

Nota voor burgemeester en wethouders

Team
DEV-BLD

Onderwerp

Deventer Hockey Vereniging

1- Notagegevens

Notanummer 2020-000298
Datum 03-03-2020
Programma:
08 Meedoen
Portefeuillehouder Weth. De Geest

2- Bestuursorgaan

B & W 10-03-2020
 Raad --
 Burgemeester --

College van B & W

- Burgemeester - Weth. Grijsen
- Weth. De Geest - Weth. Verhaar
- Weth. Walder - Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input type="checkbox"/> Openbaar	<input type="checkbox"/> Besloten --

Routing	d.d.	par.
programmamanager Meedoen	04-03-2020	<input type="checkbox"/> adj.secr. --
portefeuillehouder	05-03-2020	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr. 06-03-2020
BIS Openbaar		
Status	Definitief 2020-03-11	

Bijlagen

B & W d.d.: 10-03-2020

Besloten wordt:

- 1 Een investering van € 440.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de realisatie van één hockey waterveld op sportpark Achterhoek, bestaande uit kapitaalslasten van de investering van €380.000 excl. btw die door de gemeente beschikbaar wordt gesteld uit de reserve investering buitensport én de resterende €60.000 die beschikbaar wordt gesteld door Deventer Hockeyvereniging;
- 2 de begroting te wijzigen;
- 3 het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen en aan te bieden aan de raad;
- 4 de nota en het besluit openbaar te maken.

Financiële aspecten:

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Ja
Begrotingswijziging	Ja
Financiële gevolgen opvangen	
reserve investering buitensport	

Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)

- De nota en het besluit openbaar te maken
 De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
 De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

Kennisgeving/ Bekendmaking Awb

Kennisgeving (publicatie) conform Awb
Bekendmaking conform Awb

Nee
Nee

ADVIESRADEN:

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?

Nee

Toelichting

Inleiding

Deventer Hockey Vereniging (DHV) vraagt de gemeente Deventer de ombouw van veld 3 op hun terrein onder eenzelfde construct te realiseren als voor de voetbalverenigingen als het gaat om kunstgras. DHV heeft afgelopen najaar geprobeerd om het semi-waterveld van veld 3 zelf te reinigen van algen. De huidige semi-waterveld is ongeveer 20 jaar oud, versleten en op diverse plaatsen glad. De algenbestrijding en schoonmaak helpen niet. De verwachting is dat de hockeybond het veld afkeurt voor het nieuwe seizoen. Zij hebben dit veld nodig voor de competitie na augustus. Er is dus urgentie om het veld te vervangen. Er is nu een besluit nodig om realisatie in augustus te kunnen verwezenlijken.

Op dit moment zijn er nog steeds drie type velden in Nederland: Watervelden, semi-watervelden en Zandvelden. De KNHB (de Nederlandse Hockeybond) is sterk voorstander van watervelden ten opzichte van semi-watervelden. Semi-watervelden worden nu, 18 jaar later, niet of nauwelijks nog aangelegd. Dit is het gevolg van de grote veiligheidsproblemen die zich op dit type velden voordoen. Algen en andere "gladmakende materialen" vinden hun weg makkelijk in dit type veld en het bestrijden daarvan leidt tot hoge kosten. Met de hoge kosten van onderhoud in combinatie met de veiligheid neemt het aantal semi-watervelden in Nederland snel af, aldus de KNHB.

Daarentegen zijn watervelden de velden in Nederland waar de sport hockey in al zijn technische en tactische vormen uitgevoerd kan worden. Was het een aantal jaren geleden vooral voor de top om op watervelden te spelen, nu is het voor iedereen een veldtype waar op gehockeyd zou moeten worden, aldus KNHB. Het terugbrengen van een semi-waterveld voor DHV wordt dus door de bond niet aangeraden.

De huidige systematiek voor voetbalverenigingen is dat de gemeente de investeringen doet en dat de vervanging van de topplaat na x aantal jaren door de vereniging jaarlijks aan huur wordt opgebracht ('Beleid financiering kunstgrasvelden' december 2016)

Beoogd resultaat

Onze enige hockeyvereniging in Deventer vitaal houden door financiering van een waterveld.

Kader

- Sport beleidskader 2015-2019
- regeling 'Beleid financiering kunstgrasvelden', december 2016

Argumenten voor en tegen

Argumenten voor ombouw tot een waterveld:

- DHV is de enige Deventer hockeyvereniging;
- Veiliger dan semi-watervelden, vanwege gemakkelijker bestrijden algen en andere "gladmakende materialen";
- Watervelden zijn velden waar de sport hockey in al zijn technische en tactische vormen uitgevoerd kan worden, in tegenstelling tot de andere twee typen velden, en daardoor geschikt voor alle leeftijden, van de jongste jeugd tot de veteranen;

Argumenten tegen ombouw tot een waterveld:

- DHV neemt na de aanleg een unieke landelijke positie in. Er zijn 7 verenigingen in Nederland die beschikken over alleen watervelden.

Extern draagvlak (partners)

De Hockeybond adviseert gemeenten om een waterveld aan te leggen en niet een semi-waterveld.

Financiële consequenties

De DHV heeft afgelopen jaren grote investeringen gedaan op hun terrein zonder bijdrage van de gemeente. De vereniging heeft 6 jaar geleden veld 1 en 2 omgebouwd van "zand" naar "water". De kosten van dit project bedroegen €720.000. Daarnaast is er een opblaashal gerealiseerd en vindt op dit moment renovatie van de kantine plaats (de renovatie van de kleedkamers, op dit moment, wordt gefinancierd vanuit de gemeente en daarna overgedragen aan de vereniging). Daardoor hebben zij geen mogelijkheden om bij financiering bij de bank te realiseren om zelf het veld te vervangen.

Een waterveld is begroot op ongeveer €440.000 excl. btw. Deze kosten bestaan uit aanneemsom, projectbegeleidingskosten, leges, onvoorzien en voorbereidende werkzaamheden. Vanuit de reserve buitensportvoorzieningen is er de mogelijkheid om €380.000 excl. btw te investeren in de aanleg van het waterveld. Er moet de komende jaren dan wel geschoven worden met investeringen om binnen de reserve te blijven. Er is dus nog €60.000,- nodig om de investering te kunnen doen. Deze €60.000,- wordt ingelegd door DHV. De vervanging van de toplaag van het waterveld wordt vertaald in een hogere huur voor DHV.

Omschrijving investering	Investerings- bedrag	Afschrijvings- termijn	kapitaalslasten per jaar (bij 2,2% rente)
toplaag Kunstgrasveld	190.000	12	20.013
onderlaag Kunstgrasveld	190.000	36	9.458
totaal	380.000		29.471

indicatie extra huurinkomsten na aftrek eigen werkzaamheden

6.000

De afgelopen periode is de meerjarenbegroting 'reserve investeringen buitensport' geactualiseerd. In de berekening van de kapitaalslasten is rekening gehouden met een verlaging van de afschrijvingstermijn van de toplaag kunstgras van 15 naar 10 jaar. In de richtlijn activeren en afschrijven moet dit nog worden geformaliseerd. Voor een waterveld wordt uitgegaan van een langere levensduur. Op basis van type waterveld zal waarschijnlijk gerekend worden met een afschrijvingstermijn van 12 jaar voor de toplaag en 36 jaar voor de onderlaag. De kapitaalslasten van deze investering kunnen worden gedekt binnen de reserve investeringen buitensport.

Aanpak/uitvoering

Als het krediet beschikbaar is gesteld voor realisatie van een waterveld bij DHV zal aan team IBL van de gemeente wordt gevraagd de aanbesteding uit te laten voeren met realisatie in het nieuwe seizoen.

RAADSVOORSTEL

Onderwerp Deventer Hockey Vereniging

Agendapunt

Voorstelnummer

Team

2020-000298

DEV-BLD

Portef.houder

BenW-besluit d.d.:

Weth. De Geest

10 maart 2020

Voorstel

1. Een investering van € 440.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de realisatie van één hockey waterveld op sportpark Achterhoek, bestaande uit kapitaalslasten van de investering van €380.000 excl. btw die door de gemeente beschikbaar wordt gesteld uit de reserve investering buitensport én de resterende €60.000 die beschikbaar wordt gesteld door Deventer Hockeyvereniging;
2. De begroting te wijzigen.

Kern van het raadsvoorstel

Deventer Hockey Vereniging (DHV) vraagt de gemeente Deventer de ombouw van veld 3 op hun terrein onder eenzelfde construct te realiseren als voor de voetbalverenigingen als het gaat om kunstgras. Zij hebben afgelopen najaar geprobeerd om het semi-waterveld van veld 3 weer zelf te reinigen van algen. De huidige semi-watermat is ongeveer 20 jaar oud. Het is versleten en op diverse plaatsen glad. De algenbestrijding en schoonmaak willen niet helpen. De grote verwachting is dat de hockeybond het veld afkeurt voor het nieuwe seizoen. Zij hebben dit veld nodig voor de competitie na augustus. Er is dus urgentie om het veld te vervangen. Er is nu een besluit nodig om realisatie in augustus te kunnen verwezenlijken.

Op dit moment zijn er nog steeds drie type velden in Nederland: Watervelden, Semi-velden en Zandvelden. De KNHB (de Nederlandse Hockeybond) is sterk voorstander van watervelden ten opzichte van semi-watervelden. Semi-watervelden worden nu 18 jaar later niet of nauwelijks nog aangelegd. Dit is het gevolg van de grote, veiligheidsproblemen die zich op dit type velden voor doet. Algen en andere "gladmakende materialen" vinden hun weg heel makkelijk in dit type veld en het bestrijden daarvan leidt tot hoge kosten. Met de hoge kosten van onderhoud in combinatie met de veiligheid neemt het aantal semi-velden in Nederland snel af, aldus de KNHB. Daarentegen zijn watervelden de velden in Nederland waar de sport hockey in al zijn technische en tactische vormen uitgevoerd kan worden. Op de twee andere typen velden is dat niet aan de orde. Was het een aantal jaren geleden vooral voor de top om op watervelden te spelen, nu is het voor iedereen een veldtype waar op gehockeyd zou moeten worden, aldus KNHB. Het terugbrengen van een semi-waterveld voor DHV wordt dus door de bond niet aangeraden.

De huidige systematiek voor voetbalverenigingen is dat de gemeente de investeringen doet en dat de vervanging van de toplaag na x aantal jaren door de vereniging jaarlijks aan huur wordt opgebracht ('Beleid financiering kunstgrasvelden' december 2016)

Beoogd resultaat

Onze enige hockeyvereniging in Deventer vitaal houden door financiering van een waterveld.

Kader

- Sport beleidskader 2015-2019
- regeling 'Beleid financiering kunstgrasvelden', december 2016

Argumenten ten behoeve van de raad

DHV is de enige Deventer hockeyvereniging. Een waterveld is veiliger dan semi-waterveld, vanwege gemakkelijker bestrijden algen en andere "gladmakende materialen". Watervelden zijn velden waar de sport hockey in al zijn technische en tactische vormen uitgevoerd kan worden, in tegenstelling tot de andere velden, en daardoor geschikt voor alle leeftijden, van de jongste jeugd tot de veteranen.

Ketenpartners/ participatie

De Hockeybond adviseert gemeenten om te gaan voor een waterveld en niet voor een semi-waterveld.

Financiële consequenties

De DHV heeft afgelopen jaren grote investeringen gedaan op hun terrein zonder bijdrage van de gemeente. De vereniging heeft 6 jaar geleden veld 1 en 2 omgebouwd van "zand" naar "water". De kosten van dit project bedroegen €720.000. Daarnaast is er een opblaashal gerealiseerd en vindt op dit moment renovatie van de kantine plaats (de renovatie van de kleedkamers, op dit moment, wordt gefinancierd vanuit de gemeente en daarna overgedragen aan de vereniging). Daardoor hebben zij geen mogelijkheden om bij financiering bij de bank te realiseren om zelf het veld te vervangen.

Een waterveld is begroot op ongeveer €440.000 excl. btw. Deze kosten bestaan uit aanneemsom, projectbegeleidingskosten, leges, onvoorzien en voorbereidende werkzaamheden.

Vanuit de reserve buitensportvoorzieningen is er de mogelijkheid om €380.000 excl. btw te investeren in de aanleg van het waterveld. Er moet de komende jaren dan wel geschoven worden met investeringen om binnen de reserve te blijven. Er is dus nog €60.000,- nodig om de investering te kunnen doen. Deze €60.000,- wordt ingelegd door DHV.

De vervanging van de toplaag van het waterveld wordt vertaald in een hogere huur voor DHV.

Omschrijving investering	Investerings- bedrag	Afschrijvings- termijn	kapitaalslasten per jaar (bij 2,2% rente)
toplaag Kunstgrasveld	190.000	12	20.013
onderlaag Kunstgrasveld	190.000	36	9.458
totaal	380.000		29.471

indicatie extra huurinkomsten na aftrek eigen werkzaamheden

6.000

De afgelopen periode is de meerjarenbegroting 'reserve investeringen buitensport' geactualiseerd. In de berekening van de kapitaalslasten is rekening gehouden met een verlaging van de afschrijvingstermijn van de toplaag kunstgras, lees waterveld, van 15 naar 10 jaar. In de richtlijn activeren en afschrijven moet dit nog worden geformaliseerd. Op basis van type waterveld zal waarschijnlijk gerekend worden met een afschrijvingstermijn van 12 jaar voor de toplaag en 36 jaar voor de onderlaag. De kapitaalslasten van deze investering kunnen worden gedekt binnen de reserve investeringen buitensport.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,



M.A. Kossen



R.C. König

RAADSBESLUIT

Onderwerp	Deventer Hockey Vereniging
Voorstelnummer	2020-000298
Raadstafel d.d.	--
Raadsvergadering	

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 maart 2020, nummer 2020-000298.

BESLUIT

- 1 Een investering van € 440.000 excl. btw beschikbaar te stellen voor de realisatie van één hockey waterveld op sportpark Achterhoek, bestaande uit kapitaalslasten van de investering van €380.000 excl. btw die door de gemeente beschikbaar wordt gesteld uit de reserve investering buitensport én de resterende €60.000 die beschikbaar wordt gesteld door Deventer Hockeyvereniging;
- 2 De begroting te wijzigen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van
De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

A. Kerver

R.C. König