

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-BLD

Onderwerp

Gebiedsplan A1 zone Deventer

1- Notagegevens

Notanummer 2018-000053
Datum 21-06-2018
Programma:
05 Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuillehouder Weth. Grijzen

2- Bestuursorgaan

B & W 10-07-2018
 Raad --
 Burgemeester --

College van B & W

- Burgemeester - Weth. Kolkman
- Weth. Grijzen - Weth. Rorink
- Weth. Verhaar - Weth. Walder

Besluitenlijst	d.d.		d.d.		d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input type="checkbox"/> Openbaar	--	<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.		par.
Wethouder	27-06-2018	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
Regiemanager	03-07-2018	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	04-07-2018
Programmamanager	03-07-2018	BIS Openbaar	
Status		Definitief 2018-07-11	

Bijlagen

Gebiedsplan A1 zone Deventer juli 2018

B & W d.d.: 10-07-2018

Besloten wordt:

- 1 Het Gebiedsplan A1 zone Deventer vast te stellen als richtinggevend document;
- 2 de raadsmededeling vast te stellen;
- 3 de stukken aan te bieden aan de raad;
- 4 de nota en het besluit openbaar te maken.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente? Nee
Begrotingswijziging Nee

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
 De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
 De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb Nee
Bekendmaking conform Awb Nee

ADVIESRADEN:

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?

Nee

Toelichting

Inleiding

In november 2017 stelde het college van B&W het concept Gebiedsplan A1 zone Deventer vast. Het concept Gebiedsplan is vervolgens besproken met stakeholders. Op basis van een consultatie met stakeholders en overige reacties op het concept Gebiedsplan A1 zone Deventer is een erratum opgesteld welke toegevoegd is aan het Gebiedsplan. Met deze toevoeging kan nu het Gebiedsplan A1 zone Deventer als richtinggevend document vastgesteld worden.

Beoogd resultaat

In het Gebiedsplan A1-zone Deventer zijn opgaven en ontwikkelingen in samenhang beschouwd. Met de uitvoering van het gebiedsplan A1 zone worden gerealiseerd; een verbeterde utilitaire fietsstructuur, faunapassage in combinatie met een functionele verbinding voor (landbouw)verkeer, fiets- en voetganger Oxersteeg, geluidsmaatregel bij Bathmen, verbetering zichtbaarheid van de bedrijven langs de A1 en aantrekkelijke- en veilige verzorgingsplaatsen Boermark en De Hop.

Kader

- Concept gebiedsplan A1 zone Deventer, november 2017
- Nota 2017-001566-Gebiedsplan-A1-zone-Deventer
- Inpassingsvisie A1 Gebiedsplan en Duurzaamheidsvisie A1 (2015)
- Deventer Agenda A1 (2016)
- Masterplan Schipbeek (2012)
- Bestuursvereenkomst Gebiedsplan A1 zone (22 juli 2017)

Argumenten voor en tegen

Na vaststelling als richtinggevend document (november 2017) vonden in de daarop volgende maanden gesprekken plaats met verschillende stakeholders die bij de tot standkoming van het gebiedsplan. Er was lof voor de ambitie ten aanzien van de verbetering van de fietsstructuur en de ontwikkeling van een groenblauw stadsfront langs de A1 met zicht op de achterliggende bedrijven. Kritische opmerkingen werden gemaakt over het proces en de rol en de nadere uitwerking van de onderwerpen uit het gebiedsplan. Uit de consultatie bleek onduidelijkheid te bestaan over (1) de in het Gebiedsplan genoemde gebiedsopgaven, (2) de status van het plan en (3) de uitwerking van de deelopgaven (proces). Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen in het concept doorgevoerd. De inhoud uit het duurzaamheids hoofdstuk zijn ingebracht in de lopende opgaven duurzaamheid en energietransitie van de gemeente Deventer.

(1) Gebiedsopgaven in relatie tot de eigendomspositie

Het gebiedsplan geeft een integraal beeld van de wensen van Deventer en Overijssel op het gebied van ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid. De scope van het plan is circa 800 meter aan weerszijden van de A1. De beschreven opgaven kunnen gezien worden als kansen en betreffen niet alleen eigendommen van overheden. Realisatie van deze gebiedsopgaven is afhankelijk van medewerking van grondeigenaren.

(2) Status van het gebiedsplan

Het gebiedsplan is geen blauwdruk welke voorschrijft hoe het gebied eruit gaat zien. Het gebiedsplan is een verzameling van aan de A1 verbonden opgaven. De beschreven uitgangspunten, kansen en ambities uit het Gebiedsplan A1 zone Deventer vormen het referentiekader bij een nadere uitwerking van de opgaven.

(3) Planning uitwerking deelopgaven (stand van zaken juni 2018)

Elke deelopgave beschreven in het gebiedsplan kent zijn eigen traject en planning. Voor de aan de verbreding

van de A1 gerelateerde opgaven zoals de Oxersteeg, verzorgingsplaatsen, de aansluiting Deventer centrum en de beplanting op gronden in eigendom van Rijkswaterstaat worden in de periode 2018-2024 uitgewerkt binnen het Rijkswaterstaat project Verbreding A1.

De deelopgave Dorpslandschap Bathmen met de focus op verbetering leefomgeving doorloopt een eigen traject. In een apart proces werken Rijkswaterstaat, provincie Overijssel, Gemeente Deventer en de Belangenvereniging Bathmen aan de realisatie van een geluidsmaatregel ter hoogte van Bathmen. Voor deze opgave zijn in de bestuursovereenkomst tussen Provincie Overijssel, Rijkswaterstaat en de gemeente Deventer (juli 2017) middelen beschikbaar gesteld.

Voor de prioriteit 1 maatregelen van de fietsstructuur (paragraaf 3.3) zijn middelen beschikbaar gesteld in de bestuursovereenkomst. In 2018 is gestart met de nadere uitwerking van de prioriteit 1 maatregelen. Met de realisatie van deze maatregelen ontstaat er een parallelle fietsstructuur langs de Schipbeek met aansluiting op de naastgelegen bedrijventerreinen.

Voor de realisatie van het groen-blauwe stadsfront gaan verschillende partijen (grondeigenaren en Parkmanagement Deventer Bedrijventerrein) met elkaar in gesprek om te kijken of er een gedragen beheerplan op te stellen is. De inhoud uit het duurzaamheidshoofdstuk wordt ingebracht in de lopende opgaven duurzaamheid en energietransitie. De ambities voor de stadsentree worden ingebracht bij de planontwikkeling rondom de N348.

Extern draagvlak (partners)

Het concept Gebiedsplan is ter informatie aangeboden aan de raad en verspreid onder de deelnemers aan de ateliers. In de maanden daaropvolgend vonden gesprekken plaats met verschillende stakeholders die bij de totstandkoming betrokken waren. De reacties zijn toegevoegd aan het Gebiedsplan A1 zone Deventer. Met deze toevoeging kan nu het Gebiedsplan A1 zone Deventer als richtinggevend document vastgesteld worden.

Financiële consequenties

Geen.

Aanpak/uitvoering

De onderwerpen uit het Gebiedsplan worden, op basis van prioriteit en financieringsmogelijkheden nader uitgewerkt en uitgevoerd.

Voor de onderwerpen die vallen onder de scope verbreding A1 van Rijkswaterstaat is dit aangekondigd in het Ontwerptractébesluit A1 Apeldoorn-Azelo. Het Tracebesluit A1 Apeldoorn-Azelo is door de Minister vastgesteld d.d. 19 juni 2018. Bij een vastgesteld TB bestaat nog de mogelijkheid bezwaar te maken bij de Raad van State. Rijkswaterstaat hield op 5 en 9 juli informatiebijeenkomsten over het TB. De verbreding van de A1 is aanbesteed door Rijkswaterstaat.

Voor de prioriteit 1 maatregelen van de fietsstructuur (paragraaf 3.3) is in 2018 is gestart met de nadere uitwerking. De uitvoering van de eerste maatregelen staan gepland voor 2019.

RAADSMEDEDELING

Onderwerp	Gebiedsplan A1 zone Deventer		
Mededelingennr	2018-000053	Portef.houder	Weth. Grijsen
Team	DEV-BLD	BenW-besluit d.d.:	10 juli 2018

1. Inleiding: waarom deze mededeling

In november 2017 stelde het college van B&W het concept Gebiedsplan A1 zone Deventer vast. Het concept Gebiedsplan is vervolgens besproken met stakeholders. Op basis van een consultatie met stakeholders en overige reacties op het concept Gebiedsplan A1 zone Deventer is een erratum opgesteld en toegevoegd aan het Gebiedsplan. Met deze toevoeging kan nu het Gebiedsplan A1 zone Deventer als richtinggevend document vastgesteld worden.

2. Kader

Concept gebiedsplan A1 zone Deventer, november 2017 Nota 2017-001566-Gebiedsplan-A1-zone-Deventer Inpassingsvisie A1 Gebiedsplan en Duurzaamheidsvisie A1 (2015) Deventer Agenda A1 (2016) Masterplan Schipbeek (2012) Bestuursovereenkomst Gebiedsplan A1 zone (22 juli 2017)

3. Kern van de boodschap

Na vaststelling als richtinggevend document (november 2017) vonden in de daarop volgende maanden gesprekken plaats met verschillende stakeholders die bij de tot standkoming van het gebiedsplan. Er was lof voor de ambitie ten aanzien van de verbetering van de fietsstructuur en de ontwikkeling van een groen-blauw stadsfront langs de A1 met zicht op de achterliggende bedrijven. Kritische opmerkingen werden gemaakt over het proces en de rol en de nadere uitwerking van de onderwerpen uit het gebiedsplan. Uit de consultatie bleek onduidelijkheid te bestaan over (1) de in het Gebiedsplan genoemde gebiedsopgaven, (2) de status van het plan en (3) de uitwerking van de deelopgaven (proces). Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen in het concept doorgevoerd. De inhoud uit het duurzaamheidshoofdstuk zijn ingebracht in de lopende opgaven duurzaamheid en energietransitie van de gemeente Deventer.

4. Nadere toelichting

De tijdens de consultatie opgeroepen vragen worden op de volgende manier beantwoord:

(1) Gebiedsopgaven in relatie tot de eigendomspositie

Het gebiedsplan geeft een integraal beeld van de wensen van Deventer en Overijssel op het gebied van ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid. De scope van het plan is circa 800 meter aan weerszijden van de A1. De beschreven opgaven kunnen gezien worden als kansen en betreffen niet alleen eigendommen van overheden. Realisatie van deze gebiedsopgaven is afhankelijk van medewerking van grondeigenaren.

(2) Status van het gebiedsplan

Het gebiedsplan is geen blauwdruk welke voorschrijft hoe het gebied eruit gaat zien. Het gebiedsplan is een verzameling van aan de A1 verbonden opgaven. De beschreven uitgangspunten, kansen en ambities uit het Gebiedsplan A1 zone Deventer vormen het referentiekader bij een nadere uitwerking van de opgaven.

(3) Planning uitwerking deelopgaven (stand van zaken juni 2018)

Elke deelopgave beschreven in het gebiedsplan kent zijn eigen traject en planning. De aan de verbreding van de A1 gerelateerde opgaven zoals de Oxersteeg, verzorgingsplaatsen, de aansluiting Deventer centrum en de beplanting op gronden in eigendom van Rijkswaterstaat worden in de periode 2018-2024 uitgewerkt binnen het Rijkswaterstaat project Verbreding A1.

De deelopgave Dorpslandschap Bathmen met de focus op verbetering leefomgeving doorloopt een eigen traject. In een apart proces werken Rijkswaterstaat, provincie Overijssel, Gemeente Deventer en

de Belangenvereniging Bathmen aan de realisatie van een geluidsmaatregel ter hoogte van Bathmen. Voor deze opgave zijn in de bestuursovereenkomst tussen Provincie Overijssel, Rijkswaterstaat en de gemeente Deventer (juli 2017) middelen beschikbaar gesteld.

Voor de prioriteit 1 maatregelen van de fietsstructuur (paragraaf 3.3) zijn middelen beschikbaar gesteld in de bestuursovereenkomst. In 2018 is gestart met de nadere uitwerking van de prioriteit 1 maatregelen. Met de realisatie van deze maatregelen ontstaat er een parallelle fietsstructuur langs de Schipbeek met aansluiting op de naastgelegen bedrijventerreinen.

Voor de realisatie van het groen-blauwe stadsfront gaan verschillende partijen (grondeigenaren en Parkmanagement Deventer Bedrijventerrein) met elkaar in gesprek om te kijken of er een gedragen beheerplan op te stellen is. De inhoud uit het duurzaamheidshoofdstuk wordt ingebracht in de lopende opgaven duurzaamheid en energietransitie. De ambities voor de stadsentree worden ingebracht bij de planontwikkeling rondom de N348.

De onderwerpen uit het Gebiedsplan worden, op basis van prioriteit en financieringsmogelijkheden nader uitgewerkt en uitgevoerd. Voor de onderwerpen die vallen onder de scope verbreding A1 van Rijkswaterstaat is dit aangekondigd in het Ontwerptracébesluit A1 Apeldoorn-Azelo. Het Tracebesluit A1 Apeldoorn-Azelo is door de Minister vastgesteld d.d. 19 juni 2018. Bij een vastgesteld TB bestaat nog de mogelijkheid bezwaar te maken bij de Raad van State. Rijkswaterstaat hield op 5 en 9 juli informatiebijeenkomsten over het TB. De verbreding van de A1 is aanbesteed door Rijkswaterstaat.

Voor de prioriteit 1 maatregelen van de fietsstructuur (paragraaf 3.3) is in 2018 is gestart met de nadere uitwerking. De uitvoering van de eerste maatregelen staan gepland voor 2019.

GEBIEDSPLAN DEVENTER A1

An aerial photograph of a multi-lane highway, likely the A1 in Deventer, Netherlands. The image is overlaid with a semi-transparent blue filter. Several large trucks are visible on the road, moving away from the viewer. The surrounding landscape includes trees and snow-covered ground, suggesting a winter or early spring setting. The text 'GEBIEDSPLAN DEVENTER A1' is prominently displayed in large, white, sans-serif capital letters across the top half of the image.

- ruimtelijke kwaliteit & duurzaamheid -

COLOFON

Gebiedsplan Deventer A1, ruimtelijke kwaliteit & duurzaamheid

Huissen, juli 2018

opgesteld door:

[abeveenstralandschapsarchitect](#)

in opdracht van:



contactpersoon:

Gemeente Deventer
Marlies Spreen: m.spreen@deventer.nl

GEBIEDSPPLAN DEVENTER A1

- ruimtelijke kwaliteit & duurzaamheid -

Van concept naar Gebiedsplan A1 zone Deventer

In november 2017 stelde het college van B&W het concept Gebiedsplan A1 zone Deventer vast. In de maanden daaropvolgend vonden gesprekken plaats met verschillende stakeholders die bij de totstandkoming betrokken waren. Er was lof voor de ambitie ten aanzien van de verbetering van de fietsstructuur en de ontwikkeling van een groen-blauw stadsfront met zicht op de achterliggende bedrijven. Er zijn ook kritische opmerkingen gemaakt over het proces en de rol van het gebiedsplan bij de nadere uitwerking van verschillende onderwerpen uit het gebiedsplan. Uit de consultatie bleek onduidelijkheid te bestaan over (1) de in het Gebiedsplan genoemde gebiedsopgaven welke liggen op particuliere gronden, (2) de status van het plan en (3) de planning van de deelopgaven. Inhoudelijk zijn er geen wijzigingen in het concept doorgevoerd.

1. Gebiedsopgaven in relatie tot de eigendomspositie

Het gebiedsplan geeft een integraal beeld van de wensen van Deventer en Overijssel op het gebied van ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid. De scope van het plan is circa 800 meter aan weerszijden van de A1. De beschreven opgaven kunnen gezien worden als kansen en betreffen niet alleen eigendommen van overheden. Realisatie van deze gebiedsopgaven is afhankelijk van medewerking van grondeigenaren.

2. Status van het gebiedsplan

Het gebiedsplan is geen blauwdruk welke voorschrijft hoe het gebied eruit gaat zien. Het gebiedsplan is een verzameling van aan de A1 verbonden opgaven. De beschreven uitgangspunten, kansen en ambities uit het Gebiedsplan A1 zone Deventer vormen het referentiekader bij een nadere uitwerking van de opgaven.

3. Planning uitwerking deelopgaven (stand van zaken juni 2018)

Elke deelopgave beschreven in het gebiedsplan kent zijn eigen traject en planning. Voor de aan de verbreding van de A1 gerelateerde opgaven zoals de Oxersteeg, verzorgingsplaatsen, de aansluiting Deventer centrum en de beplanting op gronden in eigendom van Rijkswaterstaat worden in de periode 2018-2024 uitgewerkt binnen het Rijkswaterstaat project Verbreding A1.

De deelopgave Dorpslandschap Bathmen met de focus op verbetering leefomgeving doorloopt een eigen traject. In een apart proces werken Rijkswaterstaat, provincie Overijssel, Gemeente Deventer en de Belangenvereniging Bathmen aan de realisatie van een geluidsmaatregel ter hoogte van Bathmen. Voor deze opgave zijn in de bestuursovereenkomst tussen Provincie Overijssel, Rijkswaterstaat en de gemeente Deventer (juli 2017) middelen beschikbaar gesteld.

Voor de prioriteit 1 maatregelen van de fietsstructuur (paragraaf 3.3) zijn middelen beschikbaar gesteld in de bestuursovereenkomst. In 2018 is gestart met de nadere uitwerking van de prioriteit 1 maatregelen. Met de realisatie van deze maatregelen ontstaat er een parallelle fietsstructuur langs de Schipbeek met aansluiting op de naastgelegen bedrijventerreinen.

Voor de realisatie van het groen-blauwe stadsfront gaan verschillende partijen (grondeigenaren en Parkmanagement Deventer Bedrijventerrein) met elkaar in gesprek om te kijken of er een gedragen beheerplan op te stellen is. De inhoud uit het duurzaamheids hoofdstuk wordt ingebracht in de lopende opgaven duurzaamheid en energietransitie. De ambities voor de stadsentree worden ingebracht bij de planontwikkeling rondom de N348.

INHOUD

1.	INLEIDING	07
2.	GEBIEDSKENMERKEN & OPGAVEN	11
	2.1 Ondergrond	12
	2.2 Cultuurlandschap	14
	2.3 Stadslandschap	16
	2.4 Beleving	18
	2.5 Deelgebieden	20
3.	A1 & STADSLANDSCHAP DEVENTER	23
	3.1 Schipbeekpark	24
	3.2 Stadsentrees	34
	3.3 Fietsstructuur Deventer-Zuid	40
4.	A1 & SALLANDS CULTUURLANDSCHAP	47
	4.1 Streekoduct Oxersteeg	48
	4.2 Dorpslandschap Bathmen	54
	4.3 Verzorgingsplaatsen	58
5.	DUURZAAMHEID IN DE A1-ZONE	63

**groots
nieuws**

binnenkort bijtanken bij
Truckpoint

A1bedrijvenparkdeventer.nl



1. INLEIDING

Opgave

De A1 is een belangrijke economische as: regionaal, nationaal en internationaal. Voor de ruimtelijke en economische ontwikkelingen en de groei van het vrachtverkeer is een goed functionerende A1 van economisch belang. De A1 tussen Apeldoorn en Azelo heeft capaciteitsproblemen. Rijkswaterstaat, provincie Overijssel, provincie Gelderland en de regio's Twente en Stedendriehoek werken samen aan de verbreding van de A1 tussen Apeldoorn en Azelo. Deze verbreding vraagt om een goede ruimtelijke inpassing, zodat de kwaliteit van het (stads)landschap en de kwaliteit van wonen en werken in de A1 zone behouden en versterkt wordt.

Bij de verbreding van de A1 gaat het om een grootschalige infrastructurele ingreep, die niet alleen gevolgen heeft voor de directe omgeving van de weg (scope OTB/MER is '13 meter aan weerszijden'), maar ook voor een bredere zone. Om die reden stellen we het gebiedsplan A1-zone Deventer op (scope ca 800 meter aan weerszijden), met daarin een integraal beeld van de wensen van Deventer en Overijssel op het gebied van ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid. De provincie Overijssel heeft 10,5 miljoen euro beschikbaar gesteld om uitvoering te kunnen geven aan zowel het Gebiedsplan A1-zone Deventer als Twente.

De afgelopen jaren zijn de hoofdlijnen van de inpassing A1 uitgezet, de handreiking

omgevingskwaliteit is vertaald in inpassingsvisies. Deze visies vormen de leidraad bij de verbreding en inpassing. Anno 2017 is het tijd voor een verdieplingslag in de A1-zone Deventer. In deze zone zijn er naast de verbreding verschillende opgaven: ruimtelijk, sociaal-economisch en t.a.v. duurzame energie.

- Ruimtelijke kwaliteit: opgaven op het gebied van fietsstructuren, stadsentrees, zichtbaarheid duurzame maakstad Deventer, versterking van de groen-blauwe structuur IJssel/Schipbeek, leefbaarheid Bathmen, streekoduct Oxersteeg als verbindende schakel tussen de landgoederen Oxe en de Bannink (leefbaarheid, ruimtelijke kwaliteit, recreatie) inclusief

ecologische verbinding en aantrekkelijke verzorgingsplaatsen De Hop en Boermark.

- Economisch en sociaal: werkgelegenheid, vestigingsklimaat en innovatie.
- Duurzame energie: duurzame maakstad Deventer, realisatie van de opgave Deventer Energieneutraal 2030.

In dit Gebiedsplan worden opgaven en ontwikkelingen in samenhang beschouwd. Het Gebiedsplan A1 zone Deventer is een nadere uitwerking van de Inpassingsvisie-Wegbeeld A1 (juni 2015, onderschreven door Bestuurlijke Begeleidingsgroep A1) en het gemeentelijke beleid, zoals het Masterplan Schipbeek. Het gebiedsplan geeft inzicht in "waar" de verschillende opgaven ruim-



telijk kunnen landen en brengt eventuele consequenties in beeld. Het plan is richtinggevend in de verdere uitwerking van de opgaven. Bij de verdere uitwerking staat de "hoe" vraag nog meer centraal. De verdere uitwerking wordt opgepakt in verschillende projecten met en door verschillende partners. Zo zijn bijvoorbeeld delen van het Streekoduct Oxeersteeg en de verzorgingsplaatsen onderdeel van de besluitvorming verbreding A1 en worden dus opgepakt door RWS.

Proces Gebiedsplan Deventer

Onder regie van de Gemeente Deventer en Provincie Overijssel zijn verschillende ateliers georganiseerd om met partners de opgaven nader te onderzoeken. Hierbij waren onder andere Provincie Gelderland, Parkmanagement Bedrijventerreinen Deventer, Regio Stedendriehoek, Belangen Vereniging Bathmen (BVB), Waterschap Rijn en IJssel, Projectteam Bedrijventerrein A1, accountmanager bedrijven, Rijkswaterstaat (RHDHV, Must/Korth-Tielens, Antea) betrokken. De uitkomsten van de ateliers hebben gediend als input voor het gebiedsplan zoals deze er nu ligt.

Opbouw Gebiedsplan Deventer

Het gebiedsplan start met een beschrijving van de ruimtelijke gebiedskenmerken. Op basis van de kenmerken en de opgaven worden per deelgebied de opgaven uitgewerkt, door het benoemen van de ontwerpogave, een inrichtingsvoorstel of het kader voor de vervolgitwerking. Hoofdstuk 5 gaat in op het thema duurzaamheid in de A1 zone.

beleidskader

Het Gebiedsplan Deventer A1 bouwt voort op verschillende visies en beleidsplannen;

Inpassingsvisie A1 Apeldoorn-Azelo (2015)

Vooruitlopend op de verbreding van het snelweg traject A1 Apeldoorn-Azelo is de 'Inpassingsvisie A1 Apeldoorn-Azelo' opgesteld. Doel van de Inpassingsvisie is het ontwikkelen van een streek-specifiek denk- en handelingskader voor de doorontwikkeling van de A1 zone (de invloedssfeer van snelweg A1, globaal zo'n 800m aan weerszijden) tot hoogwaardig, sociaal en economisch vitaal, leefklimaat en 'Visitekaartje van Oost Nederland'.

Thema's uit de Inpassingsvisie zijn; ontwikkelen van de A1 zone tot inspirerende uitnodiging voor duurzaamheid, het toepassen

van vernieuwende mobiliteitsconcepten en het tegengaan van landschappelijke 'versnippering'. Als kansrijke opgaven, zijn benoemd; het ontwikkelen van een hoogwaardig fietsnetwerk; het ontwikkelen van faciliteiten voor een modal shift van goederenvervoer; het toepassen van duurzame energieconcepten op en rond de A1 (zon, wind, aardwarmte, biomassa); het duurzaam ontwikkelen van gebiedsontwikkelingen zoals de stadsassen van Deventer en het doorontwikkelen van ecologische systemen waar water, flora en fauna samen komen; het optimaliseren van het onderliggende wegennet (ook voor fietsers en voetgangers) en het nemen van maatregelen om lucht-, geluid-, en lichtemissies te beperken. In de duurzaamheidsvisie is het spanningsveld tussen mobiliteitsontwikkelingen, groeiende ruimtedruk, de ruimtelijke kwaliteit van



de directe snelwegomgeving en de prachtige, fijngevoelige landschappelijke omgeving gesignaleerd.

'Masterplan Schipbeek - Visie Zuidelijke Stadsrand' (2012)

Het Masterplan Schipbeek is het kader voor de zuidelijke stadsrand.

De A1 gaat na realisatie van Bedrijventerrein A1 door het stedelijk gebied van Deventer. Het Masterplan doet voorstellen om de zichtbaarheid en beleving van zowel de Schipbeek, Dortherbeek als de bedrijven te verbeteren. Daarnaast is er aandacht voor het realiseren van een wandel- en fietsnetwerk voor woon-werk en recreatief verkeer en de verbetering van de ecologische kwaliteit en het recreatief gebruik van de zone. De doelstelling van de visie is gericht op

de ontwikkeling van een aantrekkelijke en functionele stadsrandzone.

Gebiedsontwikkeling 'A1 Bedrijvenpark Deventer' (2014)

A1 Bedrijvenpark is de plek voor nieuwe bedrijfsontwikkelingen. Er zijn mogelijkheden voor zowel de vestiging van kleinschalige, kantoorachtige bedrijven als grootschalige op logistiek en distributie gerichte bedrijven. Deventer profileert zich met deze ontwikkeling als 'duurzame maakstad'.

Om Deventer een streekeigen stadsfront aan de A1 te geven, zijn de principes van Masterplan Schipbeek ook aan de zuidzijde toepasbaar. Zo ontstaat een streekeigen stadsfront met een parkachtige zone tussen stad en snelweg met zicht op de bedrijvigheid en Schipbeek, Dortherbeek, IJssel en

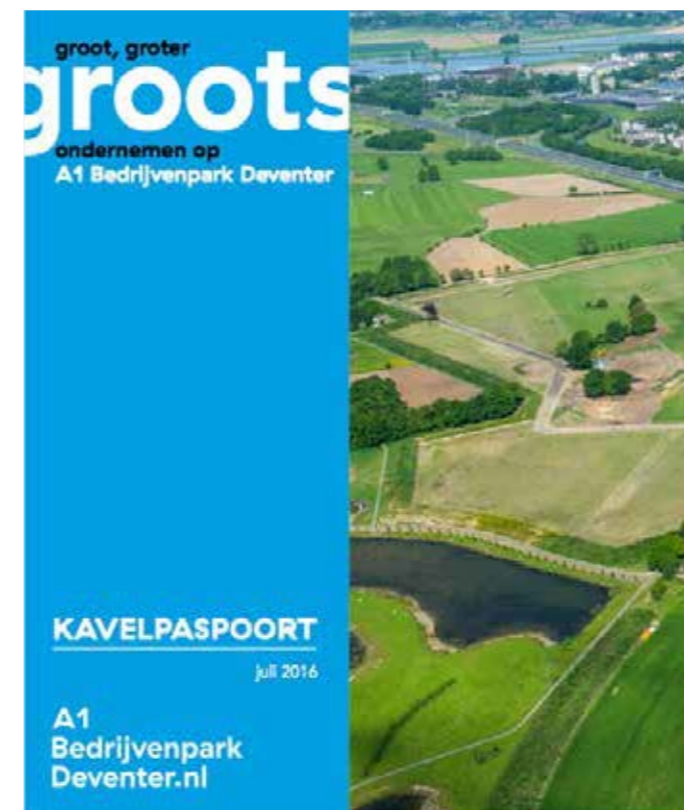
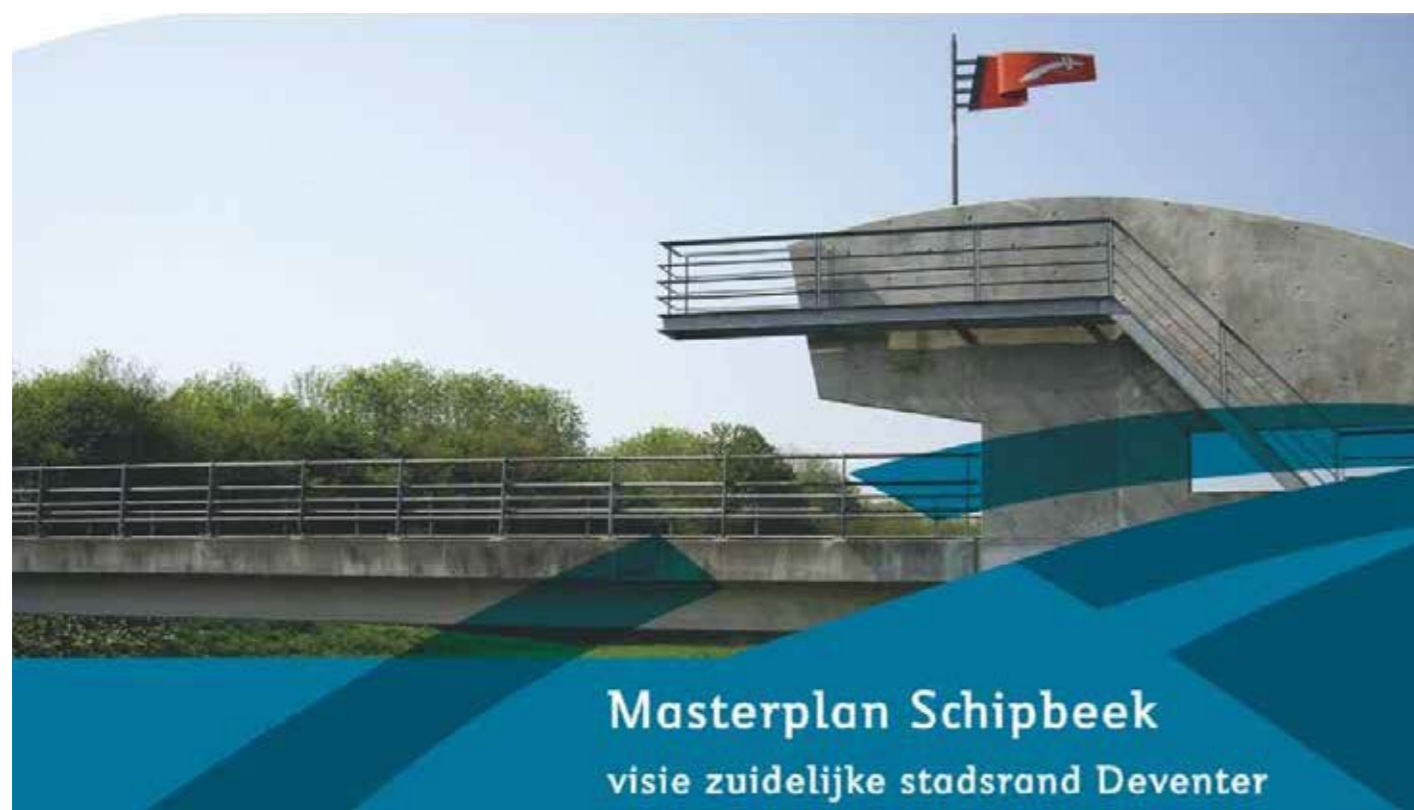
het historisch stadsfront. Het stadsfront van Deventer kan daarnaast een uitstraling als 'duurzame maakstad' krijgen door het integreren van duurzame energiewinning, zoals zonnepanelen en aardwarmtewinning, in de productie- en assemblagehallen en overige bedrijfsbebouwing.

Duurzaamheid; Omgevingsagenda Cleantechregio

Deventer en de Stedendriehoek hebben de lat hoog gelegd door de urgentie van energietransitie te adresseren met het doel 'energieneutraal in 2030'. Het gebied staat daarmee voor een ingrijpende kentering. Tegelijk met deze energietransitie moet de economische concurrentiekracht van de regio versterken. De vraag is welke transformaties van steden en dorpen zijn mogelijk zonder hun ruimtelijke kwaliteit aan te tas-

ten? Hoe kan de transitie bijdragen aan de vormgeving van het landschap van de 21e eeuw?

De verbreding van de A1 is een kans om de ruimtelijke én economische ontwikkeling in de zone van de snelweg in samenhang op te pakken. Dit met de ambitie om de A1 en zijn omgeving tot icoon van duurzaamheid ofwel Cleantech te ontwikkelen. Rijdend over de verbrede A1 ervaar je dan een showcase van duurzame economische ontwikkeling. Dat alles in een aantrekkelijke en leefbare woon- en werkomgeving. In het proces van het gebiedsplan A1 zone Deventer is gezocht naar ruimte voor initiatieven op het gebied van cleantech, in een brede zone langs de A1 met behoud van de ruimtelijke kenmerken (zie H5 voor beleid en de resultaten van het atelier Cleantech Icoon A1).





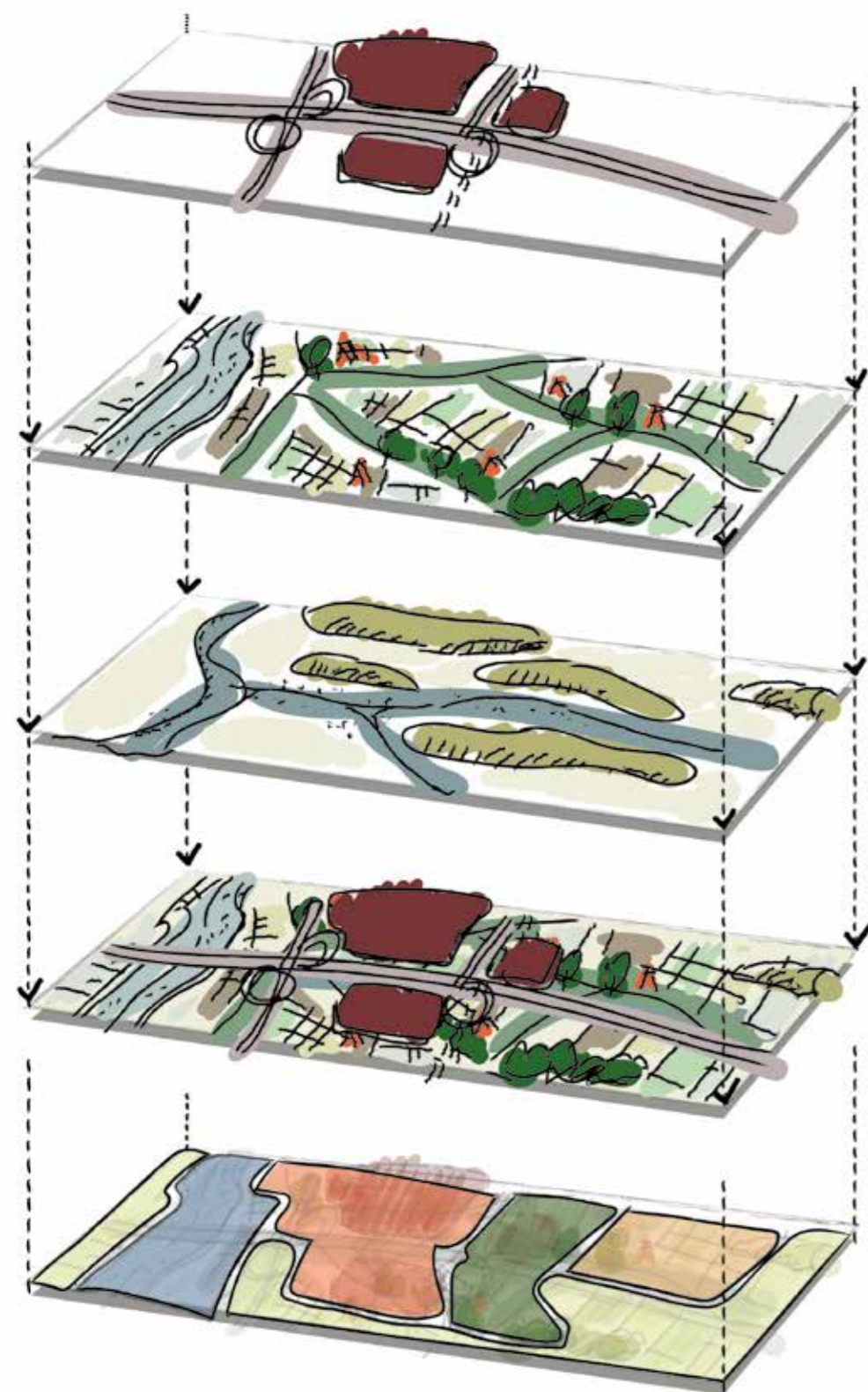
2. GEBIEDSKENMERKEN & OPGAVEN

Dit hoofdstuk is een beschrijving van het (stedelijk) landschap aan de hand van de ruimtelijke karakteristieken van het gebied.

Het landschap rond de A1 is een gebied met bijzondere kwaliteiten. Het wordt gekenmerkt door een grote landschappelijke verscheidenheid, contrasten tussen stedelijke en landelijke gebieden en een rijkdom aan cultuurhistorische en natuurlijke waarden. Een landschap ook dat aantrekkelijk is voor bewoners en bezoekers om in te recreëren.

De karakteristieken van het gebied en de belangrijkste ambities laten zich goed beschrijven aan de hand van de 'lagenbenadering'. Letterlijk aan de basis van het landschap staat de ondergrond: het patroon van ruggen en laagtes, gevormd door wind en water. Hierop heeft zich in de loop der eeuwen het typisch Sallands cultuurlandschap gevormd: de 2e laag. Van recenter datum is vervolgens de ontwikkeling van een stedelijk netwerk waarin infrastructuur en woon- en werkgebieden beeldbepalend zijn: de 3e laag. De optelsom van deze lagen bepaalt hoe het landschap er vandaag de dag uitziet; hoe we dit belevn. Op basis hiervan zijn deelgebieden te benoemen met een eigen karakteristiek en specifieke mix van ruimtelijke ambities.

De karakteristieken en ruimtelijke ambities per deelgebied vormen vervolgens het vertrekpunt voor de nadere uitwerking in hoofdstuk 3 en 4. In deze hoofdstukken worden per deelgebied de verschillende opgaven ruimtelijk uitgewerkt. Hoofdstuk 5 gaat in op het thema duurzaamheid.



Stadslandschap: stedelijke netwerken

+

Cultuurlandschap: variatie aan landschappen

+

Ondergrond: beken, ruggen en laagtes

=

Gebiedskarakteristiek & beleving: sferen en karakters

Te onderscheiden deelgebieden

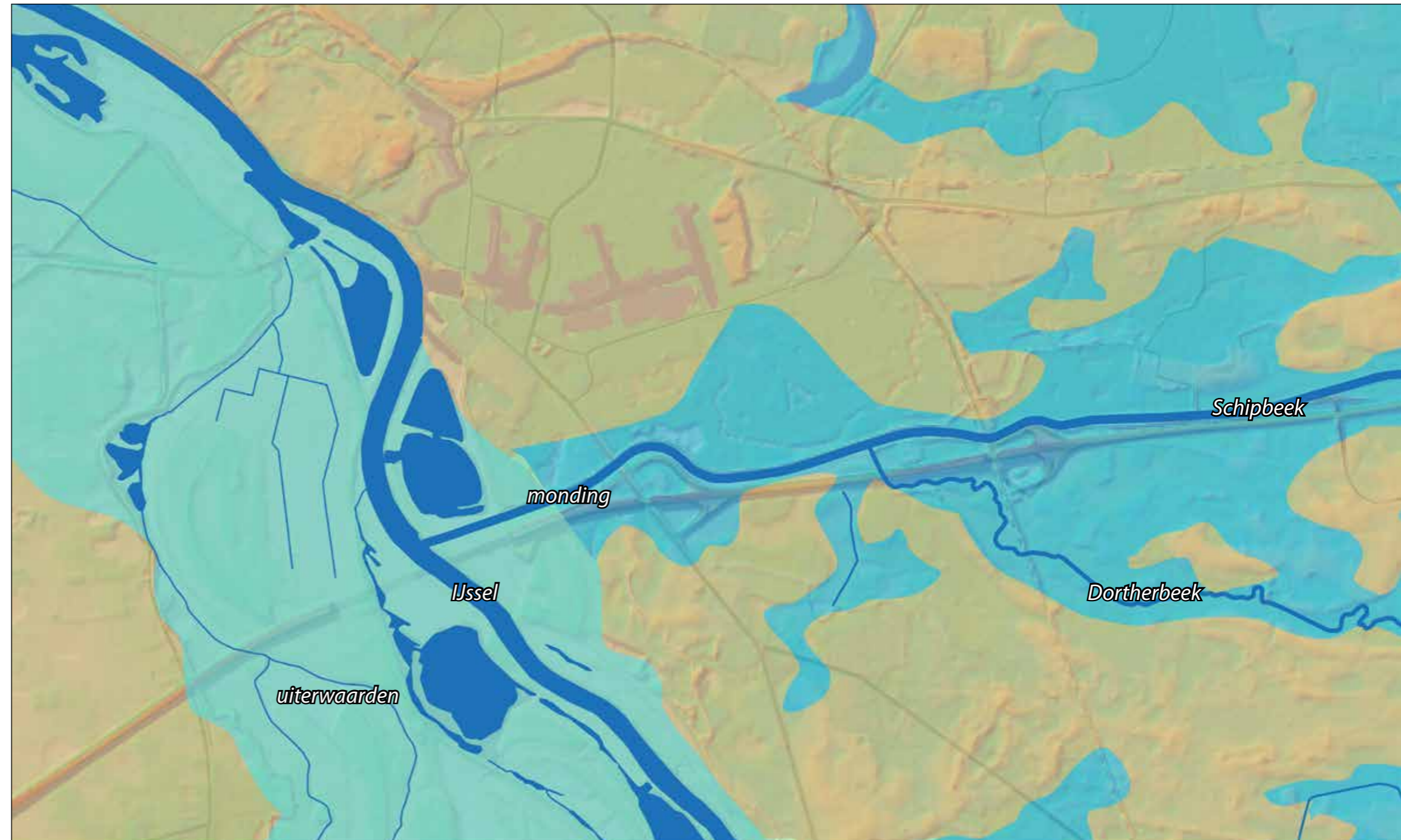
2.1 De basis van het landschap: ruggen en laagtes, beken en de rivier

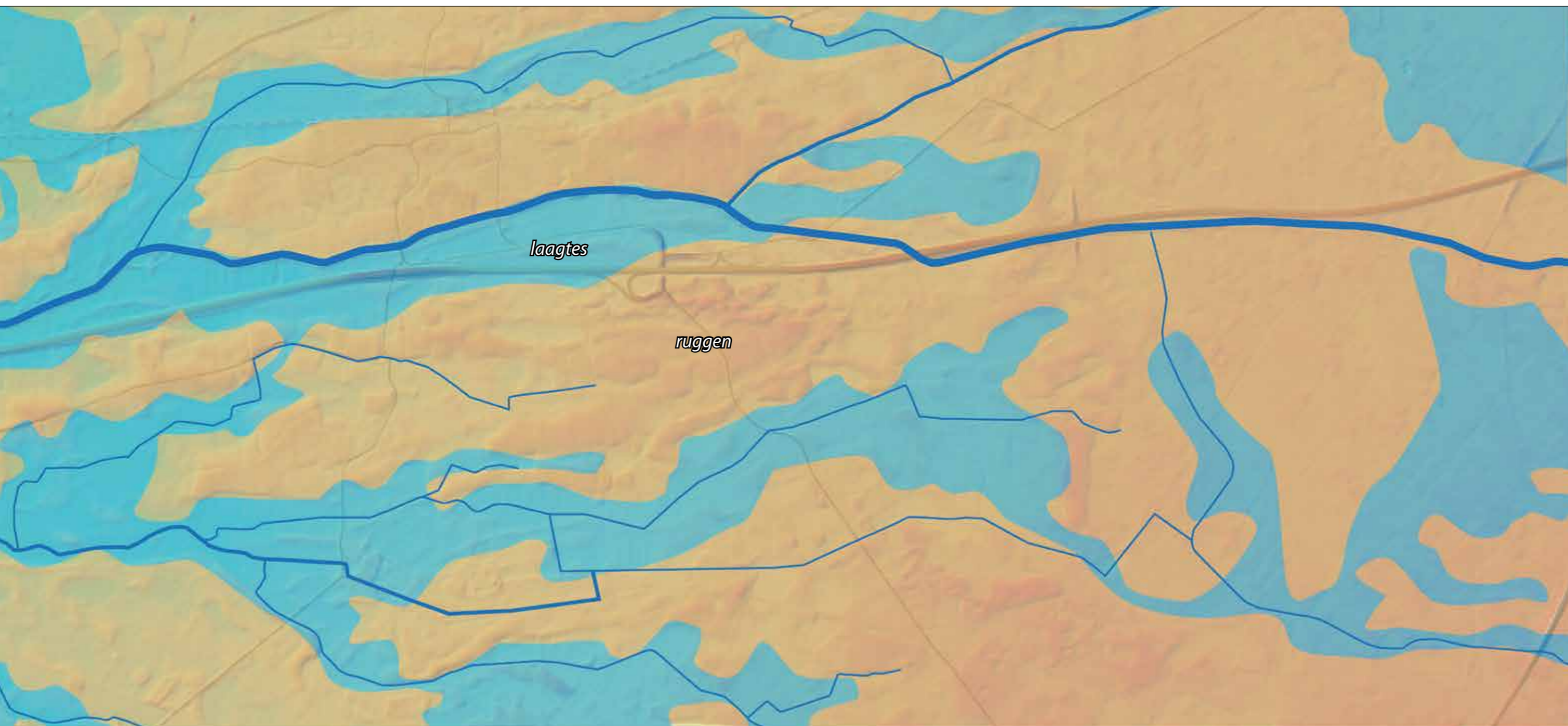
Karakteristiek

- Gradiënt van oost (hoog) naar west (laag)
- Sterke oost-west oriëntatie van parallelle ruggen en laagtes
- (Natuurlijke) waterlopen volgen de structuur van laagtes en komen bijeen bij de monding van de Schipbeek in de IJssel
- Duidelijk contrast met IJsselvallei gevormd door rivier, met globale noord-zuid richting

Ambities

- De natuurlijke ondergrond benutten als basis voor een duurzame ontwikkeling
- Ruggen en laagtes, beken en rivier zichtbaar en beleefbaar houden
- Basis voor ecologische verbindingen over land
- Basis voor ontwikkelen van een robuust watersysteem: vasthouden, bergen, afvoeren





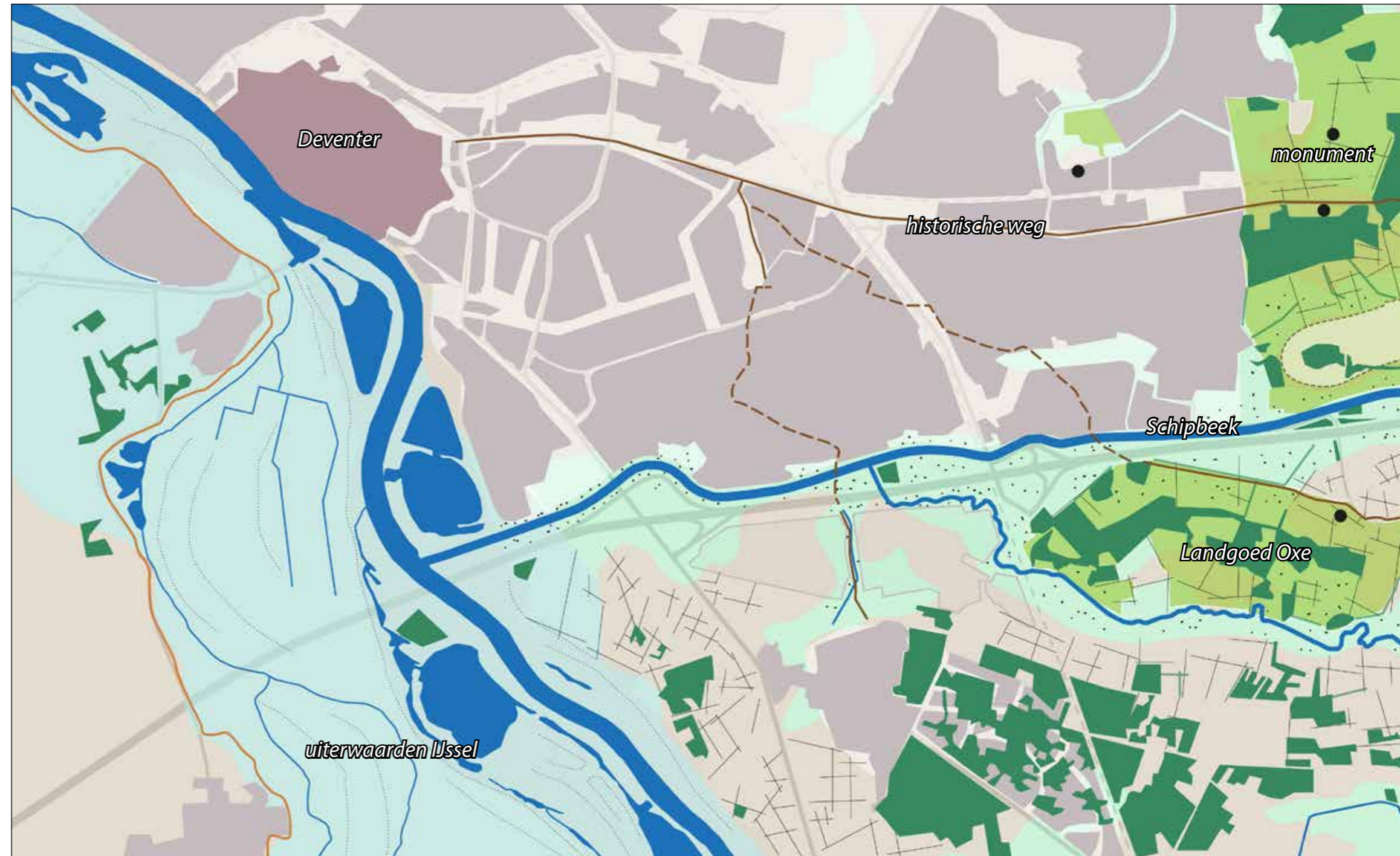
2.2 Het cultuurlandschap: variatie aan waardevolle cultuurlandschappen

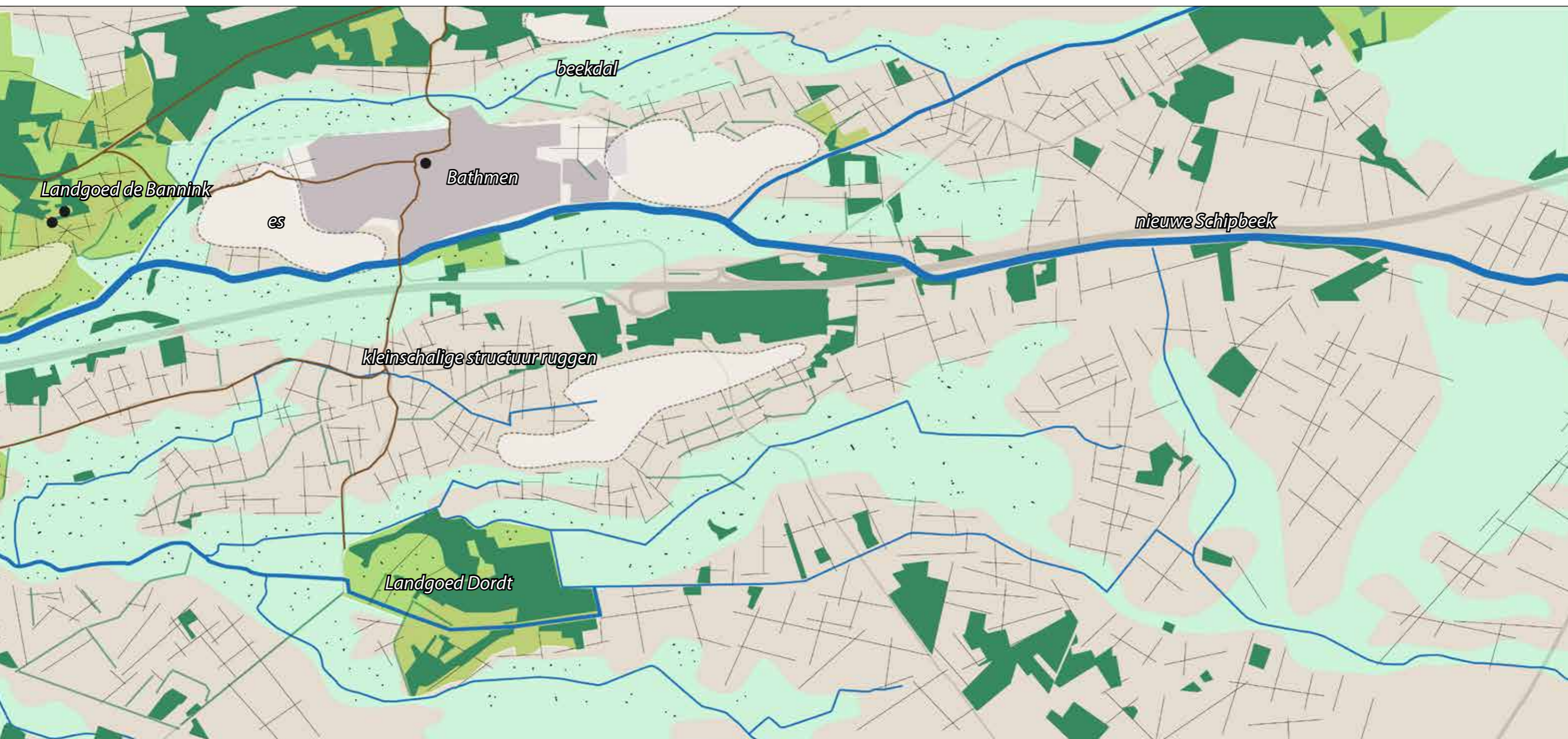
Karakteristiek

- Gevarieerd kleinschalig Sallands cultuurlandschap
- Dorpen en erven op hogere delen
- Essen en bouwland-complexen op ruggen
- Kleinschalige beplantingsstructuren (bos, weg- en kavelrandbeplantingen)
- Landgoederen (Oxe, Bannink en Dordt): afwisseling bos, lanen en historische bebouwing, huis als centrum
- Beken zijn deels rechtgetrokken en vergraven
- IJsselvallei onderscheidend landschap; rivier, plassen, geulen en kades

Ambities

- Behoud en versterking van de variatie aan landschappen
- Versterken van de landschappelijke karakteristieken in de vorm van laan- en erfbeplantingen
- Behoud openheid historische essen
- Versterken van de herkenbaarheid en continuïteit van de beken en beekdalen; vernatting laagtes
- Versterken van de natuurwaarden in het gebied door het verbinden van de natuurgebieden Oxe en de Bannink en gradiëntontwikkeling (hoog-laag, droog-nat) door de ontwikkeling van bijvoorbeeld rietoevers langs de Schipbeek.
- Beken en waterlopen als ecologische verbinding
- Versterken van de landgoederenstructuur rond Deventer





2.3 Het stadslandschap: stedelijke netwerken

Karakteristiek

- Stedelijk gebied tussen IJssel en Oxersteeg, landelijk gebied oostelijk daarvan
- Twee aansluitingen op A1; de historische verbinding Deventer-Zutphen en de Siemelinksweg nabij Landgoed Oxe
- Voornamelijk bedrijventerreinen langs A1 bij Deventer
- Windturbines langs de A1
- Bathmen tussen spoor en A1
- Verzorgingsplaatsen
- Belangrijk fietsnetwerk; N-Z en O-W
- IJssel, Schipbeek en Dortherbeek groen-blaue ader
- Landgoederen Oxe en Bannink in de stadsrandzone

Ambities

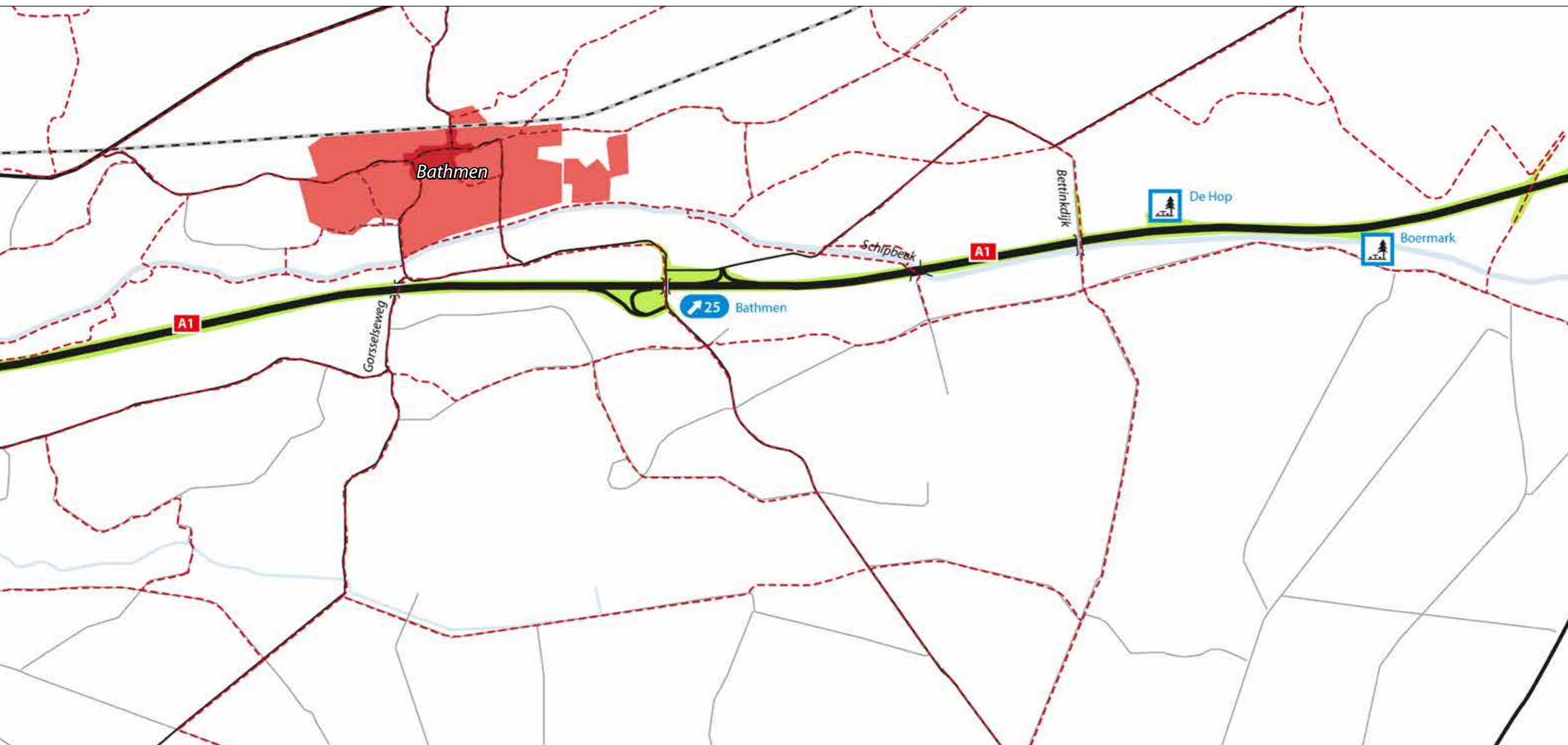
- Zicht op de duurzame maakstad Deventer en groen-blaue stadsfront (binnenstad, bedrijvigheid, Schipbeek, Dortherbeek en IJssel)
- Bevorderen duurzame mobiliteit, zoals fiets door:
 - Vermindering barrièrewerking A1 voor langzaam verkeer (fiets en voetganger) in stedelijk gebied.
 - Ontwikkeling snelfietsroutes
 - Ontwikkeling functionele en aantrekkelijke routes fietsverkeer
 - Fiets- en wandelstructuur langs de Schipbeek verbinden met de omliggende gebieden
- Ontwikkeling herkenbare stadsentrees met een eigen signatuur
 - Stadsentree Centrum - Zutphensestraat; gebiedsopgave; ontwikkelen en verknopen van Voormalig Gasterrein/Essent en de Poort van Deventer.



- Stadsentree Oost – Siemelinksweg: groen en landschappelijk
- Duurzaamheid (Cleantech) in de etalage
- Congestie op A1 duurzaam aanpakken door middel van ruimtereservering extra rijbaan tussen aansluiting 23 en 24

- Hinder A1 bij Bathmen beperken
- Verbinding Oxersteeg – in stand houden belangrijke ontsluiting voor bewoners en agrariërs van Oxe naar Deventer
- Inrichting aantrekkelijke verzorgingsplaatsen Boermark en de Hop voorbe-

zoekers en het voorkomen van overlast naar de omgeving



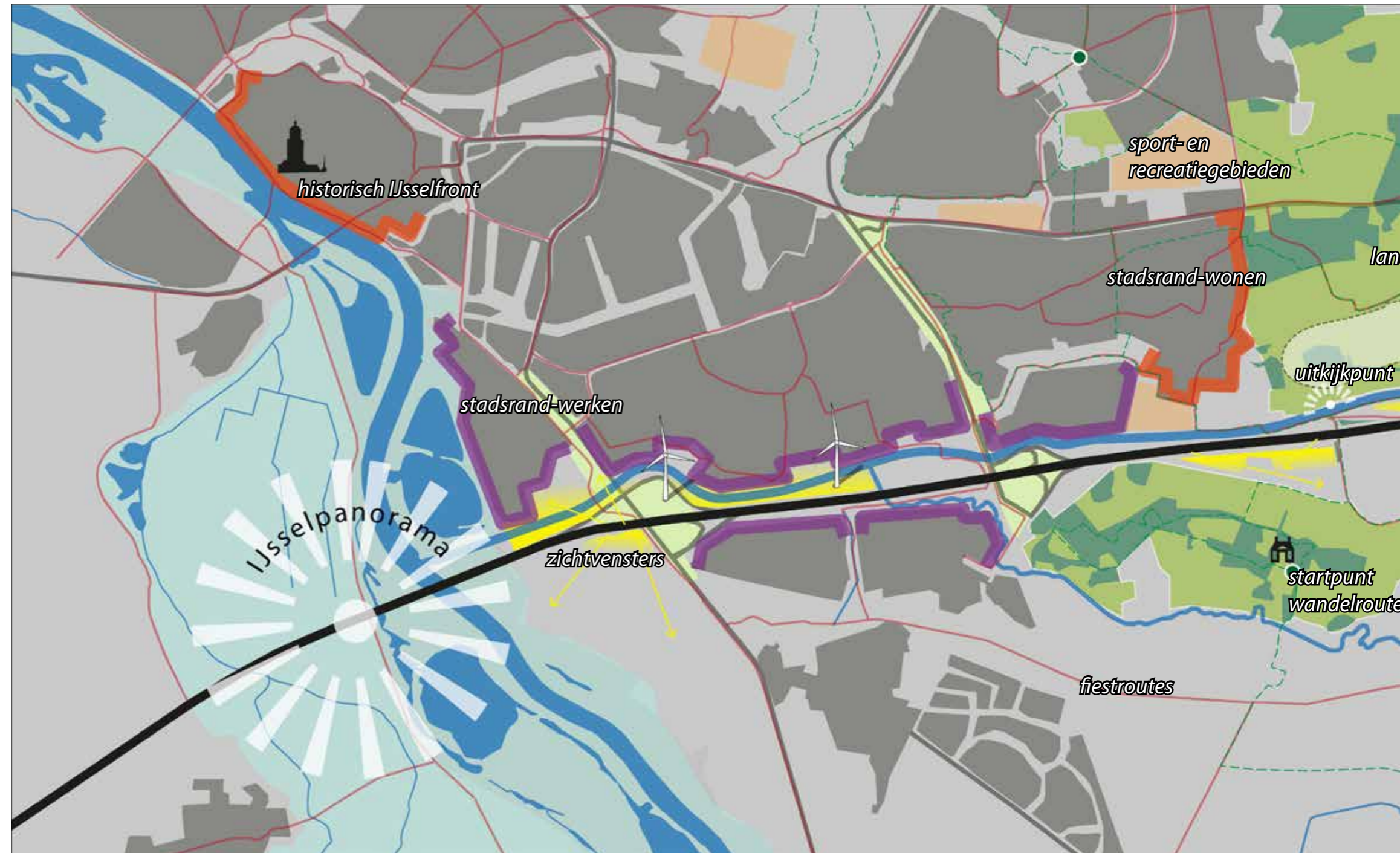
2.4 Beleving van het (stads)landschap

Karakteristiek

- Afwisseling IJssel - stedelijk gebied - landgoederen - Sallands cultuurlandschap (waaronder Bathmen)
- Beleving van het (stads)landschap vanaf de A1 via zichtvensters
- Beleving van het (stads)landschap en de A1 vanaf het lokale recreatieve netwerk (recreatief)

Ambities

- Behoud IJsselpanorama: zicht op IJssel zowel vanuit het westen als het oosten
- Versterken zicht op Deventer bedrijven en Sallands landschap,
- Behoud en versterking van aantrekkelijke stads- en dorpsranden; uitloopgebieden
- Versterking en verbetering van aantrekkelijke fiets- en wandelroutes, evenwijdig en haaks op A1
- Verbetering leefbaarheid Bathmen





2.5 Deelgebieden & opgaven

Naar aanleiding van de ruimtelijke karakteristieken zijn globaal gezien drie gebieden te onderscheiden: het IJssellandschap, het Stadslandschap Deventer en het Sallands cultuurlandschap. Binnen het Stadslandschap Deventer vormen de Schipbeekzone en de Stadsentrees apart te onderscheiden deelgebieden. Binnen het Sallands cultuurlandschap zijn de Landgoederenzone Oxer - de Bannink, het landschap van ruggen en laagten rond Bathmen en het jonge ontginningslandschap ter hoogte van de verzorgingsplaatsen Boermark en De Hop te onderscheiden.

Per deelgebied zijn er opgaven die in hoofdstuk 3 en 4 nader uitgewerkt worden. De duurzaamheidsopgave speelt in alle deelgebieden en wordt daarom in hoofdstuk 5 behandeld. De deelgebieden met opgaven zijn:

IJSELLANDSCHAP- rivier en uiterwaarden

- Dit gebied wordt bij de uitwerking samen genomen met Stadslandschap Deventer. Opgaves zijn zichtbaarheid IJssel en historische binnenstad alsmede de ontwikkeling van een recreatief fiets- en wandelnetwerk en aansluiting op de aanwezige bedrijvigheid

STADSLANDSCHAP DEVENTER

- groen-blauwe stadsfront waar onder Schipbeekpark; met de opgaven zicht op Deventer, waterberging en natuurlijke oever, toekomst vast talud
- stadsentrees; Deventer centrum (Zutphenseweg e.o.) en Deventer oost (Siemelinksweg e.o.)



- fiets- en wandelstructuur in de stadsrandzone

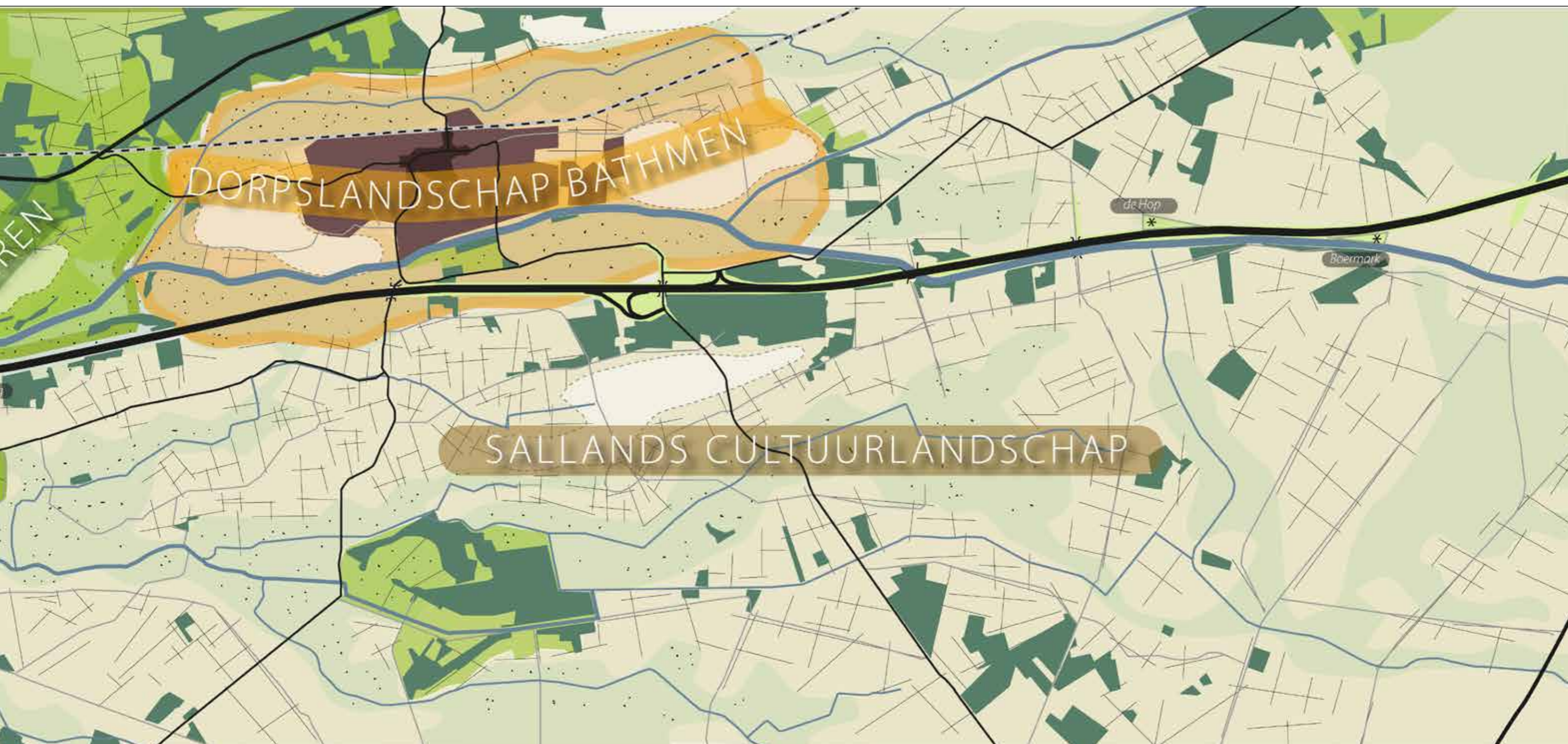
SALLANDS CULTUURLANDSCHAP

- ecologische verbinding tussen de land-

goederen Oxer en de Bannink in samenhang met de huidige verkeersfunctie van de Oxersteeg (Streekoduct Oxersteeg)

- geluid reducerende maatregel in dorpslandschap Bathmen

- aantrekkelijke en voor de omgeving veilige verzorgingsplaatsen De Hop en Boermark





3. A1 & STADSLANDSCHAP DEVENTER

Het westelijk deel van het gebied rond de A1 kan worden gekenschetst als 'stadslandschap'. Direct ten noorden van de snelweg ligt de bestaande bebouwing, vrijwel geheel bestaande uit bedrijventerreinen. Met de ontwikkeling van Bedrijvenpark A1 aan de zuidzijde verandert de ligging van de A1 van een snelweg langs de rand van de stad naar een weg door de stad.

De volgende ambities en opgaven zijn voor het Gebiedsplan A1 van belang:

IJSSEL en SCHIPBEEKPARK

Ingezet wordt op de ontwikkeling van een aantrekkelijk, parkachtig landschap rondom de Schipbeek en Dortherbeek in de zuidelijke stadsrandzone van Deventer. De ambitie is het creëren van een aantrekkelijk recreatiegebied met fiets- en wandelroutes als

onderdeel van een groter netwerk. Vanaf de A1 is het zicht op het IJssellandschap en de groenblauwe structuur van de Schipbeek met de langs gelegen bedrijven van belang. De bedrijvigheid is ingebed in de parkachtige zone en er is voldoende waterberging voor A1. De A1 is dusdanig verbreed dat de kans op congestie minimaal is. Een eventuele ruimtereservering aan de zuidzijde tussen aansluiting 23 en 24 voor een toekomstige extra rijstrook dient gerealiseerd te worden zonder de gebiedskwaliteiten aan te tasten (toekomstvast talud).

stige extra rijstrook dient gerealiseerd te worden zonder de gebiedskwaliteiten aan te tasten (toekomstvast talud).

STADSENTREES

Inzet is de ontwikkeling van herkenbare en representatieve stadsentrees vanaf de aansluitingen met de A1. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de Stadsentree-centrum (aansluiting 23) en de entree Deventer-oost (aansluiting 24). Voor de Stadsentree centrum ligt er een complexe, integrale opgave om de nieuwe aansluiting 23, de uitbuiging van de N348, de waterberging en de landschappelijke inpassing van bedrijventerrein A1 en de N348 gezamenlijk op te pakken. Inzet voor beide entrees is de ontwikkeling van een karakteristiek en onderscheidend groen profiel.

FIETSSTRUCTUREN DEVENTER-ZUID

Ambitie is de ontwikkeling van aantrekkelijke en comfortabele utilitaire en recreatieve fietsroutes in het gebied rondom de A1. Daarbij gaat het om het beter toegankelijk maken van het landschap, het opheffen van de barrièrewerking en het creëren van noodzakelijke kortsluitingen.

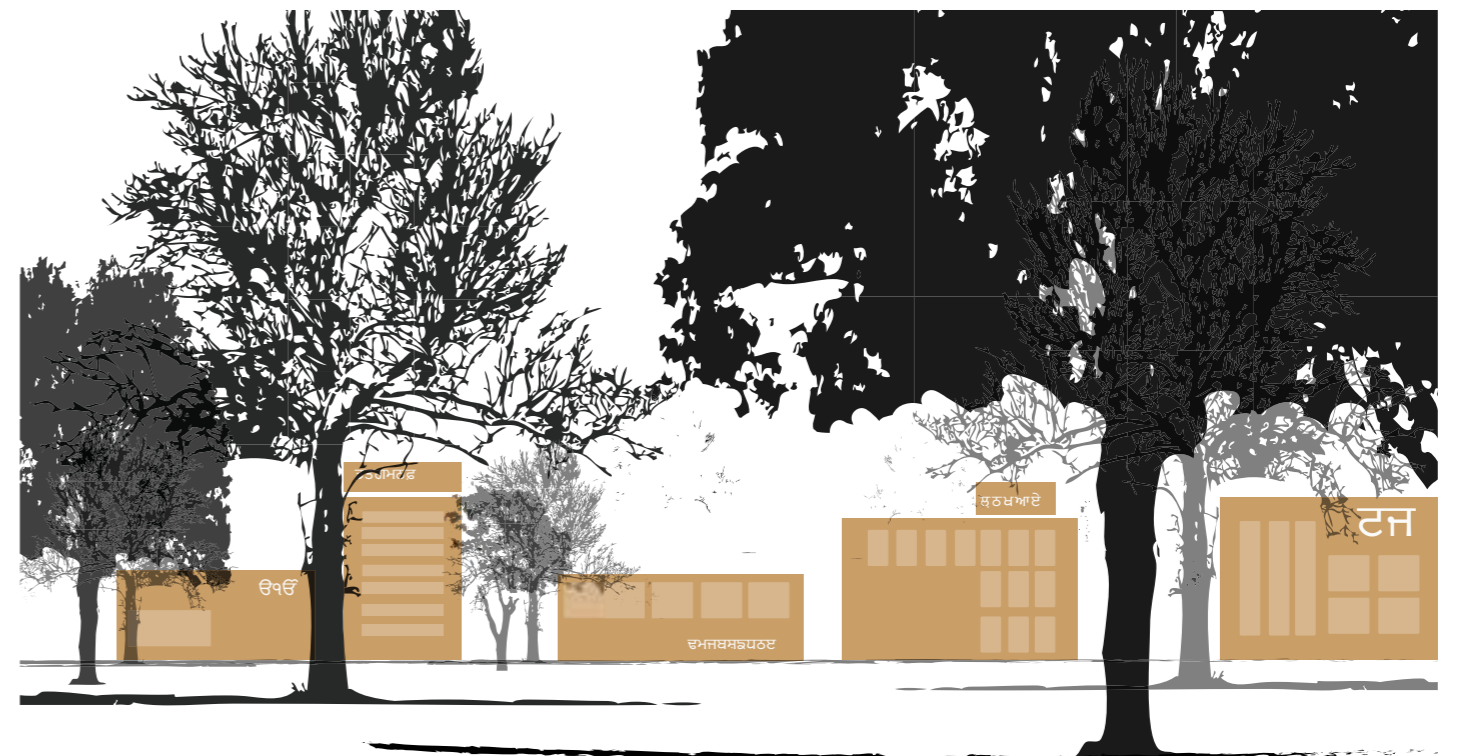


3.1 Schipbeek-park, Deventer in de etalage

De A1 loopt dwars door het stedelijk gebied in Deventer. De opgave is om de Deventer (cleantech) bedrijvigheid en het groen-blaue stadsfront in de etalage te zetten. Vanwege de verbreding van de A1 zal de huidige beplanting deels verdwijnen en na realisatie weer aangeplant worden. Daarnaast is er door de verbreding een opgave om waterberging toe voegen. Deze maatregelen bieden de mogelijkheid om in het proces van Rijkswaterstaat aan te geven hoe de Deventer ambities te bereiken; behoud en versterking van het zicht op bedrijvigheid en groen-blaue kenmerken (IJssel, Schipbeek en Dortherbeek) en op een landschappelijke manier invulling geven aan de waterbergingsopgave. De ambities zijn vertaald naar concrete doelen als input voor het landschapsplan van Rijkswaterstaat.

VERSTERKEN ZICHT OP BEDRIJVGHEID EN GROEN-BLAUWE STADSFRONT

- Ensenering van het zicht vanaf de A1 op Deventer en omgeving.
- Afwisseling van besloten delen, open delen en delen met een parkachtige inrichting (half-open). Door deze afwisseling wordt het zicht geleid en worden de aanwezige contrasten versterkt.
- Dichte(re) delen: bij overgang naar open gebied IJssel (versterken contrast), in de oksels van de op- en afritten en bij de Dortherbeek / Ter Hunnepe.
- Half open delen: solitaire bomen en boomgroepen. Bomen met zicht onder en tussen de bomen door op achterliggende bedrijven.
- Open delen: zicht op landschap Epse Waarden en Oxe.
- Zichtbaar/herkenbaar maken Stadsentrees en aansluiting tussen Dortherbeek en Schipbeek (bij gemaal).

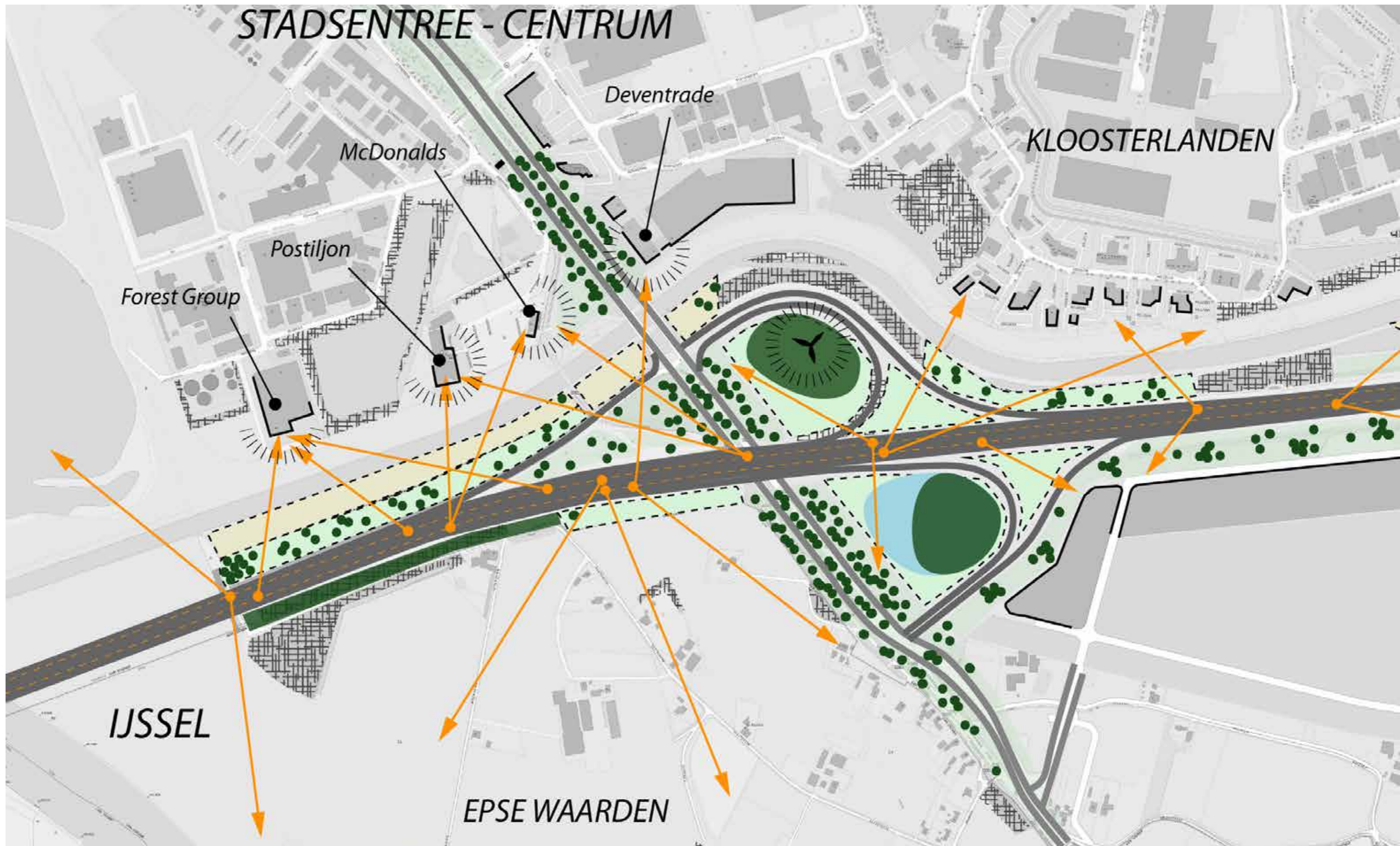


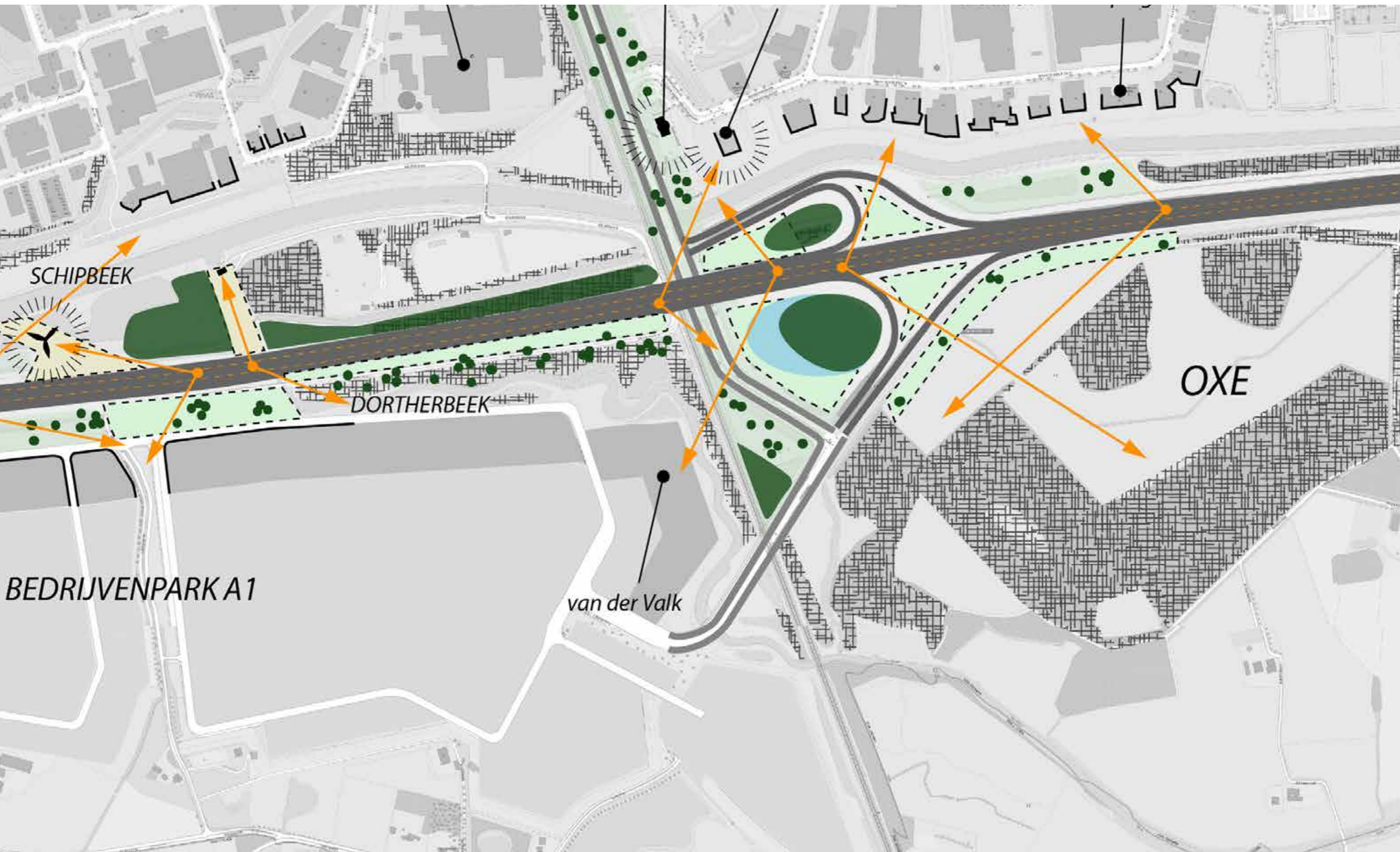
Referenties en impressie zicht op bedrijven in combinatie met parkachtig, strategisch geplaatst groen.

Belangrijkste zichtvensters



3.1 Schipbeek-park, Deventer in de etalage

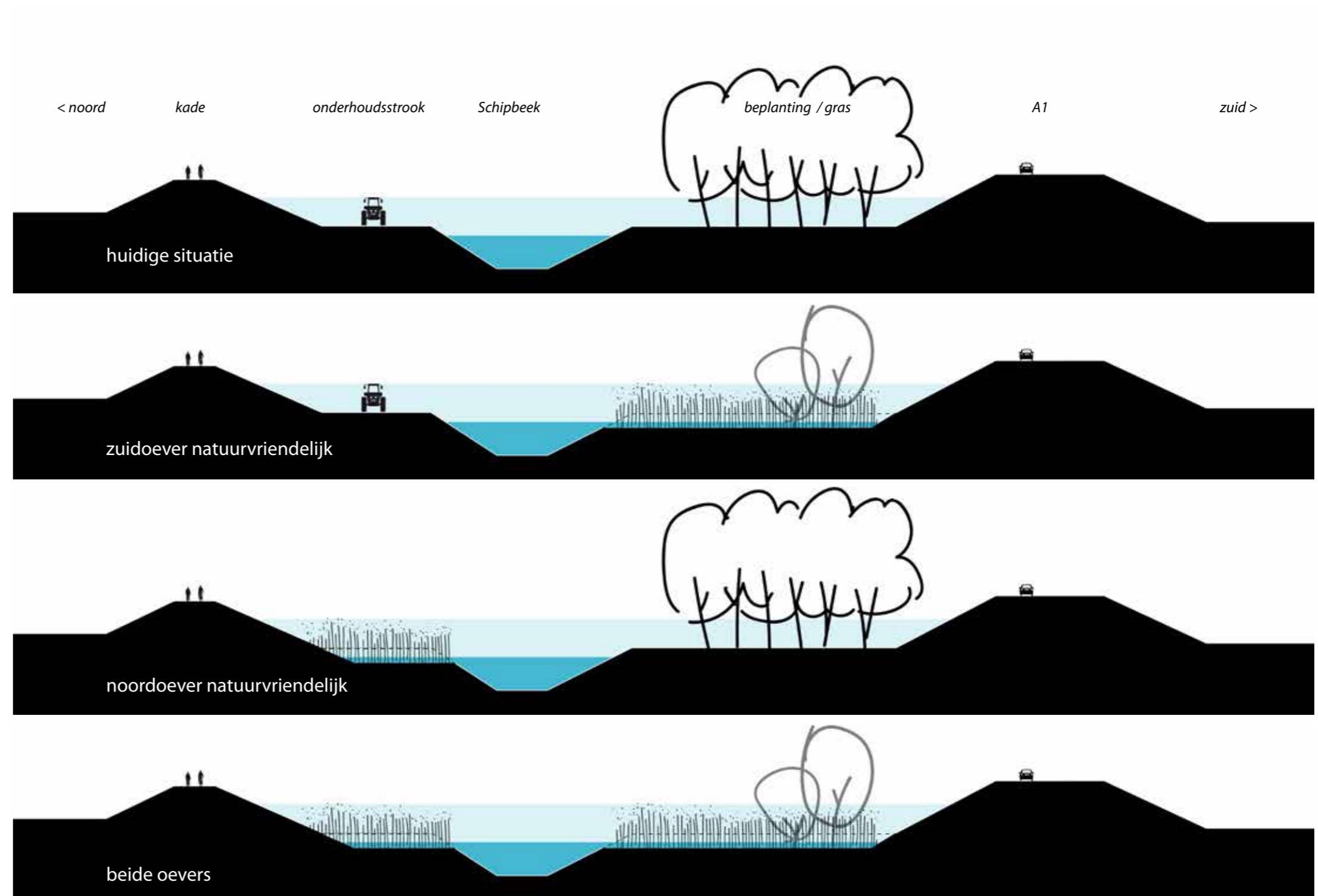


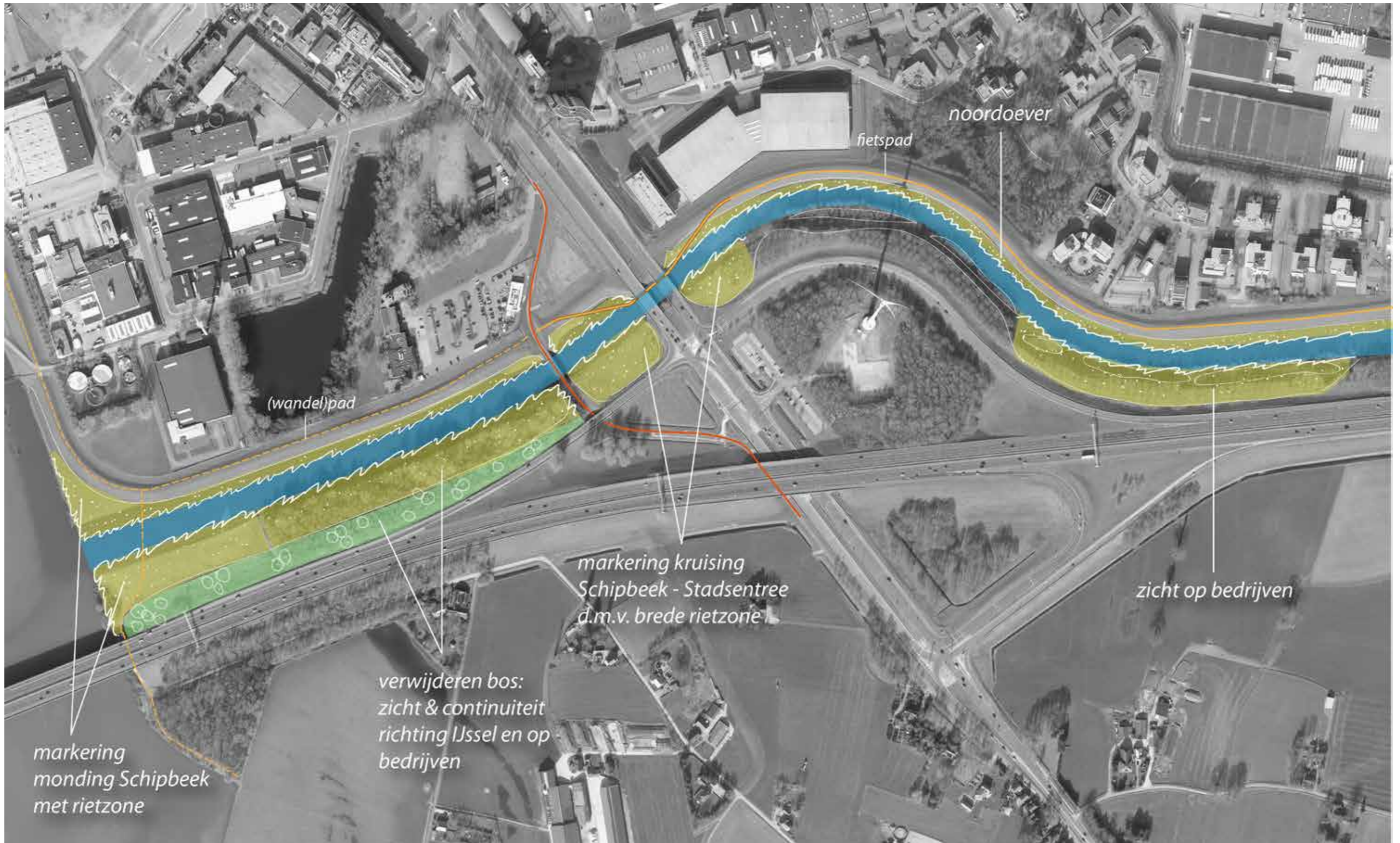


3.1 Schipbeek-park, Deventer in de etalage

VERSTERKING BELEVING SCHIPBEEK EN ECOLOGISCHE KWALITEIT

- Waterberging langs Schipbeek combineren met natuurontwikkeling (natuurvriendelijke oevers)
- Continuïteit in profiel met natuurontwikkeling langs zuidoever
- Rietoever in plaats van gras bij kruising Zutphenseweg markeert de Schipbeek bij de stadsentree
- Rietoever in plaats van bos bij monding in IJssel maakt deze plek beter zichtbaar en herkenbaar



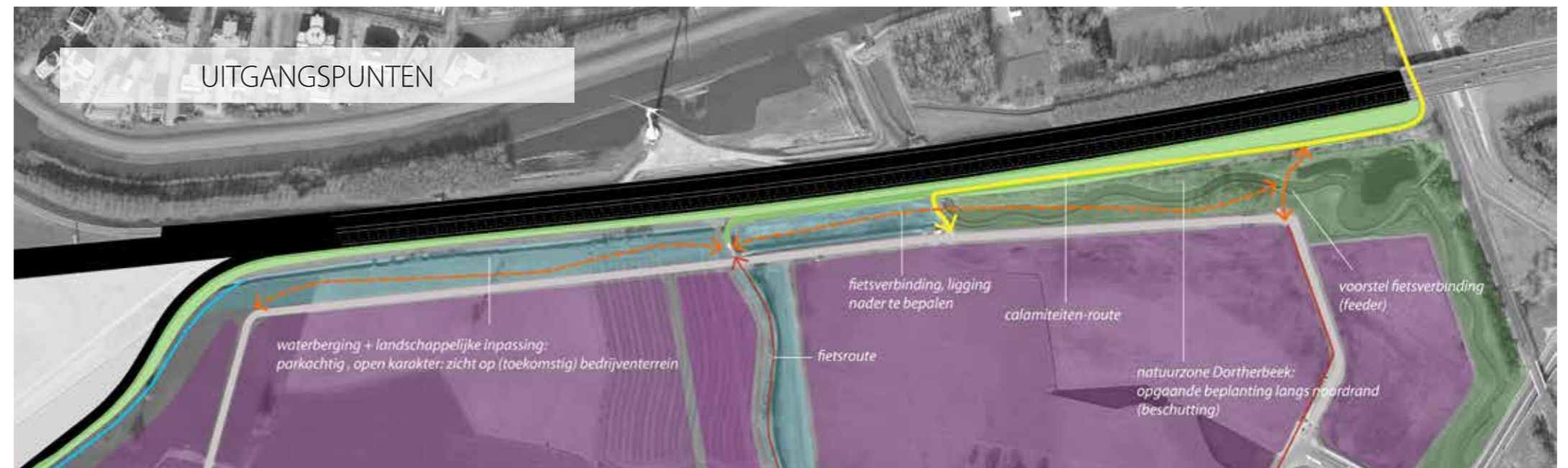


3.1 Schipbeek-park, Deventer in de etalage

TOEKOMST-VAST TALUD & GROENZONE BEDRIJVENTERREIN A1

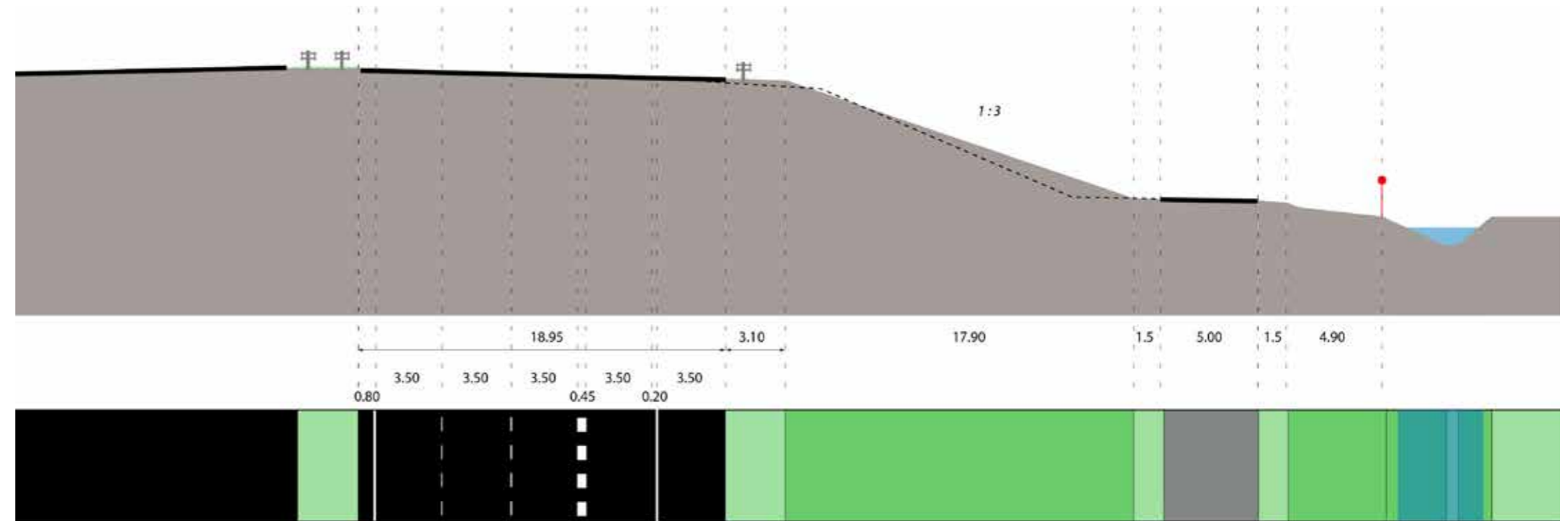
In de toekomst is mogelijk een extra rijbaan noodzakelijk tussen de aansluitingen Deventer (23) en Deventer Oost (24). Doelstelling in het gebiedsplan is de ruimtereservering voor deze ontwikkeling mogelijk te maken en zo een toekomstvast talud te ontwikkelen. Dit is wenselijk om de aanwezige natuurwaarden en waterberging in later stadium niet nogmaals op de schop te hoeven nemen.

Na realisatie van Bedrijventerrein A1 en realisatie van de nieuwe fietsstructuur inclusief een kortere fietsverbinding t.h.v. Molbergsweg (zie 3.3) is de huidige Molbergsweg parallel aan A1 als calamiteiten- en fietsroute wellicht niet meer nodig. De maatregel 'verschuiven Molbergsweg' in het OTB heeft een negatief effect op de oppervlakte waterberging en de ecologische zone Dortherbeek. De ambitie is de ruimtereservering Molbergsweg onderdeel uit te laten maken van de waterberging voor de A1 en bedrijventerrein A1 en de ecologische zone Dortherbeek.

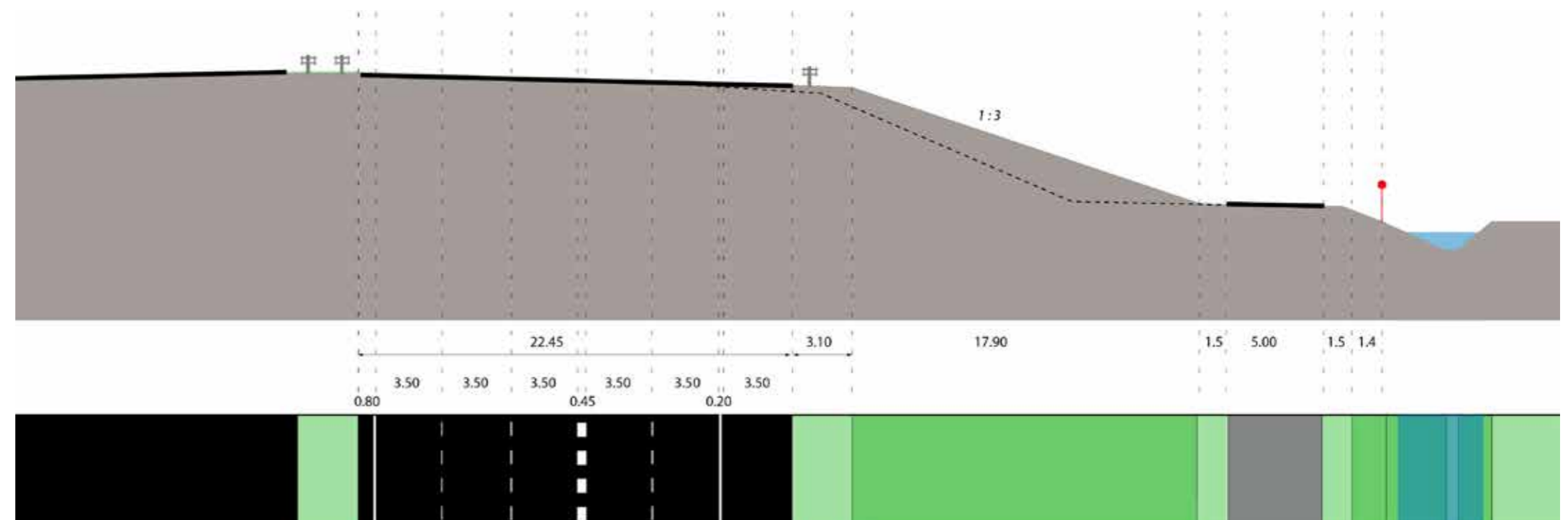


De gewenste inrichting bestaat uit:

- Ruimtereservering voor extra rijstrook bij de verbreding van de A1 mogelijk houden.
- Zone tussen nieuwe talud en bedrijventerrein inrichten als groen-blauwe zone: waterberging (1x/100jr) in combinatie met solitaire bomen en boomgroepen.
- Uit te geven kavels langs A1 betreffen zichtlocaties. De inrichting van de groen/blauwe zone tussen de A1 en de uit te geven kavels sluit daar passend op aan.
- Molbergsweg onderaan talud kan komen te vervallen door nieuwe fietsverbinding en calamiteitenroute te realiseren ter hoogte van sluisje. Indien calamiteitenroute niet te combineren is met fietsbrug zoeken naar een andere oplossing voor calamiteitenroute
- Nieuwe oost-west fietsroute te realiseren door groen-blauwe zone of te combineren met fietsstructuur op Bedrijventerrein A1 (afstemming met project Bedrijventerrein A1)
- Gradiënt creëren van talud A1 naar Dortherbeek: zuidhelling talud benutten voor bloemrijk gras (in huidige situatie ook al aanwezig, behouden zaadbank bij realisatie verbreding).
- Waterberging aan de zuidzijde A1 in samenhang ontwerpen en landschappelijk inpassen in samenhang met de groene zones langs de N348.

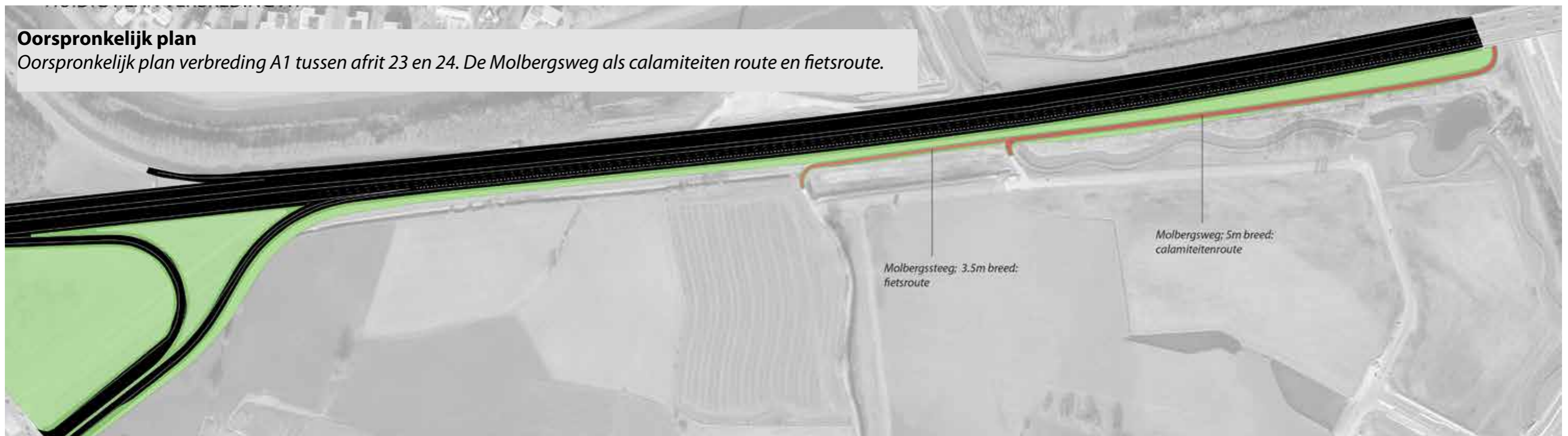


Oorspronkelijk plan verbreding



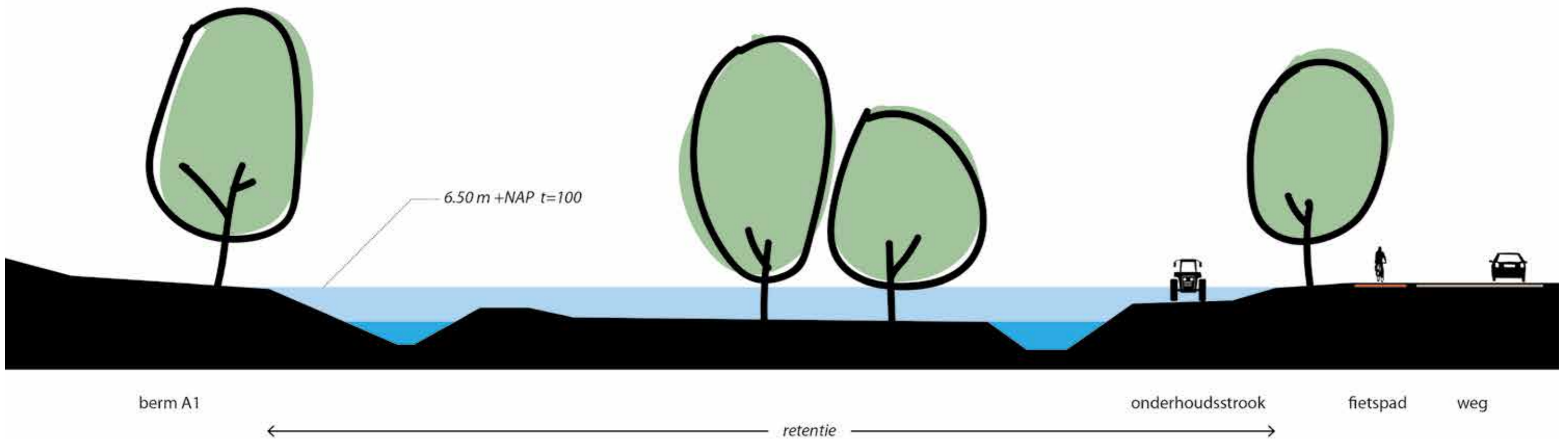
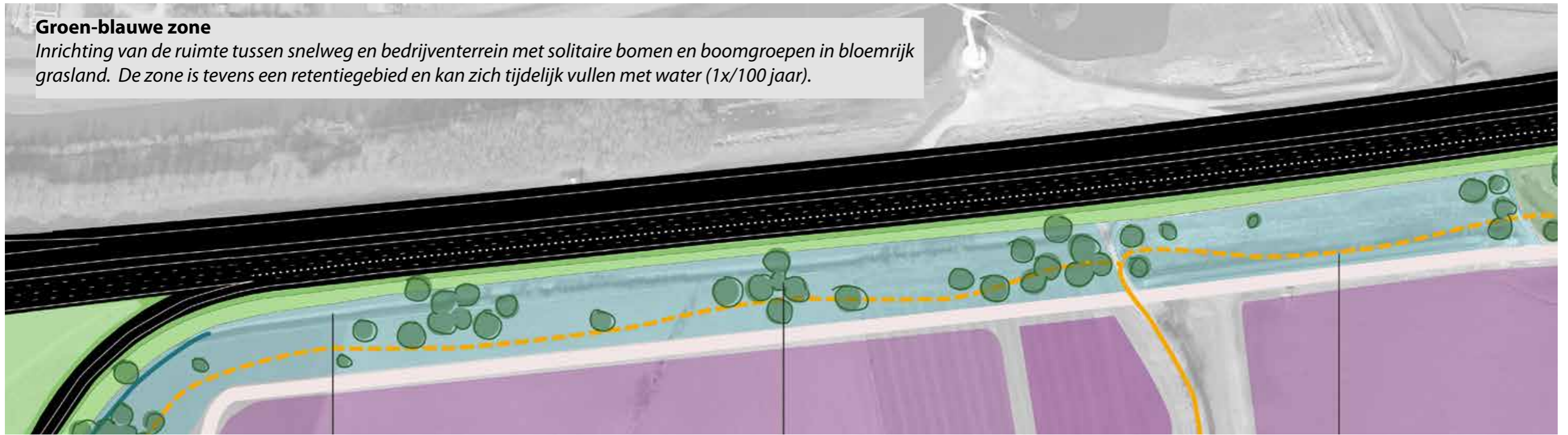
Verbreding met extra rijstrook tussen afrit 23 en 24

3.1 Schipbeek-park, Deventer in de etalage



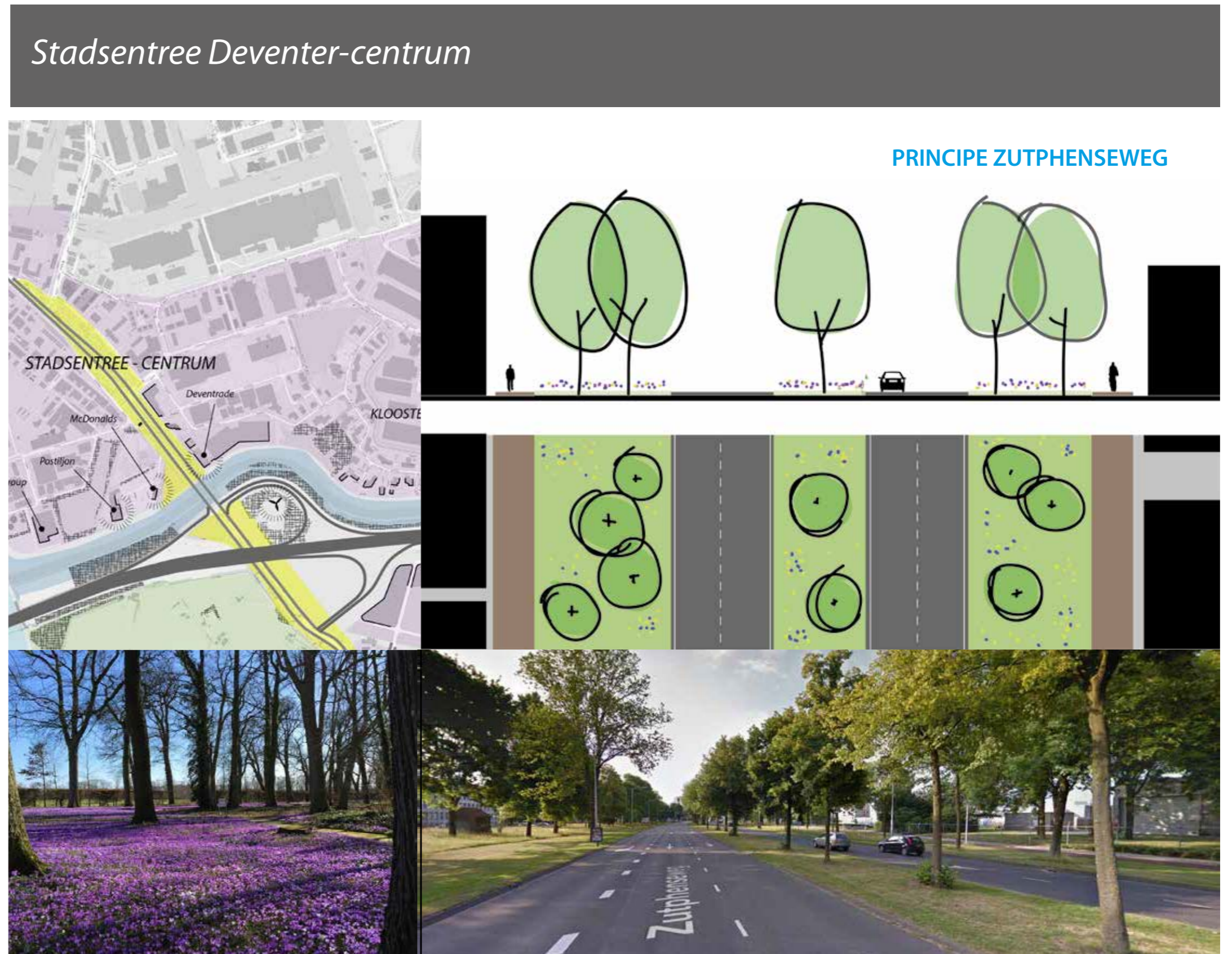
Groen-blauwe zone

Inrichting van de ruimte tussen snelweg en bedrijventerrein met solitaire bomen en boomgroepen in bloemrijk grasland. De zone is tevens een retentiegebied en kan zich tijdelijk vullen met water (1x/100 jaar).



3.2 Stadsentrees

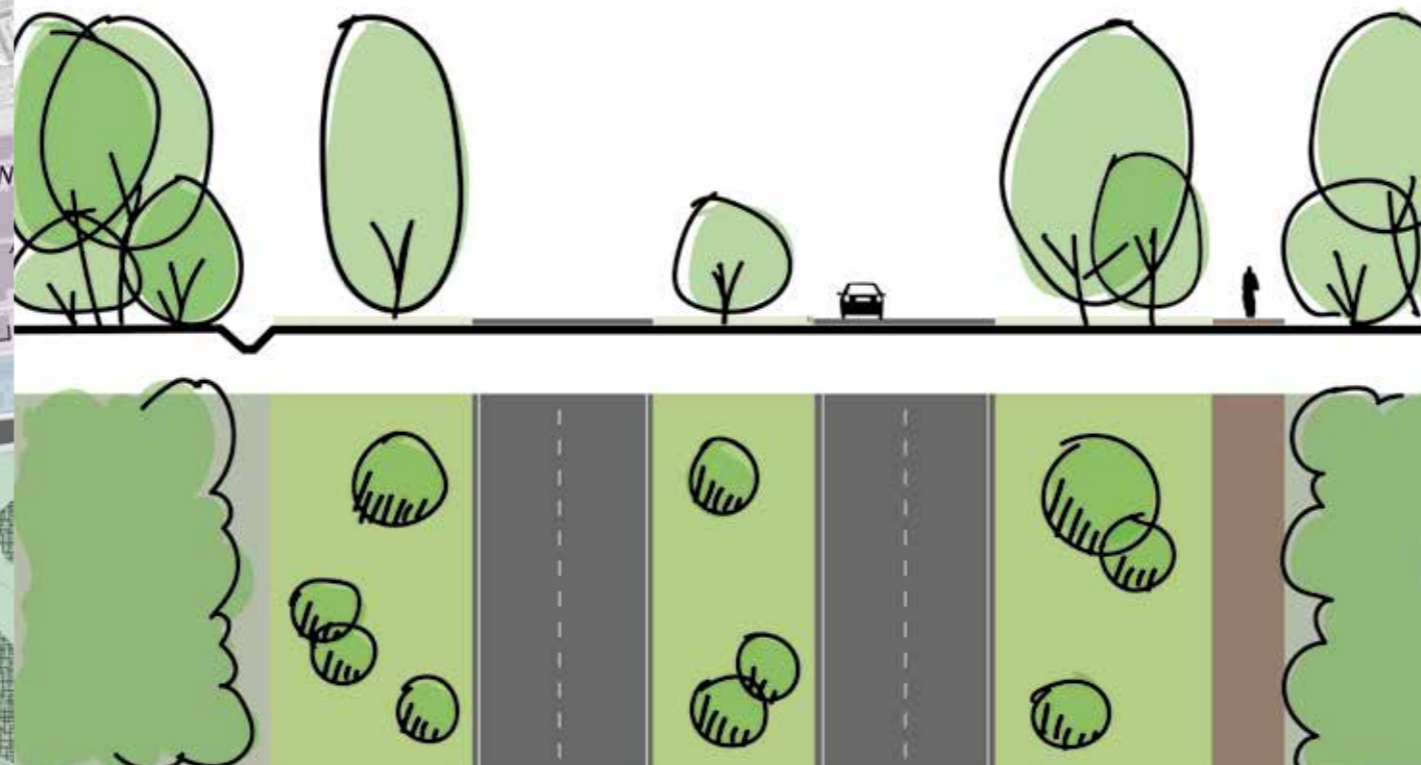
De ruimtelijke kwaliteit maar ook de economische kwaliteit van de stadsentrees zijn belangrijk. De stadsentree is de historische verbinding Deventer-Zutphen en kenmerkt zich door zijn parkachtige karakter, de bedrijvigheid en het zicht op de Schipbeek. Bij de Stadsentree is de opgave de verschillende ontwikkelingen (nieuwe aansluiting Deventer-centrum, herinrichting N348, opgave waterberging en landschappelijke inpassing bedrijventerrein A1) integraal op te pakken en uit te werken op basis van onderstaande doelstellingen uit het Masterplan Schipbeek. Vanwege de gemeentegrens overschrijding van deze opgave is samenwerking met Provincie Gelderland en de gemeente Lochem essentieel. De carpoolplek verdwijnt vanwege de maatregelen in het kader van de verbreding van de A1. Opgave is een alternatieve locatie te vinden, waar mogelijk dit te verbinden aan de bedrijfseconomische ontwikkelingen in deze zone (Deventer Open Innovation Center, havenactiviteiten, transferia) en aan te sluiten bij de duurzaamheidsambities. Bij Stadsentree oost zijn geen ingrijpende maatregelen vanuit de verbreding A1 voorzien. Voor deze entree gelden de doelen die al eerder in het Masterplan Schipbeek zijn geformuleerd.



Stadsentree Deventer-oost



PRINCIPE SIEMELINKSWEG



DEVENTER-CENTRUM

- Herkenbare, representatieve lommerrijke route
- Het beeld van de Zutphenseweg met los gestrooide opgekroonde inheemse bomen in gras is referentie voor overige deel
- Gemengd sortiment, waaronder eik.

DEVENTER-OOST

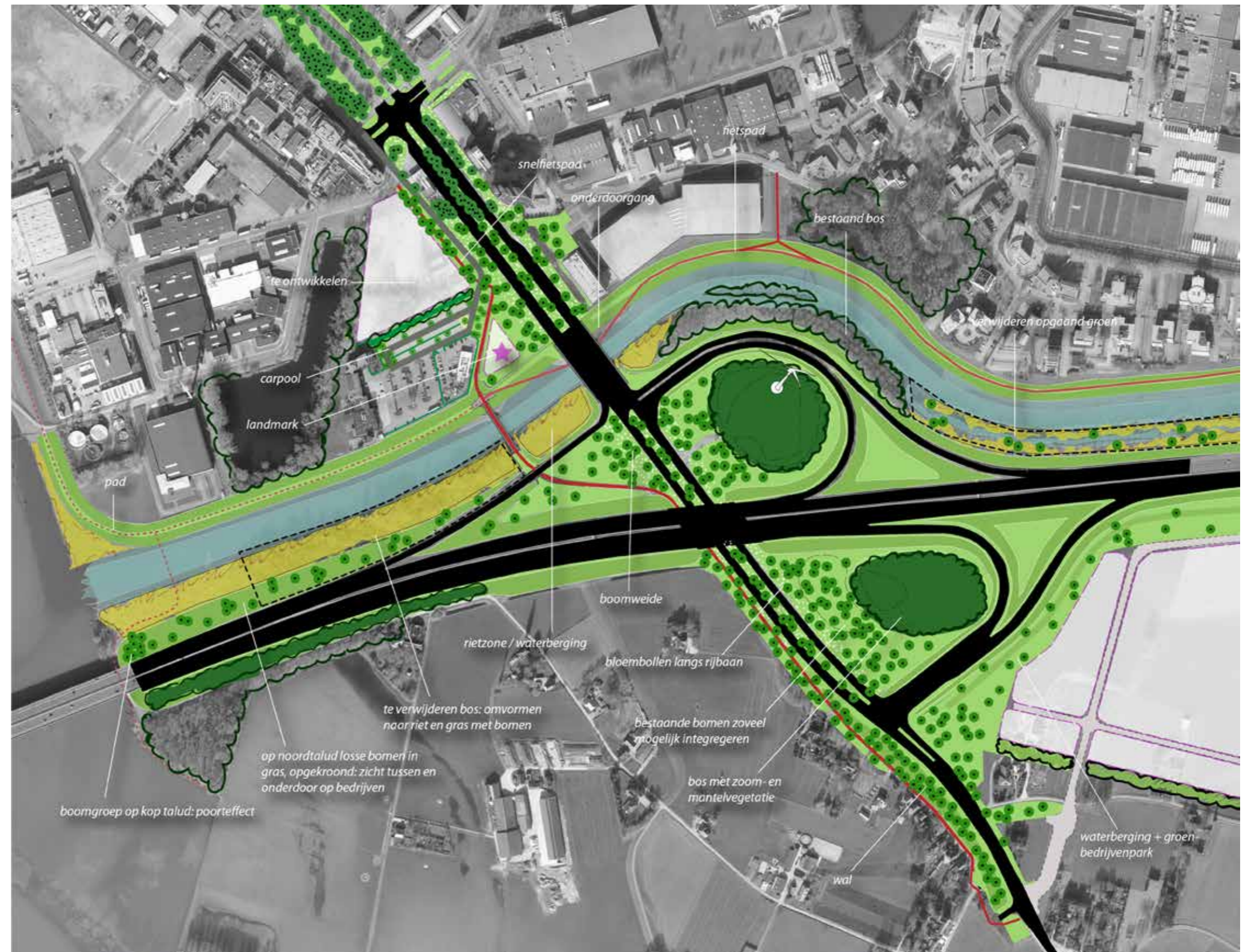
- Herkenbare, landschappelijke route, referentie is landgoed
- Informeler en natuurlijker karakter dan stadsentree centrum
- Bloem- en kruidenrijk grasland
- Los gestrooide inheemse heesters en bomen in gras.



3.2 Stadsentrees

UITWERKING STADSENTREE DEVENTER-CENTRUM

- Doorzetten van een vergelijkbaar beplantingsbeeld vanaf Zutphense weg tot aansluiting A1.
- Middenberm en zijbermen benutten voor los gestrooide bomen; boomweide.
- Onderbreking van dit beeld alleen ter hoogte kruising Schipbeek; rietoever markeert de watergang.
- Beeld van rietoever doorzetten tot aan monding Schipbeek in IJssel.
- Nieuwe route over kade Schipbeek en met fiets-/ wandelverbinding onder Deventerweg door (zie 3.3).
- Verplaatsen carpoolplek.
- Integrale ontwerpogave aansluiting 23, herinrichting N348 (uitbuiging) inclusief grondwal, waterberging en landschappelijke inpassing bedrijventerrein A1.



Dilemma

Het beoogde beplantingsbeeld staat op gespannen voet met richtlijnen vanuit de provincie Gelderland welke uitgaan van obstakelvrije zones van minimaal 6,5 meter. In de nadere uitwerking zal een balans gezocht moeten worden tussen het gewenst groenbeeld en de veiligheidsrichtlijn. Dit dient in samenspraak met provincie Gelderland uitgewerkt te worden vanwege de eigendomsituatie.

Daarbij is het van belang onderstaande noties mee te nemen (zie ook de tekeningen op de volgende pagina):

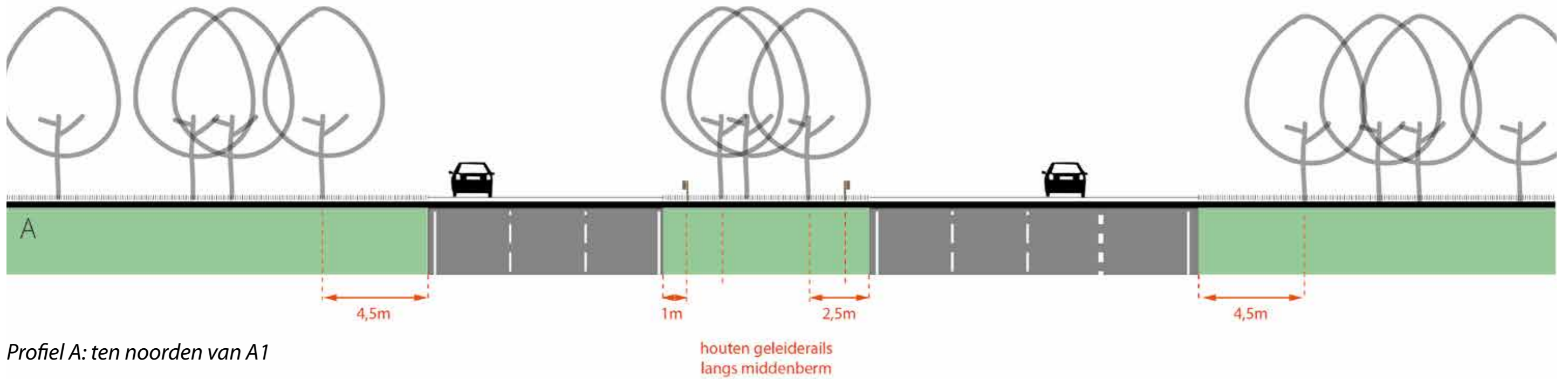
- Continuïteit van het groene beeld is van belang; met name de middenberm speelt daarin een cruciale rol (zowel in het Overijsselse als het Gelderse deel). Daarom die afschermen met bijvoorbeeld houten geleiderails om het beoogde groene beeld te maximaliseren.
- Aan buitenzijde sluit het profiel in veel gevallen aan op bredere groenzones; daar is meer ruimte en kan een grotere obstakelvrije zone worden toegepast.
- De N348 is nu ingericht als 80 km/u weg. De weg heeft echter het karakter van een entree, ligt opgespannen tussen VRI's bij de op- en afritten van de snelweg en sluit direct aan op de bebouwde kom van Deventer. Qua beeld en gebruik betreft het daarmee eerder een stedelijke setting waarbij mogelijk een lagere maximale snelheid dan 80 km/u mogelijk is. Op dit traject is vanwege de complexe situatie al veel meubilair in de vorm van lantaarnpalen, stoplichten en portalen in de bermen aanwezig. Dit rechtvaardigt maatwerk.
- Door toepassing van een obstakelvrije zone van ca 4,5 m kan er een fatsoenlijk groen, continu beeld worden gerealiseerd; met name ook tussen de parallelweg (met fietspad) en de N348.



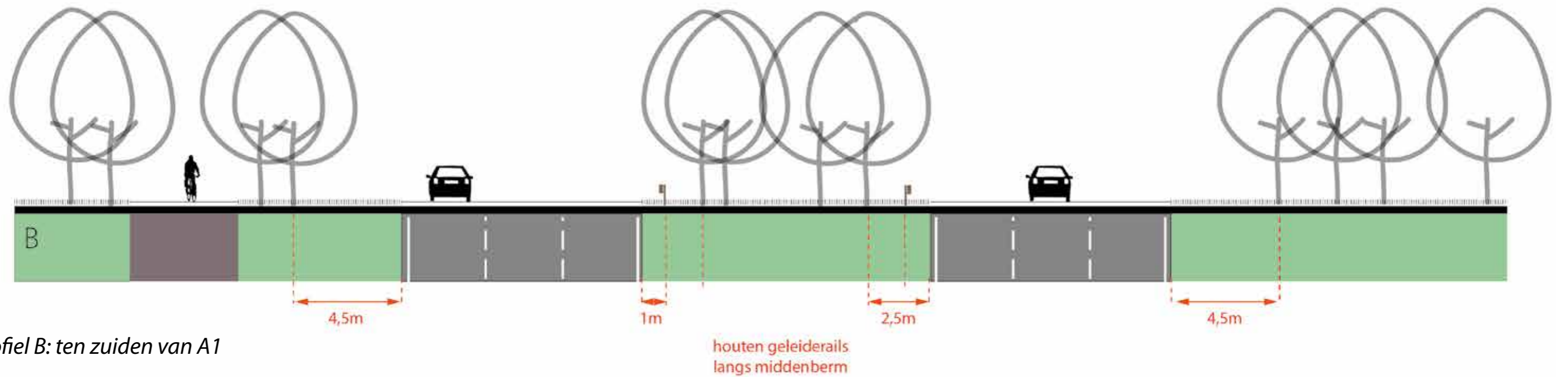
Deventerweg N348: provinciale weg direct ten zuiden van de A1, aansluiting 23

3.2 Stadsentrees

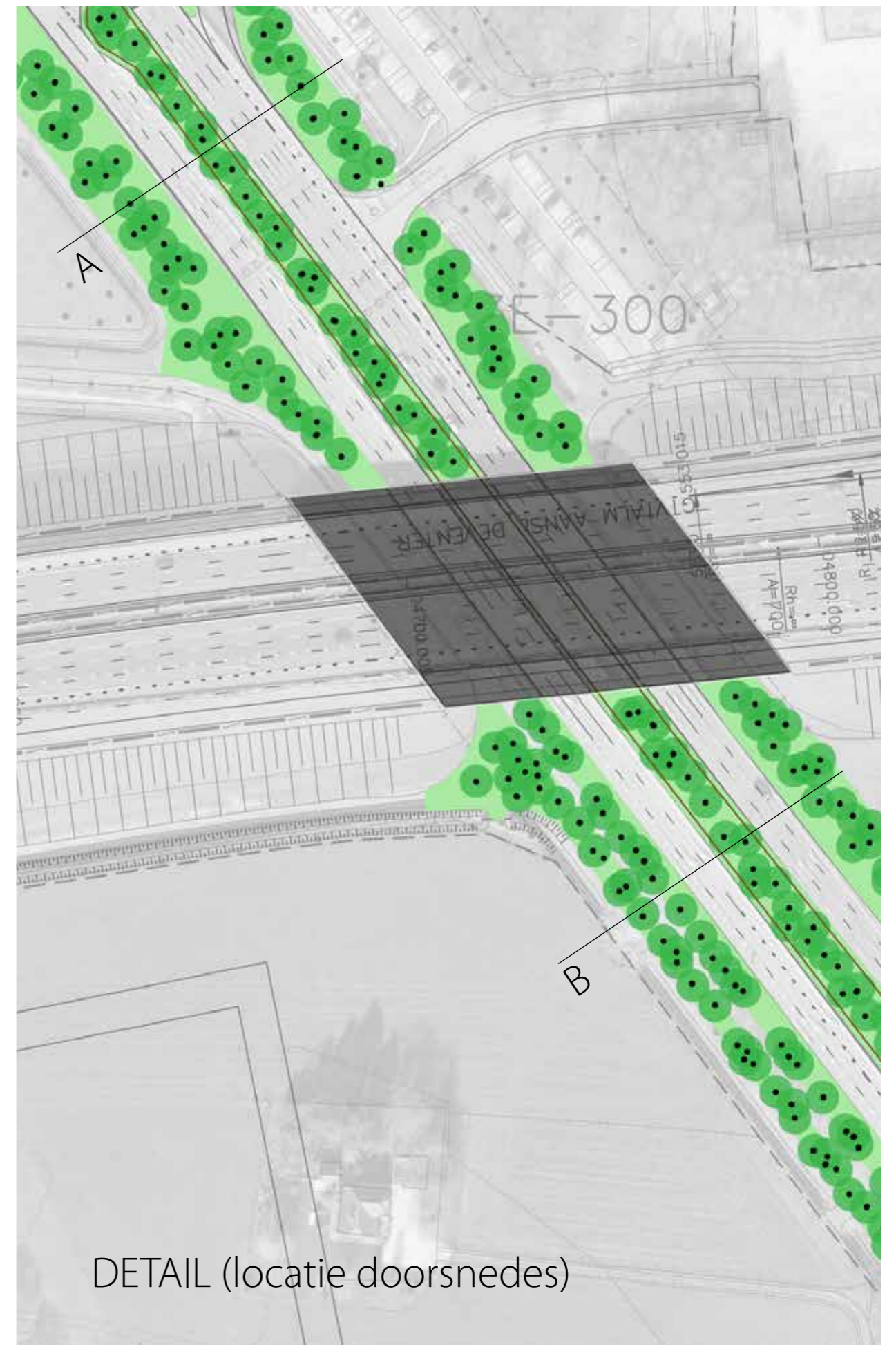
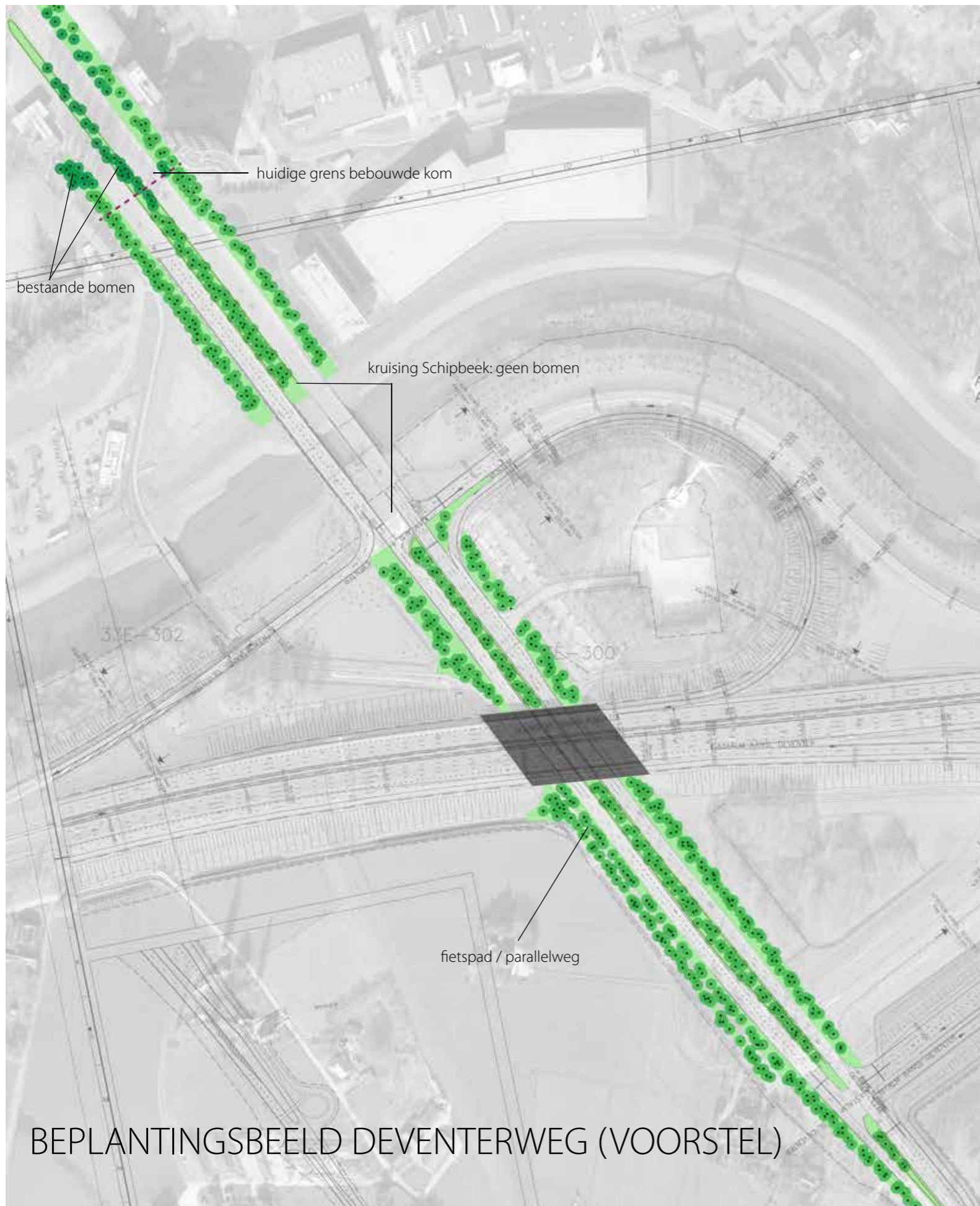
Voorstel profiel Deventerweg N348: obstakelvrije berm van 4,5m aan buitenzijde & middenberm met houten geleiderails



Profiel A: ten noorden van A1



Profiel B: ten zuiden van A1



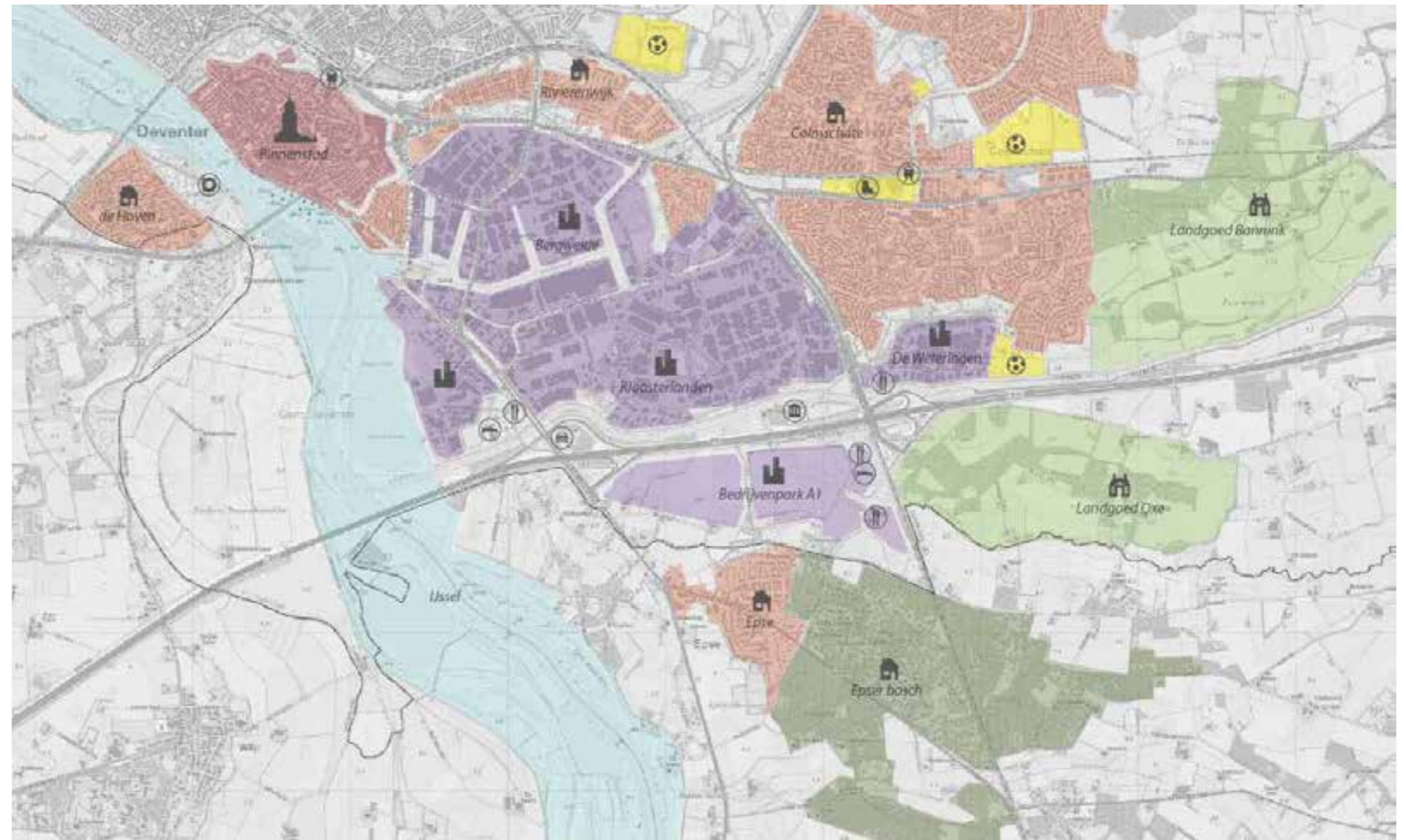
3.3 Fietsstructuren Deventer-Zuid

OPGAVEN VERBETERING FIETSSTRUCTUUR

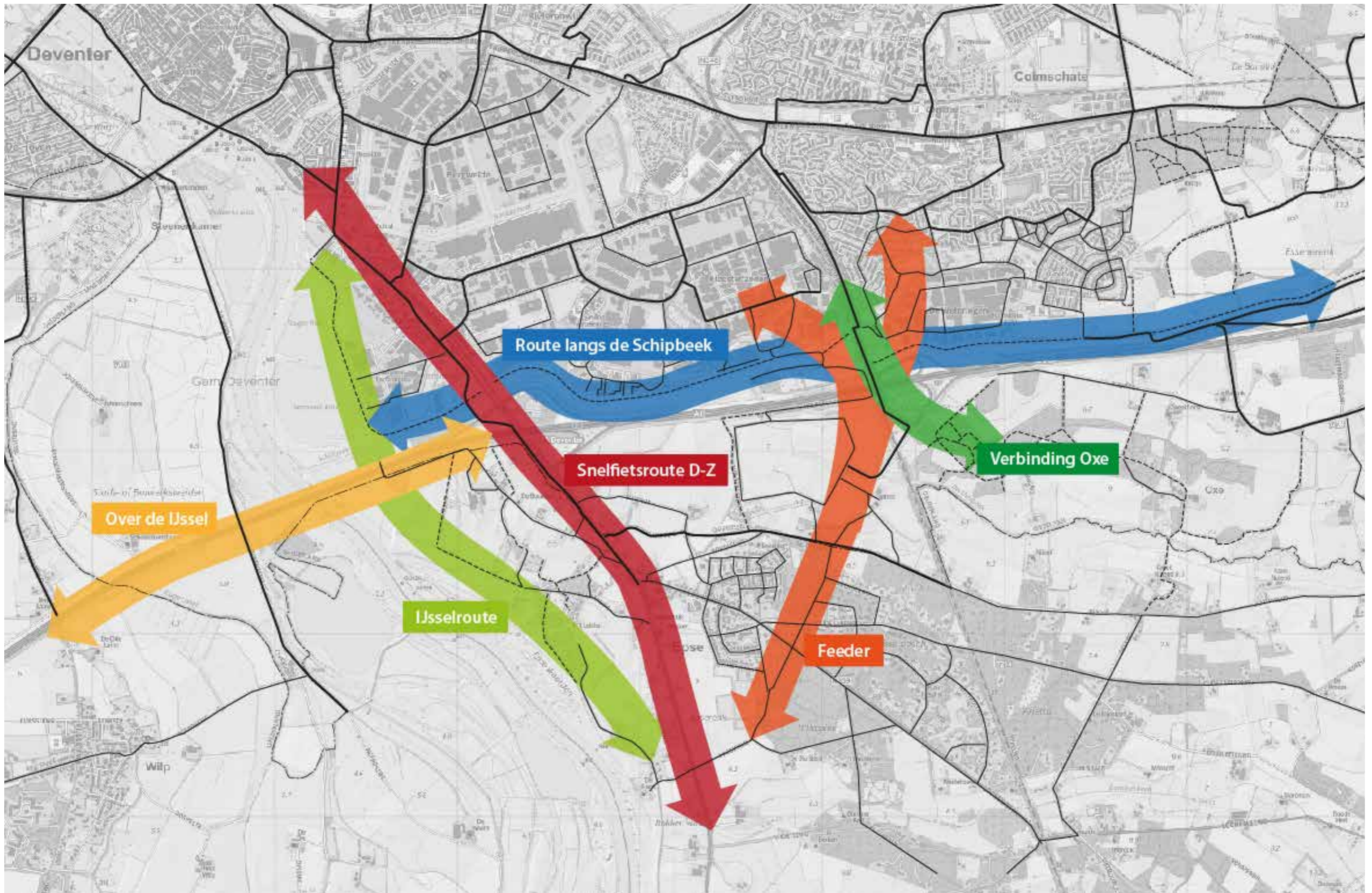
In de zuidelijke stadsrand liggen verschillende opgaven en wensen met betrekking tot verbetering van de fietsstructuur:

- Snelfietsroute Deventer-Zutphen: lopend project voor een snelle, comfortabele regionale verbinding.
- Feeder: een noodzakelijk aanvullende structuur die bedrijvenparken Kloosterlanden en De Weteringen, Colmschate/Vijfhoek en het buitengebied bij Bathmen beter aansluiten op bovengenoemde snelfietsroute
- Toegankelijk maken van bedrijventerreinen voor fiets met als doel meer werknemers op de fiets naar het werk
- Route langs de Schipbeek: gewenste oost-west route langs de Schipbeek die ten oosten van Deventer aansluit op bestaand fietspad langs Schipbeek. Deze verbinding vormt de schakel in een groter netwerk: de fietsverbinding langs de A1 (Apeldoorn-Twente). Daarnaast heeft de verbinding een recreatieve functie.
- Verbinding Oxe: verbinding tussen de bestaande routestructuren in Deventer Oost en die op het landgoed Oxe.
- IJsselroute: route langs de IJssel.
- Over de IJssel: snelfietsroute Deventer-Apeldoorn; lange termijn ambitie.

De noodzakelijke maatregelen om de gewenste verbindingen te realiseren zijn verkend en verder uitgewerkt, rekening houdend met de kenmerken van het landschap. Vervolgens is op basis van een eerste inschatting op basis van behoefte, kosten, eigendomssituatie en civiele constructie een prioritering gemaakt.

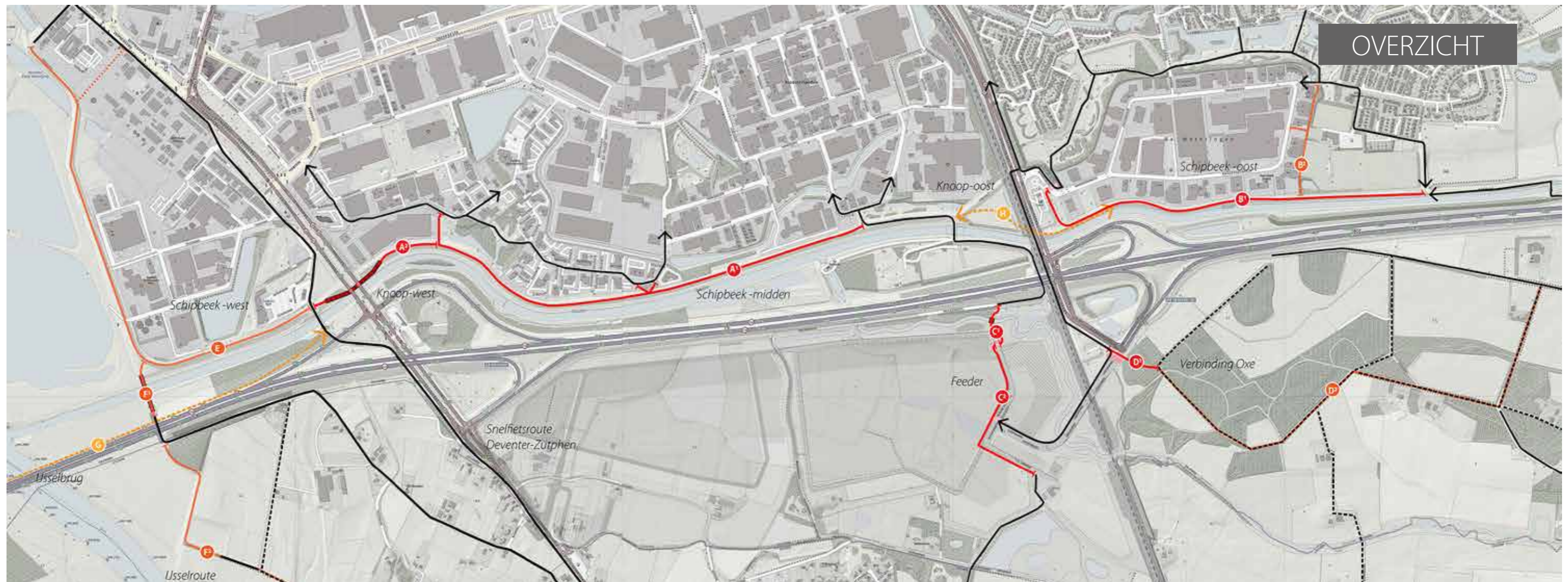


Bestemmingen en herkomstgebieden rondom Deventer t.b.v. fietsstructuur



Opgaven ontwikkeling routes Deventer-Zuid

3.3 Fietsstructuren Deventer-Zuid



prioriteit 1

SCHIPBEEK-MIDDEN

A1: fietspad op kade

A2: onderdoorgang (vlonderbrug) knoop west

SCHIPBEEK-OOST

B1: fietspad op kade

FEEDER

C1: fietsbrug langs sluisje + nieuw fietspad

C2: vrijliggend fietspad westelijk van weg

VERBINDING OXE

D1: aanpassen kruispunt (oversteek) + stukje nieuw fietspad

prioriteit 2

SCHIPBEEK-WEST

E: fietspad op kade

VERBINDING OXE

D2: aanpassen bestaande paden tot nieuw fietspad

IJSSELROUTE

F1: fietsbrug over monding Schipbeek

F2: nieuwe fietsroute, deels over bestaande wegen

SCHIPBEEK-OOST

B2: nieuw fietspad tussen sportveld en bedrijven; rondje achterlangs afmaken

prioriteit 3

IJSSELBRUG

G: fietspad langs IJsselbrug

SCHIPBEEK-OOST/MIDDEN

H: fietsverbinding over knoop-oost

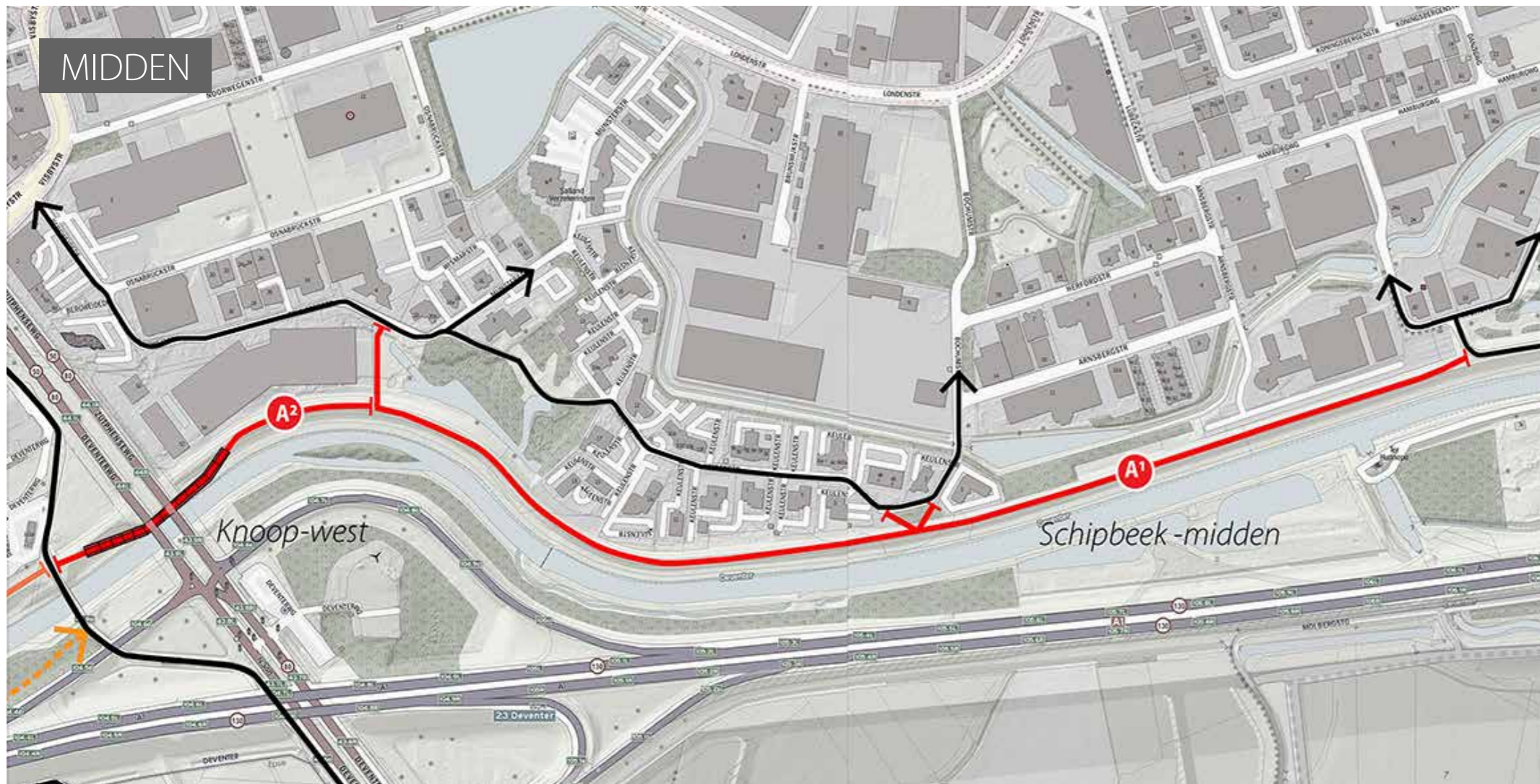


- SCHIPBEEK-WEST: fietspad over de kade van de Schipbeek en langs de IJssel in noordelijke richting naar centrum (E). Prioriteit 2.
- IJSSELROUTE: fietsbrug over de monding van de Schipbeek (F1) maakt het mogelijk aan te sluiten op bestaande route structuren ten zuiden van de A1. Een meer aantrekkelijke route is te realiseren door enkele kortsluitingen te maken direct langs de IJsseluiterwaarden (F2, buiten grondgebied gemeente Deventer). Vanwege grondgebied gemeente Lochem is afstemming noodzakelijk. Prioriteit 2.
- OVER DE IJSEL: fietsroute gekoppeld aan de IJsselbrug (G). Verbinding tussen Apeldoorn/ gemeente Voorst en steden en dorpen ten oosten van de IJssel, waaronder Deventer. Kostbare maatregel. Prioriteit 3.



E: fietspad over de kade langs de Schipbeek

3.3 Fietsstructuren Deventer-Zuid



- SCHIPBEEK-MIDDEN: fietspad over de kade van de Schipbeek langs het bedrijventerrein:
 - Aansluitingen maken bij bestaande routes in de directe omgeving.
 - Tussen Zutphenseweg en Molbergsweg fietspad op de kade (A1). Vrij eenvoudig te realiseren. Eigendom Waterschap WDOD; afstemming nodig. Prioriteit 1
 - Door ongelijkvloerse kruising met de Deventerweg kan aansluiting worden gevonden bij bestaande noord-zuid fietsroute Deventer-Zutphen. Kosten-effectieve oplossing lijkt een onderdoorgang door middel van vlonderbrug (A2). Prioriteit 1.

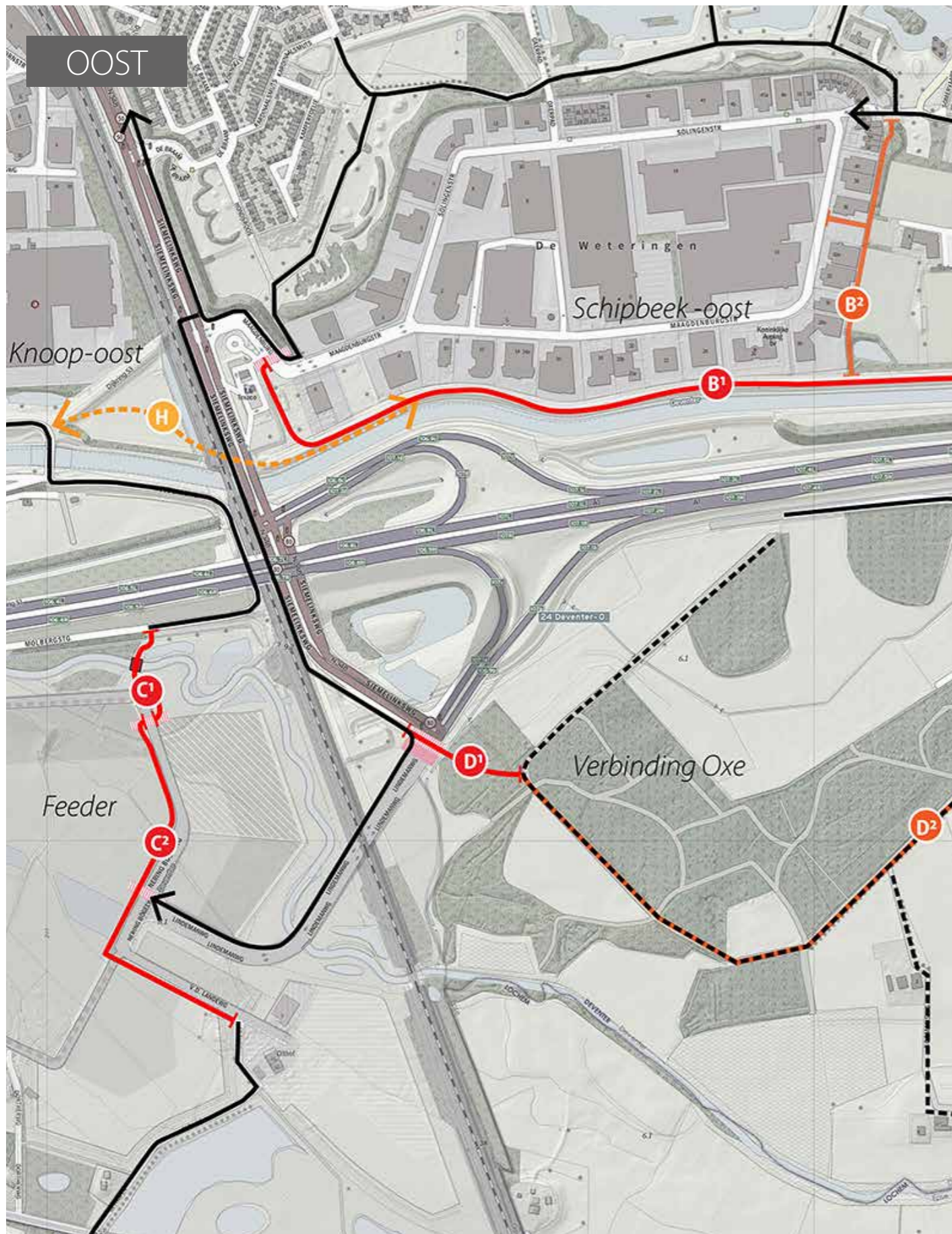


A2: onderdoorgang Deventerweg



A1: fietspad over kade Schipbeek





- SCHIPBEEK-OOST: fietspad over de kade van de Schipbeek langs het bedrijventerrein de Weteringen:
 - Sluit aan bij bestaande fietspad langs Schipbeek richting Bathmen (B1). In eigendom van Waterschap; afstemming noodzakelijk. Vanwege aanwezige ruimte en beperkte kosten vrij eenvoudig te realiseren. Prioriteit 1.
 - Door het realiseren van een nieuwe fietsverbinding tussen bedrijventerrein en sportveld door (B2) ontstaat een rondje achterlangs. Veilig en aantrekkelijk alternatief voor fietsers die nu over het bedrijventerrein gaan. Vergt afstemming bedrijven en sportvereniging. Prioriteit 2.

- Een ongelijkvloerse kruising van Siemelinksweg en spoor maakt een continue route langs Schipbeek mogelijk. Lastig ruimtelijk inpasbaar en kostbaar. Mogelijk op lange termijn in samenhang met oost-west snelfietsroute. Prioriteit 3.
- FEEDER: koppeling tussen Deventer oost (via Molbergsweg) en snelfietsroute Deventer-Zutphen. Doorsteek bij sluisje maken (C1) en geschikt maken van de route over het bedrijventerrein (C2). Verder gebruik te maken van bestaande wegen. Prioriteit 1.
- VERBINDING OXE: nieuwe oversteek maken bij verkeerslichten en aansluiting op routestructuur op het landgoed (D1). Prioriteit 1. In aanvulling daarop bestaande route opwaarderen (D2). Prioriteit 2.

D1: oversteek naar Oxe



B1: fietspad over kade Schipbeek



C1: fietspad langs sluisje





4. A1 & SALLANDS CULTUURLANDSCHAP

Het oostelijk deel van het gebied rond de A1 kan worden gekenschetst als 'Sallands cultuurlandschap'. De overgang tussen het stadslandschap en cultuurlandschap wordt gemaakt door de landgoederenzone van Oxe en de Bannink. De volgende opgaven zijn in het Gebiedsplan A1 uitgewerkt:

STREEKODUCT OXERSTEEG

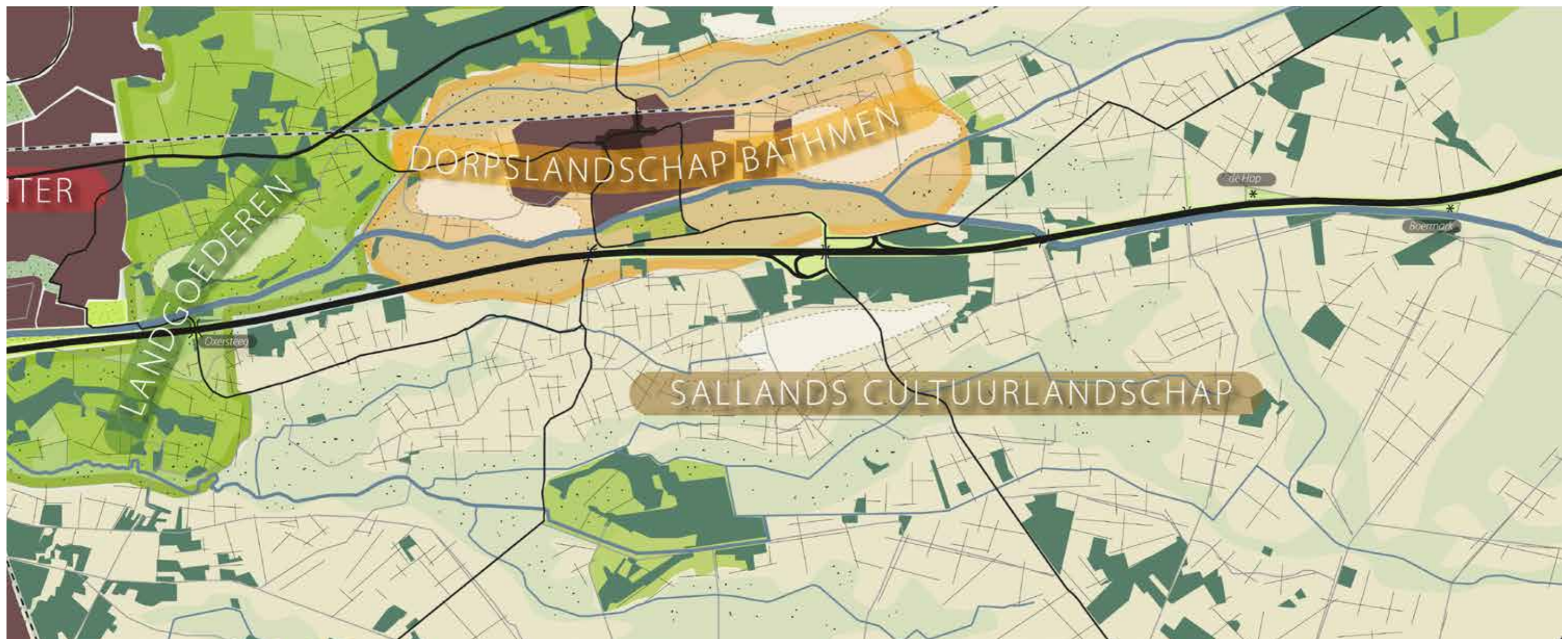
Realisatie van een 'streekoduct', waarmee meerdere doelen worden gediend: ontsluiting voor bewoners en agrariërs uit Oxe, een verbindende schakel tussen de landgoederen rondom Deventer (ruimtelijke kwaliteit, leefbaarheid, recreatie) én een ecologische verbinding.

DORPSLANDSCHAP BATHMEN

Inzet is de beperking van de hinder zoals die van de A1 wordt ervaren, zodat een aantrekkelijke leefomgeving ontstaat. Hiertoe worden geluidreducerende maatregelen gerealiseerd met behoud van de belangrijkste zichtvensters vanaf de A1. Ook wordt rekening gehouden met migratieroutes van vleermuizen.

VERZORGINGSPLAATSEN

Ambitie is de ontwikkeling van aantrekkelijke verzorgingsplaatsen, gericht op de beleving van het omliggende landschap. Door inrichtingsmaatregelen wordt hinder voor het omliggende gebied voorkomen.



4.1 Streekoduct Oxersteeg

De A1 vormt een functionele en ecologische barrière. Ter hoogte van Oxe is de opgave deze ecologische barrière op te heffen met behoud van de bestaande verkeersfunctie. Voor deze nieuwe verbinding is de term 'streekoduct' geïntroduceerd.

Het Ontwerp Oxersteeg maakt deel uit van het RWS project Verbreding A1. De principes van de Oxersteeg uit dit gebiedsplan is opgenomen in het Esthetisch Programma van Eisen (EPvE) en maakt onderdeel uit van de contractstukken voor de uitvoerende aannemer van de verbreding van de A1.

De volgende uitgangspunten en kansen liggen ten grondslag aan het ontwerp:

- Uitbreiding van het bestaande kunstwerk, zodat er naast de bestaande (recreatieve, functionele) verbinding een ecologische verbinding wordt gerealiseerd
- Behouden van verkeersfunctie: Oxersteeg is belangrijke ontsluiting voor inwoners en agrariërs uit Oxe
- Realisatie van een robuuste ecologische en recreatieve passage met een groene parkway uitstraling
- Voor de weggebruiker van de A1: een eenduidig, herkenbaar beeld dat de overgang van Stadslandschap Deventer naar het Sallands landschap markeert en v.v.

Onderdeel van het routenetwerk

- Het Streekoduct Oxersteeg vormt belangrijke schakel in routestructuren Deventer -Oost en -Zuid. Met de beoogde versterking van de fietsstructuur zoals eerder benoemd wordt dit verder versterkt (verbinding Oxe-Deventer-oost,

route langs de Schipbeek en rondje om de Weteringen.)

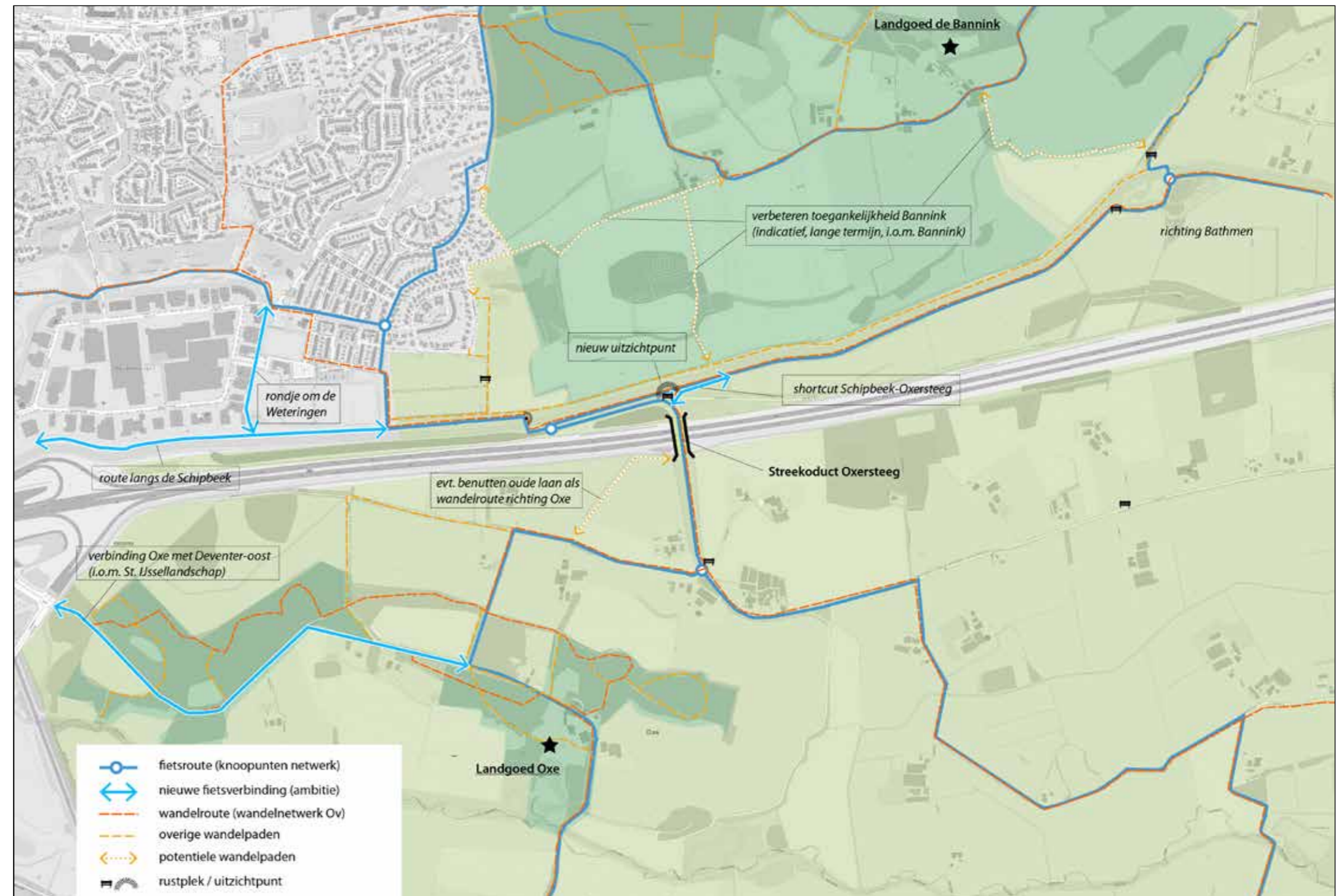
- Een nieuwe short-cut Oxersteeg-Schipbeek maakt een directe en logische verbinding van en naar Bathmen mogelijk.
- Ten zuiden van de A1 kan een oude laan-

structuur worden benut voor (herstel van) een wandelroute richting Oxe.

- Verbetering van de toegankelijkheid van landgoed de Bannink vanuit de aangrenzende wijken is gewenst. In overleg met de landgoedeigenaar dient bezien te

worden wat hiertoe de mogelijkheden zijn.

- De verhoogde ligging van de route direct grenzend aan de Schipbeek biedt kansen voor een bijzonder uitzichtpunt.





Inpassing in de omgeving

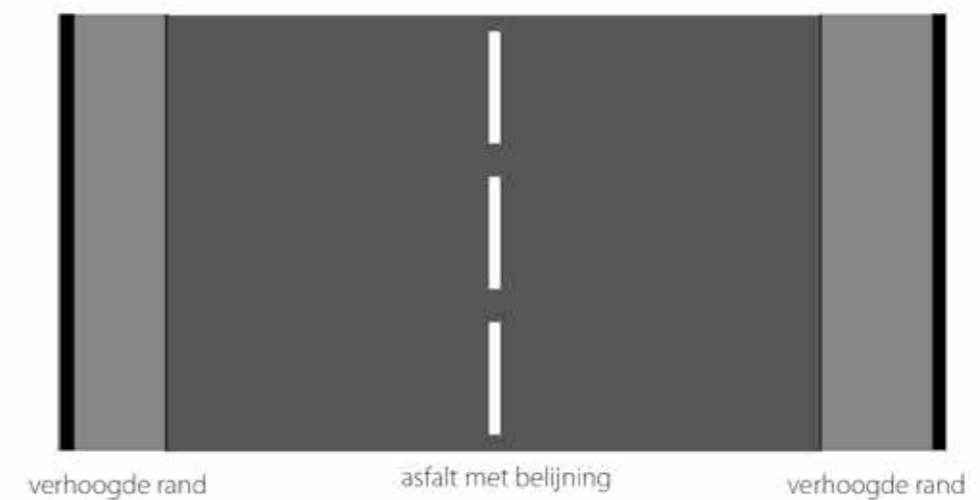
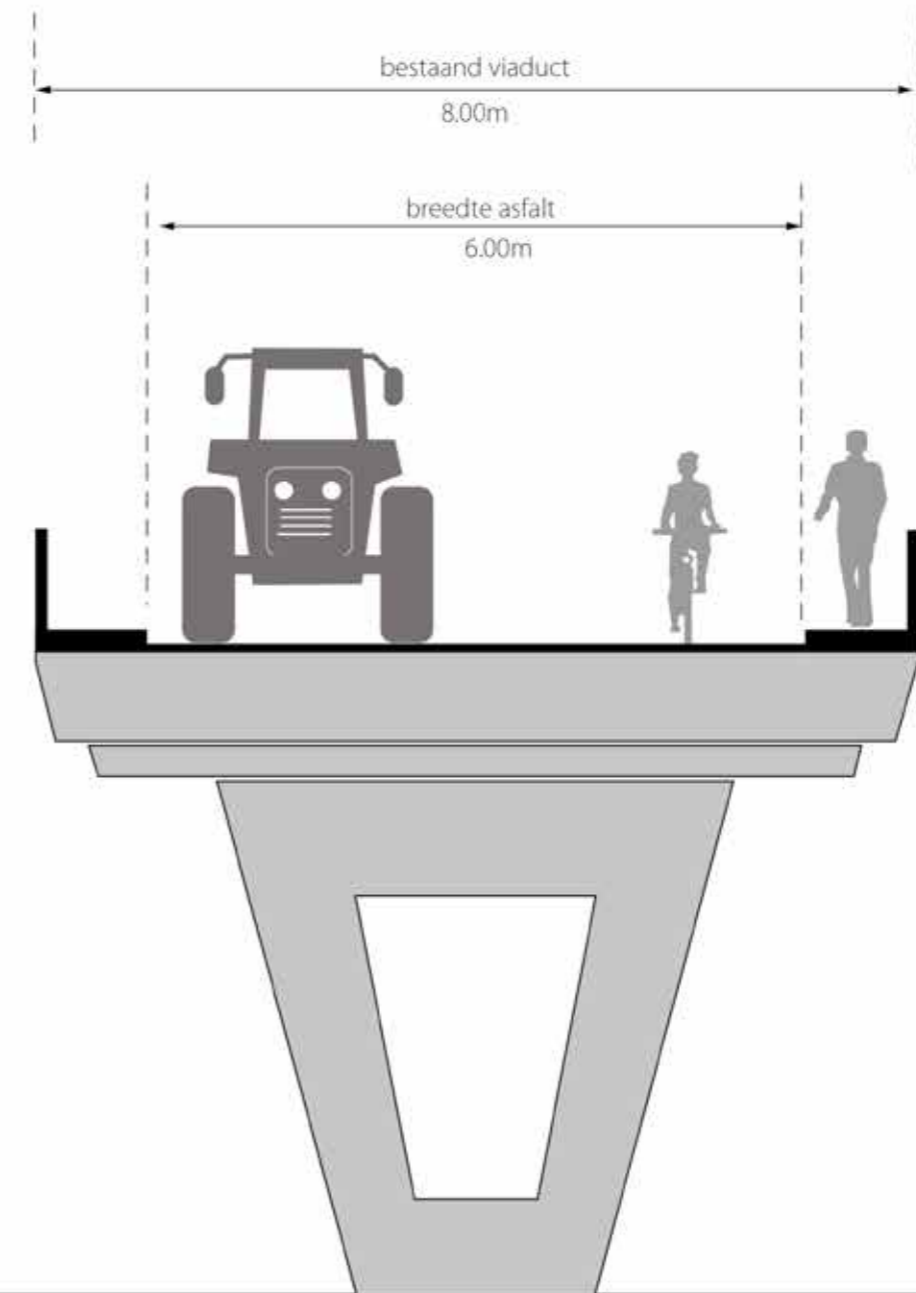
- Toeleidende structuren zijn grotendeels voorzien van bos- en struweelbeplanting. In aansluiting hierop wordt ook de oostzijde van het talud ten zuiden van de A1 beplant.
- Aanleg van een greppel / wissel in het talud zorgt voor geleiding van fauna richting het nieuwe ecodeuct.
- Een wildraster langs de A1 zorgt eveneens voor de juiste geleiding. Het raster wordt zoveel als mogelijk opgenomen in een beplantingsstrook om de zichtbaarheid te beperken.
- Informeel wandelpad in berm aan oostzijde van weg.
- Door het aanhelen van ontbrekende beplanting langs de weg (Oxersteeg) kan de laanstructuur van het landgoed versterkt worden.
- Optioneel: versterken bestaande laan door velden in combinatie met nieuw wandelpad
- De groenstructuur van het omliggende landschap kan verder versterkt worden door het stimuleren van passende, streekeigen erfbeplanting.
- Kans voor het creëren van een fraai nieuw uitzichtpunt en een aantrekkelijke verblijfsplek ten noorden van Streecodeuct, door weghalen dichte begroeiing en aanplant van enkele grote solitaire bomen.

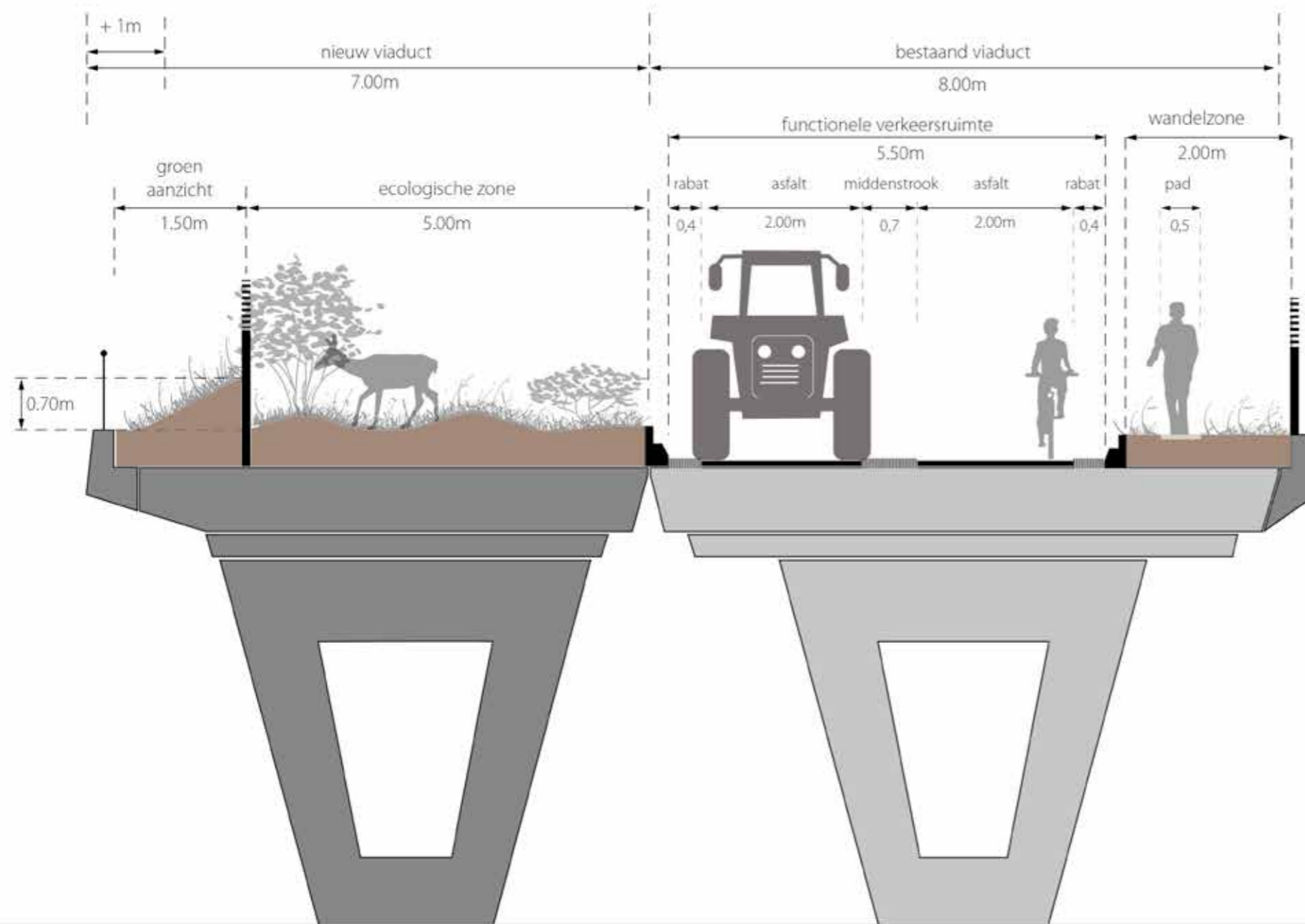
4.1 Streekoduct Oxersteeg

Profiel

Het huidige viaduct bestaat uit een rijbaan van circa 6 meter breed. Aan weerszijden van het viaduct bevindt zich een smalle, enigszins verhoogde rand die wordt gebruikt door voetgangers. In de nieuwe situatie wordt er aan de westzijde een nieuw kunstwerk toegevoegd met een breedte van ca 7 meter. Oud en nieuw kunstwerk te samen vormen 1 nieuw geheel, met een volledig aangepast profiel.

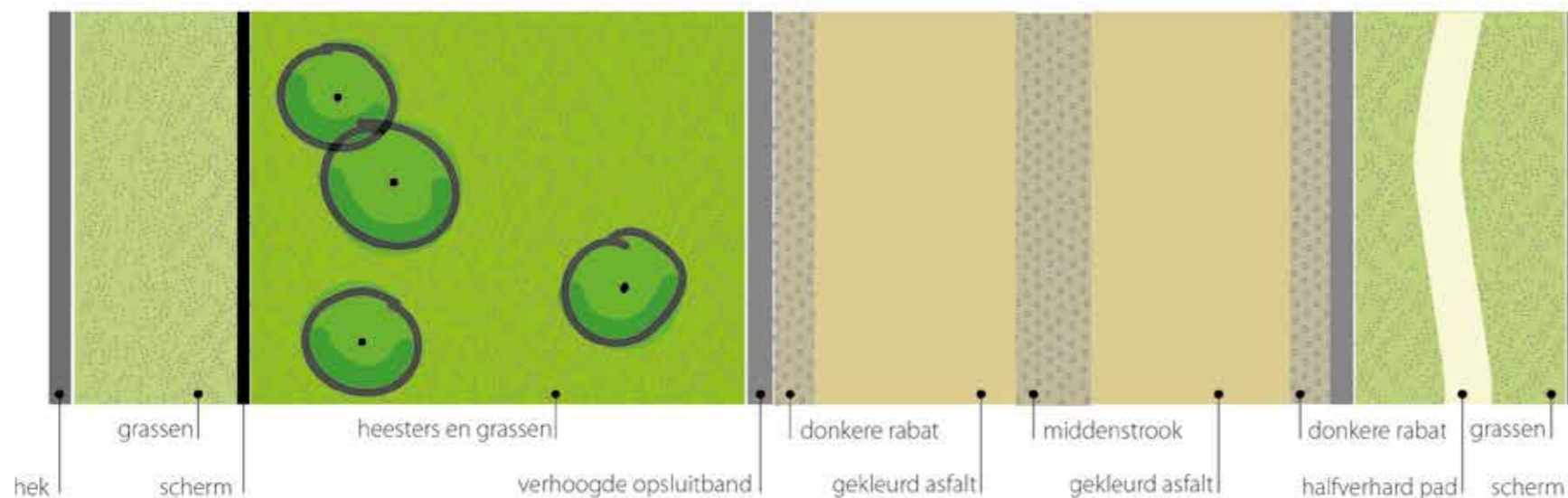
Huidige situatie





Nieuw profiel:

- Ecologische zone van ca 5m breed op nieuw gedeelte viaduct. Inrichting met grassen en inheemse heesters.
- Aan westzijde een groen talud ten behoeve van een groen aanzicht vanaf de snelweg gezien.
- Aan oostzijde een 2 meter brede wandelzone met een groene uitstraling.
- Een functionele verkeersruimte van 5,5m breed, waarbij het wegbeeld optisch wordt versmald.
- Aan de buitenzijden van profiel worden hekwerken geplaatst met een bijzondere uitstraling door middel van een stevige structuur van verticale houten (of gelijkwaardige) elementen, waarop de naam van het kunstwerk is afgebeeld.



4.1 Streekoduct Oxersteeg

Plattegrond Streekoduct:

- De ecologische zone krijgt een inrichting bestaande uit grassen en enkele heesters. Er dient voldoende schuilmogelijkheden gecreëerd te worden voor kleine faunasoorten.
- De wandelzone wordt ingericht met een kruidenrijk grasmengsel en voorzien van een informeel, halfverhard wandelpad.
- De rijbaan krijgt ter plaatse van het viaduct een afwijkende, natuurlijke geel/bruine kleurstelling, afgestemd op de andere toe te passen materialen. De optische versmalling vindt plaats door toepassing van redresseerstroken (rabatten) aan weersijden van de rijbaan (ca 40cm) en in het midden (ca 70cm) met een afwijkende kleurstelling. De redresseerstroken worden vormgegeven zonder hoogteverschil en uitgevoerd in stroef materiaal, dit om de veiligheid voor o.a. fietsers en motoren onder alle weersomstandigheden te waarborgen..
- Ecologische zone, wandelzone en de verharding dienen op vloeiende wijze aan te sluiten op de omgeving
- Het profiel van de rijbaan met redresseerstroken wordt deels doorgetrokken buiten het vlak van het viaduct, om zo een meer geleidelijke optische versmalling te creëren en een fraaiere overgang te maken. Ook hier geldt dat de optische versmalling wordt uitgevoerd in stroef materiaal en zonder verhoging. De afwijkende kleur van het asfalt wordt alleen op het viaduct zelf toegepast.
- Bij de aanlanding van het Streekoduct op de taluds worden enkele solitaire bomen en/of struiken geplant. Hiermee wordt een poorteffect gecreëerd, waarbij het noodzakelijke zicht voor het verkeer van en naar het viaduct niet wordt belemmerd.
- De wandelzone aan de oostzijde van het viaduct wordt zowel in noordelijke als zuidelijke richting doorgetrokken in de vorm van een wandelpad in de berm van de weg.



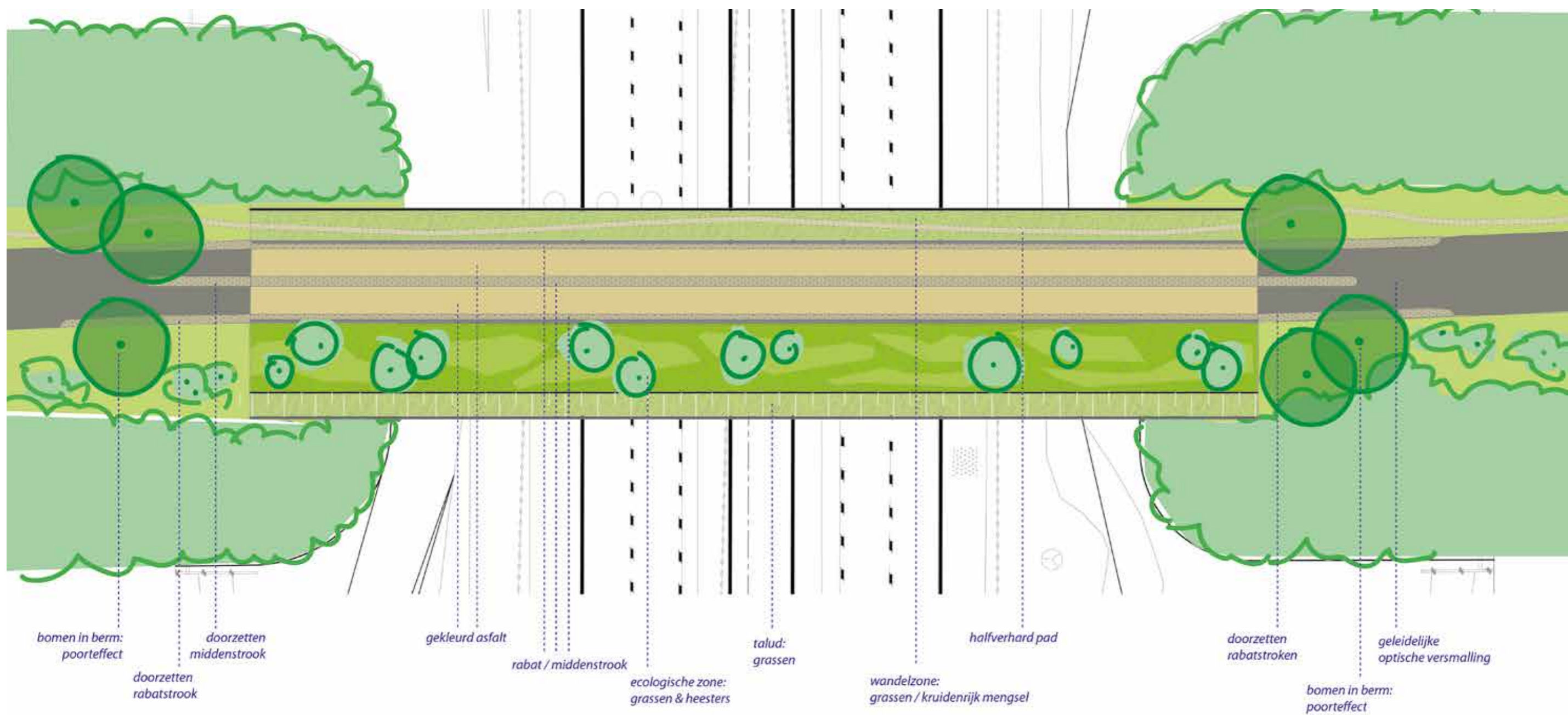
gekleurd asfalt



wandelpad halfverharding



kruidenrijk grasmengsel

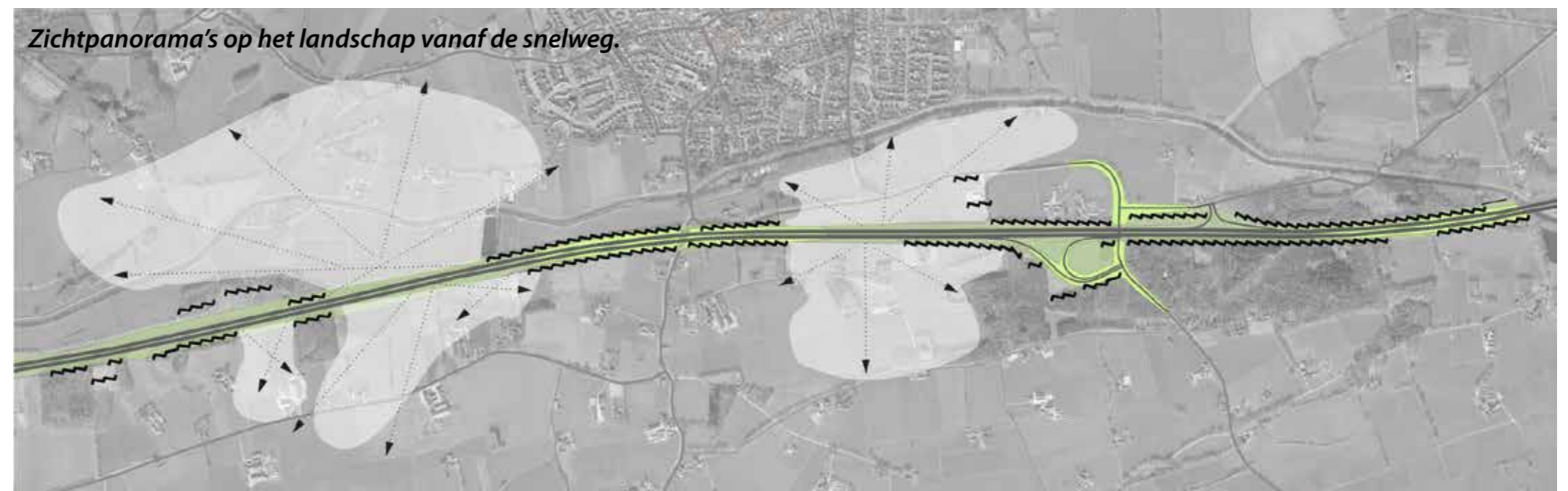
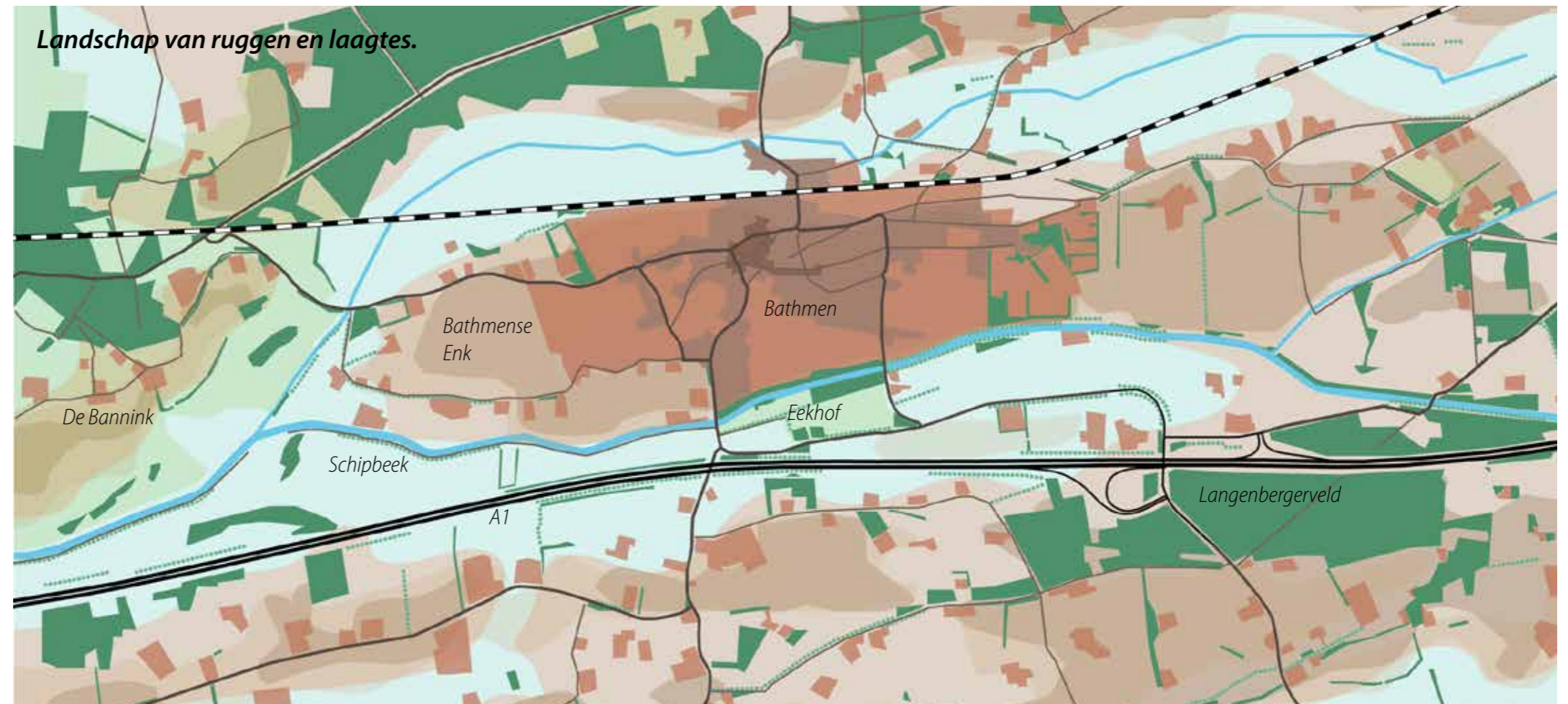


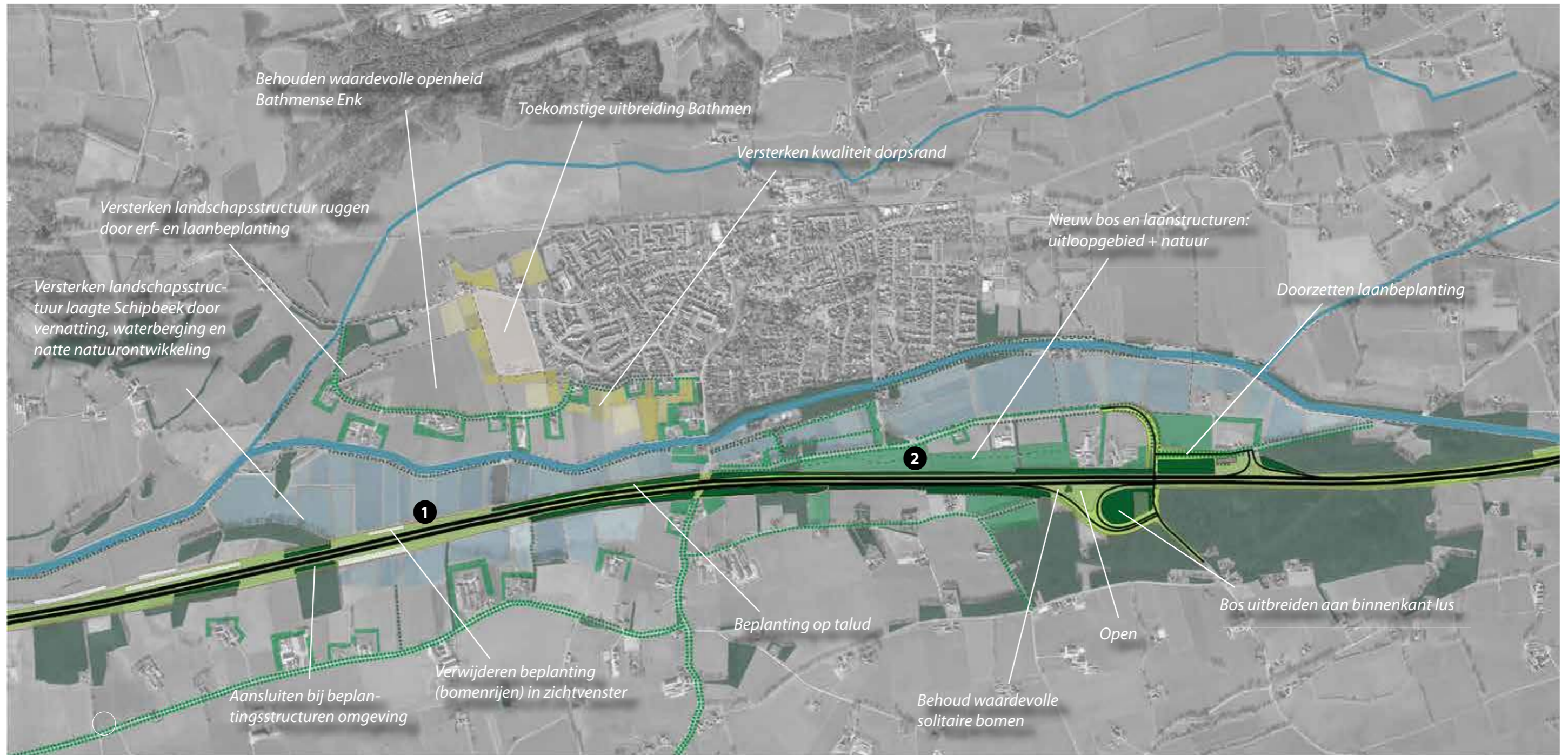
Plattegrond Streekoduct Okersteeg

4.2 Dorpslandschap Bathmen

Het dorpslandschap bij Bathmen kenmerkt zich door een afwisseling van ruggen en laagtes. Bebouwing, erven en beplanting bevinden zich van oudsher vooral op de hogere delen. Het dorp Bathmen heeft zich ontwikkeld op de rug tussen het spoor en de A1 en wordt omgeven door de laagtes van de Schipbeek in het zuiden en de Spildijkswaterleiding in het noorden. Enken vormen historische, waardevolle open ruimtes op de hogere delen; de Bathmense Enk is zo'n waardevolle ruimte ten westen van het dorp.

Bathmen ligt tussen het spoor en de snelweg, met als gevolg aantasting van de leefbaarheid in Bathmen. In het kader van de verbreding A1 heeft de gemeente Deventer het initiatief genomen voor het realiseren van een geluidreducerende maatregel. Het gaat hier om een bovenwettelijke geluidmaatregel. De opgave is daarbij om de geluidreducerende maatregel zorgvuldig in te passen in het Sallands coulisselandschap met behoud van de belangrijkste zichtvensters op het landschap vanaf de snelweg. Met name het westelijke panorama is waardevol met lange zichtlijnen langs de Schipbeek en in de richting van het landgoed de Bannink. Het oostelijke venster is van minder betekenis door de ligging op een meer verdichte rug en de recente veranderingen in het landschap ter plekke.





Versterking van het dorpslandschap Bathmen.

1. Behoud waardevol open zichtvenster
2. Landschappelijke inpassing geluidreducerende maatregel

4.2 Dorpslandschap Bathmen

Landschappelijke uitgangspunten voor het Dorpslandschap Bathmen:

- Versterken kwaliteit van het landschap.
- Behoud openheid waardevolle enk.
- Versterken groene en recreatieve kwaliteit dorpsrand (beplanting en routes).
- Versterken landschapsstructuur ruggen door impuls laan- en erfbeplanting; tevens verminderen zicht op snelweg
- Versterken landschapsstructuur laagtes door vernatting voor waterberging en natte natuur
- Versterken groen uitloopgebied tussen Bathmen en snelweg

De landschappelijke vertaling van de inpasingsvisie A1 voor Dorpslandschap Bathmen is:

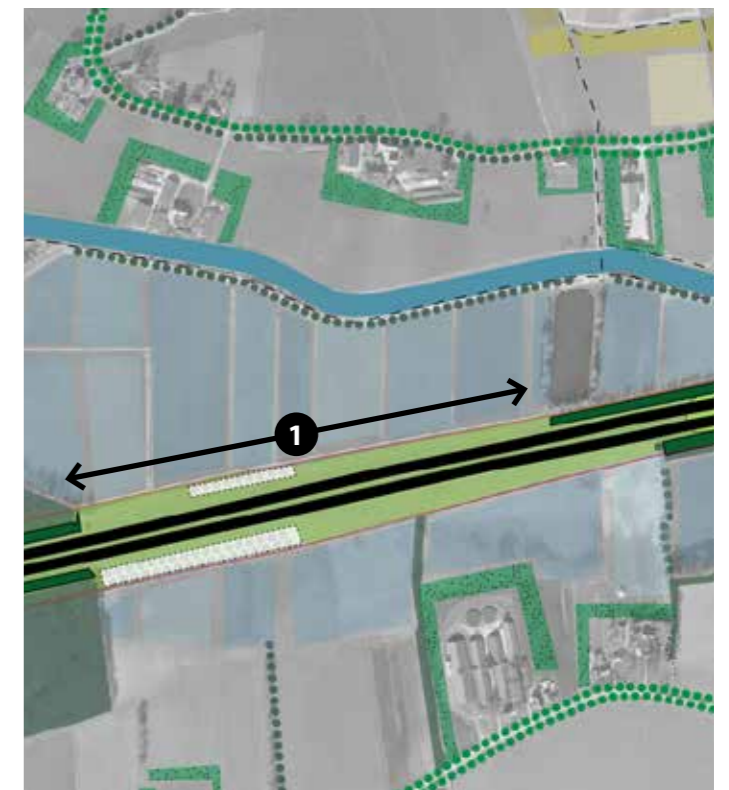
- Behoud van waardevolle (westelijke) zichtpanorama. Verwijderen beplanting (bomenrijen) in dit zichtvenster.
- Versterken landschapsstructuur ruggen en laagtes
- Zonnepanelen op de geluidwerende voorziening verenigen zich minder goed met een groene/landschappelijke uitstraling.

Ter hoogte van het bebouwd gebied in Bathmen is het oorspronkelijke coulisse-landschap sterk gewijzigd door de aanleg van de A1, de aanwezige aansluiting, de deels verhoogde ligging, de ijsbaan met beplanting, de carpool-plek en de aanwezige bedrijvigheid. Het gebied, dat grotendeels

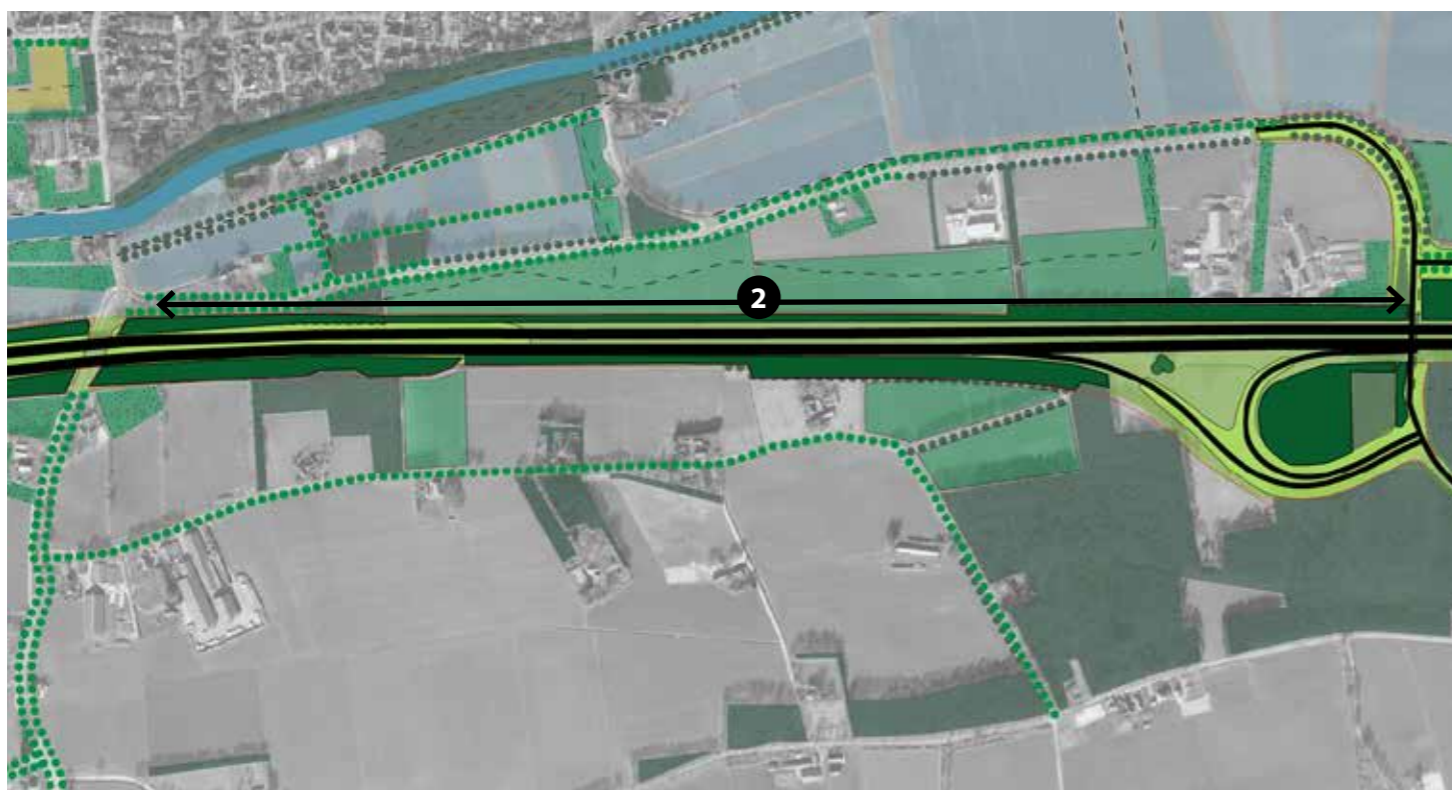
op een rug is gelegen, is verdicht en heeft een vrij besloten karakter. Een geluidreducerende maatregel is daarom goed in te passen. De landschapsstructuur kan versterkt worden door bos, singel- en laanbeplanting, waarbinnen een geluidreducerende maatregel (een wal of scherm) 'onzichtbaar' een plek kan krijgen.

Westelijk van de ijsbaan is het landschap nog heel goed leesbaar. Hier is er weids uitzicht over het dal van de Schipbeek en de daarachter gelegen hogere ruggen (enken) van Bathmen en de Bannink. Hier is het onwenselijk, vanwege het zichtvenster om een opgaand element te plaatsen. De

toepassing van diffractoren, als geluidswerende maatregel in de berm is wel mogelijk. Het steviger aanzetten van erf- en laanbeplantingen in het gebied tussen snelweg en dorp kan de zichtbaarheid van de weg reduceren en daarmee ook qua beleving de hinder beperken.

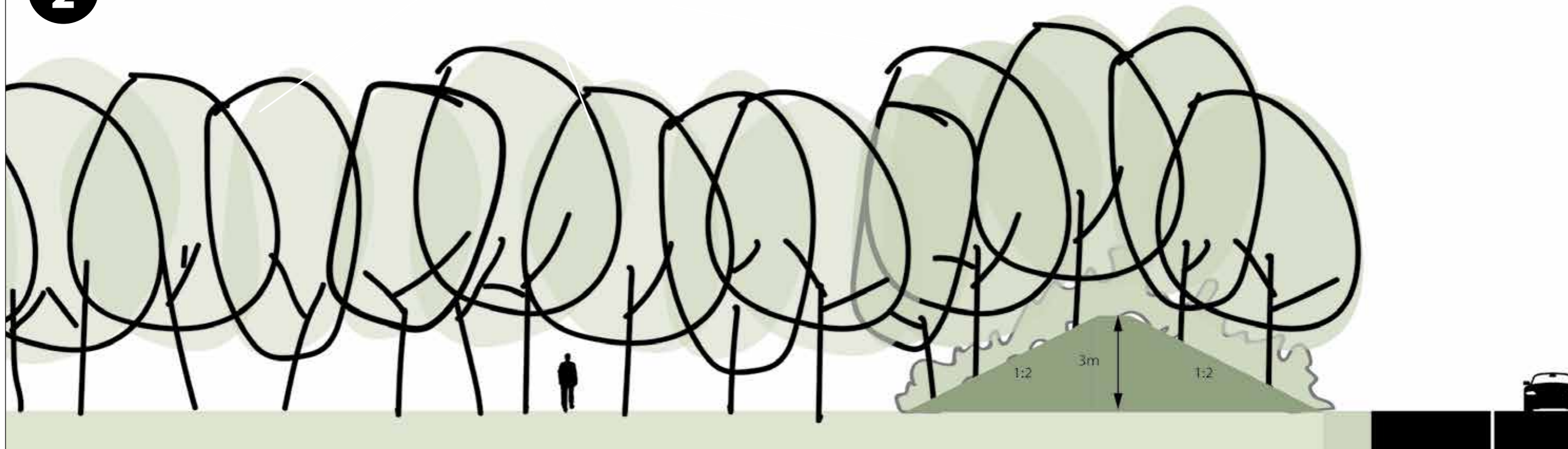


1 Behouden en versterken waardevol zichtvenster vanaf de snelweg. Geluidswering evt. mogelijk in de vorm van diffractoren.



2

Versterken landschapsstructuur ruggen d.m.v. bos-, singel- en laanbeplanting, i.c.m. inpassing geluidwerende maatregel (wal / scherm).



4.3 Verzorgingsplaatsen

ALGEMEEN

In het kader van de verbreding van de A1 blijven de verzorgingsplaatsen De Hop en Boermark behouden. Deze parkeerplaatsen zijn in eigendom van Rijkswaterstaat, horen dus bij de snelweg, maar raken de omgeving direct. In dit gebiedsplan wordt de relatie met de omgeving beschreven.

De verzorgingsplaatsen maken deel uit van het RWS project Verbreding A1. Het principe ontwerp voor de verzorgingsplaatsen is de basis geweest voor het landschapsplan en is daarmee onderdeel van het Tracébesluit. Het uiteindelijke ontwerp kan dus nog afwijken van de in dit gebiedsplan weergegeven principeschets.

Uitgangspunten voor het ontwerp zijn:

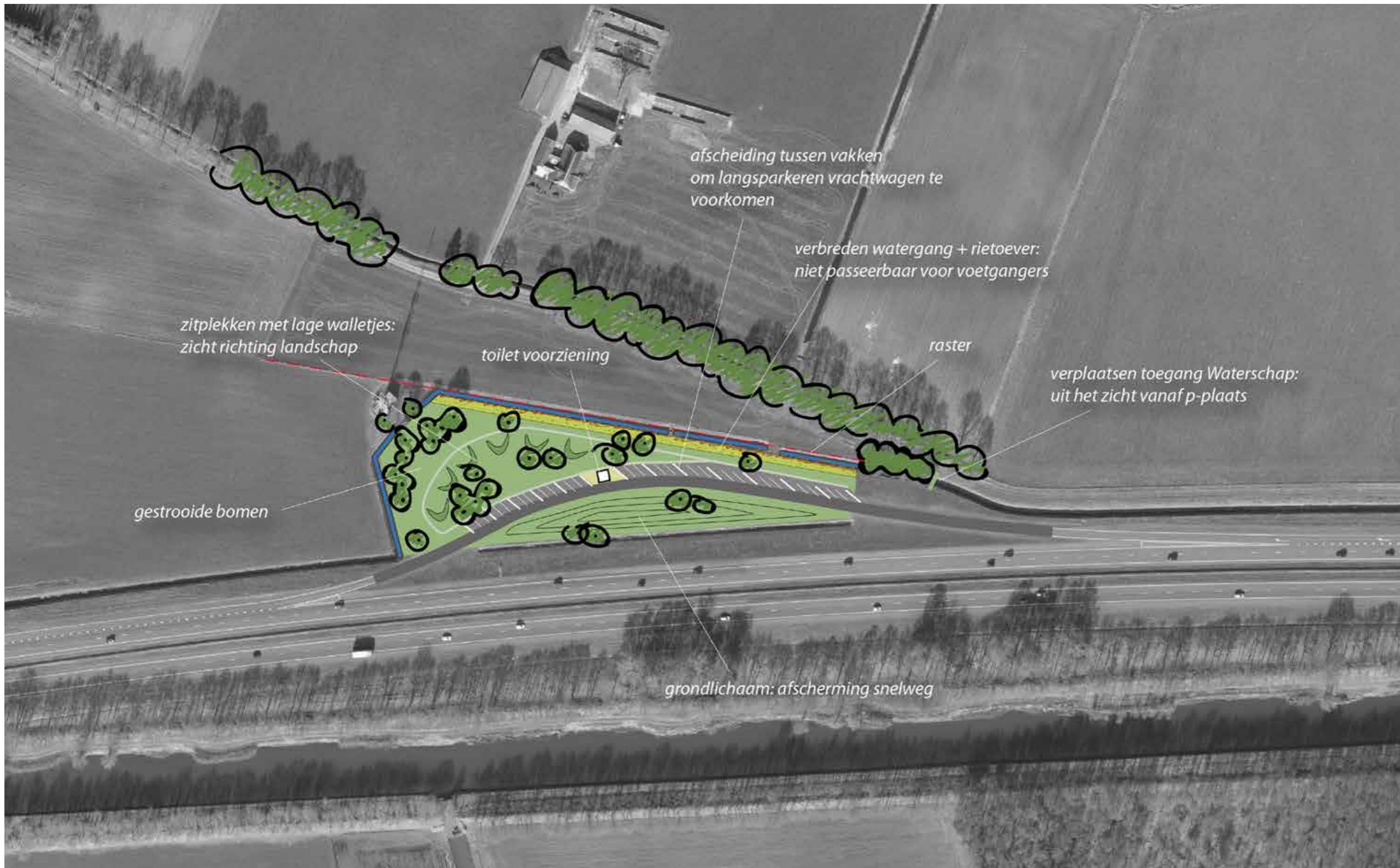
- Geen hinder voor de omgeving
- Meer verblijfskwaliteit op de verzorgingsplaatsen
- Toeristisch-recreatief profiel: weren van vrachtwagens
- Zicht op/beleving van het omliggende landschap
- Kansen voor duurzaamheidsmaatregelen



DE HOP

- Verminderen van de oppervlakte asfaltverharding
- Lage groene wal ter afscherming tussen snelweg en parkeerplekken
- Haaks-parkeren met fysieke, groene afscheiding tussen vakken, zodat vrachtwagens niet kunnen parkeren
- Zit-/verblijfsplekken met oriëntatie op het landschap: lage walletjes die zich openen naar de omgeving
- Versterken groene karakter door toevoegen van los gestrooide bomen
- Verbreden watergang en aanleg brede natuurvriendelijke rietoever als fysieke barrière tussen verzorgingsplaatsen en omgeving
- Eventueel verplaatsen toegangshek Waterschap naar meest oostelijke punt: uit het zicht achter het bosje.
- Optioneel: realiseren toiletvoorziening





4.3 Verzorgingsplaatsen

BOERMARK

- Verminderen van de oppervlakte asfaltverharding
- Landschappelijk goed inpassen van een hekwerk om bezoekers van verzorgingsplaats toegang tot het schouwpad langs de Schipbeek te ontzeggen.
- Lage groene wal ter afscherming tussen snelweg en parkeerplekken
- Haaks-parkeren met fysieke, groene afscheiding tussen vakken, zodat vrachtwagens niet kunnen parkeren
- Zit-/verblijfsplekken met oriëntatie op het landschap: lage walletjes die zich openen naar de omgeving
- Versterken groene karakter door door toevoegen van los gestrooide bomen
- Verbreden watergang oostzijde en aanleg brede natuurvriendelijke rietoever als fysieke barrière tussen verzorgingsplaatsen en omgeving
- Realiseren van een trap + uitkijkplek op de kade; zicht op het achterliggende landschap met de Schipbeek.
- Optioneel het in aansluiting hierop realiseren van een wandelroute over de kade + trap terug naar verzorgingsplaats.
- Optioneel: realiseren toiletvoorziening







5. DUURZAAMHEID IN DE A1-ZONE

5.1 Beleidsuitgangspunten duurzame energie

Duurzaamheid staat hoog op de politieke agenda van de gemeente gezien de Visie Deventer Duurzaam 2030 (2009). De resultaten van het duurzame denken worden zichtbaar; twee windturbines langs de A1, zonnepanelen op daken van woningen en bedrijven, realisatie van de eerste gasloze woonwijk door combinatie van techniek, omgeving, bouwkundig ontwerp en verduurzaming van de bestaande energievoorziening.

In 2011 heeft de gemeenteraad de Uitvoeringsagenda duurzame energie opgesteld voor de periode tot en met 2018 met, op dit moment, 9 prioriteiten. De drie hoofdprioriteiten zijn: wonen, bedrijventerreinen en mobiliteit. Inmiddels is de achterliggende CO₂ doelstelling per eind 2016 voor 16% gerealiseerd (opwekking en besparing).

De ambities voor zonne-energie worden opgenomen in de omgevingsvisie. Daarbij wordt de "ladder van zon" gehanteerd. Dit in aansluiting op de provinciale omgevingsvisie. Met name bij zonnepanelen op daken van bedrijven en woningen is nog een grote winst te behalen

Route kaart energietransitie (2017)

De gemeenteraad heeft in het verlengde van de duurzaamheidsambities in 2017 twee moties aangenomen; 'Deventer van het gas af' voor zowel woningen als bedrijven en 'Stimuleren duurzame nieuwbouw' (woningen en bedrijven). De brede opgave is te komen tot een routekaart die de transitie van fossiele naar duurzame energie mogelijk maakt, zowel in opwek als in opslag en distributie. Uitgangspunten voor de energietransitie zijn: duurzaam, betrouwbaar en betaalbaar. De opgave geldt voor zowel woon- als werkgebieden.

Motie windenergie (2017)

De opgave is de mogelijkheden voor de uitbreiding van het aandeel duurzame energie dat met windenergie op Deventer grondgebied kan worden opgewekt te onderzoeken. Om een vergelijking te kunnen maken met andere vormen van duurzame energieopwekking worden deze als referentie in beeld gebracht. In januari 2018 wordt een rapportage aan de gemeenteraad voorgelegd. In het voorjaar van 2018 kan de gemeenteraad op basis van dit verkennende onderzoek een besluit nemen over het vervolgtraject.

Provincie Overijssel

Eind 2015 hebben provincie en alle gemeenten een convenant getekend en afgesproken dat tot 2020 in Overijssel 47.000 woningen verduurzaamd gaan worden (tot label B). De provincie Overijssel heeft in februari 2017 het Uitvoeringsplan Nieuwe Energie Overijssel vastgesteld met als be-

leidsdoel in 2023 20% duurzame energie op te wekken binnen de provincie. Dit moet gerealiseerd worden middels zes beleidslijnen.

De provincie Overijssel heeft in 2017 de Handreiking Kwaliteitsimpuls zonnevelden; ruimte voor zonnepanelen in de Groene Omgeving, vastgesteld. De handleiding helpt initiatiefnemers en gemeenten om –samen met omwonenden en andere belanghebbenden een goede balans te bepalen tussen de ruimte voor ontwikkeling en de mate van aanvullende kwaliteitsprestaties. Dit kader biedt de mogelijkheid om met behoud van de ruimtelijke kwaliteiten ruimte te bieden aan (tijdelijke) zonnevelden.



5.2 Samenhang beleid (ruimtelijk – economisch – duurzaam)

Deventer en de Cleantechregio Stedendriehoek hebben als doelstelling 'energieneutraal in 2030'. Het gebied staat daarmee voor een ingrijpende kentering. Tegelijk met deze energietransitie moet dit de economische concurrentiekracht van de regio versterken. De vraag is welke transformaties van steden en dorpen mogelijk zijn, zonder hun ruimtelijke kwaliteit aan te tasten en maximaal ruimte geven aan nieuwe vormen van wonen, werken, mobiliteit en innovatie? Hoe kan de transitie bijdragen aan de vormgeving van het landschap van de 21e eeuw?

Hierbij maakt de A1-zone onderdeel uit van de beleidskaders duurzame energie zoals in paragraaf 1 zijn genoemd. Cruciaal in het

duurzaamheidsbeleid is dat de gemeente hierin nadrukkelijk een facilitaire rol neemt. Bereiken van doelen kan alleen in samenwerking en verbinding met partners. Daarnaast is een relevant beleidsuitgangspunt dat duurzame energie in een evenwichtige relatie staat met andere beleidsvelden (naast ruimtelijk, milieu ook economisch en sociaal/maatschappelijk).

De Cleantech regio heeft (samen met provincies Gelderland en Overijssel) in 2016 de omgevingsagenda vastgesteld. Hierin is een aantal vliegwielpjecten benoemd waaronder de A1 zone. Hieraan is door gemeenten, provincies, Rijkswaterstaat en VNO/NCW sinds september 2016 gewerkt. Op 22 juni is hiertoe een brede werkconferentie gehouden. Om kennis op te halen om deze transitie waar te maken vond op 29 juni 2017 een atelier plaats specifiek gericht op Deventer.

Op 4 september zijn de eindresultaten besproken in een breed bestuurlijk overleg (regio, gemeenten, provincies). Vanuit Deventer en provincie Overijssel is hier als belangrijke voorwaarde voor het vervolg aan verbonden dat alle opgedane initiatieven verbonden en verder uitgewerkt worden teneinde de ruimtelijke verankering te waarborgen.

De resultaten uit het atelier Gebiedsplan A1-zone Deventer levert input voor de discussie over Deventer Duurzaam en de uitwerking van de routekaart energietransitie en de motie windenergie. Met name bij de discussie over grootschalige windenergie zal een afweging plaatsvinden tussen de landschappelijke kenmerken en waarden en de vraag of daar überhaupt grootschalige windenergie in past. Een verkenning naar de optimalisatie van windenergie op bedrijven-

terrein A1/Kloosterlanden biedt mogelijkheden en wordt nader verkend. Uit het atelier bleek consensus te bestaan om ruimte voor zonnepanelen en -parken in eerste instantie in het stedelijk gebied (daken en vrije ruimte) te zoeken en op de daken/erven in het buitengebied ('ladder van zon'). Nader onderzoek is nodig naar mogelijkheden van biogas en geothermie waarbij steeds de landschappelijke inpasbaarheid meegewogen wordt. Vanwege de grotere vraag naar energie is het logisch te kijken naar locaties in en in de directe nabijheid van de stad.



5.3 Ateliersessie Cleantech icoon A1 zone

Op 29 juni kwamen vertegenwoordigers van bedrijventerreinen, Provincie Overijssel en Gelderland, Rijkswaterstaat, Waterschap Rijn en IJssel, Waterschap Drentse en Overijsselse Delta, Gemeente Deventer, energiecoöperaties en parkmanagement bij elkaar voor een ateliersessie in het kader van het Gebiedsplan Deventer en het regionaal Vliegwielpject Cleantech Icoon A1. Dit met als doel om de gebiedsopgaven en ambities op het gebied van duurzaamheid (cleantech) en ruimtelijke kwaliteit bij elkaar te brengen en waar mogelijk stappen te zetten richting concrete projecten. Verspreid over vier tafels; (1. Poort van Deventer/ Bergweide; 2. Schipbeek en Kloosterlanden; 3. Bedrijvenpark A1 en 4. Landelijk gebied) zijn de deelnemers aan de slag gegaan om de kansen voor Cleantech in de A1zone te verkennen. Hierna worden deze gebieden verder gehanteerd.



Bedrijventerreinen en duurzaamheid

Bij de verschillende gebieden komt nadrukkelijk de (economische) zichtbaarheid van de activiteiten op het gebied van duurzame energie aan de orde. Bij energieopwekking is dit evident, bij 'Cleantech in de etalage' gaat het om duurzame bedrijven(terreinen) en hoe dat uit te stralen richting bijvoorbeeld de A1. Je kan als gemeente strengere regels stellen ten aanzien van duurzame gebouwen maar dit kan op gespannen voet staan met de economische en sociale doelen (grondexploitatie, werkgelegenheid, flexibiliteit in bedrijvigheid, innovatie). Je kunt ook bedrijven op andere wijze stimuleren te investeren in duurzame energie. Denk aan: combinatie van groene gevels/daken, zonnepanelen, energieneutraal of zelfs energieopwekking. Bedrijven kunnen geholpen worden door het bieden van expertise in de vorm van sessies met ontwerpers van de openbare ruimte en de architecten van het gebouw, om tot een passend ontwerp te komen, passend in het gebied. Het bie-



den van expertise geldt ook op het gebied van ontwikkelingen in procestechologie. De meeste grote bedrijven hebben de expertise wel in huis, maar de meeste MKB bedrijven niet. Hier ligt een belangrijke rol voor overheden en koepels van bedrijven.

Ook moet bedacht worden dat bedrijven veelal combinaties van diensten zien op bedrijventerreinen die met elkaar in relatie staan zoals veiligheid, afvalinzameling en groenonderhoud.

Tijdens het atelier zijn ideeën aangedragen om duurzaamheid op bedrijventerreinen te vergroten. Voorbeelden daarbij zijn zonnepanelen boven parkeerplaatsen of op de daken van bedrijven, windmolens op de schaal van de bedrijven (bijv. wakkels op het dak), zonnepanelen op het water in het gebied, eventueel zonnepanelen op het talud van bedrijvenpark A1 indien deze aansluiten op de ruimtelijke structuur op het bedrijventerrein en passen bij het grondgebruik. Moge-



lijk kan een tijdelijk zonnepark ontwikkeld worden in fase 2 van Bedrijventerrein A1 waarbij de panelen na realisatie op het dak van nieuwe bedrijven terecht komen. Voorts zijn er meerdere (goede) voorbeelden van gebruik van industriële restwarmte zowel binnen het bedrijf als binnen een gebied.

Pilots en reeds gerealiseerde goede voorbeelden werken stimulerend. Enkele voorbeelden;

- meerdere bedrijven hebben zonnepanelen gerealiseerd op eigen dak;
- de Gasfabriek is bezig een nieuw concept van energiediensten te ontwikkelen (Hanzenet).
- BYK Cera is in samenwerking met CCS bezig met de ontwikkeling van een biogasleiding van Oxe (9 rundveehouders) naar Kloosterlanden om de stoomketel van een chemisch bedrijf van energie te voorzien. Dit vormt mede de basis voor de verdere ontwikkeling van restwarmte op de bedrijventerreinen.
- Auping heeft aangetoond hoe circulariteit en economisch rendabel ondernemen goed gecombineerd kunnen worden.
- Deventer2Go heeft laten zien dat elektrische mobiliteit op eigentijdse wijze aangeboden kan worden.

Resultaten Ateliersessie Cleantech icoon A1 zone

Gebied 1. Bergweide /Poort van Deventer

De Poort van Deventer lijkt kansrijk voor Clean-tech activiteiten vanwege de huidige dynamiek. Dit is het gebied tussen de voormalige gasfabriek, McDonalds/Postillion Hotel en het Havenkwartier ingebed in Bergweide. Deze gebieden zijn goed verbonden met de stadsas en de A1. Kansen voor duurzaamheid liggen op het gebied van duurzame mobiliteit in de vorm van carpoolen/ transferium maar er zijn ook kansen voor bijvoorbeeld energieopwekking (daken diverse bedrijven) en innovatie. De directe nabijheid van de Schipbeek en de IJssel geven de locatie een plek voor beleving.

Opgaven met een directe relatie tot de gebiedskaart zijn onder meer:

Deventer Open Innovation Center (vm. Akzo fabrieksterrein) met mogelijkheden voor start-ups op onder meer op het gebied van innovatie en opwek van energie.

Gasfabriek terrein als plaats waar nieuwe ontwikkelingen zichtbaar en tastbaar gemaakt worden.

Gebied rondom Postillion hotel. Mogelijkheden als stedelijke verzorgingsplaats met meerdere opties voor duurzame mobiliteit.

De gemeenteraad heeft meerdere malen de wens uitgesproken voor een transferium langs de snelweg. Een concrete plaats is hierbij nog niet benoemd. Maar er zijn meerdere opties.



Gebied 2. Schipbeekzone/Kloosterlanden

Veel mogelijke opties zijn in lijn te brengen met het reeds vastgestelde Masterplan Schipbeek uit 2012. Een belangrijke opgave is de ontwikkeling van het Schipbeek Park, een recreatieve as waarin het landschap van de Schipbeek en Dortherbeek te beleven is. Natuurvriendelijke profielen met riet en/of natuurlijke oevers, fiets-/wandelpaden vanuit de omliggende bedrijventerreinen als onderdeel van een aaneengesloten fietsnetwerk, aantrekkelijke plekken om te verblijven met meer ecologische kwaliteit. Prioriteit heeft een goede langzaam verkeeroute tussen Kloosterlanden en het A1 Bedrijvenpark met mogelijk zelfs een recreatieve verbinding richting Colmschate/Bathmen en Oxe (zie 3.3). Aandachtspunt is de verbetering van de fietsveiligheid op het bedrijventerrein zelf. Het Schipbeek Park kan zich ontwikkelen tot een 'energie inspiratiepark' vanwege de aanwezigheid van twee windturbines en de mogelijkheden om iets te doen met waterkracht en/of biomassa als alternatieve energiebron. Hierbij is kennis en daadkracht nodig van energiecoöperaties, bedrijfsleven en (semi)overheden. De netbeheerders zijn om meerdere redenen geïnteresseerd in deze ontwikkelingen (aanhaken op nieuwe vormen van energie maar ook om pieken in de energievoorziening te beperken). Een gefaseerde aanpak lijkt daarbij de aangewezen weg. De transitie is complex vanwege de vele soms tegengestelde belangen (economische haalbaarheid, concurrentie, financiering, ruimtelijke aspecten). Kansen die zich op korte termijn voordoen dienen gepakt te worden. Gebruik maken van momenten in 2020-2024, wanneer netbeheerders en Rijkswaterstaat al in het gebied werken, en verder het park gefaseerd te ontwikkelen.

Op bedrijvenpark Kloosterlanden is de ontwikkeling van een warmtevoorziening een relevante ontwikkeling. Belangrijk daarbij is aan te sluiten op de transitie naar aardgas-loos in samenwerking met de netbeheerders. Ook belangrijk is om geen smalle afhankelijkheid van een enkele energiebron te realiseren. Dus niet alleen biogas of

aansluiten op een grote producent. Doel is komen tot een universeel warmtenet waarop meerdere vormen van warmte (inclusief restwarmte) ingebracht kunnen worden.

Bij bedrijven is nog een grote energiewinst te behalen door toepassing van energiebesparing, smart-Industries (benutting van restwarmte), efficiency in bedrijfsprocessen, logistiek en mobiliteit medewerkers.

Opgave is het maximaal benutten van de mogelijkheden van zonne-energie. De beperkingen van landelijke (met name fiscale) wetgeving is hierbij wel een grote barrière.

Een element dat grote invloed heeft op de ontwikkelingspotentie van het gebied is het verbinden van duurzame energie met procestechologie. Hierin staat ons nog veel te wachten. Belangrijk is de technische en economische ontwikkelingen goed te kennen en voor Deventer daar tijdig en slim op in te spelen.

Duidelijk is dat partnerschappen nodig zijn. Samenwerking tussen partijen als grondeigenaren, bedrijfsleven, overheid (Gemeente Deventer, Provincie Overijssel, Waterschap Rijn&IJssel, Waterschap Drents Overijsselse Delta, Rijkswaterstaat), Parkmanagement en de energiesector (met name netbeheerders) is van groot belang.



Gebied 3. Bedrijvenpark A1

In algemene zin is de belangrijkste insteek om slimme verbindingen te leggen tussen en met nieuwe bedrijven die zich op het bedrijvenpark gaan vestigen in de komende jaren, dan wel ontwikkelingen op het gebied van duurzame energie als aanjager te gebruiken om bedrijven aan te trekken.

Energietransitie

Het bedrijventerrein wordt energieneutraal aangelegd middels een langjarige concessie op het terrein door Engie. Daarbij is sprake van een mix van duurzaam bouwen en ontwikkelen, energie-opwekking (wind, zon en biomassa). Benoemde onderwerpen zijn daarbij: zonne-energie op daken van bedrijven, tijdelijke zonneparken op het bedrijventerrein A1 (westzijde), verkennen van de mogelijkheid van zonne-energie op de taluds langs de A1 en optimaliseren windenergie. Belangrijk punt is het zorgen dat alle nieuwbouw een juiste constructie van het dak heeft voor zonne-energie en stimulering van innovatie bij nieuwbouw.

Versterking biodiversiteit

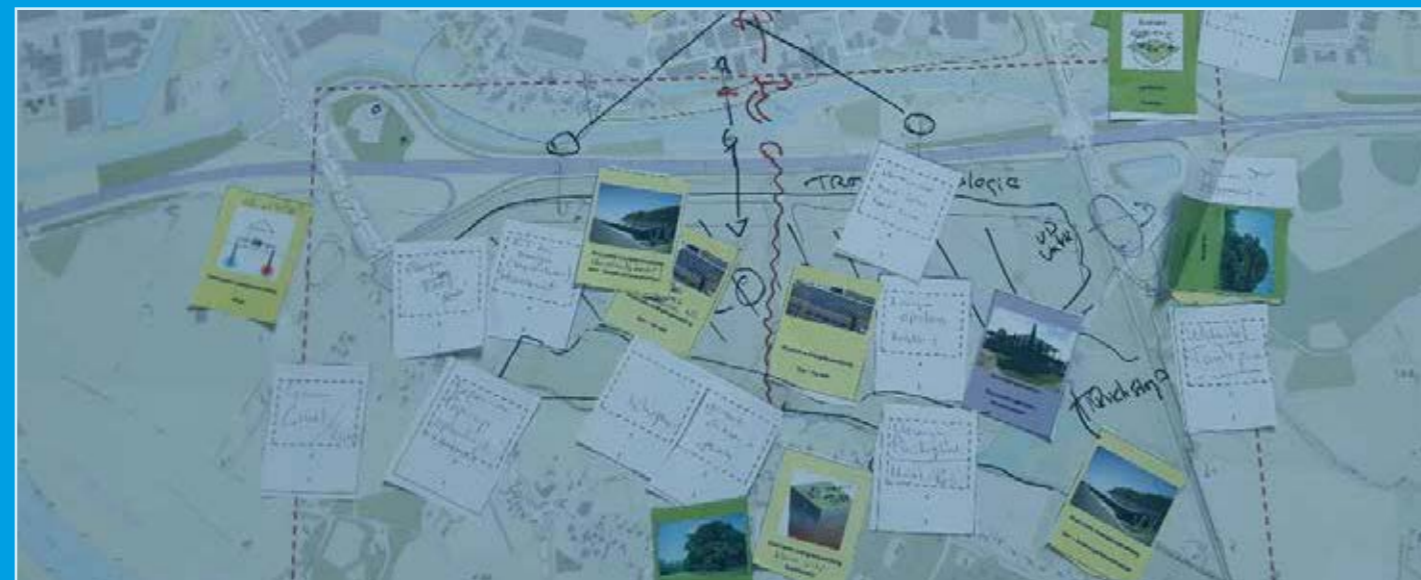
In de ontwikkeling van bedrijventerrein A1 zijn groenzones gerealiseerd; Dortherbeek en de Groene bufferzone tussen Bedrijventerrein en Epse. Deze gebieden hebben naast de ecologische en

landschappelijke waarden ook een belangrijke verblijfsfunctie voor bijvoorbeeld de bezoekers van Hotel van der Valk, de Truckparking, overige werknemers van de bedrijven en passanten (fietsers en wandelaars). Welke kansen liggen er om de biodiversiteit van het gebied te vergroten (ecologisch beheer, beheer door schapen, plaatsen bijenhôtels en bijenkorven voor de productie van honing). Informatievoorziening op bijzondere (rust)plekken en verkoop van bijvoorbeeld honing van de gebiedsimker draagt bij aan de beleving van het gebied.

Pop-up duurzame energie

Er is gedacht aan een tijdelijk Pop-up expo voor duurzame energie in combinatie met info over bedrijventerrein, verbreding A1, Cleantech regio, etc. Kan hiervoor (tijdelijke) ruimte gevonden worden op bedrijvenpark A1.

Voor het vervolg is het van belang het leggen van een stevige verbinding met de partners die het bedrijvenpark exploiteren (Engie en gemeente Deventer) in samenhang met de bedrijven die zich inmiddels (gaan) vestigen zoals v.d. Valk en Truckparking. Voorts is een relatie met de bestaande bedrijventerreinen (i.c. St. Parkmanagement) van groot belang even als netbeheerders, Rijkswaterstaat en de Energiecoöperatie.



Gebied 4. Landelijk gebied

Belangrijk uitgangspunt is de noodzaak om duurzame energie op te wekken en gebruik te maken van duurzame energiebronnen (zon, wind, bodemenergie en biogas). Bij de uitwerking valt op dat veel vormen van duurzame energieopwekking worden toegeschreven aan het stedelijk gebied van Deventer (zon op daken van bedrijventerreinen of op braakliggend/niet gebruikte terreinen, zonnepanelen op woningen, koude/warmte net in de directe omgeving van het stedelijk gebied). Een belangrijke opgave is derhalve om energie opwekking in het landelijk gebied daadwerkelijk op maat uit te werken. Vraag naar energie en aanbod van energie zo dicht mogelijk bij elkaar leggen vanuit efficiëntie overwegingen.

Belangrijk discussiepunt is (grootschalige)windenergie. Grootschalige windenergie is moeilijk te verenigen met de gebiedskenmerken. Kleinschalige windenergie zou wel mogelijk zijn op bijvoor-

beeld de agrarische bedrijven. Windenergie is een onderwerp dat ook politiek bestuurlijk hoog op de agenda staat en waarbij de opvattingen ver uit elkaar liggen.

Verken de kansen van geothermie. Deventer is een van de weinige plekken in Overijssel waar kansen liggen. Zoek naar een locatie in de directe nabijheid van de stad om vraag en aanbod met elkaar te verbinden. Weet wel dat er een schaa sprong gemaakt moet worden en dat daar forse investeringen voor nodig zijn!

Er zijn in het landelijke gebied vast locaties te vinden waar je zonder een grote ruimtelijke consequentie kan werken aan duurzame opwekking van energie. Transformatie van bijvoorbeeld de militaire locatie aan de Holterweg. Liggen er hier kansen voor zon of bio-energie.



