

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-BLD

Onderwerp

Renovatie en overdracht kleedkamers Deventer Hockey Vereniging

1- Notagegegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2019-000224	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	19-02-2019
Datum	29-01-2019	<input checked="" type="checkbox"/> Raad	13-03-2019
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
08 Meedoen		College van B & W	
Portefeuillehouder Weth. Kolkman		- Burgemeester	- Weth. Kolkman
		- Weth. Grijzen	- Weth. Rorink
		- Weth. Verhaar	- Weth. Walder

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	19-02-2019
		<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
Programmamanager	07-02-2019	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
Wethouder	06-02-2019	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	08-02-2019
		BIS Openbaar	
		Status	Definitief2019-02-21

Bijlagen

B & W d.d.: 19-02-2019

Besloten wordt:

- 1 De raad voor te stellen: a. conform het Meedoen Sportbeleid (2015-2019) een krediet van € 200.000 beschikbaar te stellen voor de renovatie van 10 kleedkamers bij de Deventer Hockey Vereniging op Sportpark de Achterhoek en gelijktijdig over te gaan tot het in eigendom overdragen van de kleedkamers aan de DHV; b. de kapitaalslasten te dekken uit reserve investeringen buitensport; c. de begroting overeenkomstig te wijzigen.
- 2 Het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen;
- 3 De stukken aan te bieden aan de raad;
- 4 De nota en het besluit openbaar te maken, nadat de betrokken sportvereniging is geïnformeerd.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Ja
Begrotingswijziging	Ja
Financiële gevolgen opvangen	
de financiële gevolgen worden opgevangen binnen de reserve investeringen buitensport.	

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat Deventer Hockey Vereniging is geïnformeerd.
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb
Bekendmaking conform Awb

Nee
Nee

ADVIESRADEN:

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?

Nee

Toelichting

Inleiding

Op basis van de huidige status en de planning van het meerjaren onderhoudsplan buitensportaccommodaties heeft de gemeente een quickscan van het kleedkamergebouw van de Deventer Hockey Vereniging laten uitvoeren. Hierbij zijn de benodigde maatregelen in kaart gebracht welke noodzakelijk zijn om het gebouw weer in goede en actuele staat terug te brengen.

Het betreft 8 grote kleedkamersruimtes met gedeelde douchevoorzieningen en 2 kleine kleedkamerruimtes met eigen douchesvoorzieningen.

De Deventer Hockey Vereniging is eigenaar van het clubgebouw, oftewel het gedeelte boven de kleedkamers. Zij gaan dit gedeelte in 2019 renoveren. In 2020 zouden wij conform onze meerjaren onderhoudsplan buitensportaccommodaties het onderste gedeelte, oftewel de kleedkamers renoveren. Op basis van deze ontwikkelingen en de quickscan over de huidige staat is er voor gekozen om de renovatie één jaar naar voren te halen. Dit levert een inverdieneffect voor de vereniging op en bovendien vergroot dit de kans op de landelijke subsidie voor Beheer en Onderhoud Sportaccommodaties (BOSA regeling).

De gemeente is in voorbereiding op een nieuwe meerjaren accommodatievisie, het nu renoveren is niet afhankelijk van deze visie waardoor renovatie nu kan plaats vinden.

Het naar voren halen van deze investering heeft geen gevolgen voor (onderhoudsplanning van) andere sportaccommodaties. De aankomende jaren zullen de laatste vier kleedaccommodaties worden gerenoveerd en conform het huidige beleid worden overgedragen aan de verenigingen.

Beoogd resultaat

In het Meedoen Sportbeleid 2015-2019 staat dat de gemeente zoveel mogelijk Deventenaren wil laten sporten en bewegen. Daarom zorgen we voor een goede basis van accommodaties en voorzieningen, zetten we in op vitale verenigingen en stimuleren we activiteiten voor verschillende doelgroepen. Concreet betekent dit voor de Deventer Hockey Vereniging:

- Renovatie van 10 kleedkamers door de gemeente;
- Na renovatie worden de kleedkamers direct overgedragen aan de gebruikers, conform het Meedoen Sportbeleid.

Kader

- Meedoen Sportbeleid 2015-2019

Conform deze kaders is het verantwoord om de hierboven doelstellingen te realiseren.

Argumenten voor en tegen

Argumenten voor:

- investeringen qua kleedkamers komen overeen met het huidige beleid
- investering blijkt op basis van de quickscan noodzakelijk te zijn om het gebouw weer in goede actuele staat te brengen, waardoor overdracht conform beleid mogelijk is.

Extern draagvlak (partners)

Het voorstel is besproken met het bestuur van de Deventer Hockey Vereniging en zij zijn akkoord met het voorstel.

Financiële consequenties

De renovatie staat qua planning in de geactualiseerde meerjarenbegroting 'reserve investeringen buitensport'. De kapitaalslasten van deze investering worden gedekt binnen de reserve investeringen buitensport.

Investering	bedrag	Afschrijvings- termijn in jaren	afschrijving per jaar	rente per jaar (1ejr)	Kapitaalslasten
Renovatie kleedkamers	200.000	25	8.000	5.000	13.000

Aanpak/uitvoering

Krediet beschikbaar te stellen voor renovatie 10 kleedkamers, uitvoering 2019.