeft ontvangen, wordt de LvDV ter kennisname aan de Raad gezonden. Daarmee wordt het stuk openbaar voor iedereen.

Het gevoel heerst dat de inspraakmomenten voor omwonenden tegen die tijd al voorbij zijn. Kanttekening hierbij: het ontwerp en de definitieve versie van het bestemmingsplan zullen zes weken ter inzage worden gelegd, en gedurende deze periode is het mogelijk om zienswijzen in te dienen.

Healing environment

De opmerking wordt geplaatst dat 'healing environment' geen argument kan zijn voor de locatie keuze van het Slingeland Ziekenhuis, aangezien patiënten altijd zo snel mogelijk weer naar huis gaan. Reactie Paul Smaling: het ziekenhuis streeft wel degelijk naar een groene heilzame omgeving, niet alleen voor patiënten en bezoekers, maar ook voor haar medewerkers die dagelijks de zorg verlenen. Maar het klopt dat dit niet het zwaarstwegende argument is. Bereikbaarheid is de absolute nummer één van eisen. Op nummer twee staat de grootte van het beschikbare terrein; deze moet ruim genoeg zijn voor het nieuwe ziekenhuis en eventuele verdere ontwikkelingen in de toekomst. Als derde eis volgt dan healing environment. In de LvDV worden alle eisen onderzocht en onderbouwd.

Locatiekeuze

De locatie van het nieuw te bouwen ziekenhuis houdt de gemoederen flink bezig. Er bestaat bijvoorbeeld de zorg dat de vermindering van agrarisch gebied effect heeft op de biodiversiteit. Het Slingeland Ziekenhuis deelt deze zorg en geeft aan dat er daarom ook goed onderzoek nodig is. Het ziekenhuis heeft niet zomaar gekozen voor deze locatie, en het wordt haar daarin ook niet 'makkelijk' gemaakt.

Voorts worden de voordelen van een locatie in de buurt van het station (Wedoo-locatie) aangestipt. De reactie van het Slingeland Ziekenhuis is dat de nabijheid van openbaar vervoer zeker een voordeel kan opleveren, maar dat dit op de Wedoo-locatie niet opweegt tegen de nadelen van deze plek. ROCOV Gelderland Stadsregio geeft aan hierover nog contact op te nemen met de gemeente.

De voor- en nadelen van de beoordeelde locaties staan in de LvDV. Ook mogelijke ontwikkelingen, zoals een treintracé langs de A18, worden meegenomen in het onderzoek naar de locatiekeuze en het ontwerp van het nieuwe ziekenhuis.

Gevraagd wordt hoe de LvDV tot stand is gekomen. Het Slingeland Ziekenhuis is de initiatiefnemer en opdrachtgever en heeft als zodanig de LvDV opgesteld. Derden zijn geconsulteerd waar nodig;



bureau Goudappel heeft bijvoorbeeld onderzoek gedaan naar verkeer. De gemeente is verantwoordelijk voor de toetsing van het document.

Natuurontwikkeling

De werkgroep Natuur & Landschap (gD, provincie, WRiJ, Tauw, bureau Regelink, NL Greenlabel, SZ) heeft een overkoepelende visie opgesteld over hoe je in het A18-gebied tegen natuurontwikkeling kunt aankijken. Grondeigenaren zijn geconsulteerd en hen is gevraagd mee te willen gaan in deze visie. Het ziekenhuisterrein zal zo goed mogelijk worden ingepast in het gebied. Zoals wordt opgemerkt is het realiseren van de groenvisie afhankelijk van diverse grondeigenaren en is er dus geen 100% garantie af te geven; maar de visie wordt onderschreven door gemeente, provincie en waterschap, en de visie wordt de inzet van ons allemaal. Het Slingeland Ziekenhuis zal zich bij nieuwbouw op en rond het directe plangebied baseren op deze visie op natuurontwikkeling .

Het gevoel van sommige omwonenden is dat als het Slingeland Ziekenhuis al zoveel moeite steekt in de natuurontwikkeling, de locatiekeuze al vast moet staan voor alle partijen. Reactie Slingeland Ziekenhuis: dit is onze keuze geweest. Voor ons staat de locatie vast, en onze insteek is om hier naar te acteren. Daarbij kiezen we ervoor om de omwonenden al in het voortraject/ontwerpfase te betrekken.

Verkeer

Uitgaand van het nieuwe verkeersmodel tot 2030, laten de verkeersstromen zien dat aanpassingen op drie kruisingen nodig zijn. Er is (nog) niet gekeken naar verkeersstromen binnen het plangebied. De directe ontsluiting van het ziekenhuis maakt onderdeel uit van het ontwerptraject met architect en landschapsarchitect, en vormt daarmee geen onderdeel van het bestemmingsplan. De direct omwonenden worden betrokken bij dit ontwerp, omdat het hun directe ontsluiting op de openbare weg betreft.

Informatieverschaffing

De argumentatie van het Slingeland Ziekenhuis voor de locatie is duidelijk en de informatieverschaffing wordt op prijs gesteld. De opmerking wordt geplaatst dat de inbreng van de gemeente wordt gemist. In de bestemmingsplan procedure heeft het Slingeland Ziekenhuis het afgelopen jaar veel input geleverd; dat werk is nu afgerond. Daarmee wordt het stokje van informeren over de procedure nu overgenomen door de gemeente. Nadat het ontwerp bestemmingsplan is getoetst, kan de gemeente haar rol in de bestemmingsplanprocedure oppakken.

De volgende informatie bijeenkomst zal plaatsvinden vlak voordat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd. Volgens de planning zal dit eind april 2017 zijn. De gemeente Doetinchem en het Slingeland Ziekenhuis zijn in beraad over de organisatie van de bijeenkomst.