

Kilderseweg bij 41 en 41a - 2019

Bijlagen regels



Vastgesteld

Inhoudsopgave

Bijlagen regels	5
Bijlage 1 Richtlijn 'Verrekening bij landschappelijk inpassing'	6
Bijlage 2 Landschapstypen	9
Bijlage 3 Leidraad Toetsingskader Landschapelementen	10
Bijlage 4 Landschaps- en beheerplan	20
Bijlage 5 Bestemming Waarde - Archeologie	45

Bijlagen regels

Bijlage 1 Richtlijn 'Verrekening bij landschappelijk inpassing'

Verrekening (richtlijn):

Te realiseren eenheden landschapselementen op percelen van 500 tot 2000 m² – per 500 m² perceel:

Enkele opgaande beplanting	20 strekkende meter
Boomgaard	niet haalbaar
Vlaktvormige opgaande beplanting	40 m ²
Haag	25 strekkende meter
Poel	niet haalbaar
Vlaktvormig riet – natte oever	30 m ²

Te realiseren eenheden landschapselementen op percelen vanaf 2000 m² – per 500m² perceel:

Enkele opgaande beplanting	20 strekkende meter
Boomgaard	80 m ²
Vlaktvormige opgaande beplanting	40 m ²
Haag	50 strekkende meter
Oeverlijn poel	15 strekkende meter
Vlaktvormig riet – natte oever	30 m ²

Aandachtspunten:

- Een combinatie van elementen is ook mogelijk. De totale hoeveelheid landschapselementen moet daarbij wel gehaald worden.
- Een poel moet een minimale wateroppervlakte van 50 m² (exclusief talud) hebben. Anders kan deze niet als zodanig functioneren. Op een klein perceel is het dan vrij onmogelijk om een goede poel te realiseren. De in de beschrijving genoemde minimale maten zijn leidend.

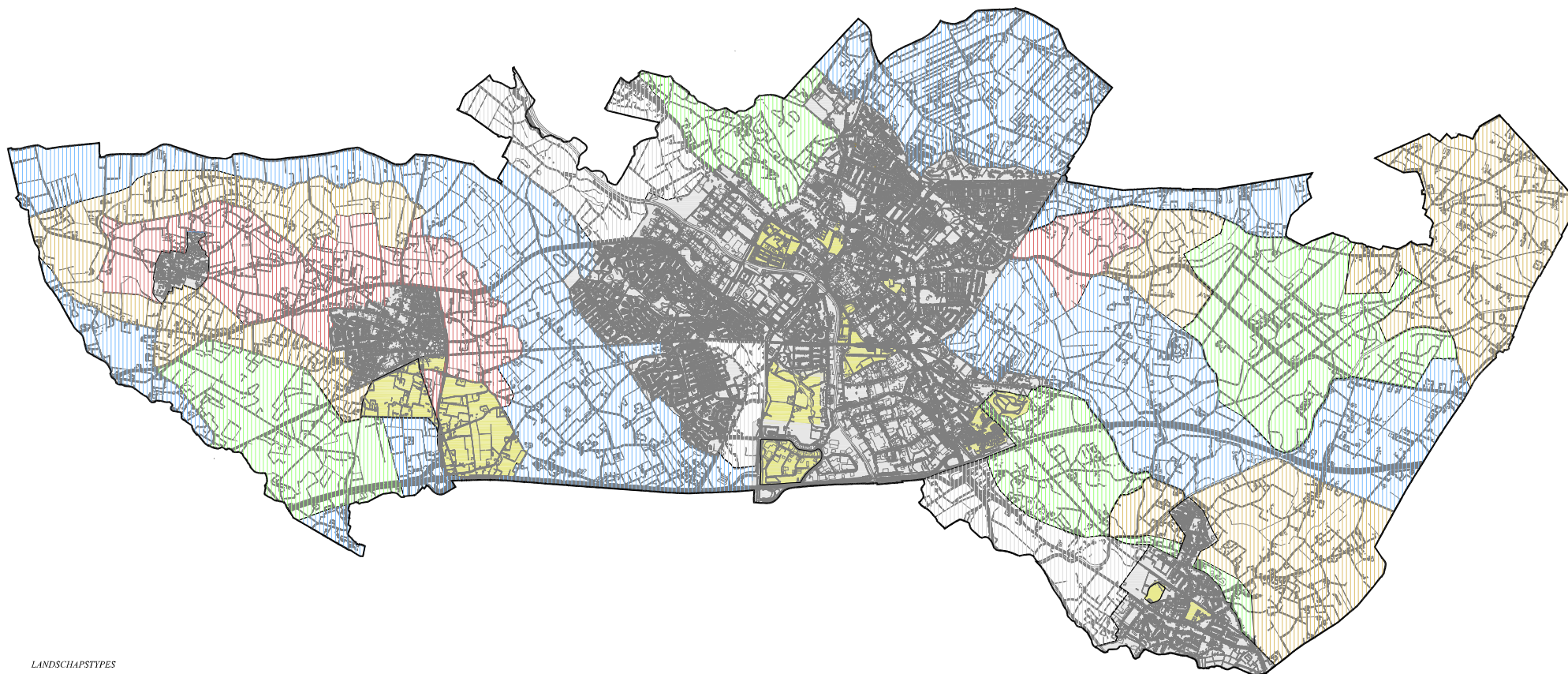
Welke landschapselementen valt onder:

Enkele opgaande beplanting <ul style="list-style-type: none">- Elzensingel- Bossingel- Laan- Knotboom- Fruitlaan- Bomenrij	Haag <ul style="list-style-type: none">- Knip- of scheerheg- Struweelhaag- Vlechthege
Boomgaard <ul style="list-style-type: none">- Hoogstamboomgaard- Halfstamboomgaard- Struikenboomgaard	Oeverlijn vijver <ul style="list-style-type: none">- Poel en klein historisch water
Vlaktvormige opgaande beplanting <ul style="list-style-type: none">- Houtwal- Struweelrand- Hakhoutbos- Griend	Vlaktvormig riet – natte oever <ul style="list-style-type: none">- Rietzoom en klein rietperceel- Natuurvriendelijke oever






Welke landschapselementen is in welk landschapstype toe te passen	<i>Essenlandschap</i>	<i>Kampenlandschap</i>	<i>Heideontginning</i>	<i>Rivierweide</i>	<i>Bos- en landgoederen</i>
Poel en klein historisch water		X	X	X	
Houtwal	X	X	X		
Elzensingel		X	X	X	
Bossingel	X	X			X
Knip- of scheerheg	X	X		X	X
Struweelhaag	X	X	X	X	
Laan			X		X
Knotboom		X	X	X	X
Hoogstamboomgaard		X	X	X	X
Struweelrand	X	X		X	
Vlechtheg	X	X		X	
Fruitlaan		X			X
Halfstamboomgaard					X
Struikenboomgaard					X
Hakhoutbosje		X	X		X
Griend				X	
Bomenrij	X	X	X		
Rietzoom en klein rietperceel			X	X	
Natuurvriendelijke oever			X	X	

Welk landschapstype waar van toepassing is, is te vinden in bijlage 'Landschapstypen'.

Bijlage 2 Landschapstypen



LANDSCHAPSTYPES

-  *Essenlandschap*
-  *Kampenlandschap*
-  *Natte broek- en heideontginningen*
-  *Rivierweidenlandschap*
-  *Bos- en landgoederen*

WELSTANDSZONES

-  *Beeldkwaliteitsplan*

Bijlage 3 Leidraad Toetsingskader Landschapelementen

Leidraad

Toetsingskader Landschapselementen

Landschapselementen

1. Poel en klein historisch water
2. Houtwal
3. Elzensingel
4. Bossingel
5. Knip- of scheerheg
6. Struweelhaag
7. Laan
8. Knotboom
9. Hoogstamboomgaard
10. Struweelrand
11. Vlechtheg
12. Fruitlaan
13. Halfstamboomgaard
14. Struikenboomgaard
15. Hakhoutbosje
16. Griend
17. Bomenrij
18. Rietzoom en klein rietperceel
19. Natuurvriendelijke oever

I. Poel en klein historisch water

Poelen zijn natuurlijke of gegraven laagtes. Vaak vervulden poelen meerdere functies, onder andere om vee te kunnen laten drinken. Het is belangrijk de historische contouren/vormen te behouden. Openheid rondom (een deel van) de poel kan de zichtbaarheid en beleefbaarheid vergroten en is van belang om een goed voortplantingsbiotoop voor amfibieën te behouden. Vaak stonden er wel enkele bomen bij een poel voor schaduw voor de dieren en tegen verdamping.

Instapeisen

- Zowel een poel als een klein historisch water is doorgaans een geïsoleerd stilstaand water dat gevoed wordt door grond- en/of regenwater.
- Een poel mag in verbinding staan met sloten of greppels wanneer sprake is van een natuurlijke eenheid die vrij afwatert.
- Een poel heeft een wateroppervlak van minimaal 0,5 en maximaal 50 are.
- De poel of vijver heeft een natuurlijk talud, er is geen gebruik gemaakt van vijverfolie.

Inrichtingseisen bij aanleg poel en klein historisch water:

- oppervlakte poel gemeten vanaf insteek talud met maaiveld minimaal 150 m²;
- oppervlakte poel gemeten vanaf insteek talud met maaiveld maximaal 700 m²;
- de oeverlengte moet minimaal 40 meter bedragen;
- diepte poel maximaal 2,50 meter;
- taluds minimaal 1:3;
- grondwaterstand locatie waar poel wordt aangelegd in september niet dieper dan 1,30 m onder het maaiveld;
- indien de zone rond de poel wordt ingezaaid met een mengsel, dient het mengsel uitsluitend
- inheemse plantensoorten te bevatten.
- afstand tussen nieuwe poelen tenminste 100 meter.

2. Houtwal

Houtwallen zijn bepalend voor het kleinschalige kampenlandschap op de zandgronden. Deze lijnvormige landschapselementen hebben een sterke samenhang met het omringende landschap. Ze vormen een belangrijk biotoop voor flora en fauna in het cultuurlandschap en zijn tevens van belang voor de oriëntatie van vleermuizen.

Instapeisen

- Een houtwal is een vrijliggend lijnvormig en aaneengesloten landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken. De houtwal kan gesitueerd worden op een aarden wal.
- De houtwal is minimaal 20 meter lang en maximaal 15 meter breed.

Inrichtingseisen bij aanleg Houtsingel en houtwal

- alleen gebruik inheemse bomen en struiken;
- plantverband van minimaal 1,25 m x 1,25 meter of 1,50 m x 1,00 meter en maximaal 2,00 m x 2,00 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van inheemse soorten;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende houtwallen op één perceel is tenminste 50 meter.

3. Elzensingel

Elzensingels zijn lijnvormige landschapselementen die grotendeels bestaan uit een enkele rij zwarte elzen en vaak langs slootkanten staan. Deze elzensingels komen vooral voor in het laagveen-, zand of rivierengebied. Elzensingels zijn van groot belang voor de inheemse flora en fauna.

Instapeisen

- Een elzensingel is een lijnvormig landschapselement dat grotendeels bestaat uit een rij Zwarte els en als hakhout wordt beheerd.
- Een elzensingel is minimaal 20 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg elzensingel

- alleen gebruik inheemse elzen plantsoen / bomen;
- minimaal 20 stuks plantsoen per 20 meter elzensingel aanplanten;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van inheemse soorten;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende elzensingels op een perceel is tenminste 20 meter.

4. Bossingel

Bossingels en kleine bosjes zijn landschapselementen die bestaan uit hoog opgaande beplanting. Het kunnen doorgeschoten hakhoutwallen zijn, maar ook recent aangelegde houtsingels. Een bosje is een klein vrij liggend vlakelement, een singel is een lijnvormig element.

Instapeisen

- Een bossingel is een vrij liggend lijnvormig en aaneengesloten landschapselement met opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken.
- Een bossingel is minimaal 20 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg bossingel

- alleen gebruik inheemse bomen en/of struiken;
- plantverband van minimaal 1,25 m x 1,25 meter of 1,50 m x 1,00 meter en maximaal 1,50m x 1,50 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van inheemse soorten;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende bossingels op één perceel is tenminste 50 meter.

5. Knip- of scheerheg

Heggen zijn al eeuwen te vinden in het Nederlandse cultuurlandschap. Op de droge gronden dienden de heggen veelal als eigendoms- of perceelscheiding. De doornige meidoorn kon daarnaast ook nog een veekerende functie hebben. Met de komst van het prikkeldraad zijn veel heggen uit het landschap verdwenen. Door het regelmatig knippen heeft de heg een strak en recht uiterlijk. Heggen zijn van belang voor flora en fauna, zo bieden ze schuilmogelijkheden voor diverse diersoorten.

Instapeisen

- Een knip- of scheerheg is een vrijliggend lijnvormig landschapselement, met een aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen en/of struiken, dat wordt geknipt of geschoren.
- Een knip- of scheerheg is minimaal 25 meter lang.
- Een knip- of scheerheg kan periodiek gevlochten worden.

Inrichtingseisen bij aanleg knip- of scheerheg

- alleen gebruik inheemse bomen en/of struiken;
- het betreft een element met één- of twee rijen;
- plantafstand in de rij bij 1 rij minimaal 0,25 meter en maximaal 0,40 meter en bij twee rijen plantafstand in de rij minimaal 0,30 cm en maximaal 0,50 meter en afstand tussen rijen minimaal 0,30 meter en maximaal 0,50 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van Nederlandse herkomst;
- mogelijk raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij.

6. Struweelhaag

Struweelhagen komen in heel Gelderland voor en er zijn vele lokale varianten. Een struweelhaag wordt minder frequent gesnoeid en kan daardoor breder uitgroeien. Soms is er sprake van speciale beheervormen zoals vlechtheggen. Struweelhagen vormen een belangrijk leefgebied voor aan struwelen en zomen gebonden flora en fauna.

Instapeisen

- Een struweelhaag is een vrijliggend lijnvormig landschapselement met een aaneengesloten opgaande begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige, struiken.
- Een struweelhaag is minimaal 25 meter lang.
- Hagen die minimaal eenmaal per 3 jaar worden gesnoeid horen tot het beheertype Knip- of scheerheg.

Inrichtingseisen bij aanleg struweelhaag

- alleen gebruik inheemse struiken, waarvan 50% bestaat uit doornachtige struiken;
- het betreft een element met één- of twee rijen;
- plantafstand in de rij bij 1 rij minimaal 0,25 meter en maximaal 1 meter en bij twee rijen plantafstand in de rij minimaal 0,50 cm en maximaal 1,00 meter en afstand tussen rijen minimaal 0,50 m en maximaal 1,00 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van inheemse soorten;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende struweelhagen op een perceel is tenminste 50 meter.

7. Laan

Lanen zijn wegen die aan beide zijde met een of meerdere rijen bomen zijn beplant. Vooral op landgoederen en buitenplaatsen zijn ze in het verleden aangeplant. Lanen werden niet alleen aangeplant uit esthetische motieven, maar dienden ook als beschutting tegen weersinvloeden en voor de houtproductie. Lanen zijn van belang voor aan oude bomen of boomholten gebonden vogels en vleermuizen en op bomen groeiende mossen en korstmossen.

Instapeisen

- Een laan is een weg of pad, die aan beide zijden met een of meerdere rijen bomen is beplant en is bedoeld en aangelegd als laan.
- Bij een laan gaat het meestal om bomen van dezelfde soort en leeftijd en er is sprake van een herkenbaar en regelmatig plantverband.
- Onder dit beheertype vallen ook dijken met een weg, bovenop de kruin van de dijk, die aan beide zijden met bomen is beplant.
- Een laan is minimaal 40 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg laan

- alleen gebruik inheemse bomen;
- plantafstand in de rij minimaal 8 en maximaal 12 meter;
- afstand tussen twee bomenrijen maximaal 8 meter;
- aanplant laanbomen met minimale boommaat 10-12;
- raster minimaal op 1 meter uit het hart van de buitenste rij.

8. Knotboom

Knotbomen zijn bomen met een opgaande stam, waarbij periodiek de boven op die stam groeiende takken (of pruik) worden gesnoeid. Op deze snoeihoogte ontstaat een vergroeiing van de stam: de knot. Knotteiken worden traditioneel een keer in de zeven tot acht jaar geknot, knotessen eens in de vijf tot zes jaar en knotwilgen en -populieren worden meestal eens in de vier jaar geknot.

Knotbomen bieden broedgelegenheid aan diverse vogels. Vooral oude knotbomen kunnen zeldzame mossen en korstmossen herbergen.

Instapeisen

- Een knotboom is een inheemse loofboom, waarvan de stam periodiek op een hoogte van minimaal 1,0 meter boven maaiveld wordt afgezet (geknot).
- Knotbomen kunnen solitaire bomen zijn, rijen of kleine groepen.

Inrichtingseisen bij aanleg knotboom

- alleen gebruik inheemse bomen;
- plantafstand in de rij minimaal 5 meter en maximaal 25 meter;
- aanplant 'laanbomen' met minimale maat 10-12 of 3 jarige onbewortelde wilgenstek;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende knotbomenrijen op een perceel is tenminste 20 meter.

9. Hoogstamboomgaard

Een hoogstamboomgaard is een boomgaard of boomweide met fruit- of notenbomen. Hoogstamboomgaarden komen vooral voor als onderdeel van het boerenerf, maar ook bij landgoederen en buitenplaatsen waren vaak boomgaarden te vinden. Hoogstamboomgaarden komen met name voor op kleigronden, op zandgrond zijn ze relatief schaars. Boomgaarden worden vaak door een heg, haag of sloot afgescheiden van de omgeving. De ondergrond van de hoogstamboomgaard is vaak een begraasd grasland. Hoogstamboomgaarden vormen naast hun landschappelijke betekenis ook een belangrijk leefgebied voor diverse diersoorten.

Instapeisen

- Een hoogstamboomgaard is een verzameling van fruitbomen, met een stam van minimaal 1,50 meter hoog en waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.
- Een hoogstamboomgaard bestaat uit minimaal 6 fruitbomen en heeft een dichtheid van minimaal 50 en maximaal 200 bomen per hectare.
- Een hoogstamboomgaard is vaak in een cluster geplant en duidelijk afgescheiden van de omgeving.

Inrichtingseisen bij aanleg hoogstamboomgaard

- Minimaal 6 bomen;
- Stam van minimaal 1,50 meter hoog;
- Dichtheid van minimaal 50 en maximaal 200 fruitbomen per ha.;
- Aanplant fruitbomen met minimale maat 8-10;
- Rond jonge bomen boomkorf aanbrengen indien perceel wordt beweid.

10. Struweelrand

Struweelranden zijn aaneengesloten randen die bestaan uit ruigtekruiden, struiken of een combinatie van beide. Deze randen kunnen zich ontwikkelen vanuit een extensief beheerde situatie, of aangeplant worden. Kenmerk van een struweelrand is dat deze zowel vrij kan liggen, als aansluiten op een ander element. Struweelranden kunnen dienen als overgangsgebied tussen een agrarisch perceel en bos. Ze zijn vooral van belang voor insecten, amfibieën, reptielen, broedvogels en planten.

Instapeisen

- Een struweelrand is een aaneengesloten rand met een wisselende beplanting (bramen en/of andere inheemse bomen of struiken) en een kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden die zich spontaan ontwikkelen.
- De rand is minimaal 25 meter lang en maximaal 20 meter breed.
- Maximaal 50% van de oppervlakte van de rand wordt ingenomen door bomen en/of struiken.
- De struweelrand kan langs een bosrand of een landschapselement liggen, maar ook vrij in het veld, bijvoorbeeld langs een perceelsrand.

Inrichtingseisen bij aanleg struweelrand

- in de rand koomen minimaal 10 inheemse grassen en/of kruiden voor. Om hiertoe te komen mag de rand ook worden ingezaaid met een (inheems) zaadmengsel.

11. Vlechtheg

Een vlechtheg is een heg waarbij door het half inkappen en horizontaal buigen van takken een dichte heg wordt gevormd. Het historische hoofddoel van vlechtheg is veekering. Bijkomende voordelen van deze beheersvorm is dat de heg door het vlechten wordt aangezet tot natuurlijke verjonging. Een vlechtheg kan daardoor eeuwenoud worden.

Vlechtheggen vormen een belangrijk leefgebied voor aan struwelen en zomen gebonden flora en fauna.

Instapeisen

- Een vlechtheg is een vrijliggend lijnvormig landschapselement met een aaneengesloten, (deskundig) gevlochten begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige, struiken.
- Een vlechtheg is minimaal 25 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg gelegde heg/vlechtheg

- alleen gebruik inheemse bomen en/of struiken;
- het betreft een element met één- of twee rijen;
- plantafstand in de rij bij 1 rij minimaal 0,25 meter en maximaal 0,40 meter en bij twee rijen plantafstand in de rij minimaal 0,30 cm en maximaal 0,50 meter en afstand tussen rijen minimaal 0,30 meter en maximaal 0,50 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van Nederlandse herkomst;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende heggen op een perceel is tenminste 50 meter.

12. Fruitlaan

Fruitlanen zijn wegen die zijn beplant met een of meerdere rijen fruitbomen. Lanen werden niet alleen aangeplant uit esthetische motieven, maar dienden ook als beschutting tegen weersinvloeden en voor de houtproductie. Lanen vormen niet zelden de oprit naar landhuis of boerderij. Lanen zijn van belang voor oude bomen of boomholten gebonden vogels en vleermuizen.

Instapeisen

- Een fruitlaan is een weg of pad, die aan beide zijden met een of meerdere rijen fruitbomen is beplant en is bedoeld en aangelegd als laan.
- Bij een laan gaat het meestal om bomen van dezelfde soort en leeftijd en er is sprake van een herkenbaar en regelmatig plantverband.
- Een laan is minimaal 40 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg fruitlaan

- alleen gebruik inheemse fruitbomen;
- plantafstand in de rij minimaal 6 en maximaal 10 meter;
- afstand tussen twee bomenrijen maximaal 8 meter;
- aanplant fruitbomen met minimale maat 8-10;
- raster minimaal op 1 meter uit het hart van de buitenste rij.

13. Halfstamboomgaard

Halfstamboomgaarden zijn zeer authentiek. Laag genoeg om in onderhoud te nemen, hoog genoeg voor het kleinvee om er niet bij te kunnen komen. Veel halfstamboomgaarden hadden een tweeledige functie, het telen van fruit en het houden van kleinvee op dezelfde plek.

Instapeisen

- Een halfstamboomgaard is een verzameling van fruitbomen, met een stam van minimaal 1,20 meter en maximaal 1,50 hoog, de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.
- Een halfstamboomgaard bestaat uit minimaal 8 fruitbomen en heeft een dichtheid van minimaal 50 en maximaal 250 bomen per hectare.
- Een halfstamboomgaard is vaak in een cluster geplant en duidelijk afgescheiden van de omgeving.

Inrichtingseisen bij aanleg halfstamboomgaard

- Minimaal 8 bomen
- Stam van minimaal 1,20 meter hoog en maximaal 1,50 hoog
- Dichtheid van minimaal 50 en maximaal 200 fruitbomen per ha.
- Aanplant fruitbomen met minimale maat 8-10;
- Rond jonge bomen boomkorf aanbrengen indien perceel wordt beweid.

14. Struikenboomgaard

Een struikenboomgaard is de ouderwetse vorm van een laagstamboomgaard. De eerste zijtakken zitten meestal op 50 cm boven de grond. De struiken bereiken een hoogte van 4 tot 5 meter. Struikenboomgaarden hebben een hoge cultuurhistorische waarde.

Instapeisen

- Een struikenboomgaard is een verzameling van fruitbomen, met een stam van minimaal 0,50 meter en maximaal 1,20 meter hoog waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.
- Een struikenboomgaard bestaat uit minimaal 6 fruitbomen en heeft een dichtheid van minimaal 50 en maximaal 200 bomen per hectare.
- Een struikenboomgaard is vaak in een cluster geplant en duidelijk afgescheiden van de omgeving.

Inrichtingseisen bij aanleg struikenboomgaard

- Minimaal 6 bomen
- Stam van minimaal 0,50 meter hoog en maximaal 1,20 hoog
- Dichtheid van minimaal 50 en maximaal 200 fruitbomen per ha.
- Aanplant fruitbomen met minimale maat 8-10;
- Rond jonge bomen boomkorf aanbrengen indien perceel wordt beweid.

15. Hakhoutbosje

Hakhoutbosjes voorzagen de boeren in het verleden in de behoefte aan hout. Het hout werd bijvoorbeeld gebruikt voor brandhout, staken voor de groentetuin of hout voor gereedschapsstelen. Dit type bosjes wordt ook wel geriefhoutbosje genoemd.

Instapeisen

- Een hakhoutbosje is een vrijliggend vlakvormig landschapselement, met inheemse bomen en/of struiken dat als hakhout wordt beheerd.
- Een hakhoutbosje is minimaal 0,5 hectare en maximaal 1 hectare groot.

Inrichtingseisen bij aanleg hakhoutbosje

- alleen gebruik inheemse bomen en/of struiken;
- plantverband van minimaal 1,50 m x 1,50 meter of 1,50 m x 1,00 meter en maximaal 2,00 m x 2,00 meter;
- aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van inheemse soorten;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen 2 nieuwe hakhoutbosjes op een perceel is tenminste 100 meter.

16. Griend

Grienden zijn natte moerassige gebieden die zijn aangeplant met wilgen. Deze wilgen werden om de 4 tot 6 jaar enkele tientallen centimeters boven de grond afgezaagd. Het geoogste hout, vaak wilgentenen genoemd werd o.a. gebruikt als rijshout ter bescherming van waterkeringen. Vooral de oude wilgengrienden hebben vaak een rijke ondergroei van hogere planten, varens en mossen. Ze zijn ook van belang als schuilplaats voor kleine zoogdieren en broedgebied voor zangvogels.

Instapeisen

- Een griend is een vrijliggend vlakvormig landschapselement met inheemse wilgensoorten dat als hakhout wordt beheerd.
- Het griend is minimaal 1 are en maximaal 1 hectare groot.

Inrichtingseisen bij aanleg griend

- alleen gebruik inheemse bomen en struiken, waarvan minimaal 80% bestaat uit inheemse wilgensoorten;
- plantverband van minimaal 1,25 m x 1,25 meter of 1,50 m x 1,00 meter en maximaal 1,50 m x 1,50 meter;
- aanplant met 2-3 jarige wilgenstek;
- raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij;
- afstand tussen nieuwe grienden op een perceel is tenminste 100 meter.

17. Bomenrij

Bomenrijen zijn vaak een beeldbepalende elementen in het landschap. Ook een enkele boom los in het veld of op de akker kan deze rol vervullen. Vaak ook duiden ze iets aan en zijn de begeleiding van een weg, sloot of pad. De bomen hebben niet alleen een landschappelijke waarde maar ook waarde als broedgelegenheid voor vogels, of als corridor voor vleermuizen.

Instapeisen

- Een bomenrij/solitaire boom is een vrijliggend landschapselement van inheemse loofbomen.
- Bedoeld worden solitaire bomen of bomen in een groep of rij die op of langs landbouwgrond staan.
- Een bomenrij is minimaal 40 meter lang en bestaat uit minimaal 6 bomen per 40 meter.

Inrichtingseisen bij aanleg bomenrij en solitaire boom

- alleen gebruik inheemse bomen;
- plantafstand in de rij minimaal 8 en maximaal 12 meter;
- afstand tussen twee bomenrijen maximaal 8 meter;
- aanplant laanbomen met minimale boommaat 10-12;
- raster minimaal op 1 meter uit het hart van de buitenste rij.

18. Rietzoom en klein rietperceel

Rietzomen bestaan uit smalle rietstroken die grenzen aan een perceel. Een klein rietperceel is een klein vlakvormig element. Vanwege een extensief gebruik zijn rietzomen en kleine rietpercelen een belangrijk broedgebied voor rietvogels, en eveneens van belang voor amfibieën, insecten en moerasvegetaties.

Instapeisen

- Een rietzoom bevindt zich langs een waterloop en bestaat uit riet-, biezen en/of zeggevegetaties met een dominantie van riet, minimaal 50%.
- De rietzoom heeft een breedte van minimaal 1 meter en is minimaal 20 meter lang.
- Een klein rietperceel is een vlakvormig element met een vegetatie die overwegend uit riet bestaat.

Inrichtingseisen bij aanleg rietzoom en klein rietperceel

- het beheertype wordt aangelegd in de vorm van een plasberm of een drasberm, hierbij gelden de volgende inrichtingseisen;
- de plasberm wordt uitgegraven tot 50 cm onder of 10 boven het gemiddelde waterpeil. 50% van de breedte van de oever moet dan voldoen aan deze voorwaarde, of;
- de drasberm wordt uitgegraven tot 10 cm onder of 10 boven het gemiddelde waterpeil. 50% van de breedte van de oever moet dan voldoen aan deze voorwaarde.
- natte gedeelte van berm wordt aangeplant met rietstekken; 4 stuks per m².

19. Natuurvriendelijke oever

Een natuurvriendelijke oever is een verbreding die wordt aangebracht aan een bestaande waterloop. Deze verbreding kan bestaan uit een plas- of drasberm of een flauw talud. De begroeiing bestaat uit plantensoorten van natte ruigten en natte graslanden. Door de kenmerkende flora en fauna hebben deze oevers een hoge ecologische waarde.

Instapeisen

- Een natuurvriendelijke oever is een aaneengesloten oever langs een bestaande waterloop, in de vorm van een plas- of drasberm of flauw talud (flauw talud minimaal 1:3) met een begroeiing van inheemse planten.
- De oever heeft een breedte van minimaal 1,5 en maximaal 10 meter en is minimaal 20 meter lang.

Inrichtingseisen bij aanleg natuurvriendelijke oever

- een natuurvriendelijke oever wordt aangelegd in de vorm van een drasberm of een flauw talud, waarbij de volgende inrichtingseisen gelden;
- de drasberm wordt uitgegraven tot 10 cm onder of 10 boven het gemiddelde waterpeil. 50% van de breedte van de oever moet dan voldoen aan deze voorwaarde, of;
- er wordt een flauw talud aangelegd waarbij de taludschuimte minimaal 1:3 of flauwer is. Het talud wordt uitgegraven vanaf het gemiddelde waterpeil.

Subsidie

Bij de provincie is het mogelijk om voor het beheer van bovengenoemde landschapselementen subsidie te krijgen. Het beheer moet dan aan voorwaarden voldoen. Bekijk hiervoor de website van de provincie. Een aantal instapeisen is door de provincie strenger geformuleerd.

Bron landschapselementen: Model subsidieverordening Groenblauwe diensten Gelderland, 1 april 2011.

Bijlage 4 Landschaps-en beheerplan

Landschaps- en beheerplan



Doetinchem



Ing.

Landschapscoördinator

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Kilderseweg 41

7007 GJ Doetinchem

Datum: 21 januari 2019

Betreft: Landschaps- en beheerplan rond kippenstallen met vrije uitloop.

T.a.v.: B &W Gemeente Doetinchem

Inhoud

Achtergrondinformatie	3
Aanleiding	3
Huidige situatie	4
Ligging	
Gewenste situatie	5
Doel toekomstige bedrijfsvoering	5
Relevante doelen van de gebiedsvisie	5
Hoe het landschapsplan past binnen de doelen van de gebiedsvisie in gemeente Doetinchem	6
Realisatie van het landschapsplan	7
Bijlage 1: Sortimentslijst	
Bijlage 2: Beheermaatregelen	
Bijlage 3: Tekening beplantingsplan	

Aanleiding

De reden voor het indienen van een landschapsplan met een beheerplan is de gewenste aanpassing van het terrein voor de uitloop van de kippen rondom de kippenstallen. Voor een goede bedrijfsvoering is een aanpassing op het perceel gewenst. De maatschappelijke acceptatie van de nieuwe bedrijfsvoering gaf aanleiding tot deze aanpassing.

Ook de noodzaak dat de landschappelijke inpassing gewaarborgd moest zijn in een landschappelijk inrichtingsplan, zorgde ervoor dat de opdrachtgever voor deze aanpak heeft gekozen.

Achtergrondinformatie

Bepalend voor de indiening van het landschapsplan voor het perceel Kilderseweg 41 te Doetinchem is de expertise en visie van de landschapscoördinator, om een adequate en logische inpassing in het landschap te kunnen realiseren.

Leidend is daarbij het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) "Wehlse Broeklanden". In de gebiedsvisie van de Europaweg is aangegeven dat in het zuidelijke deel van de groene lob, tegen de A-18 een dichte groenzone-bos gewenst is.

Het gebied waarin het perceel Kilderseweg 41 te Doetinchem valt, stond voorheen bekend als GIOS (Groen in en om de Stad). Nu is het gebied (meer) bekend onder de naam Wehlse Broeklanden. Bovendien zijn ook de eisen van de branche en overkoepelende organisaties meegenomen.

Deze aanvraag zal getoetst moeten worden aan de gebiedsvisie, die hierboven is aangegeven. Dit plan is in korte tijd opgesteld en bevat de kaders voor een goede uitloop voor de kippen, waarbij zeker ook naar de omgeving is gekeken.

Kenmerkend voor deze ontwikkelingen moest onder andere zijn dat de uitloop en de natuur in onderlinge samenhang zouden worden ontwikkeld. Natuur en landschap krijgen een belangrijke plaats in de directe omgeving.

Huidige situatie

Het bedrijf van [REDACTED] ligt in de gemeente Doetinchem. In dit gebied is de landbouwfunctie beeldbepalend.

Ligging

Het bedrijf ligt aan de:

Kilderseweg 41

7007 GJ Doetinchem

Aan de westzijde grenst aan de Kilderseweg.

Aan de zuidzijde grenst het perceel aan de A-18.

Aan de noordzijde grenst het perceel van de bureu.

Aan de oostzijde grenst het perceel aan de Europaweg.

Gewenste situatie

De landschapselementen moeten zowel passen in het geheel als functioneel zijn. De kippen zijn onwennig met een nieuwe situatie en vragen om beschutting, omdat een kip in feite een bosvogel is. De kip moet a.h.w. uitgedaagd worden om het hele perceel te gaan gebruiken. Daarvoor dienen de aan te leggen landschapselementen.

Doel toekomstige bedrijfsvoering

Het doel van de aanleg van de landschapselementen is invulling geven aan een maatschappelijk gewenste ideale leefomgeving voor dé legkip. Dit wordt gerealiseerd door het houden van legkippen met een vrije uitloop. Hierbij is gebruik gemaakt van moderne materialen en inzichten.

De uitgangspunten van het LOP zijn speerpunten van dit plan. Hierbij is gekeken naar de huidige situatie. Voorgesteld is meer te doen dan nodig is voor de certificering. Dit kan mondeling worden toegelicht door de opdrachtgever.

Andere speerpunten specifiek van toepassing op [REDACTED]

zijn:

1. Agrariërs en ondernemers kunnen in het gebied hun activiteiten blijven uitoefenen en/of verbreden.
2. Er komt geen extra woningbouw.
3. Er komt weer ruimte voor nieuwe natuur.
4. Het gebied blijft landelijk.
5. De werkgelegenheid wordt behouden/uitgebreid.

Relevante doelen van de gebiedsvisie in gemeente Doetinchem

De gemeente Doetinchem denkt in kansen. Initiatieven en plannen moeten dusdanig geïmplementeerd worden, dat deze bijdragen aan het in stand houden, herstel en verbeteren van het agrarisch cultuurlandschap.

Hoe het landschapsplan past binnen de doelen van de gebiedsvisie in gemeente Doetinchem

Het doel van dit landschapsplan is aantonen hoe de aanvraag van de nieuwe uitloop past binnen de doelen van het landschapsplan. Deze uitloop moet enerzijds de economische bedrijfsvoering beter rendabel maken en anderzijds in het landschap inpasbaar zijn. Dat de maatschappelijke draagvlak groot is spreekt voor zich.

Een van de doelstellingen in het landschapsplan is het ontwikkelen van economische vitaliteit. Het streven is het versterken van duurzame economische mogelijkheden van landbouw en andere sectoren door meervoudig ruimtegebruik. Het houden van biologische legkippen volgens het nieuwe concept is daar een voorbeeld van. Bovendien draagt het bij aan het behoud van productiecapaciteit voor intensieve landbouw. Tevens draagt de uitloop bij aan het behoud van werkgelegenheid en daarmee de leefbaarheid op het platteland.

De toekomstige beplanting wordt zo gesitueerd dat de legkippen makkelijker de vrije uitloop gaan gebruiken. De beplanting zorgt ervoor dat het landschap zal worden versterkt, door toepassing van solitaire bomen, singels en uitbreiding van de bestaande boomgaard.

De natuur wordt versterkt en landschapswaarden worden geaccentueerd. Dit gebeurt door aanleg en uitbreiding van de huidige beplanting. Ook de aanwezige beplanting zal worden versterkt door de uitbreiding. Door deze aanleg wordt verdichting van het kleinschalige cultuurlandschap gerealiseerd.

Realisatie van het landschapsplan

Het gaat hier om ruim 9000 planten, 34 fruitbomen en 29 solitaire bomen op een oppervlakte van ruim 24.000 m². Dit meer dan de certificering verlangd. Om recht te doen aan de uitloop van de kippen is het wenselijk om in de directe nabijheid van de gebouwen groene elementen aan te leggen. Om die reden worden de volgende elementen aangelegd:

Aanleg en aanplant van:

- een boomgaard: hoogstam fruit (oude rassen); bij de woning
- solitaire houtwal
- solitaire tamme kastanjes
- solitaire linden
- solitaire beuken
- singels

Bijlage 1 Sortimentslijst

Het gaat hierbij om ruim 9000 planten, 34 fruitbomen en 29 solitaire bomen op een oppervlakte van ruim 24.000 m².

Perceel 1

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 625 stuks
Aantal		Soort/ras
150	Meidoorn	crataegus monogyna
50	Hondsroos	rosa canina
5	Wilde appel	malus domestica
5	hazelaar	corylus avellana
25	Hazelnoot	corylus avellana
150	Krent	amelanchier canadensis
100	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
100	Gelderse roos	viburnum opulus
25	Liguster	ligustrum vulgare
15	Vlier	sambucus nigra

Perceel 2

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 250 stuks
Aantal		Soort/ras
250	Wilgen	salix caprea

Perceel 3

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 450 stuks
Aantal		Soort/ras
125	Meidoorn	crataegus monogyna
25	Hondsroos	rosa canina
15	Vlier	sambucus nigra
5	hazelaar	corylus avellana
150	Krent	amelanchier canadensis
100	Gelderse roos	viburnum opulus
25	Liguster	ligustrum vulgare
5	Hazelnoot	corylus avellana

Perceel 4

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 350 stuks
Aantal		Soort/ras
25	Liguster	ligustrum vulgare
25	Hondsroos	rosa canina
5	Vlier	sambucus nigra
5	hazelaar	corylus avellana
5	Wilde appel	malus domestica
100	Kardinaalshoed	euonymus eurpaeus
85	Krent	amelanchier canadensis
50	Gelderse roos	viburnum opulus
50	Meidoorn	crataegus monogyna

Perceel 5

Bosplantsoen Maat 60-100		Totaal 525 stuks
Bosachtig		
Aantal		Soort/ras
100	Eiken	quercus robur
100	Linden	tilia europeus
100	Beuken	fagus sylvatica
75	Acacia	acacia pseudorobinia
75	Populieren	populus canescens hees
75	kersen	prunus avium

Perceel 6

Bosplantsoen Maat 60-100		Totaal 525 stuks
Aantal		Soort/ras
125	Meidoorn	crataegus monogyna
50	Hondsroos	rosa canina
100	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
150	Krent	amelanchier canadensis
100	Gelderse roos	viburnum opulus

Perceel 7

Bosplantsoen Maat 60-100		Totaal 525 stuks
Aantal		Soort/ras
175	Meidoorn	crataegus monogyna
25	Hondsroos	rosa canina
5	hazelaar	corylus avellana
20	Hazelnoot	corylus avellana
150	populier	populus canescens hees
50	Liguster	ligustrum vulgare
150	Gelderse roos	viburnum opulus
100	Kardinaalshoed	euonymus europaeus

Perceel 8

Floramengsel als akkerrand		
Aantal		Soort/ras
1300 m2	plus/minus	pvm

Perceel 9

Bosplantsoen		Maat 60-100	Totaal 625 stuks
Aantal			Soort/ras
25	Liguster		ligustrum vulgare
100	Gelderse roos		viburnum opulus
100	Krent		amelanchier canadensis
50	Kardinaalshoed		euonymus europeus
20	Hazelnoot		corylus avellana
25	Sleedoorn		prunus spinosa
5	hazelaar		corylus avellana
50	Hondsroos		rosa canina
150	Meidoorn		crataegus monogyna
100	Rode kornoelje		cornus sanguinea

Perceel 10

Bosplantsoen		Maat 60-100	Totaal 625 stuks
Aantal			Soort/ras
20	Liguster		ligustrum vulgare
5	Wilde appel		malus domestica
100	Gelderse roos		viburnum opulus
100	Krent		amelanchier canadensis
50	Kardinaalshoed		euonymus europaeus
25	Hazelnoot		corylus avellana
25	Hondsroos		rosa canina
175	Meidoorn		crataegus monogina
75	Sleedoorn		prunus padus
50	Rode kornoelje		cornus sanguinea

Perceel 11

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 450 stuks
Aantal		Soort/ras
150	Meidoorn	
75	Krent	amelanchier canadensis
25	Hondsroos	rosa canina
50	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
50	Gelderse roos	viburnum opulus
20	Liguster	ligustrum vulgare
5	Wilde appel	malus domestica
20	Hazelaar	corylus avellana
5	Vlier	sambucus nigra
50	Rode kornoelje	cornus sanguinea

Perceel 12

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 450 stuks
Aantal		Soort/ras
25	Liguster	ligustrum vulgare
50	Gelderse roos	viburnum opulus
75	Krent	amelanchier canadensis
50	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
20	Hazelnoot	corylus avellana
50	hazelaar	corylus avellana
5	Lijsterbes	sorbus aucuparia
175	Meidoorn	crataegus monogyna

Perceel 13

floramengsel	Maat: p.v.m	Totaal 350 m ²
Aantal		Soort/ras
350 m ²	floramengsel als akkerrand	

Perceel 14

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 500 stuks
Aantal		Soort/ras
500	Wilgen	salix caprea
Perceel 14a 1800 m ²	floramengsel	gronden geen eigendom

Perceel 15

floramengsel	Maat: p.v.m	Totaal 700 m ²
Aantal		Soort/ras
700 m ²	floramengsel als akkerrand	

Perceel 16

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 1325 stuks
Aantal		Soort/ras
300	Sleedoorn	prunus padus
250	Meidoorn	crataegus monogyna
15	hazelaar	corylus avellana
200	Krent	amelanchier canadensis
100	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
50	Hondsroos	rosa canina
25	Hazelaar	corylus avellana
5	Wilde appel	malus domestica
50	Liguster	ligustrum vulgare
100	Rode kornoelje	cornus sanguinea
200	Gelderse roos	viburnum opulus

30 Lijsterbes sorbus aucuparia

Perceel 17

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 160 stuks
Aantal		Soort/ras
50	Gelderse roos	viburnum opulus
10	Lijsterbes	sorbus aucuparia
25	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
50	Meidoorn	crataegus monogyna
25	Liguster	ligustrum vulgare

Perceel 18

Bosplantsoen	Maat 60-100	Totaal 675 stuks
Aantal		Soort/ras
150	Meidoorn	crataegus monogyna
35	Sleedoorn	prunus padus
100	Gelderse roos	viburnum opulus
25	Hazelaar	corylus avellana
150	Krent	amelanchier canadensis
75	Rode kornoelje	cornus sanguinea
10	hazelaar	corylus avellana
25	Liguster	ligustrum vulgare
5	Wilde appel	malus domestica
100	Kardinaalshoed	euonymus europaeus

Perceel 19

Bosplantsoen Maat 60-100		Totaal 650 stuks
Aantal		Soort/ras
150	Gelderse roos	viburnum opulus
50	Hondsroos	rosa canina
50	Kardinaalshoed	euonymus europaeus
50	Meidoorn	crataegus monogyna
50	Liguster	ligustrum vulgare
25	Lijsterbes	sorbus aucuparia
150	Rode kornoelje	cornus sanguinea
25	Sleedoorn	prunus padus
100	Krent	amelanchier canadensis

Perceel 20

Hoogstam fruitbomen	Maat 6-8	Totaal 31 stuks
Aantal	Soort/ras	
15	Appel	
2	Notaris	
3	Groningse kroon	
3	James grieves	
2	Princesse noble	
3	Goudreinet	
1	Lunterse pippeling	
1	Zoete ermgaard	
12	Peer	
2	oranje peer	
3	conference	
2	saint remy	
3	gieser wildeman	
1	zwijndrechtse wijnpeer	
1	doyenne du comise	
4	Pruimen	
1	dubbele boerenwitte	
2	ontario	
1	reine claude d ouillens	

Solitaire bomen			Maat 10-12	Totaal 29 stuks
Aantal		Soort/ras		
8	Noot	juglans regia broadvieww		
8	Linden	tillia europaea		
4	Tamme kastanje	castanea sativa broadvieww		
5	Beuken	fagus sylvatica		
4	Eiken	quercus robur		

Bijlage 2 Beheermaatregelen

Dat een beheerplan van groot belang is, spreekt voor zich en is hieronder aangeven.

A) BEDRIJFSGEDEELTE

Perceel 1,3,4,6,7,9,10,11,12,16,17en 18

Beheer:

De aanplant bestaat uit bosplantsoen, maat 60-100 cm. Deze beplanting kan uitgroeien en wordt om 10-15 jaar in zijn geheel een keer afgezet. Deze beplanting loopt dan weer uit.

In overleg kan gekozen worden om te kiezen voor blijvers, waarbij de wijkers worden terug gezet en de blijvers mogen doorgroeien. Dit ligt eraan hoe de beplanting zich ontwikkeld.

Flora en fauna:

In deze singel komen besdragende heesters als voedsel voor de vogels, de bloemen voor de vlinders en bijen. Deze singel kan ook dienen als nest- en schuilgelegenheid.

Perceel 2 en 14 wilgenbosjes

Beheer:

Omdat het groeiritme van de wilgen dominant is ten opzichte van de overige beplanting is deze bij elkaar gezet tot een bosje. Als de eerste rand a.h.w. overkookt, kan men beginnen met deze terug te zetten. In het bosje kan men ervoor kiezen een enkele exemplaar door te laten groeien als boompje.

Perceel 5 bomenbosje

Beheer:

De start is als de singelbeplanting. In de toekomst moet de beplanting doorgroeien tot bomen. Daar is de plantkeuze op aangepast. Om de 5 jaar bepalen welke plant mag doorgroeien, tot boom. Door aantallen voldoende keuzemogelijkheden.

Perceel 8 populierensingel

Beheer:

Na 5 jaar selecteren welke bomen mogen doorgroeien. Deze ook in de toekomst volgen en dus snoeien zodat het hout later nog een opbrengst zal hebben.

Begeleidings snoei dus. Zorgen dat de stam takvrij blijft, richting de top.

Flora en fauna:

Als vegetatie voor vlinders als spanners en pijlstaarten. Momenteel in de belangstelling als boom, die dreigt te verdwijnen. Aktiegroepen pakken dit op.

Perceel 13 en 15 Bloemenmengsel

Inzaaien liefst in het voorjaar. Mengsel voor akkerranden van de firma PVM, een meerjarig mengsel.

Beheer:

Het opgewas later in het voorjaar maaien. Afvoeren na het opdrogen van het maaisel, zodat eventueel nog aanwezige zaden weer terug kunnen vallen.

Flora en fauna:

Het bijenmengsel dient als aanvulling van voedsel voor insecten als vlinders en zaadetende vogels als putters. Dient tevens het als schuil- en nestgelegenheid.

Perceel 19 struweel

Beheer

Deze wordt extra genoemd omdat in het sortiment geen boomvormers zitten en de struiken veelal lager blijven. Het bosje wordt na 10-15 jaar beheerd volgens het wijker- en blijver systeem. Dit houdt in dat er na 10-15 jaar een keuze gemaakt zal worden welke heesters tot volwassen exemplaren mogen uitgroeien.

De plantkeuze is aangepast om een vloeiender overgang te krijgen naar het steile van het bestaande bos.

Flora en fauna

Er zit veel overeenkomst tussen de flora en fauna van de singels. Het verschil zit met name in het sortiment. De singels hebben als hoofdsortiment de meidoorns aangevuld met de krenten. Bij de struweelbeplanting is het sortiment vooral uitgebreid met meerdere inheemse soorten die op verschillende tijdstippen hun bessen vasthouden. Geen boomvormers gekozen.

Perceel 20 Boomgaard

Aantal: 31 stuks hoogstam, oude rassen. Dit in verband met ziekteresistentie van oude rassen. De bomen worden geplant met 2 boompalen i.v.m. de wind, met boomband en een boombeschermer. Plantafstand 10 m¹.

Sortiment: volgens lijst.

Beheer

De fruitbomen zijn hoogstam, zoals die vroeger ook voorkwamen. Om de 3 jaren moeten de fruitbomen nagelopen worden voor een lichte vormsnoei. Later om de 5 jaar voor de vorming van de gesteltakken.

Flora en fauna

Het fruit dient naast de consumptie ook als valfruit voor konijnen, hazen en vogels. De bloesem is interessant voor insecten en op latere leeftijd kan de boom dienst doen als nestgelegenheid voor o.a. de steenuil. Ook de bijen doen er hun voordeel mee.

Aanplant solitairen

Solitaire eiken

Hierbij worden de landschapselementen versterkt met de aanplant van eiken. De eiken zijn een van de karakteristieke en typische bomen uit deze streek en dienen als directe en indirecte voedselbron en nestgelegenheid.

Plantafstand: driehoeksverband, met 2 boompalen met boomband.

Beheer

Tussen de eiken soms grote variaties. De eiken dienen bij aanplant goed te worden terug gesnoeid. Hierna is het nalopen om de 5 jaar belangrijk voor de vormsnoei. Zodoende geen grote wonden en het kan in een relatief korte tijd uitgevoerd worden.

Flora en fauna

Als nadeel kan gezien worden de aantasting van de eiken met de eikenprocessierups. Door preventieve maatregelen door gemeenten met biologische middelen zal de infectiedruk in de toekomst afnemen. Ook zullen de natuurlijke vijanden in de toekomst waarschijnlijk een grotere rol gaan spelen. De eikels dienen als voedselvoorraad voor gaaien en eekhoorns.

Grappig zijn de vele galwespen.

Solitaire linden.

De linden geven de bekende linden honing. Ook dit zijn karakteristieke bomen voor deze streek. Makkelijk te snoeien, zie ook snoei bij eiken.

Flora en fauna:

Drachtplant.

Solitaire tamme kastanjes

Ook een drachtplant voor bijen en heeft eetbare kastanjes. Hout dient als kloofhout voor hekken.

Snoei: zie hierboven beschreven.

Flora en fauna:

Drachtplant.

Solitaire beuken

Karakteristieke boom voor onze omgeving. Verdraagt geen zon op de bast, dus snoeien, zodanig dat de stam bedekt blijft.

Flora en fauna:

Als nestgelegenheid op latere leeftijd. Voedsel leverant door de beukenootjes

Solitaire noten:

De opdrachtgever gaf aan dat uit vroegere literatuur te lezen en te zien was dat de noot altijd bij een kippenhok werd geplant. Dit om plagen als luizen te weren.

Flora en fauna:

Leverd voedsel d.m.v. noten, die ook voor consumptive dienen.

Indien mogelijk zou ik een varieteit van de noot kiezen, b.v. de Buchaneer of de Broadview.

In de jeugstadium gevoelig voor de late vorst en hier op letten bij de vormsnoei, dat er altijd maar 1 top omhoog gaat.

Verder snoei als bovenstaand beschreven.

De solitaire bomen worden als boom gekocht in de maat 10-12. Aangebonden met 1 boompaal, met garnituur, met garnituur. Ook komt er een vraatbeschermer omheen.

Bijlage 5 Bestemming Waarde - Archeologie

Artikel X Waarde - Archeologie

X.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud, de bescherming en/of het herstel van archeologische waarden in de bodem.

Als een bouwwerk wordt gebouwd, of een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden worden uitgevoerd binnen verschillende archeologische dubbelbestemmingen op één bouwperceel, gelden de meest strenge regels voor het hele bouwperceel.

X.2 Bouwregels

X.2.1 Archeologisch rapport

Ten aanzien van het oprichten van bebouwing gelden de volgende regels:

- a. bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het oprichten van een bouwwerk groter dan 50 m² dient de aanvrager een rapport te overleggen, waarin de archeologische waarde van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft in voldoende mate is vastgesteld;
- b. als uit het onder a genoemde rapport blijkt dat de archeologische waarden van de gronden door het oprichten van het vergunde bouwwerk zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag één of meerdere van de volgende voorschriften verbinden aan de omgevingsvergunning:
 1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor (ondanks de uitvoering van een bouw- of aanlegplan) archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden, zoals alternatieven voor heiwerk, het aanbrengen van een beschermende bodemlaag of andere voorzieningen die op dit doel zijn gericht;
 2. de verplichting tot het doen van opgravingen op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen;
 3. de verplichting de werken of werkzaamheden die leiden tot de bodemverstoring te laten begeleiden door een archeologisch deskundige op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen;
 4. de verplichting om na beëindiging van de werken en werkzaamheden schriftelijk verslag uit te brengen waaruit blijkt op welke wijze met de archeologische waarden is omgegaan;
- c. het overleggen van een rapport is niet nodig als de archeologische waarde van de gronden in andere beschikbare informatie, hetgeen is getoetst door de archeologisch deskundige, afdoende is vastgesteld. Het in sub b bepaalde is mutatis mutandis van overeenkomstige toepassing.

X.2.2 Advies archeologisch deskundige

Alvorens het bevoegd gezag beslist over een omgevingsvergunningaanvraag als bedoeld in lid [X.2.1] sub a, wint het advies in bij de archeologisch deskundige.

X.2.3 Bouwen voor andere voorkomende bestemming(en)

Het bepaalde in lid [X.2.1] sub a geldt niet als:

- a. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
- b. het bouwplan betrekking heeft op vervanging van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte niet wordt uitgebreid en de bestaande fundering wordt benut, met uitzondering van nieuwe kelders;
- c. gebouwen maximaal 2,5 m uit de bestaande fundering worden vergroot, met behoud van bestaande funderingen.

X.3 Nadere eisen

Het bevoegde gezag kan, met inachtneming van het bepaalde in lid [X.2], nadere eisen stellen met betrekking tot:

- a. de afmetingen van bouwwerken;
- b. de situering van bouwwerken;
- c. de inrichting en het gebruik van gronden;

als uit archeologisch onderzoek is gebleken dat ter plaatse behoudens- en beschermenswaardige archeologische monumenten of resten aanwezig zijn. De nadere eisen zijn er op gericht de archeologische waarden zoveel mogelijk in de grond ('in situ') te behouden.

lid 4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

X.4.1 Vergunningplicht

Onverminderd het in de Erfgoedwet bepaalde is het verboden om zonder omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de volgende andere werken of werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

- a. het ophogen van de bodem met meer dan 1 m;
- b. grondwerkzaamheden dieper dan 0,3 m onder maaiveld en over een oppervlakte van meer dan 50 m², waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, maar ook het graven of vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren, het aanleggen van drainage en/of oppervlakteverhardingen en het graven van een bouwput;
- c. bodem verlagen of afgraven (ook voor het verwijderen van bestaande funderingen) van gronden waarvoor geen ontgrondingsvergunning is vereist;
- d. het verlagen van het waterpeil;
- e. het tot stand brengen en/of in exploitatie brengen van boor- en pompputten;
- f. het uitvoeren van heiverken en/of indrijven van scherpe voorwerpen in de bodem;
- g. het aanleggen of rooien van bos of boomgaard waarbij stobben worden verwijderd;
- h. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

X.4.2 Uitzonderingen vergunningplicht

Het in lid [X.4.1] opgenomen verbod geldt niet:

- a. voor werken en werkzaamheden die niet dieper reiken dan 0,3 m onder het bestaande maaiveld;
- b. voor werken en werkzaamheden in het kader van het normale beheer en onderhoud, met inbegrip van onderhouds- en vervangingswerkzaamheden van bestaande bestratingen en beplantingen binnen bestaande tracés van kabels en leidingen;
- c. voor werken en werkzaamheden in het kader van het normale agrarische gebruik;
- d. voor werken en werkzaamheden binnen een afstand van maximaal 2,5 m uit een bestaande fundering van een bestaand bouwwerk;
- e. voor werken en werkzaamheden in de bodem waarvoor ten tijde van het van kracht worden van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden in dit kader is verleend;
- f. als op grond van de Erfgoedwet een vergunning is vereist dan wel overige bepalingen van de Erfgoedwet gelden.

X.4.3 Beoordeingscriteria

Ten aanzien van de in lid [X.4.1] genoemde vergunning gelden de volgende beoordelingscriteria:

- a. de vergunning kan uitsluitend worden verleend voor zover de archeologische waarden niet onevenredig worden aangetast, wat moet blijken uit een rapport dat de aanvrager bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning dient te overleggen. In het rapport moeten de archeologische waarden van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft naar het oordeel van het bevoegd bezag in voldoende mate zijn vastgesteld. Als het rapport daartoe aanleiding geeft, dient op advies van de archeologisch deskundige zo nodig een opgraving plaats te

- vinden;
- b. het overleggen van een rapport is niet nodig als naar het oordeel van het bevoegd gezag de archeologische waarde van het terrein in andere beschikbare informatie, die is getoetst door de archeologisch deskundige, afdoende is vastgesteld.

X.4.4 Voorschriften

- a. Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning onder beperkingen verlenen en voorschriften aan de omgevingsvergunning verbinden, waaronder:
 - 1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor (ondanks de uitvoering van een aanlegplan) archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden, zoals het aanbrengen van een beschermende bodemlaag of andere voorzieningen die op dit doel zijn gericht;
 - 2. de verplichting tot het doen van opgravingen op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen;
 - 3. de verplichting de activiteit die tot een bodemverstoring leidt, te laten begeleiden door een archeologisch deskundige op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen;
 - 4. de verplichting om na beëindiging van de werken en werkzaamheden schriftelijk verslag uit te brengen waaruit blijkt op welke wijze met de archeologische waarden is omgegaan;
- b. Voordat het bevoegd gezag beslist over het verlenen van een omgevingsvergunning als bedoeld in lid [X.4.1] wint het advies in bij een archeologisch deskundige omtrent de vraag of door het verlenen van een omgevingsvergunning geen onevenredige afbreuk wordt of kan worden gedaan aan de archeologische waarden, en zo ja welke voorwaarden dienen te worden gesteld.

lid 5 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen, op grond van artikel 3.6 van Wet ruimtelijke ordening, het plan wijzigen door de dubbelbestemming '[Waarde - Archeologie]' geheel of gedeeltelijk te laten vervallen als:

- a. op basis van nader archeologisch onderzoek is aangetoond, dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn; of
- b. er niet langer archeologische begeleiding of zorg nodig is.