

Oplegnotitie werkhoogten irt rivierduin

Project > Asterstraat, Doetinchem

Projectnummer > 2021-0197

Datum > 29 maart 2022

Adviseur > JM Miellet

Mail > j.miellet@lycens.nl

Mobiel > 06 41 588 419 58

Hoogten maaiveld

Het maaiveld in kent in het plangebied hoogteverschillen (zie figuur 1).

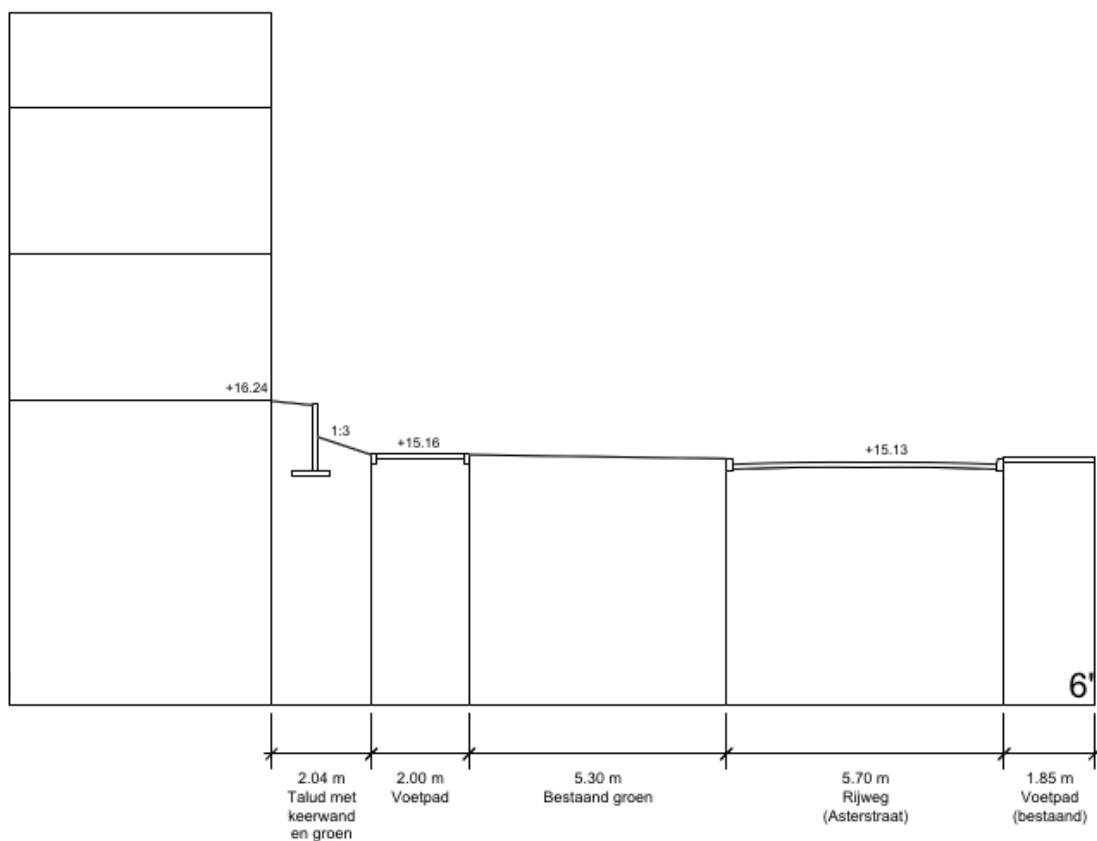
- Van noordwest naar zuidoost zit een hoogte verschil van ruim 2 meter.
- Vanaf de Asterstraat naar het spoor zit eveneens een hoogte verschil, al is deze niet overal gelijk:
 - Aan de noordzijde is sprake van een verschil van circa 0,75 m
 - In het midden loopt het hoogteverschil op tot circa 2,5 m
 - Om daarna aan de zuidzijde gelijklijjk af te nemen tot een hoogte verschil van ca. 1,75 m.



Figuur 1: verschillen in maaiveld

Bouwpeil

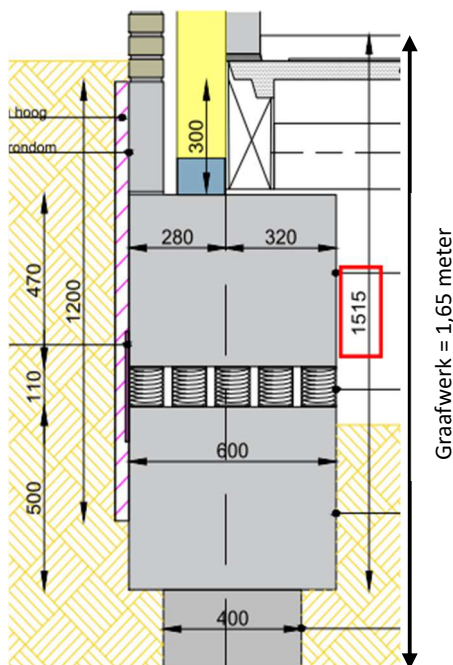
De woningen worden op zgn. 'terrassen' gerealiseerd waarvan het bouwpeil tussen de 0,5 en 1,1 meter hoger ligt dan de Asterstraat. De onderstaande doorsnede betreft doorsnede 1 in figuur 1. Dit betreft het terras dat ten opzichte van de Asterstraat het hoogst is gelegen. Deze doorsnede is ongeveer gelegen ter plaatse van de gegraven proefsleuven.



Figuur 2: bouwpeil ten opzichte van straatpeil

Diepte fundering

Als gevolg van trilling reducerende maatregelen is voor het beoogde bouwplan een speciale fundering beoogd dat dieper in de bodem reikt dan een reguliere fundering van een woning op zandgrond. In figuur 3 is de toe te passen fundering weergegeven. Het graafwerk ten behoeve van de fundering bedraagt 1,65 meter vanaf bouwpeil. Omdat het bouwpeil ten minste 50 centimeter wordt opgehoogd bedraagt het graafwerk ten behoeve van de fundering ten hoogste 1,15 m beneden huidig maaiveld aan de zijde van de Asterstraat. In de richting van het spoor worden de gronden opgehoogd tot het bouwpeil. Aan de noordoostzijde van het plangebied wordt nog maximaal 0,15 cm beneden het huidige maaiveld gegraven. In het middengebied en in het zuidoosten van het plangebied wordt helemaal niet meer gegraven ten behoeve van de fundering.



Figuur 3: toe te passen funderingsmethode inclusief diepte graafwerk

Archeologisch relevant niveau

In het plangebied is een intacte rivierduin aanwezig die nog niet in beeld is gebracht.

Intacte rivierduin in het verkennend booronderzoek

Op basis van het verkennend booronderzoek is deze laag op een diepte tussen 2,1 en 2,65 -mv aangetoond. De boringen zijn in één lijn van noordzuid naar zuidoostelijke richting geplaatst, min of meer in het midden van het plangebied (zie figuur 4). De ophoogwerkzaamheden nog niet meegenomen; het graafwerk ten behoeve van de fundering, inclusief 30 cm bufferzone, bedraagt 1,95 m. De intacte rivierduin blijft op basis van het booronderzoek derhalve in situ behouden.



Figuur 4: boorlocatie verkennend booronderzoek (de getallen betreffen verstoringsdiepten die niet relevant zijn voor deze notitie)

Intacte rivierduin in het proefsleuvenonderzoek

De proefsleuven zijn ongeveer in het midden van het plangebied gegraven (bekeken vanuit de noordwest-zuidoostelijke richting) en ongeveer ter plaatse van boring 3 in figuur 4. In figuur 5 zijn de gegraven putten weergegeven. In het proefsleuvenonderzoek is de intacte rivierduin aangetroffen op een diepte variërend van 1,5 m -mv aan de zijde van de spoorlijn (ter plaatse van put 2 en 3) tot 2,3 m -mv aan de zijde van de Asterstraat.



Figuur 5: gegraven putten

In figuur 6 is een doorsnede opgenomen van het huidige maaiveld, het beoogde bouwpeil en de intacte rivierduin ten opzichte van de funderingsdiepte ter plaatse van 'doorsnede 2' in figuur 1. Deze doorsnede ligt ongeveer ter plaatse van de proefsleuven waar de intacte rivierduin tot op 1,5 m beneden het huidige maaiveld is aangetroffen. Hieruit blijkt dat vanwege de ophoogwerkzaamheden de intacte rivierduin in situ kan blijven behouden.

