

De raad van de gemeente Doetinchem;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders over bestemmingsplan Bilderdijkstraat - 2015 (nieuwbouw IKC-noord);

overwegende, dat

- het ontwerpbestemmingsplan Bilderdijkstraat - 2015 (nieuwbouw IKC-noord) en de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 6 augustus 2015 zes weken ter inzage hebben gelegen;
- met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan zienswijzen naar voren zijn gebracht;
- de zienswijzen zijn samengevat en van commentaar te voorzien in de nota van zienswijzen;
- de zienswijzen geen aanleiding geven het bestemmingsplan te wijzigen;
- er aanleiding is het bestemmingsplan ambtshalve te wijzigen. De wijziging betreft artikel 3.1 sub b 'sportvoorzieningen'. Deze voorziening is nu alleen nog mogelijk 'ten dienste van én ondergeschikt aan de in sub a genoemde functie' (maatschappelijke doeleinden);
- burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem bij besluit van 10 november 2015 (met dossiernummer 15zk019852) de vereiste ontheffing(en) hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï ten behoeve van wegverkeerslawaaï hebben verleend;
- het bestemmingsplan Bilderdijkstraat - 2015 (nieuwbouw IKC-noord) gewijzigd wordt vastgesteld overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten met identificatienummer NL.IMRO.0222.R05H004A-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Basiskaart Doetinchem versie 01-05-2015 en de kadastrale kaart, versie 01-03-2015;

gelet op het gestelde in afdeling 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet het feit dat de beeldvormende raad d.d. 3 december 2015 kennis heeft genomen van het bestemmingsplan;

b e s l u i t :

1. De Nota van Zienswijzen vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan Bilderdijkstraat - 2015 (nieuwbouw IKC-noord) gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Te constateren dat er € 250.000,- beschikbaar is voor groencompensatie in de omgeving.

Aldus besloten in zijn vergadering van 17 december 2015,

, griffier

, voorzitter