

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

overwegende dat vanaf 03 augustus 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Buitengebied - 2012 4e wijziging (IJzevoordseweg 38 Doetinchem)";

dat dit plan een 4e wijziging betreft van het bestemmingsplan "Buitengebied - 2012";

dat dit plan betrekking heeft op een terrein gelegen aan IJzevoordseweg 38 en voorziet in het vergroten van het bouwvlak;

dat omtrent het ontwerpplan geen zienswijzen zijn ingebracht;

dat er na ambtelijke overwegingen aanleiding is om een wijziging in de regels door te voeren;

dat er nu een 'voorwaardelijke verplichting' in de regels wordt opgenomen waarmee wordt gewaarborgd dat een bestaande berging op termijn ook daadwerkelijk wordt gesloopt;

dat er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten;

overwegende dat het bestemmingsplan Buitengebied - 2012 4e wijziging (IJzevoordseweg 38 Doetinchem) gewijzigd wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.NL.IMRO.0222.R07W311A-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basiskaart Doetinchem, versie 01-05-2017 en de kadastrale kaart versie 01-05-2017;

gelet op het gestelde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 4.9.1. van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Buitengebied - 2012;

b e s l u i t e n :

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied - 2012 4e wijziging (IJzevoordseweg 38 Doetinchem)" gewijzigd vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Doetinchem, 24 oktober 2017
burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris

burgemeester