

Gemeente Epe Gemeentewijzer

Bouw Marktwand trekt veel bekijks!

De parkeerkelder is uitgegraven en de voorbereidingen voor de stort van de betonvloer zijn in volle gang. Momenteel wordt de betonwapening aangebracht, waarna in juli de betonvloer wordt gestort.



Geluidsoverlast door beton storten

Naar verwachting wordt op 10 juli het beton gestort voor de vloer van de parkeergarage. Nadat het beton is gestort zal deze glad worden afgewerkt. Het storten van beton en het glad afwerken ervan zal in een keer gebeuren en zorgt voor enige geluidsoverlast. Ook 's nachts en zal ongeveer twee dagen duren. Deze geluidsoverlast is helaas niet te voorkomen. Na de zomervakantie worden de wanden en het dak van de parkeerkelder gemaakt.

Bouwkraan

In het midden van het bouwterrein staat inmiddels een grote bouwkraan, die het hele bouwterrein tijdens de bouw kan voorzien van materiaal. Deze kraan blijft ook staan tijdens de bouw van de Marktwand en Markthal zelf. Pas als de bouw bijna gerealiseerd is, wordt de kraan weggehaald en de achtergebleven opening in het dak van de parkeergarage gedicht.

Vrachtverkeer

Met de aannemer zijn afspraken gemaakt over de werkzaamheden tijdens de bouw. Een daarvan betreft het vrachtverkeer. Dat volgt bij de aanvoer de route vanuit zuidelijke richting: Hardenbrink-Stationstraat, en gaat vervolgens richting de Verbindingsweg. De afvoerroute loopt via de Verbindingsweg-Martinusplein-Hoofdstraat richting de A50. De aannemer zorgt ervoor dat er tijdens het laden en lossen van vrachtwagens veiligheidsmaatregelen worden getroffen. Denk hierbij aan tijdelijke afsluitingen rondom de vrachtwagens die laden en lossen.

Parkeerplaatsen

Door de werkzaamheden is het centrum van Epe minder goed bereikbaar en neemt het aantal parkeerplaatsen af. De gemeente Epe adviseert inwoners om hier rekening mee te houden door bijvoorbeeld op minder drukke tijden boodschappen te doen. Er is extra parkeergelegenheid gerealiseerd aan de Brinklaan (behalve op woensdag als daar de weekmarkt is). De gemeente Epe heeft verder 19 parkeerplaatsen gehuurd van Rabobank Epe (Prinses Julianalaan) voor medewerkers van de gemeente. Vanaf nu parkeren zij hier ook de auto. Hierdoor neemt de parkeercapaciteit op het Sint Martinusplein en Marktplaats voor bezoekers en winkelend publiek aanzienlijk toe.

Overlast in het centrum

De komende periode wordt gewerkt aan het aantrekkelijk maken van het centrum. Dit brengt overlast met zich mee. De gemeente Epe probeert de overlast zo beperkt mogelijk te houden en luistert hierbij ook naar de omwonenden en winkeliers.

Nieuwe marktwand klaar in 2015

Als alles volgens planning verloopt, zijn alle werkzaamheden rond de zomervakantie van 2015 afgerond. Dan zijn de nieuwe Marktwand, de markthal en de parkeerkelder klaar. Ook is dan het gebied vanaf het gemeentehuis tot en met het oude raadhuis opnieuw ingericht.



Container gratis bezorgd in augustus en september.

De gemeente Epe start per 1 september met een nieuwe wijze van afvalinzameling. Daarom krijgen veel huishoudens een nieuwe container (grijs, met een oranje deksel) voor kunststof verpakkingen. De nieuwe container wordt in de laatste twee weken van augustus en de eerste week van september bij u bezorgd. U hoeft niet thuis te zijn om de container in ontvangst te nemen: de container wordt bij uw voordeur of in uw voortuin geplaatst.

Uit de raad – 26 juni 2014

Donderdag 26 juni vergaderde de gemeenteraad weer. Wat is er besloten?

De raad heeft ingestemd met de jaarstukken 2013 en de conceptbegroting 2015 van de Feluagroep en gevraagd te zorgen voor een sluitende begroting, de effecten van de stelselwijziging zoveel mogelijk op te vangen binnen de bedrijfsvoering en bij het veranderingsproces zorgvuldig om te gaan met alle betrokkenen.

De Beleidsnota Inkoop Jeugd Midden-IJssel/Oost-Veluwe is vastgesteld. De gemeenten krijgen in 2015 de verantwoordelijkheid over alle vormen van hulp en ondersteuning aan jeugd. De gemeenten moeten er voor zorgen dat de benodigde voorzieningen beschikbaar zijn per 1 januari 2015. Samen met andere gemeenten wordt de inkoop voor voorzieningen voor jeugd voorbereid. De Beleidsnota Inkoop beschrijft de kaders van dit proces.

Ook heeft de raad de uitgangspuntennotities inkoop Wmo en Maatschappelijke Opvang vastgesteld. De nieuwe taken in het kader van de Wmo, Maatschappelijke Opvang en Beschermde Wonen, waarvoor de gemeente met ingang van 2015

Expositie van Redmer Hoekstra

Van 3 juli t/m 29 augustus 2014 is in expositieruimte de Ring in het gemeentehuis van Epe (Markt 14) de expositie van beeldend kunstenaar en illustrator Redmer Hoekstra te bewonderen. Op woensdag 2 juli om 19:30 uur wordt de expositie feestelijk geopend.

Een expositie van pentekeningen die volgens de kunstenaar te omschrijven zijn als 'Vaak verrassend, vreemd en grappig maar ook met een vreemd soort logica, in een fantastische en surreële wereld. Redmer Hoekstra (1982) is in 2009 afgestudeerd aan de kunstacademie te Zwolle.



Meer informatie staat op www.deringepe.nl.

Provincie verruimt regeling asbestsanering

De provincie Gelderland gaat ook eigenaren van voormalige agrarische bedrijven ondersteunen met de regeling 'Asbest eraf, zonnepanelen erop'. Dat is een van de aanpassingen in de subsidieregeling Asbest eraf, zonnepanelen erop, die sinds 2013 van kracht is. Daarnaast zijn de voorwaarden aangepast en is de vergoeding per m2 verhoogd.

De wijziging gaat in op 1 juli als alle provinciebesturen de regeling hebben aanvaard en het convenant met het Rijk hierop is aangepast. De regeling 'Asbest eraf, zonnepanelen erop' bestaat sinds oktober 2013 en heeft een dubbele doelstelling gericht op gezondheid en duurzaamheid.

Asbestdaken worden vervangen en op het nieuwe dak worden tegelijk zonnepanelen aangebracht.

Meer informatie en de regeling zelf staat op de website van de provincie Gelderland www.gelderland.nl.

Belangrijke post over uw nieuwe container!

Houd uw brievenbus in de gaten

Deze weken verspreiden Circulus en de gemeente Epe informatie aan alle huishoudens in onze gemeente die eind augustus een nieuwe, extra container voor kunststof afval ontvangen. Houd uw brievenbus dus goed in de gaten! U ontvangt een brief waarin staat wanneer de container bezorgd wordt. Ook staat hierin een persoonlijke code, die u kunt gebruiken als u zich af wilt melden voor deze container.

Wilt u géén container voor kunststof verpakkingen?

De nieuwe container voor kunststof verpakkingen is niet verplicht. Wie geen nieuwe container voor kunststof wil, moet zich uiterlijk vrijdag 15 augustus afmelden met een persoonlijke code via de website www.circulus.nl/epe of bel met de servicelijn van Circulus tel. 0900 9552. Uw persoonlijke code vindt u in de informatie die verspreid wordt. Als u geen container voor kunststof afval wilt, kunt u kunststof afval wegbrengen naar de inzamelcontainers voor kunststof bij de winkelcentra.

Meer informatie: www.circulus.nl/epe.



Informatie

De gemeentewijzer is het wekelijkse informatiebulletin van de gemeente Epe.

Markt 14, 8161 CL,
Postbus 600,
8160 AP Epe,
tel. 14 0578
gemeente@epe.nl
www.epe.nl



Publiekswinkel

Maandag t/m vrijdag: 8.00 - 12.00 uur.
Woensdag: 8.00 - 20.00 uur.
Woensdag na 17.00 uur burgerlijke stand alleen op afspraak. Ook voor het inzien van een bestemmingsplan of vergunning op woensdag na 17.00 uur moet u een afspraak maken. Voor het ophalen van uw paspoort, identiteitskaart of rijbewijs kunt u een afspraak maken op maandag-, dinsdag-, of donderdagmiddag.

Milieustraat

Industrieterrein Eekterveld
Talhoutweg 26, 8171 MB Vaassen
Tel: via Servicelijn Circulus (0900) 9552
(10 ct p.m.)

Openingstijden Milieustraat

(Let op: u moet uw milieupas meebrengen)
Dinsdag t/m vrijdag: 8.00 - 17.00 uur
Zaterdag: 8.00 - 14.00 uur
Van 3 april t/m 23 oktober op vrijdag tot 19.00 uur.

Verloren of gevonden voorwerpen

Bent u iets verloren of heeft u iets gevonden? Kijk dan op www.verlorenofgevonden.nl of bel 14 0578.

AGENDA RAADSCOMMISSIE

Op donderdag 3 juli 2014 in het gemeentehuis van Epe, vanaf 19.30 uur.
De commissievergadering wordt opgesplitst in twee bijeenkomsten.

Raadzaal

- **Integraal Veiligheidsplan 2014 Epe**
De raad wordt voorgesteld in te stemmen met de voortzetting van de lokale veiligheidsprioriteiten voor 2014.
- **Vaststelling beleidsplan begraafplaatsen gemeente Epe 2014-2019**
De raad wordt voorgesteld het Beleidsplan begraafplaatsen Epe 2014-2019 en de Beheersverordening begraafplaatsen gemeente Epe 2014 vast te stellen.
- **1^{ste} wijziging Afvalverordening en vaststellen uitvoeringsbesluit**
De raad wordt voorgesteld de verordening tot wijziging van de Afvalstoffenverordening 2011 gemeente Epe (1^{ste} wijziging) vast te stellen.
- **Rapportage "Waar staat je gemeente"**
De D66 fractie wil de mening van de overige fracties peilen over de uitkomsten van het rapport "Waarstaatjegemeente", met name over de dienstverlening van de gemeente.
- **Jaarstukken 2013 Stichting Proo**
De raad wordt voorgesteld een zienswijze kenbaar te maken aan het bestuur van de stichting Proo over de Jaarstukken 2013.

Ontvangstzaal

- **Ontwerp bestemmingsplan N794 (Heerderweg)**
De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan N794 gewijzigd vast te stellen omdat ter verbetering van de verkeersveiligheid meer ruimte nodig is voor de aanleg van vrijliggende fietspaden.

- **Voorstel afgifte verklaring van geen bedenkingen aanvraag omgevingsvergunning**
De raad wordt voorgesteld om een verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van een aanvraag om een omgevingsvergunning. De aanvraag betreft de voorgenomen bouw van een zeugstal en een biggenstal en een woning met bijgebouw op een perceel grond gelegen aan de Bokkerijweg ongenummerd (Weteringdijk).

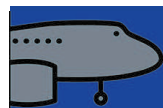
Inspreken

U bent van harte welkom om aan de vergadering deel te nemen. De vergadering is bedoeld om elkaar te informeren. Neemt u over de mogelijkheden gerust contact op met de raadsgriffie. U kunt zich tot 15 minuten voorafgaand aan de vergadering bij de commissiegriffier aanmelden. Het is natuurlijk ook mogelijk om alleen te komen luisteren op de publieke tribune.

Stukken ter inzage

U kunt de stukken, die betrekking hebben op de vergaderingen, vinden op www.epe.nl onder Politiek en Organisatie > Agenda Raad, bij de betreffende vergaderdata. Ook liggen de stukken -voor zover mogelijk- vanaf dinsdag 24 juni ter inzage in de Publiekswinkel in het gemeentehuis in Epe. De Publiekswinkel is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.00 - 12.00 uur en op woensdag van 8.00 - 20.00 uur.

Mocht u na inzage van de stukken meer informatie willen, dan kunt u telefonisch contact opnemen met de griffie (0578) 67 88 61.



Paspoort nodig? bel 14 0578 of kijk op www.epe.nl
Epe heeft **Antwoord**®

OFFICIELE BEKENDMAKINGEN

BESTUURLIJKE EN JURIDISCHE ZAKEN

Indienen zienswijze over aan te wijzen algemeen belang activiteiten

Op 24 juni 2014 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om belanghebbenden in de gelegenheid te stellen een zienswijze in te dienen met betrekking tot het aanwijzen van economische activiteiten in het kader van het algemeen belang zoals bedoeld in de Wet Markt en Overheid. Deze wet treedt op 1 juli 2014 volledig in werking en geeft een aantal gedragsregels voor overheden. Het doel van deze gedragsregels is om concurrentievervalsing tegen te gaan in die situaties waarin overheden goederen en/of diensten aanbieden op een bepaalde markt. Een van de gedragsregels verplicht bestuursorganen de afnemer van een product of dienst ten minste de integrale kosten van dat product of die dienst in rekening te brengen.

De Wet Markt en Overheid maakt het mogelijk om per aangewezen economische activiteit af te wijken van deze gedragsregel. De gemeenteraad moet dan per economische activiteit een besluit nemen, de zogenaamde algemeen belangverklaring.

Het gaat bij de gemeente Epe om de volgende economische activiteiten waarvan voorgesteld wordt deze aan te merken als activiteiten in het kader van het algemeen belang:

1. Verhuur (en exploitatie) gymlokalen.
2. Verhuur sportcentra, velden en -hallen.
3. Verhuur/in gebruik geven van maatschappelijk vastgoed (cultuurhuizen, wijkcentra, peuterspeelzalen, schoolgebouwen, brandweerkazernes, etc.).
4. Exploitatie begraafplaatsen.
5. Verhuur aan volkstuinvereniging.
6. Verhuur amfihal in het gemeentehuis.
7. Verhuur van enkele woningen.

Belanghebbenden kunnen van 1 juli 2014 tot en met 12 augustus 2014 schriftelijk of digitaal bij het college hun zienswijze indienen. Over de als algemeen belang activiteiten aangewezen economische activiteiten. Het voorstel ligt gedurende bovengenoemde periode ter inzage op het gemeentehuis en is het te raadplegen op <http://www.epe.nl/>.

Toelichting

Met dit besluit wordt uitgesproken dat de daarin genoemde economische activiteiten worden verricht in het algemeen belang. Daarmee is het toegestaan dat deze activiteiten tegen een lagere prijs dan de integrale kostprijs blijvend door de gemeente wordt aangeboden. Belanghebbenden

worden in de mogelijkheid gesteld om hun zienswijzen te geven over de economische activiteiten die worden aangemerkt als zijnde activiteiten in het kader van algemeen belang.

De behandeling is in de vergadering van de gemeenteraad van 18 september 2014 gepland. Voordat het college van burgemeester en wethouders een voorstel voor een aantal algemeen belangverklaringen aan de raad voorlegt wordt inspraak geboden aan belanghebbenden.

PLANOLOGIE, BOUWEN EN WONEN

Onherroepelijk bestemmingsplan "De Adelaar" in Epe

Burgemeester en wethouders van Epe maken bekend dat het bestemmingsplan "De Adelaar" onherroepelijk is geworden. Dit bestemmingsplan bevat de juridisch planologische regeling voor de functieverandering van een voormalige chemische wasserij aan de Heerderweg in Epe. In ruil voor de sloop van alle opstallen mogen in het kader van het functieveranderingsbeleid drie woongebouwen met maximaal 8 wooneenheden worden teruggebouwd.

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 13 maart 2014 het bestemmingsplan "De Adelaar" gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft daarna met ingang van 30 april 2014 zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tegen de gewijzigde vaststelling is geen beroep ingesteld bij de Raad van State. Het bestemmingsplan is daarmee per 11 juni 2014 onherroepelijk geworden.

U kunt dit bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen', vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm door bijvoorbeeld uw adres in te typen of in te zoomen op de kaart.

U kunt ook de plan-ID ingeven: NL.IMRO.0232.BG006DeAdelaar-VBP1 of deze link gebruiken: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0232.BG006DeAdelaar-VBP1>

Het onherroepelijke bestemmingsplan ligt permanent ter inzage op werkdagen van 08.00 - 12.00 uur (op woensdag van 8.00 - 17.00 uur, op woensdag na 17.00 uur op afspraak) bij de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. Het bestemmingsplan is ook in te zien via www.epe.nl, onder 'Bouwen en Wonen'.

Epe, 1 juli 2014

MELDINGEN, AANVRAGEN EN VERGUNNINGEN PER DORP

INGEDIENDE MELDINGEN

Epe

- Brinkgreverweg 24: het verwijderen van asbesthoudende materialen van en naast de woning (24-06)
- Talmastraat 38: het saneren van asbesthoudende materialen uit de woning (18-06)
- De Lindehove 3, 9 en 11: het saneren van asbesthoudende materialen uit de bedrijfspanden (19-06)

Emst

- Brinkerweg 38A: het gedeeltelijk slopen van de woning (22-06)
- Hoofdweg 13: ingevolge het Besluit lozen buiten inrichtingen voor het lozen van bronneringswater dat vrijkomt bij de het vervangen van een ondergrondse tankinstallatie bij een tankstation (19-06)

- Hoofdweg 73: het saneren van asbesthoudende materialen uit het hoofdgebouw (20-06)
- Vaassenseweg 19: het verwijderen van asbesthoudende dakplaten van een bijgebouw (20-06)

Oene

- Eperweg 67: ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer voor het herbouwen en vergroten van een werktuigenberging (23-06)

Vaassen

- Esdoornhof 21: het saneren van asbesthoudende materialen uit de woning (18-06)
- Kanaalweg 76: ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer voor het vergroten van de ontvangstruimte van een dierenpensioen (23-06)
- Wilgenhof 21: het saneren van asbesthoudende materialen uit de woning (18-06)

INGEDIENDE AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Epe

- Burgemeester van Walsemlaan 79: het (her) bouwen van de woning (18-06)
- Hammerstraat 1: het bouwen van een weegbrug (23-06)
- Markt en omgeving: ontheffing geluidhinder (het uitvoeren van werkzaamheden die buiten de reguliere werktijden vallen of voor werkzaamheden die een hogere blootstellingsduur, geluidsniveau (19-06)
- Zuikerweg 31: het gebruiken van garages ten behoeve van fietsenhandel en fietsenreparatiebedrijf (18-06)

Emst

- Brinkerweg 38A: de verbouw van de woning (22-06)
- Brinkerweg 38: het vervangen van rietendak en het plaatsen van dakramen (22-06)

- Vaassenseweg 19: het vernieuwen van de dakconstructie op het bijgebouw (20-06)

Vaassen

- Korte Slijkhuisstraat 5: het (her)bouwen van een bedrijfspand (18-06)

INTREKKEN AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Emst

- Vaassenseweg 69: het kappen van 1 Amerikaanse eik (18-06)



VERLENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Epe

- Bosweg 8: het kappen van 3 grove dennen (19-06)
- Brakerweg 9: het bouwen van een hooiberg (19-06)
- Burgemeester van Walsemlaan ter hoogte van nr. 10: het kappen van 1 lindeboom (18-06)
- Dennenlaan 8: het kappen van 1 lariksspar en 1 douglasspar (18-06)
- Koepad 28: het aanbrengen van een nieuwe trap, het wijzigen van de bestaande balklaag en het aanbrengen van een dakkapel (19-06)
- Wachtelenbergweg 3: het kappen van 1 beuk (18-06)

Emst

- Hanendorperweg 512-107: het kappen van 1 grove den (18-06)
- Hoofdweg 13: voor het lozen van bronneringswater vanwege het vervangen van de ondergrondse tankinstallatie bij een tankstation (19-06)

Oene

- Eperweg 25: het verbouwen van de twee halfvrijstaande woningen en het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan (18-06)

- Ravenstraat ter hoogte van nr. 30: het bouwen (vervangen) van een brug (19-06)

Vaassen

- Berkenoord 89: het kappen van 2 coniferen (19-06)
- Bremstraat 81: het verbouwen van de woning (24-06)
- Dennenweg 9: het kappen van 1 fijnspar en 2 Douglassparren (18-06)
- Poelweg 38: het bouwen van een bijgebouw van de woning en het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (20-06)

GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Emst

- Hanendorperweg 512-107: het kappen van 1 berk en 2 grove dennen (18-06)

Zienswijze bezwaar en beroep

Als u het niet eens bent met een (ontwerp) besluit, dan kunt u een zienswijze indienen, bezwaar maken of beroep indienen. U kunt tegen een ontwerpbesluit een zienswijze indienen. Deze zijn met een ■ gemarkeerd. De besluiten waartegen u beroep kunt indienen zijn met een ▼ gemarkeerd. Tegen de overige besluiten kunt u bezwaar indienen. Let op: u kunt geen zienswijze,

bezwaar of beroep indienen tegen de publicaties onder 'Aanvragen omgevingsvergunning' en 'Meldingen' die in deze rubriek gepubliceerd zijn.

Zienswijze ■

Uw zienswijze kunt u binnen zes weken na terinzagelegging van het ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk indienen bij burgemeester en wethouders van Epe. Het ontwerpbesluit wordt één dag na publicatie ter inzage gelegd. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 0578. Een schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij burgemeester en wethouders van Epe, Postbus 600, 8160 AP Epe.

Bezwaar

Uw bezwaarschrift kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit indienen bij burgemeester en wethouders van Epe, Postbus 600, 8160 AP Epe. Hierin moeten naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar staan vermeld. De verzenddatum van het besluit staat in deze advertentie tussen haakjes genoemd.

Beroep ▼

Uw beroepschrift kunt u binnen zes weken na terinzagelegging van het besluit indienen bij de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Het besluit wordt één dag na publicatie ter inzage gelegd. In het beroepschrift moeten naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het beroep staan

vermeld. U kunt alleen een beroepschrift indienen als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, tenzij u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend. Voor het indienen van een beroepschrift moet u griffierechten betalen.

Voorlopige voorziening

Een bezwaar- of beroepschrift blokkeert de uitvoering van het besluit niet. Wilt u dat wel, dan moet u gelijktijdig met het bezwaar- of beroepschrift een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter te Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierechten betalen.

Inzage

De ontwerpbeslissingen, de verleende vergunningen en de vergunningaanvragen liggen op afspraak ter inzage in de Publiekswinkel in het gemeentehuis te Epe. De Publiekswinkel is hiervoor geopend van maandag t/m vrijdag van 8.00 - 12.00 uur en op woensdag van 8.00 - 17.00 uur. Op woensdag na 17.00 uur alleen op afspraak uitsluitend voor ter inzage liggende stukken of opgevraagde dossiers.