

Wijkanalyse Vijfhoek 2022



Wijkanalyse Vijfhoek 2022



Inleiding



Beschrijving van de wijk



Voorzieningen in de wijk



Buurtkijker en Staat van Deventer, wat valt op?



Kwesties, krachten en kansen in de wijk/buurt

Inleiding



Voor u ligt de wijkanalyse van de wijk Vijfhoek. Dit document geeft een kijk op de wijk: een beeld van hoe de wijk er fysiek en sociaal voor staat. De wijkanalyse wordt elke twee jaar gemaakt en opgesteld door de wijkmanager. De wijkmanager maakt gebruik van gegevens verzameld door Kennis en Verkenning van de gemeente Deventer. Nieuw dit jaar is de Buurtkijker waarin de uitkomsten van het bewonersonderzoek worden weergegeven op buurtniveau. De meeste gegevens zijn openbaar en in te zien op www.staatvandeventer.nl. Daarnaast hebben betrokken bewoners (het wijkteam) en professionals die in de wijk werkzaam zijn input geleverd voor de wijkanalyse.

Speerpunten

Met dit document gaan we het gesprek aan met bewoners en professionals. Aan de hand hiervan stellen we gezamenlijk voor de komende twee jaar speerpunten voor de wijk op.

Jaarverslag

Naast de wijkanalyse wordt er voor elke wijk jaarlijks een jaarverslag gemaakt met een weergave van de werkzaamheden van de wijkmanager en van de verschillende bewonersinitiatieven in de wijk. Deze is te vinden op www.wijdeventer.nl onder 'publicaties'.

Veel leesplezier!



Joris Hendriks
Wijkmanager Vijfhoek
Gemeente Deventer

Beschrijving van de wijk



In de Vijfhoek wonen 12.740 (2022) mensen. Het is een jonge wijk waar de bouw ruim 25 jaar geleden is begonnen. De Vijfhoek bestaat uit 6 buurten: Op den Haar, Steinvoorde, Graveland, Het Jeurlink, Spikvoorde, Het Fetlaer/Spijkvoorderenk. Door de opzet op basis van de 5 oude wegen die nu als fietspaden dienen heeft het een heldere opzet met aan die oude wegen een mooie groenstructuur met oude bomen. Er zijn veel voorzieningen in de wijk en er zijn een groot aantal speciale woonvormen met begeleiding. Er wonen in verhouding nog steeds veel gezinnen met kinderen en jongeren. Dit aantal neemt wel langzaam af. Het aantal ouderen is niet zo hoog, maar groeit wel elk jaar. Aan de rand liggen sportvelden van verschillende verenigingen met een stedelijke functie, die wel steeds meer de verbinding met de wijk proberen te vinden.



- **Gezondheidscentrum in Spikvoorde**
- **Woonzorgcentrum Spikvoorde**
- **Woonvormen van Zozijn, InteractContour en van de Bent**

- **Winkelcentrum Andriessenplein**
- **Verbindingscentrum de Vijfhoek aan het Andriessenplein**
- **Voor Elkaar-team en Team Toegang aan het Andriessenplein**



Voorzieningen in de wijk

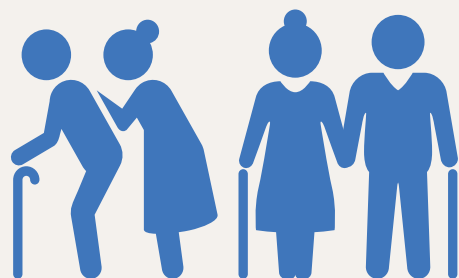


- **Educatiecentrum de Ulebelt in het Gooikerspark**
- **5 basisscholen op 2 locaties (Andriessenplein en Spijkvoorderenk)**
- **Verschillende kinderdagverblijven (8) en buitenschoolse opvang (3)**

- **Sportpark de Vijfhoek met voetbal (2x), cricket, hockey en jeu de boules**
- **Een tenniscomplex van T.C. Colmschate**
- **Een hondenspeelveld in het Gooikerspark in beheer van bewoners**



Buurtkijker en Staat van Deventer, wat valt op?



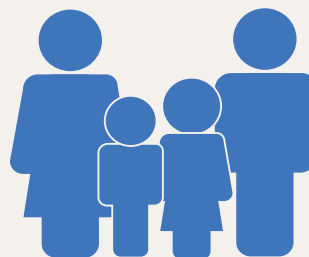
aantal ouderen
↑ **10,6%**

- Het **aantal ouderen** (laag) en het aantal jongeren (hoog) trekt steeds meer naar het Deventer gemiddelde toe. Voor de Vijfhoek zie je tussen 2007 en 2022 bij de ouderen een stijging van 3,9% naar 10,6% (Voor Deventer is dit een stijging van 14,1% naar 18,8%) Voor de jongeren is in deze periode in de Vijfhoek een daling van 34,0% naar 29,7% (Voor Deventer is er een daling van 24,3 naar 21,6%)

- Het aantal **huishoudens met kinderen** ligt nog steeds ruim boven het Deventer gemiddelde. In de Vijfhoek is dat in 2022 53,2%, terwijl dat in Deventer 33,3% is.

huishoudens met kinderen

53,2%



- Wat betreft het contact met de buurt en het elkaar kennen kan er in de Vijfhoek nog een stap gezet worden. Met de stelling “De mensen in de buurt kennen elkaar nauwelijks” is in de Vijfhoek 30,4% het hiermee (helemaal) eens (voor Deventer is dit 13,3%). In Colmschate Noord is dit bijvoorbeeld 24,7%. Het contact met de burens ligt voor de Vijfhoek lager dan Deventer gemiddeld. Op de vraag “hoe vaak heb je **contact met burens**” geeft in de Vijfhoek 31,3% aan 1 keer of minder per maand contact te hebben (in Deventer is dit 26,6%). In Fetlaer/SpijkvoorderEnk is dit percentage duidelijk hoger



- Op het gebied van **eenzaamheid** scoort de Vijfhoek over het algemeen iets lager dan Deventer gemiddeld. Opvallend is dat Fetlaer/ Spijkvoorder Enk op verschillende vragen rond eenzaamheid zoals “ik mis mensen om mij heen”, “ik mis gezelligheid om mij heen”, “ik ervaar leegte om mij heen”, “ik ervaar emotionele eenzaamheid”, niet alleen boven het Vijfhoek gemiddelde scoort, maar ook ruim boven het Deventer gemiddelde zit.

- Het Fetlaer/Spijkvoorder Enk vallen in het bewonersonderzoek regelmatig op doordat ze op verschillende terreinen duidelijk lager scoren dan de andere buurten in de Vijfhoek. Dit is een nieuw beeld en zal wat nadere duiding moeten krijgen.

- Op de vraag “maak je je weleens zorgen over je veiligheid vanwege de **verkeerssituatie in je buurt?**”, geeft in de Vijfhoek 49% aan dit soms of vaak te doen. (Voor Deventer is dit 49,9%, maar voor Colmschate Noord is dat bijvoorbeeld 42,7%).



zorgen verkeerssituatie
49%



Kwesties, krachten en kansen in de wijk/buurt



- Het **aantal jongeren** in de wijk is gemiddeld nog altijd veel hoger dan in Deventer. Dit levert verschillende problematiek op rond jongeren. Allereerst is er behoefte aan een (binnen)ontmoetingsplek voor de vele jongeren in deze wijk. Een plek waar ze elkaar kunnen ontmoeten en waar het jongerenwerk ze naartoe kan leiden. In corona tijd is gebleken dat onder deze doelgroep en ook de jongeren van 18-25 jaar meerdere problemen begonnen te ontstaan die ook tot eenzaamheid leiden. Ook voor deze laatste doelgroep is aandacht nodig.

“De kinderen van vandaag zijn de jongeren van morgen.”



- Naast veel jongeren, is het **aantal kinderen** in de Vijfhoek ook nog altijd veel groter dan in de rest van Deventer. Het is daarom opvallend dat de inzet van het kinderkwerk in deze wijk voor een groot gedeelte is teruggebracht. Natuurlijk zijn er veel kinderen waar het goed mee gaat, maar met zoveel kinderen in de wijk zijn er ook grote (absolute) aantallen waar het minder goed mee gaat. Wanneer er niet in deze kinderen geïnvesteerd wordt in de ondersteuning, dan zullen we dat in de toekomst, wanneer het jongeren zijn gaan merken. Zoals de wijkagent het formuleerde, “de kinderen van vandaag zijn de jongeren van morgen”. Een bewonersinitiatief zoals “Kleur je Dans” (wekelijks dansen met kinderen) is erg positief op dit punt.



- Het lijkt een onverwacht onderwerp in een wijk zoals de Vijfhoek, maar ook hier ligt **eenzaamheid onder alle leeftijden op de loer**. Ontmoeting op vele terreinen is daarom van belang. Het verbindingscentrum 5Hoek kan daarin een steeds grotere rol gaan spelen. Mooi is dat ook de sportverenigingen in de wijk aan hebben gegeven om hun accommodaties meer beschikbaar te willen stellen aan de wijk. Ontmoeten, bewegen en gezondheid kan hierbij wellicht samengaan. Voor alles geldt dat het goed is om duidelijker naar voren te brengen op allerlei manieren wat er in de wijk aan activiteiten is, zodat er ook gebruik van gemaakt gaat worden. Omdat blijkt dat mensen elkaar in de wijk minder goed kennen dan in andere wijken is het ook van belang om dat te blijven stimuleren. Straatfeesten kunnen daarin een eerste goed stap zijn.



- Verkeersveiligheid voor met name de fietser en voetganger vraagt met name bij de rotondes om voortdurende aandacht.



“Ontmoeting op vele terreinen is daarom van belang.”

- **Duurzaamheid** is in de Vijfhoek een grote kans omdat er de komende jaren op grote schaal verwarmingsketels vervangen zullen gaan worden, daar kan een enorme verbetering in gemaakt worden. Gemeente en andere partijen kunnen hierop inspelen om mensen te verleiden tot duurzame oplossingen.

