

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-CS

Onderwerp

Vragen ex art 46 RvO VVD-Buurthuizen De Elegast en Villa Voorstad

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2019-002107	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	19-11-2019
Datum	07-11-2019	<input type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
08 Meedoen		College van B & W	
Portefeuillehouder	Weth. De Geest	- Burgemeester	- Weth. Grijsen
		- Weth. De Geest	- Weth. Verhaar
		- Weth. Walder	- Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	19-11-2019
		<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
programmamanager	15-11-2019	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
wethouder	15-11-2019	<input type="checkbox"/> gem.secr.	--
BIS Openbaar			
Status	Definitief 2019-11-20		

Bijlagen

Vragen fractie + antwoordbrief

B & W d.d.: 19-11-2019

Besloten wordt:

- 1 De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de fractie VVD vast te stellen;
- 2 de beantwoording aan te bieden aan de raad;
- 3 de nota en het besluit openbaar te maken.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat

De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...

Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:

De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb	Nee
Bekendmaking conform Awb	Nee

ADVIESRADEN:

Toelichting

Inleiding

Per brief van 30 oktober 2019 heeft Eva Sipman van de VVD-fractie uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over Buurthuizen De Elegast en Villa Voorstad.

Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd resultaat

Kader

Argumenten voor en tegen

Extern draagvlak (partners)

Financiële consequenties

Aanpak/uitvoering



Schriftelijke vragen (artikel 46 RVO)

Betreft: Buurthuizen De Elegast en Villa Voorstad

Deventer, 30 oktober 2019

Geacht college,

De afgelopen weken hebben zowel De Elegast als Villa Voorstad aangegeven te zullen stoppen met hun werkzaamheden. Redenen zijn onder andere dat 'niet alles lukt met vrijwilligers', 'de huur is te hoog' en 'structurele subsidie blijft uit'. Naast deze buurthuizen horen wij geluiden dat meer buurthuizen dreigen gesloten te worden om vergelijkbare redenen.

In de begroting stelt het college: "We blijven investeren in preventie en onze sociale infrastructuur, zorgen ervoor dat onze toegangen hun werk goed kunnen blijven doen, onderzoeken of innovatie en andere vormen van ondersteuning en begeleiding naar werk betere resultaten bieden en monitoren zodat we waar nodig kunnen bijsturen. Deze investering aan de voorkant is financieel vertaald als een besparing in de begroting van de WMO."

Daarnaast geeft het College aan begin 2020 te komen met een nieuw beleidskader WMO waarbij "Invulling <wordt> gegeven aan de wens tot een goede sociale wijk infrastructuur. De samenhang en samenwerking tussen algemene voorzieningen en gerichte ondersteuning moet hierin een verbeterde plek krijgen." De fractie van de VVD heeft daarom de volgende vragen:

- Wat heeft het college gedaan om Villa Voorstad en De Elegast als goede sociale infrastructuur te behouden in de aanloop naar het nieuwe WMO beleid?
- Heeft het college in kaart gebracht welke wijkvoorzieningen nog meer overwegen om de deuren dicht te doen? En op welke manier kijkt het college hier tegenaan met name in het licht van hun eigen ideeën rondom de transformatie WMO zoals opgenomen in onder andere de begroting.

Villa Voorstad en De Elegast geven beiden aan vele documenten te hebben aangeleverd met daarin de activiteiten, de kosten en de meerwaarde van deze activiteiten voor de wijken.

- Op welke manier heeft het college gekeken naar deze stukken en de meerwaarde van deze buurtinitiatieven?
- Welke kosten denkt het college nu extra te moeten maken nu deze voorzieningen wegvallen?

Met vriendelijke groet,

Eva Sipman (VVD)

Aan de fractie van VVD
t.a.v. mw. E.M.L. Sipman
Interne Post

Grote Kerkhof 1
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

0570 - 695181
direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl
e-mail

2019-002107
kenmerk

uw referentie

19 november 2019
datum

M.C. Eggel
contactpersoon

Schriftelijke vragen ex art 46 RvO
onderwerp

Geachte mevrouw Sipman,

In uw brief van 30 oktober jl. hebt u ons college schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over Buurthuizen De Elegast en Villa Voorstad. Ons antwoord is als volgt.

Algemeen

Het college merkt op dat uw vragen de raadsmededeling over buurtvoorzieningen uw art. 46 vragen hebben gekruist. Het college geeft in deze raadsmededeling meer duiding over onze gemeentelijke inzet en het proces dat het college wil doorlopen. Het college constateert dat er een diversiteit aan buurtvoorzieningen is, die vanuit een verschillende insteek door de gemeente gesteund worden. Tezamen biedt dit een belangrijke infrastructuur in de wijken. Het college heeft in de raadsmededeling uw raad hierin inzicht gegeven en herhaalt hierbij graag dat wij in samenspraak met uw raad willen komen tot een nadere invulling zodat de diversiteit aan buurtvoorzieningen in de diverse wijken en dorpen behouden blijft en verder versterkt wordt. In de tussentijd kijkt het college per situatie hoe en in welke vorm buurtvoorzieningen behouden kunnen blijven. In de betreffende raadsmededeling heeft het college ook meer achtergrondinformatie verstrekt met betrekking tot Villa Voorstad en de Elegast.

Vraag 1:

Wat heeft het college gedaan om Villa Voorstad en De Elegast als goede sociale infrastructuur te behouden in de aanloop naar het nieuwe WMO beleid?

Antwoord:

Het college heeft diverse stappen gezet in relatie tot Villa Voorstad en De Elegast.

Zo stond het (gemeentelijk) pand waarin Villa Voorstad haar activiteiten uitvoerde in (jaartal) op de nominatie om verkocht te worden. Op verzoek van een groep bewoners is dit uitgesteld en is er een huurcontract van 5 jaar afgesproken. Hierbij is o.a. afgesproken dat Villa Voorstad geen kostprijsdekkende huur van € 45.000 hoefde te betalen, de huurprijs bedroeg € 20.000 per jaar. De stichting treft daarbij zelf maatregelen zodat het pand blijft voldoen aan onze minimale onderhoudsvoorwaarden. Daarnaast heeft de stichting een subsidie van € 67.000 ontvangen voor het vormgeven van een algemene voorziening. De stichting heeft onlangs aangegeven de totale exploitatie niet rooskleurig in te zien en kijkt naar andere mogelijkheden om door te gaan als beweging.

Het college kijkt samen met de initiatiefnemers wat er nodig is om al dan niet in een beperktere omvang als een buurtvoorziening verder te kunnen.

Stichting Tevreden heeft vanaf het begin de mogelijkheden van sociaal ondernemerschap verkend. Daarbij is het pand Elegast van de gemeente gehuurd. In 2016/2017 is de mogelijkheid verkend om het pand in eigendom over te dragen aan de stichting. Uiteindelijk is het pand niet overgedragen, maar is er een huurovereenkomst gesloten. Daarbij is afgesproken dat de eigenaarslasten (€ 11.000) en kosten voor onderhoud uit elkaar getrokken worden. Uiteindelijk is overeengekomen dat de stichting Tevreden jaarlijks een huurbedrag van € 7.000 betaalt en intern vanuit programma Meedoen jaarlijks € 4.000 wordt bijgedragen zodat de kostprijsdekkende huur minus onderhoudslasten zijn afgedekt. Na aanleiding van een oproep van de stichting Tevreden in het forum van uw raad is voor het jaar 2019 een subsidie van € 15.000 verstrekt om het tekort over de exploitatie van dit jaar af te dekken. Helaas bleek voor de stichting dat er minder inkomsten uit horeca en minder inkomsten uit de begeleiding van dagbesteding zijn gegenereerd dan verwacht. We zijn met de stichting Tevreden nog in gesprek over gecontinueerd gebruik voor de huurders (bv. buurtbemiddeling). Dit ook om ruimte te bieden om alternatieve mogelijkheden te onderzoeken voor de Elegast.

Voor bovenstaande zijn zowel ambtelijk als bestuurlijk diverse gesprekken gevoerd.

Vraag 2:

Heeft het college in kaart gebracht welke wijkvoorzieningen nog meer overwegen om de deuren dicht te doen? En op welke manier kijkt het college hier tegenaan met name in het licht van hun eigen ideeën rondom de transformatie WMO zoals opgenomen in onder andere de begroting?

Antwoord:

Het college heeft geen signalen dat meer buurtvoorzieningen overwegen om de deuren dicht te doen. Wel zijn er buurtvoorzieningen waar het college merkt dat ze tegen grenzen oplopen. Met deze buurtvoorzieningen is het college in gesprek en wordt per situatie gekeken welke oplossingsmogelijkheden er zijn.

Vraag 3:

Villa Voorstad en De Elegast geven beiden aan vele documenten te hebben aangeleverd met daarin de activiteiten, de kosten en de meerwaarde van deze activiteiten voor de wijken. Op welke manier heeft het college gekeken naar deze stukken en de meerwaarde van deze buurtinitiatieven?

Antwoord:

Het college kijkt hier zorgvuldig naar en kijkt per situatie / per buurtvoorziening naar de oplossingsmogelijkheden. Zoals hierboven en in de raadsmededeling weergegeven is de achtergrond van de buurtvoorzieningen divers en wordt per situatie gekeken welke mogelijkheden er zijn. In het geval van Villa Voorstad en De Elegast heeft dat geleid tot concrete afspraken over het pand en subsidie.

Vraag 4:

Welke kosten denkt het college nu extra te moeten maken nu deze voorzieningen wegvallen?

Antwoord:

Goede voorzieningen zijn belangrijk voor de Deventer wijken. Het college ziet de meerwaarde van de voorzieningen en ziet deze ook als een waardevolle invulling van een sociale infrastructuur in de wijken, maar op dit moment kan niet worden aangegeven of sluiting van een algemene voorziening tot extra kosten leidt. Wat we constateren is dat sinds de decentralisatie in 2015 de kosten voor de Wmo jaarlijks zijn gestegen. Wij zien nu nog geen één op één relatie tussen de aanwezigheid van algemene voorzieningen en de vraag naar maatwerkvoorzieningen in de betreffende wijk. Vanwege het belang dat het college hecht aan een goede uitvoering van het Wmo-beleid is dit jaar een verkenning gestart. Het college gaat graag begin volgend jaar met de raad het gesprek aan over de uitkomsten van deze verkenning

Tot slot merkt het college op dat met beide initiatieven nog gesprekken lopen of een doorstart in een aangepaste vorm mogelijk is. Tevens geeft het college u mee dat de discussie over buurtvoorzieningen breder getrokken gaat worden. Vanuit het actieplan transformatie sociaal domein wil het college breed inzetten op een sterke sociale infrastructuur.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,

M.A. Kossen

R.C. König