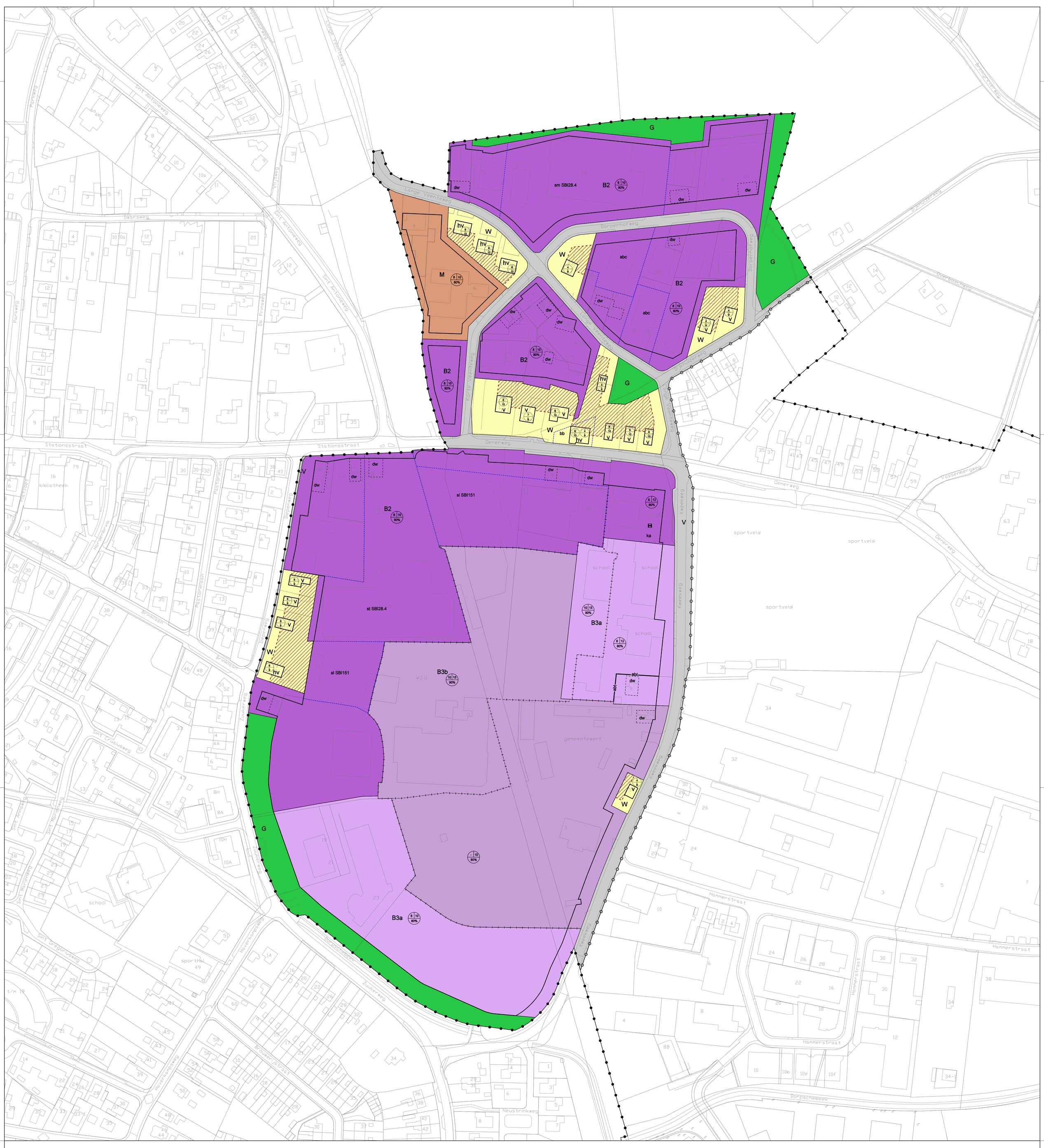

LEGENDA

Bestemmingen

A	Agrarisch
B2	Bedrijf (B2)
B3a	Bedrijf (B3a)
B3b	Bedrijf (B3b)
G	Groen
M	Maatschappelijk
S	Sport
V	Verkeer
WA	Water en Groen
W	Wonen

v vrijstaande woning
hv half vrijstaande woning
a aaneengesloten woning
maximale goothoogte in meters
maximale nokhoogte in meters

Aanduidingen

GBKN
Kadastraal
Plangrens
Bladgrens
Bouwgrens
Zone kantoorfuncties
Grens dienstwoning
Grens afwijkende functie
Scheidingslijn bouwhoogte/ bebouwingspercentage
Waardevolle boom
Afschermend groen
Zone bijgebouwen
Gemeentelijk monument
Hoofdontsluitingspunt
Ontsluitingspunt langzaam verkeer en calamiteiten
Ontsluitingspunt langzaam verkeer
Afwijkende bouwhoogte toegestaan

a= max. goothoogte
b= max. bouwhoogte
c= max. bebouwingspercentage

abc	Detailhandel in abc goederen
bbb	Beperkte bouwhoogte bouwwerken geen gebouw zijnde en opslag
dw	Dienstwoning
gd	Gronddepot
bb	Bed & breakfast
ka	Kantorendeel uitmakend van het bedrijf tot maximaal 5.000 m2 B.V.O.
nu	Nutsvoorzieningen toegestaan
bwa	Bouwmarkten, detailhandel in woninginrichtingen en agri-detailhandel

auSBI5020.4	voor autoplaatwerkerij en autospuitinrichting, welke valt onder SBI code 5020.4
beSBI266.1	voor betonwarenfabrieken, zonder persen, triltafels en bekistingtrillers, welke valt onder SBI code 266.1
coSBI281	voor constructiewerkplaatsen, gesloten gebouwen, welke valt onder SBI code 281
riSBI9001.1-2	voor rioolwaterzuiveringen, welke valt onder SBI code 9001.1-2
slSBI151	voor slachterijen en overige vleesverwerking, welke valt onder SBI code 151
slSBI151.1	voor pluimveeslachterijen, welke valt onder SBI code 151.1
smSBI28.4	voor smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., welke valt onder SBI code 28.4
stSBI28.4	voor stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven, welke valt onder SBI code 28.4

NR	DATUM		GET.
	18-04-08	Vastgesteld	SdS
	14-12-07	Ontwerp	SdS
	07-12-07	Concept ontwerp	SdS
	04-04-07	Concept voorontwerp	SdS
	27-03-07	Aanpassingen	SdS
	19-03-07	Aanpassingen	SdS

OPDRACHTGEVER
Gemeente Epe

PROJECTOMSCHRIJVING
BP Bedrijventerrein Kweekweg

TEKENINGOMSCHRIJVING
160352-BP-1

STATUS
Vastgesteld

TEKENAAR
SdS

SCHAAL
1:1000

PROJECTLEIDER
S. Hammink

FORMAAT
A0

BLAD IN BLADEN
1 IN 2

TEKENINGNUMMER
160352-BP-1

WIJZ.NR

ORANJEWOUD OOSTERHOUT
Beneluxweg 7
postbus 40
4900 AA Oosterhout
tel. (0162) 487000
fax (0162) 451141
HEERENVEEN
DEVENTER
ALMERE
CAPELLE A/D IJSSEL
OOSTERHOUT
oranjewoud

R:\00160000\00160352\MicroStation\160352_plankaart_V4.dgn