

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-CS

Onderwerp

Vragen ex art 46 RvO DN D66 GL CU Motie Deventer aardgasvrije gemeente

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2018-002247	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	29-01-2019
Datum	21-12-2018	<input type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
04 Milieu		College van B & W	
Portefeuillehouder Weth. Verhaar		- Burgemeester	- Weth. Kolkman
		- Weth. Grijzen	- Weth. Rorink
		- Weth. Verhaar	- Weth. Walder

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	29-01-2019
		<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
Programmamanager	24-01-2019	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
wethouder	24-01-2019	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	24-01-2019
		BIS Openbaar	
		Status	Definitief 2019-01-31

Bijlagen

B & W d.d.: 29-01-2019

Besloten wordt:

- 1 De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de fracties DeventerNu, D66, GroenLinks en de ChristenUnie over de motie Deventer aardgasvrije gemeente vast te stellen;
- 2 de beantwoording aan te bieden aan de raad;
- 3 de nota en het besluit openbaar te maken.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat het antwoord aan de fracties is verzonden.
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb	Nee
Bekendmaking conform Awb	Nee

ADVIESRADEN:

Toelichting

Inleiding

Per brief van 20 december 2018 hebben Henrike Nijman en Arie de Niet (ChristenUnie), Wouter Holtslag (D66), Tjeerd van der Meulen (GroenLinks), Alex Gebhardt (DeventerNU) uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over de motie Deventer aardgasvrije gemeente.

Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd resultaat

Kader

Argumenten voor en tegen

Extern draagvlak (partners)

Financiële consequenties

Aanpak/uitvoering

Gemeente Deventer
t.a.v. College van B&W
Postbus 5000
7400 GC Deventer

Betreft: Uitvoering motie Deventer aardgasvrije gemeente ("Kom van dat Gas af")

Deventer, 20 december 2018

Geacht college,

Op 19 juli 2017 is de door D66, GroenLinks, ChristenUnie en DeventerNu ingediende motie "Deventer aardgasvrije gemeente ("Kom van dat Gas af")" aangenomen.¹ In de motie wordt het volgende gevraagd:

- 1. Vooruitlopend op de afschaffing van de aansluitingsverplichting, in kaart te brengen welke locaties (zowel woon- als werklocaties) met nieuwbouw in ontwikkeling komen. Daarbij aan te geven of het inbreidings- of uitbreidingslocaties betreft.*
- 2. Per locatie aan te geven welke warmtevoorziening wordt beoogd. Indien gas; aan te geven of en welk alternatief mogelijk is.*
- 3. Deze inventarisatie in het eerste kwartaal 2018 naar de raad te sturen met een raadsvoorstel welk van deze locaties zich lenen voor vrijstelling van de verplichting tot aansluiting op het gasnet.*
- 4. Voor de bestaande voorraad samen met de woningbouwcoöperaties en andere relevante voorraadbeheerders/eigenaren, een routekaart te maken voor de transitie naar een gasloos Deventer. Daarbij aan te geven hoe de eindtermijn van 2050 eerder kan worden bereikt.*
- 5. Hierbij aan te geven welke financiële middelen nodig zijn om dit te bereiken, zodat dit in de begroting 2019-2022 kan worden opgenomen.*

In de raadstafel van 12 december 2018 is de "Routekaart energietransitie" besproken in relatie tot deze motie². Tijdens deze bijeenkomst (en daarna in het weekbericht voor raadsleden) is gewezen op de raadsmededeling van 8 februari 2018 (titel: "motie duurzame nieuwbouw") die kennelijk ook uitvoering geeft aan de motie "Kom van dat Gas af".

De indienende fracties hebben de documenten bestudeerd en stellen vast dat de opdracht aan het college niet (volledig) is uitgevoerd. Daarom wordt gevraagd om op korte termijn, maar in

¹ Deze motie is gesteund door Gemeentebelang, PvdA, Deventer Sociaal en NieuwLinks.

² in de raadsmededeling van 27 maart 2018 (no. 2018-000359) is aangegeven dat de Routekaart uitvoering geeft aan voornoemde motie.

ieder geval vóór 1 april 2019, met een raadsmededeling de resterende opdrachten aan het college uit te voeren.

Hieronder volgt een toelichting op de ontbrekende onderwerpen:

Ad 1. De bijlagen "gemeentelijke en particuliere nieuwbouwlocaties" en de "overzicht duurzaamheidsmogelijkheden nieuwbouwprojecten BW" geven inzicht in respectievelijk de locaties en de ligging van nieuwbouwlocaties voor woningbouw. In zoverre is voldaan aan de inhoud van de motie. De bijlagen verschaffen echter geen inzicht in de werklocaties en bevatten (ofschoon het plattegrondje deels inzicht verschaft) geen inzicht of het bij elk gebied om inbreiding of uitbreiding gaat. Het verzoek is om deze informatie alsnog beschikbaar te stellen.

Ad 2. Bij de in de bijlage opgenomen locaties is niet aangegeven welke wijze van warmtevoorziening wordt beoogd (ipv gasaansluiting). Dit wordt wel in de motie gevraagd. Graag zouden we alsnog deze informatie ontvangen.

Ad 3. Dit deel van de motie is deels door de tijd achterhaald door de wetswijziging van 1 juli 2018 (vervallen gasaansluitplicht). Omdat er in maart 2018 geen voorstel naar de raad is gestuurd gingen wij ervan uit dat vrijstellingen niet aan de orde zijn. Echter, uit de recente beantwoording van schriftelijke vragen over dit onderwerp³ blijkt dat er in de periode van voor 1 juli 2018 voor circa 25 woningen vergunningen met aardgas zijn toegestaan en dat er na 1 juli 2018 een aanvraag is ontvangen die in behandeling is. Wij verzoeken om een concreet antwoord op de vraag of er vrijstellingen zijn van voor 1 juli 2018 en na 1 juli 2018 en indien dit het geval is aan te geven om hoeveel woningen het gaat.

Ad 4 en ad 5. Uit de documenten kunnen wij niet afleiden of er is overlegd met de voorraadbeheerders / eigenaren. In de routekaart is uitsluitend een zeer globaal schema ("wijk A, wijk H...") opgenomen die niet de gevraagde informatie verschaft. Ook is gevraagd om aan te geven hoe de eindtermijn van 2050 eerder kan worden bereikt en inzicht te geven in de kosten hiervan. Wij hebben er begrip voor dat een raming van de kosten complex is en dat moet worden uitgegaan van grove ramingen met onzekerheidsmarges. Het verzoek aan het college is om de motie op dit punt alsnog uit te voeren en aan te geven wat het overleg met de voorraadbeheerders heeft opgeleverd.

Graag ontvangen wij voorafgaande aan de raadsmededeling die volledig antwoord geeft op de motie een reactie op deze schriftelijke vraag.

De indieners van de motie,
Henrike Nijman, ChristenUnie
Wouter Holtslag, D66
Tjeerd van der Meulen, GroenLinks
Alex Gebhardt, DeventerNU

³ <https://deventer.raadsinformatie.nl/document/6916752/1/2018-10-11%201580%20Antwoordbrief%20vragen%20art%2046%20RvO%20-%20GL%20-%20Zonnepanelen%20en%20gasaansluiting>

Grote Kerkhof 1
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

0570 - 695181
direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl
e-mail

Aan de fracties van
Christen Unie – dhr. A. de Niet en Mw. H.G. Nijman-Visscher
D66 – dhr. W.T. Holtslag
GroenLinks – dhr. T. van der Meulen
DeventerNu - dhr. A.R. Gebhart

Interne Post

2018-002247
kenmerk

uw referentie

29 januari 2019
datum

M.C. Eggel
contactpersoon

schriftelijke vragen ex art 46 RvO over de motie Deventer aardgasvrije
gemeente
onderwerp

Geachte dame en heren,

In uw brief van 20 december 2018 hebt u ons college schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over de motie Deventer aardgasvrije gemeente. Ons antwoord is als volgt.

Vraag 1

Vooruitlopend op de afschaffing van de aansluitingsverplichting, in kaart te brengen welke locaties (zowel woon- als werklocaties) met nieuwbouw in ontwikkeling komen. Daarbij aan te geven of het inbreidings- of uitbreidingslocaties betreft.

De bijlagen "gemeentelijke en particuliere nieuwbouwlocaties" en het "overzicht duurzaamheidsmogelijkheden nieuwbouwprojecten BW" geven inzicht in respectievelijk de locaties en de ligging van nieuwbouwlocaties voor woningbouw. In zoverre is voldaan aan de inhoud van de motie. De bijlagen verschaffen echter geen inzicht in de werklocaties en bevatten (ofschoon het plattegrondje deels inzicht verschaft) geen inzicht of het bij elk gebied om inbreiding of uitbreiding gaat. Het verzoek is om deze informatie alsnog beschikbaar te stellen.

Antwoord vraag 1:

Het gevraagde overzicht m.b.t. werklocaties omvat de volgende bedrijvenlocaties voor nieuwe vestiging van bedrijven:

- A1 bedrijvenpark
- Kavels aan de Westfalenstraat
- Kavels aan de Hanzeweg (Havenkwartier)
- Kavels aan de Looweg Bathmen
- Een restkavel op Bedrijventerrein Lettele
- Enkele restkavels op Bergweide/Kloosterlanden

Hierbij is A1 bedrijvenpark een uitbreidingslocatie en het andere inbreiding cq. afronding van bestaande bedrijventerreinen.

Voor het gemak hebben we de informatie toegevoegd m.b.t. de woningbouwlocaties zoals weergegeven in de toelichting op de motie "duurzame nieuwbouw" dd. 6 februari 2018. Hierbij zijn de locaties Steenbrugge, Eikendal, Park Zandweerd en Douweler Leide uitbreidingslocaties. De andere zijn inbreidingslocaties.

Vraag 2

Per locatie aan te geven welke warmtevoorziening wordt beoogd. Indien gas; aan te geven of en welk alternatief mogelijk is.

Bij de in de bijlage opgenomen locaties is niet aangegeven welke wijze van warmtevoorziening wordt beoogd (i.p.v. gasaansluiting). Dit wordt wel in de motie gevraagd. Graag zouden we alsnog deze informatie ontvangen.

Antwoord vraag 2:

Het College kan nog geen goed antwoord op deze vraag geven omdat bij alle locaties wel de afspraak aardgasvrij is gemaakt maar de keuze welke oplossing wordt gekozen door de ontwikkelaar nog niet definitief is gemaakt. Daarbij zijn meerdere warmteopties in beeld. Zoals bij Park Zandweerd de optie om gebruik te maken van warmte uit het effluentwater van de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Bij het project Aan de Dijk (Rivierenwijk) is de wens aan te sluiten bij het bestaande warmtenet in de Deltabuurt. Bij Steenbrugge 2^e fase wordt verkend of aangehaakt kan worden op de nieuwe warmtecentrale die mogelijk ontwikkeld wordt. Maar al deze opties hebben een grote mate van onzekerheid (zie hierna) waardoor in alle gevallen de terugvaloptie is: all-electric met toepassing van warmtepompen. Vervolgens zal de stroom duurzaam worden opgewekt dan wel ingekocht.

Vraag 3

Deze inventarisatie in het eerste kwartaal 2018 naar de raad te sturen met een raadsvoorstel welk van deze locaties zich lenen voor vrijstelling van de verplichting tot aansluiting op het gasnet.

Dit deel van de motie is deels door de tijd achterhaald door de wetwijziging van 1 juli 2018 (vervallen gasaansluitplicht). Omdat er in maart 2018 geen voorstel naar de raad is gestuurd gingen wij ervan uit dat vrijstellingen niet aan de orde zijn. Echter, uit de recente beantwoording van schriftelijke vragen over dit onderwerp blijkt dat er in de periode van voor 1 juli 2018 voor circa 25 woningen vergunningen met aardgas zijn toegestaan en dat er na 1 juli 2018 een aanvraag is ontvangen die in behandeling is. Wij verzoeken om een concreet antwoord op de vraag of er vrijstellingen zijn van voor 1 juli 2018 en na 1 juli 2018 en indien dit het geval is aan te geven om hoeveel woningen het gaat.

Antwoord vraag 3:

Zoals vermeld, zijn voorafgaand aan 1 juli 2018 ca. 25 aanvragen om een omgevingsvergunning binnen het geldende beleid met gasaansluiting afgegeven. Na 1 juli heeft geen van de projectontwikkelaars van de periode tot 31 december 2018 gebruik gemaakt om op titel van vertraging of extreem hoge kosten, toch om een aardgasaansluiting te vragen. Dit betekent dat vanaf 1 januari 2019 ook voor ontwikkellocaties geen argumenten meer zijn om een aardgasaansluiting te vragen. Sinds 1 juli 2018 is 1 particuliere aanvraag gedaan. Die is afgewezen.

Vraag 4 en 5

Voor de bestaande voorraad samen met de woningbouwcoöperaties en andere relevante voorraadbeheerders/eigenaren, een routekaart te maken voor de transitie naar een gasloos Deventer. Daarbij aan te geven hoe de eindtermijn van 2050 eerder kan worden bereikt.

Hierbij aan te geven welke financiële middelen nodig zijn om dit te bereiken, zodat dit in de begroting 2019-2022 kan worden opgenomen.

Uit de documenten kunnen wij niet afleiden of er is overlegd met de voorraadbeheerders / eigenaren. In de routekaart is uitsluitend een zeer globaal schema ("wijk A, wijk H...") opgenomen die niet de gevraagde informatie verschaft. Ook is gevraagd om aan te geven hoe de eindtermijn van 2050 eerder kan worden bereikt en inzicht te geven in de kosten hiervan. Wij hebben er begrip voor dat een raming van de kosten complex is en dat moet worden uitgegaan van grove ramingen met onzekerheidsmarges. Het verzoek aan het college is om de motie op dit punt alsnog uit te voeren en aan te geven wat het overleg met de voorraadbeheerders heeft opgeleverd.

Antwoord vragen 4 en 5:

Met betrekking tot uw concrete vraag over de samenwerking met de voorraadbeheerders het volgende. Er is sprake van een zeer intensieve en constructieve samenwerking met betrokken partijen. De gemeente

Deventer werkt sinds 2017 nauw samen met Woningstichting Rentree, Woonbedrijf Ieder1, Woonstichting De Marken, stichting Eigen Bouw, netbeheerder Enexis en de provincie Overijssel in het project Fossielvrij en Betaalbaar Wonen (FBW). Op ambtelijk en bestuurlijk niveau zetten de partijen zich met elkaar in voor de verduurzaming van de bestaande woningvoorraad in Deventer. Belangrijke aanjager in deze samenwerking en doelstelling van dit project is de energetische verbetering van huurwoningen en uiteindelijk het realiseren van fossielvrije wijken, die zijn voorzien van duurzame alternatieven voor aardgas als energiebron in de woning. Binnen de grenzen van betaalbaarheid van de vaste en variabele energiekosten voor bewoners.

Daarnaast zullen eind 2019 alle gemeenten een Regionale Energie Strategie opgesteld moeten hebben die invulling geeft aan de doelstelling van 49% CO2 reductie in 2030. Naast elektriciteit geldt dit ook voor aardgas. Dit houdt in dat wij voor die tijd de hoofdlijnen van de warmtetransitie gereed moeten hebben. Daarnaast zullen wij eind 2020 een Transitievisie Warmte gemaakt moeten hebben (die aan uw Raad zal worden voorgelegd) waarbij voor elke wijk en buurt een uitspraak gedaan moet worden welke vorm van warmte mogelijk en betaalbaar is. In 2021 zullen wij voor de wijken die voor 2030 aardgasvrij zullen worden een uitvoeringsplan gereed moeten hebben.

De totale kosten van het aardgasvrij maken van de woningvoorraad in Deventer is niet gemaakt om de reden dat de gegevens voor deze berekening nog niet beschikbaar zijn. Juist voor dit vraagstuk en het openbreken van de discussie over kosten en financiering van de energietransitie in de gebouwde omgeving is het project Transform opgezet door de gemeente Deventer, Zwolle, Zutphen en Apeldoorn. De trajecten, die we samen met de raad zullen doorlopen, zullen ook antwoord geven op hetgeen u vraagt in de motie. Iedere ruwe raming die we eerder zouden formuleren, is dermate speculatief, dat het college zo'n exercitie onverstandig vindt.

Uiteraard is het onze wens om waar mogelijk de einddatum van aardgasvrij in 2050 te vervroegen. Concrete uitspraken hierover kunnen echter wij niet doen totdat we de hoofdlijnen van de warmtetransitie in Deventer hebben geformuleerd en de planning van de uitvoering in de gemeente hebben vastgesteld in de Transitievisie Warmte. De verwachting is dat in het komende jaar en in 2020 meer inzicht zal zijn in de kosten en opbrengsten van de verduurzaming van woningen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,

M.A. Kossen

R.C. König