

UITGEBREIDE OMGEVINGSVERGUNNING 2011.0606

Burgemeester en Wethouders van Doetinchem hebben op 23 september 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning fase I ontvangen van de directie van het Slingeland Ziekenhuis voor een afwijking van het bestemmingsplan De Happert voor realisering van een extra bouwlaag met technische ruimte op bouwdeel N van het Slingeland Ziekenhuis aan de Kruisbergseweg 25 in Doetinchem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2011.0606.

De aanvraag gaat over een afwijking van het bestemmingsplan om het bestaande bouwdeel N te voorzien van een extra bouwlaag met dakopbouw voor technische installaties.

Het verzoek is een tweede stap in de uitvoering van het Lange Termijn Huisvestingsplan van het Slingeland Ziekenhuis aan de Kruisbergseweg 25 in Doetinchem. In de eerste stap is bouwdeel K uitgebreid.

In fase 2 worden de volgende activiteiten aangevraagd:

- a. bouwen;
- b. slopen;
- c. brandveilig gebruik.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten hierbij om, gelet op de artikelen 2.1 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning fase I te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- afwijking bestemmingsplan.

De overwegingen staan toegelicht in de bijlagen bij dit besluit. Hierin staat ook per activiteit aangegeven welke gegevens nog moeten worden ingediend en welke voorschriften van toepassing zijn.

De volgende bijlagen zijn onderdeel van dit besluit:

- bijlage 1 activiteit Strijdig gebruik gronden en bouwwerken met ruimtelijke onderbouwing (art. 2.1, lid 1 onder c van de Wabo);
- bijlage 2 documenten.

Procedure

De aanvraag is behandeld met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). De aanvraag is voor de afwijking van het bestemmingsplan getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Ook is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet en daarom zijn wij van plan de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Inspraak

Het Lange Termijn Huisvestingsplan (LTHP) heeft vanaf 9 december 2010 zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn inspraakreacties ingediend. De inspraakreacties zijn verwerkt in een nota van inspraak en geven geen aanleiding om het LTHP aan te passen.

Overige bijgevoegde documenten


De volgende documenten horen bij het ontwerpbesluit:

- Aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 23 september 2011.
- Ruimtelijke onderbouwing met stempeldatum ontvangst d.d. 23 september 2011.

Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken hebben op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 27 oktober 2011 voor zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn geen zienswijzen of adviezen tegen de ontwerpbeschikking ingediend.

Doetinchem, 5 januari 2012

Namens burgemeester en wethouders
voornoemd, 


mevrouw I. Keizer,
teamleider vergunningverlening