

## UITGEBREIDE OMGEVINGSVERGUNNING 2010.1206

Burgemeester en Wethouders hebben op 23 december 2010 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor:

- a. een afwijking van de voor het terrein geldende bestemmingsplannen
- b. het bouwen van 24 woningen met stallingsruimte
- c. het slopen van de voormalige praktijklokalen.

Locatie: Spinbaan in Doetinchem. (Brewinc Shedcomplex)

### Procedure

De aanvraag is behandeld met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). De aanvraag is voor de afwijking van het bestemmingsplan getoetst aan artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet.

### Inspraak

De aanvraag heeft vanaf 26 mei 2011 tot en met 6 juli 2011 gedurende zes weken voor inspraak ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn inspraakreacties ingediend. De Nota van inspraak is op 13 september 2011 door burgemeester en wethouders vastgesteld.

### Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten horen bij het ontwerp besluit :

- Aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 23 december 2010.
- Ruimtelijke onderbouwing van 20 mei 2011.

### Zienswijzen en adviezen

De aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken zijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht van 20 oktober 2011 tot en met 30 november 2011 ter inzage gelegd. Binnen zes weken na start van de ter inzage termijn konden eventuele zienswijzen tegen of adviezen over de ontwerpbeschikking schriftelijk worden ingediend bij burgemeester en wethouders, Postbus 9020, 7000 HA Doetinchem. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten hierbij om, gelet op artikelen 2.1 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteiten

1. afwijking bestemmingsplannen;
2. bouwen;
3. slopen.

### Bijlagen

De volgende bijlagen zijn onderdeel van dit besluit.

- Bijlage 1: activiteit afwijking bestemmingsplannen  
Bijlage 2: activiteit bouwen  
Bijlage 3: activiteit slopen  
Bijlage 4: documenten

Doetinchem, 16 december 2011

Namens burgemeester en wethouders voornoemd,

*W.g. I. Keizer*

Mevrouw I. Keizer

Teamleider vergunningverlening