

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

overwegende dat:

- Vanaf 15 augustus 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan 'Oosseld en Wijnbergen 2013 1e wijziging (Doetinchemseweg 3-5 Doetinchem)';
- dit plan een 1e wijziging betreft van het bestemmingsplan 'Oosseld en Wijnbergen - 2013';
- dit plan betrekking heeft op een terrein gelegen aan Doetinchemseweg 3-5 en in de mogelijkheid voorziet om medewerking te verlenen aan de wijziging van de bestemming 'Horeca' naar de bestemming 'Wonen' en 'Tuin' teneinde de realisatie van twee vrijstaande woningen mogelijk te maken;
- op het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingebracht;
- er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld omdat er een anterieure overeenkomst is gesloten;
- overwegende dat het bestemmingsplan 'Oosseld en Wijnbergen 2013 1e wijziging (Doetinchemseweg 3-5 Doetinchem)' wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.R20W003A-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), versie 5 juni 2019 en de Digitale Kadastrale Kaart (DKK) versie 5 juni 2019;
- gelet op het gestelde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 8.6.1 van de regels behorende bij het bestemmingsplan 'Oosseld en Wijnbergen - 2013';

b e s l u i t :

1. Vast te stellen het bestemmingsplan 'Oosseld en Wijnbergen 2013 1e wijziging (Doetinchemseweg 3-5 Doetinchem)';
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in haar vergadering van 1 oktober 2019

,secretaris

,burgemeester