

besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem;

Overwegende,

dat vanaf 21 februari 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Heideslag 2009 1e uitwerking en wijziging";

dat dit plan een 1e wijziging en uitwerking betreft van het bestemmingsplan "Heideslag 2009";

dat dit plan betrekking heeft op 3 deelgebieden in het gebied Wehl Heideslag en in de mogelijkheid voorziet om medewerking te verlenen aan de bouw van woningen en bijbehorende infrastructuur;

dat omtrent het ontwerpplan geen zienswijzen zijn ingebracht;

dat er aanleiding is het plan ambtshalve te wijzigen.

dat de aangebrachte wijzigingen zijn vermeld in de bijgevoegde nota van wijzigingen;

dat bij besluit van 17 juni 2013 nummer I3zk003437 de vereiste ontheffing(en) hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï ten behoeve van 2 woningen is verleend;

dat er geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld. Er is een anterieure overeenkomst gesloten.

gelet op het gestelde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 16 en 23 van de regels behorende bij het bestemmingsplan Heideslag 2009 gezien de bijbehorende toelichting.

b e s l u i t e n :

1. De nota van wijzigingen vast te stellen;
2. Gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan "Heideslag 2009 1e wijziging en 1e uitwerking - 2013", overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML bestand NL.IMRO.0222.R50B22IA-0002, waarbij als ondergrond is gebruikt de Grootchalige Basiskaart Nederland (GBKN), versie 10 december 2012 en de kadastrale kaart, versie 10 december 2012.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Doetinchem, 20 augustus 2013
burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris

burgemeester