

**Nota** voor burgemeester en wethouders

Team  
DEV-OV

**Onderwerp**

mandaat melding brandveilig gebruik

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2020-002323	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	10-05-2021
Datum	11-02-2021	<input type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
05 Ruimtelijke ontwikkeling		<b>College van B &amp; W</b>	
Portefeuillehouder Weth. Grijsen		- Burgemeester	- Weth. Grijsen
		- Weth. De Geest	- Weth. Verhaar
		- Weth. Walder	- Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.		d.d.		d.d.
<input checked="" type="checkbox"/> Akkoordstukken	10-05-2021	<input type="checkbox"/> Openbaar	--	<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
programmamanager	03-05-2021	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
wethouder	05-05-2021	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	06-05-2021
		BIS Openbaar	
		Status	Definitief 2021-05-12

Bijlagen

B & W d.d.: 10-05-2021

Besloten wordt:

- 1 De bevoegdheid tot het behandelen van meldingen brandveilig gebruik te mandateren aan de directeur van de Veiligheidsregio IJsselland onder de voorwaarden zoals vermeld in het bij deze nota gevoegde ontwerp-mandaatbesluit;
- 2 de nota en het besluit openbaar te maken.

**Financiële aspecten:**

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

**Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)**

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:
- De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

**Kennisgeving/ Bekendmaking Awb**

Kennisgeving (publicatie) conform Awb	Nee
Bekendmaking conform Awb	Ja

**ADVIESRADEN:**

## Toelichting

### Inleiding

Het Bouwbesluit verplicht gebouweigenaren een melding brandveilig gebruik in te dienen 4 weken voordat een bouwwerk in gebruik wordt genomen. Het gaat onder meer om situaties waarbij in een gebouw of ander bouwwerk (niet zijnde woning of woongebouwen) meer dan 50 personen tegelijk verblijven of woningen waarin 5 of meer kamers worden verhuurd. In 2020 ging het om 30 meldingen.

Het mandaat om meldingen brandveilig te behandelen ligt bij de teammanager OV. De melding wordt ingediend bij de gemeente via het Omgevingsloket online. De vergunningverlener doet een aantal checks en vraagt vrijwel altijd advies aan de veiligheidsregio. Na ontvangst van het advies wordt een brief "melding ontvangen" verzonden met eventueel op aangeven van de Veiligheidsregio nadere voorschriften.

De Veiligheidsregio heeft Deventer het aanbod gedaan om de meldingen brandveilig gebruik zelf af te handelen, zonder tussenkomst van gemeente. Om behandeling van de meldingen door de Veiligheidsregio mogelijk te maken, is mandaat aan de directeur van de Veiligheidsregio nodig.

### Beoogd resultaat

Efficiënte behandeling van meldingen door de Veiligheidsregio.

### Kader

Paragraaf 1.5 Bouwbesluit stelt regels omtrent meldingen brandveilig gebruik. Artikel 1.20 en 1.21 Bouwbesluit bevatten bevoegdheden om aanvullende stukken te vragen en om nadere voorschriften op te leggen.

Mandatering van bevoegdheden is geregeld in hoofdstuk 10 Awb. Op grond van artikel 10.4 Awb is in dit geval instemming nodig van gemandateerde en van degene onder wiens verantwoordelijkheid hij werkt.

### Argumenten voor en tegen

Bij de Veiligheidsregio is de benodigde expertise aanwezig. In de huidige praktijk vraagt de vergunningverlener OV bijna altijd om advies aan de Veiligheidsregio.

Binnen team OV zijn meldingen nu belegd bij één vergunningverlener. Door de behandeling van deze meldingen volledig bij de Veiligheidsregio neer te leggen, vermindert de kwetsbaarheid. Ook het aantal administratieve handelingen wordt verminderd.

De meldingen kunnen voor de Veiligheidsregio aanleiding zijn om een (bedrijfs)bezoek af te leggen.

Wij zien geen nadelen om de meldingen door de Veiligheidsregio te laten behandelen. De meldingen worden bijna altijd voorafgegaan door een omgevingsvergunning bouwen of een omzettingsvergunning. Hierdoor zijn we als bevoegd gezag vaak al geïnformeerd. Bovendien werkt de Veiligheidsregio ook met IJVI. De gebruiksmeldingen zijn zo voor ons vindbaar en de Veiligheidsregio kan op haar beurt nagaan of er iets speelt rond een omgevingsvergunning.

In de brieven over de gebruiksmeldingen zal de Veiligheidsregio opnemen dat acceptatie van de melding geen toestemming of anderszins inhoudt met betrekking tot bestemmingsplan, Bouwbesluit e.d.

Onder de Omgevingswet komen de omgevingsvergunningen brandveilig gebruik te vervallen en wordt sprake van een meldingsplicht. In het kader van de Omgevingswet zullen alle bevoegdhedenbesluiten opnieuw (juridisch) tegen het licht gehouden worden. Het mandaat zal daarom vooralsnog gelden tot de inwerkingtreding

#### **Extern draagvlak (partners)**

De Veiligheidsregio heeft aangeboden de meldingen te behandelen. Met het voorliggende besluit wordt dit formeel geregeld.

#### **Financiële consequenties**

Geen. De Veiligheidsregio heeft aangegeven de meldingen budgettair neutraal te kunnen behandelen gelet op het aantal meldingen en een grotere efficiency.

#### **Aanpak/uitvoering**

Besluit met verzoek om in te stemmen wordt verzonden aan VRIJ.