

**Nota** voor burgemeester en wethouders

Team  
DEV-PRO

**Onderwerp**

Maatregelen Asbestdaken 2020 en verder

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2020-001147	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	30-06-2020
Datum	12-06-2020	<input checked="" type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
04 Milieu		<b>College van B &amp; W</b>	
Portefeuillehouder Weth. Verhaar		- Burgemeester	- Weth. Grijsen
		- Weth. De Geest	- Weth. Verhaar
		- Weth. Walder	- Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	30-06-2020
		<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
portefeuillehouder	24-06-2020	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
programmamanager	24-06-2020	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	25-06-2020
		BIS Openbaar	
		Status	Definitief 2020-07-02

Bijlagen

B & W d.d.: 30-06-2020

Besloten wordt:

- 1 In te stemmen met de zienswijze t.a.v. asbestdaken, zoals in deze nota verwoord;
- 2 van het oorspronkelijk bedrag op de meerjarenbegroting voortaan € 30.000 gereserveerd te houden voor maatregelen m.b.t. asbestdaken;
- 3 de raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de raad;
- 4 de nota en het besluit openbaar te maken.

**Financiële aspecten:**

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

**Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)**

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

**Kennisgeving/ Bekendmaking Awb**

Kennisgeving (publicatie) conform Awb	Nee
Bekendmaking conform Awb	Nee

## ADVIESRADEN:

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?

Nee

## Toelichting

### Inleiding

In 2017 heeft het college op verzoek van de gemeenteraad een Stappenplan 2018-2019 opgesteld voor het beleid m.b.t. asbestdaken. In de Raadsmededeling d.d. 16 januari 2020 (nr. 2020-000059) heeft het college gerapporteerd over de goede resultaten van dit beleid en de inspanningen van eigenaren in Deventer, resulterend in een vermindering van het asbestdak oppervlak in Deventer met 27%. Dit beleid is echter ingezet tegen de achtergrond van een aangekondigd wettelijk verbod, een landelijke subsidieregeling en een alom bestaand gevoel van urgentie. De situatie is inmiddels geheel veranderd en het college kondigde daarom de raad aan met een zienswijze voor de komende jaren te komen; die is in deze nota is verwoord.

### Beoogd resultaat

De gemeente zal een aantal reeds ingezette maatregelen m.b.t. asbestdaken continueren:

- de gemeentelijke website zal actuele informatie blijven geven t.a.v. de asbestdaken;
- de Deventer asbestdakenkaart, die met zeer veel reacties van eigenaren goed is bijgewerkt, zal zoveel mogelijk actueel worden gehouden. Met de provincie is afgesproken, dat de Omgevingsdienst tegen een vergoeding van elke gemeente in de toekomst alle bedrijfsmatige saneringen zal bijhouden en de gemeente alle particuliere;
- de gezamenlijke projectkosten van de 15 Gruttobewoners met deels geschakelde asbestleien woningdaken zullen eenmalig financieel worden ondersteund met een bedrag van 15x €800, naar het voorbeeld van de gemeente Lelystad. In totaal is dit een eenmalig bedrag van € 12.000. Dit is de enige situatie in zijn soort in Deventer;
- de mogelijkheid voor particuliere eigenaren om gratis tot max. 35m<sup>2</sup> asbestgolfplaat bij Circulus-Berkelder te storten, zal worden voortgezet;
- het lagere minimumoppervlak dat vereist is in geval van een asbestdak om in aanmerking te komen voor de gemeentelijke Rood voor Rood-regeling zal worden voortgezet;
- buurtgerichte acties van particuliere eigenaren, die gezamenlijk hun schuurdaken willen saneren, zullen waar mogelijk worden ondersteund;
- panden met een maatschappelijke functie en een groot bereik onder jongeren (maneges, zwembaden, etc.) zullen onder de aandacht van de provincie worden gebracht i.v.m. de tegemoetkoming van € 500 voor een asbestinventarisatie;
- de gedeeltelijke inzet van de ervencoaches m.b.t. asbestdaken in het buitengebied wordt voortgezet.

Bij de toekomstige aanpak wordt niet alleen aandacht besteed aan asbestdaken maar ook aan koppelkansen met de klimaatadaptatie (zoals afkoppelen van regenwater en groene daken) en energietransitie (zoals isolatie en zonnepanelen). Dit sluit aan bij het standpunt van de VNG.

### Kader

Door de intrekking van het aangekondigde wettelijke verbod op asbestdaken m.i.v. 2025 is een geheel nieuwe situatie ontstaan. Gevolg hiervan is dat eigenaren alleen nog op basis van vrijwilligheid te bewegen zijn tot sanering van hun asbestdak, zonder de druk van een termijn, waarna dit afdwingbaar wordt. Dit heeft tot een aanzienlijke afname geleid van saneringsactiviteiten van eigenaren en verminderde inzet van provincie en gemeenten in Overijssel, van oudsher koplopers op dit onderwerp. Geen wettelijk verbod betekent dat de gemeente dit ook niet hoeft af te dwingen. Wat blijft is de gemeentelijke handhaving van de bestaande wet- en regelgeving t.a.v. sanering en storting van asbest.

Tot in 2018 bestond er nog een landelijke subsidieregeling als prikkel voor de verwijdering van asbestdaken. GS van Overijssel heeft in juni 2020 een motie overgenomen om een provinciale subsidieregeling in te voeren ter stimulering van bedrijven en particulieren. De rijksoverheid kondigt daarnaast al enige tijd een stimuleringsfonds aan in de vorm van een lening voor de kosten van asbestsanering en dakvervanging. Deelname aan dit fonds door onze gemeente heeft financiële en personele gevolgen, die pas ingeschat kunnen worden als de werking van dit fonds- hopelijk later dit jaar- bekend wordt.

Dit overziende, stelt het college vast, dat onder de huidige omstandigheden de hoge ambitie van de voorgaande

jaren niet zonder meer te continueren is. Wel blijft asbest een risico voor de leefomgeving en dienen eigenaren en de gemeente alert te blijven op de nieuwe ontwikkelingen, die zich aftekenen. Enkele goede maatregelen uit het verleden zullen gecontinueerd, c.q. geëffectueerd worden, met een structureel budget van € 30.000 per jaar, m.n. om vrijwillige inspanningen van groepen eigenaren te ondersteunen.

### **Argumenten voor en tegen**

De risico's van asbest voor de gezondheid en de leefomgeving zijn niet minder geworden. Ook gaan de verzekeraars door met het afbouwen van dekking voor de gevolgen van brand of storminwerking bij asbestdaken. Er zijn dus nog geldige redenen voor eigenaren om hun asbestdaken te saneren en dit, evenals in de afgelopen twee jaren, vanuit de gemeente te blijven bevorderen.

Anderzijds zijn de omstandigheden rondom het landelijke en provinciale Versnellingsprogramma, die in Deventer tot goede resultaten hebben geleid, ingrijpend veranderd. Eigenaren zijn -al vóór de Coronacrisis- veel minder actief met asbestsanering en het zelfde kan ook worden gezegd van provincie en gemeenten. Tegelijkertijd is er ook sprake van een afwachtende houding, omdat landelijke en provinciale maatregelen worden verwacht, die sanering alsnog stimuleren. Het is dus zaak voor de gemeenten om eigenaren te blijven informeren en degenen die tot sanering willen overgaan, waar mogelijk te faciliteren.

### **Extern draagvlak (partners)**

Cijfers voor Deventer zijn niet bekend, maar in alle Overijsselse gemeente zijn de inspanningen van eigenaren om hun asbestdaken te saneren, sterk teruggelopen. Dit is enerzijds het effect van het ingetrokken verbod en kan het patroon zijn voor de komende jaren. Anderzijds tekenen zich nieuwe maatregelen af in de financiële sfeer, maar ook t.a.v. vereenvoudiging van saneringsrichtlijnen, waardoor de kosten voor de eigenaar kunnen gaan dalen. Dit kan ertoe leiden dat eigenaren een afwachtende houding aannemen.

De gemeente doet er wel goed aan om eigenaren goed op de hoogte te houden van de ontwikkelingen. En om eigenaren, die vrijwillig tot sanering willen overgaan, zoveel mogelijk te ondersteunen. De kwaliteit van onze leefomgeving is immers nog steeds sterk gebaat bij de snelle verdwijning van asbest.

### **Financiële consequenties**

Het benodigde budget van € 30.000 per jaar blijft structureel beschikbaar voor ondersteunende maatregelen rondom asbestdaken. Dit budget kan zowel voor externe, als voor ambtelijke kosten worden aangewend.

### **Aanpak/uitvoering**

De bovengenoemde inspanningen vereisen niet meer de diensten van projectleider. De maatregelen zijn nu voor de langere termijn en zullen voortaan door een adviseur met de nodige ondersteuning tot uitvoering worden gebracht. Bij grote nieuwe ontwikkelingen, bijv. de invoering van landelijke stimuleringsregeling, zal het college apart bezien wat de kosten en de baten zijn van eventuele deelname door onze gemeente.

## RAADSMEDEDELING

<b>Onderwerp</b>	Maatregelen Asbestdaken 2020 en verder		
<b>Mededelingennr</b>	2020-001147	<b>Portef.houder</b>	Weth. Verhaar
<b>Team</b>	DEV-PRO	<b>BenW-besluit d.d.:</b>	30 juni 2020

### 1. Inleiding: waarom deze mededeling

In 2017 heeft het college op verzoek van de gemeenteraad een Stappenplan 2018-2019 opgesteld voor het beleid m.b.t. asbestdaken. In de Raadsmededeling d.d. 16 januari 2020 (nr. 2020-000059) heeft het college gerapporteerd over de goede resultaten van dit beleid en de inspanningen van eigenaren in Deventer, resulterend in een vermindering van het asbestdak oppervlak in Deventer met 27%.

Dit beleid is echter ingezet tegen de achtergrond van een aangekondigd wettelijk verbod, een landelijke subsidieregeling en een alom bestaand gevoel van urgentie. De situatie is inmiddels geheel veranderd en het college kondigde daarom de raad aan met een zienswijze voor de komende jaren te komen; die is in deze nota is verwoord.

### 2. Kader

Door de intrekking van het aangekondigde wettelijke verbod op asbestdaken m.i.v. 2025 is een geheel nieuwe situatie ontstaan. Gevolg hiervan is dat eigenaren alleen nog op basis van vrijwilligheid te bewegen zijn tot sanering van hun asbestdak, zonder de druk van een termijn, waarna dit afdwingbaar wordt. Dit heeft tot een aanzienlijke afname geleid van saneringsactiviteiten van eigenaren en verminderde inzet van provincie en gemeenten in Overijssel, van oudsher koplopers op dit onderwerp.

Geen wettelijk verbod betekent dat de gemeente dit ook niet hoeft af te dwingen. Wat blijft is de gemeentelijke handhaving van de bestaande wet- en regelgeving t.a.v. sanering en storting van asbest. Tot in 2018 bestond er nog een landelijke subsidieregeling als prikkel voor de verwijdering van asbestdaken. GS van Overijssel heeft in juni 2020 een motie overgenomen om een provinciale subsidieregeling in te voeren ter stimulering van bedrijven en particulieren. De rijksoverheid kondigt daarnaast al enige tijd een stimuleringsfonds aan in de vorm van een lening voor de kosten van asbestsanering en dakvervanging. Deelname aan dit fonds door onze gemeente heeft financiële en personele gevolgen, die pas ingeschat kunnen worden als de werking van dit fonds- hopelijk later dit jaar- bekend wordt.

Dit overziende, stelt het college vast, dat onder de huidige omstandigheden de hoge ambitie van de voorgaande jaren niet zonder meer te continueren is. Wel blijft asbest een risico voor de leefomgeving en dienen eigenaren en de gemeente alert te blijven op de nieuwe ontwikkelingen, die zich aftekenen. Enkele goede maatregelen uit het verleden zullen gecontinueerd, c.q. geëffectueerd worden, met een structureel budget van € 30.000 per jaar, m.n. om vrijwillige inspanningen van groepen eigenaren te ondersteunen.

### 3. Kern van de boodschap

De gemeente zal een aantal reeds ingezette maatregelen m.b.t. asbestdaken continueren, o.a. buurtgerichte acties van particuliere eigenaren, die gezamenlijk hun schuurdaken willen saneren zullen waar mogelijk worden ondersteund. Bij de toekomstige aanpak wordt niet alleen aandacht besteed aan asbestdaken maar ook aan koppelkansen met de klimaatadaptie (zoals afkoppelen van regenwater en groene daken) en energietransitie (zoals isolatie en zonnepanelen). Dit sluit aan bij het standpunt van de VNG.