



**- RENVOOI -** **- SITUATIE -**

- bestaande boom (locatie bij benadering, positie is niet ingemeten)
- nieuw te plaatsen boom
- bestaande bouwingsgrens
- aan te passen rooilijn middels vrijstellingsbevoegdheid
- bestrating terrassen (kleur antraciet)
- bestrating rondom gebouw (kleur grijs, 1000 mm breed)
- blokhaag (50 cm)

**- RENVOOI -** **- BEBOUWING/ PARKEREN -**

Oppervlakte perceel = 5588,5 m<sup>2</sup>  
 Maximaal bebouwingspercentage = 30% = 1676,6 m<sup>2</sup>

Nieuwe situatie

- NAH-gebouw = 742,3 m<sup>2</sup>
- VG-gebouw = 815,9 m<sup>2</sup>
- te behouden woning = 112,2 m<sup>2</sup>
- totaal = 1670,4 m<sup>2</sup>

Parkeernorm nieuwe situatie:

- 0,5 per bewoner
- gebouw NAH = 24 bewoners x 0,5 p.p. = 12 parkeerplaatsen
- gebouw VG = 24 bewoners x 0,5 p.p. = 12 parkeerplaatsen

Totaal 24 parkeerplaatsen waarvan 4 groene parkeerplaatsen

**- RENVOOI -** **- KADASTRAAL -**

Gemeente : Doetinchem  
 Sectie : A  
 Nummer : 3433  
 Adres : Meestersstraat  
 Huisnummer(s) : n.t.b.

Peil = bovenkant afwerkvloer

**- WIJZIGINGEN -**

wijz.	datum:	omschrijving:
A	2014-07-16	Positie bestaande bomen voor entree NAH-gebouw, naar aanleiding van inmeting Tara Bouw - pad entree NAH-gebouw, straatwerk NAH-gebouw
B	2014-09-19	Haag beplanting gewijzigd t.p.v. entree NAH-gebouw
C	2014-10-02	Renvooi aangepast

**Peters & Lammerink architecten**

project : Nieuwbouw NAH- en VG gebouw  
 : Meestersstraat te Doetinchem

opdrachtgever : Zozijn  
 : Postbus 2, 7384 ZG Wilp

onderwerp : Nieuwe situatie

status : **BOUWAANVRAAG**

projectnummer : **1235**

getekend : R.N. datum : 2014-06-30 datum gew. : 2014-10-02

schaal : 1:200 formaat : A1

Fluis Kloosterstraat 43 7551 GW Hengelo (G)  
 tel: 074 2503886 info@peters-lammerink.nl  
 website: www.peters-lammerink.nl

tekeningsnummer : **A-01N**