

BESTEMMINGEN

AB	AGRARISCHE BEDRIJFSDOELEINDEN
ADV	AGRARISCH DIENSTVERLENEND BEDRIJF
TC	TUINCENTRUM
AD	AGRARISCHE DOELEINDEN
ALN	AGRARISCHE DOELEINDEN MET LANDSCHAPPELIJKE EN NATUURLIJKE WAARDE
BO	BOS / BEPLANTINGSSTROOK
N	NATUUR
HE	HEIDE
W	WOONDOELEINDEN
LH	LANDHUIS
WW	WOONWAGENCENTRUM
DH	DETAILHANDEL
M	MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN
B	BEDRIJFSDOELEINDEN
H	HORECADOELEINDEN
RV	VERBLIJFSRECREATIEVE DOELEINDEN
R	RECREATIEWONING
RD	DAGRECREATIEVE DOELEINDEN
ND	NUTSDOELEINDEN
MD	MILITAIRE DOELEINDEN
BP	BEGRAAFPLAATS
WA	WATER
WAL	WATER MET LANDSCHAPPELIJKE EN NATUURLIJKE WAARDE
WK	WATERKERING
Va	VERKEERSDOELEINDEN KLASSE A
Vb	VERKEERSDOELEINDEN KLASSE B
Vc	VERKEERSDOELEINDEN KLASSE C
Vo	VERKEERSDOELEINDEN OVERIGE WEGEN
VF	VERKEERSDOELEINDEN VOET-/FIETSPAD

AANVULLENDE BESTEMMINGSBEPALINGEN

	LANDGOED (dubbelbestemming)
	GRONDWATERBESCHERMINGSGBIED (dubbelbestemming)
	WATERSTAATSDOELEINDEN (dubbelbestemming)
	BESCHERMD DORPSGEZICHT (dubbelbestemming)
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ARCHEOLOGISCH MONUMENT
	MILITAIR OEFENTERREIN
	STRAALPAD
	hoogte straatpad in meters t.o.v. n.a.p.
	ZONE HOOGSPANNINGSLEIDING
	AARDGASTRANSPORTLEIDING
	LPG - ZONE
	accent natuur
	bufferzone natte land - natuur
	enkgronden
	militair gebruik toegestaan
	molenbiotoop
	nieuwvestiging 1
	open gebied
	zone industrielawaai
	bestemmingsgrens
	verwijzing naar dwarsprofiel
	topografische gegevens
	provinciegrens tevens plangrens
	gemeentegrens tevens plangrens
	plangrens
	plandeelgrens
	één bouwperceel vormend

	begraafplaats toegestaan
	bestaand erf
	cultuurhistorisch waardevol
	detailhandel toegestaan
	geen intensieve veehouderij toegestaan
	geen kampeermiddelen toegestaan
	glastuinbouw toegestaan
	gemeentelijk monument
	hertenkamp toegestaan
	hotel toegestaan
	ijsbaan toegestaan
	kampeerbeoerderij toegestaan
	kamphuis toegestaan
	manege toegestaan
	maximaal aantal aaneen te bouwen woningen
	maximaal aantal toegestane bedrijfs- dienstwoningen
	maximaal aantal toegestane eenheden
	maximaal bebouwingsoppervlakte in m²
	nevenactiviteit toegestaan
	restaurant toegestaan
	Rijksmonument
	dagrecreatie toegestaan
	sportvelden toegestaan
	schaapskooi toegestaan
	therapeutisch centrum toegestaan
	villa
	werkschuur toegestaan
	zwembad toegestaan
	goedkeuring onthouden

* Het digitale plan is opgesteld met een plotschaal 1 : 5.000 als uitgangspunt.
Voor de geplote overzichtsversie op een schaal 1 : 10.000 dient
deze verklaring als indicatie.

GEMEENTE EPE
bestemmingsplan Buitengebied

verklaring 1 : 5.000*
tek. no. EP0002AA-6 (nov '00, juni '05) SE 33-001

postbus 1158 - 8001 BD zwolle - tel. 038 4216800

stedebouwkundig
adviesbureau
witpaard
partners

vastgesteld d.d. 23 juni 2005
goedgekeurd d.d. 14 februari 2006
onherroepelijk d.d. _____