

16 SEP 2010

conform

Aan de raad

AGENDAPUNT 7.1

Doetinchem, 8 september 2010

Bestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide

**Voorstel:**

- 1. de Nota van Zienswijze vaststellen;**
- 2. het bestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide vaststellen;**
- 3. geen exploitatieplan vaststellen.**

In de Wet geluidhinder is bepaald dat rond bedrijventerreinen waarop 'grote lawaaimakers' zijn gevestigd of zich mogen vestigen, een geluidszone moet zijn vastgesteld. De bedrijventerreinen Hamburgerbroek, Verheulsweide en Wijnbergen, ten zuiden van het centrum van Doetinchem, hebben een geluidszone. Deze geluidszone is in 1992 via een zonebesluit van gedeputeerde staten van Gelderland vastgesteld.

Als gevolg van de ontwikkelingen op en rond de industrieterreinen in de periode na vaststelling van deze geluidszone komt de geluidszone niet langer overeen met de actuele situatie. Vanwege nieuwe ontwikkelingen is een herziening van de zonegrens noodzakelijk. Met het voorliggende bestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide wordt deze zone herzien.

Met het bestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide verankeren wij de actuele geluidszone planologisch-juridisch in de diverse bestemmingsplannen. De regels en plankaart in de parapluherziening vervangen de regels/voorschriften en plankaart van de geldende bestemmingsplannen voor zover deze betrekking hebben op de ligging van het zuidelijk deel van de huidige geluidszone.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 10 december 2009 tot en met 20 januari 2010 ter inzage gelegen. Op het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijze ingediend. De zienswijze is beantwoord in de bijgevoegde Nota van Zienswijze. De zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan zoals dit nu voorligt voor vaststelling. Wel heeft de zienswijze geleid tot aanpassing van het akoestisch onderzoek dat ten grondslag ligt aan het bestemmingsplan.

De actualisering van de geluidszone heeft als gevolg dat (bedrijfs)woningen of andere geluidsgevoelige objecten binnen de geluidszone komen te liggen. De geluidsgevoelige objecten voldoen dan niet aan de voorkeursgrenswaarde. Voor deze geluidsgevoelige objecten zijn daarom 'hogere waarden' vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Doetinchem,  
De secretaris, De burgemeester,

ING. N. VAN WAART

DRS. H.J. KAISER

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over het bestemmingsplan  
Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide;

overwegende:

dat het ontwerpbestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide, het ontwerp-  
besluit, alsmede de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 10 december 2009  
zes weken ter inzage hebben gelegen;

dat met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan een zienswijze naar voren is gebracht;

dat de zienswijze is voorzien van commentaar in de bijgevoegde Nota van Zienswijze;

dat de zienswijze niet heeft geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan;

dat burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem bij besluit van 28 juni 2010,  
kenmerk 10i0009214, de vereiste ontheffing hogere grenswaarde industrielawaai hebben  
verleend;

gelet op het gestelde in afdeling 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. de Nota van Zienswijze vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Parapluherziening Geluidszone Verheulsweide vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn vergadering van 16 september 2010,

  
, griffier

  
, voorzitter