

Notitie

Contactpersoon Hans van Breugel

Datum 5 november 2015

Kenmerk N004-1225344HXB-evp-V01-NL

Vooronderzoek Slingeland ziekenhuis te Doetinchem

Inleiding

Tauw heeft in opdracht van Slingeland Ziekenhuis een vooronderzoek volgens de Nederlandse norm NEN 5725¹ uitgevoerd op de locatie ten zuiden van de A18 nabij afslag 4 te Doetinchem. Zie onderstaande kaart.

De aanleiding van het vooronderzoek is het voorgenomen bestemmingsplan voor het Slingeland ziekenhuis. Het doel van het vooronderzoek is het bepalen of de locatie verdacht is voor bodemverontreiniging.



Kaart 1 Voorgenomen locatie Slingeland Ziekenhuis

¹ NEN 5725: Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek, NEN, januari 2009

Gezien de aanleiding van dit onderzoek is een standaard vooronderzoek uitgevoerd, waarbij informatie is verzameld over het historisch, huidig en toekomstig gebruik van de locatie, de bodemopbouw en geohydrologie. Ten behoeve van dit vooronderzoek hebben wij de volgende bronnen geraadpleegd:

- Gemeente Doetinchem, contactpersonen R. de Hoog en N. Lusink
- Website www.bodemloket.nl
- Kaarten van provincie Gelderland (www.gelderland.nl onderdeel kaarten & cijfers)
- Website www.watwaswaar.nl
- Kadaster
- NAGROM. NAtionaal GRONDwater Model
- VEWIN. Provinciale overzichten win- en productiemiddelen
- Topografische Dienst. Diverse topografische kaarten

Huidige situatie

De locatie omvat grotendeels landbouwpercelen. Centraal bevindt zich de woning met adres Kemnaderallee 5 te Doetinchem welke verbonden is met een semi-verharde oprit. Het is onbekend waaruit het materiaal van de oprit bestaat en wat de milieuhygiënische kwaliteit daarvan is. De woning betreft een oude boerderij met twee kleine schuren.

Bodemonderzoeken

Bij de gemeente is één onderzoek op de locatie bekend. In 1999 is ter plaatse van Kemnaderallee 5-5a een verkennend bodemonderzoek verricht waarbij in de bovengrond lood boven de streefwaarde is gemeten. In de ondergrond zijn geen overschrijdingen gemeten en in het grondwater is de concentratie aan nikkel boven de streefwaarde gemeten.

Historie tot op heden

Uit de beschikbare bronnen blijkt dat er op de gehele locatie geen verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden. Er hebben ook voor zover bekend geen boven- / ondergrondse tanks op de locatie gelegen. Volgens topografische kaarten op www.watwaswaar.nl is, voor zover bekend, de locatie altijd in gebruik geweest voor agrarische doeleinden.

Geohydrologie

In tabel 1 vindt u een overzicht van de regionale geohydrologische situatie ter plaatse van de onderzoekslocatie. Lokale factoren zoals waterlopen, drainagesystemen, (lekke) rioleringen en dergelijke, kunnen de stromingsrichting van het oppervlakkig (freatisch) grondwater beïnvloeden.

Tabel 1 Regionale geohydrologische gegevens

Onderdeel	
Grondwaterstromingsrichting	Noord West Noord
Stijghoogte van het grondwater	12,49 m +NAP
Ligging ten opzichte van grondwaterbeschermingsgebied	Circa 600 m
Maaiveldhoogte	12,6 m +NAP
Diepte freatisch grondwater	2,5 - 4,0 m -mv
Geologie	Grof zand
Dikte van de deklaag	0-2 m

Conclusie

Er is op basis van dit vooronderzoek geen reden om een bodemverontreiniging op de locatie te verwachten. Uitzondering hierop is de semi-verharde oprit naar de Kemnaderallee 5-5a. De samenstelling en milieuhygiënische kwaliteit van het verhardingsmateriaal is onbekend.