

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-PRO

Onderwerp

Geluidsanering-IJsselkade-4won

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2018-000469	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	13-03-2018
Datum	01-03-2018	<input type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
04 Milieu		College van B & W	
Portefeuillehouder Weth. Rorink		- Burgemeester	- Weth. Kolkman
		- Weth. Grijzen	- Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.		d.d.		d.d.
<input checked="" type="checkbox"/> Akkoordstukken	13-03-2018	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	13-03-2018	<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
Programmamanager Milieu en Duurzaamheid	05-03-2018	<input checked="" type="checkbox"/> adj.secr.	08-03-2018
Regiemanager	05-03-2018	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	07-03-2018
Wethouder	07-03-2018	BIS Openbaar	
		Status	Definitief 2018-03-14

Bijlagen

B & W d.d.: 13-03-2018

Besloten wordt:

- Het ontwerp geluidsaneringsprogramma project IJsselkade 19, 21, 23 en 25 definitief vast te stellen en in te dienen bij het ministerie van I&W;
- De nota en het besluit openbaar te maken.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb	Ja
Bekendmaking conform Awb	Ja

ADVIESRADEN:

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?	Nee
---	-----

Toelichting

Inleiding

In de gemeente Deventer zijn woningen gelegen die vanwege wegverkeerslawaai een te hoge geluidsbelasting ondervinden. Deze woningen zijn in de jaren 90 gemeld bij het toenmalige Ministerie van VROM en behoren nu tot de zogenaamde geluidsaneringsvoorraad. De gemeente Deventer is al jaren bezig met de uitvoering van geluidsaneringsprojecten langs drukke wegen en spoorwegen. Er zijn al veel woningen gesaneerd en voorzien van een goed leefklimaat.

Het ontwerp geluidsaneringsprogramma IJsselkade 19, 21, 23 en 25 (notanummer 2017-001917) is op 28 november 2017 door het college vastgesteld en heeft vervolgens van 21 december 2017 tot en met 31 januari 2018 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp saneringsprogramma is geen zienswijze ingediend. Het definitieve ontwerp geluidsaneringsprogramma dient nu bij het ministerie van I&W te worden ingediend, zodat het ministerie van I&W de maximaal toelaatbare geluidsbelasting (hoogst toelaatbare waarde) op de gevels van de betreffende woningen kan vaststellen. Vervolgens wordt het definitieve saneringsprogramma door het ministerie van I&W volgens de Awb procedure 6 weken ter inzage gelegd.

Beoogd resultaat

Met het indienen van het definitieve ontwerp saneringsprogramma dient er voor 4 objecten een hoogst toelaatbare waarde vanwege wegverkeerslawaai bij het ministerie van I&W te worden aangevraagd. Op deze manier wordt de geluidsbelasting voor de toekomst ook gewaarborgd.

Het verkrijgen van een uitvoeringssubsidie van het Ministerie van I&W voor het treffen van geluidswerende voorzieningen aan de gevel van de woning. Hierdoor wordt de geluidsbelasting in de woningen beperkt tot een wettelijk aanvaardbaar geluidsniveau.

De programmamanager Milieu en Duurzaamheid krijgt de bevoegdheid om de overeenkomsten te ondertekenen met woningeigenaren en bewoners waarbij geluidsisolerende maatregelen aan de woning worden uitgevoerd.

Kader

Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder moeten sterk geluidbelaste woningen langs drukke wegen worden gesaneerd. Dit houdt in dat als de geluidsbelasting op de gevel van de woning en/of het binnenniveau in de woning te hoog is, dit door middel van geluidswerende voorzieningen verlaagd dient te worden.

Op grond van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaai kan voor de voorbereiding en uitvoering subsidie worden aangevraagd bij het Ministerie van I&W.

Argumenten voor en tegen

Door het toepassen van gevelisolatie zal het woon- en leefklimaat in de woningen verbeteren en zal worden voldaan aan het maximaal toegestane binnen niveau zoals gesteld in het Besluit geluidhinder.

Extern draagvlak (partners)

Met zekere regelmaat ontvangt de gemeente Deventer klachten met betrekking tot geluidhinder veroorzaakt door wegverkeerslawaai. De eigenaren en bewoners van de woningen zullen geen bezwaren hebben tegen gevelisolatie. Bij de sanering zal de woon- en leefsituatie in de woning worden verbeterd.

Financiële consequenties

Ten behoeve van de kosten van de voorbereiding van, de begeleiding en het toezicht houden op de uitvoering van, het treffen van de geluid reducerende maatregelen is door het Ministerie op grond van artikel 7 van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaai voor het saneringsproject IJsselkade reeds een subsidie verleend ter grootte van € 16.810,00. De aanvulling van 4 woningen kan hieruit worden bekostigd.

De uiteindelijke hoogte van de voorbereidingssubsidie voor het saneringsproject IJsselkade wordt vastgesteld op het moment dat de subsidie voor de uitvoeringskosten wordt verleend.

De uitvoeringskosten van het gevelisolatieproject worden volledig vergoed door het Ministerie van I&W.

Uit ervaring van de afgelopen jaren met soortgelijke projecten blijkt dat de voorbereidingssubsidie onvoldoende is om de apparaatslasten en een deel van de advieskosten van de externe adviseur mee te dekken. Deze kosten worden binnen de productbegroting opgevangen.

Aanpak/uitvoering

Nadat het ministerie van I&W het door het college ingediende ontwerp geluidsaneringsprogramma definitief heeft vastgesteld, kan de bouwtechnische opname van de woningen plaatsvinden en de uitvoeringssubsidie voor het project worden aangevraagd. De vastgestelde hoogst toelaatbare waarde van de geluidsbelasting vormt de basis voor het bouwkundig onderzoek naar de geluidsniveaus in de woningen.

De geplande afronding van het geluidsisolatieproject is medio 2018.