



Gemeente Epe

ERFGOEDCOMMISSIE



Jaarverslag 2020

Verslag van de werkzaamheden van de Erfgoedcommissie van de Gemeente Epe in het jaar 2020.

Voorwoord

In het jaar 2020 werd het werk van de Erfgoedcommissie gekenmerkt door de Corona crisis. Slechts twee vergaderingen waren wij inlevende lijve bij elkaar in één ruimte, de overige vergaderingen waren via Skype (wat overigens prima functioneerde).

Het was ook het jaar van het “RAAP” rapport. In dit rapport wordt uitgebreid aandacht gegeven aan de archeologie en cultuurlandschappen van Epe, de aanwezige landschapselementen en de bekende waardevolle historische bouwkunst en stedenbouw. Dit basisdocument werd door de commissie in meerdere vergaderingen besproken en van suggesties ter verbetering voorzien.

Ook de energietransitie stond meermaals op onze agenda. Zo hebben we gesproken over de RES, de Regionale Energie Strategie, die met Henk Postuma van de gemeente werd besproken. Met name de zonnenvelden hebben consequenties voor het landschap. Dit werd ook concreet bij het landschappelijk inpassen van de kleinschalige opstellingen van zonnepanelen die in Gortel zijn gerealiseerd.

De commissie heeft het college geadviseerd om een “kerkenvisie” te doen uitvoeren. Hiermee wordt een strategische visie ontwikkeld voor alle kerken in de gemeente. Er wordt gekeken naar het huidige gebruik, en naar eventueel hergebruik indien nodig.

De zittingstermijn van de Commissie , die per 1 maart 2020 eindigde, werd door Burgemeester en wethouders verlengd tot het moment dat de nieuwe Omgevingswet van kracht is. In deze wet is geregeld dat de gemeenteraad een adviescommissie instelt die adviseert over het brede veld van omgevingskwaliteit. Erfgoed is daar een onderdeel van. Hoe dit zal worden ingevuld is nog niet besloten.

De commissie sprak in de december vergadering uitvoerig met wethouder Aalbers, een altijd vruchtbare gedachtenwisseling.

De commissie dankt Tineke Olieman en Savo van der Maden van de gemeente voor de uitstekende ondersteuning die wij hebben ontvangen.

Hans van Dord

Voorzitter Erfgoedcommissie Epe

De samenstelling van de commissie was in 2020:

Dhr. H. van Dord (voorzitter)
Dhr. M. van Bleek (Gelders Genootschap)
Dhr. A. Marcelis (landschapsarchitect)
Dhr. M. Kruidenier (architectuurhistoricus)
Dhr. M. Wispelwey (archeoloog)
Dhr. K. Zondergeld (bouwkundige)
Mevr. K.C.M. Olieman (ambtelijk secretaris)
Dhr. S. van der Maden (ambtelijk adviseur)

1. Commissievergaderingen

De commissie vergadert gemiddeld eenmaal in de zes weken (meestal) op donderdagmiddag in het gemeentehuis om 15:30 uur. De vergaderingen zijn openbaar en worden voorafgegaan door een korte besloten bijeenkomst. De agenda voor de openbare vergadering wordt gepubliceerd in het weekblad "Veluws Nieuws" en op de website van de gemeente Epe. Elk jaar heeft de commissie een overleg waarin gesproken wordt met de verantwoordelijk wethouder, de heer Jan Aalbers. Het gesprek gaat vooral over de alledaagse gang van zaken van het werk van de commissie. Dit gesprek vond plaats op 19 november 2020.

2. Herijking gemeentelijke monumentenlijst

De herijking van de gemeentelijke monumentenlijst is uitgewerkt in drie categorieën. Categorie 1 bevat zeer waardevolle objecten waarbij aanwijzing het meest urgent is. Dit is gedaan om de uitvoering overzichtelijk te houden. Ook zijn de objecten, naar waarden onderverdeeld in een van de drie categorieën (zoals beschreven in het rapport van Bureau Bouwwerk welk rapport de basis is van de voornoemde herijking).

In het vorige verslag werd aangegeven dat een voornemen was om categorie 3 voor de zomer van 2020 aan te wijzen. Deze zijn inmiddels aangewezen en er is slechts 1 zienswijze en geen bezwaar binnen gekomen. Het project van de aanwijzing van nieuwe gemeentelijke monumenten in het kader van de herijking is nu afgerond.

3. Subsidiebudget

De voorlopige toekenning subsidie voor het jaar 2020 bedraagt € 30.324,06. De bijdrage van de Provincie bedraagt € 22.136,55. In het jaar 2020 zijn voor de volgende projecten subsidie verstrekt.

Adres monument	datum aanvraag	stuknr. Aanvraag	bedrag aanvraag	omschrijving	datum verleend	subsidie gem.	subsidie prov. 73%
Klaterstraat 10 Oene	1-1-2020	116932	€ 25.397,90	Vervangen riet noordzijde	3-1-2019	€ 5.079,58	€ 3.708,09
Markt 5 Epe	1-1-2020	116965	€ 30.063,07	Buitenschilderwerk diverse	3-1-2019	€ 6.012,61	€ 4.389,21
Sint Antonieweg 1 Epe	2-1-2020	1170093	€ 11.495,00	Gootherstel	3-1-2019	€ 7.000,00	€ 5.110,00
Stationsstraat 13 Epe	2-1-2020	117121	€ 4.496,25	Schilderwerk	10-1-2019	€ 899,25	€ 656,45
Le Chevalierlaan 19 Epe	3-1-2020	117206	€ 13.502,00	Schilderwerk	Weigering	€ 2.700,40	€ 1.971,29
Horthoekerweg 40 Oene	3-1-2020	117207	€ 3.200,00	Schilderwerk voor-, linker- en rechterzijde	28-1-2019	€ 640,00	€ 467,20
Hoofdstraat 157 Epe	6-1-2020	117322	€ 5.838,78	Buitenschilderwerk	7-2-2-2019	€ 1.167,76	€ 852,46
Sint Antonieweg 2 Epe	15-1-2020	118485	€ 6.000,00	Buitenschilderwerk	5-2-2019	€ 1.200,00	€ 876,00
Weteringdijk 97 Emst	30-1-2020	120194	€ 14.840,00	Rietherstel	Weigering	€ 2.968,00	€ 2.166,64
Molenweg 80 Epe	11-2-2020	121261	€ 12.577,95	Voegherstel (2e deel)	6-3-2019	€ 1.693,03	€ 1.235,91
Hoofdstraat 157 Epe	17-3-2020	125911	€ 1.719,54	Herstel ruiten	29-4-2019	€ 343,91	€ 251,05
Sprengeweg 11 Epe	14-5-2020	138882	€ 3.460,60	Herstel rieten dak	13-5-2019	€ 619,52	€ 452,25
Klaterstraat 10 Oene	1-1-2020	116932	€ 25.397,90	Vervangen riet noordzijde	3-6-2019	€ 5.079,58	€ 3.708,09
Markt 5 Epe	1-1-2020	116965	€ 30.063,07	Buitenschilderwerk diverse	Weigering	€ 6.012,61	€ 4.389,21
Sint Antonieweg 1 Epe	2-1-2020	1170093	€ 11.495,00	Gootherstel	Weigering	€ 7.000,00	€ 5.110,00
Stationsstraat 13 Epe	2-1-2020	117121	€ 4.496,25	Schilderwerk	Weigering	€ 899,25	€ 656,45
Le Chevalierlaan 19 Epe	3-1-2020	117206	€ 13.502,00	Schilderwerk	Ingetrokken	€ 2.700,40	€ 1.971,29
				Gemeentelijke bijdrage		€ 30.324,06	
				Provinciale bijdrage			€ 22.136,55

4. Samenvatting van de gegeven adviezen van de commissie

Hieronder volgen de projecten waar de erfcommissie over heeft geadviseerd. Aanvragen voor een omgevingsvergunning die een monument betreffen worden voorgelegd aan de commissie. De commissie adviseert vervolgens aan het college van B&W.

Pastoor Hagenstraat 2 Vaassen (Rijksmonument)

Betreft Theeschenkerij.

Advies: De vormgeving van het beoogde bijgebouw past niet bij het monument bovendien is het bijgebouw veel te fors ten opzichte van de kleine tuin. De aangeleverde informatie moet nog worden aangevuld om het plan te kunnen beoordelen. Nog niet afgerond.



't Waeghuys Sint Antonieweg 20 (Gemeentelijk monument)

De bespreking van dit plan was vertrouwelijk.



Houtweg 2 te Oene (Rijksmonument)

Betreft plaatsen dakramen.

Advies: aanpassen van het beeld van de dakramen. Het gehele beeld is na aanpassing rustiger. De dakramen zijn nu slank gedetailleerd.



Ganzenebbeweg 6 Vaassen (Gemeentelijk monument)

Betreft: Het vervangen van de rieten kap waarbij op de bestaande sporen plaatmateriaal wordt aangebracht en daarop weer nieuw riet wordt aangebracht (schroefdak).

Advies: Vanuit het oogpunt van monumentenzorg is het acceptabel dat een schroefdak wordt aangebracht over de bestaande sporen. De rietlatten worden hierbij vervangen door plaatmateriaal. Bij het aanbrengen van een schroefdak is het van belang dat de glooiingen in het dak behouden blijven en het dak niet de strakheid krijgt van een nieuwbouw dak. Gezien de ontwikkelingen in en de ervaringen met het schroefdak is het van belang dat de waterdichtheid wordt uitgevoerd conform de laatste inzichten van de Rietdekkersfederatie.



Vijvervreugd Beekstraat 1 Epe – reclame-uitingen op ramen (Gemeentelijk monument)

Betreft: reclame-uitingen op ramen

Advies: Geen bezwaar tegen stickers op de draairamen. Het bovenlicht moet echter niet beplakt worden. Op die manier blijft het totaalbeeld rustig.



Aanvraag t.b.v. diverse mobiele zonnepaneel opstellingen Gortel en Niersen

Betft: plaatsen diverse zonnepanelen.

Advies: De commissie zet vraagtekens bij de voorgestelde omvang, de groene inpassing, de situering en de tijdelijkheid. Juist deze plek vraagt om een hele zorgvuldige aanpak.

De commissie adviseert aanvankelijk negatief tenzij er alsnog beter maatwerk wordt geleverd. Er is vervolgens een uitgewerkt plan voorgelegd met een betere uitwerking, waarin ook de groene inpassing is gedetailleerd.

De commissie heeft vervolgens ter plaatse gekeken wat per opstelling de beste plek is. Op basis van dit bezoek te velde is een plan opgesteld op grond waarvan de Commissie positief heeft geadviseerd, er daarbij van uitgaand dat het plan ook conform het advies wordt gerealiseerd.

De commissie heeft wel de vraag of de mobiele opstelling van de panelen wel de beste optie is. Misschien is een vaste uitvoering minder hoog waardoor de panelen minder zichtbaar zijn. Dan verdient dat de voorkeur..

School met de Bijbel, Stationsweg 87 Emst (Gemeentelijk monument)

Betft 'Kiss and Ride' plekken

Advies: Het gaat hier om een monument waarvan de voorzijde een van de belangrijkste onderdelen is van het monument. Het zicht hierop moet daarom intact blijven. Behoud van het unieke kleinschalige karakter is belangrijk. Kiss and Ride plekken zijn aanvaardbaar daar zij het zicht op de school nauwelijks beperken maar

langdurig parkeren past hier niet. Als het om permanent parkeren gaat, geeft de commissie een negatief advies.

Verzoek dhr. Van Tongeren namens Stichting Behoud van het landgoed Tongeren te Epe om Le Chevalierlaan 9 Epe , veeschuur, aan te wijzen als gemeentelijk monument

Over deze schuur heeft de Erfgoedcommissie eerder advies uitgebracht. Het betrof de verbouwing van deze schuur waarvoor inmiddels de Gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld. De Erfgoedcommissie ziet geen aanleiding om haar eerdere advies te heroverwegen. Bovendien heeft het college al ingestemd met het bouwplan voor deze schuur. De toestemming voor omzetting naar een woning is daarmee een voldongen feit..

4.1 Adviezen bestemmingsplannen en cultuurhistorie

Adviezen ten aanzien van ontwerp bestemmingsplannen.

- Bestemmingsplan Kerkweg 16 Vaassen
- Bestemmingsplan Rutgershof 5

Bezoek aan:

- Dorpsstraat 2 te Vaassen in verband met vragen over het monument en het indienen van een omgevingsvergunning.
- Gortel en Niersen in verband met diverse mobiele zonnepaneel opstellingen.
- Beekstraat 1 te Epe in verband met het aanbrengen van een reclame-uiting.

4.2bezoekers bij de Erfgoedcommissie

de volgende instanties of personen hebben projecten en of plannen toegelicht in de Erfgoedcommissie.

- Henk Posthuma van de Gemeente Epe voor een toelichting op het beleid voor grotere zonnevelden en de concept RES.
- Harry Pape toelichting op het RAAP rapport.