

**Nota** voor burgemeester en wethouders

Team  
DEV-PRO

**Onderwerp**

Steenbrugge OW uitwerkingsplan 2e fase

1- Notagegevens		2- Bestuursorgaan	
Notanummer	2021-001223	<input checked="" type="checkbox"/> B & W	18-05-2021
Datum	05-05-2021	<input type="checkbox"/> Raad	--
Programma:		<input type="checkbox"/> Burgemeester	--
05 Ruimtelijke ontwikkeling		<b>College van B &amp; W</b>	
Portefeuillehouder Weth. Grijsen		- Burgemeester	- Weth. Grijsen
		- Weth. De Geest	- Weth. Verhaar
		- Weth. Walder	- Weth. Rorink

Besluitenlijst	d.d.	d.d.	d.d.
<input type="checkbox"/> Akkoordstukken	--	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	18-05-2021
		<input type="checkbox"/> Besloten	--

Routing	d.d.	par.	
programmamanager	11-05-2021	<input type="checkbox"/> adj.secr.	--
wethouder	10-05-2021	<input checked="" type="checkbox"/> gem.secr.	12-05-2021
		BIS Openbaar	
		Status	Definitief 2021-05-19

Bijlagen

- Bijlage 1a Stedenbouwkundig plan Steenbrugge 2e fase - kaart
- Bijlage 1b Stedenbouwkundig plan Steenbrugge 2e fase - toelichting
- Bijlage 1c Beeldkwaliteitsplan\_ Steenbrugge 2e fase
- Bijlage 2 link naar digitaal uitwerkingsplan Steenbrugge, 2e uitwerking
- Bijlage 3a ontwerpbesluit hogere grenswaarde Steenbrugge, 2e fase
- Bijlage 3b akoestisch onderzoek behorend bij ontwerpbesluit hogere grenswaarde

B & W d.d.: 18-05-2021

Besloten wordt:

- 1 In te stemmen met het ontwerp stedenbouwkundig plan en het ontwerp beeldkwaliteitplan Steenbrugge, 2e fase;
- 2 in te stemmen met het ontwerp Chw uitwerkingsplan 'Steenbrugge 2e uitwerking';
- 3 in te stemmen met het ontwerp besluit hogere grenswaarde 'Steenbrugge 2e uitwerking';
- 4 het ontwerp uitwerkingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde gedurende zes weken ter inzage te leggen;
- 5 de nota en het besluit openbaar te maken.

**Financiële aspecten:**

Financiële gevolgen voor de gemeente?	Nee
Begrotingswijziging	Nee

**Voorstel openbaarmaking conform Wet Openbaarheid Bestuur (Wob)**

- De nota en het besluit openbaar te maken
- De nota en het besluit openbaar te maken vergezeld van bijgaand persbericht
- De nota en het besluit openbaar te maken nadat
- De nota en het besluit openbaar te maken, behalve...
- Het besluit openbaar te maken, maar niet de nota, gelet op artikel:

[ ] De nota en het besluit niet openbaar te maken, gelet op artikel:

#### **Kennisgeving/ Bekendmaking Awb**

Kennisgeving (publicatie) conform Awb

Nee

Bekendmaking conform Awb

Nee

#### **ADVIESRADEN:**

Moet een van de adviesraden gehoord worden of op de hoogte gesteld?

Nee

## **Toelichting**

### **Inleiding**

In 2010 is het bestemmingsplan Steenbrugge door de gemeenteraad vastgesteld. In het bestemmingsplan is het gebied Steenbrugge opgenomen als toekomstig woongebied, waarin in totaal maximaal 1.200 woningen gerealiseerd kunnen worden.

Inmiddels is de eerste fase, het Steenbrugge Dorp, nagenoeg geheel gerealiseerd. In de eerste fase zijn 405 woningen gebouwd in het middengebied van Steenbrugge.

Vanwege de behoefte aan het realiseren van voldoende woningen in de gemeente is het een logische stap om nu de volgende fase uit te gaan werken.

De tweede fase bestaat uit het realiseren van in totaal 795 wooneenheden. Om deze wooneenheden te kunnen realiseren dient de bestemming 'Woongebied - uit te werken' nader uitgewerkt te worden. Onderhavig uitwerkingsplan voorziet in deze uitwerking.

De geluidbelasting vanuit het wegverkeer vanaf de wechelerweg is op enkele gevels van de nieuwe woningen te hoog. Hiervoor kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

### **Beoogd resultaat**

Juridisch-planologisch mogelijk maken van het realiseren van de tweede fase van het nieuwe woongebied Steenbrugge

### **Kader**

Wet ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht, Crisis- en herstelwet, Wet Geluidhinder, Besluit geluidhinder, Bestemmingsplan Steenbrugge (2010)

### **Argumenten voor en tegen**

Besluitpunt 1: In te stemmen met het ontwerp stedenbouwkundig plan en het ontwerp beeldkwaliteitsplan Steenbrugge, 2e uitwerking

Voor de tweede fase van het plangebied Steenbrugge is een nieuw Stedenbouwkundig plan opgesteld. Dit plan bevat de nadere uitwerking van het stedenbouwkundig plan uit 2010.

De realisatie van Steenbrugge is in volle gang. Recent is de toren op het dak van de kerk geplaatst. Maar Steenbrugge is nog niet af. Steenbrugge wordt nog uitgebreid tot een nieuwe woonwijk van Deventer met in totaal 1.200 woningen. Na afronding van Steenbrugge Dorp worden nieuwe buurten gerealiseerd: de Buurtschappen, het Zwermduin en het Zandweteringpark. Deze buurten zijn evenals het dorp geïnspireerd op Salland. Het basisplan Steenbrugge uit 2009 is geactualiseerd en verder uitgewerkt in het stedenbouwkundig plan met bijbehorend beeldkwaliteitsplan. Ook het beeldkwaliteitsplan voor de vervolgfases Steenbrugge is een uitwerking van het document Steenbrugge Dorp d.d. 8 oktober 2015. Een instrument voor de architectonische uitwerking en inrichting van de openbare ruimte.

#### Besluitpunt 2: In te stemmen met het ontwerp Chw uitwerkingsplan Steenbrugge, 2e uitwerking.

In het ontwerp uitwerkingsplan wordt het het verder realiseren van het nieuwe woongebied "Steenbrugge" mogelijk gemaakt.

In het gebied worden in totaal circa 795 wooneenheden gerealiseerd. Het gaat om een gevarieerd woningbouwprogramma. Er is sprake van sociale woningbouw (zowel koop als huur), middeldure huur en vrije kavels, waaronder ook kavels voor (collectief) particulier opdrachtgeverschap. In het plangebied zijn tevens 10 woonwagendplaatsen gepland.

Het grootste deel van de woningen betreft grondgebonden eengezinswoningen, maar op enkele locaties worden appartementen gerealiseerd.

In het bestemmingsplan is aandacht voor natuurinclusief bouwen. Hiertoe is in de planregels een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Aan de hand van een lijst met maatregelen kan bij de ontwikkeling gekozen worden voor het uitvoeren van diverse maatregelen, waarbij een bepaald aantal punten gehaald dient te worden.

In het plangebied wordt tevens rekening gehouden met klimaatadaptieve maatregelen. Onder andere worden deze opgenomen in het waterhuishoudkundig plan. In het plangebied wordt veel groen aangelegd. Het is de bedoeling om te stimuleren dat de tuinen bij de woningen een groen karakter krijgen/behouden (stimuleren bij bewoners voor zover mogelijk).

#### Besluitpunt 2: in te stemmen met het ontwerp besluit hogere grenswaarde 'Steenbrugge, 2e uitwerking'

In het kader van de geluidssituatie ter plaatse is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de aspecten wegverkeers-, railverkeers- en industrielawaai.

Resultaten van het onderzoek zijn dat als gevolg van het wegverkeerslawaai Wechelerweg de voorkeursgrenswaarde op de gevels van een beperkt aantal woningen wordt overschreden tot een maximum van 52 dB.

Voor de overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de woningen is het mogelijk een hogere grenswaarde te verlenen.

#### Besluitpunt 3: het ontwerp bestemmingsplan en ontwerp besluit hogere grenswaarde ter inzage leggen

Conform afdeling 3:4 van de Awb worden de ontwerpbesluiten gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Gedurende deze termijn bestaat de mogelijkheid voor een ieder om tegen het ontwerpbestemmingsplan zienswijzen in te dienen. Tegen het ontwerp besluit hogere grenswaarde kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen.

#### **Extern draagvlak (partners)**

Het uitwerkingsplan vormt een nadere uitwerking op het in 2010 vastgestelde bestemmingsplan Steenbrugge. Voor omwonenden en bewoners van Steenbrugge is het dan ook al bekend dat het gebied als woongebied bestemd is.

Op 29 oktober 2020 zijn de bewoners van Steenbrugge middels een informatieavond meegenomen in het concept-stedenbouwkundig plan. Op 10 mei 2021 heeft een tweede informatieavond plaatsgevonden waarin ook het proces van het uitwerkingsplan is toegelicht. Tussentijds zijn bewoners en omwonenden geïnformeerd via nieuwsbrieven.

Met de eigenaar van de geitenboerderij, Stichting IJssellandschap, Theehuis van Bruggen, Yarden en de eigenaren van de woning aan de Wechelerweg 54 hebben individuele gesprekken plaatsgevonden over het stedenbouwkundig plan en het uitwerkingsplan.

Het stedenbouwkundig plan is tussentijds diverse malen besproken met de partijen die woningen in

Steenbrugge gaan realiseren en kan bij hen rekenen op draagvlak van het stedenbouwkundig plan.

Met het waterschap, de provincie en de regiogemeenten is vooroverleg geweest, zij kunnen instemmen met het ontwerp-uitwerkingsplan.

Het uitwerkingsplan wordt bekendgemaakt via de gemeentelijke website en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Iedereen heeft dan de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.

### **Financiële consequenties**

Voor de ontwikkeling van Steenbrugge heeft de gemeente een overeenkomst met OSD (Ontwikkelingsmaatschappij Steenbrugge Deventer BV (Van Wijnen). In de overeenkomst is opgenomen dat de gemeente de grond in bezit van OSD van hen koopt. De gemeente wordt daarmee 100% eigenaar.





Voor de ontwikkeling van het gehele plangebied is een gemeentelijke grondexploitatie opgesteld. Deze grondexploitatie wordt naar verwachting op 7 juli 2021 door de gemeenteraad vastgesteld.

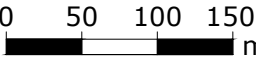
### **Aanpak/uitvoering**

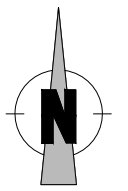
- Na de instemming met het ontwerp uitwerkingsplan, wordt deze gepubliceerd en voor de duur van 6 weken ter inzage gelegd.
- In deze 6 weken kan een ieder zijn of haar zienswijze(n) indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan.
- Belanghebbenden kunnen zienswijzen indienen tegen het ontwerp besluit hogere grenswaarden.
- Eventuele zienswijzen worden beantwoord in een reactienota zienswijzen. De reactienota wordt samen met het (eventueel aangepaste) uitwerkingsplan ter vaststelling aangeboden aan het college.
- Het vastgestelde uitwerkingsplan ligt vervolgens 6 weken ter inzage. In deze periode kan beroep ingediend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.
- Na afloop van de beroepstermijn treedt het uitwerkingsplan in werking en vormt het plan het nieuwe toetsingskader voor vergunningaanvragen.



**Legenda**

-  Woningblok
-  Berging
-  Uitgeefbaar / tuin
-  Verharding
-  Verharding erf
-  Parkeerplaats openbaar (langs)
-  Parkeerplaats openbaar (haaks)
-  Haag in voortuin (laag)
-  Groene erfafscheiding (hoog)
-  Ontworpen erfafscheiding (muur)
-  Ontworpen erfafscheiding (groen)
-  Parkeerplaats (eigen terrein)
-  Entree woning
-  Entree ontwikkelvlak
-  Speelplek
-  Wandelpaden
-  Bestaande bomen
-  Te planten boom 1e grootte
-  Te planten boom 2e grootte
-  Te planten boom 3e grootte
-  wadi ondersteek
-  groen (kruidrijkgras en heestergroepen)
-  bos, houtwal

schaal 1:5000  m



project		onderwerp	
Deventer - Steenbrugge vervolg		Stedenbouwkundigplan - Verkaveling	
projectnr.	tekeningref. / get.	status	opdrachtgever
P19007	situ/EDM	Definitief	Gemeente Deventer
formaat	datum	gewijzigd	
A3	22.01.2021	19.04.2021	
schaal			
1:5000			





STEENBRUGGE  
VERVOLG

*puur sallands leven*

Stedenbouwkundig plan

**Steenbrugge vervolg**





**Voorlopig ontwerp Stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg  
Schetsontwerp openbare ruimte**

*aanvulling en vervolg op VO Steenbrugge Dorp document dd 8 oktober 2015*

**Status: Definitief**

**Opdrachtgever:** gemeente Deventer

**Ontwerp:** Luc Bos Stedenbouwkundigen

Leusden, 19 april 2021







Luchtfoto Steenbrugge Dorp in aanbouw vanaf 2017

# Proloog

De realisatie van Steenbrugge is in volle gang. Recent is de toren op het dak van de “kerk” geplaatst. Daarmee is een belangrijk moment aangebroken van realisatie van het hart van Steenbrugge. Maar Steenbrugge is nog niet af. Steenbrugge wordt nog uitgebreid tot een nieuwe woonwijk van Deventer met circa 1200 woningen. Het voorliggende plan omvat het uitbreidingsplan van Steenbrugge Dorp; genaamd: Steenbrugge vervolg.

Na afronding van Steenbrugge Dorp worden nieuwe buurten gerealiseerd: de Buurtschappen, het Zwermddorp en het Zandweteringpark. Deze buurten zijn evenals het dorp geïnspireerd op het Salland.

De gemeente Deventer heeft in samenwerking met de partijen: Bemog projectontwikkeling, LeClerq Planontwikkeling, Van Wijnen, BPD en Ieder1 het basisplan Steenbrugge uit 2009 geactualiseerd en verder uitgewerkt met Luc Bos Stedenbouwkundige naar het voorliggende plan: Steenbrugge vervolg.

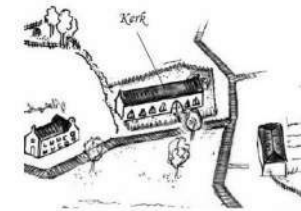
Wij wensen u dan ook veel leesplezier en inspiratie met de vervolgstappen die moeten leiden tot een prachtige nieuwe wijk aan de noordzijde van Deventer.

Deventer / Leusden, 19 april 2021

## Leeswijzer

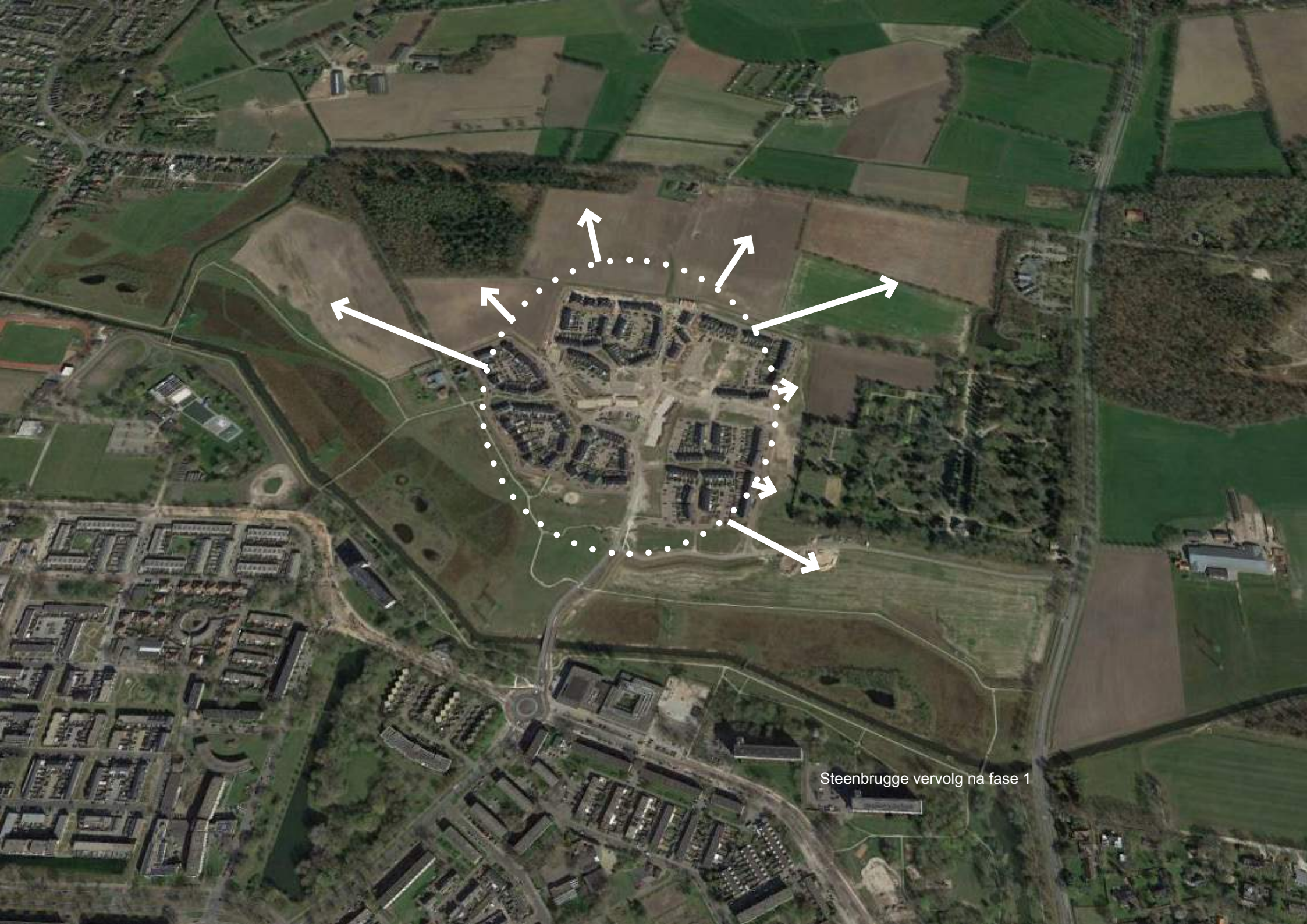
Deze rapportage is een actualisatie en uitwerking van de rapporten uit 2009 en 2015; derhalve zijn die rapportages mutatis mutandis nog van toepassing.

Het gebeurde in periode 2.



realisatie van de 'kerk'





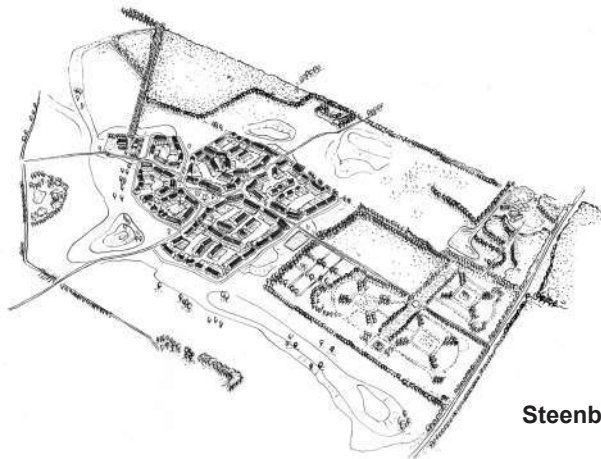
Steenbrugge vervolg na fase 1

# De groei van Steenbrugge

Tot ...een wijk met ca. 1.200 woningen



Steenbrugge geheel



Steenbrugge Dorp

## Genoteerd uit het Verhaal:

*In de laatste periode van groei worden de deelgebieden om het Sallands Dorp verder bebouwd. Deze periode kenmerkt zich met name door planmatige uitleg en snelle uitbreiding van het dorp. In de noordelijke zone groeien de boerderijerven uit tot een samenhangend stelsel van wegen en woonclusters. Er wordt een noordelijke ontsluitingsweg aangelegd, waardoor een nieuwe ring alle woonclusters in Steenbrugge ontsluit. Kenmerkend voor het plan van uitleg voor de boerderijerven de referentie aan buurtschappen uit het Salland.*

*De bebouwing reageert sterk op de hoogtelijnen van het landschap. Een voorbeeld hiervan is de waaivorm van een aantal wooneenheden. In de lengterichting zijn ze tegen één van de heuvels van het landschap gebouwd, waardoor terrasvormige tuinen ontstaan. Vanuit de centrale ruimte wordt de groene wig beleefd.*

*Ondanks eerdere bezwaren klinken er steeds meer positieve geluiden in het dorp. 'Het landschap beleef je nog steeds heel sterk', 'Ik maak altijd een ommetje, en kom steeds weer nieuwe bijzondere plekken tegen' en 'Mijn kinderen spelen altijd in het Zandweteringpark!'*





# INHOUDSOPGAVE

Proloog	3	7 Morfologie	46
<b>A</b> Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan	9	8 Stabilizers en ankerpunten	47
1 Context	11	9 Planfacetten	49
1.1 Ligging plangebied Steenbrugge	11	9.1 Autonetwerk	50
1.2. Structurerende elementen landschap	13	9.2 Fietsnetwerk	51
2 Plangebied	15	9.3 Voetpadennetwerk	52
2.1 Plangebied en bestemmingsplan	16	9.4 Waterhuishouding	53
2.2 Ontwikkeling en transformaties landschapSteenbrugge	18	9.5 Groenstructuur	54
2.3 Grondgebruik	19	9.6 Spelaanleiding	55
2.4 Steenbrugge en wasbordpatroon	19	9.10 Programma	56
2.5 Sallandse lanen en bosjes	20	9.11 Ruimtegebruik	57
2.6 Waterstructuur	20	9.12 Parkeerbalans	58
2.7 Belemmeringen	21	10 Sallands, toekomstbestendig en duurzaam	62
2.8 Ruimtelijke kenmerken locatie	21	<b>B</b> Schetsontwerp openbare ruimte	67
2.9 Aanknopingspunten	21	1 Hoofdopbouw openbare ruimte	69
3 Planconcept Steenbrugge	23	2 Openbare ruimte per deelgebied	71
3.1 Bestaande ondergrond	24	2.1 Dorp NW en Dorpsrand Oost	71
3.2 Structurerende landschappelijke elementen en trechtermodel	25	2.2 Buurtschappen	72
3.3 Woonthema's Steenbrugge en het narratief	26	2.3 Zwermdorp	74
3.4 Hoofdstructuur routes	27	2.4 Zandweteringpark	75
4 Stedenbouwkundig plan Steenbrugge	29	3 Openbare ruimte van de hoofdstructuur	77
5 Deelgebieden en planprincipes		Bijlage	
5.1.a Steenbrugge Dorp NW	31	- Plankaart, schaal 1:2000	87
5.1.b Steenbrugge Dorpsrand Oost	33	Bronvermelding	88
5.2 Buurtschappen	35	Colofon	89
5.3 Zwermdorp	37		
5.4 Zandwetering	39		
6 Samenhangende planelementen	40		

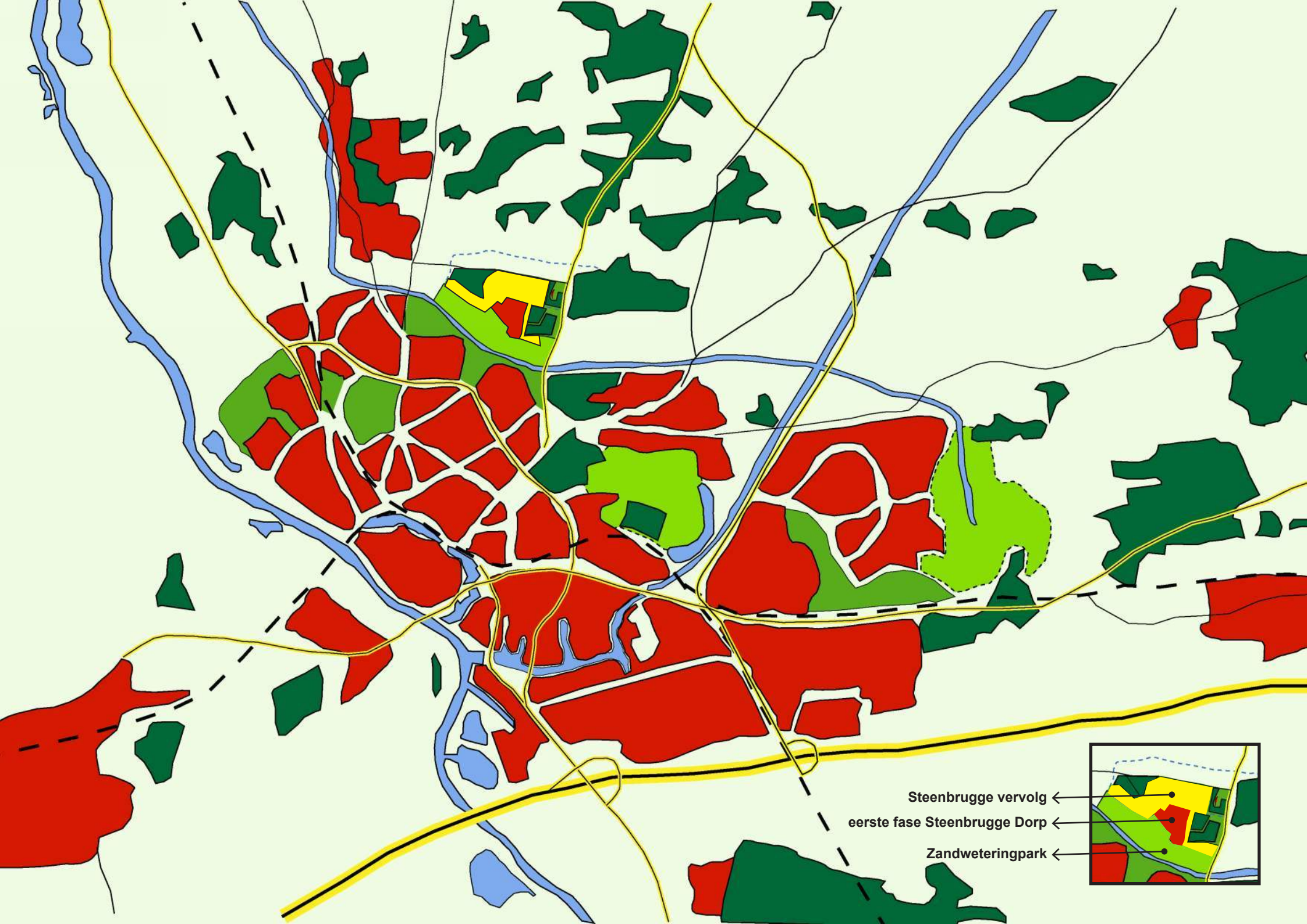


Deel A

# Deel A Voorlopig Stedenbouwkundig Ontwerp







Steenbrugge vervolg ←  
eerste fase Steenbrugge Dorp ←  
Zandweteringpark ←



# 1 Context

## 1.1 ligging plangebied Steenbrugge

De bouw van de eerste fase van Steenbrugge is gestart in 2017 met de bouw van Steenbrugge Dorp. In vervolg op deze ontwikkeling worden zowel aan de oost-, noord- en westzijde nieuwe woongebieden toegevoegd. Daarmee is dan Steenbrugge als totaal afgerond.

Steenbrugge ligt aan de noordzijde van de stad Deventer in het Sallandse landschap.

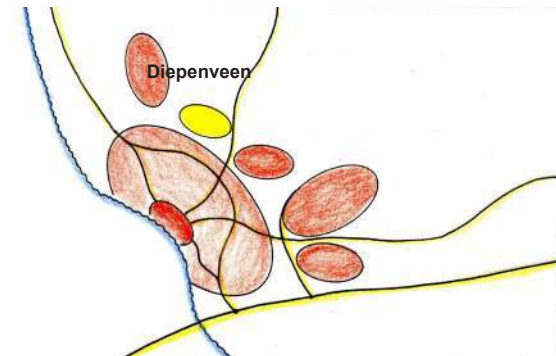
Het contrast tussen stad en landschap is vanaf de kaart al direct zichtbaar.

De ambitie voor de ontwikkeling is het maken van een verbinding tussen verstedelijking en landschapsontwikkeling; tussen stadsuitbreiding en dorpsontwikkeling.

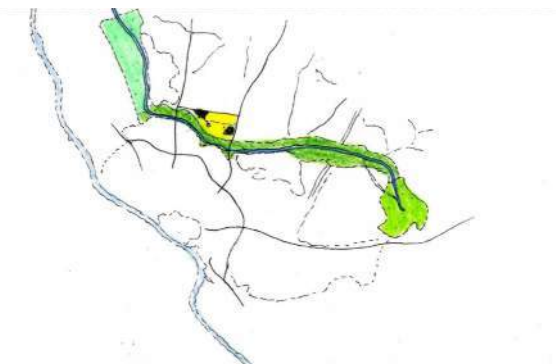
De locatie Steenbrugge is onderdeel van de reeks van dorpen en woonwijken, die als een ring om de stad Deventer zijn gesitueerd. Steenbrugge is de 5e in deze reeks van kernen; naast Colmschate, De Vijfhoek, Schalkhaar en Diepenveen.

Bijzonder aan de positie van deze 5e kern is de ligging in het landschap aan de noordzijde van de Zandwetering, die als groen-blauwe gordel het stedelijk gebied van Deventer begrensd. Daarmee neemt Steenbrugge een ruimtelijk zelfstandige positie in.

Voor een goede samenhang met het stedelijk gebied van Deventer is voor dit deel van de Zandwetering gekozen voor inrichting als stadspark met hoge ecologische kwaliteiten. Het inmiddels gerealiseerde Zandweteringpark is een verbindend element naar Steenbrugge als “dorpse stadsuitbreiding”.

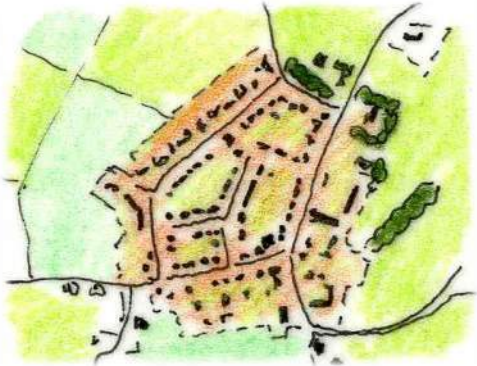


**Steenbrugge als vijfde kern in de verstedelijkingsring**



**Steenbrugge aan de Zandwetering**

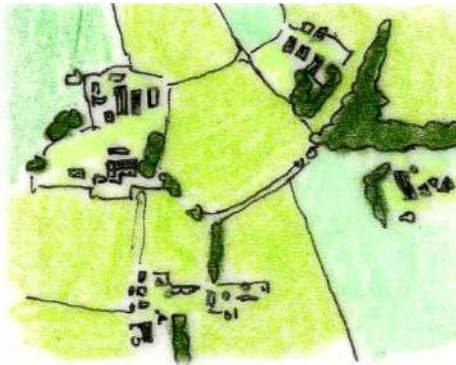




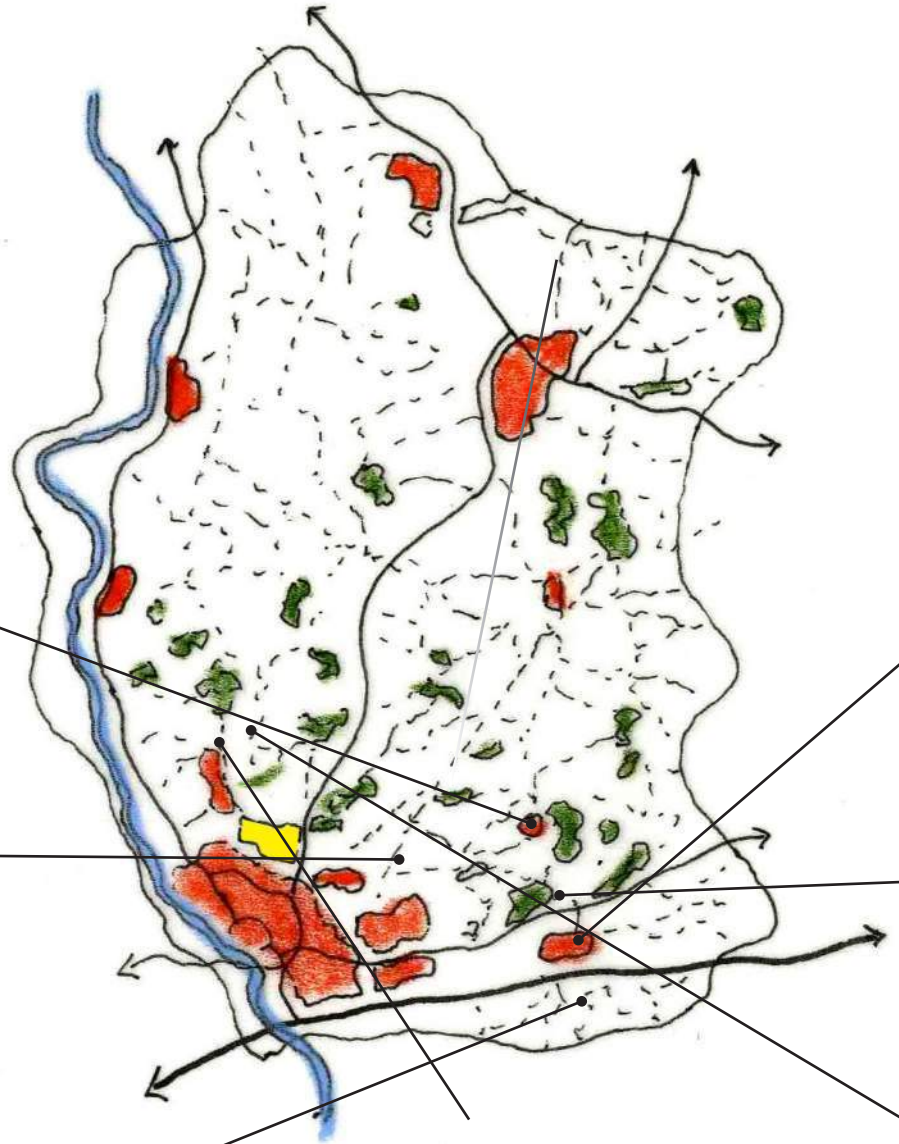
Lettele



Erven



Zuidloo

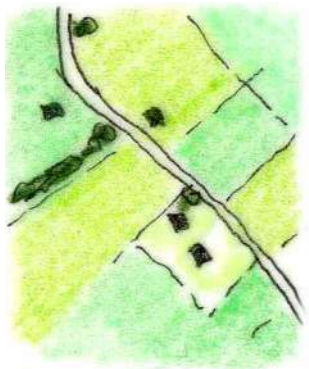




Bathmen



Oude Molen



Zwermddorp

## 1.2 Steenbrugge, onderdeel van het Salland

Kijken we naar de kaart van het Salland dan zien we dat de locatie is gesitueerd in de zuid-west hoek tegen het stedelijk gebied van Deventer aan langs de weg naar Raalte. Landschappelijk gezien is de locatie ontegenzeggelijk Sallands te noemen. Alle landschappelijke kenmerken en karakteristieken zijn daar aanwezig. Zoeken we naar de genius loci, dan kijken we naar de regio. Daar vinden we inspiratie voor de bouwopgave van Steenbrugge. De regio is het onderzoeksgebied en inspiratiekader voor het Sallands wonen. Uit onze deelstudie, verricht in het kader van het Stedenbouwkundig plan uit 2009, komen de volgende typologieën naar voren die we willen inzetten voor de planvorming van Steenbrugge:

- Dorpen: deze zijn ontstaan door de markt-functie; ruimtelijk veelal opgebouwd met kerk en brink als centraal element. Een voorbeeld is Bathmen met een brink als centraal element.
- Erven: deze zijn ontstaan door de bouw van woningen rond een boerderij als ruimtelijke eenheid.
- Buurtschappen; is een verzameling van erven. Voorbeelden zijn Zuidloo en Oude Molen.
- Zwermddorp; is de naam voor groepering van solitaire woningen en boerderijen in het landschap.





# 2 Plangebied





Plangebied

## 2.1 Plangebied en bestemmingsplan

De kern van het plangebied Steenbrugge is een van nature geschikte plek voor het nieuwe dorp Steenbrugge. De randen zijn landschappelijk gedifferentieerd. Alle kenmerken van het Sallands landschap zijn aanwezig: het Sallands bosje aan de noordwestzijde, de Sallandse laan “Wechelerweg” aan de noordzijde van het plangebied, de beekzone in het recent aangelegde Zandweteringpark en de begraafplaats aan de Raalterweg, die samen met het crematorium de oostelijke begrenzing van het plangebied vormen. De hoogbouw aan de noordrand van de wijk Keizerlanden zijn inmiddels “verscholen” achter de bosschages van de paddepoelen van het Zandweteringpark.



Het bestemmingsplan Steenbrugge, vastgesteld op 7 juli 2010, is uitgangspunt voor de planontwikkeling van Steenbrugge. De eerste fase van ontwikkeling van Steenbrugge is gestart in 2017 met de realisatie van circa 400 woningen voor Steenbrugge Dorp. Daartoe is op 5 juli 2016 een 1e uitwerkingsplan vastgesteld. Het onderhavige “stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg” is een uitwerking van de bestemming “wonen-uit-te-werken” van het bestemmingsplan Steenbrugge uit 2010.

**Bestemmingsplan Steenbrugge, 7 juli 2010 met projectie van uitwerkingsplan Steenbrugge Dorp (2016)**



**Bestemmingsplan Steenbrugge, 7 juli 2010 met projectie van uitwerkingsplan Steenbrugge Dorp (2016)**





## 2.2 Ontwikkeling en transformaties landschap Steenbrugge

In een periode van 150 jaar zijn de veranderingen in het landschappelijk patroon van de locatie zeer gering. De ontwikkeling zit in de groei van boselementen en veranderingen van het secundaire wegenpatroon. Alleen aan de zijde van Diepenveen is de Borgelerleide oostwaarts verlegd. De Zandwetering is in die periode op dezelfde plek gebleven. Alleen het profiel heeft plaatselijk wat veranderingen ondergaan. Centraal punt op de locatie is de boerderij Steenbrugge. Deze is gesitueerd op de kop van de zandrug. Op de kaart van omstreeks 1850 is een route van deze boerderij richting de stad Deventer over de Zandwetering te zien.



**De nieuwe Steenen Brug over de Zandwetering naar Steenbrugge anno 2020**

De Steenen brug vormt de oversteek omstreeks 1850. In 1953 is de brug en route niet meer te zien op de kaart. In de realisatie van Steenbrugge Dorp is omstreeks 2018 op ongeveer dezelfde plek een nieuwe Steenen Brug, als verbinding met Keizerslanden en Deventer-centrum gerealiseerd.

Er is ten noorden van de begraafplaats met het vervallen van de route Steenen brug een nieuwe route aangelegd vanuit de boerderij Steenbrugge naar de Raalterweg.

Door de landschapsarchitect en dendroloog Springer is in 1914 het ontwerp voor de begraafplaats gemaakt. Het ontwerp wordt gekenmerkt door een klassiek grondplan. De hoofdingang van de begraafplaats is gesitueerd aan de Raalterweg. In latere periode is aan de noordzijde van de begraafplaats een crematorium aangelegd.



**Plangebied omstreeks 1850**



**Plangebied omstreeks 1953**



**Transformaties**



## 2.3 Grondgebruik

Het gebruik van de gronden is agrarisch in de vorm van hooiland of akkerland, afhankelijk van de hoogteligging. Langs de zandwetering zijn de gronden nat en daarom vaak in gebruik als hooiland. Ook worden de graslanden gebruikt als weidegebied voor paarden. De bosgebieden zijn echt karakteristiek voor het Sallands. De Zandwetering is vanaf 2009 getransformeerd in een natuurlijke watergang met een park, dat is ontworpen in samenhang met het stedenbouwkundig plan voor Steenbrugge Dorp uit 2009.



Grondgebruik

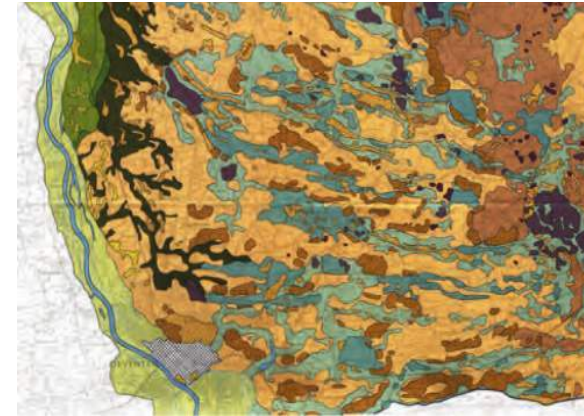
## 2.4 Steenbrugge en wasbordpatroon landschap

Het plangebied ligt op de kop van een zandrug met een laagte naar de zandwetering en een steilrand in het centrale deel op de overgang naar de zone met bosgebieden langs de Wechelerweg. De laagte van de Zandwetering en de steilrand komen samen bij de boerderij Steenbrugge.

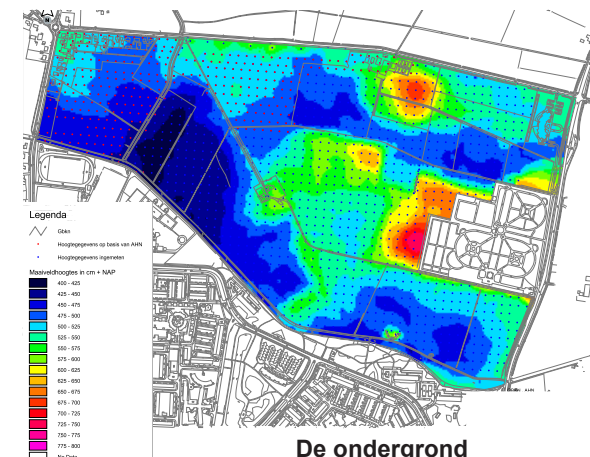
Het landschap is onderdeel van het zogeheten wasbordpatroon van het Salland. De ondergrond van het gebied bestaat uit hogere Pleistocene zandgronden die in westelijke richting overgaan naar de lager gelegen komgronden (rivierklei) langs de IJssel. De geomorfologische kaart laat het karakteristieke 'wasbordpatroon' van het Salland zien, waarin langgerekte dekzandruggen worden afgewisseld met dalvormige laagtes.



Zandweteringpark in westelijke richting; aanleg vanaf 2009



Het geomorfologische 'wasbordpatroon' van Salland met ruggen en laagtes (bron: Masterplan Zandwetering)



De ondergrond (bron: Royal Haskoning)





## 2.5 Sallandse lanen en bosjes

De laan naar de boerderij Steenbrugge is zeer karakteristiek en waardevol. De tweede Sallandse laan, aan de zuidzijde van de begraafplaats werd oorspronkelijk vervolgd in een pad naar de boerderij Steenbrugge. Deze route is opgenomen in het ontwerp van Steenbrugge Dorp langs de dorpsrand. De Wechelerweg is als Sallandse laan een verbindende element tussen het Sallandse bosje aan de noord-westzijde van het plangebied en het Sallands bosje. De Raalterweg is een laan naar het Sallandse landschap. Deze is ter hoogte van de begraafplaats verlegd, waardoor daar een dubbele rij bomen is ontstaan.



Sallandse laan naar boerderij Steenbrugge

## 2.6 Waterstructuur

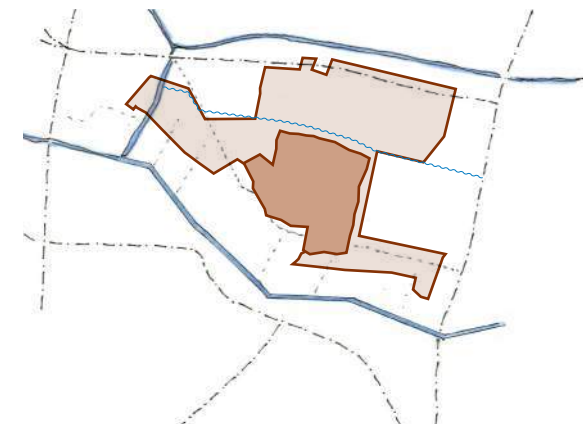
De Zandwetering is de belangrijkste waterloop in het gebied voor de afwatering. De noordelijke gelegen Borgelerleide heeft daarbij een ondergeschikte betekenis. In overeenstemming met de natuurlijke situatie is de afstroomrichting recent gewijzigd naar het westen en sluit daarbij direct aan op de Zandwetering.



Sallandse bosjes



Sallandse lanen en erven



Waterstructuur

## 2.7 Belemmeringen

Aan de zuidrand van het plangebied is een zone van gasleidingen en hoogspanning gesitueerd. Deze zone is deels opgenomen in het plangebied van het dorp. Aan de achterzijde van het crematorium is een geurzone van 100 meter tot de bebouwing worden aanwezig. Om de bestemming van de begraafplaats ligt een afstandszone van 10 meter tot woonbebouwing.

Ter plaatse van de boerderij Steenbrugge bevindt zich een Steenuitterritorium met een straal leefgebied van 300-500 meter. Aan de zuidoostzijde is ten gevolge van de Geitenhouderij aan de oostzijde van de Raalterweg een zone gezondheidsrisico GGD van 250 meter aan de orde.



Hindercontouren

## 2.8 Ruimtelijke kenmerken locatie

In de zone van de Zandwetering zijn zichtlijnen in de oost- en west richting. De zandrug centraal in het gebied, is duidelijk afleesbaar door het hoogteverschil in het verlengde van de laan langs de zuidzijde van de begraafplaats en de steilrand centraal in het plangebied. Van daaruit zijn door de bomenrij van de Wechelerweg doorzichten in noordelijke richting naar het landschap. De oude boerderij met erf aan de Wechelerweg is bijzonder karakteristiek. De achterzijde van het crematorium wordt enigszins begrensd door een houtwal. Het Sallandse bosje ligt vrij in het landschap als entiteit. Op het kruispunt van Borgeleide en Wechelerweg begint de laan naar de boerderij Steenbrugge.



Randen en relatie omgeving

## 2.9 Aanknopingspunten

Het doortrekken van de Karel de Grotelaan in Keizerslanden is een logische aantakking op de stad en de voorzieningen in Keizerslanden. Een tweede secundaire ontsluiting van Steenbrugge op de Raalterweg is logisch direct ten zuiden van de begraafplaats.

Visueel contact met het Sallandse landschap aan de noordzijde is mogelijk via doorzichten over de Wechelerweg. Hier kan het landschap "naar binnen worden gehaald". Een noord-zuid route vanaf de nieuwe Steenen Brug, via de Brink en de groene straat in Steenbrugge Dorp, maakt het ribbelpatroon sterk beleefbaar.

De overgang van stad naar dorp is ruimtelijk beleefbaar vanwege de, ter plaatse van de Steenen Brug, ruime doorzichten naar het open landschap ter weerszijden van het plangebied.



Aanknopingspunten





Sallands Dorp NW



Buurtschappen



Dorpsrand O



Schetsmaquette SO Steenbrugge vervolg – definitief 8 juli 2020



Zwermdorp

Planconcept Steenbrugge totaal  
Steenbrugge vervolg:

1. Dorp NW en O
2. Buurtschappen,
3. Zwermdorp,
4. Zandwetering



Zandwetering

Foto's schetsmaquette 8 juli 2020

vanwege hindercontour rechter  
bebouwingscluster vervallen

# 3 Planconcept

We hebben gezocht naar een planconcept dat is gebaseerd op de regiospecifieke kenmerken van het Salland. Vanuit de kenmerken van het bestaande landschap komen we tot een concept waarin de zonering, van nat naar hoog-droog, naar bos tot uitdrukking komt. Daarbij beogen we een kernvorming in het gebied, zoals de Sallandse dorpen. Het **Dorp** is de spil van het plan. Hiermee ontstaat een nieuw dorp tussen Schalkhaar en Diepenveen: Steenbrugge Dorp.

Aan de zuidzijde grenst Steenbrugge Dorp aan de Zandweteringzone. Het dorp ligt tussen de twee uiteinden van de Sallandse lanen die het gebied in prikken: de laan naar de boerderij Steenbrugge en de laan aan de zuidzijde van de begraafplaats. Aan de noordzijde vormt de aanwezige steilrand een natuurlijke overgang naar het lager gelegen landschap; dat vervolgens weer oploopt in hoogte richting de Wechelerweg. De verdiepte zone van de steilrand is van nature geschikt om te worden benut voor de afwatering. De zuidelijke dorpsrand van het centraal gele-

gen Steenbrugge Dorp grenst aan het verdiepte Zandweteringpark. Daarmee wordt de kop van de zandrug als onderdeel van het wasbordpatroon manifest gemaakt.

Een centraal gelegen heuvel vormt de spil waar omheen het Dorp Steenbrugge is gevouwen.

Voor de inrichting van de noordelijke zone hebben we gezocht naar een bebouwingsconcept in open vorm in aansluiting op de erven aan de Wechelerweg. Deze hebben we gevonden in de vorm van erven en **buurtschappen**.

Vanuit de gedachte van groei van de Sallandse bosjes in het gebied en om een goede overgang naar het crematorium te maken breiden we de boszone van de begraafplaats uit in de hinderzone. Deze nieuwe bosstrook vormt een gesloten groene afscherming van het terrein van het crematorium en urnenveld rondom de vijver.

Aan de westzijde van het centraal in het gebied gelegen Steenbrugge Dorp wordt een woonmilieu met open bebouwing geprojecteerd. In aan-

sluiting op de boerderij Steenbrugge wordt losse bebouwing voorgesteld, die refereert aan de verspreid in Salland voorkomende **Zwermdorpen**.

De zone langs de Zandwetering vraagt specifieke invullingen waarin elementen van het nieuwe Zandweteringpark worden verweven met elementen van het bebouwingsconcept. Deze verweving is gevonden door, in aansluiting op het wasbordpatroon van de ondergrond, een tweetal nieuwe verhogingen met bebouwing aan het landschap toe te voegen met vrijkomende grond uit de verdiepte zandweteringzone. In de zone ten zuiden van de begraafplaats zijn nieuwe verhogingen manifest als onderdeel van het nieuwe parklandschap. Daarop wordt in een geclusterde setting **parkbebouwing** voorgesteld.

In het navolgende worden, in een aantal stappen, de bouwstenen van het planconcept getoond.





### 3.1 Bestaande ondergrond

De eerste bouwsteen van het planconcept bestaat uit het aansluiten op de bestaande ondergrond van het wasbordpatroon en de steilrand.

De eerste zone is de natte zone van het Zandweteringpark. De nieuwe heuvel vormt de ruimtelijke spil waarachter Steenbrugge Dorp ligt "verscholen". De zandrug met op de kop de bestaande boerderij Steenbrugge is de tweede zone; deze wordt ruimtelijk manifest gemaakt met de Brink in Steenbrugge Dorp als hoogste punt. De derde zone wordt gemarkeerd door de steilrand.

Met deze zonering ontstaat een gradiënt van laag/nat gebied naar hoog/droog, steilrand en noordelijke zone tussen Sallandse bosjes. En vervolgens doorzichten naar het Sallands landschap.

### 3.2 Structurerende landschappelijke elementen en trechtermodel



De tweede bouwsteen bestaat uit het tot samenhang brengen van het overkoepelende trechtermodel op structuurniveau en het verbinden van lokale structurerende landschappelijke elementen.

Het zogeheten trechtermodel wordt vormgegeven via de Steenen Brug naar de Heuvel, de Brink, Groene Straat, Groene wig in de buurtschappen naar de Wechelerweg en het open landschap van het Salland.

In de oostwest richting zijn de zones van het ribbelpatroon voelbaar gemaakt door de structurerende planelementen: Zandwetering Park, oostwest groene straat tussen begraafplaats en boerderij Steenbrugge, steilrand, verbindende bomenrij door de buurtschappen met de bestaande houtwallen en tenslotte de Sallandse laan Wechelerweg.





### 3.3 Woonthema's Steenbrugge en het narratief (stabilizers)

Het raamwerk van het landschap vormt de basis voor de derde bouwsteen van regio-specifieke woonmilieus van het planconcept. Op de centraal gelegen hoge zandrug ligt het nieuwe Steenbrugge Dorp. Aan de noordzijde wordt het woonmilieu de Buurtschappen in open bebouwing voorgesteld. Hier is de ruimtelijke relatie met het omringende landschap manifest. De zone ten westen van de boerderij wordt opgehoogd als overgangsgebied tussen het Sallandse Bosje en het Zandweteringpark. Hier wordt bebouwing in losse setting voorgesteld: het Zwermddorp. Aan de zuidzijde van de begraafplaats wordt een tweetal clusteringen van bebouwing geprojecteerd als nieuwe parkbebouwing: het Zandweteringpark.

De verbinding met de Sallandse identiteit wordt gezocht door middel van plekken en gebouwen met betekenis. Zoals in Sallandse dorpen en buurtschappen in de loop der tijden is ontstaan. Het "verhaal" van de plek wordt op een eigentijdse wijze manifest gemaakt. Hiertoe is een narratief geschreven (zie bijlage), als inspiratiebron voor de te ontwerpen ruimtelijke verschijningsvorm. Deze plekken en gebouwen fungeren als oriëntatiepunten oftewel stabilizers in het nieuwe woongebied Steenbrugge; dit zijn de mentale structurelementen.



### 3.4. Hoofdstructuur routes

De vierde bouwsteen is een verdere bewerking van het planconcept naar samenhang en continuïteit van routes en planelementen.

Centraal element in Steenbrugge Dorp is de brink. Hier komen de hoofdroutes samen: de dorpsentree, de noord-zuid route naar het open landschap en de oost-west gerichte route, die refereert aan de vroegere verbindingsweg (situatie 1953) tussen de boerderij Steenbrugge en de Raalterweg. De oost-west gerichte wadi zone, ter plaatse van de steilrand, wordt op twee plekken gekruist door de hoofdontsluiting. Vanaf de hoofdweg worden ook de boerderij Steenbrugge en het Zwermddorp ontsloten. De ontsluiting van het woongebied op de Raalterweg wordt vormgegeven door een landschappelijk ingepaste slingerende ontsluitingsweg. De entree van Steenbrugge wordt gemarkeerd door de Heuvel in het Zandweteringpark.





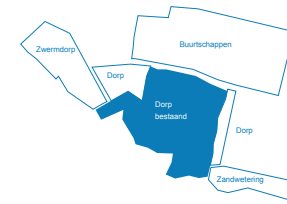
# 4 Stedenbouwkundig plan

Het stedenbouwkundig plan is een uitwerking en verfijning van het planconcept. Daarbij is het plan afgestemd op het gewenste programma, op de randvoorwaarden en richtlijnen van de gemeente Deventer, zoals deze zijn opgesteld voor Steenbrugge in het “Ontwikkelperspectief vervolgfases Steenbrugge” d.d. 10 oktober 2018, en op uitgangspunten van de planexploitatie. Dit heeft geleid tot een voorlopig ontwerp van het stedenbouwkundig plan. De verdeling van het woningbouwprogramma is mede gebaseerd op het beoogde ruimtelijke en functionele kader dat voortkomt uit het concept. Het stedenbouwkundig plan biedt een ruimtelijk/functioneel kader en planthematiek aan. In het navolgende is dit per deelgebied aangegeven.

Steenbrugge Dorp is als eerste uitwerking van het stedenbouwkundig plan uit 2009 vanaf 2017 in realisatie genomen met een programma van circa 400 woningen. Daartoe is in 2015 een stedenbouwkundig plan “Steenbrugge Dorp” vastgesteld. Het onderhavige stedenbouwkundig plan “Steenbrugge vervolg” is een uitwerking van het overige woongebied van het bestemmingsplan Steenbrugge.

Het onderhavige stedenbouwkundig plan is gebaseerd op het basisconcept van Steenbrugge uit 2009. De randvoorwaarden en uitgangspunten zijn geactualiseerd. Dit heeft tot gevolg dat de thematiek van het Boswonen is verlaten ten gunste van uitbreiding van de omvang van de thematiek Buurtschappen. Daarnaast is de bebouwingstypologie en omvang van het te bebouwen gebied in het deelgebied Zandweteringpark gewijzigd. Vanwege een actualisatie van de hindercontour Geitenhouderij is het te bebouwen gebied verkleind en een grotere afstand tot de Raalterweg in acht genomen. De typologie van bebouwing en de vormgeving van de ontsluitingsweg in het Zandweteringpark is gewijzigd ten opzichte van het stedenbouwkundig plan uit 2009.

Het voorliggende stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg bestaat uit de volgende vier deelgebieden: Steenbrugge Dorp, Buurtschappen, Zwermddorp en Zandweteringpark. Het deelgebied Steenbrugge Dorp is een uitbreiding en voortzetting van het in realisatie zijnde dorp. Op twee plekken, te weten: noordwestzijde en oostzijde, worden woningen toegevoegd ter



afronding van dit deelgebied. Aan de noordzijde van het dorp is het deelgebied “buurtschappen” uitgewerkt in dit plan. Evenals aan de westzijde het deelgebied “Zwermddorp” en aan de oostzijde het deelgebied “Zandweteringpark”.

In het navolgende is per deelgebied de stedenbouwkundige karakteristiek geduid.



**bestaand Dorp en ruimtelijke hoofdstructuur vervolg**





# 5 Deelgebieden en planprincipes

## 5.1.a Steenbrugge Dorp NW

Steenbrugge Dorp wordt aan de noordwestzijde gecompleteerd met bebouwing conform de contour van het deelgebied uit het stedenbouwkundig plan uit 2009. De begrenzing van het dorp is hier gebaseerd op het bestaande landschap; te weten de Sallandse laan naar boerderij Steenbrugge en de bosrand van het Sallands bosje.

De dorpsstraat wordt verlengd in een splitsingspunt in zowel noordelijke richting naar de hoek/entree van het Sallands bosje en Buurtschappen, als naar de boerderij Steenbrugge/entree Zandweteringpark en het Zwermddorp.

Het verkavelingsprincipe is een voortzetting van het bestaande in Steenbrugge Dorp: het grotere bouwblok van losse woonblokken met binnenruimte voor parkeren en pocketpark.

De hoek van Steenbrugge Dorp wordt gemarkeerd met een gebouw met een verhaal; i.c. de stabilizer Don Jon. Dit is een appartementengebouw van 4 á 5 bouwlagen in het overgangsg gebied wadi naar de bosrand en laan.

### Kenmerken van deelgebied Dorp NW:

- Afronding en completering van het Sallands Dorp
- maakt verbinding met Sallands Bosje
- Symboliseert rand van het dorp door middel van Don Jon als stabilizer



maquette Dorp noordwest



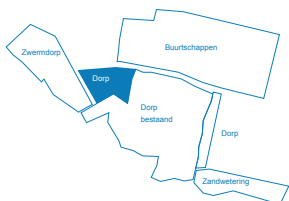
inspiratie



ruimtelijk schema



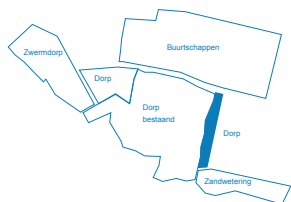
verkavelingsprincipe





## 5.1.b Steenbrugge Dorpsrand-Oost

De ruimtelijke samenhang van Steenbrugge Dorp en de begraafplaats op dezelfde "ribbel" van het onderliggende landschap komt tot uitdrukking door de positionering van de bouwblokken en de openbare ruimte. De oostrand van Steenbrugge Dorp wordt vormgegeven met een bebouwingsrand langs de oostzijde van de Dorpsstraat waar in doorzichten zijn opgenomen naar de groene omzoming van de begraafplaats. Daarmee wordt de begraafplaats als entiteit onderdeel van het dorp op een informele, niet gemonumentaliseerde wijze. De groene straat in oost-west richting wordt ruimtelijk beëindigd in spiegeling driehoekige ruimte en gecontinueerd als voetpad naar de begraafplaats. Langs de begraafplaats is een groenzone opgenomen met een recreatief voetpad als één van de vele ommetjes in Steenbrugge. Deze groenzone is van belang om uit piëteit woningen op voldoende afstand te houden tot de begraafplaats. Tevens is deze zone noodzakelijk uit oogpunt van hinder. De tuinzijde van de woningen aan de oostrand grenst aan deze landschappelijke zone en gaat daar een verbinding mee aan.



### Kenmerken van deelgebied Dorpsrand -Oost:

- Afronding en completering van het Sallands Dorp
- Maakt verbinding met begraafplaats
- Straat met dorps karakter en doorzichten naar begraafplaats



Maquette Dorpsrand oost



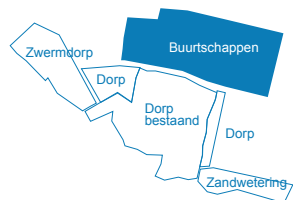




## 5.2 Buurtschappen

De erven en buurtschappen uit het Salland zijn de inspiratiebron voor dit deelgebied. Het bebouwingspatroon heeft een open karakter met doorzichten naar het omringende landschap. De erven zijn hier uitgegroeid tot buurtjes. Het erf is de gemeenschappelijke identificatieruimte voor de bewoners. In totaal zijn er drie buurtschappen ontworpen ieder onderverdeeld in een noordelijke en zuidelijk deel. Centraal tussen de eerste twee buurtschappen is de noord-zuid gerichte recreatieve groenzone, de zogeheten groene wig uit het trechtermodel, gesitueerd als vista op het Sallands landschap. Tussen de tweede en derde buurtschap is een groenzone met een ander karakter; een wadizone langs de bestaande houtwal. De hoofdrichting van de erven volgt de oost-west richting van het wasbordpatroon. Hierdoor ontstaat een samenspel van twee richtingen: noord-zuid lijnen verbonden met landschap en oost-west lijnen van erven op de zandrug.

De randen van de buurtschappen worden gevormd door landschappelijke elementen. Aan de zuidzijde is de wadi-zone en aan de noordzijde de Wechelerweg met doorzichten naar het Sallandse landschap. Tussen de buurtschappen zijn twee groene zones, zoals bovenstaand genoemd. De buurtschappen worden begrensd



door het Sallands bosje aan de westzijde en het nieuwe bos aan de oostzijde, waarin/achter het crematorium is gesitueerd.

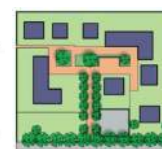
De oorsprong van de buurtschappen is het erf waaromheen woningen in verschillende typen zijn gegroepeerd. De woningen zijn georiënteerd op dit erf, of met de voordeur of indirect via een woonpad. Het parkeren vindt plaats op de erven.



inspiratie



ruimtelijk schema



verkevelingsprincipe

### Kenmerken:

- Refereert aan Sallandse buurtschappen ontstaan vanuit een erf
- Openheid van erfbebouwing met sterke relatie omliggende landschap
- Oorspronkelijk erf als kern is herkenbaar in bebouwing en openbare ruimte
- Totaal Buurtschappen van drie maal twee erven is herkenbaar door groene zones hoofdstructuur en samenhang in noordelijk en zuidelijk deel
- Unieke verbijzondering is de Havezate aan de wadi met relict van oprijlaan vanuit noorden herkenbaar als zichtlijn en struinpad langs bestaande houtwal



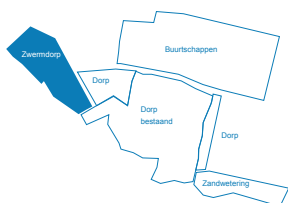
maquette Buurtschappen





### 5.3 Zwermdorp

Vrijstaande, verspreid in het landschap voorkomende bebouwing is de referentie van het Zwermdorp. Dit kan worden geassocieerd met een zwerm woningen; samen vormen zij een zwermdorp. Dit deelgebied heeft een bijzondere landschappelijke ligging tussen Sallands bosje en Zandweteringpark. Het plan voor dit gebied bestaat uit gebogen ruimtelijk besloten straatjes tussen bos en park als kader voor de ontwikkeling vrije kavels. De parkrand wordt beleefbaar gemaakt door de oost-west gerichte straat op het grensgebied van het park. Een lichte knik in deze weg versterkt de oriëntatie op het park. Op het grensgebied van het park en bij de entree zijn een aantal specifieke woningtypen gesitueerd, de Hallehuizen als stabilizers, die enerzijds refereren aan de sfeer van een erf (in samenhang met erf boerderij Steenbrugge) en anderzijds bijzondere woningtypologie bevatten in de vorm van een hofje voor kleine huishoudens.



#### Kenmerken:

- Refereert aan verzameling van verspreid liggende woningen in het Sallands landschap
- Verscheidenheid aan woningtypen
- Hallehuizen refereren aan Sallands boerderijtype en zijn herkenbaar gesitueerd aan de rand van het dorp tegen het Zandweteringpark en zijn een harmonisch vervolg op de dorpsrand van Steenbrugge Dorp.



inspiratie



principe

verkevelingsprincipe



ruimtelijk schema

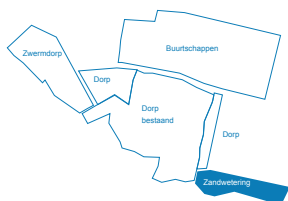


maquette Zwermdorp



## 5.4 Zandwetering

In dit deel van het Zandweteringpark streven we naar een bebouwingsconcept dat “te gast” is in het park. Uitgangspunt is een concept van compacte clustering van bebouwing op een lichte verhoging in het parklandschap. De woningen zijn zowel georiënteerd op het lager gelegen landschap van het Zandweteringpark als op de bosrand van de begraafplaats. Parkeren vindt plaats onder de middenruimte van de clustering. De woningtypologie is sterk verweven met het omliggende parklandschap door toepassing van bijvoorbeeld een splitlevel en een loggia/terras met uitzicht op het park. Er zijn geen privétuinen aan de parkzijde; hier is de collectieve ruimte van het park uitgangspunt.



### Kenmerken:

- Groepering van woningtypen op de heuvels en ribbels van het Sallands landschap
- Sterke ruimtelijke relatie van de woningen met het landschap van het park
- Groepering van woningen rondom een binnenplaats als sociale ruimte van de bewoners



inspiratie



ruimtelijk schema



verkevelingsprincipe



maquette Zandweteringpark



# 6 Samenhangende planelementen

## Structurelement N Z - 1 "Groene spie"

Dit structurelement is als noord-zuid route vanuit het concept van "de groene spie" ontworpen. Hiermee wordt beoogd een verbinding te leggen tussen de stad en het Sallands landschap; het zogeheten trechtermodel. In deze route wordt de zonering van zandruggen in de ondergrond duidelijk voelbaar en zichtbaar. Deze route begint vanuit Keizerslanden met de oversteek via de nieuwe Steenen Brug over de laaggelegen Zandwetering met een ruime zichten naar het oosten en westen. Na de dorpsentree is de brink een splitsingspunt voor voetgangers. In noordelijke richting ontwikkelt de ruimte zich naar "breder" groene ruimte. In het Sallands dorp is de ruimte duidelijk begrensd door bebouwing. Na de oversteek van de wadi bij de steilrand ontwikkelt de route zich als onderdeel van een parkzone, die doordringt in het woongebied. De route gaat over de hoger gelegen ontsluitingsweg, als kenmerk van de ribbel van het Sallands landschap, naar het erf van de bestaande boerderij aan de Wechelerweg. Hier is visueel contact met open Sallandse landschap en is de route aangesloten op de Wechelerweg. Er wordt een vista geboden op het Sallandse landschap.



## “Ruimtelijke verbinding Zandweteringpark – Sallands landschap”

De oostelijke dorpsstraat van Steenbrugge Dorp passeert de steilrand en wadi naar de noordelijk gelegen buurtschappen. In noordelijke richting wordt verbinding gelegd met de bestaande houtwal die aansluit op de Wechelerweg. Hiermee wordt een kans geboden een ruimtelijke verbinding te maken als geleidingszone tussen de buurtschappen en een ruimtelijke verbinding te leggen met het Sallands landschap ten noorden van de Wechelwerweg. De open ruimte wordt ingezet om de Havezate als oriëntatiepunt en stabilizer een landschappelijke omgeving te bieden. Daarnaast wordt de ruimte benut voor de wateropvang in de vorm van een wadi die aansluit op de wadi langs de steilrand. Op hoger schaalniveau legt dit structurelement verbinding tussen het Zandweteringpark en het Sallands landschap. Dit element is complementair aan het structurelement “Groen Spie” via de brink in Steenbrugge Dorp.





## Structurelement O W - 1 “zuidelijke bebouwingsrand”

De inzet is een gedifferentieerde dorpsrand van Steenbrugge in schaal en korrelgrootte zoals de randen van de Sallandse dorpen.

Via de zuidelijke bebouwingsrand wordt de verbinding gelegd tussen de Sallandse laan aan de zuidzijde van de begraafplaats en de Sallandse laan naar de boerderij Steenbrugge. De dorpsrand bestaat uit drie delen. Het middendeel is om de heuvel gebogen. Vanuit de toegang Keizerslanden gezien “verdwijnt” het dorps silhouet achter de heuvel. Het oostelijk en westelijk deel van de dorpsrand grenst direct aan het Zandweteringpark.

De oostelijke bebouwing van het Zandweteringpark is eigenzinnig ten opzichte van de dorpsrand. Een clustering van bebouwing rijst op vanuit het parklandschap tegen de achtergrond van de bosrand van de begraafplaats.

Aan de westzijde van de rand van Steenbrugge Dorp maakt de boerderij Steenbrugge, in casu het theehuis, met het erf onderdeel uit van het Zandweteringpark. Via dit erf is er verbinding met Diepenveen door de laan in het Sallands bosje. De rand van het Zwermdorp is divers van karakter en ligt onder het silhouet de bosrand van het Sallands bosje. In westelijke richting zijn typerende bouwvormen van het type Hallehuizen op de overgang naar het parklandschap. Deze bebouwing “verdwijnt” achter de beplanting van de boomgaard, die grenst aan de Borgeler Leide.



## Structurelement O W - 2 “centrale oost-west route”

De centrale oost-west route legt een verbinding over de zandrug tussen de boerderij Steenbrugge, de begraafplaats en de Raalterweg. Deze route refereert aan de voormalige route (1953) naar de Raalterweg. Het doel is een recreatief ommetje. Een wandeling door het dorp en het park van de begraafplaats. Op deze route wordt het landschap en de dorpsruimte op een bijzondere manier beleefd.

De route via Steven Coldeweijspad en De Gebroeders Cohenstraat in Steenbrugge Dorp ingericht als groene straat. Deze route maakt onderdeel uit van een wandeling als ommetje via de begraafplaats, het Zandweteringpark, de heuvel naar de boerderij Steenbrugge.



## Structuurelement O W - 3 “oost-west Wadi”

Ter plaatse van de bestaande noordelijke steilrand van het Sallands dorp wordt een wadi opgenomen.

Langs de zuidzijde van deze wadi is een wandelroute mogelijk via de straat. Deze route sluit in het oosten via de hoofdentree van de buurtschap aan op het padenstelsel van de begraafplaats en het crematorium. De route wordt doorgetrokken in westelijke richting langs de bestaande bosrand. Hier sluit dit pad via het Sallands bosje aan op de laan naar de boerderij Steenbrugge en via de gebogen straat van het Zwermddorp op de voetpaden van het Zandweteringpark.



## Structuurelement O W - 4 “oost-west verbinding” “Inheemse bomenparade”

Het centraal gelegen structuurelement in de zone buurtschappen legt verbinding tussen de bosgebieden in de uiteinden van deze zone. De verbinding is vooral een groene verbinding met ecologische waarde en bestaat uit een “inheemse bomenparade”. Hier komt een diversiteit aan boomsoorten uit het Salland. Dit in contrast met de soorten uit de Springer begraafplaats. Die soortenkeus wordt voortgezet in het oost-west structuurelement OW – 2: de groene straat en brink. De OW-verbinding door de buurtschappen bestaat uit de bestaande houtwal met nieuw voetpad door de oostelijke buurtschappen en vervolgens uit de ontsluitingsweg door de andere twee buurtschappen. De ruimte van deze ontsluitingsweg wordt ingeplant met veel bomen in grote groenvakken, waardoor een “gesloten” bomendak ontstaat. Dat is van belang voor de ecologische verbinding van de boomkruinen. De weg ligt op het hoogste punt van de buurtschappen; op de ribbel van het Sallands landschap. Afwatering gaat naar het noorden en het zuiden naar de centrale wadi.



# 7 Morfologie

Aan het morfologisch patroon is de ruimtelijkheid en transparantie af te lezen. In het totale plan zijn verschillende ruimtetypen ontworpen. Het Sallands dorp kent een ruimtevormende bebouwing van woningblokken. Aan de randen is een lossere korrel aanwezig. De buurtschappen bestaan overwegend uit een oost-west gericht open bouwblok patroon. Het Zwermddorp bestaat uit een patroon van losse bebouwing; de gebogen straten tussen bos en park zijn introvert met aan de parkrand zichtpunten op het park. De blokken in de Zandwetering zijn als entiteit samenhangend gepositioneerd in het parklandschap.



# 8 Stabilizers en ankerpunten

In het stedenbouwkundig plan zijn een aantal gebouwen en stedelijke ruimtes van belang omdat ze bijdragen aan het gevoel voor oriëntatie: de stabilizers. Deze gebouwen en stedelijke ruimtes vormen de zogeheten mentale kaart van Steenbrugge. Dat zijn de plekken in het plan, die kunnen worden aangemerkt als dragers van de identiteit. De oorsprong de objecten en plekken van wordt beschreven in het narratief / verhaal van Steenbrugge. Dit is als bijlage opgenomen.

Als vervolg op de stabilizers van Steenbrugge Dorp zijn in het plan voor Steenbrugge-vervolg de volgende stabilizers/ ankerpunten aanwezig:

1. Don Jon
2. Havezate
3. Hallehuizen
4. Erven (3 stuks)
5. Boerderij Sallands Bosje
6. Schuren
7. De schuur

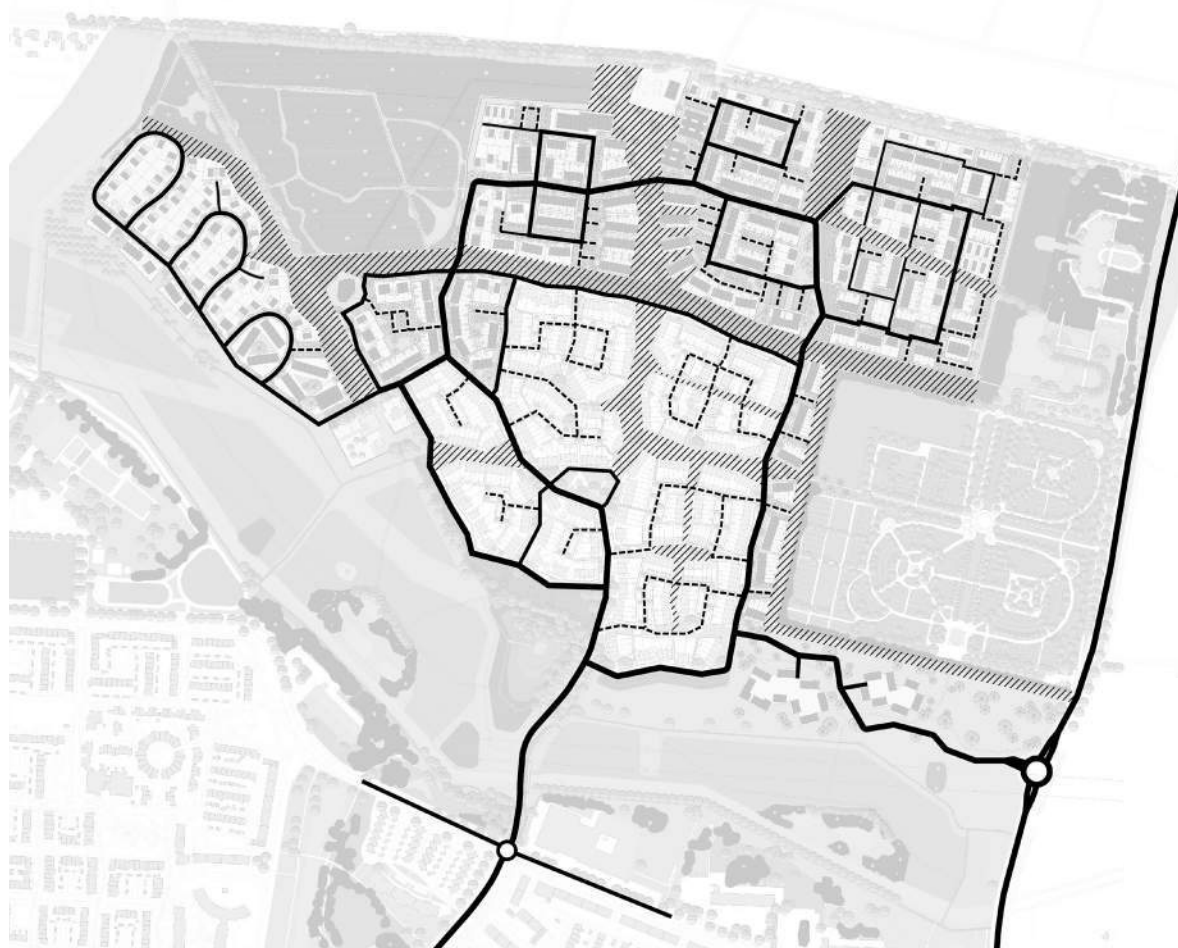




# 9 Planfacetten




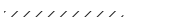







### Auto's

### LEGENDA

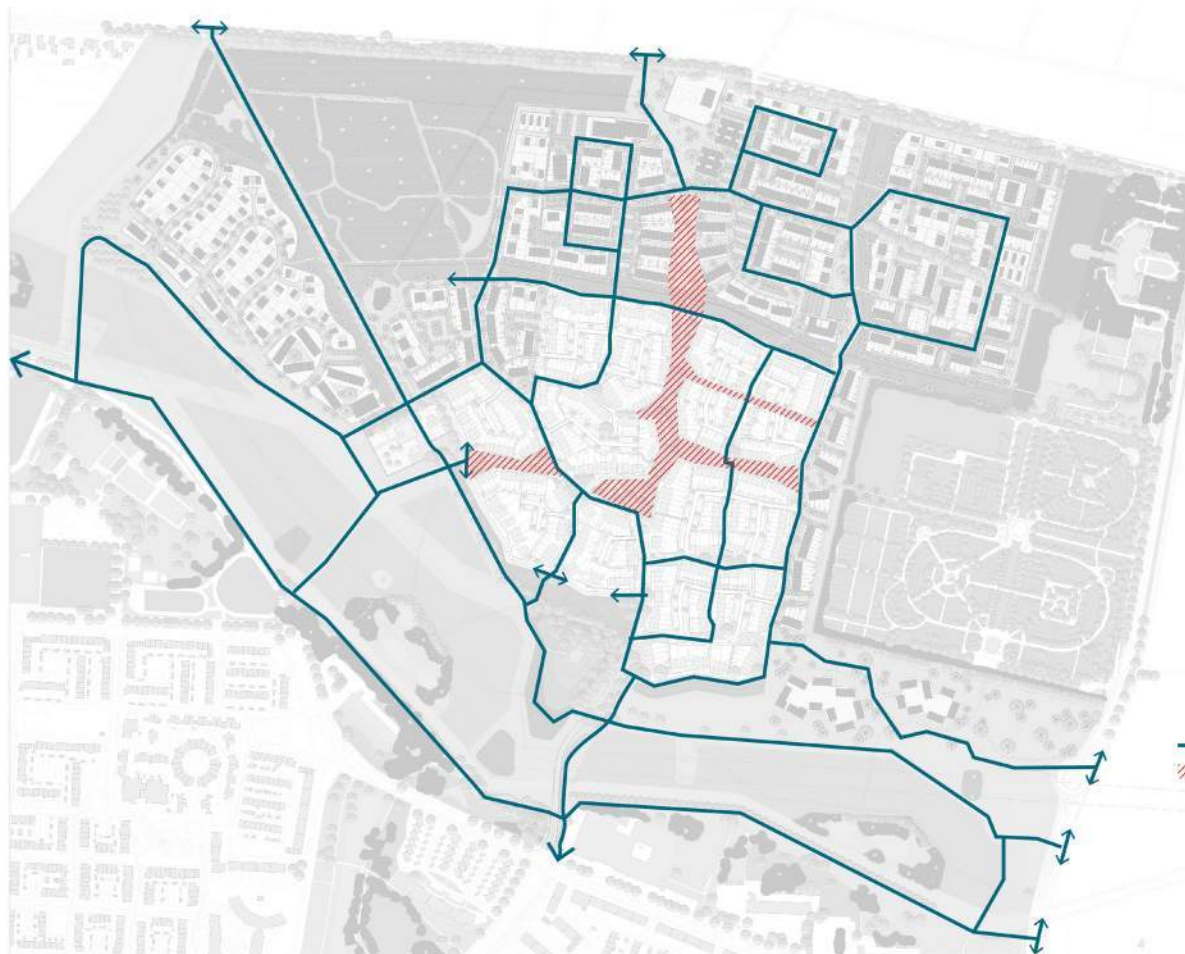
-  hoofdontsluiting
-  secundaire ontsluiting
-  tertiaire ontsluiting
-  ontsluiting parkeren
-  autovrije zone

## 9.1 Autonetwerk

Steenbrugge Dorp is aangesloten op de wegenstructuur van Deventer in het verlengde van de Karel de Grotelaan in Keizerslanden. Deze weg wordt gecontinueerd over de Zandwetering naar het dorp Steenbrugge via een licht gebogen tracé. Deze 50 km-weg bestaat uit een gescheiden profiel voor autoverkeer, vrijliggend fietspad en voetpad. Deze ontsluitingsweg sluit aan op de ringstructuur van het Steenbrugge, (stedenbouwkundig plan 2009). Deze weg is als 30 km weg, te typeren als erftoegangsweg. Vanaf deze ringstructuur worden alle deelgebieden ontsloten. De buurtschappen ten noorden van Steenbrugge Dorp sluiten hier op aan; het Zwermddorp aan de westzijde is via de ontsluitingsweg langs de boerderij Steenbrugge ook hierop aangesloten. De ontsluitingsweg naar de oostelijke woonclusters in het Zandweteringpark is aangesloten op de Raalterweg. Deze weg is landschappelijk ingepast en heeft een meanderend verloop. Deze weg is niet, zoals de ontsluitingsweg vanuit Keizerslanden, bedoeld als hoofdontsluiting van Steenbrugge maar geldt als erftoegangsweg primair voor ontsluiting van de woonclusters.

De woonstraten in de deelgebieden worden ingericht als shared space gebieden, daarbij is de auto te gast. Aan de ringvormige ontsluitingsstructuur van Steenbrugge worden lussen van woonstraten gekoppeld waarmee de woningen en parkeergebieden worden ontsloten.

In de opzet van de verkeersstructuur van Steenbrugge is het primaat aan de voetganger, vanuit die doelstelling zijn er zones bepaald die geheel autovrij zijn.



## 9.2 Fietsnetwerk



Steenbrugge en directe omgeving heeft een uitgebreid netwerk van fiets- en wandelpaden. De fietspaden in het Zandweteringpark sluiten aan op het stratenpatroon van Steenbrugge Dorp. Gezien de schaalgrootte zijn er geen exclusieve fietspaden, maar altijd gecombineerd met wandelaars. In de shared space gebieden heeft het langzaam verkeer prioriteit is de auto te gast.

Alleen langs de hoofdontsluitingsweg naar Keizerlanden is een vrij liggend fietspad gerealiseerd.

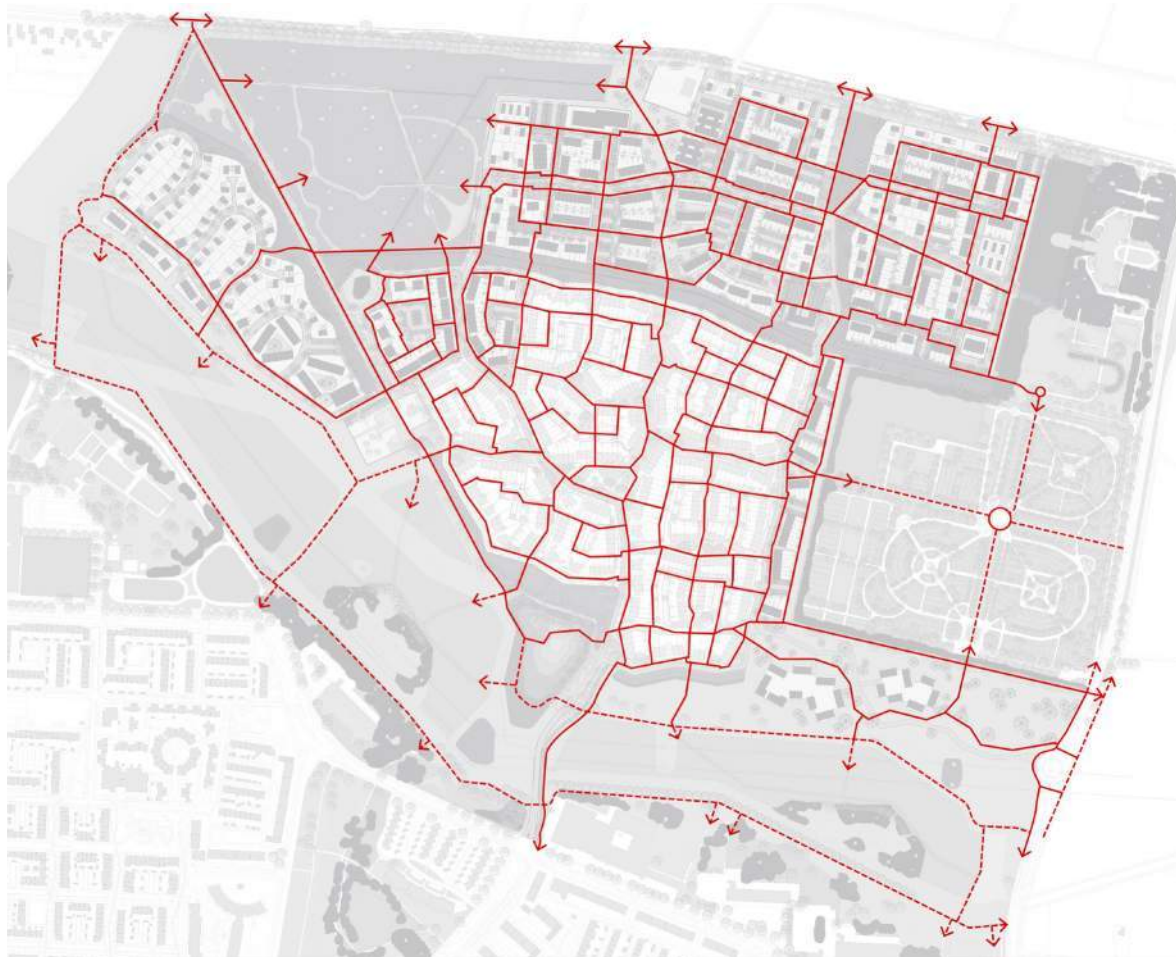
Op de kaart zijn de hoofdroutes voor fietsverkeer aangegeven.

**Fietsers**

LEGENDA



-  fietsnetwerk
-  exclusieve voetgangerszone





Voetgangers

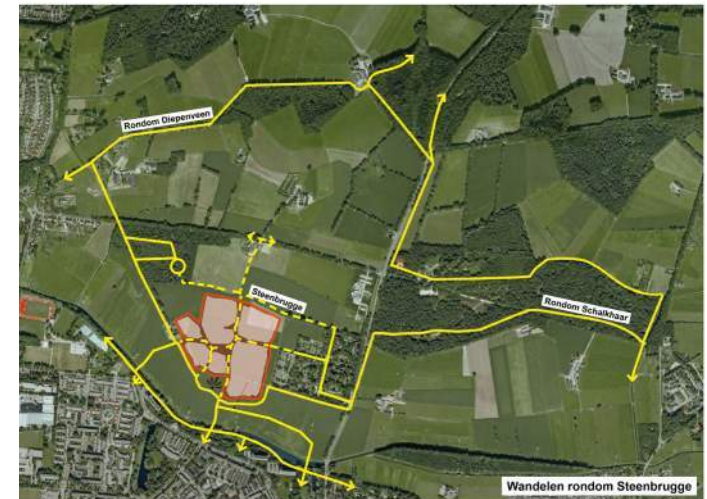
## LEGENDA

-  voetpaden netwerk
-  voetpaden netwerk omgeving

### 9.3 Voetpaden netwerk

In Steenbrugge staat in de openbare ruimte het verblijven en ontmoeten centraal. De voetgangers hebben prioriteit. Een fijnmazig stelsel van wandelpaden zorgt voor een recreatieve beleving van de woonomgeving en de landelijke omgeving van Steenbrugge zoals via de klompenpaden is te beleven.

Het netwerk van voetpaden is het meest fijnmazige netwerk in Steenbrugge. Het op de kaart aangegeven netwerk van routes voor voetgangers is uitgangspunt voor de inrichting van de openbare ruimte.



wandelen rondom Steenbrugge



**waterhuishouding**

**LEGENDA**



wadi met afwateringsrichting

hoger gelegen delen



water omgeving

## 9.4 Waterhuishouding

Het Waterhuishoudingsplan dat in 2009 is opgesteld voor het stedenbouwkundig plan Steenbrugge 2009 is het vertrekpunt voor de onder handen zijnde actualisatie.

De uitgangspunten en doelstellingen op dit onderwerp zijn in planvorming van het stedenbouwkundig plan al opgesteld en onderzocht. De resultaten hiervan zijn gerapporteerd in de facetnota "Water Steenbrugge" (Royal Haskoning, 2009). Vanuit stedenbouwkundige optiek (bewustwording) streven we zoveel mogelijk naar natuurlijke en zichtbare oplossingen voor de afvoer van schoon hemelwater. De wadi leent zich daar goed voor. In de zone rondom de wadi wordt het hemelwater zichtbaar via open goten afgevoerd. In de randzone aan de zuid- en westzijde van het Sallands dorp is dit eveneens mogelijk. Daar stroomt het water zichtbaar af naar kleinere wadi's in de randzone van het park. De noordelijk gelegen buurtschappen stromen af naar de randen op wadi's en greppels langs de bosranden. In het zwermdorp kan eveneens het water via open goten afstromen naar de wadi. Ook bij de bebouwing in het Zandweteringpark is, gezien het geringe verharde oppervlak, infiltratie goed mogelijk.









## 9.5 Groenstructuur

Op de kaart van de groenstructuur is het bijzondere karakter van Steenbrugge duidelijk afleesbaar. De omringende landschapselementen van de woongebieden zijn zeer divers: laag/nat en ruig in het Zandweteringpark, hoog/droog en formeel op de begraafplaats, natuurlijk in het bos langs de Wechelerweg. Mede door deze kwaliteit is compacte bebouwing van het woongebied verantwoord; het groen ligt binnen handbereik.

### Groenstructuur

#### LEGENDA

	parkzone
	wadi zone
	bos
	bomen



**Spelaanleidingen**

**LEGENDA**













- spelaanleidingen 0 tot 5 jaar
- spelaanleidingen 6 tot 12 jaar
- afstand tot woning, 100m.

**9.6 Spelaanleidinging**

Bij spelen in de woonomgeving hebben we in de eerste plaats gekeken naar een spannende en veilige woonomgeving. Spelaanleidingingen in de woonomgeving zijn belangrijk. Aanvullingen in de vorm van speeltoestellen zullen we vooral moeten zoeken in natuurlijke elementen zoals boomstammen. Er worden drie leeftijdscategorieën onderscheiden, die ieder hun eigen actieradius hebben. Vooral voor lagere leeftijdscategorieën worden in de woonwijk speelgelegenheden gecreëerd. Voor de hogere leeftijden biedt vooral het zandweteringpark mogelijkheden.



Legenda woningcategorie

	SH		VS 250.000		VS 345.000
	SK 185.000		VS 275.000		VS 420.000
	SK 200.000		VS 290.000		
	VS 220.000		VS 310.000		
	VS 250.000				
	VS 275.000				

N.B. De verdeling van woningcategorieën op bijgaande kaart is indicatief. De meest actuele verdeling volgt in een separate kaart.

code	beuk	p-norm	categorie	totaal
	4,8	1,5	SH	173
	4,8	1,5	SK 185.000	35
	4,8	1,5	SK 200.000	73
	5,1	1,8	VS 220.000	26
	5,4	1,8	VS 250.000	62
	5,7	1,8	VS 275.000	81
	6	1,8	VS 290.000	81
	6	2	VS 310.000	30
	6	2	VS 345.000	91
	6,6	2	VS 420.000	14
	7	2,1	VS 460.000	2
		2,1	PO (300)	30
		2,1	PO (450)	61
	woonwagen	1,5	PO WW	10
	knarrenhof	0,5	CPO	26
	soch r etage	1,3		
			TOTAAL	795

## 9.10 Programma

Steenbrugge wordt een woonwijk van circa 1200 woningen waarin geen bijzondere voorzieningen worden gerealiseerd. De oriëntatie is op de voorzieningen van Keizerslanden. Het wijkvoorzieningscentrum is op het overgangsgebied aan de Zandwetering gerealiseerd. In dat centrum zijn tevens onderwijsvoorzieningen opgenomen. Voor de levendigheid van de woonwijk is het van belang dat de wijk meer wordt dan alleen wonen. In dat kader streven wij er naar om op bepaalde plekken in Steenbrugge mogelijkheden te scheppen voor kleinschalige voorzieningen en werkgelegenheid. In dat kader valt te denken aan concepten als woon-werkwoningen, zoals: woningen met praktijk aan huis; dienstverlening; ateliers; administratiekantoor; ontwerp bureau; uitlaatservice; artspraktijk. In het vervolgtraject van uitwerking van dit stedenbouwkundig plan verdient het sterk aanbeveling dit onderwerp verder te onderzoeken en dit in de programmering mee te nemen.

Steenbrugge wordt een woonwijk met 1200 woningen in verschillende woning- en prijscategorieën. Het stedenbouwkundig plan is hierop gebaseerd. In het voorliggende stedenbouwkundig plan voor Steenbrugge vervolg zijn 795 woningen opgenomen in een verdeling volgens de tabel. In Steenbrugge Dorp worden 405 woningen gerealiseerd.

## 9.11 Ruimtegebruik

Het stedenbouwkundig plan voor Steenbrugge vervolg kent een uitgiftepercentage van circa 40%. In bijgaande kaart zijn de deze gebieden aangeduid. De openbare ruimte bestaat voor circa 10 % uit een verharding en de overige 90% is groen en shared space gebied, dat naast de verkeersfunctie ook als pleinruimte een belangrijke rol vervullen voor het recreatief gebruik.

De woningdichtheid van het plan is circa 23 woningen per hectare. Dit getal ligt tussen een tuindorp- en tuinstadmilieu in en is vergelijkbaar met het referentiebeeld van Sallandse dorpen. Het aandeel groenen shared space komt neer op circa 43 m<sup>2</sup> groen per woning. Betrekken we hierbij de situering van de woongebieden in een volledig groene en grotendeels recreatief ingerichte groene omgeving, dan kunnen we stellen dat Steenbrugge een groene woonwijk is.

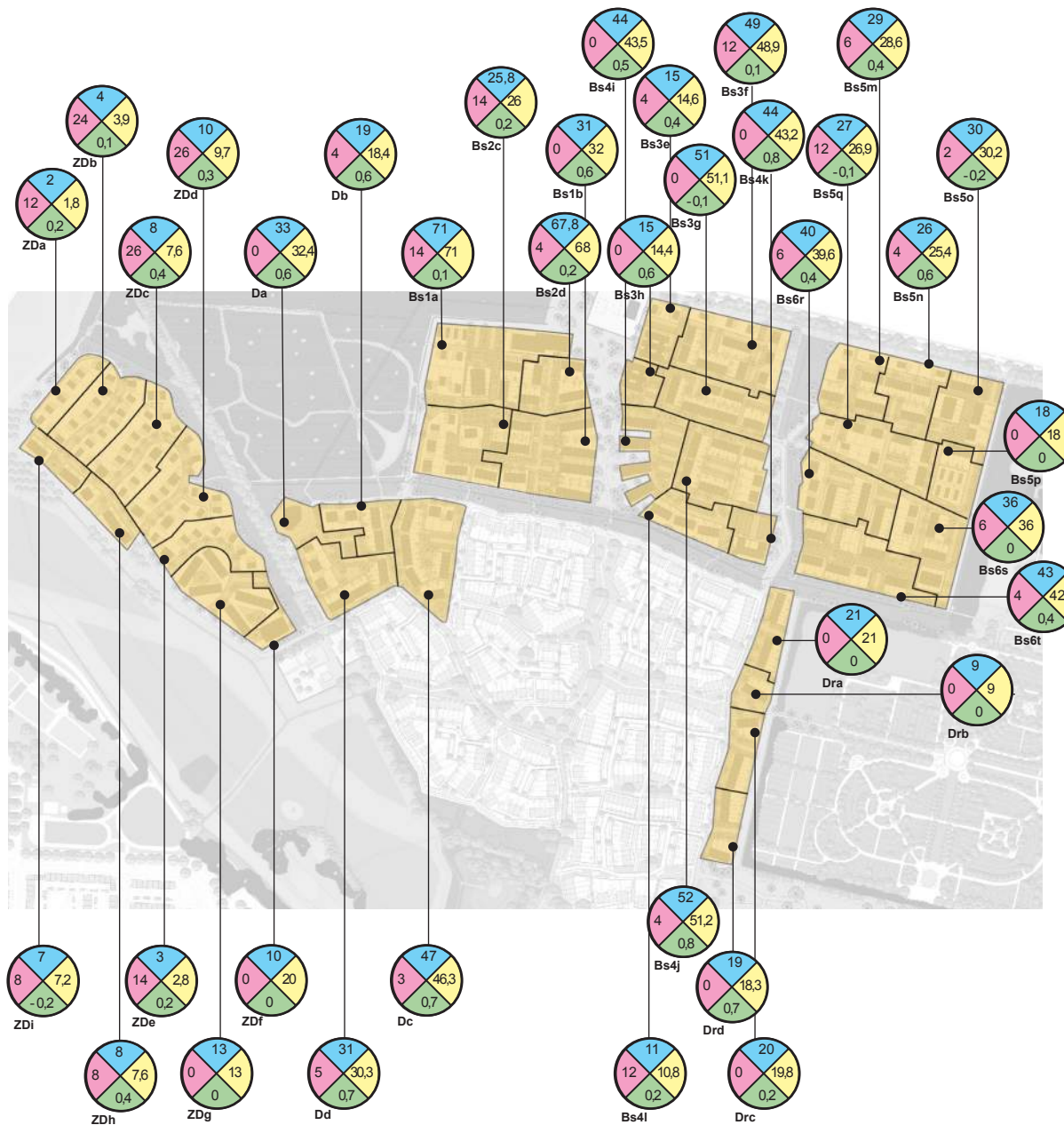


### RUIMTEGEBRUIK FASE 2-3

Plangrens	331.940 m <sup>2</sup>
Buiten eigendomsgrens	7.255 m <sup>2</sup>
uitgeefbaar	129.730 m <sup>2</sup>
verharding rijbaan	17.005 m <sup>2</sup>
openbare ruimte	185.205 m <sup>2</sup>



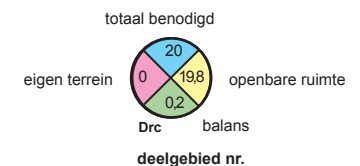


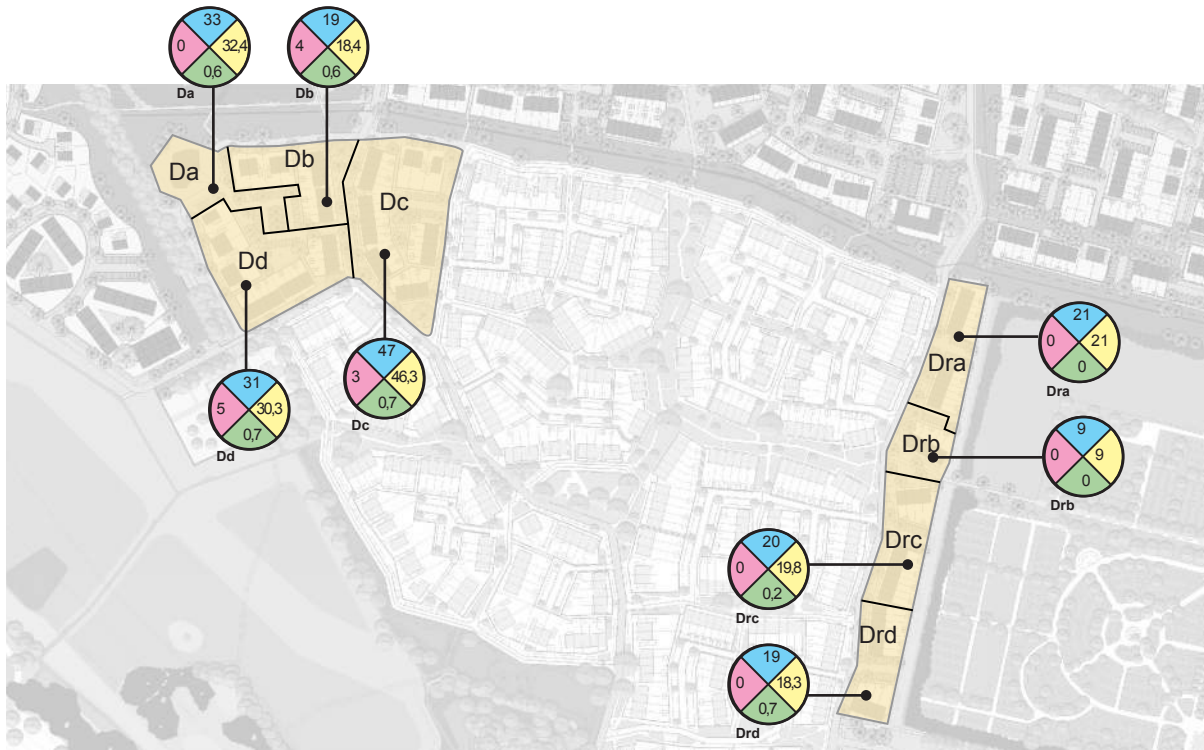


### 9.12 Parkeerbalans

In de woonomgeving staat de verblijfsfunctie voorop. Daarom is het van belang dat parkeervoorzieningen duidelijk zijn vormgegeven en het principe voor de gebruikers duidelijk is. In het Sallands dorp zijn in de binnenhoven parkeervoorzieningen opgenomen. Dit voorkomt grote loopafstanden en zoekverkeer. De straat wordt daarmee vrij gehouden van veel parkeerplaatsen ten gunste van de verblijfsfunctie. Het aantal parkeerplaatsen is evenwichtig verdeeld over de wijk. Als berekeningsgrondslag voor de parkeerbehoefte is gehanteerd 1,6 parkeerplaats voor de categorie goedkoop, 1,8 parkeerplaats voor de categorie midden en 2 parkeerplaatsen voor de categorie duur. Er geldt dat er minimaal 0,3 parkeerplaatsen per woning in het openbaar gebied aanwezig moeten zijn. Voor het parkeren op eigen erf is de berekeningswijze volgens CROW gehanteerd.

#### LEGENDA



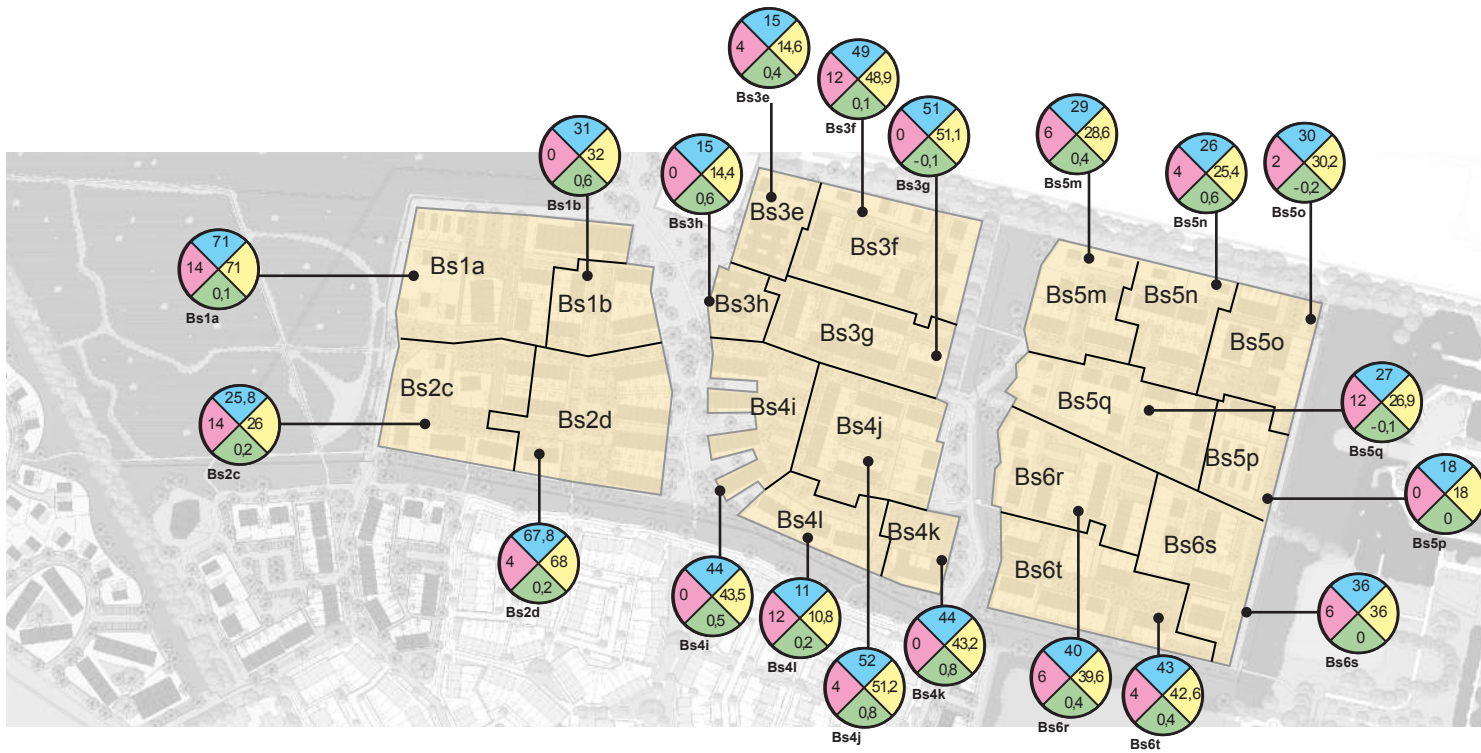


Deventer - Steenbrugge vervolg 14-01-2021

minimaal aantal p.p. openbaar toegankelijk (per woning):	0	0,3
--	---	-----

zone	Huur sociaal	vs koop laag	Koop hoektussen	Zf/kap	Vrijstaande woning	totaal aantal woningen	totaal aantal p.p. benodigd
D-a	1,5	1,5	1,8	2	2,1	18	32,4
D-b						12	22,4
D-c	6		19	2	1	28	49,3
D-d			14	4	1	19	35,3
DR-a	14					14	21
DR-b			5			5	9
DR-c		6	6			12	19,8
DR-d		5	6			11	18,3
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
						0	0
<b>totaal</b>	<b>20</b>	<b>11</b>	<b>76</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>119</b>	<b>207,5</b>

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	controle	p.p. aanwezig eigen terrein	p.p. totaal benodigd	p.p. min. openbaar toegankelijk	p.p. totaal aanwezig	verschil
0	1	2	2	2	3	3	1	1	1	1		0	32,4	5,4	33	0,6
-	1	1	2	1	1	2	1	0	0,5	-	27	0	18,4	3,6	19	0,6
0	1	1	2	1	1	2	1	0	0,5	1	25	4	46,3	8,4	47	0,7
											5	3	30,3	5,7	31	0,7
											15	5				
											11	0	21	4,2	21	0
											32	0	9	1,5	9	0
											23	0	19,8	3,6	20	0,2
											0	0	18,3	3,3	19	0,7
											23	0	0	0	0	0
											13	0	0	0	0	0
											31	0	0	0	0	0
											20	0	0	0	0	0
											22	0	0	0	0	0
											11	0	0	0	0	0
											16	0	0	0	0	0
											17	0	0	0	0	0
											13	0	0	0	0	0
											14	0	0	0	0	0
<b>318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>330</b>	<b>12</b>	<b>195,5</b>	<b>121,2</b>	<b>199</b>	<b>3,5</b>



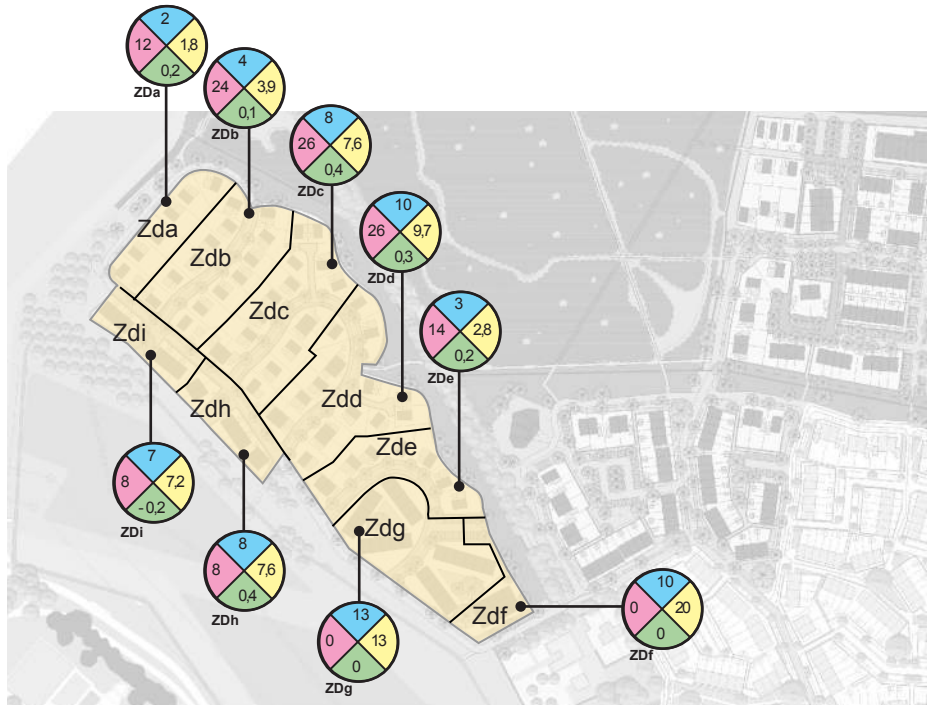
Deventer - Steenbrugge vervolg

24-08-2020

	0	0,3
minimaal aantal p.p. openbaar toegankelijk (per woning):		

	1,3	1,5	1,8	2	2,1	totaal aantal woningen	totaal aantal p.p. benodigd
zone	Huur sociaal	sociale huur / koop	Koop hoek/tussen.	Zf1kap	Vrijstaande woning		
BS1-a	30	14	8		5	57	84,9
BS1-b			13	4		17	31,4
BS2-c	8	4	6		6	24	43,8
BS2-d		38	6	2		46	71,8
BS3-e			8		2	10	18,6
BS3-f		16	10		9	35	60,9
BS3-g		29	2	2		33	51,1
BS3-h			8			8	14,4
BS4-i		29				29	43,5
BS4-j		12	14	6		32	55,2
BS4-k			24			24	43,2
BS4-l			6	6		12	22,8
BS5-m		10	4	2	4	20	34,6
BS5-n		12	4		2	18	29,4
BS5-o		8	9	2		19	32,2
BS5-p		6	5			11	18
BS5-q			12	6	3	21	39,9
BS6-r		20	2	6		28	45,6
BS6-s		8	10	6		24	42
BS6-t			17	8		25	46,6
<b>totaal</b>	<b>30</b>	<b>210</b>	<b>166</b>	<b>56</b>	<b>31</b>	<b>493</b>	<b>829,9</b>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K		p.p. aanwezig eigen terrein	p.p. totaal benodigd	p.p. min. openbaar toegankelijk	p.p. totaal aanwezig	verschil
	0	1	2	2	2	3	3	1	1	1	1						
	-	1	1	2	1	1	2	1	0	0,5	-						
	0	1	1	2	1	1	2	1	0	0,5	1	controle	14	70,9	17,1	71	0,1
	27	4					5					36	14	70,9	17,1	71	0,1
	25											25	0	31,4	5,1	32	0,6
	5	8			6		2					21	18	25,8	7,2	26	0,2
	15	4										19	4	67,8	13,8	68	0,2
	11						2					13	4	14,6	3	15	0,4
	32				6		3					41	12	48,9	10,5	49	0,1
	23											23	0	51,1	9,9	51	-0,1
	0											0	0	14,4	2,4	15	0,6
	23											23	0	43,5	8,7	44	0,5
	13				4							17	4	51,2	9,6	52	0,8
	31											31	0	43,2	7,2	44	0,8
	20	12										32	12	10,8	3,6	11	0,2
	22				2		2					26	6	28,6	6	29	0,4
	11						2					13	4	25,4	5,4	26	0,6
	16				2							18	2	30,2	5,7	30	-0,2
	17											17	0	18	3,3	18	0
	13	1			6		3					23	13	26,9	6,3	27	0,1
					6							6	6	39,6	8,4	40	0,4
					6							6	6	36	7,2	36	0
	14				4							18	4	42,6	7,5	43	0,4
	318	29	0	0	42	0	19	0	0	0	0	408	109	720,9	121,2	727	6,1



Deventer - Steenbrugge vervolg

	0				18-11-2020		
minimaal aantal p.p. openbaar toegankelijk (per woning):							
							0.3
	0,5	1,3	1,8	2	2,1		
zone	Huur sociaal	Huur vrije sector	Koop hoek/tussen	Zfkap	Zfkaand	totaal aantal woningen	totaal aantal p.p. benodigd
ZD-a					6	6	12,6
ZD-b					13	13	27,3
ZD-c					16	16	33,6
ZD-d					17	17	35,7
ZD-e					8	8	16,8
ZD-f	20					20	10
ZD-g	26					26	13
ZD-h			2	6	8	8	15,6
ZD-i			4	4	8	8	15,2
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
					0	0	0
<b>totaal</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>60</b>	<b>122</b>	<b>179,8</b>

	#	#	##	#	#	##	---	G										
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K		p.p. aanwezig eigen terrein	p.p. totaal benodigd	p.p. min. openbaar toegankelijk	p.p. totaal aanwezig	verschil	
0	1	2	2	2	3	3	3	1	1	1	1							
-	1	1	2	1	1	2	2	1	0	0,5	-							
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0,5</b>	<b>1</b>		controle						
27						6						33	12	0,6	1,8	2	0,2	
25				2		11						38	24	3,3	3,9	4	0,1	
5				6		10						21	26	7,6	4,8	8	0,4	
15				8		9						32	26	9,7	5,1	10	0,3	
11				2		6						19	14	2,8	2,4	3	0,2	
32												32	0	10	6	10	0	
23												23	0	13	7,8	13	0	
0	8											8	8	7,6	2,4	8	0,4	
23	8											31	8	7,2	2,4	7	-0,2	
13												13	0	0	0		0	
31												31	0	0	0		0	
20												20	0	0	0		0	
22												22	0	0	0		0	
11												11	0	0	0		0	
16												16	0	0	0		0	
17												17	0	0	0		0	
13												13	0	0	0		0	
14												14	0	0	0		0	
<b>318</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>394</b>	<b>118</b>	<b>61,8</b>	<b>121,2</b>	<b>65</b>	<b>1,4</b>	



# 10 Sallands, toekomstbestendig en duurzaam

Steenbrugge > inclusieve woonwijk

## PLAN

### Sociaal maatschappelijk

- Een wijk waar meerdere generaties en doelgroepen kunnen samenwonen.
- Er moet voldoende ruimte geboden worden voor kwalitatief hoogwaardig groen met speelruimte en ontmoetingsplaatsen.
- In de openbare ruimte is iets te beleven. Verblijven en ontmoeten staan centraal.
- Woningbouwcategorieën worden evenwichtig verspreid over de wijk
- “Ongedeelde samenleving op wijkniveau”
- Er moeten functies in de wijk komen.
- Streven naar leefomgeving waar voor mens, dier en plant in de toekomst aangenaam leven is.
- Het is gewenst om ruimte te reserveren voor het onverwachte. (Bewust gebiedjes niet ontwikkelen, tijdelijk natuur, toepassing kunst in openbare ruimte)
- Huidige en toekomstige bewoners moeten mee kunnen denken over de openbare ruimte.

### Ruimtelijke kwaliteit

- Binnen de wijk zijn kleinere eenheden met een eigen identiteit herkenbaar.
- Er moet een nieuw stedenbouwkundig ontwerp worden opgezet wat als ware een verfijning is van het planconcept “De Harmonie”.
- Het werken met stabilizers is hoofdzaak. In de volgende fase mogen deze nog meer beeldbepalende plekken in het plan nemen.



### Verkeer

- Fietsers en voetgangers hebben de prioriteit
- Goede en aantrekkelijke loop- en fietsroutes naar bijv. scholen, winkels en buitengebieden.



### Klimaatadaptief en natuurinclusief

- Voorkomen van hitte stres
- De wijk wordt ingericht als een bos en spons
- Het opvangen en bufferen van water en infiltreren van hemelwater.
- In de openbare ruimte, bosgebied of tijdelijk braak liggende terreinen komt ruimte voor voedselproductie, volkstuinen, pluktuinen etc.



### Energie

- In fase 2 wordt minimaal voortgeborduurd op de duurzaamheidsprincipes van fase 1
- Optimalisatie gebruik zonne-energie bij woningontwerp en verkaveling



## RUIMTE

### inrichting openbare ruimte

- De openbare ruimte moet in de vervolg fases net zo hoogwaardig zijn als de 1e fase
- Het openbaar groen heeft een meerwaarde voor de ecologie, insecten, vlinders, vogels, bijen en kleine zoogdieren. Middelen hiervoor zijn:
  - Ecologische wadi
  - Gemengd inheemse boomsoorten
  - Clusters inheemse struiken
  - Insectenhotel
  - Vlinderstruiken toepassen
  - Geen verlichting in groenzones
  - Zoomvegetatie langs bosranden
  - Bij hekwerken faunapassage
  - Graszones met inheems bloemenmengsel
  - Groene tuin bij aansluiting ecologische structuur
- De inrichting van de openbare ruimte dient mogelijkheid om gezond te kunnen verplaatsen, bewegen, sporten, spelen etc. dit ook voor ouderen en mensen met een beperking.
- Delen van het openbaar groen moeten lager liggen dan de openbare verharding zodat water ten alle tijde hier kan infiltreren
- Minimalistisch toepassen van verharding in de openbare ruimte
- Parkeren moet zo vorm gegeven worden dat het in de toekomst een andere functie kan krijgen
- Voldoende laadpunten voor elektrische auto's
- Het toepassen van duurzame materialen in de openbare ruimte.

NB om doelsoorten beter te faciliteren met natuurinclusieve maatregelen is voorafgaand ecologisch advies noodzakelijk.



### woningen

- Optimalisatie gebruik zonne-energie bij woningontwerp en verkaveling
- Natuurinclusief bouwen, waarbij ruimte is voor andere organismes zoals planten, insecten, vogels en kleine zoogdieren door het realiseren van natuurvriendelijke groene daken en gevels, mogelijkheid tot nestelgelegenheid voor vogels in gevels, vleermuizenkasten en insectenhôtels.
- toepassen Groen dak op berging met (sedum) grassen en kruiden
- Woningen zijn zoveel mogelijk levensloopbestendig.
- Flexibele woningbouwplattegronden.
- Mogelijkheid voor werken aan huis
- Geen gebruik maken van tropisch / buitenlands (hard) hout.



## WONEN

Een puntensysteem voor natuurinclusief bouwen in Steenbrugge is opgenomen in het Beeldkwaliteitplan, Hoofdstuk 5, pagina 20/21

### Koopwoningen

- Inwoners die gaan settelen of doorstroom van jonge gezinnen. Sociale koopsegment faciliteren in de volgende fase (fase 2).
- Midden inkomens die niet in aanmerking komen voor sociale huur.
- Uitdaging om betaalbare woningbouw te realiseren. (Bouw voor jou, House2start, Afbouwwoningen, etc)

### Sociale huur

- De doelgroep is divers. Van jong tot oud, alleenwonend en gezinnen.
- Voldoende diversiteit binnen woningen.

### Vrije sector huur

- Het opvullen van het gat tussen sociale huur en koop en inspelen op flexibilisering maatschappij.

### Ouderen

- Op kleine schaal aanbod voor ouderen.
- Levensloopbestendig, grondgebonden woningen, gestapelde bouw op kleinere schaal.

### Kleine huishoudens

- Kleine huishoudens groeit in Deventer het sterkst. Er moet ingespeeld worden op de behoeften van deze groep.

### Zelf en samenbouw

- Mogelijkheid bieden voor CPO-initiatieven. (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap)
- Bijzondere woonconcepten die inspelen op de vragen vanuit de samenleving.
- Uitwerken van een substantieel deel zelf- en samenbouw welke qua financieringscategorie divers is.

### Woonwagens

- Vraag en aanbod in balans brengen.

NB om doelsoorten beter te faciliteren met natuurinclusieve maatregelen is voorafgaand ecologisch advies noodzakelijk.

## BEWONERS



- Afkoppelen regenwater bij voorkeur in de tuin, of regenton
- Gebruik van duurzame materialen, Geen gebruik maken van tropisch / buitenlands (hard) hout.
- Tuinen vormen een geschikt leefgebied en diverse soorten vogels, insecten en kleine zoogdieren kunnen hiervan gebruik maken

### Hierbij van belang:

- voortuin of geveltuin (verharde tuinen zoveel mogelijk voorkomen)
- Groen dak op berging met ( sedum) grassen en kruiden
- Gevelgroen
- Bij hagen met hekwerk zorgen voor passage voor egels e.d.
- Insectenstenen
- Nestkasten

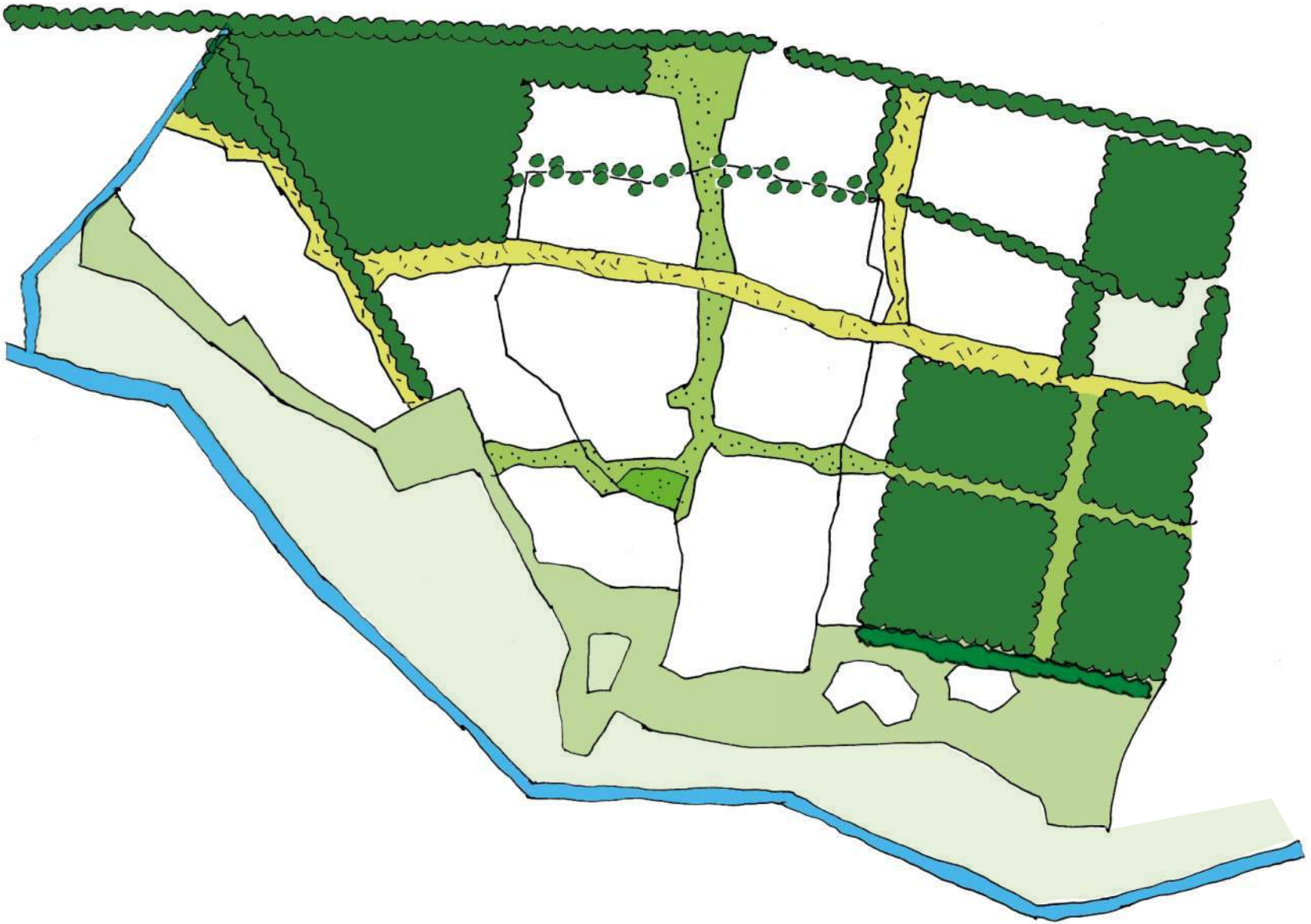




Deel B

# Deel B Schetsontwerp Openbare Ruimte





# 1 Hoofdopbouw openbare ruimte

In het Schetsontwerp Openbare ruimte worden ontwerpregels gegeven voor de buitenruimte van de woonwijk Steenbrugge. Allereerst staan we op een hoog schaalniveau stil bij de verbanden tussen de nieuwe woonwijk met de omgeving en de ondergrond. Daarna gaan we per deelgebied in op de typologie van de openbare ruimtes. In een later uit te werken inrichtingsplan openbare ruimte worden keuzes gemaakt ten aanzien van inrichting en gebruik, detaillering, materialisatie en soorten beplanting.

## Landschappelijke verankering

De vormgeving van de openbare ruimtes kan bijdragen aan de landschappelijke verankering van de nieuwe woonwijk. Dat geldt zowel voor de horizontale relaties: de verbanden met de omgeving (waaronder het Sallands bosje, het crematorium en de begraafplaats), als voor de verticale relaties: een goede afstemming van de openbare ruimte op de variaties in de ondergrond.

Goede verbindingen met de omgeving zijn niet alleen van belang voor de toekomstige bewoners maar ook voor wandelaars en fietsers die Steenbrugge als doorgangsgebied gebruiken.

De samenhang van de openbare ruimte met de ondergrond zorgt voor een gebied specifieke opzet die bijdraagt aan de eigen identiteit van de nieuwe woonwijk.

Hoofdopbouw van de openbare ruimte

De hoofdstructuur van de openbare ruimte is gericht op het 'wasbordpatroon' van de ondergrond. Achtereenvolgens zijn er drie hoofdstructuurlijnen: de laanbeplanting langs de Wechelerweg, de nieuwe wadizone en de opgehoogde zone van het Zandweteringpark. De drie zones hebben ieder een oostwestrichting overeenkomstig met het natuurlijke patroon.

Binnen deze hoofdopzet zorgen verschillende stelsels voor verfijning. Dat zijn in het Sallands dorp drie groenzones: respectievelijk naar het noorden, naar de begraafplaats van Springer en naar de boerderij Steenbrugge. Centraal in dit stelsel ligt de brink.

In het noorden vormen het Sallands bosje en het met een bosstrook afgezoomde het crematorium de twee landschappelijke 'boekensteunen' voor het nieuwe woongebied. De openbare ruimte in deze zone krijgt een sfeer in de vorm van erven met verschillende soorten (inheemse) beplan-

ting.

De wadi heeft het karakter van een natuurlijke natte vegetatie.

Tot slot zijn de oude oprijlaan naar de boerderij Steenbrugge en de laan aan de zuidkant van de begraafplaats belangrijke hoofdelementen in de openbare ruimte.

Binnen de geschetste hoofdopzet van de openbare ruimte zijn er verschillen in inrichting en sfeer per deelgebied. Deze worden in het navolgende toegelicht. Daarbij komen achtereenvolgens aan de orde: de afronding van Steenbrugge Dorp te weten: Dorp NW en Dorpsrand-Oost; de Buurtschappen, het Zwermdorp en het Zandweteringpark.





# 2 Openbare ruimte per deelgebied

## 2.1 Dorp noordwest en ostrand

De openbare ruimten van de noordwest rand sluiten aan bij de karakteristieke van het bestaande dorp.

Hierbij grenst het aan:

- Dorpsstraat
- Randzone wadi
- Laanzone



Dorp NW



Hoofdprincipe van de openbare ruimte in het Sallands dorp is shared space. Hierbij is de auto te gast en wordt de ruimte zoveel mogelijk als een geheel vormgegeven. De Dorpsstraat is hierbij de uitzondering met vrijliggende of aanliggende voetpaden en langspaarkeerplaatsen. Verspreid langs deze straat zijn grote grasvlakken in de verharding uitgespaard. Deze zijn beplant met bomen en in intensieve gebieden met heesters

De wadizone heeft een kleinschalig en intiem karakter. Het talud van de wadi heeft een breed en hol profiel met clusters van inheemse bomen en groepen struiken. Langs de weg wordt geparkeerd, maar alleen aan de woningzijde.

De laanzone betreft de bestaande laan naar de boerderij Steenbrugge. Aan de westzijde hiervan wordt deze groene zone verbreed met een wadizone. Dit resulteert in een robuust landschapelijke zone.



Dorp O-land



De openbare ruimten van de oostrand sluiten aan bij de karakteristieke van het bestaande dorp.

Hierbij grenst het aan:

- Dorpsstraat
- Randzone wadi
- Groene straat

De groene straat leidt vanaf het bestaande dorp naar de begraafplaats aan de Raalterweg. Voorgesteld wordt de begraafplaats deel uit te laten maken van een wandelronde. De groene straat is exclusief voor voetgangers. Het profiel is opgebouwd uit een middenzone met bloemrijk gras en enkele bloeiende boomsoorten. De woningen worden middels verharding aan de zijkanten van het profiel ontsloten, daarnaast is er een doorgaand wandelpad in het midden.



## 2.2 Buurtschappen

In de openbare ruimte voor de Buurtschappen worden de volgende typen onderscheiden:

- Dorpsstraat
- Parkzone
- Wadizone
- Voorerven
- Achtererven

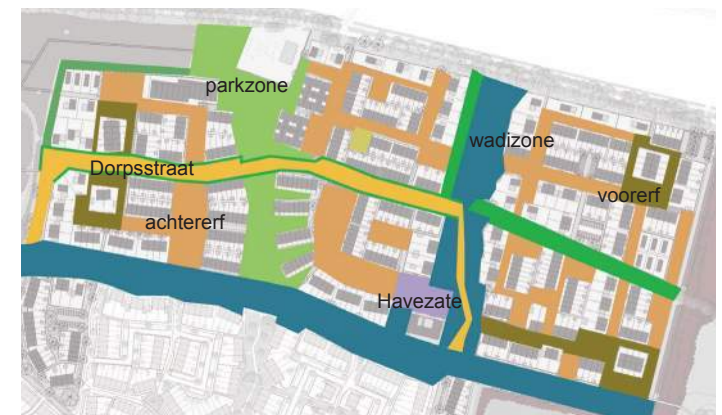
De buurschappen liggen op de overgang naar het Sallands landschap en tussen het bestaande boscomplex en de boszone bij het crematorium. De oostwest **Dorpsstraat** verbindt deze twee bosdelen en krijgt een intensieve boom beplanting.

De inrichting van de openbare ruimte krijgt een landschappelijk karakter met referentie naar de boerenerven.

**De parkzone** eindigt in het noorden bij de bestaande boerderij langs de Wechelerweg. In deze zone is een doorgaand wandel- en deels fietspad opgenomen die vanuit het Sallands dorp naar het omliggende landschap leidt. In de hoogteligging van deze centrale parkzone is het karakteristieke 'wasbordpatroon' in de ondergrond herkenbaar.

**De wadizone** is parallel aan de parkzone en krijgt een hiermee afwijkende inrichting. Bepalend is de bestaande kavelbeplanting die in deze zone opgenomen is. De wadizone heeft een kleinschalig en intiem karakter. Het talud van de wadi heeft een breed en hol profiel met clusters van inheemse bomen en groepen struiken.

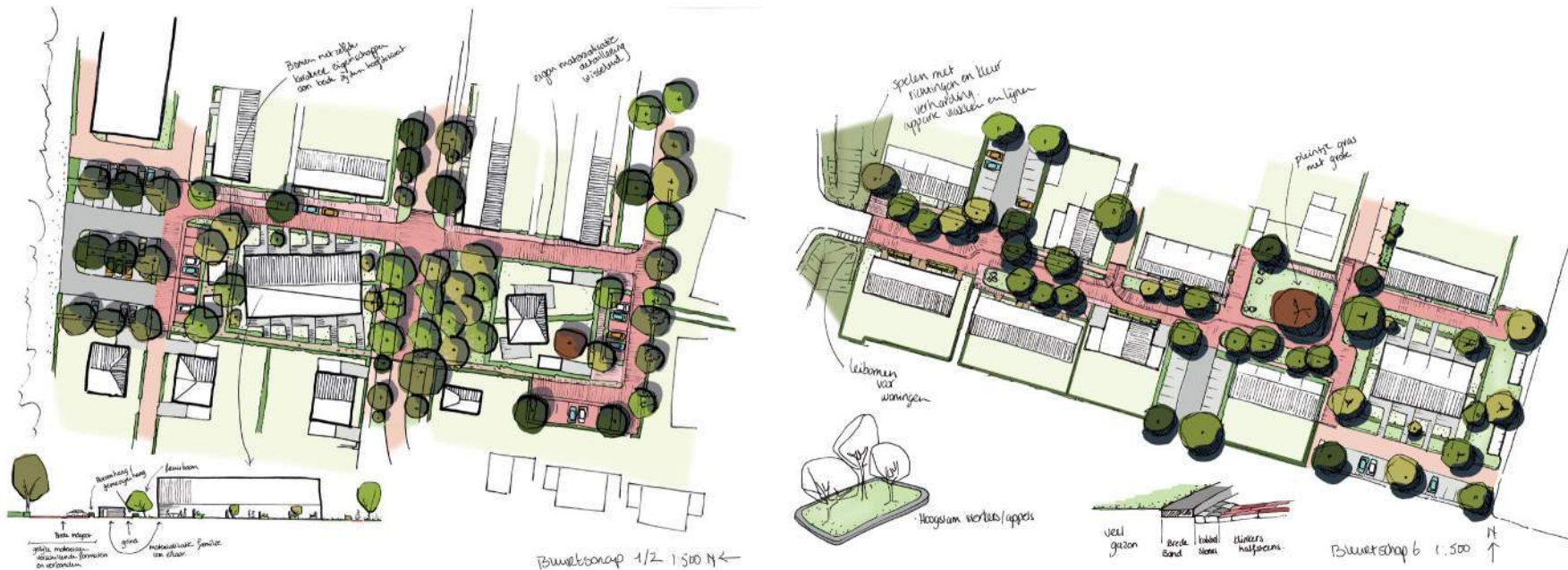
Op de kop van de wadizone ligt de Havezate, hierbij is de voorruimte onderdeel van deze Havezate en is een schakel tussen gebouw en het Sallandse landschap.



De ruimte rond het voorhuis van de boerderij werd in vroeger tijden in beslag genomen door de nutstuin: moestuin, boomgaard, bleekveld voor de was, kalverweide hadden hier hun plek. Deze **voorerven** zijn de groene erfzones. Ze hebben een langgerekte hoofdvorm en groene en verfijnde inrichting. De erven zijn ingericht met fruitbomen/noten in een los plantverband gemengd met inheemse boomsoorten. De parkeerplaatsen zijn omringd met beukenhagen, De kavelgrenzen die grenzen aan openbaar gebied worden beplant met hagen of worden mee-ontworpen met de woningen.

De achterzijde van het erf was gericht op land en vee en op opslag van oogst en werktuigen. Deze **achtererven** zijn vooral robuuster in vormgeving en sfeer. Het hele gebied is vormgegeven volgens principe van 'shared space' van kavel tot kavel waaraan er op een aantal plekken functionele parkeerclusters grenzen.

Het totale gebied van de voor- en achtererven vormt een fijnmazig netwerk door de buurschappen, en zorgt voor verbindingen naar het landschap.



**VOORBEELDUITWERKING**  
**OPENBARE RUIMTE voorerf**







### 2.3 Het Zwermdorp

In de openbare ruimte voor het Zwermdorp worden de volgende typen onderscheiden:

- randzone Zandweteringpark
- Zone laan en wadi
- Randzone boerderij
- Woonstraten

Het Zwermdorp heeft prachtige landschappelijke randen. Aan de ene kant is zicht op het Zandweteringpark en aan de andere kant is zicht op de wadizone met laan en bosrand.

Bij de zuidelijke kop van het Zwermdorp ligt de boerderij Steenbrugge. Daartussen liggen drie lusvormige woonstraten. In het Zwermdorp vindt het parkeren grotendeels op eigen erf plaats. Aanvullend zijn in het profiel aan een zijde enkele langspaarkeerplaatsen in grasbermen. De profielen worden bepaald door brede hagen langs de voortuinen van de kavels, een verharding (zonder voetpaden) met groene grasbermen met aan een zijde verspreid staande bomen.

In de randzone langs het Zandweteringpark liggen drie cluster van woningen. Op de grens van elk cluster staat een haag.

De onsluitingsweg van de randzone is ten zuiden van deze clusters vrij van parkeerplaatsen zodat het profiel hier geheel aansluit bij het groene karakter van het Zandweteringpark.



## 2.4 Clusters Zandweteringpark

In de openbare ruimte voor de omgeving clusters Zandweteringpark worden de volgende typen onderscheiden:

- Onsluitingsweg
- Dorpsstraat
- Randzone begraafplaats

De openbare ruimte in de buurt Zandwetering ademt de sfeer van een park. Kenmerkend is een doorgaande parkinrichting met gloeiend maaiveld en losse boomgroepen in gras. De bouwclusters zijn in dit gloeiende maaiveld opgenomen en zijn hoger gelegen. De woningen hebben geen particuliere tuinen ( maar bijvoorbeeld veranda's). De overgang naar de openbare ruimte is mee vormgegeven vanuit de woningen.

Tussen de twee clusters door is vanuit het zandweteringpark de rand van de begraafplaats zichtbaar. Vanuit de begraafplaats is er ook een wandelpad naar het Zandweteringpark.

Een slingerende onsluitingsweg met een slingerend voetpad onderstreept het parkachtige karakter en zorgt voor een beperkte snelheid op deze weg. Deze weg sluit aan op een nieuwe realisering van een rotonde op de Raalteweg.

Dorpsstraat





- Wadi gebied
- Parkgroen
- Bos/Houtwal
- Erf
- Boom nieuw
- Boom bestaand
- Oriëntatiepunt
- Hoofdoriëntatieweg
- Voetpad
- Stabilizer gebouw
- Stabilizer gevel
- Gevel oriëntatie
- Ontworpen ruimtelijke begrenzing
- Profelaanduiding



### 3 Openbare ruimte van de hoofdstructuur





## Zandwetering

### Karakteristieken

- \* Parkway karakter
- \* Sterke landschappelijke verwevenheid met park
- \* Weg door "ribbel" van het Salland
- \* Unieke karakteristiek: verdwijnen/verschijnen





## Dorpsrand

### Karakteristieken

- \* Onderdeel ringweg van Steenbrugge
- \* Wandvorming met doorzichten naar begraafplaats
- \* Wandelpad langs begraafplaats als entiteit van Springer
- \* Wandbebouwing met alzijdige kwaliteit



Leonard  
Antonij  
Springer



Begraafplaats Steenbrugge



Zone tussen Steenbrugge Dorp en  
Begraafplaats Steenbrugge





## Buurtschappen

### Karakteristieken

- \* Ontsluitingsweg in groene zone met doorkijk no richting
- \* Open ruimte met Havezate als beeldbepalend gebouw
- \* Introductie op buurtschappen met eigen entree's





## Buurtschappen

### Karakteristieken

- \* Ontsluitingsweg door de buurtschappen: "onderdeel van"
- \* Beleving van groene trechter tussen stad en landschap
- \* Groene verbinding tussen Sallandse bosjes







## Zwermddorp

### Karakteristieken

- \* Toegangsweg naar “apart gelegen” Zwermddorp
- \* Zichtlijn naar en toegang tot Zandweteringpark
- \* Via het erf boerderij Steenbrugge en nieuw gebouw
- \* Kruispunt met historische Sallandse laan



Verlengde Johan Roebertsstraat



Theehuis Van Bruggen



Toegangshek Zandweteringpark



## Groene trechter

### Karakteristieken

- \* Opening en visuele poort naar Sallands landschap
- \* Recreatieve zone buurtschappen
- \* Op een "ribbel" van het Salland
- \* Sterke verwevenheid met buurtschappen





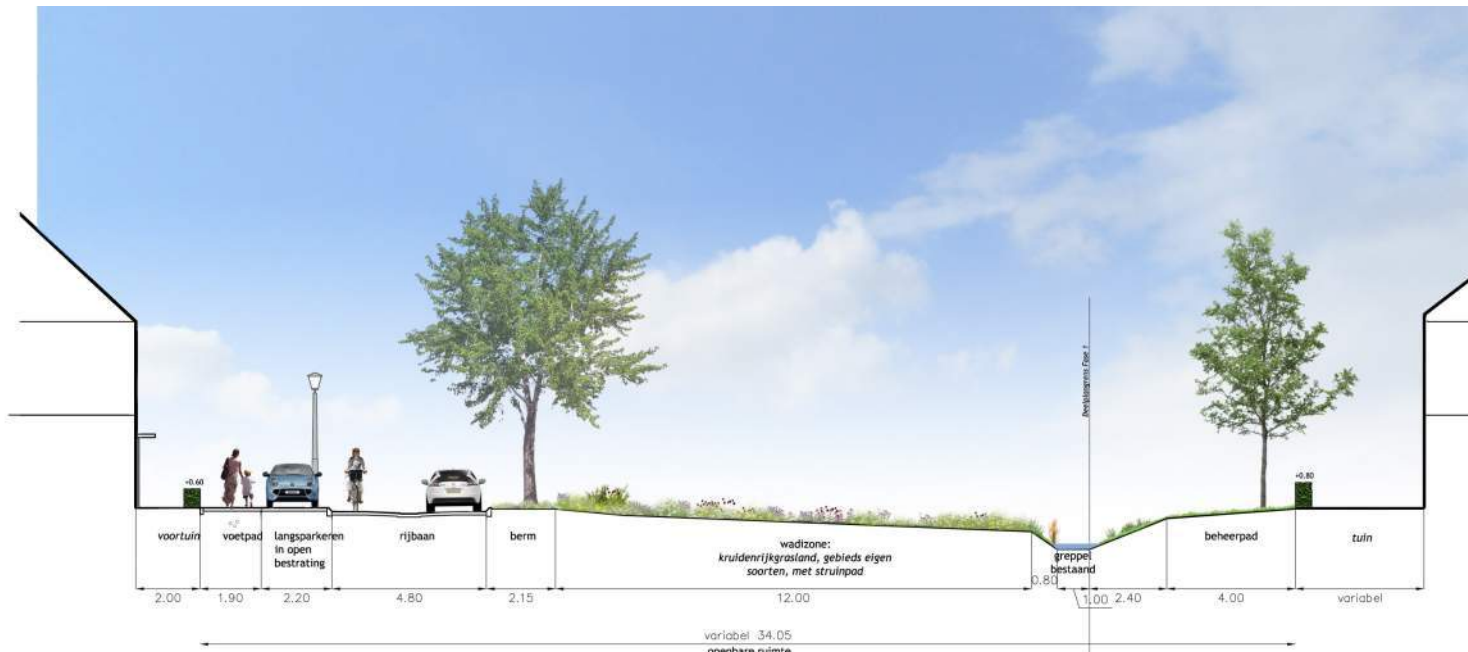
### Wadi oost-west

#### Karakteristieken

- \* Op overgang steilrand
- \* Tussen Dorp en buurtschappen
- \* Groene ecologische ader - biodivers
- \* Centrale wandelroute oost-west



Noordzijde Steenbrugge Dorp vanuit wadi Albert Johan Gerardsstraat





## Bosrand Sallands bosje

### Karakteristieken

- \* Op overgang bos
- \* Tussen buurtschappen en bos
- \* Afwateringssloot en onderhoudspad



**Bijlage**

# Bijlage

**Plankaart schaal 1:2000 (formaat A1) 19.04.2021**



# Bronvermelding

- Masterplan Zandwetering, H+N+S Landschapsarchitecten, januari 2005
- Structuurschets Steenbrugge, gemeente Deventer, september 2005
- Masterplan Steenbrugge, projectorganisatie gemeente Deventer, oktober 2006, vastgesteld april 2007
- Stedenbouwkundige visie Steenbrugge “De Harmonie”, BLC, juni 2007
- Voorontwerp bestemmingsplan Steenbrugge, gemeente Deventer, augustus 2007
- Verslag van de workshop Beeldkwaliteit Steenbrugge, 27 maart 2008
- Strategisch document klimaatneutraal Steenbrugge, DWA, 15 juli 2008
- Verslag van de workshop “Consumentenfocus en identiteit Steenbrugge”, 27 augustus 2008
- Modellenstudie Steenbrugge, Luc Bos Stedenbouwkundigen, 3 december 2008, model 3 vastgesteld 16 december 2008
- Inspiratieboek Sallands bouwen, bureau Zijaanzicht, januari 2009
- Facetnota Water Steenbrugge, gemeente Deventer, Royal Haskoning, 17 februari 2009
- Voorlopig ontwerp Stedenbouwkundig plan Steenbrugge, Schetsontwerp openbare ruimte, Schetsontwerp Zandweteringpark  
Status: definitief, Luc Bos Stedenbouwkundigen i.s.m. Feddes/Olthof Landschapsarchitecten bv, 12 november 2009
- Steenbrugge Deventer, beeldkwaliteitplan, een narratieve benadering, Luc Bos Stedenbouwkundigen, 7 april 2010
- Ontwikkelperspectief Vervolgfases Steenbrugge, gemeente Deventer 10 oktober 2018



# Colofon

Deze rapportage Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg, schetsontwerp openbare ruimte, is opgesteld door Luc Bos Stedenbouwkundige in samenwerking met en in opdracht van de gemeente Deventer.

## **Werkteam** Luc Bos Stedenbouwkundige

Luc Bos – stedenbouwkundige/architect  
Aranxtha van der Lee – ontwerper-tekenaar  
Hankie Hol – landschapsarchitect  
Evelien de Mey – landschapsarchitect  
Gert-Jan Lith – stedenbouwkundig tekenaar  
Chris Rodenburg – kunstenaar-vormgever

In samenwerking met:  
Rob Smetsers – stedenbouwkundige gemeente Deventer

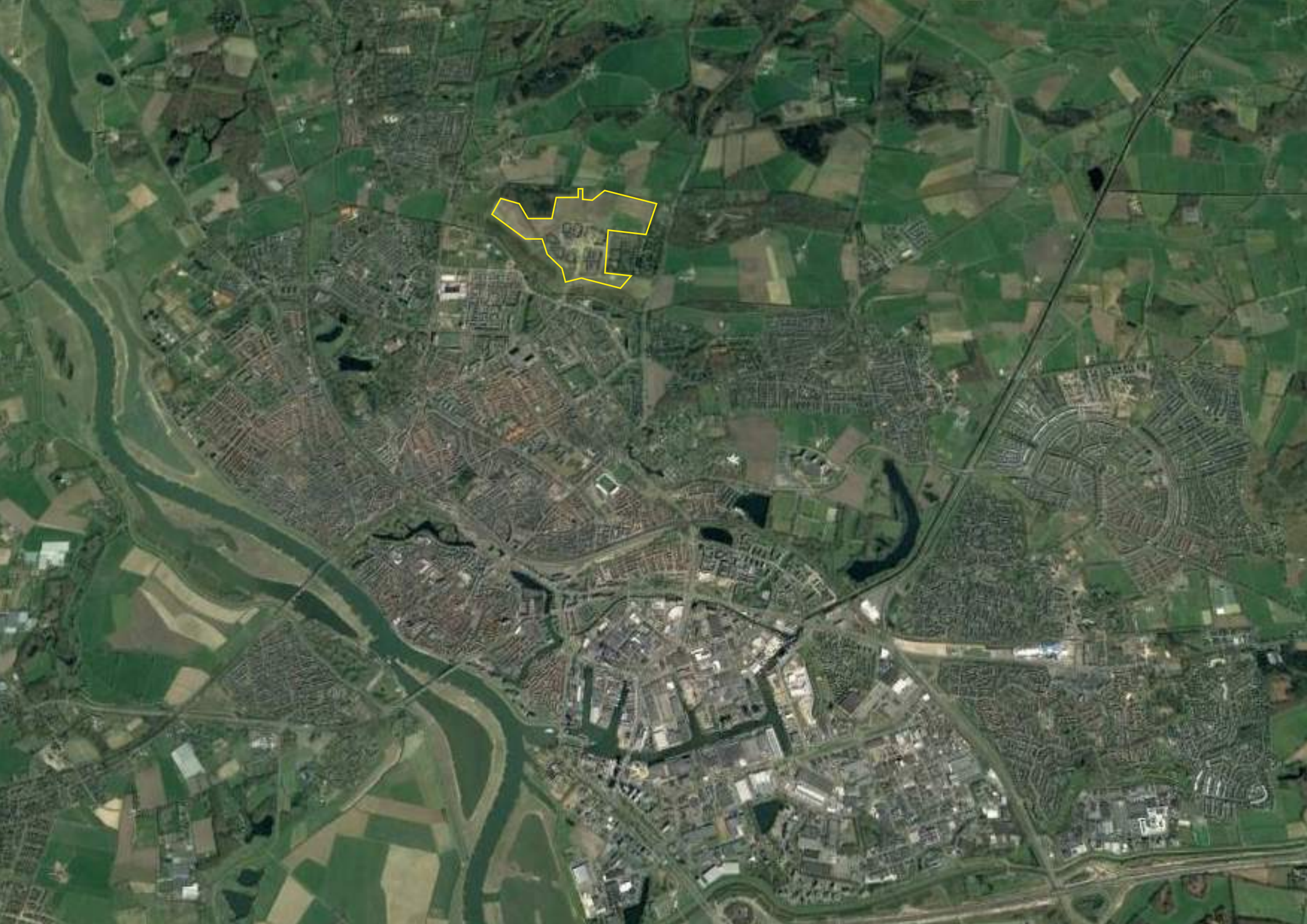
© Luc Bos Stedenbouwkundige

Alles uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt mits de bron en auteur wordt vermeld.

Leusden, 19 april 2021









STEENBRUGGE  
VERVOLG

*puur sallands leven*

Beeldkwaliteit plan

# Steenbrugge vervolg



**Beeldkwaliteitplan Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan  
Steenbrugge vervolg**  
*aanvulling en vervolg op Beeldkwaliteitplan Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan  
Steenbrugge Dorp document dd 8 oktober 2015*  
**Status: Definitief**

**Opdrachtgever:** gemeente Deventer

**Ontwerp:** Luc Bos Stedenbouwkundige

Leusden, 19 april 2021





# INHOUDSOPGAVE

<b>A STEENBRUGGE ALS GEHEEL</b>	<b>5</b>		
1 Inleiding	7		
2 Doel en opzet beeldkwaliteitsplan	7		
3 Previsie en supervisie	7		
3.1 Inleiding	7		
3.2 werkwijze	9		
4 Kader beeldkwaliteitplan	11		
4.1 Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteit	11		
4.2 De groeiperiodes van Steenbrugge	15		
4.3 Steenbrugger palet	17		
4.4 Stabilizers, Ankerpunten en Erven	19		
5 Natuurinclusief bouwen	21		
<b>B STEENBRUGGE IN ONDERDELEN</b>	<b>23</b>		
1 Kader beeldkwaliteit Steenbrugge Dorp	25		
1.1 inspiratiekader Steenbrugge Dorp	25		
1.2 groeiperiodes Steenbrugge Dorp	27		
1.3 Steenbrugger palet	28		
2 Regels beeldkwaliteit Steenbrugge Dorp	29		
2.1 Beeldkarakteristieken Steenbrugge Dorp	29		
2.2 Entrees op de hoek	31		
2.3 Overgangen openbaar/privé	32		
2.4 Stabilizer Donjon	33		
3 Kader beeldkwaliteit Buurtschappen	35		
3.1 Inspiratiekader Buurtschappen	35		
3.2 De groeiperiodes van de buurtschappen	37		
3.3 Steenbrugger pallet	38		
4 Regels beeldkwaliteit Buurtschappen	39		
4.1 Volume en compositie hoofdgebouwen	39		
4.2 Bijgebouwen, aan- en uitbouwen	40		
4.3 Steenbrugger palet	40		
4.4 Gevels en daken	41		
4.5 Voordeuren en vensters	42		
4.6 Hemelwaterafvoer	43		
4.7 Overgangen openbaar – privé	44		
a. Stoeptzone	44		
b. Groene erfscheidingen	45		
c. Architectonisch ontworpen erfscheidingen	46		
d. Landschappelijk ontworpen erfscheidingen	47		
4.8 Stabilizer Havezate	48		
4.9 Ankerpunten	50		
5 Kader beeldkwaliteit Zwermddorp	55		
5.1 Inspiratiekader Zwermddorp	55		
5.2 De groeiperiodes van het Zwermddorp	57		
5.3 Steenbrugger palet	58		
6 Regels beeldkwaliteit Zwermddorp	59		
6.1 Groeiperiodes en nokricht	59		
6.2 Groeiperiode 6 en 7	60		
6.3 Groeiperiode 9	61		
6.4 Groeiperiode 10	62		
6.5 Overgangen openbaar-privé	63		
6.6 Stabilizer Hallehuizen	64		
6.7 Ankerpunt Schuur	65		
7 Kader beeldkwaliteit Zandweteringpark	67		
7.1 Inspiratiekader Zandweteringpark	67		
7.2 De groeiperiodes van het Zandweteringpark	69		
7.3 Steenbrugger palet	70		
8 Regels beeldkwaliteit Zandweteringpark	71		
8.1 Uitnodigingsdocument	71		
Bijlagen – afzonderlijke documenten	73		
Bronvermelding	74		
Colofon	75		



# Deel A

## Deel A Steenbrugge als geheel

### Leeswijzer

Dit beeldkwaliteitplan is van toepassing op het stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg (zie afzonderlijke rapportage). Als zodanig is de toelichting op het stedenbouwkundig plan onlosmakelijk verbonden met dit beeldkwaliteitplan. Beide plannen zijn aanvullend op elkaar. De kaders en regels in dit beeldkwaliteitplan (Deel B) gelden als uitgangspunt voor de architectonische en landschappelijke uitwerking van het stedenbouwkundig plan.

De werkwijze voor het architectonische ontwerp van de bebouwing in samenhang met het uit te werken inrichtingsplan openbare ruimte is een proces van previsie en supervisie (Deel A hoofdstuk 3).

Als kader voor geheel Steenbrugge geldt het stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg en het narratief (Deel A hoofdstuk 4). Daarnaast zijn voor geheel Steenbrugge doelstellingen en maatregelen in het kader van natuurinclusief bouwen van toepassing (Deel A hoofdstuk 5).

De beeldkwaliteit wordt per deelgebied beschreven in deel B: Steenbrugge in onderdelen.

Voor Steenbrugge Dorp zijn de regels beeldkwaliteit een aanvulling op het bestaande beeldkwaliteitplan Steenbrugge Dorp uit 2015; dit plan is mutatis mutandis van toepassing (Deel B hoofdstuk 1 en 2). De deelgebieden Buurtschappen, Zwermddorp en Zandweteringpark zijn uitgewerkt als stedenbouwkundig plan en als schetsontwerp openbare ruimte in het Stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg. Op basis van die plannen en het narratief zijn voor deze gebieden kaders en regels voor de beeldkwaliteit opgesteld (Deel B hoofdstuk 3 tot en met 8).





## 1 Inleiding

Het voorliggende beeldkwaliteitplan is een instrument voor de architectonische uitwerking en inrichting openbare ruimte van het stedenbouwkundig plan voor Steenbrugge. Het is de ambitie om voor Steenbrugge als geheel een sterke ruimtelijke identiteit te ontwerpen met in ieder deelgebied een ruimtelijk boeiende openbare ruimte en een herkenbaar architectuurbeeld, afgewisseld met enkele bijzonder vormgegeven gebouwen: de zogeheten stabilizers.

De realiseringstermijn van Steenbrugge vervolg is circa vier tot zes jaar. Teneinde de ambities en bedoelingen van het plan gedurende deze termijn vast te houden en te bewaken is dit beeldkwaliteitplan opgesteld.

De realisatie van Steenbrugge is gestart in 2017 met Steenbrugge Dorp, als eerste fase van ontwikkeling van Steenbrugge: een dorp van circa 400 woningen met regio specifieke kenmerken, geïnspireerd op de Sallandse Dorpen. Steenbrugge wordt een dorp met een eigen verhaal. Vanuit die ambitie is gekozen voor de zogeheten narratieve benadering. Narratief betekent verhalend. Het Verhaal van Steenbrugge, zoals beschreven in de afzonderlijk bijgevoegde bijlage van dit beeldkwaliteitplan, is de basis van het planconcept voor Steenbrugge en de uitwerking daarvan.

## 2 Doel en opzet van het beeldkwaliteitsplan

Het doel van het beeldkwaliteit plan is het bieden van een kader voor inspiratie, referentie en toetsing van de uitwerking van het stedenbouwkundig plan, het ontwerp van de openbare ruimte en het ontwerp van de bebouwing. Uitgangspunt is dat alle ontwerpen en vormgeving in Steenbrugge worden ontwikkeld vanuit dit beeldkwaliteitplan. Het Verhaal van de groei van Steenbrugge, zoals beschreven in het narratief, is de inspiratiebron voor de uitwerking van het stedenbouwkundig plan, de inrichting van de openbare ruimte en de architectuur van de bebouwing. Kaders en regels zijn daarvan afgeleid en gelden als bindende ontwerpuitgangspunten. Dit beeldkwaliteitplan wordt vastgesteld door de gemeenteraad van de Deventer en vormt daarmee onderdeel van het welstandsbeleid van de gemeente Deventer.

## 3 Previsie en supervisie

### 3.1 inleiding

Steenbrugge vervolg bestaat uit deelgebieden die op verschillende wijzen worden ontwikkeld op basis van het stedenbouwkundig plan en het beeldkwaliteitplan. Dit betreft zowel projectmatige ontwikkeling als ontwikkeling door middel van particulier opdrachtgeverschap (PO), collectief opdrachtgeverschap (CPO), als door middel van een zogeheten uitnodigingsdocument.

Iedere wijze van ontwikkelen van een deelgebied vraagt om een specifieke benadering van bouwplanbegeleiding. De projectmatig te ontwikkelen gebieden, te weten Steenbrugge Dorp, de Buurtschappen en delen van het Zwermddorp, worden ontwikkeld in een proces van previsie en supervisie. Voor de particuliere kavelontwikkeling, te weten particulier opdrachtgeverschap (PO) en collectief opdrachtgeverschap (CPO), geldt een bouwplanbegeleiding op basis van een kavelpaspoort met uitgangspunten en randvoorwaarden. Voor het deelgebied Zandweteringpark wordt te zijner tijd een proces van bouwplantoetsing en -begeleiding uitgewerkt in een zogeheten uitnodigingsdocument.





### 3.2 werkwijze

Previsie heeft als doel een deelgebied op basis van dit beeldkwaliteitplan te ontwikkelen in dialoog met de ontwikkelende partijen en de architecten. De dialoog is een proces dat bestaat uit ontwerpen en toetsen in een viertal stappen van steeds verdere concretisering van de bouwplannen. De eerste stap in het proces is een startoverleg in het supervisieteam. In dit overleg wordt informatie en uitleg gegeven over het beeldkwaliteitplan. Tevens worden de intenties van de opgave besproken. Daarna start het ontwerpproces. Het toetsen gebeurt tijdens het ontwerpproces op de momenten van schetsontwerp (tweede stap: SO), voorlopig ontwerp (derde stap: VO) en definitief ontwerp (vierde stap: DO). Daarna worden, na instemming en schriftelijk advies van het supervisieteam aan de PAR, de bouwplannen vrijgegeven aan de planadviesraad (PAR) van de gemeente Deventer.

De beoordeling van de bouwplannen vindt in eerste instantie plaats door het supervisieteam. Door de ontwikkelaar kan rechtstreeks contact worden opgenomen met het supervisieteam voor een afspraak met betrekking tot de toelichting en presentatie door de projectarchitect (eventueel met ondersteuning van de ontwikkelaars) op de woningontwerpen. Advies is om de stappen te communiceren; te beginnen met een startover-

leg en vervolgens het ontwerp in de stap van het schetsontwerp. De stappen zijn van belang om de woningontwerpen, het inrichtingsplan openbare ruimte en de reeds goedgekeurde bouwplannen die een relatie hebben met het woningontwerp, goed op elkaar af te stemmen.

Onder schetsontwerp en voorlopig ontwerp wordt verstaan: situatietekening, bouwmassa's, plattegronden, geveltekeningen, materialen en kleuren van de belangrijkste bouwmaterialen, beeldbepalende details, erfafscheidingen en principe keuzes met betrekking tot invulling van het energieconcept en natuurinclusief bouwen. In de stap van het definitief ontwerp is een bemonstering van de te gebruiken materialen vereist.

Voor stedenbouwkundige beoordeling is het van belang om de bouwmassa's in schetsmaquette (schaal 1:500) en/of digitaal in SketchUp aan te leveren, zodat de ontworpen bouwblokken kunnen worden beoordeeld in relatie met de omliggende woningen.

Na akkoord op het voorlopig ontwerp (VO) door het supervisieteam kunnen de woningen verder worden uitgewerkt naar een definitief ontwerp (DO). Het DO zal door het supervisieteam worden beoordeeld naar aanleiding van de presentatie door de projectarchitect. Het supervisieteam

zal akkoord op het definitief ontwerp voorzien van een advies voor de planadviesraad Welstand. Alleen met een positief advies van het supervisieteam gaan de plannen door naar de PAR. Veelal, maar niet op voorhand, is de behandeling van het plan in de PAR dan een "hamerstuk". Bij twijfel of een bouwplan in voldoende mate aan het beeldkwaliteitplan voldoet zal het supervisieteam (of door haar vertegenwoordiger) ruggespraak plegen met de rayonarchitect van de planadviesraad Welstand. Het supervisieteam kan gemotiveerd afwijken van het beeldkwaliteitplan in haar advisering aan de welstand.

Na akkoord op het definitief ontwerp van het supervisieteam mag de projectarchitect, met ondersteuning van supervisor, de ontwerpen bij Adviesraad Welstand presenteren. De ontwikkelende partij plant in samenspraak met de coördinator welstand het overleg met de planadviesraad in. Op basis van het akkoord van de planadviesraad Welstand, kan de verkoopdocumentatie worden samengesteld en de omgevingsvergunning voor de bouw van de woningen worden aangevraagd.





## 4 Kader beeldkwaliteitplan

### 4.1 Stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteit

#### Verwijzing naar rapportage Stedenbouwkundig plan

Een beschrijving van de planologische en stedenbouwkundige uitgangspunten van het stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg is opgenomen in de afzonderlijk rapportage. Nevenstaande plankaart is een weergave van het stedenbouwkundig ontwerp. Het ontwerp van de hoofdstructuur en de hoofdopbouw van de openbare ruimte per deelgebied zijn beschreven in de rapportage van het stedenbouwkundig plan. Het ontwerp voor de inrichting van de openbare ruimte wordt in samenhang met de architectonische ontwerpen van de bebouwing verder uitgewerkt. De typeringen van de openbare ruimte en de beoogde karakteristieken zijn verwoord en verbeeld in het Schetsontwerp Openbare ruimte; zoals deze is opgenomen in de rapportage van het Stedenbouwkundig plan. Voor de architectonische uitwerking is deze ruimtelijke context van belang voor de overgangen openbaar/privé en de wijze waarop de woningen een relatie hebben met de openbare ruimte.

#### Ruimtelijke typering Steenbrugge

Steenbrugge is te typeren als een dorp met uitbreidingsgebieden. De deelgebieden zijn ruimtelijk herkenbaar. De vormgeving van de deelgebieden is gebaseerd op de kenmerken van het bestaande landschap ter plaatse en geïnspireerd op regio-specifieke kenmerken van het Salland. De voor Steenbrugge gebruikte kenmerken van het Sallandse landschap zijn:

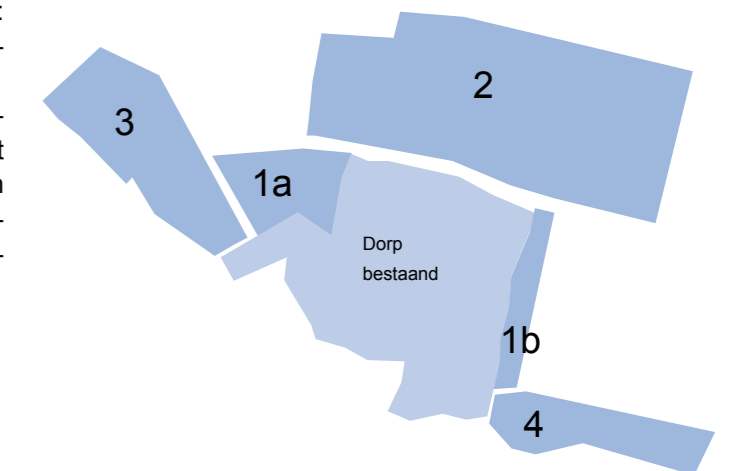
1. Het reliëf van het landschap; het zogeheten wasbordpatroon; deze wordt benut in het landschapsplan voor Steenbrugge.
2. Het Dorp als kern van Steenbrugge; een compact bebouwd gebied als herkenbare entiteit.
3. De Brink als het hart van Steenbrugge; deze symboliseert het ontstaan van het Steenbrugge.
4. Herkenbare buurten om de kern; te weten: Buurtschappen, Zwermdorp en Zandweteringpark.
5. Landschappelijke elementen maken onderdeel uit van de buurten om de kern: het Sallands Bosje als natuurbelevings- en speelbos, de begraafplaats als wandelgebied en het Zandweteringpark als natuurpark en recreatiegebied.

6. Verbondenheid met het omringende landschap is vormgegeven door zichtrelaties naar de omgeving en rafelige landschappelijke randen.
7. Het ommetje als recreatieve wandeling tussen landschap en woonomgeving.

#### Deelgebieden

De opgave voor Steenbrugge vervolg bestaat uit vier deelgebieden, waarvan is Steenbrugge Dorp de kern. De deelgebieden zijn:

1. Dorp West (1a) en Dorpsrand Oost (1b); dit is de afronding van Steenbrugge dorp
2. Buurtschappen
3. Zwermdorp
4. Zandweteringpark-oostzijde met clusters van bebouwing







De ruimtelijke hoofdstructuur van Steenbrugge  
Het raamwerk van primaire ruimtes van Steenbrugge is sterk verbonden met de bestaande ondergrond van het landschap. De hoofdstructuren van de ondergrond zijn:

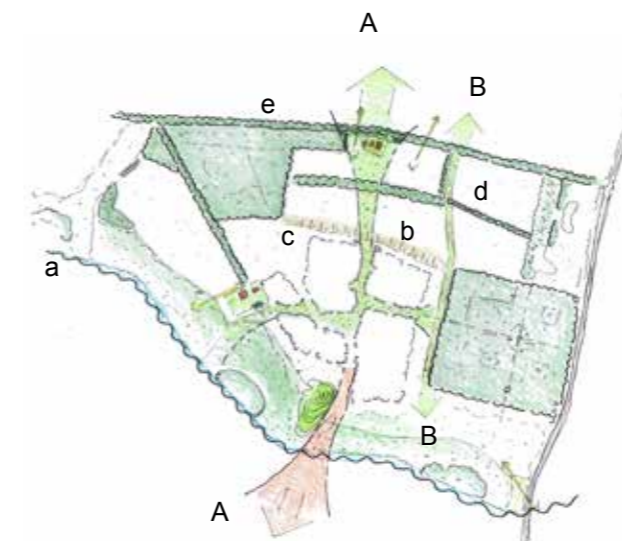
- a de oostwest gerichte Zandwetering,
- b de ribbel van het wasbord waarop de begraafplaats en Steenbrugge Dorp is gelegen,
- c de wadi,
- d de zone van de buurtschappen,
- e de Wechelerweg.

In noord-zuid richting zijn twee structurelementen ontworpen:

A – de lijn vanuit Keizerslanden, via de centraal gelegen Brink, naar het open landschap ten noorden van de Wechelerweg

B – de lijn vanuit het Zandweteringpark aan de oostzijde van het dorp, langs een bestaande houtwal naar het open landschap ten noorden van de Wechelerweg.

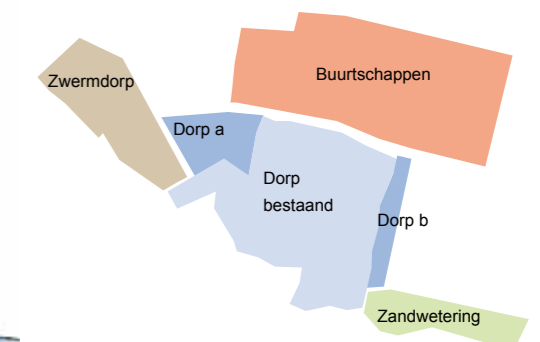
De hoofdstructuur van de route door Steenbrugge wordt begrensd door zowel woongebieden als groengebieden, zoals het Sallands bosje en de begraafplaats. De route gaat om en deels door het dorp.



Structurerende landschappelijke elementen en bestaande ondergrond Steenbrugge



Hoofdstructuur routes en doorzichten naar het landschap



De deelgebieden

De ruimtelijke kenmerken van de deelgebieden van Steenbrugge zijn:

- De kern van Steenbrugge, het dorp, is ruimtelijk besloten met op bepaalde plekken zichtlijnen en doorzichten naar de randen.
- De ruimtelijke opbouw van de buurtschappen is daarentegen transparant en verweven met de omgeving.
- Het Zwermdorp heeft een ruimtelijk besloten kerngebied en veel randlengte, welke is georiënteerd op het omringende landschap, zoals het Zandweteringpark en het Sallands bosje.
- De bebouwing in het Zandweteringpark is sterk verweven met het landschap van het Zandweteringpark.



**Uit het Verhaal:  
de groeiperiodes van Steenbrugge**



**Groeiperiode 1**  
*De oorspronkelijke situatie van Steenbrugge*



**Groeiperiode 2**  
*De eerste bebouwing van Steenbrugge aan routes*



**Groeiperiode 3**  
*Verdere groei dorp en ontstaan van Havezate met 1e koetshuis, Donjon en Hallehuizen*



**Groeiperiode 4**  
*Dorp tekent zich af; Havezate wordt uitgebreid en 2e koetshuis gebouwd*



**Groeiperiode 5**  
*Dorp wordt voltooid en de twee delen van de Havezate worden verbonden*



**Groeiperiode 6**  
*Eerste zwermbebouwing in de erven; bij Hallehuizen ontstaat bebouwing en hofje*



**Groeiperiode 7**  
*Erven worden uitgebreid en verspreid in agrarisch landschap grote boerderij en schuren*



**Groeiperiode 8**  
*Planmatige uitbreiding van de erven tot buurtschappen: strokenbouw en straatjes*



**Groeiperiode 9**  
*Langs westelijke rand Sallands bosje ontstaan houtbouw woningen*



**Groeiperiode 10**  
*Open middengebied van bebouwing westzijde wordt opgevuld door de "vrijzinnigen"*



**Groeiperiode 11**  
*Twee heuvels aan zuidzijde begraafplaats worden bebouwd: "het nog niet vertelde verhaal van Steenbrugge"*

## 4.2 De groeiperiodes van Steenbrugge

### De narratieve benadering

Het stedenbouwkundig ontwerp van Steenbrugge is geïnspireerd op het verhaal van Steenbrugge (het narratief). Het verhaal, dat handelt over de groei van Steenbrugge als Sallands dorp met uitbreidingen, is verwoord en verbeeld in het beeldkwaliteitplan van Steenbrugge dorp uit 2015. Daar staat de groei van het Dorp beschreven. De verdere groei van Steenbrugge naar een woonwijk van circa 1200 woningen is beschreven in een bijzonderlijk bijlage bij dit beeldkwaliteitplan.

Dit verhaal heeft als doel de geest van het plan over te dragen. In het verhaal wordt verteld over het onderliggende landschap van Steenbrugge en over de groei en transformaties van de bebouwing. Aan de ontwikkeling liggen allerlei gebeurtenissen van menselijk handelen ten grondslag, die typisch zijn voor Steenbrugge. Dit zou je kunnen benoemen als de culturele component van Steenbrugge. Hierin ligt de verklaring van het ontstaan en de groei en krijgt Steenbrugge betekenis en identiteit. Dit is voor ontwerpers het vertrekpunt van het denken over het plan en ontwerpvoorstellen vinden hierin hun oorsprong.

### Groeiperiodes

In de narratieve benadering is de verhaallijn in de groeiperiodes bindend en de opmaat voor de uitwerking. De verhaallijn komt tot uitdrukking in de groeiperiodes en de stabilizers. Stabilizers zijn bijzondere gebouwen met een betekenis; dit zijn bijvoorbeeld de in Steenbrugge Dorp gerealiseerde School en het Coöperatiegebouw. De verhaallijn met stabilizers voor Steenbrugge vervolg, zoals de Donjon en de Havezate, is samengevat in nevenstaande kaartjes van de groeiperiodes van Steenbrugge. Op deze groeiperiodes is het Steenbrugger palet gebaseerd. Met dit palet wordt beoogd de "organische groei" van Steenbrugge beleefbaar te maken in kleurgebruik. Daarbij gaat het om de conceptuele kracht van het verhaal; in de precieze verdeling van de groeiperiodes is gemotiveerd nuance aan te brengen.

### Kader voor de ontwikkeling

De groeiperiodes van Steenbrugge zijn het kader voor de uitwerking en realisatie van het stedenbouwkundig plan in landschappelijk en architectonisch ontwerp van de openbare ruimte en bebouwing. Steenbrugge is gegroeid in 11 periodes. De groeiperiodes zijn herkenbaar in het plan in de vorm van kleurgebruik: het Steenbrugger pallet (4.3). Daarop worden de keuzes van kleur en materiaal van de gevelstenen gebaseerd. In de loop van de ontstaansgeschiedenis van Steenbrugge, zoals in het verhaal is beschreven, zijn er bijzondere gebouwen en plekken benoemd (zie 4.4). Dit zijn de stabilizers, ankerpunten en erven. Het doel is deze bijzondere gebouwen en plekken herkenbaar vorm te geven. Dit zijn de beelddraggers van de identiteit van Steenbrugge.

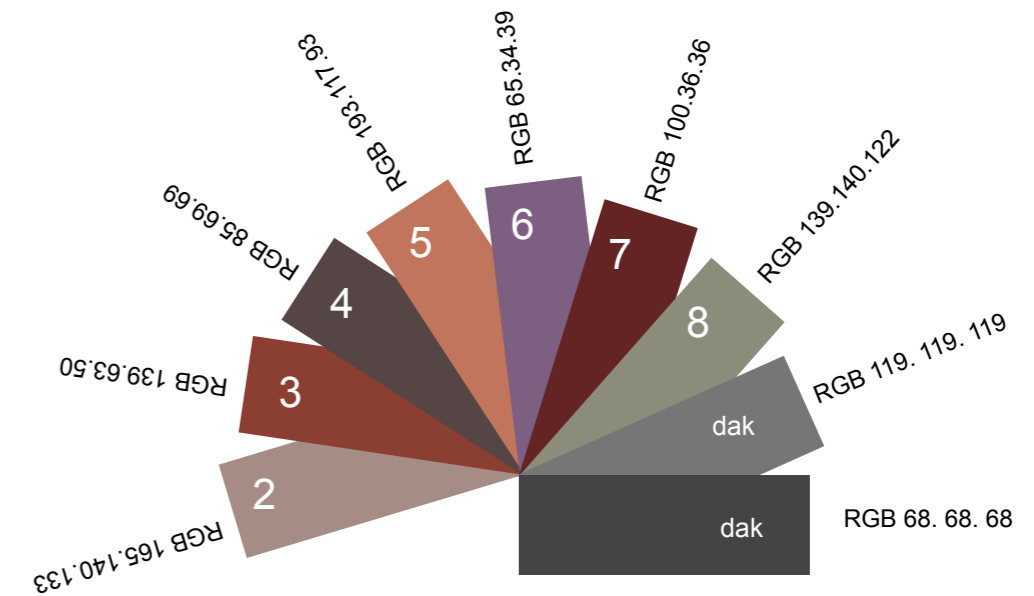
Het verhaal van de groei van Steenbrugge is als bijlage bij dit beeldkwaliteitplan gevoegd.



### 4.3 Steenbrugger palet

De groeiperiodes van Steenbrugge zijn afleesbaar in het Steenbrugger palet. De kleuren van dit palet zijn referentie voor de hoofdkleur van de materialisatie van de gebouwen. In het kader van de realisatie van Steenbrugge Dorp zijn deze keuzes reeds gemaakt voor de periodes 2, 3, 4 en 5; kleur en type gevelsteen zijn hiermee bepaald.

Voor de periodes 6, 7 en 8 is de kleur van palet bepalend; in de uitwerking wordt materiaal en type steen nog bepaald. Periode 9 betreft de noordelijke randzone van het Zwermddorp; hiervoor geldt hout in naturel of zwart (of vergelijkbare uitstraling, zoals cape cod) als uitgangspunt. Voor periode 10 geldt keuze uit periodes 2 tot en met 8. Periode 11 is nog niet ingevuld; dit betreft de bebouwing in het Zandweteringpark: één kleur en voor alle bebouwing. De kleuren voor het dak gelden naar keuze licht of donkergrijs voor alle periodes.



**Periode 9**  
Hout (of vergelijkbare uitstraling) in kleuren naturel of zwart

**Periode 10**  
Keuze uit periode 2 tot en met 8

**Periode 11**  
één kleur nader te bepalen

Afbeelding kleurenwaaier



De beeldragers van Steenbrugge vertellen "het verhaal". Deze gebouwen en openbare ruimtes zijn herkenbaar vormgegeven. Door middel van kleur, vorm, materiaalgebruik en lettering wordt verwezen naar de regio specifieke context van het Salland, zoals dat is beschreven in het verhaal. Deze gebouwen en plekken vormen herkenningspunten voor de bewoners en geeft op die wijze identiteit en verbondenheid.



#### 4.4 Stabilizers, Ankerpunten en Erven

Voor geheel Steenbrugge zijn de Stabilizers, Ankerpunten en Erven aangeduid op de kaart. De stabilizers 1 tot en met 14 zijn gerealiseerd in Steenbrugge Dorp. Voor Steenbrugge vervolg is de opgave Stabilizer 15, 16 en 17; alsmede de Ankerpunten 18 tot en met 21 en de Erven 22, 23 en 24 vorm te geven. Op de Erven zijn de opstallen leidend en de inrichting van de openbare ruimte ondersteunend aan het beeld.



1. Chirigijnhuis



2. Wachtershuis



3. Kerk



4. Herberg



5. Maalderij



6. Vakschool



7. Dorpsschool



8. T-boerderij



9. Villa



10. Coöperatiegebouw



11. Hofje



12. Bouwmeester



13. Entreegebouw west



14. Entreegebouw oost

#### Stabilizers

- Chirurgijnhuis
- Wachtershuis
- Kerk
- Herberg
- Maalderij
- Vakschool
- Dorpsschool
- T-boerderij
- Villa
- Coöperatiegebouw
- Hofje
- Bouwmeester
- Entreegebouw west
- Entreegebouw oost

#### nog te realiseren:

- Donjon
- Havezate
- Hallenhuizen



15. Donjon



16. Havezate



17. Hallenhuizen

#### Ankerpunten

gebouwen en omgeving:

- Boerderij Sallands Bosje
- Schuren
- Bijgebouwen
- Schuur Zwermdorp



18. Boerderij Sallands Bosje



19. Schuren



20. Bijgebouwen



21. Schuur Zwermdorp

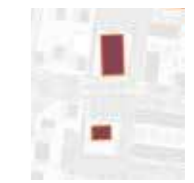
#### Erven

gebouwen en omgeving:

- oorspronkelijk erf
- 22. Erf Buurtschap 1,2
- 23. Erf Buurtschap 5
- 24. Erf Buurtschap 6



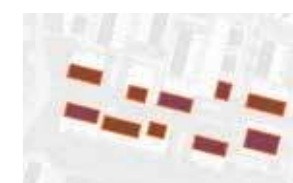
oorspronkelijk erf



22. Erf Buurtschap 1,2



23. Erf Buurtschap 5



24. Erf Buurtschap 6

← Stabilizers gerealiseerd en in uitwerking →

← Ontwerpopgave Steenbrugge vervolg →



## Inspiraties en voorbeelden voor natuurinclusief bouwen



nestmogelijkheid huismus



inbouwkast vleermuizen



gevelbeplanting



groene gevel



vogelvide



bijen steen



groen dak woning



groen dak woning



doorgang egels in hekwerk



huiszwaluwnest



groen dak op berging extensief



groen dak op berging intensief

## 5 Natuurinclusief bouwen

De wereld verstedelijkt en de stad neemt dus steeds meer ruimte in. Tot voor kort had de bouw weinig aandacht voor natuur. Om het verlies van biodiversiteit tegen te gaan, heeft de gemeente Deventer de ambitie om natuurinclusief te ontwerpen en bouwen in de duurzame ontwikkelingen in Steenbrugge.

Gebouwen bieden veel kansen om de biodiversiteit van Deventer te vergroten. Door relatief simpele en goedkope ingrepen toe te passen kunnen gebouwen een volwaardige plaats in een stedelijk ecosysteem innemen. Denk aan nestplaatsen voor vogels of vleermuizen, groene daken of gevels.

Aangezien elk project net even anders is, is maatwerk vereist. Er is een checklist Natuur Inclusief Bouwen opgesteld. De checklist bevat een lijst van maatregelen die kunnen worden toegepast. Elke maatregel heeft een bepaalde puntentoekenning. Het accent zal daarbij liggen op de zogenaamde 'Ambassadeursoorten' zoals in de Werkwijze Ecologie Deventer genoemd: Huismus, gierzwaluw en muurplanten.

Er is een checklist met tabel puntensysteem Natuur Inclusief Bouwen Steenbrugge opgesteld die zal worden gehanteerd als uitgangspunt voor de planontwikkeling in Steenbrugge. Deze lijst wordt als losse bijlage bij dit beeldkwaliteitplan opgenomen.

De maatregelen in het kader van natuurinclusief bouwen zijn op te vatten als extra laag in de plankwaliteit. De maatregelen moeten voldoen aan de checklist. In overleg met het supervisie-team, wordt op onderdelen ruimte geboden om af te wijken van de regels van het beeldkwaliteitplan ten behoeve van de Natuurinclusieve maatregelen zoals een groen dak.

### Klimaatadaptief en natuurinclusief

- Voorkomen van hille stres
- De wijk wordt ingericht als een bos en spons
- Het opvangen en bufferen van water en infiltreren van hemelwater.
- In de openbare ruimte, bosgebied of tijdelijk braak liggende terreinen komt ruimte voor voedselproductie, volkstuinen, pluktuinen etc.



# Deel B

## Deel B Steenbrugge in onderdelen





# 1 Kader beeldkwaliteitplan Steenbrugge Dorp

## 1.1 Inspiratiekader Steenbrugge Dorp

### Steenbrugge Dorp

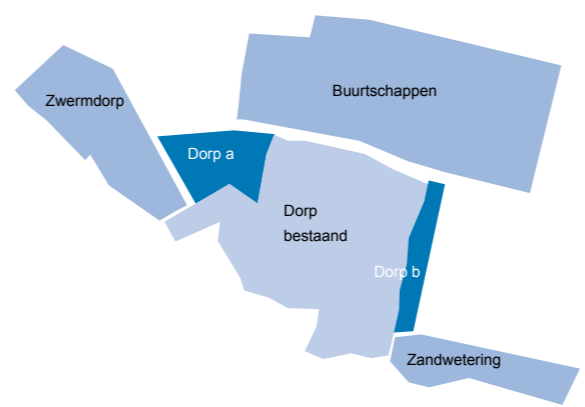
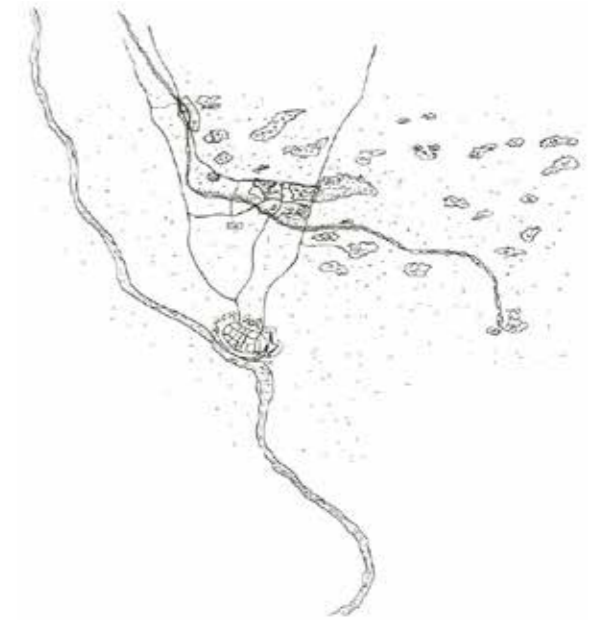
De opgave voor Steenbrugge Vervolg omvat de afronding van Steenbrugge Dorp op twee locaties.

Eén locatie ligt aan de noordwestzijde van het dorp. Hier heeft het dorp een natuurlijke begrenzing tegen de rand van het Sallands Bosje en de laan naar Diepenveen. Met deze locatie wordt verbinding gemaakt met de noordelijk gelegen nog te ontwikkelen buurtschappen.

De andere locatie is gesitueerd aan de oostzijde van het dorp. Deze locatie bestaat uit een open zone tegen de begraafplaats Steenbrugge. Met deze locatie zal het dorp wordt afgerond. Daarnaast wordt een centraal in het dorp gelegen voetgangersverbinding met de begraafplaats gemaakt in het verlengde van de bestaande groene straat in het dorp.

### Uit het Verhaal

*Rond de stad Deventer zijn in de loop van de geschiedenis een reeks kleine kernen ontstaan. Ook zij hadden baat bij de handelsbetrekkingen van de stad en de haven. Steenbrugge is één van deze kernen en maakt een bijzonder onderdeel uit van deze reeks. Bijzonder vanwege de ligging in het landschap aan de noordzijde van de Zandwetering, die als groenblauwe gordel het stedelijk gebied begrensd. Daarmee neemt Steenbrugge een ruimtelijk zelfstandige positie in en ontwikkelde zich in de tijd als entiteit.*

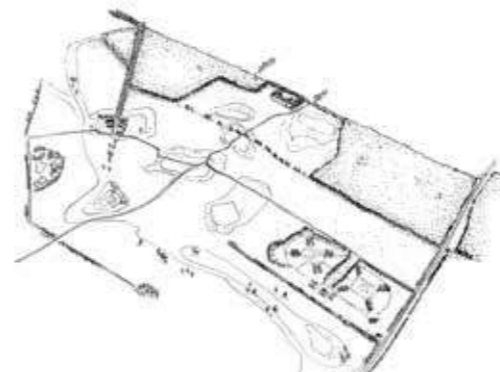


Inspiratie Sallands Dorp



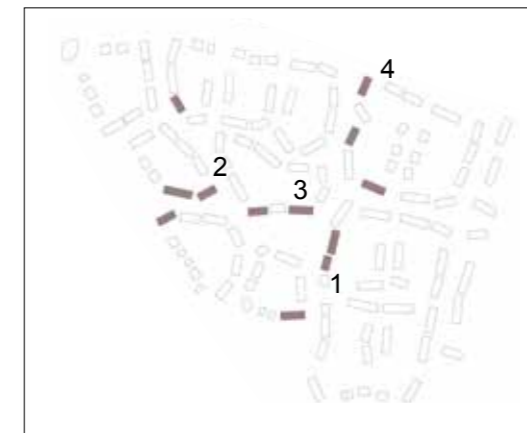


## 1.2 De groeiperiodes van het Dorp



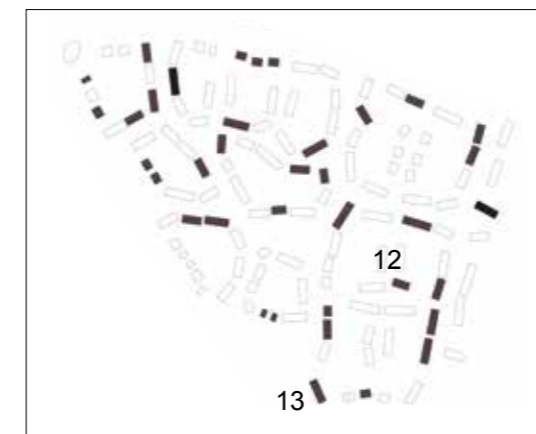
### Groeiperiode 1

Op een heuvelandschap zijn twee boerderijerven met akkers en weiden gelegen. Een tweetal handelspaden kruisen elkaar op de centrale zandrug als verbinding tussen de boerderijen en naar Deventer.



### Groeiperiode 2

Twee vissersbroers vestigen zich nabij het kruispunt van de routes. Een arts bouwt het Chirurgijnhuis (1). Een boer maakt een Wachtershuis (2) aan het pad naar het bos. De eerste bewoners nemen het initiatief een kerk (3) te bouwen. Veel handelsreizigers overnachten in de Herberg (4), die door de boerenfamilie wordt gebouwd.



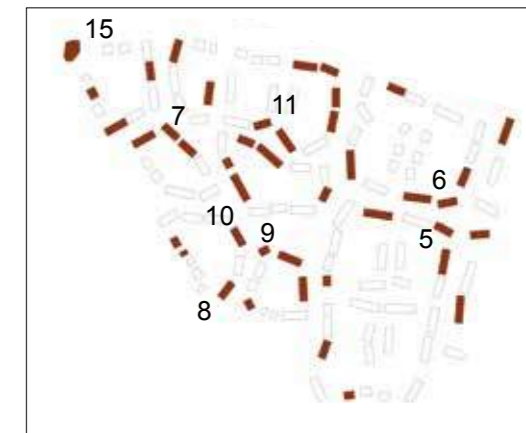
### Groeiperiode 4

Woningen worden in rijen gebouwd rond grote binnenterreinen. Het dorp groeit behoorlijk. De Bouwmeester (12) vestigde zich met als taak het karakter van het dorp te behouden. Hij initieert de realisatie van een entreegebouw (13) aan de voet van de grote heuvel.



### Groeiperiode 5

In deze periode wordt in het dorp gebouwd op de ruime binnenterreinen en de laatste kavels worden uitgegeven. Een tweede entreegebouw (14) wordt aan de oostzijde op initiatief van de burgemeester gebouwd; met als argument dat wie weet in de toekomst nog een ontsluiting nodig is op de Raalterweg.



### Groeiperiode 3

Steenbrugge is in trek: "gemoedelijke plek"; "mensen willen je helpen". De graanboer bij de begraafplaats laat de Maalderij (5) bouwen: het bekende Steenbrugger oerbrood. De bouwactiviteiten gaan voorspoedig. Besloten wordt een Vakschool (6) op te richten. Aan de oostzijde van het dorp wordt een Dorpsschool (7) gebouwd. Vaklieden uit Steenbrugge bouwen de boerderij "De Heuvel" (8). Op het kruispunt van de routes ontstaat een Brink. Daaraan wordt de Villa (9) gebouwd. Daarnaast verschijnt het Corporatiegebouw (10) en wordt het Hofje (11) gebouwd. Om indringers vanuit het westen te weren wordt een wake ingesteld onder leiding van Don Jon; later zal het gebouw naar hem worden genoemd: de Donjon (15). Aan de oostzijde worden woningen gebouwd op enige afstand van de begraafplaats van Springer.



### 1.3 Steenbrugger palet

Voor Steenbrugge als geheel is een kleurenpalet van toepassing voor de hoofdkleuren van de gevels en het dak. Het palet voor Steenbrugge Dorp bestaat uit de volgende zes kleuren: donkerbruin, grijs/beige, donkerrood, grijs/blauw, grijs en antraciet. Voor de gevels zijn vier kleuren toegedeeld vanuit de tijdspannen uit het Verhaal. Voor het dak zijn twee kleuren van toepassing op plekken afhankelijk van de stedenbouwkundige situatie. Voor de Stabilizer Donjon geldt eveneens het kleurenpalet en de groeiperiode.

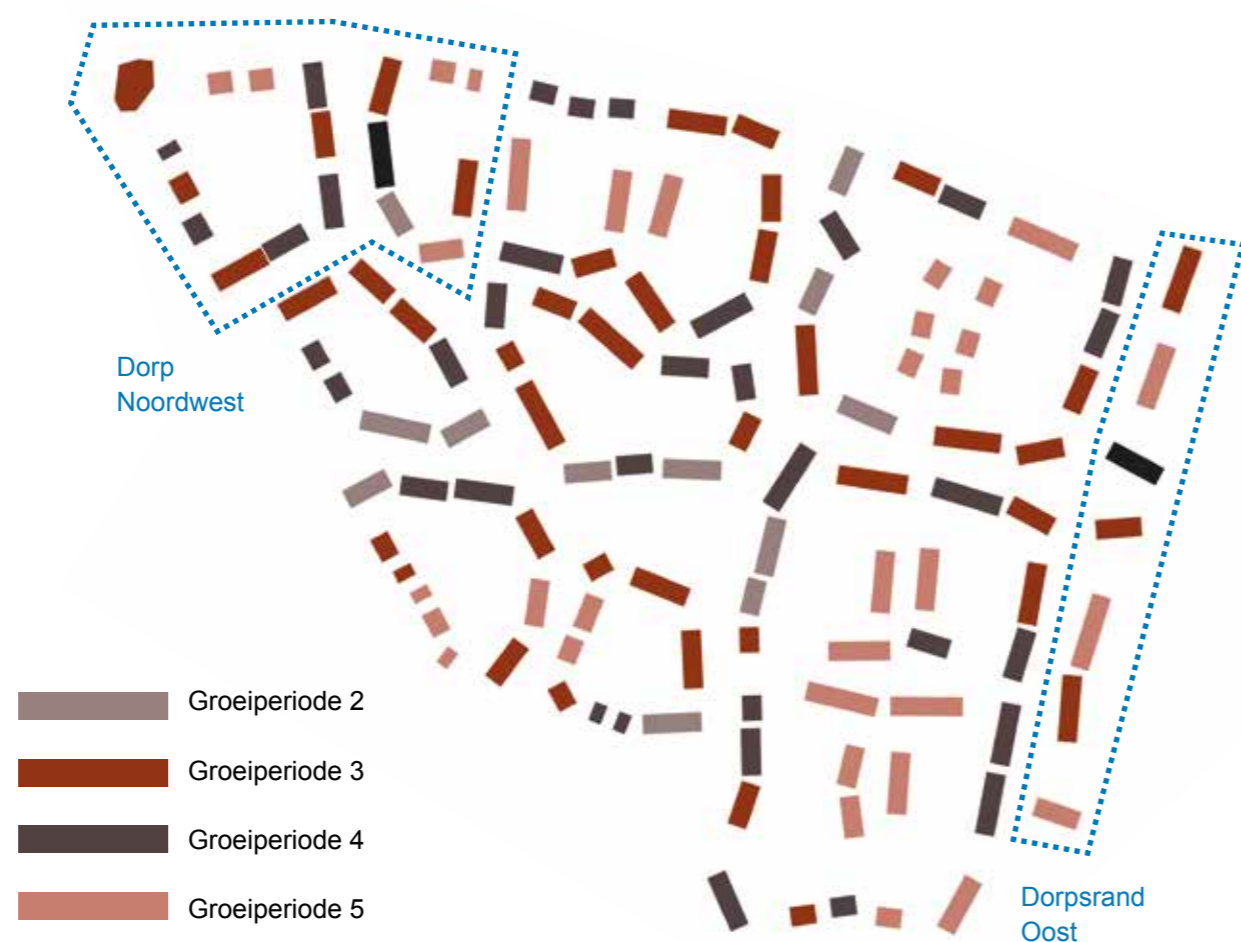
Voor de afronding van het Dorp gelden dezelfde regels als voor het Dorp, zoals gerealiseerd in de eerste fase. De toe te passen steen dient hetzelfde te zijn als de stenen die zijn toegepast in het gerealiseerde dorp. Indien deze stenen niet meer leverbaar zijn, is een vergelijkbaar alternatief na overleg en goedkeuring van het supervisieteam mogelijk. De toegepaste stenen zijn:

**Groeiperiode 2:** Daas Krypton, zonder zwarte stenen, VZ588WF, Voeg Remix 300

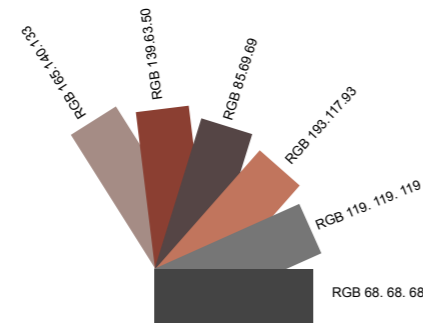
**Groeiperiode 3:** Daas Basstad VW560WF, Voeg Remix 300

**Groeiperiode 4:** Daas Hamar, VZ535WF, Voeg Remix 300

**Groeiperiode 5:** Daas Stadstuinen, Voeg Remix 200 (Destijds eerst omschreven, ook bijgevoegde foto, nu uit handel), later in Fase 1CD: Nelissen Lerno, Voeg Bruil E2100

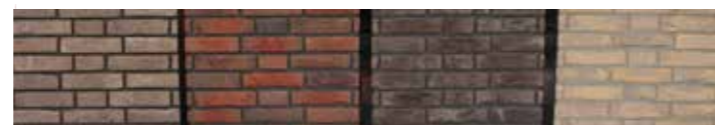


- Groeiperiode 2
- Groeiperiode 3
- Groeiperiode 4
- Groeiperiode 5



Kleurenpalet Steenbrugge Dorp

- Groeiperiode 2
- Groeiperiode 3
- Groeiperiode 4
- Groeiperiode 5



Grijsbeige      Bruintint: parelmoer koper      Bruintint: Grijsbruin      Roodtint: Beigerood

kleur stenen Steenbrugge Dorp

## 2. Regels beeldkwaliteit Steenbrugge Dorp

### 2.1 Steenbrugge Dorp

Voor de ontwikkeling van beide gebieden west en oostelijk van het dorp is als kader integraal van toepassing het Beeldkwaliteitplan Steenbrugge dd 8 oktober 2015 (in de bijlage als afzonderlijk document opgenomen).

Uitgangspunt voor afronding Steenbrugge Dorp zijn de gerealiseerde beeldkarakteristieken van Steenbrugge Dorp; zoals deze ter illustratie in nevenstaande foto's zijn te zien en als samenvatting zijn opgenomen (pg 30).

In dit beeldkwaliteitplan "Steenbrugge Vervolg" zijn deze regels beeldkwaliteit aangevuld en op de kaartjes aangegeven voor de nieuwe deelgebieden van het Dorp; te weten de delen Noordwest en Dorpsrand-Oost (zie aanduiding luchtfoto).



Dorp Steenbrugge in aanbouw stvz 2020



kopgevel als voorgevel met voordeur en tuinmuur



voortuinzone, voordeuren/luifels blokcompositie gevel



dorpsrand



de school- stabilizer



groene straat; biodiversiteit



spelaanleiding en ontmoeting



organisch gevormde ruimte



hoek met garage als huisje en tuinmuur



## Samenvatting Beeldkarakteristieken Steenbrugge dorp

Het doel is om het Dorp af te ronden met twee deelgebieden waarbij de beeldkarakteristiek van het gerealiseerde deel uitgangspunt is, teneinde een volledig samenhangend dorpsbeeld te maken als voortzetting van het bestaande.

- 1 Blokcompositie** (pg 40 bkp 2015)
  - bebouwing is geen van beeld seriematige woningbouw, geen repetitie van gevels
- 2 Verspringingen in rooilijn** (pg 40 bkp 2015)
  - dorps beeld met korte blokken, max. 4 woningen naast elkaar, bij meer dan 4 woningen naast elkaar subtiele verspringingen in rooilijn, goot- en nokhoogte
- 3 Accentuering** (pg 40 bkp 2015)
  - herkenbare onderdelen woningblok (bv dakkapel, topgevel)
- 4 Entree** (zie pg 39, 40 bkp 2015)
  - in de kopgevel
  - kopgevels direct in zicht en niet direct grenzend aan privéterrein minimaal 1 venster op iedere woonlaag
- 5 Afwisseling in nok- en goothoogte** (pg 40 bkp 2015)
  - sterk aanbevolen
- 6 4 groeiperiodes** (pg 42 bkp 2015)
  - organisch groei.; de groei van het dorpslint door uitbreiding en verdichting > kleur/materiaalgebruik Steenbrugger pallet; eerste toepassing gevel en dak is uitgangspunt
- 7 Stabilizers** (14 stuks pg 43, 52 t/m 59 bkp 2015)
  - eigen expressie gebaseerd op het narratief met aanduiding in lettering en/of symbool

## 8 Ornamenten met regionale betekenis

 (pg 43 bkp 2015)

## 9 Vensters: historisch sallands dorp

 (pg 46 bkp 2015)

- gulden snede
- kruisroedes,
- diepe neggen
- rollagen

## 10 Voordeuren

 (pg 47 bkp 2015)

- entree met omkadering van brede lijst en/of luifel
- buitenlamp naast de voordeur

## 11 Hemelwaterafvoer

 (pg 47 bkp 2015)

- Zinken mastgoot m.u.v. stabilizers
- Ronde hwa regenpijp van naturel zink voorgevel en achtergevel m.u.v. stabilizers

## 12 Overgang openbaar / privé

 (pg 48 bkp 2015)

- Bouwkundig meeontworpen erfscheiding
- Groen meeontworpen erfscheiding

## 13 Bijgebouwen

 (pg 50 bkp 2015)

- Bergingen naturel hout of zwart, horizontale beplanking
- Zijde direct grenzen aan openbaar gebied in metselwerk

## 14 Aan-en uitbouwen

 (pg 50 bkp 2015)

- Architectonische vormgeving aansluiten op hoofdgebouw
- Opties integraal meeontwerpen

## 15 Opgaande topgevels

- Optie 1: Afdekking met zink

## 16 Dakoverstek

- Optie 2: Ruim dakoverstek

## 17 Gevelpan

- Optie 3: Beëindiging met gevelpak

## 18 Tussenmuur / brandmuren

- Bij langere bloklengte

## 2.2 Entrees op de hoek

De visuele relatie vanuit de woningen met de openbare ruimte is in verband met de sociale veiligheid van belang. In bijgaande kaart is de oriëntatie van de woningblokken op de openbare ruimte aangegeven.

Op bepaalde hoeksituaties op de koppen van bouwblokken is een voorgeveluitstraling vereist door een woningentree te maken en één of meerdere vensters. Op bijgaande kaart zijn de situaties met voorgeveluitstraling en entree's in de kopgevel aangeduid.

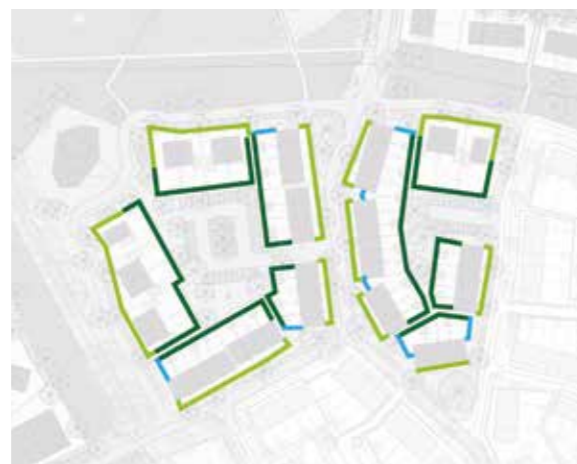


## 2.3 Overgangen openbaar/privé

De ruimtelijke relatie tussen privé en publiek domein is van invloed op de belevingswaarde en het gevoel van geborgenheid en herbergzaamheid. In Steenbrugge Dorp streven we een dorpsse, informele sfeer na. Daarbij past een tactiele benadering van de invulling van de overgangselementen tussen privé en openbaar domein.

Op basis van de typering en het karakter van de openbare ruimte zijn soorten erfafscheidingen bepaald. Op bijgaande facetkaarten zijn deze vastgelegd voor de nog te ontwerpen delen Dorp NW en Dorpsrand-Oost. De navolgende beschrijving is van toepassing op de beide nog te ontwerpen delen van het Dorp.

In het stedenbouwkundig plan wordt onderscheid gemaakt in situaties waarin de erfafscheiding, gezien de invloed op de kwaliteitsbeleving van de openbare ruimte, in samenhang met de gevels van de woningen wordt ontworpen. Deze bestaan uit bouwkundig ontworpen erfafscheidingen, i.c. tuinmuren, en uit groen-ontworpen erfafscheidingen (bijvoorbeeld houten delen en hagen). De erfafscheidingen aan de tuinzijde van de woningen bestaan uit groene erfafscheidingen in twee typen: aan de zijde van de voortuin als beplanting een haag van beuk in hoogte van 60 cm en aan de zijde van de achtertuin als groen scherm van 1,80 mt hoogte in de vorm van donkergroen / zwart gecoat hekwerk met klimop (hedera).



Dorp noordwest

In het deelgebied Dorpsrand Oost is aan de zijde van de begraafplaats een architectonisch ontworpen erfafscheiding vereist omdat een openbaar voetpad in een brede groenzone langs deze zijde is gesitueerd. In dat opzicht is dit geen achterzijde van de woningen, maar is er sprake van een tweede voorzijde. De tuinen zijn als het ware patio's. De woningblokken worden als blokken met alzijdige kwaliteit vormgegeven.

### LEGENDA

- lage haag 0,60 hoog, beuk
- groen scherm 1,80 hoog hekwerk met klimop, per kavel 1 onderdoorgang tbv egels
- architectonisch ontworpen erfafscheiding



Dorpsrand oost

## 2.4 Stabilizer Donjon

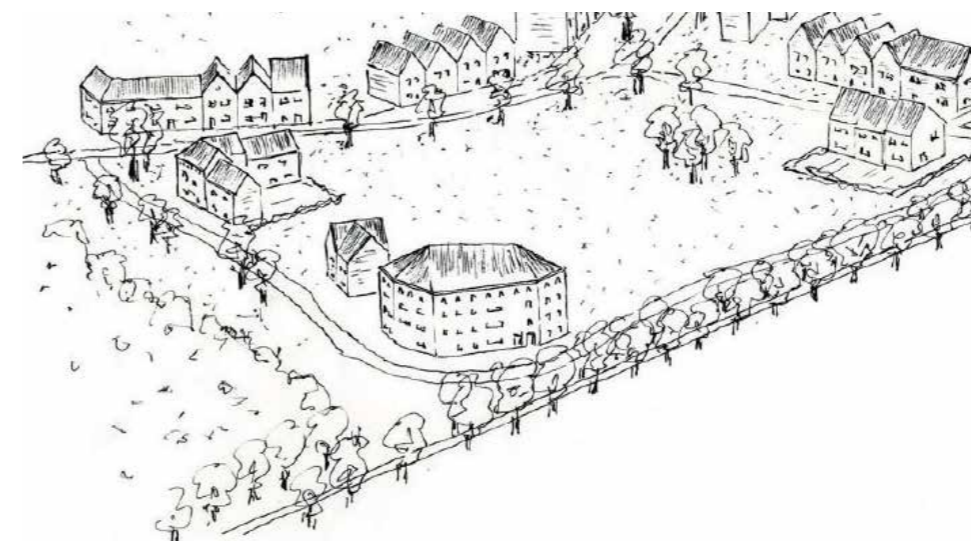
Stabilizers zijn de verbijzonderingen in het dorp. In Steenbrugge Dorp zijn 14 stabilizers gerealiseerd; in de afronding van het dorp komt in het dorp er nog een 15e bij: de Donjon in de noordwesthoek bij de entree van Steenbrugge vanuit Diepenveen.

De stabilizer Donjon is beschreven in het verhaal en ontleend hier aan de architectonisch expressie. Het gebouw dient een aanduiding van naam in de vorm van belettering en/of symbool uit het Verhaal te krijgen.



### De Don Jon uit het narratief:

*Aan de westelijke kant van de steilrand bij het bos wordt een gebouw ter verdediging van het dorp gebouwd. Indringers vanuit het westen zijn meerdere malen via de laan van Steenbrugge het dorp binnen getrokken. Dit moet afgelopen zijn en daarom wordt een wake ingesteld onder leiding van Don Jon. Waarnaar later het gebouw vernoemd werd.*



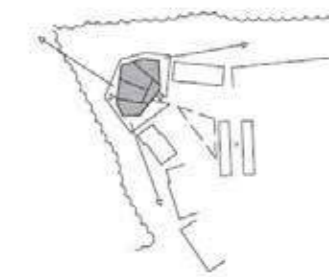
### Kenmerken Donjon

Dit gebouw markeert de meest westelijke "punt" van het Sallands Dorp. Vanaf de laan naar de boerderij Steenbrugge vormt dit gebouw het oriëntatiepunt. Tevens vormt dit gebouw een soort tegenhanger van de Havezate, die aan de oostzijde van de steilrand is gelegen. Het gebouw wordt in het verhaal van Steenbrugge 'Donjon' genoemd. Gerefereerd wordt naar een verleden waar het gebouw betekenis had als fort en verdedigingswerk. Het gebouw heeft een robuust karakter, met kleinere vensters. Het gebouw is gebouwd in periode 3; de steenkeuze is vastgelegd in Steenbrugge Dorp.

Het gebouw heeft een programma van 18 appartementen.

De hoofdbouw is robuust en kent een veelhoekig volume, met flauw hellende dakvlakken.

De hoofdentree is gelegen aan de zijde van de binnenhof. De verbinding met het parkeerplein is via een zichtlijn.





## 3 Kader beeldkwaliteit buurtschappen

### 3.1 Inspiratiekader Buurtschappen

#### Buurtschappen

In de buurtschappen is de bouwsteen voor de verkaveling het regelmatige bouwblok en de vrijstaande objecten. Het ruimtelijke schema van de buurtschappen is rationeel en planmatig. Daarbij is transparantie naar de omgeving een belangrijk doel. Dit komt tot uiting in de zichtlijnen en de doorzichten.

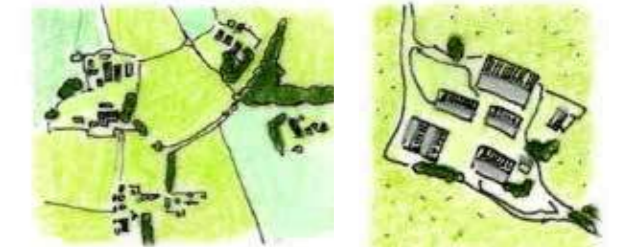
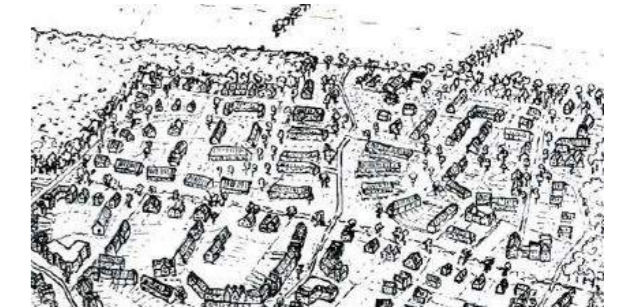
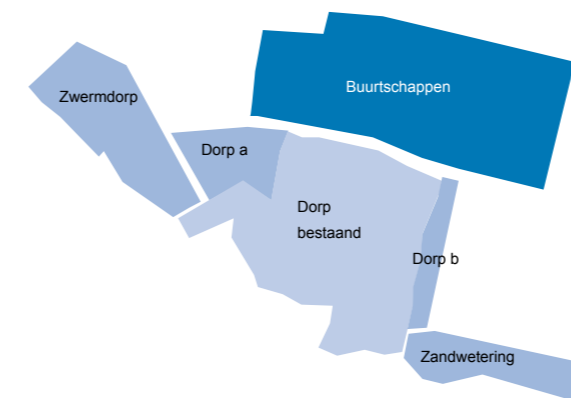
De referentie voor de buurtschappen is het Sallandse erf dat is uitgegroeid tot een buurtje.

#### Uit het Verhaal

*In de noordelijke zone groeien de vier boerderijerven uit tot een samenhangend stelsel van wegen en woonclusters. Er wordt een noordelijke ontsluitingsweg aangelegd, waardoor een nieuwe ring alle vier de woonclusters in Steenbrugge ontsluit.*

*Kenmerkend voor het plan van uitleg voor de boerderijerven is een centrale ruimte met een open relatie met de omgeving: gericht op het bos en gericht op de open groene zone in noordzuid richting. Gerefereerd wordt aan buurtschappen uit het Salland.*

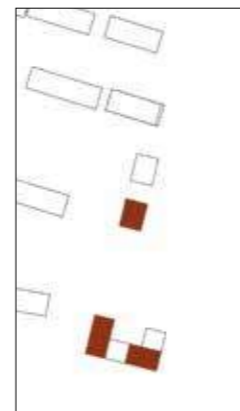
*De bebouwing reageert sterk op de hoogtelijnen van het landschap. Een voorbeeld hiervan is de waaivorm van een aantal wooneenheden. In de lengterichting zijn ze tegen één van de heuvels van het landschap gebouwd, waardoor terrasvormige tuinen ontstaan. Vanuit de centrale ruimte wordt de groene wig beleefd. Langs de oprijlaan van het landgoed wordt ook gebouwd en ook langs de wadizone worden korte bouwblokken gerealiseerd.*



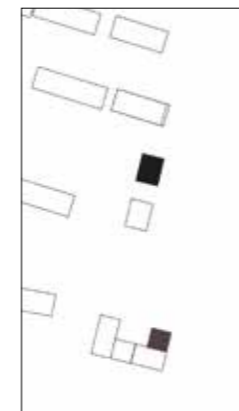
Inspiratie Sallandse erven



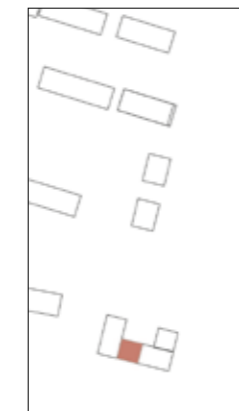
### 3.2 De groeiperiodes van de buurtschappen



**Groeiperiode 3**  
*Hoofdhuis van de Havezate en torengedebou wordt verrijkt. Langs de oprijlaan wordt koetshuis gebouwd.*



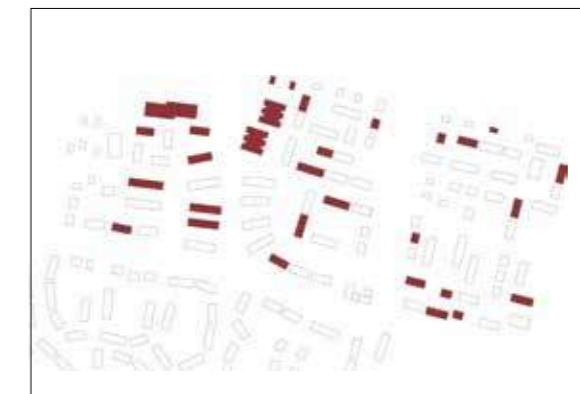
**Groeiperiode 4**  
*Torengedebou wordt aangebouwd; tevens ontstaat tweede koetshuis.*



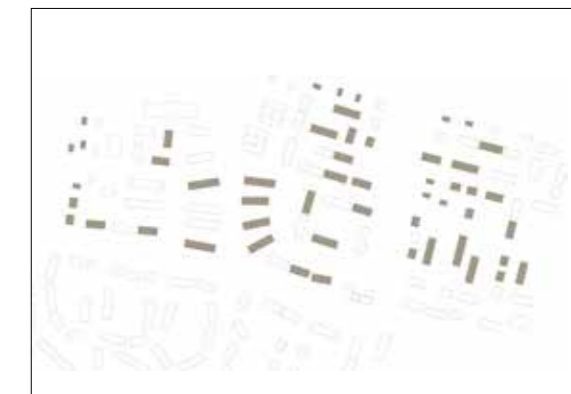
**Groeiperiode 5**  
*Hoofdhuis Havezate en torengedebou worden aan elkaar verbonden door tussenlid.*



**Groeiperiode 6**  
*Ontstaan van agrarische bebouwing op erven.*

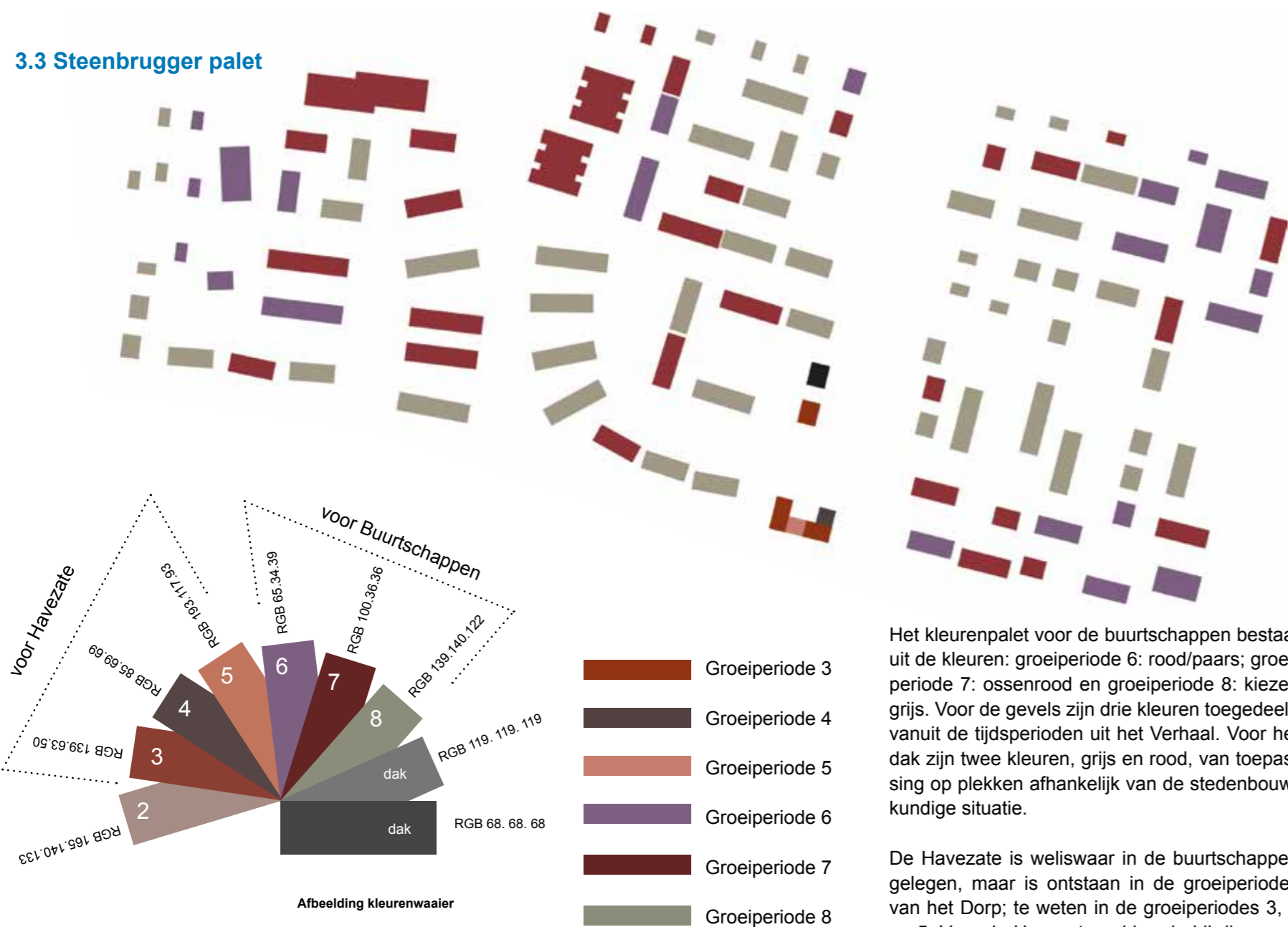


**Groeiperiode 7**  
*Uitgroei van de erven en verspreid in het landschap ontstaat agrarische bebouwing.*



**Groeiperiode 8**  
*De erven worden planmatig uitgebreid tot buurtschappen.*

### 3.3 Steenbrugger palet



Het kleurenpalet voor de buurtschappen bestaat uit de kleuren: groeiperiode 6: rood/paars; groeiperiode 7: ossenrood en groeiperiode 8: kiezelgrijs. Voor de gevels zijn drie kleuren toegedeeld vanuit de tijdsperiodes uit het Verhaal. Voor het dak zijn twee kleuren, grijs en rood, van toepassing op plekken afhankelijk van de stedenbouwkundige situatie.

De Havezate is weliswaar in de buurtschappen gelegen, maar is ontstaan in de groeiperiodes van het Dorp; te weten in de groeiperiodes 3, 4 en 5. Voor de Havezate gelden de bij die groeiperiodes horende regels van het Dorp betreft kleur en materiaalgebruik en steenkeuze.

## 4. Regels beeldkwaliteit buurtschappen

### 4.1 Volume en compositie hoofdgebouwen

#### Volume

De woningblokken worden als één massa en als compositorische eenheid ontworpen. Een blok bestaat maximaal uit 6 á 9 woningen. De positie en rooilijn van ieder bouwblok is in het stedenbouwkundig plan bepaald op basis van ruimtelijke kenmerken van de plek. Daarbij is een landelijk beeld en organische groei (groeiperiodes) van woningen in een compacte setting het uitgangspunt.

Voor alle woningen in de buurtschappen geldt dat een kap op het woningblok verplicht is. De Havezate valt hier niet onder; dit is een stabilizers met een eigen verhaal (zie hoofdstuk 4.8). Voor de oorsprong van de buurtschappen; in casu de erven, zoals aangeduid op de kaart (zie ook hoofdstuk 4.9) geldt dat geen enkel bouwblok hetzelfde is en dat er is geen uniformiteit is. De "uitbreidingen" van de erven naar buurtschappen bestaan uit woningblokken met een afwisselend beeld en meer repetitie van hoofdvorm.

De verschillen in de afwisseling kunnen zowel groot als klein zijn; bijvoorbeeld in kleur en type steen, compositie van de gevel, toepassing lufel, lettering. Twee woningblokken naast elkaar zijn verschillend in vormgeving om "de lengte" te doorbreken en afwisseling te bereiken.



Blokken met maximale bouwhoogte van één bouwlaag met kap

Het streven is een samenhangende ruimtelijke kwaliteit met herkenbare plekken in de buurtschappen te bereiken. Uitgangspunten zijn: één-uidige hoofdvorm en kap als beeldbepalend element. Daarbij is aandachtspunt het mogelijk toepassen van principe van "uithollen en doorschieten" van de kap; wat bij de "oorsprong" van de buurtschappen op de erven wel verplicht is.

Als referentie naar agrarische bebouwing op de erven is combinatie van metselwerk en hout een mogelijkheid; bijvoorbeeld:

- 1 - begane grond volledig metselwerk
- 2 - 1e verdieping minimaal 30% hout

#### Bouwhoogte

Maximaal één bouwlaag met kap is verplicht in de "waaier" langs de oostzijde van de centrale Noord-zuid gerichte groenzone en deels verspreid in het plangebied zoals aangeduid op bijgaande kaart. Deze bouwhoogtebeperking geldt minimaal voor de aangegeven plekken. Het doel van deze beperking in bouwhoogte is een evenwichtige ruimtelijke opbouw te creëren en afwisseling in blok lengtes. Op meerdere plekken is deze beperkte bouwhoogte voorstelbaar teneinde een afwisseling in bouwmassa's te bereiken; overeenkomstig het beoogde ruimtelijk beeld van een erf.



## 4.2 Bijgebouwen, aan- en uitbouwen

### Bijgebouwen

Bijgebouwen als schuren en bergingen zijn van invloed zijn op de belevingswaarde van de openbare ruimte. Veelal zijn deze gebouwtjes gesitueerd in de privétuinen van de woningen. In het stedenbouwkundig plan is de positie aangeduid zoals deze correspondeert met de getekende woningblokken.

In principe grenzen berging nooit direct aan het openbaar gebied. Indien dit toch het geval is, dan dienen de bergingen te worden uitgevoerd als bijgebouw en onderdeel te zijn van de ontwerppopgave van de woningen.

De uitvoering van bergingen met begroeid dak draagt bij aan de natuurdoelstellingen en aan het vasthouden van water.

### Aan- en uitbouwen

Een woongebied is niet statisch. Het streven is een levend woongebied te maken waarin bewoners kunnen aanpassen afhankelijk van hun woonwensen.

Het is uitgangspunt om in situaties waarin dit kan worden voorzien, dit integraal wordt ontworpen met het woningontwerp. Dit kan dan als optionele aanbouw of uitbouw worden aangeboden. Hetzelfde geldt voor uitbouwen als dakkapellen.

Uitbouwen voor de voorgevelrooilijn zijn slechts beperkt toegestaan afhankelijk van de stedenbouwkundige situatie. De aanbouwen dienen qua architectonische vormgeving aan te sluiten op het hoofdgebouw. De optionele aan- en uitbouwen bij voorkeur integraal ontwerpen met het woningontwerp; dit geldt ook voor dakkapellen.

## 4.3 Steenbrugger palet

### Steenbrugger palet

Het kleurenpalet is het kader voor de ontwikkeling van de buurtschappen. Voor de periodes 6,7 en 8 worden de definitieve keuzes voor type stenen, aan de hand van bemonstering, gemaakt in de eerste bouwplanontwikkeling van de buurtschappen. Die keuze is dan tevens het uitgangspunt / referentie en regel voor de overige bouwplannen in de buurtschappen.

Het kleurenpalet van toepassing voor de hoofdkleuren van de gevels en het dak. Het palet is weergegeven onder 3.3 en bestaat uit de kleuren: periode 6: rood/paars; periode 7: ossenrood en periode 8: kiezelgrijs. Voor de gevels zijn drie kleuren toegedeeld vanuit de tijdsperiodes uit het Verhaal. Voor het dak zijn twee kleuren, licht- en donkergrijs, van toepassing op plekken afhankelijk van de stedenbouwkundige situatie.

### Materiaalgebruik

Voor de keuze van materialen geldt als criterium dat het verouderingsproces van het materiaal leidt tot veredeling. Hiermee wordt bedoeld dat "hoe ouder hoe mooier" van toepassing is. Metselstenen van gebakken materialen is dan ook uitgangspunt.

Voor detaillering geldt zorgvuldige en duurzame details.

Toepassing van ornamenten met regionale betekenis uit het Salland is aan te bevelen.

## 4.4 Gevels en daken

### Gevels

Groeiperioden zijn uitgangspunt voor de keuze en toepassing van kleur. De buurtschappen zijn gegroeid in 3 tijdsperiodes, zoals beschreven in het Verhaal. Iedere groeiperiode is herkenbaar door kleurgebruik van de hoofdmassa. De Stabilizer Havezate is hiervan uitgezonderd. In hoofdstuk 3.3 is de kleurverdeling over Steenbrugge Buurtschappen aangeduid. Deze afwisseling van kleuren in voornamelijk metselwerk (minimaal circa 80%) en/of deels keim- en stucwerk van de gevels zorgt voor een herkenbaar beeld van variatie binnen een thema verspreid over de Buurtschappen. Dezelfde kleuren komen op verschillende plekken terug, zoals de buurtschappen organisch zijn gegroeid.

### Toepassing

- > gebruik van handvorm baksteen (beeld van ruwe textuur).
- > textuurverschillen door steenkeuze kan worden ingezet door bijvoorbeeld de begane grond te laten afwijken van de tweede bouwlaag. Ook door ander metselverband of ander voegwerk kan verschil worden gemaakt.

### Daken

Het dakenlandschap is een belangrijke factor in de belevingskwaliteit van de openbare ruimte van de buurtschappen. Door bijvoorbeeld verschillen in goothoogte van de blokken ontstaat een interessant ruimtelijk beeld. De kleur en het materiaal van de daken is hierin van grote invloed. Voor de daken is het uitgangspunt een donkere kleur in verschillende tinten: bijvoorbeeld lichtgrijs of antraciet. De keuze voor toepassing van de kleuren is niet gebonden aan de groeiperiodes maar is afhankelijk van de harmonie met de kleur van het woningblok en stedenbouwkundige context.

Uitgangspunt is keramische pannen in matte tint (geen geglazuurde pannen)

Verschillen kunnen worden gemaakt door de keuze van type pannen.

Dakkapellen en dakramen zijn beeldbepalende elementen voor de architectonische kwaliteit van het woningblok. Deze elementen zijn een integraal onderdeel van de ontwerppopgave, ook al kunnen deze in een later stadium worden aangebracht. In dat geval is het een optioneel element.

### Zonnepanelen

In Steenbrugge wordt het gebruik van zonnecollectoren gestimuleerd. De zonnepanelen spelen een belangrijke rol in het beeld. Veelal zijn deze panelen zwart van kleur. Mede om die reden is het van belang voor dakvlakken in het zicht van de openbare ruimte te kiezen voor een donkere kleur van de daken. Uitgangspunt voor de zonnepanelen is de kleur volledig zwart/antraciet. Aluminium opsluitrandjes zijn niet toegestaan.



Zonnepanelen geïntegreerd

#### 4.5 Voordeuren en vensters

##### Uitstraling en elementen woningentree

De voordeur van een woning is representatief en functioneel. Het binnenkomen en bezoek ontvangen is een dagelijks patroon van bewoners. De gevoelswaarde die de voordeur als entree daarbij oproept geeft een gevoel van verwelkoming. De voordeur is meer dan alleen een deur, het is een entree met symboolwaarde. In functioneel opzicht is een entree een plek waar je even stilstaan om de sleutel te zoeken, je tas even te kunnen neerzetten of aan te bellen. Het is een plek van de eerste begroeting, ontvangst en een praatje maken.

Verschillende elementen kunnen een entree betekenis geven: deze vormen het overgangselement van de privé naar de openbare ruimte. De voordeur grenst aan een stoepzone of een kleine voortuin. Voorbeelden van elementen zijn: een luifel, plantenbak, verlichting, raam in het deurvlak, bovenlicht of lijst.

Om de voordeur van gewenste kwaliteit te verkrijgen is het verplicht minstens twee van bovengenoemde voorbeelden toe te passen.

##### Voordeuren in kopgevel

Door de plaatsing van de woonblokken zijn in bepaalde situaties koppen in het zicht ontstaan welke een voorgeveluitstraling dienen te krijgen voor een levendig beeld van de openbare ruimte. Dit wordt gerealiseerd door entrees en vensters te maken. Op bijgaande kaart is aangegeven op welke plekken een voorgeveluitstraling is vereist



\* in overleg alternatief mogelijk

##### Kopgevels met voordeuren en vensters

door een woningentree te maken en één of meerdere vensters. Als alternatief is op de aangegeven plekken minimaal twee vensters en blindnis mogelijk in overleg met supervisieteam.

Bij alle overige woningen geldt dat bij kopgevels duidelijk in het zicht van de openbare ruimte minstens één venster op elke verdieping dient te komen. Verbijzondering van een kopgevel op bepaalde plekken door middel van bijvoorbeeld een schoorsteen, een bijzonder metselwerk of ander sierelement wordt sterk aanbevolen.

##### Vensters

Vensters zijn onderdeel van de totaalcompositie van de gevel. Het zijn de 'ogen' van het huis. Harmonie en balans zijn belangrijke criteria voor een evenwichtige compositie. De kaders van vensters in de voorgevel dienen verticaal gericht te zijn. De kaders beginnen laag bij de grond. Het contact van binnen de woning naar buiten is hierin belangrijk. Samenhang tussen de vormgeving van de vensters op de begane grond en de verdieping is verplicht.



voorbeeld kopgevel met vensters en voordeur



voorbeeld kopgevel met vensters en blindnis

#### 4.6 Hemelwaterafvoer

Hemelwaterafvoeren als goten en pijpen zijn van grote invloed op het beeld van de gevel. De vorm van de hemelwaterafvoer moet de volumewerking van het woonblok versterken en moet zichtbaar zijn aan de buitenkant. De dakgoot is niet alleen functioneel maar vervult ook een rol als decoratief element aan de gevel. Het is typerend en karakteristiek voor de woningblokken in de buurtschappen.

Verplicht is toepassen van een gecoate, niet uitlogende zinken mast- of bakgoot en regenpijp (of van vergelijkbare kwaliteit in materiaal en beeld) aan de voor- en achterzijde van de woning. Een omtimmerde goot is niet toegestaan. Voor de stabilizer en de ankerpunten geldt een keuze passend bij het architectonisch concept.



voorbeeld zinken bakgoot



voorbeeld zinken mastgoot



## 4.7 Overgangen openbaar – privé

### a. Stoepzone

De stoepzone is onderdeel van de overgangszone tussen binnen en buiten. Rondom de erven is dit het uitgangspunt. De stoepzone is een privé zone voor de woning. Deze moet ingericht kunnen worden met bijvoorbeeld een zitje of plant- en bloembakken. De stoepzone is een verblijfsplek, waardoor het zal dienen als een plek om te ontmoeten en bezoek te ontvangen.

De stoepzone heeft een duidelijk herkenbare en andere uitstraling dan de openbare ruimte. Dit wordt gedaan door het toepassen van ander materiaal, kleurstelling en bestratingsverband. De stoepzone is onderdeel van het inrichtingsplan van de kavel en dient evenals de erfscheidingen te worden mee ontworpen met de woning.

De stoepzone dient als zodanig in stand te blijven; instandhouding wordt opgenomen in de koopovereenkomst van de ontwikkelaar.



Stoepzones



### b. Groene erfscheiding

Om zowel een groen als een rustig straatbeeld te evenaren is een hagenplan opgesteld tussen het openbaar- en het privégebied. Aan de voorzijde van de woning is een haag van 60 cm de eis. Een haag van 1,20 mt hoogte is vereist op vier plaatsen; te weten op de erfgrens rondom de centraal gelegen “agrarische bebouwing” op de erven. Bij de achterzijden grenzend aan parkeerhoven/-koffers of paden wordt een begroeid hekwerk in donkergroene kleur van 180 cm geplaatst. Evenals op de erfgrens van achtertuinen van de op de kaart aangegeven woningen.



Impressie beukenhaag: 60 cm

#### LEGENDA

- lage haag 0,60 hoog, beuk of liguster
- haag, 1,20 hoog, beuk om centrale elementen van de erven
- groen scherm 1,80 hoog hekwerk met klimop met 1 onderdoorgang voor egels per kavel

### c. Architectonisch ontworpen erfscheidingen

Perceelgrenzen die aangrenzend zijn tussen het openbaar en privé en die opvallend zijn voor het straatbeeld dienen te worden meegenomen in de architectonische uitwerking van de bebouwing. Voor het gehele plan en in het bijzonder bij de stabilizers geldt dat de erfscheiding geen afbreuk mag doen aan de beleving van het gebouw als geheel. De architectonisch ontworpen erfscheiding moet bestaan uit een bouwkundig element van een gemetseld muurtje van ten minste 70 cm hoogte in combinatie met hekwerk en begroeiing. Het metselwerk dient hetzelfde te zijn als dat van de woningen. De met de woning mee ontworpen erfscheiding heeft een totale hoogte van 180 cm. Indien een berging op de erfgrans staat wordt deze in het metselwerk meegenomen, zodat een eenheid in beeld ontstaat.

Enkel een groene erfscheiding is op de aangegeven plaatsen niet toegestaan.

De instandhouding van de ontworpen erfscheiding wordt opgenomen in de koopovereenkomst.



Architectonisch ontworpen erfafscheidingen



samenhang tuinmuur met gevel



muur en hедера



muur en liguster



voorbeeld architectonisch ontworpen erfscheiding

### d. Landschappelijk ontworpen erfscheidingen

De landschappelijk ontworpen erfscheidingen liggen aan het openbaar gebied dat bijvoorbeeld bestaat uit openbaar groen, wadi of parkgroen. Het is een beeldbepalend onderdeel in de buurtschappen en dient daarom landschappelijk ontworpen te worden in samenhang met het inrichtingsplan openbare ruimte. Er moet gezocht worden naar een landschappelijke oplossing die eenheid en samenhang tot stand brengt en aansluit bij het omringende landschap. In het inrichtingsplan openbare ruimte wordt dit verder uitgewerkt.

De erfscheiding op particulier terrein is een gemengde haag en bestaat uit een mengsel van ten minste vier soorten. Daarbij wordt in groepen van drie tot zeven stuks per soort geplant. De hagen bestaan uit minimaal twee rijen planten op de erfgrans en 50 cm daarbinnen. Het mengsel waaruit vier worden gekozen is: meidoorn, veldsdoorn, gele kornoelje, krentenboompje, gewone sering, liguster en haagbeuk. Eventueel kan worden gemengd met een inheemse roos; zoals hondsroos of egelantier.



Landschappelijk ontworpen erfscheidingen



voorbeeld landschappelijke haag

## 4.8 Stabilizer Havezate

### Kenmerken

De Havezate is een bekende sallandse typologie voor een landgoed. Het gebouw complex op deze plaats bestaat uit twee hoofdelementen: het hoofdhuis en het torenhuis. Zo kan het hoofdhuis bestaan uit een langwerpige volume met geprononceerde koppen in de vorm van trapgevels. Het torenhuis is wellicht een robuust gebouw met een verticale geleding en een kap. Deze gebouwen dateren uit periode 3. In periode 4 en 5 zijn aanbouwen gemaakt die het complex tot een samenhangend geheel maken, zoals bijvoorbeeld een u-vorm.

Het complex is ruimtelijk verbonden met het Sallands landschap in noordelijke richting via een zichtlijn; de vroegere oprijlaan van de havezate. De Havezate heeft ruimtelijk een centrale positie in het stedenbouwkundig plan: op de kop van de wadi en het oostelijk deel van de ring. De twee koetshuizen zijn gesitueerd aan de voormalige oprijlaan. De architectuurstijl van de koetshuizen vertoont overeenkomst met die van de Havezate uit periode 4 en 5.

Het programma omvat 24 appartementen.

### Het karakter van de Havezate

De essentie van de Havezate is dat het in de loop van de groeiperiodes is ontwikkeld tot één samenhangend complex. Dit zou op onderstaande wijze het karakter en de ontstaansgeschiedenis kunnen zijn, zoals in de schets is te zien. De groeiperiodes zijn duidelijk afleesbaar.

### Gebouwen groeiperiode 3

- bestaat uit twee van elkaar gescheiden volumes, beide als 'footprint' ongeveer even groot
- het karakteristieke deel van het hoofdhuis heeft een zadeldak met trapgevel, vensters zijn klein en verticaal gericht. Vier verdiepingen hoog, waarbij de bovenste verdieping een volledige woning heeft.
- het torengebouw bestaat uit twee te onderscheiden delen. Het linkerdeel heeft vier verdiepingen en een plat dak. Het rechterdeel, de toren, bestaat vijf verdiepingen met een flauw dak.
- vensters zijn smal en verticaal gericht.
- eerste Koetshuis, als bijgebouw van de Havezate vertoont dit huis architectonische overeenkomst met de Havezate

### Aanbouw groeiperiode 4

- volume vertoont gelijkenis met het linker bijgebouw uit periode 3; gevelindeling overeenkomstig periode 4 kenmerken
- het gebouw heeft vier verdiepingen en een plat dak
- tweede koetshuis wordt in zelfde periode gebouwd als torengebouw van de Havezate en dat is zichtbaar in de detaillering van het koetshuis

### Tussenbouw groeiperiode 5

- is het tussenlid van de hoofdbouw en het bijgebouw
- volume bestaat uit drie verdiepingen met een plat dak



Groeiperiode 3

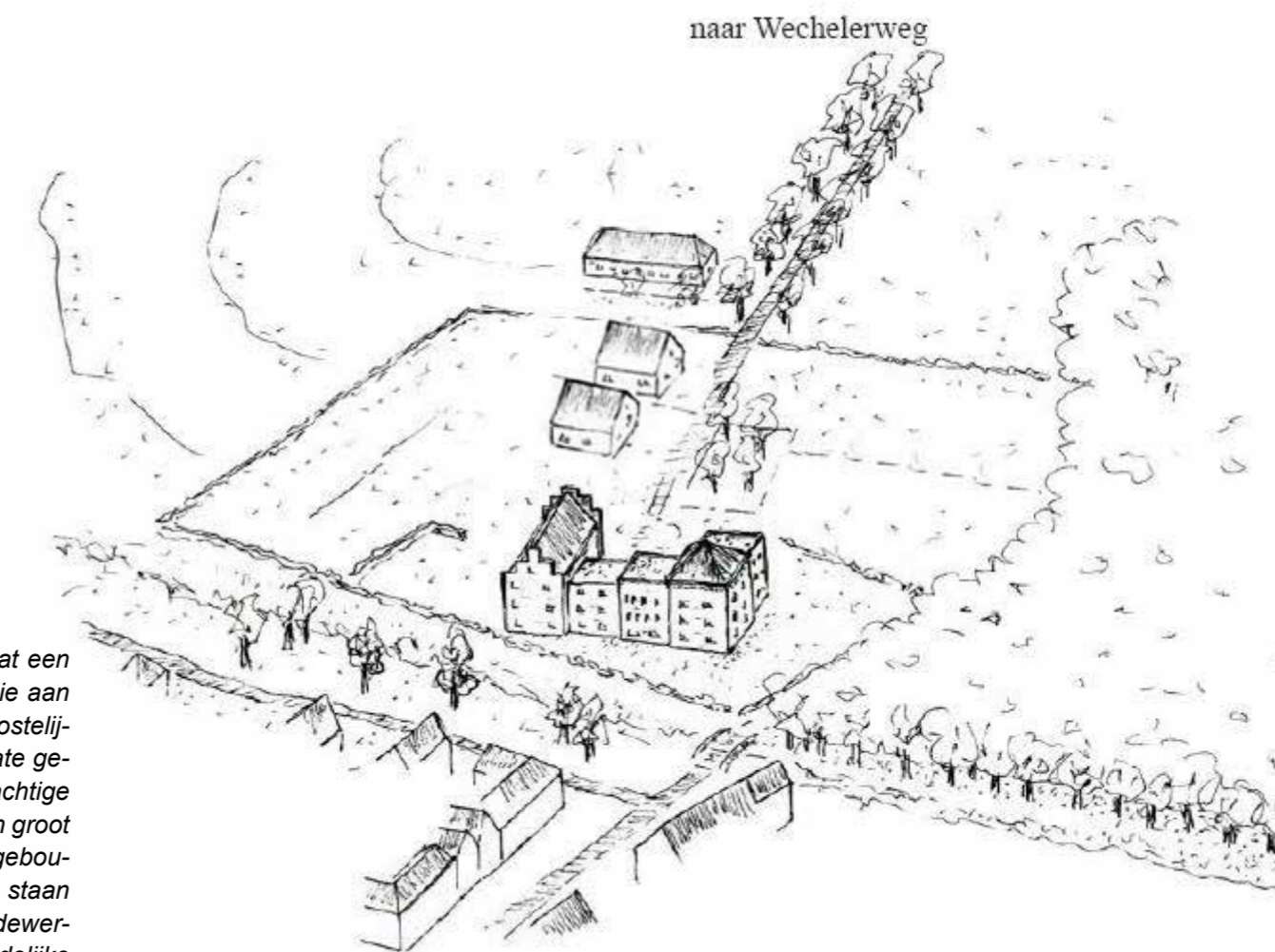
Groeiperiode 4

Groeiperiode 5

### Openbaar-privé

De hoofdentree van zowel de hoofdbouw als bijgebouw zijn aan de achterzijde gelegen. De hoofdentree van het karakteristieke complex bevindt zich op de noord-zuid gerichte zichtlijn vanaf de Wechelerweg.

Het eigen terrein, direct om het gebouwencomplex, en de openbare ruimte aan de voorzijde van de Havezate wordt ingericht met als referentie de tuin van een voormalige havezate.



### Uit het verhaal:

*Een bijzondere ontwikkeling is toch wel dat een heerschap zich wil vestigen met zijn familie aan de rand van het gehucht dicht nabij de oostelijke bosrand. Hij laat een landgoed, havezate genoemd, bouwen met een oprijlaan met prachtige bomen naar de Wechelerweg. Hij bezit een groot stuk grond. Het complex bestaat uit twee gebouwen. In de bijgebouwen, de koetshuizen, staan zijn paarden en hier wonen ook zijn medewerkers. Vanuit het landgoed ontstaat in zuidelijke richting een pad naar de oostwest route.*

## 4.9 Ankerpunten

### Boerderij, schuren en bijgebouwen

Aan het einde van de groene wig op de overgang naar het open Sallandse landschap is een cluster van agrarische gebouwen gelegen uit periode 7. Deze gebouwen vormen samen met het bestaande erf aan de Wechelerweg een landschappelijke eenheid.

Tegen de bosrand is een grote boerderij gesitueerd. Daarin zijn in twee lagen appartementen opgenomen. Deze boerderij maakt onderdeel uit van de buurtschap en raakt aan de oostzijde de open ruimte van de groene wig.

Aan de oostzijde is een tweetal grote schuren gesitueerd. Dit zijn patiowoningen bestaande uit 1 bouwlaag. Deze blokken liggen als het ware vrij in de ruimte van de groene wig en op de grens van de oostelijk gelegen buurtschap.

Als ontwerpogave voor de landschappelijke eenheid ligt hier een verpozings- en recreatieve plek te maken in het tussengebied in de groene wig. Daarmee wordt de bestaande boerderij met erf onderdeel van de landschappelijke opgave.

Aan de oostzijde van het bestaande erf ligt een tweetal bijgebouwen van het totale erf. Deze bijgebouwen zijn onderdeel het ensemble agrarische gebouwen. Dit betreft twee particulier te ontwikkelen kavels.



Boerderij aan het Sallands bosje

Bijgebouwen erf

Schuren

### Boerderij aan het Sallands Bosje

Als referentiebeeld voor de grote boerderij tegen de bosrand is bijgaand inspiratiebeeld van appartementen in twee bouwlagen.



### Schuren

In aansluiting op de beoogde agrarische sfeer kan bijgaand referentiebeeld dienen. Dit zijn patiowoningen als blok en een flauw hellend dak, waardoor plaatselijk een tweede verdieping mogelijk is. De materialisatie moet worden gezocht in de sferen van het boerenerf. De totale massa vertoont de kenmerken van een grote schuur.



### Bijgebouwen

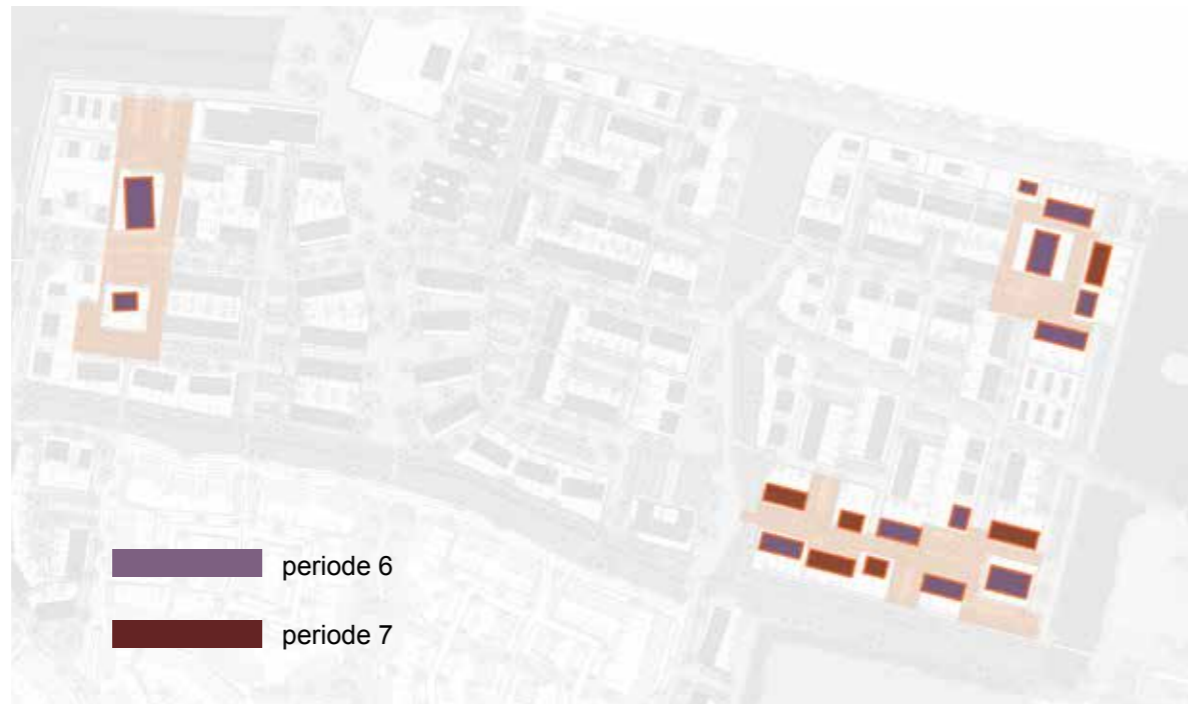
Aan de Wechelerweg naast het bestaande erf is het ambitiebeeld voor de kavelbebouwing een agrarisch bijgebouw, zoals een schuur met dakoverstek.



**De Erven**

De oorsprong van de buurtschappen is het erf met bebouwing. Dit is het hart van iedere buurtschap en dient herkenbaar te zijn in uitdrukking van de bebouwing en de inrichting van de openbare ruimte. De erven als ankerpunt zijn ontstaan in de periodes 6 en 7. Daarmee is de kleurstelling en materialisatie vastgelegd in het Steenbrugger pallet.

De architectonische uitwerking verwijst duidelijk naar de oorsprong van de erven; agrarische bebouwing zoals schuur, hooimijt en kapschuur. De verdere groei van de erven tot buurtschappen onderscheid zich van de erven in periode 8: een modernere vertaling van de agrarische bebouwing in de kleurstelling van het Steenbrugger palet.



**Inrichting openbare ruimte stabilizers erven**

De inrichting van de "oorspronkelijke" erven zijn aangemerkt als ankerpunt. Het doel is om het boerenerf als inspiratie te gebruiken voor de inrichting van de openbare ruimte. Daarmee wordt de beleving van de erven samenhangend in zowel materialisatie en inrichting van de openbare ruimte als de gebouwen.

Het geheel ademt de sfeer van het Sallandse erf. In bijgaande schetsen is dit als voorbeeld uitgewerkt.



Ter inspiratie, uitwerking erf



Ter inspiratie, uitwerking erf



Inspiratie erven





## 5 Kader beeldkwaliteit Zwermdorp

### 5.1 Inspiratiekader Zwermdorp

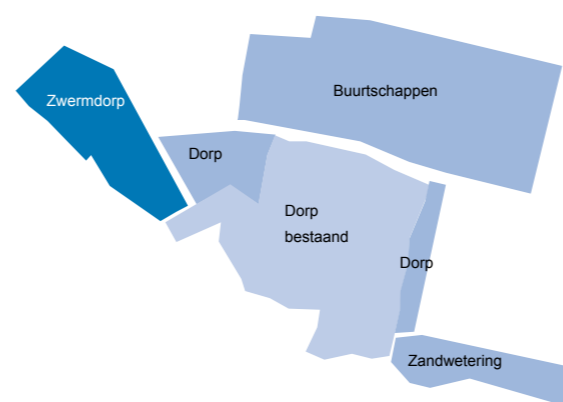
#### Zwermdorp

Deze buurt Zwermdorp is geïnspireerd op verstrooid in het Sallands landschap voorkomende huisjes; zoals een zwerm woningen.

De buurt bestaat uit drie gebogen straatjes tussen het Sallands bosje en het Zandweteringpark. De randen van het Zwermdorp grenzen aan enerzijds aan het Zandwetering park en anderzijds aan het bos. De woningen in deze randen gaan een ruimtelijke relatie aan met de omgeving. De typologie van deze woningen past bij de kleinschaligheid van de dorpsrand waarbij een verweving met landschap aanwezig is. Dit zijn de Hallehuizen; het Sallands type boerderij, en de houten huizen aan de "natuurlijke" bosrand. De hallehuizen staan deels in de boomgaard van het park. De houten huizen zijn verweven met de wadizone tegen de eikenlaan van het Sallands bosje.

#### Uit het Verhaal

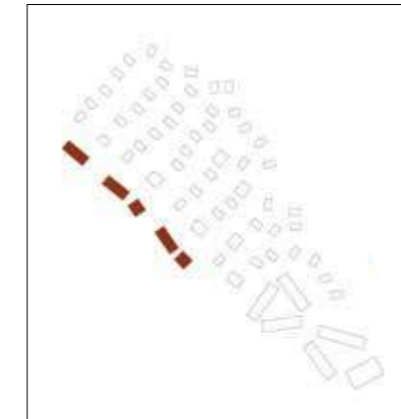
*Het gebied ten noordwesten van boerderij Steenbrugge wordt verder verkaveld. Hier vindt verdere planmatige uitleg plaats op verzoek van een groep mensen die al snel de tegenhangers van de "eigenwijzen" worden genoemd. Ze bouwden ieder voor zich een dorpsvilla. De één nog fraaier dan de ander in verschillende architectuurstijlen. In de boerderijen langs de rand komt woonfunctie. De rand langs het bos wordt bezet door natuurmensen die ecologisch willen bouwen. Een ontsluitingsweg met lussen wordt aangelegd. Het is een eigen enclave, een minidorpje gaan vormen, waar vroeger de boerderijen nog verspreid stonden. De naam Zwermdorp ontstond als een verwijzing naar wat ooit zo was.*



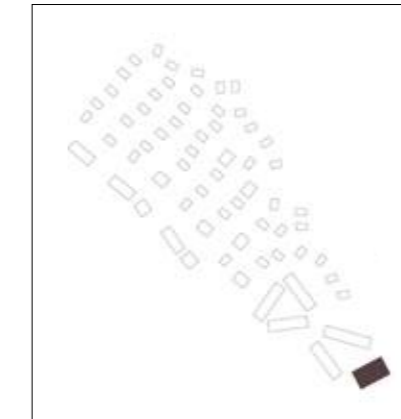
Inspiratie Sallands zwermdorp



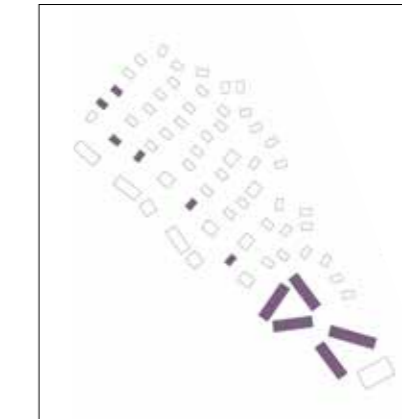
## 5.2 De groeiperiodes van het Zwermdorp



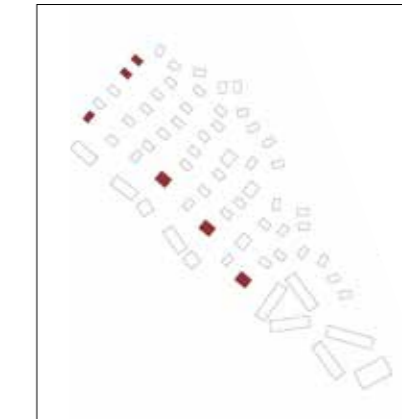
**Groeiperiode 3**  
Hallehuizen aan de rand van het Zandweteringpark



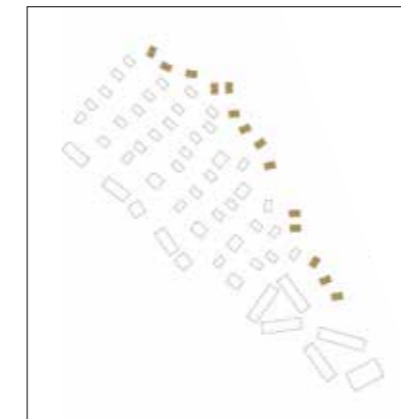
**Groeiperiode 4**  
Schuur bij boerderij – het "theehuis"



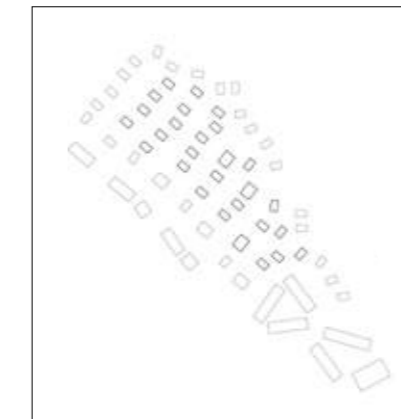
**Groeiperiode 6**  
Bouw van vrijstaande woningen en tweekappers in randzone zandweteringpark en Borgeler leide; tevens wordt het hofje gebouwd



**Groeiperiode 7**  
Vervolg van bouw van vrijstaande woningen en tweekappers in randzone zandweteringpark en Borgeler leide



**Groeiperiode 9**  
Houtbouw langs bosrand



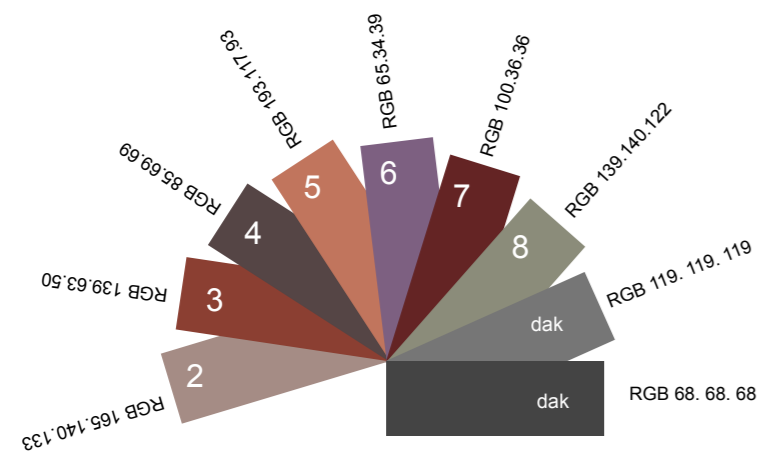
**Groeiperiode 10**  
Middengebied met vrijstaande woningen en tweekappers in compacte setting aan gebogen straatjes

### 5.3 Steenbrugger palet

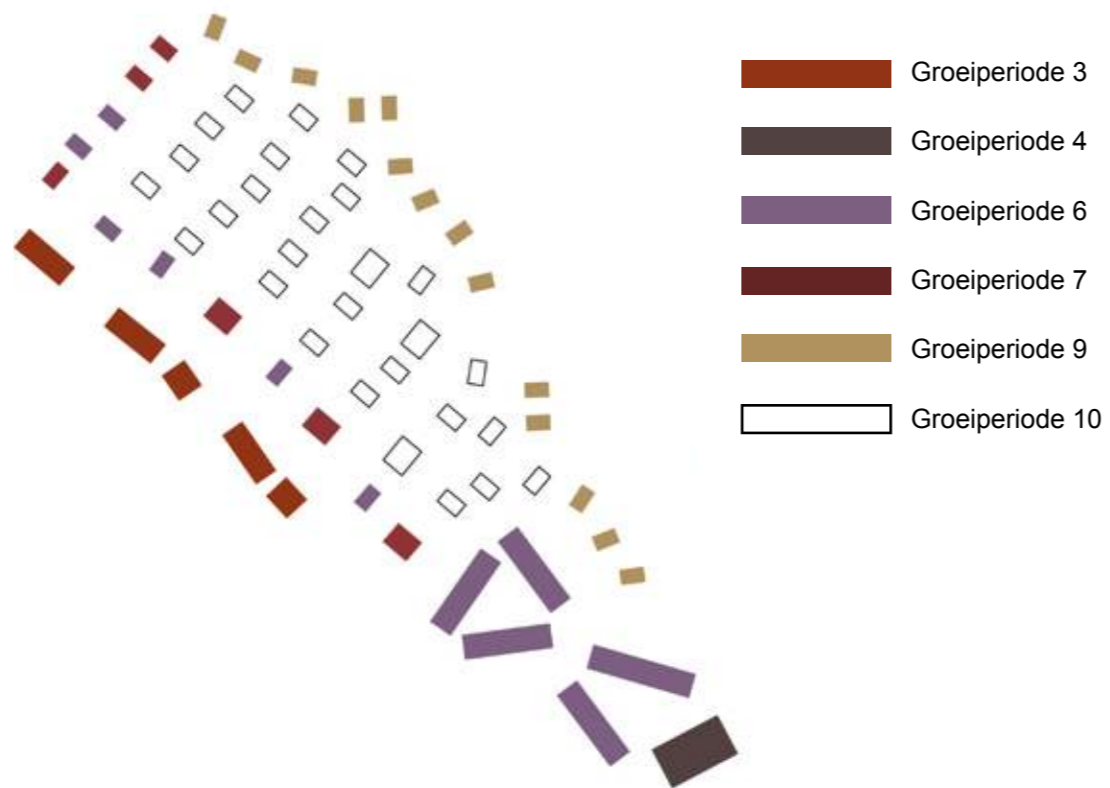
Het Zwermddorp als woongebied is ontstaan in groeiperiodes 6, 7, 9 en 10.

Voor het Zwermddorp is een kleurenpalet van toepassing voor de hoofdkleuren. Het palet bestaat uit de kleuren: periode 6: rood/paars; periode 7: osseerood, periode 9: hout-natuur of zwart en periode 10: vrije keuze bewoners uit de groeiperiodes 2 tot en met 8.

Voor de gevels zijn de kleuren toegedeeld vanuit de groeiperioden uit het Verhaal. Voor het dak zijn twee kleuren, licht- en donkergrijs van toepassing.



Afbeelding kleurenwaaier



**Groeiperiode 9**  
Hout; naturel of zwart

**Groeiperiode 10**  
Keuze uit periode 2 t/m 8

## 6 Regels beeldkwaliteit Zwermddorp

### 6.1 Groeiperiode en nokrichting

Voor de groeiperiodes 3, 4, 6, 7 en 10 geldt de voorgeschreven nokrichting van het hoofdvolume op de kavel (zie bijgaande kaart). Alle woningen in het Zwermddorp voor periode 3,4,6 en 7 hebben een kap; een plat dak voor de woningen in periode 9 en 10 is toegestaan op voorwaarde van toepassing van een kroon- of deklijst.

Het doel hiervan is een samenhang en harmonie in ruimtelijke beleving te bereiken. Voor de periode 6, 7 en 10 geldt orthogonaal, uitgezonderd het hofje; voor de groeiperiode 9 is de nokrichting vrij.

### Kavelpaspoorten

Voor de door particulieren te ontwikkelen kavels wordt een kavelpaspoort meegegeven. Daarin staan regels voor de toegestane maximale bouwmasse, bijgebouwen en inrichting van de kavel, zoals parkeerruimte en erfscheidingen. Op het kavelpaspoort staat het te bebouwen deel van de kavel aangegeven en de vrij van bebouwing te houden ruimte tot aan de kavelgrens. Voor iedere particulier te ontwikkelen kavel wordt een op de situatie afgestemd kavelpaspoort gemaakt.

De regels voor de erfscheidingen zijn beschreven in 6.5 Overgangen openbaar-privé (pagina 63) en zijn van toepassing voor het kavelpaspoort.



Groeiperiodes en nokrichtingen hoofdgebouw



regels orientatie en omgeving



regels grondgebruik

Voorbeeld kavelpaspoort



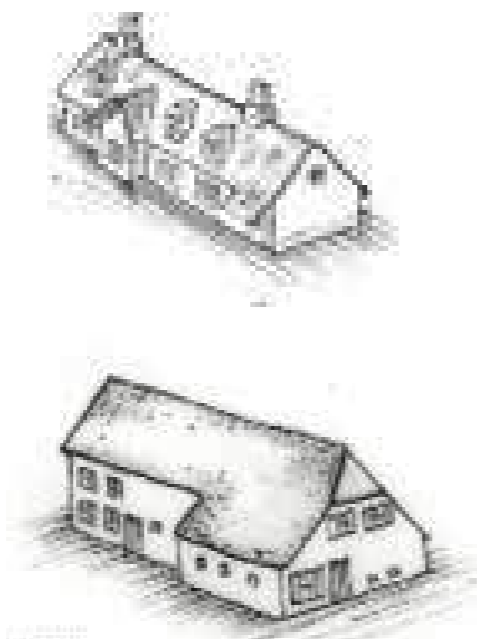


### 6.2 Groeiperiode 6 en 7

Langs de zuidelijke en westelijke randzone is de beleving vanuit het Zandweteringpark en omgeving naar Steenbrugge van belang als dorpsilhouet. Om die reden is kleurgebruik en oriëntatie van hoofdmassa vastgelegd voor periode 6 en 7. De kap is beeldbepalend. De oriëntatie van de voorgevel op openbare ruimte en het landschap is van belang in de beleving van de dorpsrand vanuit het landschap.

De monsterborden die zijn ontworpen in de buurtschappen voor de periodes 6 en 7 gelden in het Zwemdorp als uitgangspunt voor de referentie van steenkeuze.

Voor het hofje geldt maximaal één bouwlaag met een kap.



### 6.3 Groeiperiode 9

Langs de noordelijke rand van het Zwemdorp grenst de bebouwing direct aan de wadi en aan de bosrand met het laantje naar het theehuis. In deze periode geldt in aansluiting op de natuurlijke situatie dat de woningen een natuurlijke uitstraling krijgen. In aansluiting op de natuurlijke situatie aan de wadi en de bosrand wordt hier in periode 9, als regel uitgegaan van natuurlijk materiaal in casu hout in naturel of zwart.

#### Groeiperiode 9

**dak**  
 Vlakmateriaal: hout, leipannen of zink  
 Zonnepanelen geïntegreerd in dak in eenduidige vorm of in volledige dakvlak  
**gevel 100%**  
**vlak hout**  
 Kleur: keuze uit pallet of naturel



voorbeeld hout zwart



voorbeeld hout naturel



## 6.4 Groeiperiode 10

In periode 10 wordt het middengebied van het Zwermddorp bebouwd met dorpse woningen in diverse architectuurstijlen. De voorgevels van de woningen worden uitgevoerd als type topgevel met een oriëntatie van de voorgevel op de openbare ruimte.

Voor periode 10 is de regel voor kleur en materiaal de keuze van de bewoners uit de bestaande periodes van Steenbrugge: te weten periode 2 tot en met 8; andere kleuren zijn niet toegestaan. Voor het dak zijn twee kleuren, licht- en donkergrijs van toepassing, zoals is aangegeven in de kleurenwaaier (pg 58).



## 6.5 Overgangen openbaar-privé

### Tuin en hagen

De ruimtelijke drager van het Zwermddorp is het karakter van bochtige straatjes met groene omzoming bestaande uit hagen en groene bermen met aan één zijde bomen.

De erfscheidingen die grenzen aan de openbare ruimte van de straat dienen te bestaan uit hagen van beuk of taxus.

### Landschappelijke erfscheiding

De erfscheidingen die grenzen aan het Zandweteringpark en aan de wadi zijn landschappelijke hagen. Dit is een beeldbepalend onderdeel in het Zwermddorp en dient daarom landschappelijk ontworpen te worden in samenhang met het inrichtingsplan openbare ruimte. Er moet gezocht worden naar een landschappelijke oplossing die eenheid en samenhang tot stand brengt en aansluit bij het omringende landschap. In het inrichtingsplan openbare ruimte wordt dit verder uitgewerkt.

De landschappelijk haag op particuliere grond is een gemengde haag en bestaat uit een mengsel van ten minste vier soorten. Daarbij wordt in groepen van drie tot zeven stuks per soort geplant. De hagen bestaan uit minimaal twee rijen planten op de erfgrens en 50 cm daarbinnen. Het mengsel waaruit vier worden gekozen is: meidoorn, veldesdoorn, gele kornoelje, krentenboompje, gewone sering, liguster en haagbeuk. Eventueel kan worden gemengd met een inheemse roos; zoals hondsroos of egelantier.



### LEGENDA

- haag; beuk of taxus
- landschappelijke gemengde haag



Voorbeeld profiel met hagen en grasbermen

## 6.6 Stabilizer Hallehuizen

Het type Hallehuis uit groeiperiode 3 wordt gekenmerkt door een langgerekt volume; een steile kap die laag, bij de eerste verdieping begint en kleine vensters. Het programma van iedere eenheid bestaat bijvoorbeeld uit één vrijstaande woning en twee twee-onder-één kapwoningen. De overgang van openbaar naar privé is afgebakend door een haag.

### Uit het Verhaal:

*In de derde periode worden aan de rand van de Zandwetering drie eenheden van type hallehuizen gebouwd. De drie zoons van de boerderij Steenbrugge gaan hier wonen met hun gezin. De woningen zijn sterk georiënteerd op het park Zandwetering en vormen een belangrijk onderdeel van het dorpsilhouet van Steenbrugge. De drie zoons van boerderij Steenbrugge hebben nog steeds het grootste deel van het land in bezit en bouwen er naast elkaar een drietal boerderij-stal combinaties. Eén van de broers start ook een fruitgaard tussen deze boerderijen en de Zandwetering in. Beide andere broers gebruiken de grond met name voor landbouw.*



## 6.7 Ankerpunt Schuur

Aan de noordzijde van de boerderij Steenbrugge “het theehuis”, tevens de entree van het Zwerm-dorp, is een grote schuur gelegen die samen met de boerderij Steenbrugge een “agrarische” eenheid vormt. De grote schuur is in de vierde groeiperiode van Steenbrugge gebouwd. Het ensemble is ruimtelijk onderdeel van het boerderij-erf Steenbrugge “het theehuis”. Dit komt mede tot uiting in de inrichting van de openbare ruimte tussen de schuur en de boerderij Steenbrugge met kapschuur. Hierdoor krijgt de entree van het Zwerm-dorp het karakter van een erf. Tevens is vanaf dit erf een entree tot het Zandweteringpark voor langzaam verkeer (fiets en voetgangers).

De schuur bestaat uit een volume van twee verdiepingen met een zadeldak en is verticaal gericht.





## 7 Kader beeldkwaliteit Zandweteringpark

### 7.1 Inspiratiekader Zandweteringpark

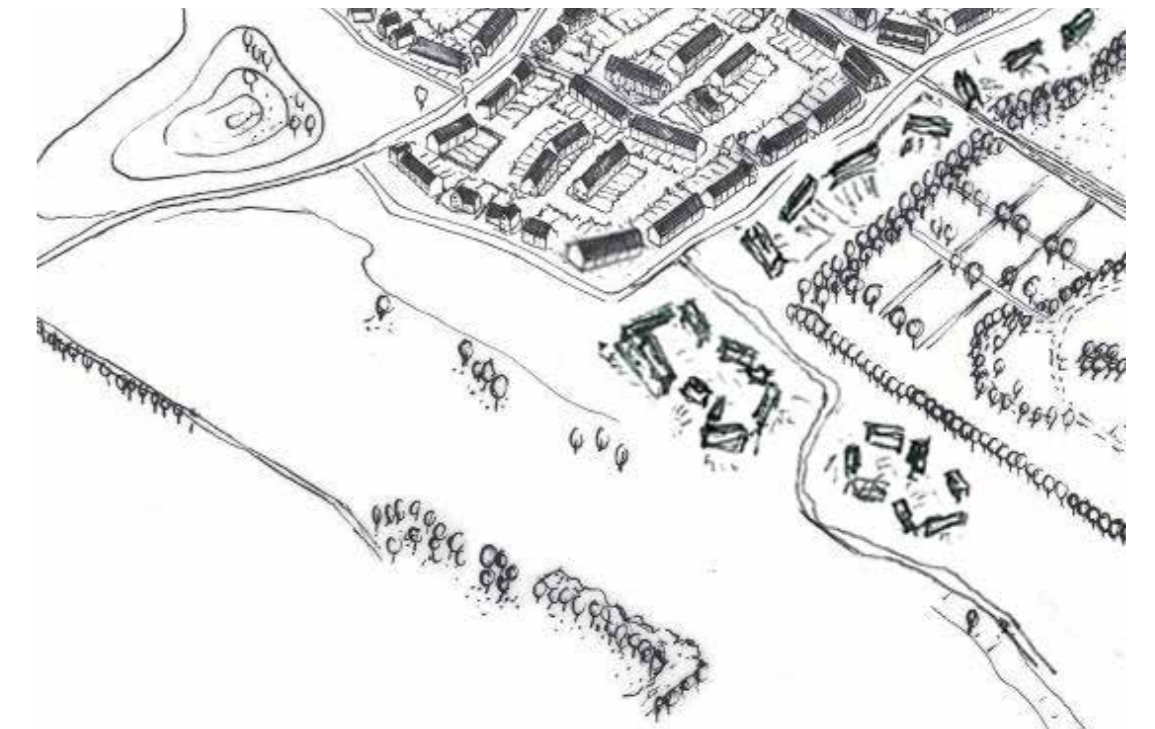
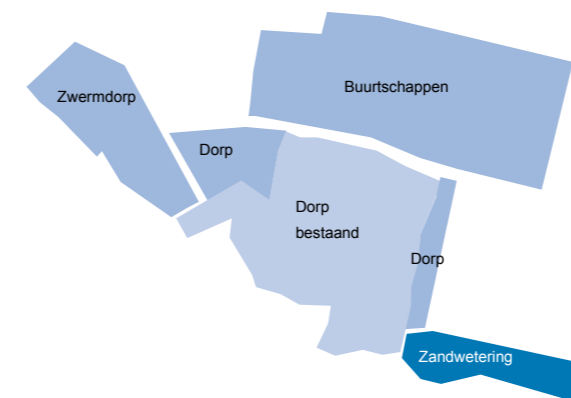
In het Zandweteringpark is de oostzijde van de het dorp Steenbrugge een tweetal clusters op verhogingen in het “ribbel”-landschap gelegen. Het parklandschap van de Zandwetering behoudt haar eigen kwaliteit: de clusters “te gast” in het park.

De clusters bestaan typologisch uit hoven met doorzichten naar het omringende landschap van park en begraafplaats. De woningen zijn georiënteerd op het landschap. De entreezijde van de woningen is gelegen in de hoven rondom een gemeenschappelijk plek van waaruit een toegang is naar de daaronder gelegen parkeerruimte.

#### Uit het verhaal

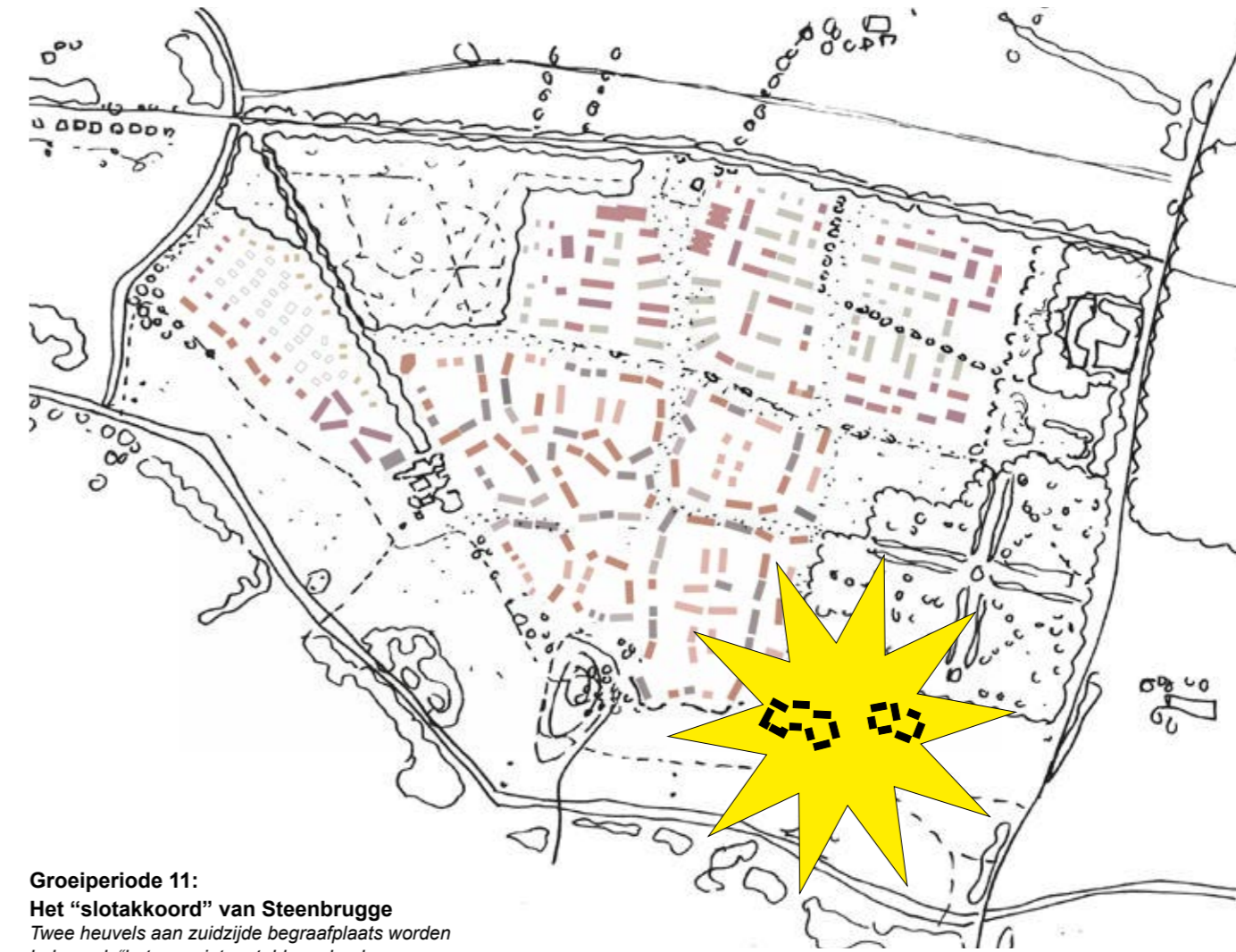
*“het nog niet vertelde verhaal” van de bebouwingsclusters in het Zandweteringpark.*

*Groeiperiode 11 is het “slotakkoord” van het verhaal van Steenbrugge. De burgemeester uit periode 5 van Steenbrugge Dorp had een vooruitziende blik.*



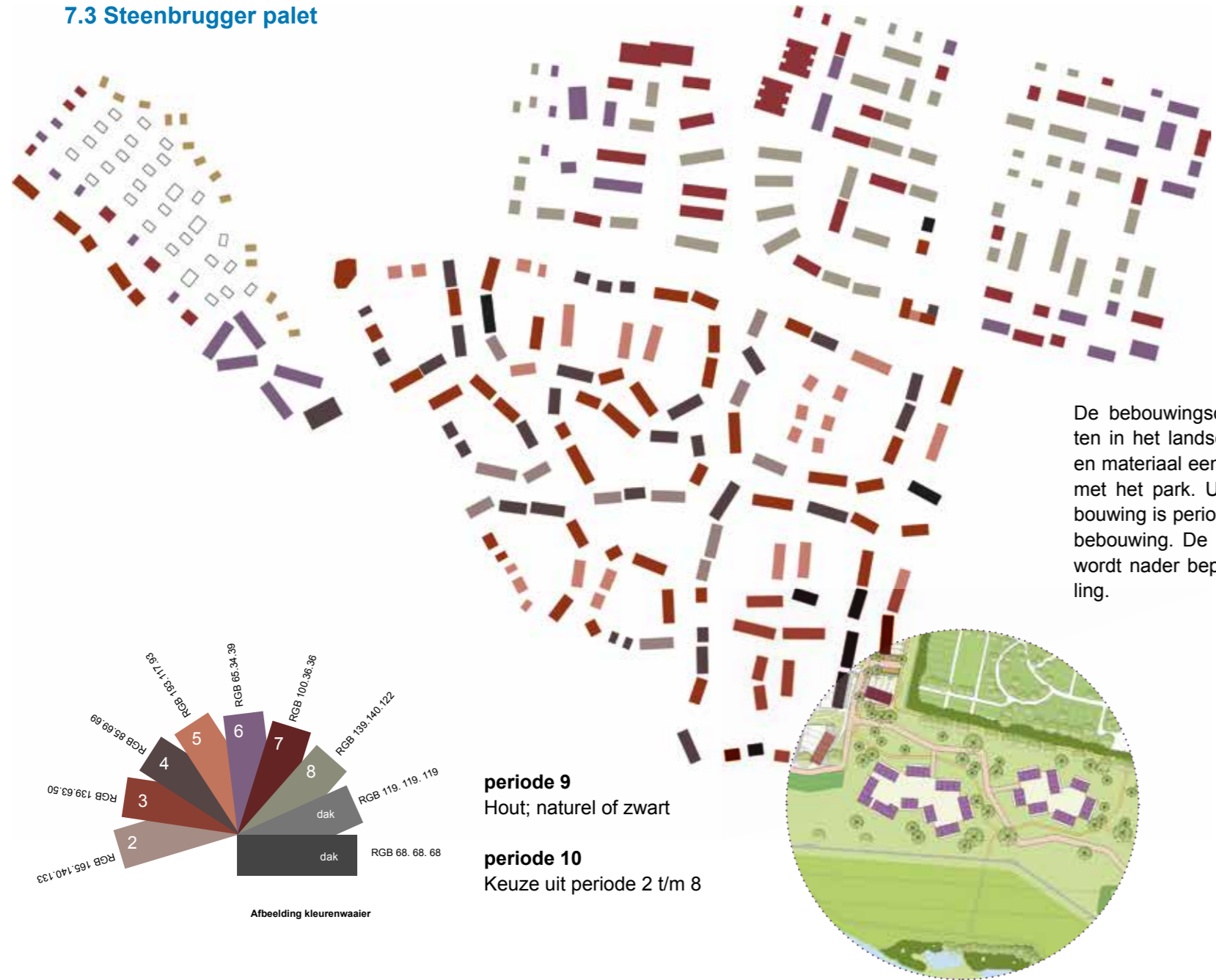


## 7.2 De groeiperiode van het Zandweteringpark



**Groeiperiode 11:**  
**Het "slotakkoord" van Steenbrugge**  
*Twee heuvels aan zuidzijde begraafplaats worden bebouwd: "het nog niet vertelde verhaal van Steenbrugge"*

### 7.3 Steenbrugger palet



## 8 Regels beeldkwaliteit Zandweteringpark

### 8.1 Uitnodigingsdocument

De bebouwing in het Zandweteringpark maakt onderdeel uit van periode 11: "het nog vertelde verhaal".

Regels voor beeldkwaliteit worden opgesteld in het kader van een uitvraag door de gemeente Deventer.

De uitvraag wordt geformuleerd in een te zijner tijd op te stellen uitnodigingsdocument. De uitnodiging zal in stedenbouwkundig opzicht draaien om het antwoord op de vraag: "wat is het nog niet vertelde verhaal?"

Inspiratiebeelden bebouwingsclusters



Inspiratiebeelden bebouwingsclusters

# Bijlagen

## Bijlagen

### afzonderlijke documenten

1. Beeldkwaliteitplan Steenbrugge Dorp, oktober 2015
2. Het verhaal van de groei van Steenbrugge
3. Kavelpaspoorten Zwermddorp en overige PO kavels in Buurtschappen
4. Uitnodigingsdocument ontwikkelvelden Zandweteringpark
5. Tabel puntensysteem Natuur Inclusief Bouwen Steenbrugge



# Bronvermelding

- Steenbrugge Deventer, beeldkwaliteitplan, een narratieve benadering, Luc Bos Stedenbouwkundigen, 7 april 2010
- Beeldkwaliteitplan Steenbrugge Dorp, oktober 2015
- Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg, schetsontwerp openbare ruimte, 25 februari 2021

# Colofon

Deze rapportage Beeldkwaliteitplan Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig plan Steenbrugge vervolg is opgesteld door Luc Bos Stedenbouwkundige in samenwerking met en in opdracht van de gemeente Deventer.

## Werkteam Luc Bos Stedenbouwkundige

Luc Bos – stedenbouwkundige/architect  
Aranxtha van der Lee – ontwerper-tekenaar  
Hankie Hol – landschapsarchitect  
Evelien de Mey – landschapsarchitect  
Gert-Jan Lith – stedenbouwkundig tekenaar  
Chris Rodenburg – kunstenaar-vormgever

In samenwerking met:  
Rob Smetsers – stedenbouwkundige gemeente Deventer

© Luc Bos Stedenbouwkundige

Alles uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt mits de bron en auteur wordt vermeld.

Leusden, 19 april 2021

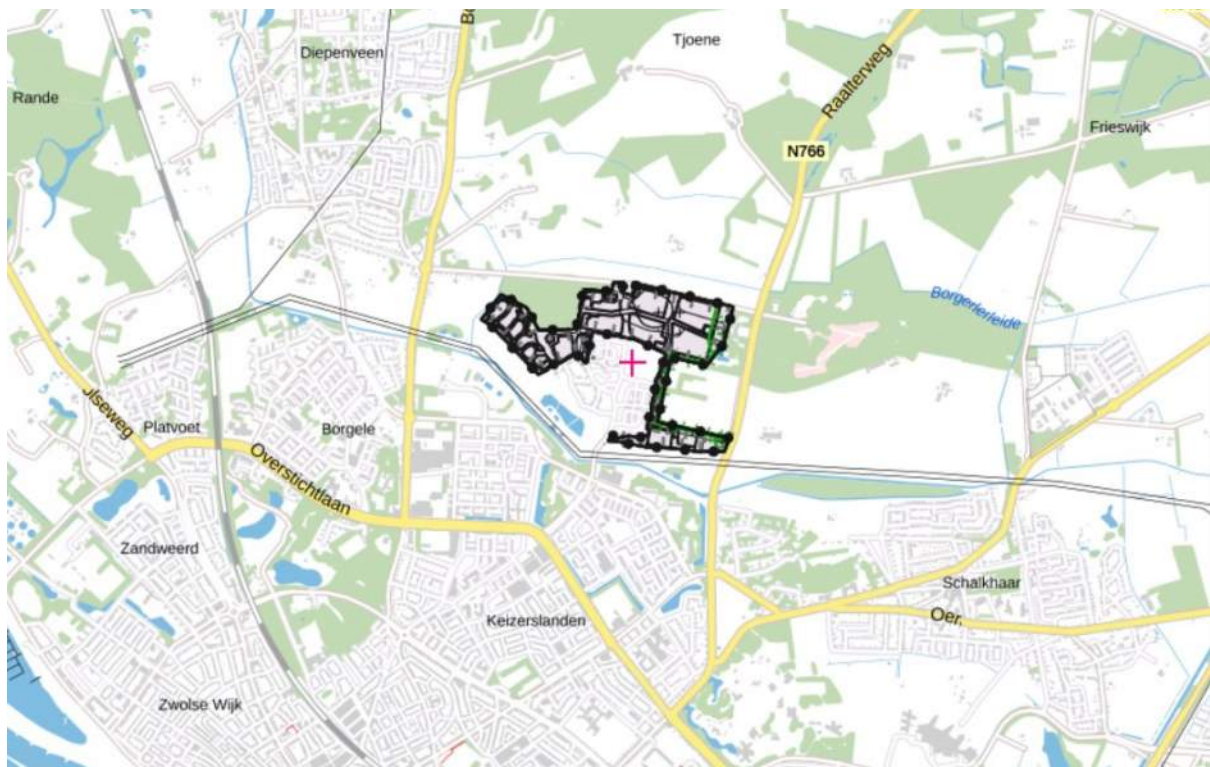
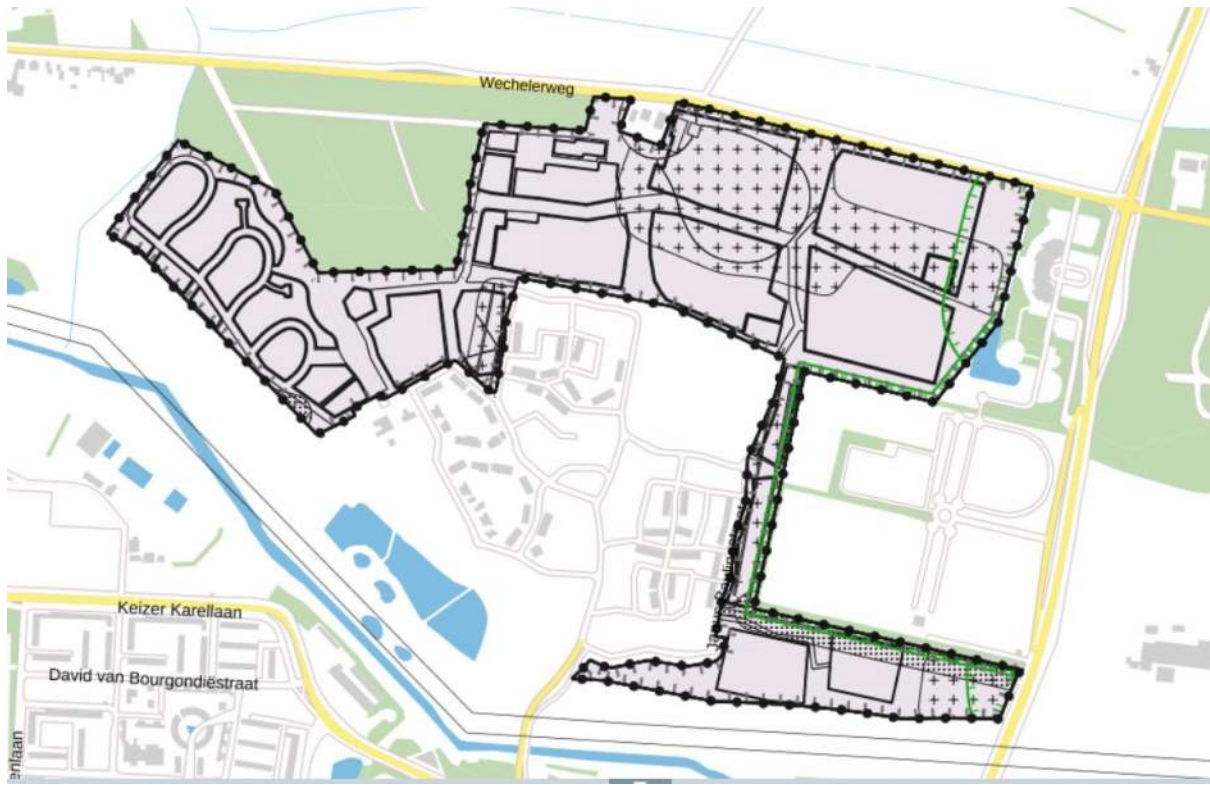






Het digitaal Chw ontwerp uitwerkingsplan Steenbrugge, 2<sup>e</sup> uitwerking is te raadplegen via de volgende link:

<https://Deventer.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO0150Chw015U-OW01>



## ONTWERP

### BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN

Chw uitwerkingsplan Steenbrugge, 2<sup>e</sup> uitwerking

Nr. xxx

Deventer, DATUM

Burgemeester en wethouders van Deventer,

Gezien het realiseren van een nieuw woongebied en het oprichten van nieuwewoonwagendstandplaatsen;

gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder;  
overwegende dat:

- het gaat om het realiseren van een nieuw woongebied en het oprichten van nieuwe woonwagendstandplaatsen, welke door middel van het vaststellen van het uitwerkingsplan Steenbrugge, 2<sup>e</sup> uitwerking gerealiseerd worden;
- uit het akoestisch onderzoek (Alcedo B.V., 20-08132.R01.V01,26 februari 2021) blijkt dat de hoogste optredende geluidsbelasting op de nieuwe gevels vanwege het wegverkeer van de Wechelerweg maximaal 52 dB bedraagt endaarnee de voorkeurgrenswaarden van 48 dB overschrijdt;
- toepassing van bron- of overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting op de bestaandewoningen terug te brengen tot de voorkeurgrenswaarde op bezwaren van financiële, verkeerskundige en landschappelijke aard stuit;
- overeenkomstig artikel 83 Wet geluidhinder een hogere grenswaarde dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB kan worden vastgesteld vanwege wegverkeerslawaaï voor nieuwe woningen in stedelijk gebied, met dien verstande deze waarde niet hoger mag wordengesteld dan 63 dB;
- het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de woningen de wettelijke waarden niet mag overschrijden;
- het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen;
- tijdens deze ter inzage termijn wel/geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbesluit;

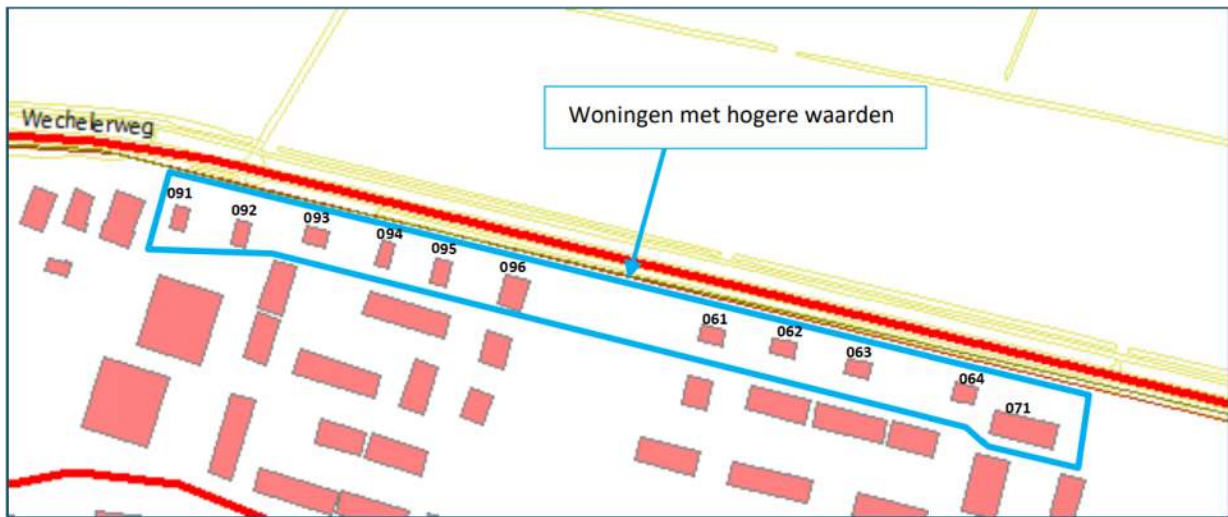
gelet op de bij dit besluit behorende motivering,

### BESLUITEN

1. een hogere waarde voor de geluidsbelasting op de gevels van de nieuwe woningen ten gevolge van het wegverkeer op de Wechelerweg vast te stellen, conform de waarden in tabel 1;

Omschrijving locatie	Vastgestelde hogere grenswaarde L <sub>den</sub> [dB] Wechelerweg
Woonblok 061 (noordgevel)	51
Woonblok 062 (noordgevel)	52
Woonblok 063 (noordgevel)	51
Woonblok 064 (noordgevel)	52
Woonblok 071 (noordgevel – 5 woningen)	49
Woonblok 091 (noordgevel)	51
Woonblok 092 (noordgevel)	50
Woonblok 093 (noordgevel)	51
Woonblok 094 (noordgevel)	52
Woonblok 095 (noordgevel)	51
Woonblok 096 (noordgevel)	51

Tabel 1: vast te stellen hogere waarden per locatie



*Afbeelding 1: locaties van de vast te stellen hogere waarden.*

Burgemeester en wethouders van Deventer, namens hen,  
programmamanager Ruimtelijke ontwikkeling,  
H. Bottenberg

# MOTIVERING BESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN Steenbrugge

## Inhoud

1.	Aanvraag.....	4
2.	Wettelijk kader.....	4
	2.1 Algemeen.....	4
	2.2 Wegverkeer .....	4
	2.3 Procedure hogere grenswaarde .....	4
3.	Onderzoeksresultaten en motivering .....	5
	3.1 Wegverkeerslawaaï .....	5
	3.2 Maatregelen .....	6
4.	Hogere grenswaarden.....	6
5.	Zienswijzen .....	7
6.	Conclusie .....	7

## 1. Aanvraag

Burgemeester en wethouders zijn voornemens het ontwerpuitwerkingsplan Steenbrugge, 2<sup>e</sup> uitwerking ter inzage te leggen. Dit ontwerpuitwerkingsplan maakt het oprichten van 795 wooneenheden mogelijk, waaronder het aanleggen van tien nieuwe woonwagendstandplaatsen.

In het kader van dit ontwerpbestemmingsplan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit het akoestisch onderzoek (Alcedo B.V., 20-08132.R01.V01,26 februari 2021) blijkt dat de hoogste optredende geluidsbelasting op de gevels van de nieuwe woningen vanwege het wegverkeer op de Wechelerweg 52 dB bedraagt. Daarmee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. Omdat maatregelen gericht op het terugdringen van degeluidsbelastingen niet toereikend zijn, dient op grond van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde te worden verleend.

## 2. Wettelijk kader

### 2.1 Algemeen

De Wet geluidhinder schrijft voor dat bij toepassing van een procedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening akoestisch onderzoek moet worden uitgevoerd. Voor zowel geluidsgevoelige gebouwen zoals woningen en voor geluidsgevoelige terreinen zijn bepalingen opgenomen die gelden binnen de zones voor wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterrein. Woonwagendstandplaatsen worden aangemerkt als geluidsgevoelige terreinen.

<i>Bron</i>	<i>Voorkeursgrenswaarde</i>	<i>Hoogste waarde</i>	<i>Wettelijke basis</i>
<b>Woningen in stedelijk gebied</b>			
Wegverkeerslawaai	48 dB	63 dB	Art. 82 en art. 83 wet geluidhinder
Spoorweglawaai	55 dB	68 dB	Art 4.9 en art 4.10 Besluit geluidhinder
Industrielawaai	50 dB(A)	55 dB(A)	Art. 44 en art. 59 Wet geluidhinder
<b>Woonwagendstandplaatsen (gevoelige terreinen) in stedelijk gebied</b>			
Wegverkeerslawaai	48 dB	53 dB	Art. 85 Wet geluidhinder en art. 3.1 en 3.2 Besluit geluidhinder
Spoorweglawaai	55 dB	63 dB	Art 4.9 en 4.12 besluit geluidhinder
Industrielawaai	50 dB(A)	55 dB(A)	Art. 2.1 en 2.2 besluit geluidhinder

### 2.2 Wegverkeer

#### Woningen

Met betrekking tot wegverkeer is in de Wet geluidhinder in artikel 74 opgenomen welke wegen een geluidzone hebben en wat de breedte van deze zone is. In artikel 82 is opgenomen dat de voor woningen binnen een zone ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel (voorkeursgrenswaarde), vanwege de weg, 48 dB bedraagt. In artikel 83 is opgenomen dat voor nog niet geprojecteerde woningen in stedelijk gebied voor de ter plaatse ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting een hogere waarde kan worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 63 dB niet te boven mag gaan.

#### Woonwagendstandplaatsen

Voor nieuwe geluidsgevoelige terreinen die worden geprojecteerd binnen de zone van een weg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB aan de grens van de woonwagendstandplaatsen. Een hogere waarde kan worden vastgesteld tot ten hoogste 53 dB. (Zie artikel 85 Wet geluidhinder en artikel 3.1 en 3.2 Besluit geluidhinder).

### 2.3 Procedure hogere grenswaarde

De procedure voor het vaststellen is opgenomen in artikel 110a van de wet. Hierin is onder andere opgenomen dat de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde ligt bij burgemeester en wethouders.

Het beleid van de gemeente Deventer is weergegeven in het interim-beleid 'Wet geluidhinder- beleid t.a.v. de voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting'. In deze beleidsregels is vastgelegd onder welke voorwaarden van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting gebruik kan worden gemaakt.

In 1997 hebben Gedeputeerde Staten van Overijssel voor een aantal gebieden binnen de gemeente Deventer een algemene ontheffing verleend tot 55 dB(A) LAeq. Conform de overgangsregels van de Wet geluidhinder met betrekking tot de dosismaat Lden komt 55 dB(A) LAeq overeen met 53 dB Lden. Praktisch gezien betekent deze gebiedsgerichte algemene ontheffing dat bij (planologisch) nieuwe situaties binnen de aangewezen gebieden er tot een geluidbelasting van 53 dB Lden (inclusief aftrek artikel 110g van de Wgh) er geen hogere grenswaardenbesluit genomen hoeft te worden.

Deze ontheffing niet van toepassing op Steenbrugge.

Bij de besluitvorming van de hogere grenswaarde dient de uniforme voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht te worden gevolgd. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde wordt na publicatie tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan gedurende 6 weken ter visie gelegd. Binnen deze termijn kan een ieder zienswijzen op het ontwerpbesluit kenbaar maken.

Na vaststelling wordt het besluit hogere grenswaarde wordt na gedurende 6 weken ter visie gelegd. Binnen deze termijn kan een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bekend heeft gemaakt, of kan aantonen dat hij niet in staat was een zienswijze in te dienen in beroep gaan tegen dit besluit.

### **3. Onderzoeksresultaten en motivering**

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk een nieuw woongebied te realiseren. Het gebied ligt binnen de zones van wegen.

#### **3.1 Wegverkeerslawaa**

##### **Algemeen**

Een aantal woningen in het woongebied valt binnen de invloedzone van diverse wegen:

- Wechelerweg
- Raalterweg
- Johan Roebersstraat
- Diverse 30-km/uur wegen

De in het woongebied geprojecteerde woonwagenstandplaatsen vallen buiten de invloedzone van de wegen en hoeven derhalve niet nader beschouwd te worden.

##### **Woningen**

**Wechelerweg:** Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeurswaarde van 48 dB met aftrek conform artikel 110g Wgh overschreden wordt als gevolg van de Wechelerweg. Ter plaatse van het meest maatgevende waarneempunt bedraagt de geluidsbelasting inclusief aftrek conform art 110g Wgh, als gevolg van de Wechelerweg maximaal 52 dB.

De gevelbelasting vanwege de Wechelerweg voldoet aan de maximale grenswaarden voor binnenstedelijke situaties.

**Raalterweg:** Door de Raalterweg wordt de voorkeurswaarde van 48 dB met aftrek conform artikel 110g Wgh niet overschreden. Ter plaatse van het meest maatgevende waarneempunt bedraagt de geluidsbelasting inclusief aftrek conform art 110g Wgh, als gevolg van de Raalterweg maximaal 47 dB.

**Johan Roebersstraat:** Door de Johan Roebersstraat wordt de voorkeurswaarde van 48 dB met aftrek conform artikel 110g Wgh niet overschreden. Ter plaatse van het meest maatgevende waarneempunt bedraagt de geluidsbelasting inclusief aftrek conform art 110g Wgh, als gevolg van de Raalterweg maximaal 34 dB.

**Overige 30 km/u wegen:** Vanwege de overige 30 km/u wegen bedraagt de geluidbelasting exclusief aftrek conform artikel 110g Wgh maximaal 51 dB op het meest maatgevende waarneempunt. De Janus Baulingstraat betreft de maatgevende weg.

## 3.2 Maatregelen

### Bronmaatregelen

- Stilasfalt : Een van de mogelijke bronmaatregelen is het toepassen van een stil asfalttype op de weg. Het wegvak staat niet in de planning om op korte termijn aangepakt te worden. Een dergelijk maatregel op een relatief kort wegvak is financieel gezien geen reële maatregel.
- Verlagen van de rijsnelheid of de verkeersintensiteit: De Wechelerweg ligt buiten de bebouwde kom en er geldt een maximale snelheid van 60 km/h. Het verlagen van de snelheid brengt met zich mee dat de weg binnen de bebouwde kom zou komen te liggen. Aangezien de weg een belangrijke ontsluitingsfunctie heeft voor Diepenveen en Deventer-noord, is het verlagen van de verkeersintensiteit vanuit verkeerkundig oogpunt dan ook geen reële optie.
- Conclusie: Geconcludeerd kan worden dat bronmaatregelen stuiten op bezwaren van verkeerskundige en financiële aard.

### Overdrachtsmaatregelen

#### Woningen:

- Geluidschermen of geluidswal: Schermen of wallen zouden technisch gezien wel geplaatst of aangelegd kunnen worden. Het plaatsen van een geluidsscherm of wal kan in de voorliggende situatie echter op stedenbouwkundig bezwaren stuiten. Het zicht vanaf de weg op de wijk andersom zal verdwijnen. Hierdoor kunnen sociaal onveilige situaties ontstaan op achteraf gelegen locaties. Tevens dient de hoogte van een dergelijke afscherming ca 4,5 meter of hoger te bedragen om effectief te zijn.  
Deze maatregel stuit op bezwaren van stedenbouwkundige, financiële en verkeerskundige aard.
- Conclusie: Geconcludeerd kan worden dat de genoemde overdrachtsmaatregelen stuiten op bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard.

## 4. Hogere grenswaarden

#### Woningen:

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de voorkeursgrenswaarden op de gevels van woningen overschreden vanuit wegverkeerslawaaï (Wechelerweg).

Het toepassen van bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen of maatregelen bij de ontvanger stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De hoogst toelaatbare waarde wordt niet overschreden.

Conform het hogere grenswaardenbeleid verlenen burgemeester en wethouders alleen hogere grenswaarden indien aan bepaalde voorwaarden voldaan wordt.

In deze situatie wordt aan de volgende voorwaarden voldaan dat de woningen:

- ter plaatse gesitueerd worden -deels- als vervanging van bestaande bebouwing;
- zijn genomen in een dorps- of stadsvernieuwingsplan.

De woningen worden opgericht in het kader van de nieuwbouw van de nieuwe wijk Steenburgge.

Hiervoor is reeds in 2010 een bestemmingsplan met uitwerkingsplicht vastgesteld. Het plan maakt daarmee onderdeel uit van een vastgesteld kader voor het realiseren van een nieuwe woonwijk.

Geconcludeerd wordt dat voor het realiseren van de woningen in het plangebied Steenbrugge een hogere grenswaarde verleend kan worden.

In dit geval moeten de nieuwe woningen voldoen aan de grenswaarde voor het binnenniveau zoals bepaald in het Bouwbesluit. Deze grenswaarde bedraagt 33 dB. De gevelisolatie van de woning dient hierop afgestemd te worden.

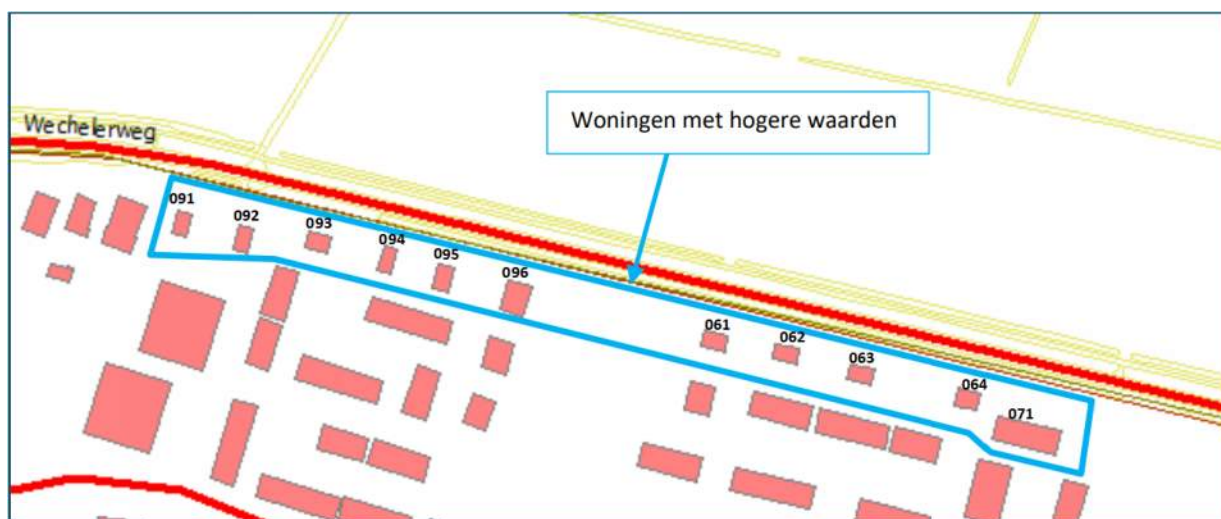
Uit de voorgaande paragrafen blijkt dat de realisatie van bron- of overdrachtsmaatregelen niet doelmatig zijn of op stedenbouwkundige bezwaren stuiten. Zonder die maatregelen bedraagt de gevelbelasting als gevolg van de Wechelerweg maximaal 52 dB. In dat geval kan de realisatie alleen plaatsvinden als voor de woningen hogere waarden worden vastgesteld. Dit voldoet overigens aan het beleid van de gemeente Deventer. Het binnenniveau zal dan voldoen aan de 33 dB grenswaarde. Een bouwakoestisch onderzoek zal moeten aantonen hoe hieraan voldaan gaat worden.



Hogere grenswaarde kunnen verleend worden tot de in onderstaande tabel opgenomenwaarden:

Punt	Omschrijving	Hoogte (m)	Aan te vragen hogere grenswaarde $L_{den}$ [dB] Wechelerweg	Cumulatieve geluidsbelasting $L_{cum}$ [dB]
061c_A-C	Woonblok 061 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	50 / 51 / 51	55 / 56 / 56
062c_A-C	Woonblok 062 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 51	56 / 57 / 56
063c_A-C	Woonblok 063 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
064c_A-C	Woonblok 064 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 51	56 / 57 / 57
071c_A-C	Woonblok 071 (noordgevel – 5 woningen)	-- / 4,5 / 7,5	-- / 49 / 49	-- / 55 / 55
091c_A-C	Woonblok 091 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	50 / 51 / 50	55 / 56 / 55
092c_A-C	Woonblok 092 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	49 / 50 / 50	54 / 55 / 55
093c_A-C	Woonblok 093 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
094c_A-C	Woonblok 094 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 52	56 / 57 / 57
095c_A-C	Woonblok 095 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
096c_A-C	Woonblok 096 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56

Tabel 1: vast te stellen hogere waarden per locatie



Afbeelding 1: locaties van de vast te stellen hogere waarden.

## 5. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit Hogere grenswaarden heeft vanaf xxx ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

## 6. Conclusie

De hogere grenswaarden kunnen worden vastgesteld, zoals aangeduid in tabel 1 in combinatie met afbeelding 1.

**STEENBRUGGE DEVENTER**

**Akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaai  
en onderzoek naar de luchtkwaliteit vanwege wegverkeer**

**ALCEDO** 

**GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.**

## STEENBRUGGE DEVENTER

### Akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaai en onderzoek naar de luchtkwaliteit vanwege wegverkeer

Rapportnummer: 20-08132.R01.V01  
Status: definitief  
Datum: 26 februari 2021

In opdracht van: Gemeente Deventer  
Postbus 5000  
7400 GC Deventer  
Contactpersoon: Dhr. M. Bootsma

Uitgevoerd door: Alcedo B.V.  
Postbus 140 7450 AC Holten  
Ondernemersweg 3 7451 PK Holten  
Contactpersoon: Mw. ing. J.M. van Braam  
Telefoon: 085 – 822 99 00  
Internet: [www.alcedo.nl](http://www.alcedo.nl)  
E-mail: [Jacqueline.vanBraam@alcedo.nl](mailto:Jacqueline.vanBraam@alcedo.nl)



## INHOUD

1	INLEIDING	3
2	WETTELIJK KADER WEGVERKEERSLAWAAI	4
2.1	Geluidszones	4
2.2	Grenswaarden wegverkeerslawaaï	4
2.3	Gemeentelijk geluidsbeleid	5
2.4	Stiller verkeer in de toekomst	5
3	VERKEERSGEGEVENS	6
4	WEGVERKEERSLAWAAI	7
4.1	Rekenmodel	7
4.2	Rekenresultaten en beoordeling	8
4.2.1	Geluidscontouren	8
4.2.2	Geluidsbelastingen	9
4.3	Afweging maatregelen	9
4.4	Toetsing aan beleid	11
5	LUCHTKWALITEIT	12
5.1	Wet milieubeheer	12
5.2	Besluit NIBM en Regeling NIBM	12
5.3	Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007	13
5.4	Normen	13
5.5	Rekenmodel	14
5.5.1	Verkeersgegevens	14
5.5.2	Rekenmodel luchtkwaliteit	14
5.6	Berekeningsresultaten	15
6	CONCLUSIE	16

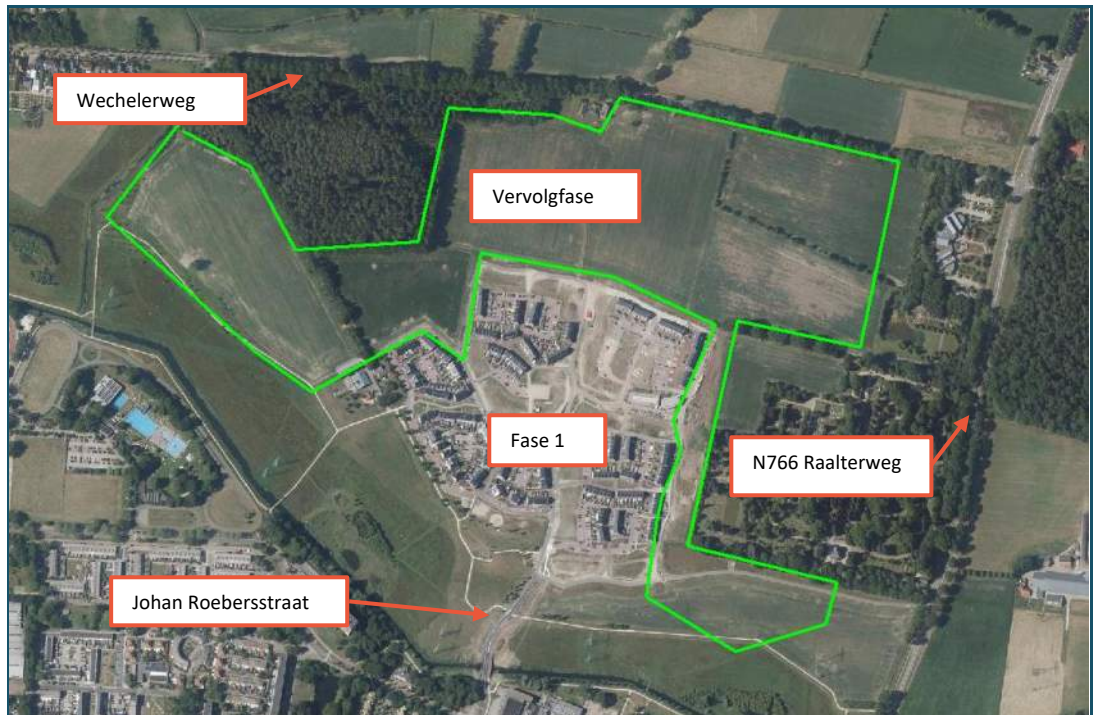
## Bijlagen

- Bijlage 1 Tekeningen en figuren rekenmodel
- Bijlage 2 Invoergegevens rekenmodellen
- Bijlage 3 Rekenresultaten wegverkeerslawaaï
- Bijlage 4 Rekenresultaten luchtkwaliteit

# 1

## INLEIDING

In opdracht van de gemeente Deventer heeft Alcedo een akoestisch onderzoek en een onderzoek naar de luchtkwaliteit uitgevoerd voor de vervolg fase van de woningbouwontwikkeling Steenbrugge te Deventer. De locatie van de vervolg fase is groen omkaderd weergegeven in onderstaande figuur.



Figuur 1 Ligging ontwikkellocatie

In dit onderzoek worden de geluidsbelastingen vanwege wegverkeer en de luchtkwaliteit gepresenteerd ten gevolge van wegverkeer op de N766 Raalterweg, Wechelerweg en de wijkontsluitingsweg Johan Roebertsstraat.

Uitgangspunt voor het geluidsonderzoek zijn het ontwerp van Luc Bos stedenbouwkundige en de van de gemeente Deventer ontvangen verkeergegevens. In bijlage 1 zijn de ontwerpen opgenomen en figuren uit het rekenmodel met de geluidsbronnen, bodemgebieden, beoordelingspunten en de gehanteerde gebouwhoogtes.

## 2

# WETTELIJK KADER WEGVERKEERSLAWAAI

### 2.1 Geluidszones

Volgens de Wet geluidhinder (Wgh) hebben alle wegen een zone, uitgezonderd een aantal situaties waaronder wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur. De zone is een aandachtsgebied waarbinnen een nader akoestisch onderzoek verplicht is.

Tabel 1 Zonebreedten

Weg(en)	Situatie	Aantal rijstroken	Zonebreedte [m]
N766 Raalterweg, Wechelerweg, Johan Roebersstraat	stedelijk	1 of 2	200
N766 Raalterweg, Wechelerweg	buitenstedelijk	1 of 2	250

Binnen het plangebied bevinden zich ook 30 km/uur wegen. Deze wegen hoeven vanuit de Wet geluidhinder niet bij het onderzoek te worden betrokken. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de geluidsbelastingen afkomstig van deze wegen wel bepaald.

### 2.2 Grenswaarden wegverkeerslawai

In de Wet geluidhinder worden eisen gesteld aan de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige gebouwen die liggen binnen de geluidszone van een weg.

De voorkeursgrenswaarde voor de geluidsbelasting vanwege wegverkeer bedraagt 48 dB (per weg afzonderlijk beschouwd indien er sprake is van meerdere wegen). Indien de geluidsbelasting hoger is, kan door burgemeester en wethouders een hogere grenswaarde worden vastgesteld. Aan deze hogere grenswaarde is echter een plafond verbonden. De hoogte van dit plafond is afhankelijk van de situatie waarin zich de geluidsgevoelige bestemming bevindt. Voor een woning binnen stedelijk gebied geldt een plafond van 63 dB exclusief correctie conform artikel 110g uit de Wet geluidhinder.

De hogere grenswaarde kan alleen worden vastgesteld indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Als blijkt dat een hogere waarde moet worden vastgesteld, dient ook te worden bepaald hoe hoog de cumulatieve geluidsbelasting is. De cumulatieve geluidsbelasting is de totale geluidsbelasting vanwege alle geluidsbronnen volgens de Wet geluidhinder. De hogere waarde kan alleen worden vastgesteld als de cumulatie niet leidt tot een onaanvaardbare cumulatieve geluidsbelasting.

## 2.3 Gemeentelijk geluidsbeleid

De gemeente Deventer heeft een geluidsbeleid opgesteld. Dit is verwoord in het Interimbeleid 'Wet geluidhinder – Beleidsregel gemeente Deventer – Het beleid t.a.v. de voorkeursgrenswaarden en de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting' van 5 februari 2007.

Het geluidsbeleid gaat enerzijds in op de toepassing van geluidsbeperkende maatregelen. Anderzijds worden ook voorwaarden aan de geluidssituatie rondom en in de gebouwen zelf gesteld.

Hierin is het volgende opgenomen dat voor het onderzoek van belang is:

- Burgemeester en wethouders zullen van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting slechts voorwaardelijk gebruik maken. De voorwaarden zijn, afhankelijk van de geluidsbron, de volgende:
  - Als gevolg van een aanwezige weg:
    - b.** Voor nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, in een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen.
- Burgemeester en wethouders zullen alleen een hogere waarde dan 53 dB als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vaststellen, indien voldoende verzekerd wordt, dat de verblijfsruimten, alsmede de tot de woning behorende buitenruimten niet aan de uitwendige scheidingsconstructie worden gesitueerd waar de hoogste geluidsbelasting optreedt, tenzij overwegingen van stedenbouw of volkshuisvesting zich daartegen verzetten.

## 2.4 Stiller verkeer in de toekomst

De Wet geluidhinder gaat er vanuit dat de geluidsproductie van motorvoertuigen in de toekomst zal afnemen. Bij de beoordeling van de geluidssituatie mag daarmee, volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder, rekening worden gehouden. Daarom worden de berekende geluidsbelastingen vanwege wegverkeer gereduceerd met 2 tot en met 4 dB bij wegen met een rijsnelheid van 70 km/h en hoger en met 5 dB bij wegen met een rijsnelheid van minder dan 70 km/h.



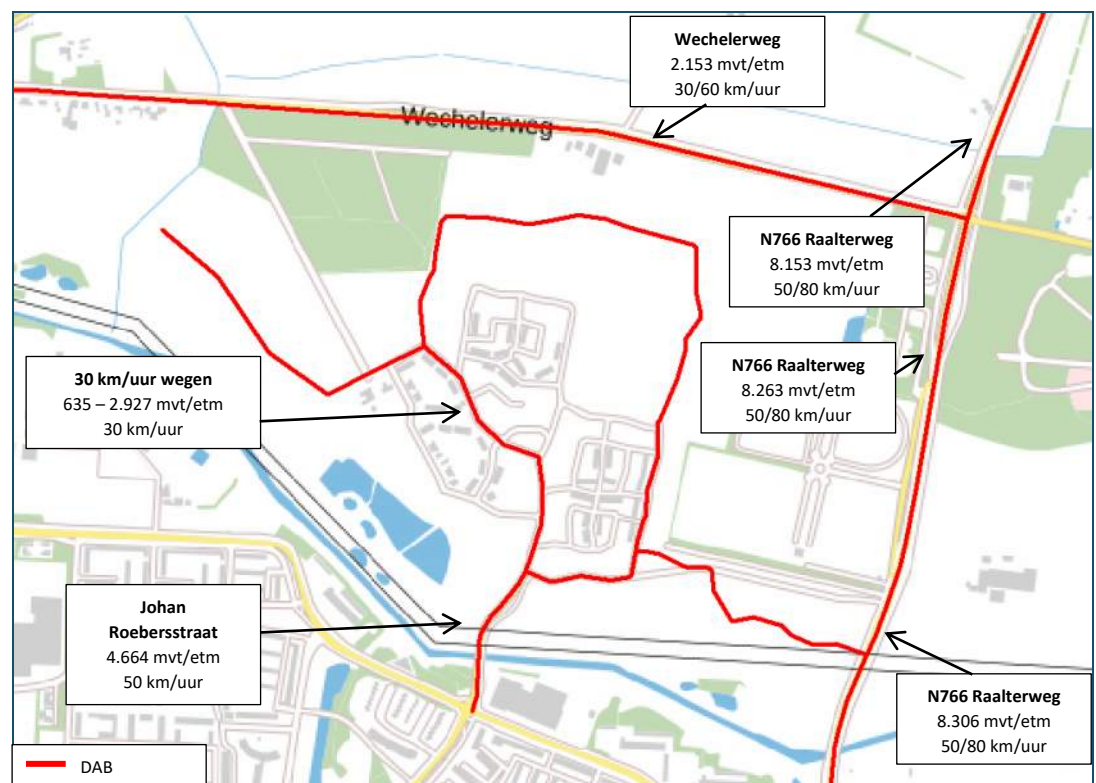
## 3

### VERKEERSGEGEVENS

De verkeersgegevens voor de berekening van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeerslawaai en de luchtkwaliteit, zijn aangeleverd door de gemeente Deventer. De gegevens betreffen de weekdagintensiteiten voor 2016-2018 en het prognosejaar 2031.

Voor het onderzoek naar de luchtkwaliteit worden de gegevens van het jaar 2016 met een autonome groei van 1,5% per jaar verhoogd naar het huidige jaar 2021.

In figuur 2 zijn enkele relevante verkeersgegevens van de wegen voor prognosejaar 2031 samengevat. Gedetailleerde gegevens zijn opgenomen in de invoergegevens van het rekenmodel in bijlage 2.



Figuur 2 Verkeers- en verhardingsgegevens lokale wegen 2031



## 4

## WEGVERKEERSLAWAAI

### 4.1

#### Rekenmodel

Voor de bepaling van de geluidsbelastingen is een rekenmodel opgesteld volgens standaard rekenmethode 2 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. In dit driedimensionale model zijn onder andere wegen, verharde vlakken, gebouwen, geluidsschermen en kruispunten opgenomen.

In de berekening wordt met alle factoren die van belang zijn rekening gehouden, zoals afstandsreducties, reflecties, afschermingen, bodem- en luchtdemping, helling- en kruispuntcorrecties. In het model zijn gebieden met een harde bodem opgenomen. Waar geen verharding is opgenomen wordt verondersteld dat de bodem absorberend is. Ter plaatse van de nieuwe woningen zijn bodem gebieden opgenomen met een bodemfactor van 0,7.

Als standaard maaiveldhoogte is een hoogte van +5,8 meter gehanteerd. Voor het plangebied is een maaiveldhoogte van +6,3 meter gehanteerd.

De rekenhoogte bedraagt 1,5 / 4,5 en 7,5 meter voor de grondgebonden woningen en voor de hoogbouw 1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 en 13,5 meter. De hoogtes staan representatief voor iedere verdieping. De geluidsniveaus worden invallend beschouwd. De invoergegevens zijn in bijlage 2 opgenomen.

In de onderstaande figuur is een impressie van het rekenmodel voor het wegverkeerslawaaai opgenomen.



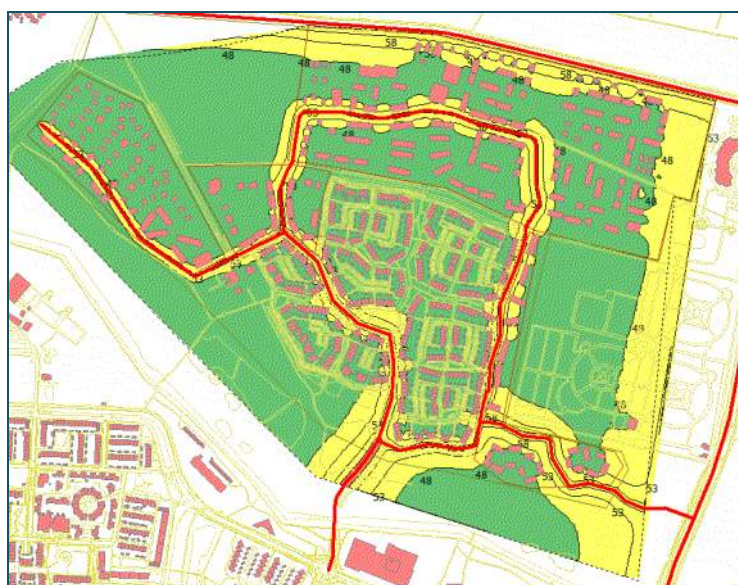
Figuur 3 Impressie rekenmodel M01 – VL Steenbrugge Deventer\_2031

## 4.2 Rekenresultaten en beoordeling

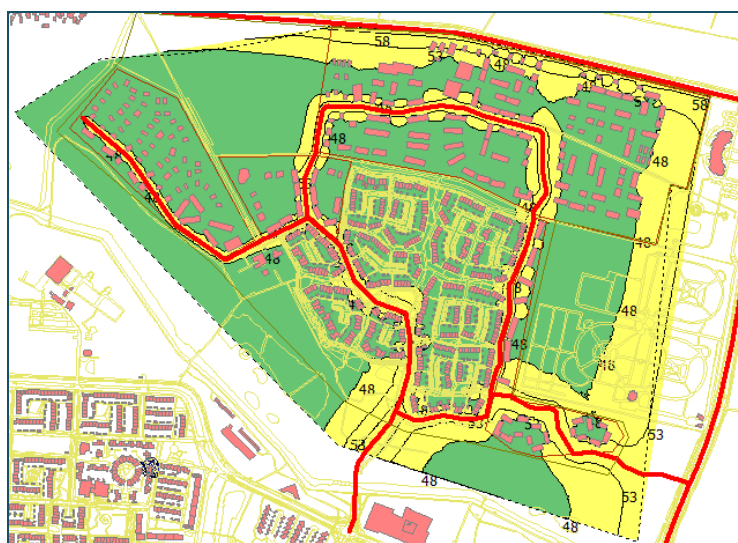
De rekenresultaten zijn in bijlage 3 opgenomen. De gepresenteerde geluidsbelastingen per weg zijn inclusief correctie artikel 110g Wgh. De contouren en gecumuleerde geluidsbelasting is exclusief correctie artikel 110g Wgh.

### 4.2.1 Geluidscontouren

Voor het plangebied zijn de geluidscontouren bepaald. In de volgende figuren worden de geluidscontouren vanwege de cumulatie weergegeven. De contouren zijn bepaald voor de hoogtes 4,5 meter en 10,5 meter.



Figuur 4 geluidscontouren vanwege de cumulatie excl. cor. 4,5 meter



Figuur 5 geluidscontouren vanwege de cumulatie excl. cor. 10,5 meter

Op de figuren is te zien dat ter plaatse van een aantal woningen binnen het plangebied de gecumuleerde geluidsbelasting hoger is dan 48 dB. Daarom zijn ter plaatse van de woningen, waar mogelijk een overschrijding plaats zal vinden beoordelingspunten opgenomen. De resultaten worden in de volgende paragraaf beoordeeld.

## 4.2.2 Geluidsbelastingen

### *Wechelerweg*

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Wechelerweg bedraagt ten hoogste 52 dB inclusief 5 dB correctie artikel 110g Wgh. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde conform de Wgh van 48 dB overschreden. Aan de maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB conform de Wgh wordt voldaan.

### *N766 Raalterweg*

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai van de N766 Raalterweg bedraagt ten hoogste 47 dB inclusief 5 dB correctie artikel 110g Wgh. Hiermee wordt aan de voorkeursgrenswaarde conform de Wgh van 48 dB voldaan.

### *Johan Roebertsstraat (wijkontsluitingsweg)*

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Johan Roebertsstraat bedraagt ten hoogste 34 dB inclusief 5 dB correctie artikel 110g Wgh. Hiermee wordt aan de voorkeursgrenswaarde conform de Wgh van 48 dB voldaan.

### *Overige 30 km/uur wegen*

Binnen het plangebied zijn 30 km/uur wegen aanwezig. Om te kunnen beoordelen of vanwege deze wegen een hogere geluidsbelasting kan worden verwacht, zijn de geluidsbelastingen van deze wegen bepaald.

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai vanwege de overige 30 km/uur wegen bedraagt ten hoogste 51 dB inclusief 5 dB correctie artikel 110g Wgh. De Janus Baulingstraat betreft de maatgevende weg. De geluidsbelasting is hoger dan de voorkeursgrenswaarde conform de Wgh van 48 dB.

### *Gecumuleerde geluidsbelasting*

De gecumuleerde geluidsbelasting vanwege het wegverkeerslawaai bedraagt ten hoogste 57 dB exclusief correctie artikel 110g Wgh en wordt bepaald door de Wechelerweg.

## 4.3 Afweging maatregelen

In situaties waar nieuw te bouwen geluidsgevoelige bestemmingen een geluidsbelasting ondervinden boven de voorkeursgrenswaarde, dient allereerst onderzocht te worden of deze geluidsbelasting gereduceerd kan worden door het treffen van maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied.

Voor wat betreft vermindering van het wegverkeerslawaai kan gedacht worden aan verbetering van het wegdektype en/of het toepassen van schermen. Om aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen is een reductie van tenminste 4 dB nodig. Door het

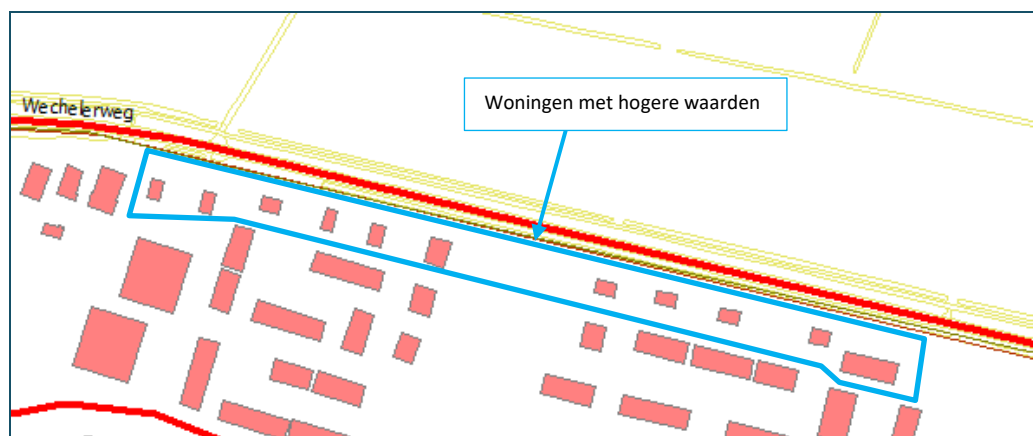
toepassen van een stiller wegdektype zoals bijvoorbeeld een dunne deklaag B (reductie -4,8) of een Microtop (reductie -5,4), kan aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan. Verbetering van het wegdektype brengt echter hoge kosten met zich mee en de initiatiefnemer heeft geen zeggenschap over de weg. Daarnaast gaat het om 15 woningen waar de geluidsbelasting moet worden gereduceerd.

Het plaatsen van een geluidsscherm of wal kan in de voorliggende situatie op stedenbouwkundig bezwaren stuiten, tevens dient de hoogte van een dergelijke afscherming ca 4,5 meter of hoger te bedragen.

Gelet op het voorgaande wordt overwogen dat het treffen van verdere maatregelen aan de wegen zelf of in de vorm van een afscherming redelijkerwijs niet mogelijk c.q. wenselijk zijn. Daarmee resteert het vaststellen van hogere waarden en het zorgen voor voldoende geluidswering zodat in de woningen sprake is van een aanvaardbaar binnenniveau. De vast te stellen hogere waarden en de gecumuleerde geluidsbelasting worden weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2 Aan te vragen hogere grenswaarden wegverkeerslawaai

Punt	Omschrijving	Hoogte [m]	Aan te vragen hogere grenswaarden $L_{den}$ [dB]	Cumulatieve geluidsbelasting $L_{cum}$ [dB]
			Wechelerweg	
061c_A-C	Woonblok 061 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	50 / 51 / 51	55 / 56 / 56
062c_A-C	Woonblok 062 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 51	56 / 57 / 56
063c_A-C	Woonblok 063 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
064c_A-C	Woonblok 064 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 51	56 / 57 / 57
071c_A-C	Woonblok 071 (noordgevel – 5 woningen)	-- / 4,5 / 7,5	-- / 49 / 49	-- / 55 / 55
091c_A-C	Woonblok 091 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	50 / 51 / 50	55 / 56 / 55
092c_A-C	Woonblok 092 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	49 / 50 / 50	54 / 55 / 55
093c_A-C	Woonblok 093 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
094c_A-C	Woonblok 094 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51 / 52 / 52	56 / 57 / 57
095c_A-C	Woonblok 095 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56
096c_A-C	Woonblok 096 (noordgevel)	1,5 / 4,5 / 7,5	51	56



Figuur 6 Situering woningen met hogere waarden

## *Gevelmaatregelen*

Formeel is vanwege 30 km/uur wegen geen aanvullend akoestisch onderzoek naar de geluidswering van de gevels noodzakelijk. Omdat vanwege de 30 km/uur wegen binnen het plan sprake kan zijn van een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, wordt geadviseerd om in het kader van een 'goed woon- en leefklimaat' wel te streven naar een binnenwaarde van 33 dB conform afdeling 3.1 van het Bouwbesluit.

## **4.4 Toetsing aan beleid**

De geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 52 dB vanwege de Wechelerweg. Dit is lager dan 53 dB, daarom worden er geen eisen aan de indeling van de woning en de situering van de buitenruimte gesteld.



## 5 LUCHTKWALITEIT

### 5.1 Wet milieubeheer

In de Wet milieubeheer zijn in hoofdstuk 5 titel 2 grenswaarden opgenomen die betrekking hebben op de luchtkwaliteit.

Op grond van artikel 5.16 van de Wet milieubeheer vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkelingen, als aan tenminste één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- a) de ontwikkelingen niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (lid 1 onder a), of
- b) de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van de ontwikkelingen per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft (lid 1 onder b1), of
- c) bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met de ontwikkelingen samenhangende maatregel of een door die ontwikkelingen optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert (lid 1 onder b2), of
- d) de ontwikkelingen niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht (lid 1 onder c), of
- e) het voorgenomen besluit is genoemd in of niet in strijd is met het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een vergelijkbaar programma dat gericht is op het bereiken van de grenswaarden (lid 1 onder d).

### 5.2 Besluit NIBM en Regeling NIBM

In het Besluit en de Regeling 'Niet in betekenende mate bijdragen' zijn de uitvoeringsregels vastgelegd die betrekking hebben op het begrip 'niet in betekenende mate' (NIBM). Het begrip NIBM is gedefinieerd als 3% van de jaargemiddelde grenswaarde voor NO<sub>2</sub> en PM<sub>10</sub>. In de Regeling NIBM is een lijst met categorieën van gevallen (inrichtingen, kantoor- en woningbouwlocaties) opgenomen die niet in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze gevallen kunnen zonder toetsing aan de grenswaarden voor het aspect luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Ook als het bevoegd gezag op een andere wijze, bijvoorbeeld door berekeningen, aannemelijk kan maken dat het geplande project NIBM bijdraagt, kan toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit achterwege blijven.

Volgens de Regeling NIBM draagt een project niet in betekende mate bij als het bijvoorbeeld een woningbouwplan met een omvang van ten hoogste 1.500 woningen betreft. In de onderhavige situatie is dit aan de orde.

Dit houdt niet in dat in het geheel geen aandacht meer hoeft te worden besteed aan luchtkwaliteit. In het kader van het vereiste van een goede ruimtelijke ordening dient te allen tijde een afweging plaats te vinden van alle relevante belangen, dus ook die van de luchtkwaliteit. Het voorliggende onderzoek is derhalve ook uitgevoerd om als input te dienen

voor een beoordeling van de goede ruimtelijke ordening. Als objectieve toetsingscriteria zijn daarbij de grenswaarden volgens de Wet luchtkwaliteit gehanteerd.

## 5.3 Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007

De Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 bevat voorschriften voor het meten en berekenen van de concentratie - en depositie - van luchtverontreinigende stoffen. In de Regeling zijn gestandaardiseerde rekenmethodes opgenomen om concentraties van diverse luchtverontreinigende stoffen te kunnen berekenen.

De regeling bevat verder bepalingen over de plaats waar bij wegen of inrichtingen gerekend dient te worden. Eén van de belangrijkste punten in de regeling is de vastgelegde meetafstand. Bij het berekenen van de luchtkwaliteit langs wegen worden de concentraties stikstofdioxide en fijn stof bepaald op maximaal 10 meter van de wegrand. Als de rooilijn van bebouwing dichterbij de weg ligt dan de hierboven gestelde afstand, dient de afstand vanaf de wegrand tot de rooilijn aangehouden te worden.

## 5.4 Normen

In de Wet milieubeheer zijn, op basis van EU-richtlijnen, regels en grenswaarden opgenomen voor zwaveldioxide, stikstofdioxide en stikstofoxiden, zwevende deeltjes (fijn stof), lood, koolmonoxide en benzeen. De ervaring leert dat langs wegen de stoffen stikstofdioxide NO<sub>2</sub>, fijn stof PM<sub>10</sub> en fijn stof PM<sub>2,5</sub> maatgevend zijn. Overschrijdingen van grenswaarden van de andere stoffen komen in Nederland slechts in exceptionele gevallen voor. Zo kan in een parkeergarage de grenswaarde voor benzeen bijvoorbeeld worden overschreden. Dit is echter geen aspect in het kader van een planologisch luchtkwaliteitsonderzoek. Het onderzoek naar de luchtkwaliteit is daarom gericht op de stoffen NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub>. In tabel 2 zijn de relevante normen voor de bescherming van de gezondheid van de mens opgenomen.

Tabel 3 Normen volgens de Wet milieubeheer (Wm)

Stof	Criterium	Eis volgens Wm
Stikstofdioxide NO <sub>2</sub>	Aantal keren dat de uurgemiddelde grenswaarde van 200 µg/m <sup>3</sup> mag worden overschreden	18 keer
	Grenswaarde (jaargemiddelde)	40 µg/m <sup>3</sup>
Fijn stof PM <sub>10</sub>	Aantal keren dat de 24 uurgemiddelde grenswaarde van 50 µg/m <sup>3</sup> mag worden overschreden	35 keer
	Grenswaarde (jaargemiddelde)	40 µg/m <sup>3</sup>
Zeer fijn stof PM <sub>2,5</sub>	Grenswaarde (jaargemiddelde)	25 µg/m <sup>3</sup>
	Richtwaarde (jaargemiddelde)*	11 µg/m <sup>3</sup>

\* Volgens voorschrift 4.7 van bijlage 2 bij de Wet milieubeheer geldt voor PM<sub>2,5</sub> een richtwaarde inzake vermindering van de blootstelling van de mens die met ingang van 1 januari 2020 voor zover mogelijk moet worden bereikt. Deze richtwaarde is afhankelijk van de gemiddelde blootstellingsindex in 2010. De blootstellingsindex voor PM<sub>2,5</sub> voor 2010 is voor het plangebied en de omgeving niet bekend. Uit de NSL-monitoringstool blijkt dat voor PM<sub>10</sub> sprake is van een jaargemiddelde concentratie van circa 24,1 µg/m<sup>3</sup> nabij de N766 Raalterweg. Globaal is de PM<sub>2,5</sub> concentratie de helft van de PM<sub>10</sub> concentratie. Als blootstellingsindex voor PM<sub>2,5</sub> wordt daarom uitgegaan van 12 µg/m<sup>3</sup>. De bijbehorende richtwaarde voor de vermindering is 10%. De richtwaarde voor de jaargemiddelde concentratie van PM<sub>2,5</sub> is daarmee 11 µg/m<sup>3</sup>.

Volgens de Regeling beoordeling luchtkwaliteit dienen natuurlijke bronnen die geen schadelijke effecten hebben voor de gezondheid, zoals zeezout, bij de beoordeling van de luchtkwaliteit buiten beschouwing te worden gelaten. In de voorliggende rapportage is, als worst case benadering, deze aftrek niet toegepast.

## 5.5 Rekenmodel

### 5.5.1 Verkeersgegevens

De gehanteerde verkeersgegevens betreffen de gegevens ontvangen van de gemeente Deventer. Dit betreffen gegevens voor het jaar 2016 en prognosejaar 2031. Om de gegevens voor het huidige jaar 2021 te verkrijgen, is op de etmaalintensiteit van 2016 een autonome groei van 1,5% per jaar toegepast. Voor de wijkontsluitingsweg zijn voor de huidige situatie 'worst-case' de gegevens voor het jaar 2031 gehanteerd.

Ter hoogte van de kruising kan sprake zijn van een enigszins hogere emissie door afremmend en optrekkend verkeer. Als worst case benadering is uitgegaan van een stagnatiefactor van 15% voor de kruisingen en toeleidende wegvakken.

### 5.5.2 Rekenmodel luchtkwaliteit

Voor het inzichtelijk maken van de luchtkwaliteit zijn rekenmodellen opgesteld. De rekenmodellen zijn opgesteld met het programma Geomilieu Stacks (een goedgekeurd programma volgens de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007).

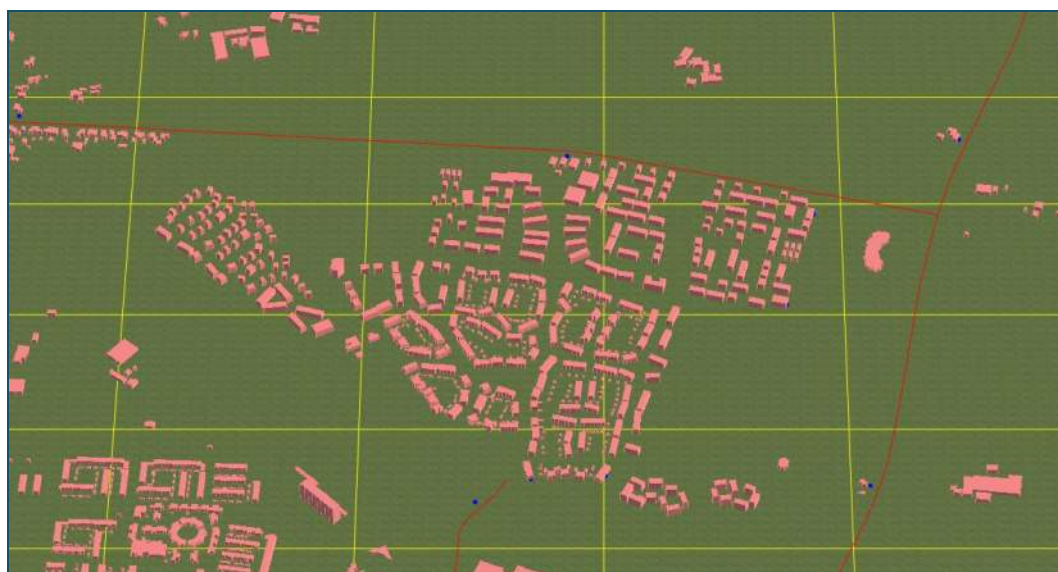
De immissies worden aangezien zich geen gevoelige bestemmingen op zeer korte afstand van de wegen bevinden, overeenkomstig de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007, berekend op een afstand van 10 meter uit de wegrand. Voor een beoordeling van de luchtkwaliteit ter plaatse van het plan, heeft tevens een berekening van de immissies plaatsgevonden op de gevels van de woningen en appartementen.

De berekeningen zijn uitgevoerd voor het maatgevende toetsingsjaar, zijnde het eerste jaar waarin de ontwikkeling kan plaatsvinden. De ontwikkeling betreft in dit geval de omgevingsvergunningverlening 2021. Voor latere jaren geldt dat de luchtkwaliteit landelijk gezien verbetert. Indien dus in het eerste jaar geen overschrijding optreedt, wordt deze in de regel ook in de verdere toekomst niet meer verwacht. Om deze veronderstelling te onderbouwen wordt naast het eerste jaar ook het jaar 2031 beschouwd. De inputgegevens zijn opgenomen in bijlage 2.

In de volgende figuur is een impressie van het rekenmodel voor de luchtkwaliteit opgenomen.







Figuur 7 Impressie rekenmodel M03 – LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031

## 5.6 Berekeningsresultaten

De berekeningsresultaten op 10 meter uit de wegrand en op de gevels van de woningen, voor de jaren 2021 en 2031, zijn opgenomen in bijlage 4.

Tabel 3 geeft een overzicht van de normen en de maatgevende berekeningsresultaten, deze bevinden zich op 10 meter uit de rand van de weg. Als worst case benadering is de zeezoutcorrectie nog niet toegepast.

Tabel 4 Overzicht van de normen en berekeningsresultaten (zonder zeezoutcorrectie)

Stof	Omschrijving	Norm uit strengste toetsingsjaar	Berekeningsresultaten [10 m afstand tot wegrand]	
			Berekend jaar 2021	Berekend jaar 2031
Stikstofdioxide NO <sub>2</sub>	Aantal keren dat de uurgemiddelde grenswaarde van 200 µg/m <sup>3</sup> mag worden overschreden	18 keer	0 keer	0 keer
	Grenswaarde (jaargemiddelde)	40 µg/m <sup>3</sup>	14 µg/m <sup>3</sup>	10 µg/m <sup>3</sup>
Fijn stof PM <sub>10</sub>	Aantal keren dat de 24 uurgemiddelde grenswaarde van 50 µg/m <sup>3</sup> mag worden overschreden	35 keer	6 keer	6 keer
	Grenswaarde (jaargemiddelde)	40 µg/m <sup>3</sup>	16 µg/m <sup>3</sup>	14 µg/m <sup>3</sup>
Zeer fijn stof PM <sub>2,5</sub>	Grenswaarde (jaargemiddelde)	25 µg/m <sup>3</sup>	10 µg/m <sup>3</sup>	8 µg/m <sup>3</sup>
	Richtwaarde (jaargemiddelde)	11 µg/m <sup>3</sup>		

Uit het onderzoek blijkt dat de grenswaarden volgens de “Wet luchtkwaliteit” niet worden overschreden.

De luchtkwaliteitseisen vormen derhalve geen belemmering voor de ontwikkeling omdat er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde.

## 6 CONCLUSIE

In opdracht van de gemeente Deventer heeft Alcedo een akoestisch onderzoek en een onderzoek naar de luchtkwaliteit uitgevoerd voor de vervolg fase van de woningbouwontwikkeling Steenbrugge te Deventer.

Ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Wechelerweg bedraagt ten hoogste 52 dB inclusief 5 dB correctie artikel 110g Wgh. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde conform de Wgh van 48 dB overschreden. Aan de maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB conform de Wgh wordt voldaan.

Vanwege de overige geluidsgezoneerde wegen wordt voldaan.

De gecumuleerde geluidsbelasting vanwege het wegverkeerslawaai bedraagt ten hoogste 57 dB exclusief correctie artikel 110g Wgh en wordt bepaald door de Wechelerweg.

Overwogen wordt dat het treffen van verdere maatregelen aan de wegen zelf of in de vorm van een afscherming redelijkerwijs niet mogelijk c.q wenselijk zijn. Daarmee resteert het vaststellen van hogere waarden en het zorgen voor voldoende geluidswering zodat in de woningen sprake is van een aanvaardbaar binnenniveau. Voor deze woningen dient te worden aangetoond dat aan afdeling 3.1 van het Bouwbesluit wordt voldaan.

Aan het gemeentelijk geluidsbeleid wordt voldaan.

Formeel is vanwege 30 km/uur wegen geen aanvullend akoestisch onderzoek naar de geluidswering van de gevels noodzakelijk. Omdat vanwege de 30 km/uur wegen binnen het plan sprake kan zijn van een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, wordt geadviseerd om in het kader van een 'goed woon- en leefklimaat' wel te streven naar een binnenwaarde van 33 dB conform afdeling 3.1 van het Bouwbesluit.



**BIJLAGE 1**

**TEKENINGEN EN FIGUREN  
REKENMODEL**

**ALCEDO**

GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.

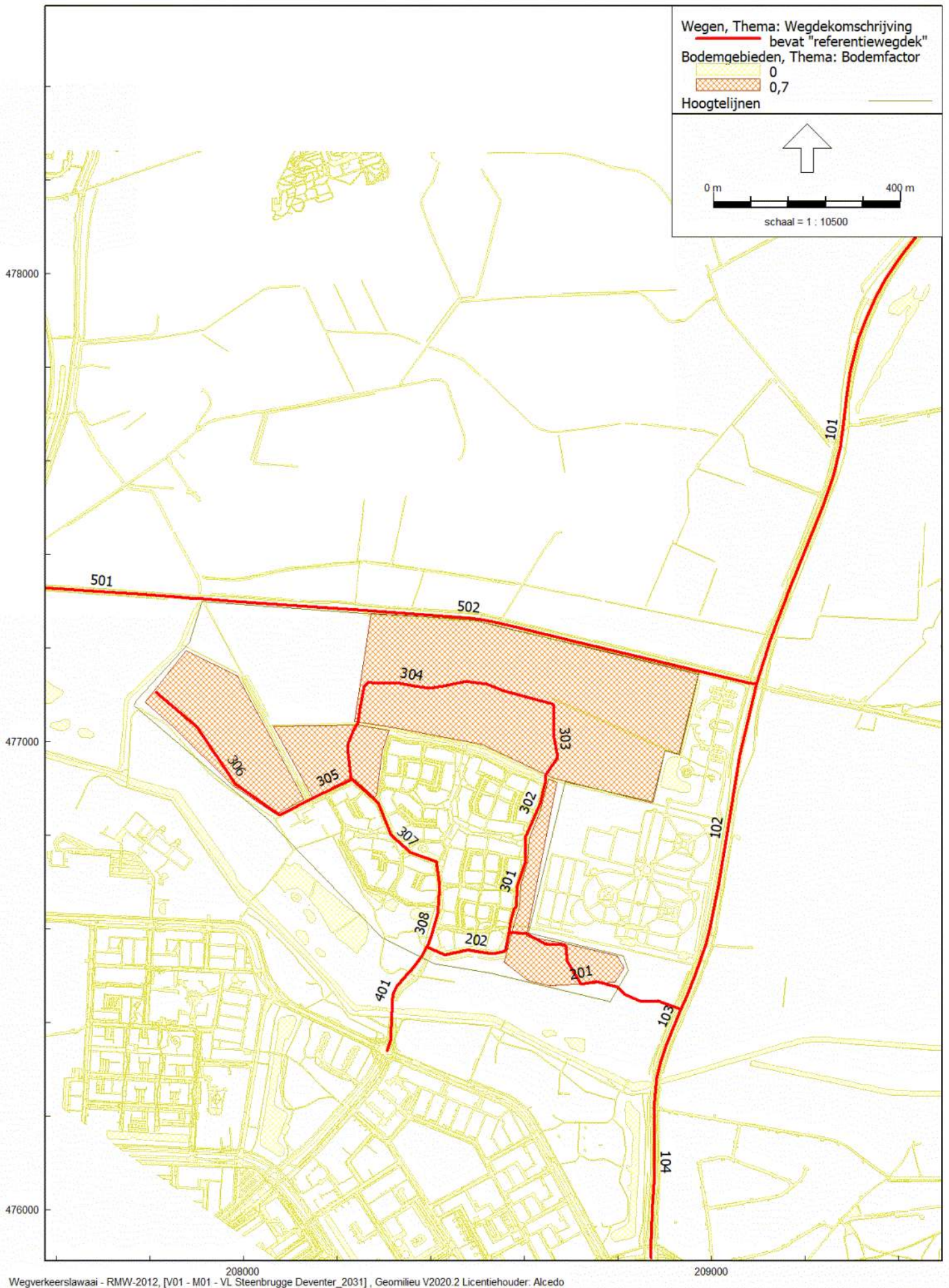


- Legenda**
- Woningblok
  - Berging
  - Uitgeftbaar / tuin
  - Verharding
  - Verharding erf
  - Parkeerplaats openbaar (lang)
  - Parkeerplaats openbaar (haaks)
  - Haag in voortuin (laag)
  - Groene erfafscheiding (hoog)
  - Ontworpen erfafscheiding (muur)
  - Ontworpen erfafscheiding (groen)
  - Parkeerplaats (eigen terrein)
  - Entree woning
  - Entree ontwikkelvlak
  - Wandelpaden
  - Mogelijkheid ontwikkeling is onduidelijk
  - Bestaande bomen
  - Te planten boom 1e grootte
  - Te planten boom 2e grootte
  - Te planten boom 3e grootte
  - wadi onderinsteek
  - groen (ruudengrass en heester groepen)
  - bos, houtwal

schaal 1:2000

project	Deventer - Steenbrugge vervolg	VO Stedenbouwkundigplan - verkevelingsplan	onderwerp
projectnr.	P19007	tekeningref. / get.	status
formaat	A1	23.11.2020	13.01.2021
schaal	1:2000		

Gemeente Deventer  
**LUC BOS**  
 STEDENBOUWKUNDIG



Wegverkeerslawaaï - RMW-2012, [V01 - M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031], Geomilieu V2020.2 Licentiehoudër: Alcedo

Figuur 1 Ligging wegen en bodemgebieden



Figuur 2 Gehanteerde gebouwhoogtes



Figuur 3 Gehanteerde gebouwnummering



Figuur 4 Ligging beoordelingspunten noord





Figuur 5 Ligging beoordelingspunten west en zuid



Figuur 6 Ligging wegen en beoordelingspunten luchtkwaliteit

**BIJLAGE 2**

**INVOERGEGEVENS  
REKENMODELLEN**

**ALCEDO**;

GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.

Rapport: Lijst van model eigenschappen  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031

Model eigenschap

Omschrijving	M01 - VL Steenbrugge Deventer_2031
Verantwoordelijke	JacquelineB
Rekenmethode	#2   Wegverkeerslawaai   RMW-2012
Aangemaakt door	JacquelineB op 27-1-2021
Laatst ingezien door	JacquelineB op 22-2-2021
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.2
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	5,8
Rekenhoogte contouren	4,5
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Zoekafstand [m]	--
Max. reflectie afstand tot bron [m]	--
Max. reflectie afstand tot ontvanger [m]	--
Standaard bodemfactor	1,00
Zichthoek [grd]	2
Maximale reflectiediepte	1
Reflectie in woonwijken schermen	Ja
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50



Rapport: Groepsreducties  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031

Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
bag_pand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bgt_waterdeel.gml	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
greppel, droge sloot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
transitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
transitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
waterloop	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
beek	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bron	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
kanaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sloot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
watervlakte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
meer, plas, ven, vijver	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bgt_wegdeel.gml	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
fietspad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/gravel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
transitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
inrit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grasklinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/gravel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grind	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/puin	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/schelpen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/zand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/beton element	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/sierbestrating	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OV-baan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
overweg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
parkeervlak	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grasklinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/gravel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/schelpen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/zand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/sierbestrating	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rapport: Groepsreducties  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031

Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
rijbaan autosnelweg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers/verbinding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
rijbaan lokale weg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grasklinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/gravel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/puin/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/puin	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/boomschors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/zand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/beton element/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/beton element	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen/verkeersdre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers/verkeersdre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/sierbestrating	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
transitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
rijbaan regionale weg	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt/verbinding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton/verkeersdrempel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen/verbinding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen/verkeersdre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
transitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
spoorbaan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
voetgangersgebied	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/sierbestrating	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
voetpad op trap	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/beton element	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rapport: Groepsreducties  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031

Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
voetpad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/asfalt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
gesloten verharding/cementbeton	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grasklinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/gravel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/grind	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/puin	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard/schelpen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
half verhard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/boomschors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
onverhard/zand	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/beton element	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/betonstraatstenen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/gebakken klinkers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/sierbestrating	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
woonerf	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
open verharding/tegels	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P:\20-08132\ahn\1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
panden nieuwbouw	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Shape import, 2-2-2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
wegen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Raalterweg (N766)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<70 km/uur	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
vanaf 70 km/uur	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Wechelerweg	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
wijkontsluitingswegen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30 km/uur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Harm Kolthekstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Janus Baulingstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Johan Roebersstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00



Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMW-2012

Naam	Omschr.	Hbron	Helling	Wegdek	Wegdek	V(MR(D))	V(LV(D))	V(MV(D))	V(ZV(D))	Totaal aantal	%Int(D)
101	Raalterweg (N766)	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	80	80	80	8153,16	6,69
102	Raalterweg (N766)	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	80	80	80	8262,63	6,69
103	Raalterweg (N766)	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	80	80	80	8306,03	6,69
104	Raalterweg (N766)	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	50	50	50	8306,03	6,69
201	Harm Kolthekstraat	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2927,02	6,83
202	Harm Kolthekstraat	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	1754,81	6,84
301	Janus Baulingstraat	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2188,29	6,82
302	Janus Baulingstraat	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2084,73	6,82
303	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2084,73	6,82
304	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	1767,58	6,70
305	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	1255,72	6,82
306	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	634,55	6,82
307	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2909,08	6,70
308	30 km/uur overig	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2909,08	6,70
401	Johan Roebertsstraat 50 km/uur	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	50	50	50	4663,89	6,70
501	Wechelerweg	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	30	30	30	2153,40	6,86
502	Wechelerweg	0,75	0	WO	Referentiewegdek	--	60	60	60	2153,40	6,86

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	%Int(A)	%Int(N)	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)
101	3,24	0,84	--	--	--	89,49	93,85	93,70	6,51	4,30	4,19	4,01	1,85	2,10
102	3,25	0,84	--	--	--	89,60	93,89	93,76	6,59	4,35	4,24	3,81	1,76	2,00
103	3,25	0,84	--	--	--	90,20	94,29	94,15	6,06	3,99	3,89	3,74	1,72	1,96
104	3,25	0,84	--	--	--	90,20	94,29	94,15	6,06	3,99	3,89	3,74	1,72	1,96
201	3,39	0,55	--	--	--	98,28	99,23	99,43	1,57	0,71	0,53	0,15	0,06	0,03
202	3,38	0,55	--	--	--	97,21	98,74	99,08	2,54	1,16	0,87	0,25	0,10	0,06
301	3,42	0,56	--	--	--	99,91	99,96	99,97	0,09	0,04	0,03	--	--	--
302	3,42	0,56	--	--	--	99,91	99,96	99,97	0,09	0,04	0,03	--	--	--
303	3,42	0,56	--	--	--	99,91	99,96	99,97	0,09	0,04	0,03	--	--	--
304	3,46	0,72	--	--	--	99,91	99,95	99,93	0,09	0,05	0,07	--	--	--
305	3,42	0,56	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--	--
306	3,42	0,56	--	--	--	100,00	100,00	100,00	--	--	--	--	--	--
307	3,46	0,72	--	--	--	99,95	99,97	99,96	0,05	0,03	0,04	--	--	--
308	3,46	0,72	--	--	--	99,95	99,97	99,96	0,05	0,03	0,04	--	--	--
401	3,45	0,72	--	--	--	98,96	99,40	99,15	0,95	0,56	0,78	0,09	0,05	0,07
501	3,35	0,54	--	--	--	95,21	97,82	98,43	3,99	1,85	1,38	0,80	0,33	0,18
502	3,35	0,54	--	--	--	95,21	97,82	98,43	3,99	1,85	1,38	0,80	0,33	0,18

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
001a	woonblok 001	208777,90	476503,58	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
001b	woonblok 001	208786,60	476511,16	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
001c	woonblok 001	208785,68	476522,66	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
002a	woonblok 002	208777,09	476538,53	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
002b	woonblok 002	208782,50	476531,27	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
002c	woonblok 002	208773,50	476530,29	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
004a	woonblok 004	208728,29	476548,63	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
004b	woonblok 004	208729,93	476539,13	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
004c	woonblok 004	208719,36	476542,20	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
005a	woonblok 005	208718,50	476530,78	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
005b	woonblok 005	208721,44	476515,22	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
005c	woonblok 005	208715,35	476522,13	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
006a	woonblok 006	208745,10	476515,05	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
006b	woonblok 006	208737,51	476508,69	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
006c	woonblok 006	208728,26	476512,21	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
007a	woonblok 007	208770,62	476500,62	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
007b	woonblok 007	208759,19	476499,88	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
007c	woonblok 007	208751,21	476508,10	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
008a	woonblok 008	208667,75	476524,27	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
008b	woonblok 008	208674,76	476514,97	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
008c	woonblok 008	208673,32	476503,42	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
009a	woonblok 009	208664,34	476496,40	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
009b	woonblok 009	208655,44	476489,21	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
013a	woonblok 013	208576,59	476518,01	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
013b	woonblok 013	208577,43	476532,43	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
013c	woonblok 013	208587,70	476541,64	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
014a	woonblok 014	208595,69	476542,65	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
014b	woonblok 014	208588,55	476552,38	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
014c	woonblok 014	208600,53	476550,91	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
014d	woonblok 014	208638,04	476546,77	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
015a	woonblok 015	208616,68	476547,30	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
015b	woonblok 015	208627,48	476551,98	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
016a	woonblok 016	208651,86	476529,01	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
016b	woonblok 016	208643,29	476533,93	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
016c	woonblok 016	208651,86	476538,86	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
016d	woonblok 016	208660,42	476533,93	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
017a	woonblok 017	208589,22	476613,23	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
017b	woonblok 017	208579,98	476621,92	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
017c	woonblok 017	208592,63	476622,97	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
017d	woonblok 017	208601,86	476614,28	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
018a	woonblok 018	208596,59	476653,38	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
018b	woonblok 018	208593,10	476673,57	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
018c	woonblok 018	208599,96	476692,87	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
019a	woonblok 019	208603,44	476716,97	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
019b	woonblok 019	208614,67	476734,39	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
019c	woonblok 019	208602,09	476696,30	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
020a	woonblok 020	208623,79	476761,48	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
020b	woonblok 020	208611,62	476765,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
020c	woonblok 020	208623,10	476771,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
021a	woonblok 021	208629,36	476796,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
021b	woonblok 021	208619,18	476807,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
021c	woonblok 021	208634,21	476805,50	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
022a	woonblok 022	208637,77	476829,73	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
022b	woonblok 022	208639,05	476847,91	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
022c	woonblok 022	208649,97	476862,50	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
023a	woonblok 023	208651,48	476880,82	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
023b	woonblok 023	208652,38	476898,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
023c	woonblok 023	208663,21	476912,74	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
024a	woonblok 024	208685,24	476952,82	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
024b	woonblok 024	208698,67	476954,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
025a	woonblok 025	208728,04	476944,77	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
026a	woonblok 026	208755,08	476942,02	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
027a	woonblok 027	208781,16	476928,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
027b	woonblok 027	208794,77	476930,14	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
027c	woonblok 027	208805,50	476921,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
028a	woonblok 028	208819,59	476930,91	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
028b	woonblok 028	208833,36	476935,10	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
028c	woonblok 028	208843,19	476924,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
028d	woonblok 028	208829,42	476920,39	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
029a	woonblok 029	208698,54	476973,50	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
029b	woonblok 029	208687,67	476981,74	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
029c	woonblok 029	208701,16	476983,77	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
029d	woonblok 029	208712,02	476975,52	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
030a	woonblok 030	208737,86	476959,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
030b	woonblok 030	208732,41	476965,75	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
030c	woonblok 030	208740,04	476969,30	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
030d	woonblok 030	208745,48	476962,89	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
031a	woonblok 031	208779,26	476954,31	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
031b	woonblok 031	208766,05	476952,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
031c	woonblok 031	208755,36	476960,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
032a	woonblok 032	208833,01	476951,06	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
032b	woonblok 032	208820,97	476959,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
032c	woonblok 032	208835,75	476961,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
032d	woonblok 032	208847,80	476952,64	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
033a	woonblok 033	208690,92	477015,32	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
033b	woonblok 033	208700,82	477013,12	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
034a	woonblok 034	208694,34	477035,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
034b	woonblok 034	208704,93	477033,19	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
035a	woonblok 035	208694,97	477055,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
035b	woonblok 035	208705,17	477053,43	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
036a	woonblok 036	208712,69	477018,24	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
036b	woonblok 036	208713,08	476999,83	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
036c	woonblok 036	208722,12	477034,05	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
037a	woonblok 037	208751,01	476998,37	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
037b	woonblok 037	208760,48	477016,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
037c	woonblok 037	208760,23	477036,64	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
038a	woonblok 038	208775,56	477010,98	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
038b	woonblok 038	208766,34	476995,48	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
038c	woonblok 038	208767,40	476977,47	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
039a	woonblok 039	208800,80	476959,33	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
039b	woonblok 039	208807,77	476964,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
040a	woonblok 040	208811,97	476984,30	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
041a	woonblok 041	208816,31	477003,96	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
041b	woonblok 041	208812,91	477011,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
042a	woonblok 042	208830,22	476975,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
042b	woonblok 042	208828,87	476990,73	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
042c	woonblok 042	208837,32	477003,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
042d	woonblok 042	208838,67	476988,23	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
043a	woonblok 043	208837,78	477029,16	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
045a	woonblok 045	208862,83	477022,73	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
046a	woonblok 046	208842,25	477047,26	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
048a	woonblok 048	208867,30	477040,83	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
049a	woonblok 049	208708,38	477088,97	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
049b	woonblok 049	208718,62	477086,81	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
050a	woonblok 050	208713,28	477106,40	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
050b	woonblok 050	208723,35	477103,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
050c	woonblok 050	208719,17	477108,22	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
051a	woonblok 051	208730,11	477079,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
052a	woonblok 052	208751,71	477103,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
052b	woonblok 052	208743,98	477100,25	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
053a	woonblok 053	208777,75	477091,66	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
053b	woonblok 053	208772,62	477098,38	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
054a	woonblok 054	208766,72	477058,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
054b	woonblok 054	208773,17	477063,99	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
054c	woonblok 054	208769,55	477071,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
055a	woonblok 055	208788,94	477088,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
055b	woonblok 055	208801,00	477090,95	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
056a	woonblok 056	208832,63	477070,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
056b	woonblok 056	208830,54	477083,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
057a	woonblok 057	208817,71	477033,52	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
057b	woonblok 057	208825,47	477043,26	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
058a	woonblok 058	208876,71	477069,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
058b	woonblok 058	208863,69	477078,40	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
058c	woonblok 058	208847,90	477077,04	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
059a	woonblok 059	208718,77	477129,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
059b	woonblok 059	208707,93	477137,62	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
059c	woonblok 059	208721,27	477139,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
059d	woonblok 059	208732,11	477131,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
060a	woonblok 060	208731,12	477154,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
060b	woonblok 060	208727,42	477161,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
060c	woonblok 060	208733,89	477166,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
060d	woonblok 060	208737,59	477159,29	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
061a	woonblok 061	208737,77	477180,89	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
061b	woonblok 061	208733,51	477185,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
061c	woonblok 061	208739,26	477187,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
061d	woonblok 061	208743,52	477183,12	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
062a	woonblok 062	208767,07	477175,56	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
062b	woonblok 062	208762,53	477179,74	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
062c	woonblok 062	208768,28	477181,99	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
062d	woonblok 062	208772,82	477177,80	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
063a	woonblok 063	208797,93	477167,08	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
063b	woonblok 063	208793,51	477171,49	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
063c	woonblok 063	208799,36	477173,68	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
063d	woonblok 063	208803,79	477169,26	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
064a	woonblok 064	208842,51	477156,66	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
064b	woonblok 064	208838,62	477161,38	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
064c	woonblok 064	208844,20	477163,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
064d	woonblok 064	208848,08	477159,15	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
065a	woonblok 065	208753,43	477158,85	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
065b	woonblok 065	208778,43	477152,53	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
065c	woonblok 065	208767,20	477160,73	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
066a	woonblok 066	208780,78	477151,71	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
066b	woonblok 066	208809,86	477144,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
066c	woonblok 066	208796,50	477152,96	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
067a	woonblok 067	208811,72	477144,19	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
067b	woonblok 067	208831,54	477138,96	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
067c	woonblok 067	208822,94	477146,55	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
068a	woonblok 068	208745,91	477127,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
068b	woonblok 068	208761,33	477119,06	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
068c	woonblok 068	208779,08	477119,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
069a	woonblok 069	208797,51	477114,94	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
069b	woonblok 069	208810,57	477106,04	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
069c	woonblok 069	208826,32	477107,26	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
070a	woonblok 070	208848,62	477109,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
070b	woonblok 070	208844,63	477123,59	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
070c	woonblok 070	208854,67	477133,76	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
070d	woonblok 070	208858,66	477120,04	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
071a	woonblok 071	208865,83	477140,43	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
071b	woonblok 071	208853,76	477148,76	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
071c	woonblok 071	208868,32	477150,51	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
071d	woonblok 071	208880,39	477142,17	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
072a	woonblok 072	208881,14	477103,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
072b	woonblok 072	208879,38	477116,23	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
072c	woonblok 072	208887,46	477126,27	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
072d	woonblok 072	208889,22	477113,50	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
073a	woonblok 073	208876,41	477085,99	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
073b	woonblok 073	208872,70	477093,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
073c	woonblok 073	208879,18	477098,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
073d	woonblok 073	208882,89	477091,25	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
074a	woonblok 074	208643,96	476959,42	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074b	woonblok 074	208641,49	476969,27	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074c	woonblok 074	208625,78	476954,80	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074d	woonblok 074	208611,68	476967,55	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074e	woonblok 074	208618,24	476975,08	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074f	woonblok 074	208621,75	476969,75	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074g	woonblok 074	208635,96	476966,01	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
074h	woonblok 074	208627,84	476963,58	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
075a	woonblok 075	208581,22	476987,21	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
076a	woonblok 076	208554,71	476996,55	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
077a	woonblok 077	208529,21	477007,91	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
078a	woonblok 078	208506,88	477022,55	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
078b	woonblok 078	208519,73	477035,30	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
079a	woonblok 079	208516,05	477055,41	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
080a	woonblok 080	208515,08	477080,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
081a	woonblok 081	208522,24	477102,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
081b	woonblok 081	208503,39	477109,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
082a	woonblok 082	208560,01	477080,75	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
082b	woonblok 082	208569,42	477077,75	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
082c	woonblok 082	208569,17	477093,24	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
083a	woonblok 083	208550,54	477050,56	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
083b	woonblok 083	208550,69	477035,13	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
084a	woonblok 084	208569,07	477034,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
084b	woonblok 084	208583,38	477025,21	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
084c	woonblok 084	208600,59	477025,38	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
085a	woonblok 085	208615,72	477073,55	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
085b	woonblok 085	208601,55	477083,59	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
085c	woonblok 085	208584,20	477083,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
086a	woonblok 086	208643,69	477066,22	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
086b	woonblok 086	208630,32	477064,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
086c	woonblok 086	208620,00	477073,35	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
086d	woonblok 086	208633,38	477074,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
087a	woonblok 087	208640,75	477040,13	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
087b	woonblok 087	208637,55	477047,71	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
088a	woonblok 088	208629,68	477015,10	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
088b	woonblok 088	208635,98	477020,14	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
089a	woonblok 089	208491,98	477142,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
089b	woonblok 089	208510,04	477152,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
090a	woonblok 090	208523,40	477204,97	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
091a	woonblok 091	208516,30	477233,35	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
091b	woonblok 091	208517,85	477227,59	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
091c	woonblok 091	208520,68	477237,39	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
091d	woonblok 091	208522,23	477231,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
092a	woonblok 092	208543,09	477221,06	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
092b	woonblok 092	208541,19	477226,90	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
092c	woonblok 092	208545,66	477231,11	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
092d	woonblok 092	208547,56	477225,27	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
093a	woonblok 093	208574,45	477221,56	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
093b	woonblok 093	208570,42	477226,13	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
093c	woonblok 093	208576,18	477228,11	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
093d	woonblok 093	208580,21	477223,55	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
094a	woonblok 094	208602,23	477212,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
094b	woonblok 094	208600,82	477218,44	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
094c	woonblok 094	208605,32	477222,40	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
094d	woonblok 094	208606,74	477216,57	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
095a	woonblok 095	208625,43	477204,92	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
095b	woonblok 095	208623,55	477210,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
095c	woonblok 095	208628,00	477215,22	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
095d	woonblok 095	208629,87	477209,28	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
096a	woonblok 096	208654,86	477195,47	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
096b	woonblok 096	208651,85	477203,03	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
096c	woonblok 096	208658,46	477207,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
096d	woonblok 096	208661,47	477200,23	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
097a	woonblok 097	208643,90	477179,80	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
097b	woonblok 097	208651,10	477184,47	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
097c	woonblok 097	208654,44	477176,57	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
097d	woonblok 097	208647,25	477171,90	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
098a	woonblok 098	208636,67	477156,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
098b	woonblok 098	208643,63	477161,25	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
098c	woonblok 098	208646,49	477153,45	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
098d	woonblok 098	208639,52	477148,93	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
099a	woonblok 099	208562,46	477213,93	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
099b	woonblok 099	208554,43	477205,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
099c	woonblok 099	208564,37	477202,34	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
100a	woonblok 100	208547,99	477184,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
100b	woonblok 100	208550,03	477173,33	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
101a	woonblok 101	208596,03	477197,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
101b	woonblok 101	208629,32	477187,43	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
101c	woonblok 101	208614,21	477197,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
102a	woonblok 102	208567,00	477173,50	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
102b	woonblok 102	208582,25	477163,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
102c	woonblok 102	208600,54	477163,08	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
103a	woonblok 103	208614,33	477153,07	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
103b	woonblok 103	208622,48	477161,28	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
103c	woonblok 103	208620,71	477172,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
104a	woonblok 104	208545,29	477159,05	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
104b	woonblok 104	208535,49	477144,13	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
104c	woonblok 104	208535,63	477126,27	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
105a	woonblok 105	208575,87	477145,09	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
105b	woonblok 105	208586,79	477147,26	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
106a	woonblok 106	208620,22	477131,53	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
106b	woonblok 106	208609,91	477140,19	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
107a	woonblok 107	208550,55	477125,17	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
107b	woonblok 107	208565,41	477115,15	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
108a	woonblok 108	208597,08	477106,56	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
108b	woonblok 108	208612,69	477107,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
109a	woonblok 109	208629,96	477097,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
109b	woonblok 109	208619,59	477106,10	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
109c	woonblok 109	208643,28	477099,22	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
109d	woonblok 109	208632,90	477107,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
110a	woonblok 110	208278,53	477213,42	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
111a	woonblok 111	208287,34	477212,43	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
112a	woonblok 112	208296,60	477211,44	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
113a	woonblok 113	208306,56	477210,45	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114a	woonblok 114	208410,12	477185,33	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114b	woonblok 114	208377,05	477185,47	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114c	woonblok 114	208359,02	477196,44	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114d	woonblok 114	208373,06	477203,87	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114e	woonblok 114	208406,38	477203,99	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
114f	woonblok 114	208424,91	477192,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
115a	woonblok 115	208278,81	477181,66	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
115b	woonblok 115	208282,86	477186,41	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
116a	woonblok 116	208303,30	477179,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
116b	woonblok 116	208300,47	477184,83	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
117a	woonblok 117	208265,40	477142,44	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
118a	woonblok 118	208280,52	477146,65	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
119a	woonblok 119	208297,88	477138,48	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
120a	woonblok 120	208321,74	477135,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
120b	woonblok 120	208320,46	477165,80	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
121a	woonblok 121	208359,27	477173,39	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
121b	woonblok 121	208347,66	477169,52	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
122a	woonblok 122	208386,53	477147,24	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
122b	woonblok 122	208393,09	477157,99	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
122c	woonblok 122	208389,08	477169,93	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
123a	woonblok 123	208348,49	477130,31	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
124a	woonblok 124	208377,79	477126,28	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
125a	woonblok 125	208428,01	477174,02	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
125b	woonblok 125	208415,13	477170,15	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
126a	woonblok 126	208413,27	477130,36	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja



Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
126b	woonblok 126	208428,97	477128,15	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
127a	woonblok 127	208291,96	477113,67	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
128a	woonblok 128	208267,24	477099,95	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
129a	woonblok 129	208263,14	477078,96	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
130a	woonblok 130	208259,10	477057,48	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
130b	woonblok 130	208263,35	477050,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
131a	woonblok 131	208283,67	477050,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
131b	woonblok 131	208296,47	477055,05	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
132a	woonblok 132	208318,75	477093,21	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
132b	woonblok 132	208312,25	477098,00	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
133a	woonblok 133	208381,81	477099,77	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
133b	woonblok 133	208360,72	477107,58	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
133c	woonblok 133	208338,41	477104,85	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
134a	woonblok 134	208356,33	477071,40	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
134b	woonblok 134	208379,06	477074,07	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
134c	woonblok 134	208334,90	477079,40	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
135a	woonblok 135	208330,29	477049,37	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
136a	woonblok 136	208374,24	477039,03	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
136b	woonblok 136	208362,26	477045,09	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
137a	woonblok 137	208431,63	477107,12	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
137b	woonblok 137	208413,03	477098,84	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
138a	woonblok 138	208415,04	477072,93	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
139a	woonblok 139	208412,24	477054,37	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
140a	woonblok 140	208408,11	477028,61	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
141a	woonblok 141	208106,92	477009,05	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
141b	woonblok 141	208101,38	476986,45	6,30	1,50	4,50	7,50	10,50	13,50	Ja
144a	woonblok 144	208210,28	476997,39	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
144b	woonblok 144	208203,90	477008,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
145a	woonblok 145	208214,98	476972,53	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
146a	woonblok 146	208214,66	476921,64	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
146b	woonblok 146	208218,23	476936,23	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
147a	woonblok 147	208123,67	476960,06	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
150a	woonblok 150	208153,21	476893,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
150b	woonblok 150	208168,85	476895,85	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
151a	woonblok 151	208191,07	476910,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
151b	woonblok 151	208198,78	476921,37	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
152a	woonblok 152	208236,54	476997,41	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
152b	woonblok 152	208245,39	477010,02	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
153a	woonblok 153	208234,58	476959,97	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
154a	woonblok 154	208241,90	476926,63	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
154b	woonblok 154	208252,32	476919,46	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
155a	woonblok 155	208272,99	477009,24	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
156a	woonblok 156	208292,13	476998,60	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
156b	woonblok 156	208289,37	477005,13	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
157a	woonblok 157	208288,28	476941,62	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
158a	woonblok 158	208259,65	476909,89	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
158b	woonblok 158	208271,47	476906,04	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
158c	woonblok 158	208281,93	476912,77	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
159a	woonblok 159	208104,03	476878,27	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
159b	woonblok 159	208076,07	476863,93	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
159c	woonblok 159	208094,20	476863,01	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
161a	woonblok 161	208044,63	476879,59	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
161b	woonblok 161	208059,70	476867,91	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X	Y	Maaiveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Gevel
162a	woonblok 162	208012,25	476910,37	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
162b	woonblok 162	207992,90	476913,22	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
164a	woonblok 164	207985,15	476921,76	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
165a	woonblok 165	207964,79	476952,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
165b	woonblok 165	207972,61	476950,53	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
172a	woonblok 172	207953,80	476972,17	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
172b	woonblok 172	207949,73	476976,54	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
179a	woonblok 179	207910,11	476996,79	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
180a	woonblok 180	207926,51	476979,96	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
181a	woonblok 181	207915,10	477024,02	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
181b	woonblok 181	207913,45	477029,82	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
189a	woonblok 189	207932,10	476997,89	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
189b	woonblok 189	207940,00	476995,35	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
201a	woonblok 201	207892,23	477047,15	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
201b	woonblok 201	207899,96	477044,72	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
202a	woonblok 202	207883,78	477027,70	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
203a	woonblok 203	207862,66	477046,69	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
204a	woonblok 204	207867,18	477068,91	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
204b	woonblok 204	207866,14	477075,25	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
210a	woonblok 210	207825,73	477079,17	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
211a	woonblok 211	207847,42	477083,86	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja
222a	woonblok 222	207826,84	477103,57	6,30	1,50	4,50	7,50	--	--	Ja

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: panden nieuwbouw  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 500
001	woonblok	208782,66	476501,75	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
002	woonblok	208766,44	476533,47	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
003	woonblok	208747,46	476525,89	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
004	woonblok	208718,66	476546,87	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
005	woonblok	208714,00	476529,83	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
006	woonblok	208744,19	476519,86	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
007	woonblok	208753,00	476512,45	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
008	woonblok	208663,65	476523,07	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
009	woonblok	208643,09	476495,63	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
010	woonblok	208640,75	476517,20	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
011	woonblok	208611,65	476522,72	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
012	woonblok	208584,45	476513,72	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
013	woonblok	208583,69	476543,75	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
014	woonblok	208586,27	476548,28	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
015	woonblok	208616,66	476542,46	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
016	woonblok	208643,39	476538,76	15,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
017	woonblok	208581,75	476626,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
018	woonblok	208594,88	476693,20	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
019	woonblok	208619,48	476732,70	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
020	woonblok	208612,06	476760,78	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
021	woonblok	208621,65	476812,20	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
022	woonblok	208645,21	476864,17	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
023	woonblok	208658,30	476914,44	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
024	woonblok	208684,10	476947,97	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
025	woonblok	208711,78	476938,27	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
026	woonblok	208748,94	476943,48	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
027	woonblok	208806,81	476926,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
028	woonblok	208845,04	476931,86	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
029	woonblok	208689,06	476986,76	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
030	woonblok	208733,58	476970,62	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
031	woonblok	208754,23	476955,79	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
032	woonblok	208822,41	476964,81	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
033	woonblok	208692,42	477021,65	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
034	woonblok	208695,76	477041,84	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
035	woonblok	208696,48	477062,02	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
036	woonblok	208717,28	477035,22	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
037	woonblok	208755,44	477037,69	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
038	woonblok	208772,47	476976,34	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
039	woonblok	208798,99	476973,96	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
040	woonblok	208803,77	476993,26	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
041	woonblok	208808,06	477012,50	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
042	woonblok	208832,49	477004,55	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
043	woonblok	208839,11	477035,22	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
044	woonblok	208849,14	477032,26	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
045	woonblok	208859,15	477029,81	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
046	woonblok	208843,58	477053,32	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
047	woonblok	208853,61	477050,36	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
048	woonblok	208863,62	477047,91	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
049	woonblok	208709,17	477092,27	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
050	woonblok	208714,21	477109,45	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
051	woonblok	208730,88	477082,69	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
052	woonblok	208742,89	477095,49	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
053	woonblok	208763,74	477089,92	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: panden nieuwbouw  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 500
054	woonblok	208764,60	477072,65	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
055	woonblok	208790,21	477093,44	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
056	woonblok	208825,64	477084,72	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
057	woonblok	208818,28	477056,64	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
058	woonblok	208846,63	477071,91	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
059	woonblok	208709,25	477142,50	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
060	woonblok	208728,88	477167,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
061	woonblok	208734,33	477188,57	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
062	woonblok	208763,22	477182,85	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
063	woonblok	208794,30	477174,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
064	woonblok	208839,54	477164,86	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
065	woonblok	208754,77	477163,77	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
066	woonblok	208782,03	477156,41	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
067	woonblok	208813,10	477149,05	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
068	woonblok	208747,14	477132,42	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
069	woonblok	208798,93	477119,88	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
070	woonblok	208847,72	477135,42	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
071	woonblok	208855,08	477153,68	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
072	woonblok	208882,61	477127,51	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
073	woonblok	208874,16	477099,71	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
074	woonblok	208613,80	476976,12	16,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
075	woonblok	208569,08	476989,26	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
076	woonblok	208542,80	477000,12	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
077	woonblok	208518,29	477013,76	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
078	woonblok	208486,97	477022,86	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
079	woonblok	208481,15	477053,68	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
080	woonblok	208480,40	477085,52	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
081	woonblok	208482,92	477101,69	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
082	woonblok	208564,53	477094,61	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
083	woonblok	208555,18	477064,30	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
084	woonblok	208570,59	477039,54	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
085	woonblok	208582,72	477078,44	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
086	woonblok	208618,60	477068,34	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
087	woonblok	208632,75	477048,88	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
088	woonblok	208627,69	477028,42	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
089	woonblok	208487,72	477175,46	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
090	woonblok	208510,21	477209,07	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
091	woonblok	208517,79	477238,12	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
092	woonblok	208542,55	477231,80	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
093	woonblok	208571,35	477229,28	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
094	woonblok	208602,43	477223,21	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
095	woonblok	208624,91	477215,89	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
096	woonblok	208653,72	477209,07	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
097	woonblok	208656,24	477182,79	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
098	woonblok	208648,41	477159,55	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
099	woonblok	208567,31	477212,35	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
100	woonblok	208560,74	477190,87	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
101	woonblok	208597,63	477202,50	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
102	woonblok	208568,57	477178,24	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
103	woonblok	208615,82	477174,20	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
104	woonblok	208550,13	477157,52	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
105	woonblok	208577,42	477149,94	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
106	woonblok	208598,13	477143,63	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: panden nieuwbouw  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 500
107	woonblok	208552,15	477129,99	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
108	woonblok	208586,01	477120,64	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
109	woonblok	208621,13	477111,04	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
110	woonblok	208276,25	477213,61	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
111	woonblok	208284,84	477212,60	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
112	woonblok	208294,19	477211,59	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
113	woonblok	208304,30	477210,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
114	woonblok	208360,13	477205,28	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
115	woonblok	208279,28	477186,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
116	woonblok	208297,22	477185,06	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
117	woonblok	208263,11	477152,98	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
118	woonblok	208277,77	477156,77	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
119	woonblok	208295,45	477148,43	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
120	woonblok	208312,38	477165,36	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
121	woonblok	208347,25	477164,60	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
122	woonblok	208383,88	477170,41	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
123	woonblok	208345,98	477152,72	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
124	woonblok	208367,97	477137,31	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
125	woonblok	208414,71	477165,10	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
126	woonblok	208412,43	477135,29	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
127	woonblok	208288,63	477113,82	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
128	woonblok	208267,66	477103,20	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
129	woonblok	208263,87	477085,27	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
130	woonblok	208259,83	477063,79	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
131	woonblok	208284,08	477055,71	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
132	woonblok	208306,07	477097,65	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
133	woonblok	208337,90	477099,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
134	woonblok	208334,36	477074,15	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
135	woonblok	208315,67	477041,56	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
136	woonblok	208349,27	477035,75	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
137	woonblok	208413,95	477093,86	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
138	woonblok	208415,72	477078,19	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
139	woonblok	208412,94	477059,49	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
140	woonblok	208409,40	477033,72	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
141	woonblok	208120,16	477009,49	20,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
142	woonblok	208148,66	477003,08	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
143	woonblok	208170,03	477004,15	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
144	woonblok	208198,88	477008,07	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
145	woonblok	208202,80	476982,78	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
146	woonblok	208206,36	476948,94	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
147	woonblok	208122,30	476962,83	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
148	woonblok	208128,35	476945,02	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
149	woonblok	208135,48	476924,72	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
150	woonblok	208150,79	476898,36	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
151	woonblok	208175,37	476914,74	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
152	woonblok	208240,56	477011,27	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
153	woonblok	208232,72	476977,08	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
154	woonblok	208236,28	476936,47	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
155	woonblok	208266,56	477010,21	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
156	woonblok	208285,79	477005,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
157	woonblok	208280,45	476957,84	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
158	woonblok	208259,08	476915,10	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
159	woonblok	208108,05	476870,22	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: panden nieuwbouw  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 500
160	woonblok	208045,72	476904,77	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
161	woonblok	208041,44	476900,14	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
162	woonblok	207993,71	476907,98	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
163	woonblok	208008,67	476957,84	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
164	woonblok	208010,81	476948,94	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
165	woonblok	207963,08	476957,49	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
166	woonblok	207984,45	476973,52	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
167	woonblok	207999,77	476981,35	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
168	woonblok	208020,78	476988,12	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
169	woonblok	208047,14	476978,15	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
170	woonblok	208057,47	476963,19	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
171	woonblok	208059,25	476945,73	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
172	woonblok	207949,18	476973,16	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
173	woonblok	207968,42	476988,48	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
174	woonblok	207979,11	477010,56	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
175	woonblok	208005,82	477007,00	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
176	woonblok	208020,43	477022,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
177	woonblok	208021,49	477008,78	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
178	woonblok	207998,34	477031,93	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
179	woonblok	207895,04	477001,66	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
180	woonblok	207913,92	476977,08	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
181	woonblok	207911,43	477027,30	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
182	woonblok	207921,76	477040,84	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
183	woonblok	207934,94	477053,31	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
184	woonblok	207947,05	477071,12	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
185	woonblok	207970,20	477068,62	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
186	woonblok	207975,54	477049,74	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
187	woonblok	207967,35	477033,00	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
188	woonblok	207953,46	477022,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
189	woonblok	207930,31	477002,73	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
190	woonblok	207998,70	477059,72	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
191	woonblok	207991,22	477078,95	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
192	woonblok	207975,90	477092,84	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
193	woonblok	207964,50	477108,16	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
194	woonblok	207962,01	477140,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
195	woonblok	207948,47	477140,93	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
196	woonblok	207945,62	477115,29	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
197	woonblok	207947,05	477105,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
198	woonblok	207935,29	477093,56	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
199	woonblok	207923,54	477081,80	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
200	woonblok	207916,41	477067,20	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
201	woonblok	207890,41	477051,88	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
202	woonblok	207870,82	477026,59	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
203	woonblok	207846,60	477045,11	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
204	woonblok	207863,70	477072,90	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
205	woonblok	207878,30	477084,65	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
206	woonblok	207888,63	477097,12	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
207	woonblok	207905,37	477110,65	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
208	woonblok	207919,98	477128,46	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
209	woonblok	207924,61	477146,27	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
210	woonblok	207809,55	477079,67	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
211	woonblok	207843,75	477087,15	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
212	woonblok	207860,13	477106,74	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: panden nieuwbouw  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Zwevend	Refl. 500
213	woonblok	207876,52	477116,35	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
214	woonblok	207886,49	477128,11	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
215	woonblok	207897,89	477140,58	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
216	woonblok	207899,67	477154,82	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
217	woonblok	207898,60	477173,35	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
218	woonblok	207866,90	477165,87	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
219	woonblok	207853,37	477152,33	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
220	woonblok	207843,04	477135,94	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
221	woonblok	207828,79	477122,41	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80
222	woonblok	207832,35	477112,44	12,00	6,30	Relatief	0 dB	False	0,80

Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMW-2012

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	H-1	H-n
01		207765,59	477079,09	6,30	6,30



Rapport: Lijst van model eigenschappen  
Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021

Model eigenschap

---

Omschrijving	M02 - LK Steenbrugge Deventer_huidige situatie 2021
Verantwoordelijke	JacquelineB
Rekenmethode	#2 Luchtkwaliteit STACKS
Aangemaakt door	JacquelineB op 17-2-2021
Laatst ingezien door	JacquelineB op 22-2-2021
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.2
Referentiejaar	2021
GCN referentiepunt	X: -999.00 Y: -999.00
Rekenperiode	1-1-2005 tot 31-12-2014
Stoffen	NO2, PM10, PM2.5
Zeezoutcorrectie	Nee
Weekend verkeersverdeling	Weekdag
Verkeersverdeling zaterdag	L: 0.87, M: 0.52, Z 0.33
Verkeersverdeling zondag	L: 0.84, M: 0.34, Z 0.16
Terreinruwheid	0.48
Steekproefberekening	Nee
Berekening met achtergrond	Ja
Custom meteo	Nee
Store journal files	Nee
Custom emission file	Nee



Rapport: Lijst van model eigenschappen  
Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031

Model eigenschap

---

Omschrijving	M03 - LK Steenbrugge Deventer_toekomstige situatie 2031
Verantwoordelijke	JacquelineB
Rekenmethode	#2 Luchtkwaliteit STACKS

Aangemaakt door	JacquelineB op 19-2-2021
Laatst ingezien door	JacquelineB op 22-2-2021
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.2

Referentiejaar	2030
GCN referentiepunt	X: -999.00 Y: -999.00
Rekenperiode	1-1-2005 tot 31-12-2014
Stoffen	NO2, PM10, PM2.5
Zeezoutcorrectie	Nee
Weekend verkeersverdeling	Weekdag
Verkeersverdeling zaterdag	L: 0.87, M: 0.52, Z 0.33
Verkeersverdeling zondag	L: 0.84, M: 0.34, Z 0.16
Terreinruwheid	0.48
Steekproefberekening	Nee
Berekening met achtergrond	Ja
Custom meteo	Nee
Store journal files	Nee
Custom emission file	Nee



Invoergegevens rekenmodel luchtkwaliteit huidige situatie 2021  
Wegen

Alcedo  
20-08132

Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	ItemID	Grp.ID	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hschem.	Can. br	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux	Gas temp	Warmte	Hweg	Fboom
101	1677840	9	N766 Raalterweg	Polylijn	209516,50	478171,00	209095,73	477122,56	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
102	1679183	9	N766 Raalterweg	Polylijn	208889,22	476304,56	209095,73	477122,56	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
103	1677841	3	N766 Raalterweg	Polylijn	208877,00	476216,00	208889,22	476304,56	Verdeling	Normaal	False	50	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
104	1677843	3	N766 Raalterweg	Polylijn	208877,00	476216,00	208871,73	475895,25	Verdeling	Normaal	False	50	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
401	614477	6	Johan Roebersstraat 50 km/uur	Polylijn	208306,02	476338,69	208391,75	476560,76	Verdeling	Normaal	False	50	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
501	1679791	4	Wechelerweg	Polylijn	207551,92	477331,09	207851,19	477309,44	Verdeling	Normaal	False	30	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
502	1684248	4	Wechelerweg	Polylijn	208879,66	477173,35	207851,19	477309,44	Verdeling	Normaal	False	60	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00
503	1679792	4	Wechelerweg	Polylijn	209095,73	477122,56	208879,66	477173,35	Verdeling	Normaal	False	60	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50	1.00

Invoergegevens rekenmodel luchtkwaliteit huidige situatie 2021  
 Wegen

Alcedo  
 20-08132

Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)	Stagnatie.(H1)
101	8153,00	6,69	3,25	0,84	89,74	93,98	93,85	6,46	4,27	4,16	3,79	1,75	1,99	--	--	--	0
102	7868,00	6,69	3,25	0,84	89,68	93,93	93,80	6,59	4,35	4,24	3,73	1,72	1,96	--	--	--	0
103	7868,00	6,69	3,25	0,84	89,68	93,93	93,80	6,59	4,35	4,24	3,73	1,72	1,96	--	--	--	0
104	7886,00	6,69	3,25	0,84	89,70	93,94	93,82	6,57	4,34	4,23	3,73	1,72	1,95	--	--	--	0
401	4663,89	6,70	3,45	0,72	98,96	99,40	99,15	0,95	0,56	0,78	0,09	0,05	0,07	--	--	--	15
501	2604,00	6,86	3,34	0,54	94,66	97,56	98,24	4,53	2,10	1,58	0,81	0,34	0,19	--	--	--	15
502	2604,00	6,86	3,34	0,54	94,66	97,56	98,24	4,53	2,10	1,58	0,81	0,34	0,19	--	--	--	0
503	2604,00	6,86	3,34	0,54	94,66	97,56	98,24	4,53	2,10	1,58	0,81	0,34	0,19	--	--	--	15

Invoergegevens rekenmodel luchtkwaliteit toekomstige situatie 2031  
 Wegen

Alcedo  
 20-08132

Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	ItemID	Grp.ID	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	Type	Wegtype	MZ	V	Breedte	Vent.F	Hschem.	Can. br	Vent.H	Int.diam.	Ext.diam.	Flux	Gas temp	Warmte	Hweg
101	614713	11	Raalterweg (N766)	Polylijn	209095,73	477122,56	209516,50	478171,00	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
102	614506	11	Raalterweg (N766)	Polylijn	208966,59	476502,81	209095,73	477122,56	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
103	614702	11	Raalterweg (N766)	Polylijn	208966,59	476502,81	208889,22	476304,56	Verdeling	Normaal	False	80	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
104	612921	5	Raalterweg (N766)	Polylijn	208889,22	476304,56	208871,73	475895,25	Verdeling	Normaal	False	50	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
401	614477	8	Johan Roebersstraat 50 km/uur	Polylijn	208306,02	476338,69	208391,75	476560,76	Verdeling	Normaal	False	50	7,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
501	614984	6	Wechelerweg	Polylijn	207543,76	477331,48	207851,19	477309,44	Verdeling	Normaal	False	30	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
502	1684250	6	Wechelerweg	Polylijn	208879,64	477173,35	207851,19	477309,44	Verdeling	Normaal	False	60	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50
502	614352	6	Wechelerweg	Polylijn	209095,73	477122,56	208879,64	477173,35	Verdeling	Normaal	False	60	5,00	0,00	0,00	0,00	1,50	1,00	1,10	0,100	285,0	0,000	-0,50

Invoergegevens rekenmodel luchtkwaliteit toekomstige situatie 2031  
 Wegen

Alcedo  
 20-08132

Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Fboom	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%Bus(D)	%Bus(A)	%Bus(N)	Stagnatie.(H1)
101	1.00	8153,16	6,69	3,24	0,84	89,49	93,85	93,70	6,51	4,30	4,19	4,01	1,85	2,10	--	--	--	0
102	1.00	8262,63	6,69	3,25	0,84	89,60	93,89	93,76	6,59	4,35	4,24	3,81	1,76	2,00	--	--	--	0
103	1.00	8306,03	6,69	3,25	0,84	90,20	94,29	94,15	6,06	3,99	3,89	3,74	1,72	1,96	--	--	--	0
104	1.00	8306,03	6,69	3,25	0,84	90,20	94,29	94,15	6,06	3,99	3,89	3,74	1,72	1,96	--	--	--	0
401	1.00	4663,89	6,70	3,45	0,72	98,96	99,40	99,15	0,95	0,56	0,78	0,09	0,05	0,07	--	--	--	15
501	1.00	2153,40	6,86	3,35	0,54	95,21	97,82	98,43	3,99	1,85	1,38	0,80	0,33	0,18	--	--	--	15
502	1.00	2153,40	6,86	3,35	0,54	95,21	97,82	98,43	3,99	1,85	1,38	0,80	0,33	0,18	--	--	--	0
502	1.00	2153,40	6,86	3,35	0,54	95,21	97,82	98,43	3,99	1,85	1,38	0,80	0,33	0,18	--	--	--	15



Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS

Naam	Omschr.	Hoogte
01	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
02	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
03	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
04	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
05	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
06	10 meter vanaf de rand vd weg	1,50
07	gevel fase 1	1,50
08	gevel fase 1	1,50
09	gevel fase 1	1,50
10	gevel fase 1	1,50
11	gevel nieuwbouw vervolg fase	1,50
12	gevel nieuwbouw vervolg fase	1,50
13	gevel nieuwbouw vervolg fase	1,50
14	gevel nieuwbouw vervolg fase	1,50
15	gevel nieuwbouw vervolg fase	1,50

**BIJLAGE 3**

**REKENRESULTATEN  
WEGVERKEERSLAWAAI**

**ALCEDO**;

GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
Wechelerweg incl. 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
20-08132

Rapport: Resultatentabel  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
LReq totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Wechelerweg  
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
094c_B	woonblok 094	208605,32	477222,40	4,50	51,92	48,59	40,60	51,88
094c_C	woonblok 094	208605,32	477222,40	7,50	51,73	48,39	40,41	51,69
064c_B	woonblok 064	208844,20	477163,86	4,50	51,67	48,34	40,35	51,63
062c_B	woonblok 062	208768,28	477181,99	4,50	51,59	48,26	40,27	51,55
064c_C	woonblok 064	208844,20	477163,86	7,50	51,53	48,19	40,21	51,49
062c_C	woonblok 062	208768,28	477181,99	7,50	51,45	48,12	40,14	51,41
094c_A	woonblok 094	208605,32	477222,40	1,50	51,44	48,12	40,14	51,41
095c_B	woonblok 095	208628,00	477215,22	4,50	51,44	48,11	40,12	51,40
063c_B	woonblok 063	208799,36	477173,68	4,50	51,39	48,06	40,07	51,35
096c_B	woonblok 096	208658,46	477207,79	4,50	51,39	48,06	40,07	51,35
093c_B	woonblok 093	208576,18	477228,11	4,50	51,34	48,01	40,02	51,30
095c_C	woonblok 095	208628,00	477215,22	7,50	51,30	47,96	39,98	51,26
063c_C	woonblok 063	208799,36	477173,68	7,50	51,27	47,94	39,96	51,23
096c_C	woonblok 096	208658,46	477207,79	7,50	51,25	47,92	39,94	51,21
093c_C	woonblok 093	208576,18	477228,11	7,50	51,20	47,87	39,88	51,16
061c_B	woonblok 061	208739,26	477187,58	4,50	51,18	47,85	39,86	51,14
061c_C	woonblok 061	208739,26	477187,58	7,50	51,06	47,73	39,74	51,02
064c_A	woonblok 064	208844,20	477163,86	1,50	51,03	47,70	39,72	50,99
062c_A	woonblok 062	208768,28	477181,99	1,50	50,97	47,64	39,66	50,93
095c_A	woonblok 095	208628,00	477215,22	1,50	50,81	47,48	39,50	50,77
096c_A	woonblok 096	208658,46	477207,79	1,50	50,73	47,40	39,42	50,69
093c_A	woonblok 093	208576,18	477228,11	1,50	50,70	47,39	39,41	50,67
063c_A	woonblok 063	208799,36	477173,68	1,50	50,68	47,35	39,37	50,64
091c_B	woonblok 091	208520,68	477237,39	4,50	50,56	47,23	39,24	50,52
091c_C	woonblok 091	208520,68	477237,39	7,50	50,48	47,15	39,16	50,44
061c_A	woonblok 061	208739,26	477187,58	1,50	50,42	47,11	39,13	50,39
092c_B	woonblok 092	208545,66	477231,11	4,50	50,28	46,95	38,97	50,24
092c_C	woonblok 092	208545,66	477231,11	7,50	50,25	46,92	38,93	50,21
091c_A	woonblok 091	208520,68	477237,39	1,50	49,56	46,25	38,27	49,53
071c_C	woonblok 071	208868,32	477150,51	7,50	49,52	46,19	38,20	49,48
071c_B	woonblok 071	208868,32	477150,51	4,50	49,49	46,16	38,18	49,45
092c_A	woonblok 092	208545,66	477231,11	1,50	49,21	45,89	37,91	49,18
062d_C	woonblok 062	208772,82	477177,80	7,50	48,21	44,88	36,89	48,17
062d_B	woonblok 062	208772,82	477177,80	4,50	48,20	44,87	36,88	48,16
071c_A	woonblok 071	208868,32	477150,51	1,50	48,06	44,74	36,76	48,03
064b_C	woonblok 064	208838,62	477161,38	7,50	47,99	44,66	36,67	47,95
064b_B	woonblok 064	208838,62	477161,38	4,50	47,95	44,62	36,63	47,91
093b_B	woonblok 093	208570,42	477226,13	4,50	47,93	44,60	36,62	47,89
063d_C	woonblok 063	208803,79	477169,26	7,50	47,92	44,59	36,60	47,88
093b_C	woonblok 093	208570,42	477226,13	7,50	47,90	44,57	36,58	47,86
063d_B	woonblok 063	208803,79	477169,26	4,50	47,89	44,56	36,57	47,85
064d_C	woonblok 064	208848,08	477159,15	7,50	47,83	44,50	36,51	47,79
064d_B	woonblok 064	208848,08	477159,15	4,50	47,82	44,49	36,50	47,78
063b_C	woonblok 063	208793,51	477171,49	7,50	47,69	44,36	36,37	47,65
063b_B	woonblok 063	208793,51	477171,49	4,50	47,63	44,30	36,32	47,59
062b_B	woonblok 062	208762,53	477179,74	4,50	47,57	44,24	36,25	47,53
062b_C	woonblok 062	208762,53	477179,74	7,50	47,57	44,24	36,25	47,53
094d_C	woonblok 094	208606,74	477216,57	7,50	47,51	44,18	36,19	47,47
094d_B	woonblok 094	208606,74	477216,57	4,50	47,49	44,16	36,17	47,45
094b_B	woonblok 094	208600,82	477218,44	4,50	47,40	44,07	36,09	47,36
094b_C	woonblok 094	208600,82	477218,44	7,50	47,35	44,02	36,03	47,31
093d_C	woonblok 093	208580,21	477223,55	7,50	47,34	44,01	36,02	47,30
093d_B	woonblok 093	208580,21	477223,55	4,50	47,33	44,00	36,02	47,29
095b_C	woonblok 095	208623,55	477210,86	7,50	47,27	43,94	35,95	47,23
095b_B	woonblok 095	208623,55	477210,86	4,50	47,26	43,93	35,95	47,22
061d_B	woonblok 061	208743,52	477183,12	4,50	47,25	43,92	35,93	47,21
061d_C	woonblok 061	208743,52	477183,12	7,50	47,23	43,90	35,91	47,19
095d_C	woonblok 095	208629,87	477209,28	7,50	47,19	43,86	35,87	47,15
061b_B	woonblok 061	208733,51	477185,34	4,50	47,16	43,84	35,86	47,13
062d_A	woonblok 062	208772,82	477177,80	1,50	47,16	43,84	35,86	47,13
061b_C	woonblok 061	208733,51	477185,34	7,50	47,16	43,83	35,84	47,12
095d_B	woonblok 095	208629,87	477209,28	4,50	47,12	43,79	35,81	47,08
096b_C	woonblok 096	208651,85	477203,03	7,50	46,90	43,57	35,58	46,86
096b_B	woonblok 096	208651,85	477203,03	4,50	46,87	43,54	35,56	46,83
093b_A	woonblok 093	208570,42	477226,13	1,50	46,83	43,51	35,53	46,80

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 Raalterweg (N766) incl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: Raalterweg (N766)  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
001b_E	woonblok 001	208786,60	476511,16	13,50	46,25	42,84	36,98	46,80
002b_E	woonblok 002	208782,50	476531,27	13,50	46,20	42,81	36,94	46,76
001b_D	woonblok 001	208786,60	476511,16	10,50	45,80	42,39	36,54	46,35
002b_D	woonblok 002	208782,50	476531,27	10,50	45,74	42,35	36,49	46,30
001b_C	woonblok 001	208786,60	476511,16	7,50	45,43	42,02	36,16	45,98
002b_C	woonblok 002	208782,50	476531,27	7,50	45,39	42,00	36,14	45,95
001c_E	woonblok 001	208785,68	476522,66	13,50	45,31	41,91	36,03	45,86
001c_D	woonblok 001	208785,68	476522,66	10,50	44,86	41,46	35,60	45,41
001b_B	woonblok 001	208786,60	476511,16	4,50	44,74	41,34	35,47	45,29
002b_B	woonblok 002	208782,50	476531,27	4,50	44,57	41,18	35,32	45,13
007a_E	woonblok 007	208770,62	476500,62	13,50	44,52	41,10	35,24	45,06
001c_C	woonblok 001	208785,68	476522,66	7,50	44,45	41,05	35,19	45,00
028c_C	woonblok 028	208843,19	476924,58	7,50	44,38	40,97	35,11	44,93
032d_C	woonblok 032	208847,80	476952,64	7,50	44,20	40,80	34,94	44,75
028c_B	woonblok 028	208843,19	476924,58	4,50	43,96	40,56	34,70	44,51
001a_E	woonblok 001	208777,90	476503,58	13,50	43,96	40,54	34,68	44,50
007a_D	woonblok 007	208770,62	476500,62	10,50	43,96	40,53	34,68	44,50
072d_C	woonblok 072	208889,22	477113,50	7,50	43,89	40,47	34,61	44,43
032d_B	woonblok 032	208847,80	476952,64	4,50	43,85	40,44	34,58	44,40
001c_B	woonblok 001	208785,68	476522,66	4,50	43,83	40,44	34,58	44,39
001b_A	woonblok 001	208786,60	476511,16	1,50	43,81	40,43	34,57	44,38
002b_A	woonblok 002	208782,50	476531,27	1,50	43,76	40,39	34,53	44,33
045a_C	woonblok 045	208862,83	477022,73	7,50	43,70	40,27	34,42	44,24
002a_E	woonblok 002	208777,09	476538,53	13,50	43,66	40,26	34,40	44,21
073d_C	woonblok 073	208882,89	477091,25	7,50	43,64	40,22	34,36	44,18
072d_B	woonblok 072	208889,22	477113,50	4,50	43,54	40,13	34,28	44,09
048a_C	woonblok 048	208867,30	477040,83	7,50	43,53	40,10	34,24	44,07
001a_D	woonblok 001	208777,90	476503,58	10,50	43,50	40,07	34,22	44,04
007a_C	woonblok 007	208770,62	476500,62	7,50	43,49	40,07	34,21	44,03
045a_B	woonblok 045	208862,83	477022,73	4,50	43,44	40,03	34,18	43,99
058a_C	woonblok 058	208876,71	477069,36	7,50	43,44	40,02	34,17	43,99
028c_A	woonblok 028	208843,19	476924,58	1,50	43,36	39,98	34,12	43,93
032d_A	woonblok 032	208847,80	476952,64	1,50	43,33	39,94	34,08	43,89
073d_B	woonblok 073	208882,89	477091,25	4,50	43,34	39,92	34,07	43,89
048a_B	woonblok 048	208867,30	477040,83	4,50	43,28	39,85	34,00	43,82
002a_D	woonblok 002	208777,09	476538,53	10,50	43,26	39,86	34,00	43,81
042d_C	woonblok 042	208838,67	476988,23	7,50	43,22	39,81	33,95	43,77
058a_B	woonblok 058	208876,71	477069,36	4,50	43,15	39,74	33,89	43,70
001c_A	woonblok 001	208785,68	476522,66	1,50	43,05	39,68	33,81	43,62
071d_C	woonblok 071	208880,39	477142,17	7,50	43,07	39,65	33,80	43,62
001a_C	woonblok 001	208777,90	476503,58	7,50	43,03	39,61	33,74	43,57
007a_B	woonblok 007	208770,62	476500,62	4,50	42,99	39,58	33,71	43,54
042d_B	woonblok 042	208838,67	476988,23	4,50	42,98	39,57	33,71	43,53
072d_A	woonblok 072	208889,22	477113,50	1,50	42,92	39,53	33,67	43,48
002a_C	woonblok 002	208777,09	476538,53	7,50	42,90	39,50	33,64	43,45
045a_A	woonblok 045	208862,83	477022,73	1,50	42,86	39,48	33,62	43,43
073d_A	woonblok 073	208882,89	477091,25	1,50	42,72	39,33	33,47	43,28
071d_B	woonblok 071	208880,39	477142,17	4,50	42,69	39,28	33,43	43,24
048a_A	woonblok 048	208867,30	477040,83	1,50	42,66	39,28	33,42	43,23
058a_A	woonblok 058	208876,71	477069,36	1,50	42,54	39,15	33,29	43,10
001a_B	woonblok 001	208777,90	476503,58	4,50	42,54	39,10	33,25	43,08
042d_A	woonblok 042	208838,67	476988,23	1,50	42,43	39,05	33,19	43,00
072c_C	woonblok 072	208887,46	477126,27	7,50	42,25	38,83	32,98	42,80
002a_B	woonblok 002	208777,09	476538,53	4,50	42,15	38,75	32,89	42,70
007a_A	woonblok 007	208770,62	476500,62	1,50	42,08	38,67	32,81	42,63
071d_A	woonblok 071	208880,39	477142,17	1,50	42,03	38,64	32,79	42,59
072c_B	woonblok 072	208887,46	477126,27	4,50	41,98	38,56	32,71	42,53
028d_C	woonblok 028	208829,42	476920,39	7,50	41,85	38,44	32,59	42,40
028d_B	woonblok 028	208829,42	476920,39	4,50	41,63	38,23	32,37	42,18
001a_A	woonblok 001	208777,90	476503,58	1,50	41,62	38,22	32,35	42,17
027c_C	woonblok 027	208805,50	476921,61	7,50	41,42	38,01	32,15	41,97
073c_C	woonblok 073	208879,18	477098,72	7,50	41,40	37,98	32,13	41,95
072c_A	woonblok 072	208887,46	477126,27	1,50	41,36	37,97	32,12	41,92
064d_C	woonblok 064	208848,08	477159,15	7,50	41,37	37,94	32,10	41,91
071c_C	woonblok 071	208868,32	477150,51	7,50	41,36	37,94	32,09	41,91

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 Johan Roebertsstraat incl. 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: Johan Roebertsstraat  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
013b_E	woonblok 013	208577,43	476532,43	13,50	33,71	30,78	24,01	34,22
014b_E	woonblok 014	208588,55	476552,38	13,50	33,23	30,30	23,53	33,74
013a_E	woonblok 013	208576,59	476518,01	13,50	33,17	30,24	23,46	33,68
013b_D	woonblok 013	208577,43	476532,43	10,50	33,10	30,18	23,40	33,62
014b_D	woonblok 014	208588,55	476552,38	10,50	32,81	29,88	23,11	33,32
013a_D	woonblok 013	208576,59	476518,01	10,50	32,71	29,79	23,00	33,22
013b_C	woonblok 013	208577,43	476532,43	7,50	32,48	29,56	22,78	33,00
013a_C	woonblok 013	208576,59	476518,01	7,50	32,39	29,47	22,68	32,90
014b_C	woonblok 014	208588,55	476552,38	7,50	32,11	29,19	22,41	32,63
013b_B	woonblok 013	208577,43	476532,43	4,50	31,98	29,06	22,27	32,49
013a_B	woonblok 013	208576,59	476518,01	4,50	31,94	29,01	22,23	32,45
014b_B	woonblok 014	208588,55	476552,38	4,50	31,78	28,86	22,07	32,29
014b_A	woonblok 014	208588,55	476552,38	1,50	31,39	28,47	21,68	31,90
013b_A	woonblok 013	208577,43	476532,43	1,50	31,17	28,25	21,47	31,69
013a_A	woonblok 013	208576,59	476518,01	1,50	31,06	28,13	21,35	31,57
013c_E	woonblok 013	208587,70	476541,64	13,50	27,38	24,44	17,67	27,89
013c_D	woonblok 013	208587,70	476541,64	10,50	26,61	23,67	16,90	27,12
013c_C	woonblok 013	208587,70	476541,64	7,50	25,62	22,69	15,91	26,13
013c_B	woonblok 013	208587,70	476541,64	4,50	25,10	22,16	15,39	25,61
015a_E	woonblok 015	208616,68	476547,30	13,50	25,09	22,15	15,38	25,60
159c_C	woonblok 159	208094,20	476863,01	7,50	24,58	21,65	14,87	25,09
159c_B	woonblok 159	208094,20	476863,01	4,50	24,48	21,56	14,77	24,99
013c_A	woonblok 013	208587,70	476541,64	1,50	24,24	21,32	14,53	24,75
161b_C	woonblok 161	208059,70	476867,91	7,50	24,06	21,13	14,35	24,57
161b_B	woonblok 161	208059,70	476867,91	4,50	23,98	21,05	14,27	24,49
159c_A	woonblok 159	208094,20	476863,01	1,50	23,91	20,98	14,20	24,42
162a_C	woonblok 162	208012,25	476910,37	7,50	23,86	20,93	14,16	24,37
162a_B	woonblok 162	208012,25	476910,37	4,50	23,82	20,89	14,11	24,33
014c_E	woonblok 014	208600,53	476550,91	13,50	23,61	20,69	13,90	24,12
009b_E	woonblok 009	208655,44	476489,21	13,50	23,47	20,54	13,76	23,98
161b_A	woonblok 161	208059,70	476867,91	1,50	23,43	20,51	13,72	23,94
162a_A	woonblok 162	208012,25	476910,37	1,50	23,34	20,41	13,63	23,85
014a_E	woonblok 014	208595,69	476542,65	13,50	23,26	20,32	13,55	23,77
007b_C	woonblok 007	208759,19	476499,88	7,50	23,24	20,30	13,53	23,75
007b_D	woonblok 007	208759,19	476499,88	10,50	23,22	20,29	13,51	23,73
007b_E	woonblok 007	208759,19	476499,88	13,50	23,20	20,27	13,49	23,71
007b_B	woonblok 007	208759,19	476499,88	4,50	23,05	20,12	13,35	23,56
017b_C	woonblok 017	208579,98	476621,92	7,50	23,05	20,10	13,34	23,56
009b_D	woonblok 009	208655,44	476489,21	10,50	23,03	20,10	13,33	23,54
150b_C	woonblok 150	208168,85	476895,85	7,50	22,91	19,99	13,20	23,42
009b_C	woonblok 009	208655,44	476489,21	7,50	22,66	19,74	12,96	23,18
074d_E	woonblok 074	208611,68	476967,55	13,50	22,66	19,72	12,95	23,17
150a_C	woonblok 150	208153,21	476893,63	7,50	22,57	19,64	12,87	23,08
007c_E	woonblok 007	208751,21	476508,10	13,50	22,56	19,63	12,85	23,07
009b_B	woonblok 009	208655,44	476489,21	4,50	22,42	19,49	12,71	22,93
007b_A	woonblok 007	208759,19	476499,88	1,50	22,41	19,48	12,71	22,92
014c_D	woonblok 014	208600,53	476550,91	10,50	22,37	19,44	12,66	22,88
161a_C	woonblok 161	208044,63	476879,59	7,50	22,20	19,27	12,49	22,71
161a_B	woonblok 161	208044,63	476879,59	4,50	22,19	19,27	12,48	22,70
006c_E	woonblok 006	208728,26	476512,21	13,50	21,99	19,05	12,27	22,50
007c_D	woonblok 007	208751,21	476508,10	10,50	21,91	18,98	12,20	22,42
161a_A	woonblok 161	208044,63	476879,59	1,50	21,74	18,81	12,03	22,25
009b_A	woonblok 009	208655,44	476489,21	1,50	21,72	18,79	12,01	22,23
141b_E	woonblok 141	208101,38	476986,45	13,50	21,67	18,74	11,96	22,18
007c_C	woonblok 007	208751,21	476508,10	7,50	21,62	18,69	11,91	22,13
006b_E	woonblok 006	208737,51	476508,69	13,50	21,55	18,61	11,84	22,06
141b_D	woonblok 141	208101,38	476986,45	10,50	21,53	18,61	11,82	22,04
007c_B	woonblok 007	208751,21	476508,10	4,50	21,40	18,47	11,69	21,91
017a_C	woonblok 017	208589,22	476613,23	7,50	21,32	18,38	11,60	21,83
006b_D	woonblok 006	208737,51	476508,69	10,50	21,26	18,32	11,55	21,77
015a_D	woonblok 015	208616,68	476547,30	10,50	21,27	18,32	11,55	21,77
015b_E	woonblok 015	208627,48	476551,98	13,50	21,24	18,30	11,53	21,75
006c_D	woonblok 006	208728,26	476512,21	10,50	21,13	18,20	11,42	21,64
006b_C	woonblok 006	208737,51	476508,69	7,50	20,86	17,93	11,15	21,37
016b_E	woonblok 016	208643,29	476533,93	13,50	20,85	17,89	11,13	21,35

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
30 km/uur Janus Baulingstraat incl. 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
20-08132

Rapport: Resultatentabel  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
LAEq totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Janus Baulingstraat  
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
017b_A	woonblok 017	208579,98	476621,92	1,50	51,22	48,21	40,35	51,38
017b_B	woonblok 017	208579,98	476621,92	4,50	50,96	47,95	40,09	51,12
017b_C	woonblok 017	208579,98	476621,92	7,50	50,12	47,11	39,25	50,28
018b_B	woonblok 018	208593,10	476673,57	4,50	49,58	46,57	38,71	49,74
018b_A	woonblok 018	208593,10	476673,57	1,50	49,50	46,49	38,63	49,66
019a_B	woonblok 019	208603,44	476716,97	4,50	49,43	46,42	38,56	49,59
019a_A	woonblok 019	208603,44	476716,97	1,50	49,27	46,26	38,40	49,43
018b_C	woonblok 018	208593,10	476673,57	7,50	48,99	45,98	38,12	49,15
019a_C	woonblok 019	208603,44	476716,97	7,50	48,90	45,89	38,03	49,06
020b_B	woonblok 020	208611,62	476765,79	4,50	48,90	45,89	38,03	49,06
020b_A	woonblok 020	208611,62	476765,79	1,50	48,88	45,87	38,01	49,04
020b_C	woonblok 020	208611,62	476765,79	7,50	48,33	45,32	37,46	48,49
018c_B	woonblok 018	208599,96	476692,87	4,50	44,41	41,40	33,54	44,57
018c_A	woonblok 018	208599,96	476692,87	1,50	44,23	41,23	33,37	44,39
018a_B	woonblok 018	208596,59	476653,38	4,50	44,04	41,03	33,17	44,20
018c_C	woonblok 018	208599,96	476692,87	7,50	44,00	40,99	33,13	44,16
018a_C	woonblok 018	208596,59	476653,38	7,50	43,76	40,75	32,89	43,92
018a_A	woonblok 018	208596,59	476653,38	1,50	43,54	40,54	32,68	43,70
019c_B	woonblok 019	208602,09	476696,30	4,50	43,50	40,49	32,63	43,66
019c_A	woonblok 019	208602,09	476696,30	1,50	43,30	40,30	32,44	43,46
019c_C	woonblok 019	208602,09	476696,30	7,50	43,13	40,12	32,26	43,29
019b_B	woonblok 019	208614,67	476734,39	4,50	42,89	39,88	32,02	43,05
017c_B	woonblok 017	208592,63	476622,97	4,50	42,76	39,75	31,89	42,92
017c_C	woonblok 017	208592,63	476622,97	7,50	42,66	39,65	31,79	42,82
019b_C	woonblok 019	208614,67	476734,39	7,50	42,61	39,60	31,74	42,77
019b_A	woonblok 019	208614,67	476734,39	1,50	42,38	39,38	31,52	42,54
017a_B	woonblok 017	208589,22	476613,23	4,50	42,36	39,35	31,49	42,52
017a_C	woonblok 017	208589,22	476613,23	7,50	42,09	39,08	31,22	42,25
017a_A	woonblok 017	208589,22	476613,23	1,50	42,00	39,00	31,14	42,16
017c_A	woonblok 017	208592,63	476622,97	1,50	41,97	38,97	31,11	42,13
020c_B	woonblok 020	208623,10	476771,70	4,50	41,17	38,16	30,30	41,33
020a_B	woonblok 020	208623,79	476761,48	4,50	41,11	38,11	30,25	41,27
020a_C	woonblok 020	208623,79	476761,48	7,50	41,10	38,09	30,23	41,26
020c_C	woonblok 020	208623,10	476771,70	7,50	41,01	38,00	30,14	41,17
020c_A	woonblok 020	208623,10	476771,70	1,50	40,59	37,59	29,73	40,75
020a_A	woonblok 020	208623,79	476761,48	1,50	40,13	37,13	29,27	40,29
021a_B	woonblok 021	208629,36	476796,54	4,50	40,11	37,11	29,25	40,27
021a_C	woonblok 021	208629,36	476796,54	7,50	40,06	37,05	29,19	40,22
021b_B	woonblok 021	208619,18	476807,86	4,50	39,23	36,22	28,36	39,39
021b_C	woonblok 021	208619,18	476807,86	7,50	39,01	36,00	28,14	39,17
021a_A	woonblok 021	208629,36	476796,54	1,50	38,95	35,95	28,09	39,11
021b_A	woonblok 021	208619,18	476807,86	1,50	38,87	35,87	28,01	39,03
014b_C	woonblok 014	208588,55	476552,38	7,50	34,68	31,68	23,82	34,84
014b_D	woonblok 014	208588,55	476552,38	10,50	34,66	31,65	23,79	34,82
014b_E	woonblok 014	208588,55	476552,38	13,50	34,60	31,59	23,73	34,76
014c_D	woonblok 014	208600,53	476550,91	10,50	34,19	31,19	23,33	34,35
014c_E	woonblok 014	208600,53	476550,91	13,50	34,14	31,13	23,27	34,30
014c_C	woonblok 014	208600,53	476550,91	7,50	34,11	31,11	23,25	34,27
014b_B	woonblok 014	208588,55	476552,38	4,50	34,10	31,10	23,24	34,26
015a_D	woonblok 015	208616,68	476547,30	10,50	34,05	31,05	23,19	34,21
015a_E	woonblok 015	208616,68	476547,30	13,50	34,03	31,03	23,17	34,19
015a_C	woonblok 015	208616,68	476547,30	7,50	33,85	30,85	22,99	34,01
014c_B	woonblok 014	208600,53	476550,91	4,50	33,29	30,29	22,43	33,45
015a_B	woonblok 015	208616,68	476547,30	4,50	32,78	29,78	21,92	32,94
015b_D	woonblok 015	208627,48	476551,98	10,50	32,68	29,68	21,82	32,84
015b_E	woonblok 015	208627,48	476551,98	13,50	32,67	29,67	21,81	32,83
015b_C	woonblok 015	208627,48	476551,98	7,50	32,42	29,42	21,56	32,58
014b_A	woonblok 014	208588,55	476552,38	1,50	32,20	29,20	21,34	32,36
013b_D	woonblok 013	208577,43	476532,43	10,50	31,72	28,72	20,86	31,88
013b_E	woonblok 013	208577,43	476532,43	13,50	31,72	28,71	20,85	31,88
014c_A	woonblok 014	208600,53	476550,91	1,50	31,53	28,53	20,67	31,69
013b_C	woonblok 013	208577,43	476532,43	7,50	31,52	28,52	20,66	31,68
015b_B	woonblok 015	208627,48	476551,98	4,50	31,31	28,31	20,45	31,47
015a_A	woonblok 015	208616,68	476547,30	1,50	31,20	28,20	20,34	31,36
013b_B	woonblok 013	208577,43	476532,43	4,50	30,56	27,56	19,70	30,72

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
154a_B	woonblok 154	208241,90	476926,63	4,50	54,07	51,18	44,27	54,56
146b_B	woonblok 146	208218,23	476936,23	4,50	53,84	50,95	44,10	54,35
109a_B	woonblok 109	208629,96	477097,60	4,50	53,77	50,88	44,01	54,27
154a_A	woonblok 154	208241,90	476926,63	1,50	53,76	50,87	43,97	54,26
145a_B	woonblok 145	208214,98	476972,53	4,50	53,71	50,82	44,00	54,23
154a_C	woonblok 154	208241,90	476926,63	7,50	53,73	50,83	43,92	54,22
109a_A	woonblok 109	208629,96	477097,60	1,50	53,65	50,77	43,91	54,16
123a_B	woonblok 123	208348,49	477130,31	4,50	53,62	50,74	43,92	54,15
126b_B	woonblok 126	208428,97	477128,15	4,50	53,62	50,74	43,92	54,15
158a_B	woonblok 158	208259,65	476909,89	4,50	53,63	50,75	43,91	54,15
153a_B	woonblok 153	208234,58	476959,97	4,50	53,60	50,71	43,88	54,12
150b_A	woonblok 150	208168,85	476895,85	1,50	53,90	50,92	43,09	54,08
123a_A	woonblok 123	208348,49	477130,31	1,50	53,54	50,66	43,84	54,07
126b_A	woonblok 126	208428,97	477128,15	1,50	53,50	50,62	43,80	54,03
146b_A	woonblok 146	208218,23	476936,23	1,50	53,51	50,63	43,78	54,03
108a_B	woonblok 108	208597,08	477106,56	4,50	53,48	50,60	43,77	54,00
145a_A	woonblok 145	208214,98	476972,53	1,50	53,46	50,58	43,76	53,99
153a_A	woonblok 153	208234,58	476959,97	1,50	53,42	50,54	43,71	53,94
146b_C	woonblok 146	208218,23	476936,23	7,50	53,41	50,52	43,66	53,92
023b_B	woonblok 023	208652,38	476898,61	4,50	53,75	50,75	42,89	53,91
158a_A	woonblok 158	208259,65	476909,89	1,50	53,35	50,47	43,64	53,87
108a_A	woonblok 108	208597,08	477106,56	1,50	53,34	50,46	43,63	53,86
124a_B	woonblok 124	208377,79	477126,28	4,50	53,24	50,35	43,54	53,76
023b_A	woonblok 023	208652,38	476898,61	1,50	53,59	50,59	42,74	53,75
158a_C	woonblok 158	208259,65	476909,89	7,50	53,23	50,35	43,51	53,75
145a_C	woonblok 145	208214,98	476972,53	7,50	53,20	50,31	43,49	53,72
107b_B	woonblok 107	208565,41	477115,15	4,50	53,18	50,30	43,48	53,71
109a_C	woonblok 109	208629,96	477097,60	7,50	53,18	50,28	43,40	53,68
150b_B	woonblok 150	208168,85	476895,85	4,50	53,47	50,48	42,66	53,65
104c_B	woonblok 104	208535,63	477126,27	4,50	53,11	50,22	43,41	53,63
153a_C	woonblok 153	208234,58	476959,97	7,50	53,09	50,20	43,37	53,61
107b_A	woonblok 107	208565,41	477115,15	1,50	53,06	50,18	43,36	53,59
124a_A	woonblok 124	208377,79	477126,28	1,50	53,05	50,17	43,35	53,58
126b_C	woonblok 126	208428,97	477128,15	7,50	53,02	50,14	43,33	53,55
123a_C	woonblok 123	208348,49	477130,31	7,50	53,01	50,12	43,31	53,53
104c_A	woonblok 104	208535,63	477126,27	1,50	52,94	50,07	43,25	53,47
023b_C	woonblok 023	208652,38	476898,61	7,50	53,29	50,28	42,44	53,45
108a_C	woonblok 108	208597,08	477106,56	7,50	52,92	50,03	43,20	53,44
082c_B	woonblok 082	208569,17	477093,24	4,50	52,86	49,97	43,15	53,38
124a_C	woonblok 124	208377,79	477126,28	7,50	52,72	49,84	43,02	53,25
152a_B	woonblok 152	208236,54	476997,41	4,50	52,70	49,81	42,99	53,22
107b_C	woonblok 107	208565,41	477115,15	7,50	52,66	49,78	42,96	53,19
104c_C	woonblok 104	208535,63	477126,27	7,50	52,58	49,69	42,88	53,10
146a_B	woonblok 146	208214,66	476921,64	4,50	52,78	49,84	42,45	53,10
021b_B	woonblok 021	208619,18	476807,86	4,50	52,88	49,88	42,02	53,04
082c_A	woonblok 082	208569,17	477093,24	1,50	52,48	49,61	42,79	53,01
082c_C	woonblok 082	208569,17	477093,24	7,50	52,48	49,59	42,77	53,00
152a_A	woonblok 152	208236,54	476997,41	1,50	52,44	49,56	42,74	52,97
085b_B	woonblok 085	208601,55	477083,59	4,50	52,39	49,50	42,67	52,91
021b_A	woonblok 021	208619,18	476807,86	1,50	52,71	49,70	41,85	52,87
133b_B	woonblok 133	208360,72	477107,58	4,50	52,32	49,44	42,63	52,85
022b_B	woonblok 022	208639,05	476847,91	4,50	52,68	49,67	41,82	52,84
146a_A	woonblok 146	208214,66	476921,64	1,50	52,48	49,53	42,10	52,78
152a_C	woonblok 152	208236,54	476997,41	7,50	52,25	49,37	42,56	52,78
146a_C	woonblok 146	208214,66	476921,64	7,50	52,36	49,42	42,06	52,69
127a_B	woonblok 127	208291,96	477113,67	4,50	52,12	49,23	42,42	52,64
085b_C	woonblok 085	208601,55	477083,59	7,50	52,10	49,21	42,37	52,61
137a_B	woonblok 137	208431,63	477107,12	4,50	52,08	49,20	42,38	52,61
150b_C	woonblok 150	208168,85	476895,85	7,50	52,41	49,43	41,64	52,60
022b_C	woonblok 022	208639,05	476847,91	7,50	52,42	49,41	41,58	52,58
021b_C	woonblok 021	208619,18	476807,86	7,50	52,41	49,41	41,56	52,57
120a_B	woonblok 120	208321,74	477135,79	4,50	52,04	49,16	42,34	52,57
133b_C	woonblok 133	208360,72	477107,58	7,50	51,98	49,10	42,28	52,51
133b_A	woonblok 133	208360,72	477107,58	1,50	51,93	49,05	42,24	52,46
127a_A	woonblok 127	208291,96	477113,67	1,50	51,92	49,04	42,21	52,44

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
022b_A	woonblok 022	208639,05	476847,91	1,50	52,27	49,26	41,41	52,43
085b_A	woonblok 085	208601,55	477083,59	1,50	51,91	49,03	42,20	52,43
158b_B	woonblok 158	208271,47	476906,04	4,50	51,83	48,95	42,14	52,36
086d_B	woonblok 086	208633,38	477074,86	4,50	51,82	48,93	42,03	52,32
137a_C	woonblok 137	208431,63	477107,12	7,50	51,78	48,90	42,08	52,31
120a_A	woonblok 120	208321,74	477135,79	1,50	51,76	48,87	42,05	52,28
158b_C	woonblok 158	208271,47	476906,04	7,50	51,74	48,87	42,06	52,27
127a_C	woonblok 127	208291,96	477113,67	7,50	51,71	48,83	42,01	52,24
154b_B	woonblok 154	208252,32	476919,46	4,50	51,70	48,82	42,02	52,23
120a_C	woonblok 120	208321,74	477135,79	7,50	51,66	48,78	41,97	52,19
137a_A	woonblok 137	208431,63	477107,12	1,50	51,64	48,75	41,93	52,16
086d_C	woonblok 086	208633,38	477074,86	7,50	51,52	48,62	41,72	52,01
094c_B	woonblok 094	208605,32	477222,40	4,50	52,03	48,67	40,74	51,99
130a_B	woonblok 130	208259,10	477057,48	4,50	51,47	48,59	41,76	51,99
086d_A	woonblok 086	208633,38	477074,86	1,50	51,47	48,57	41,68	51,96
154b_C	woonblok 154	208252,32	476919,46	7,50	51,41	48,53	41,72	51,94
064c_B	woonblok 064	208844,20	477163,86	4,50	51,93	48,59	40,77	51,93
154b_A	woonblok 154	208252,32	476919,46	1,50	51,32	48,45	41,64	51,85
064c_C	woonblok 064	208844,20	477163,86	7,50	51,81	48,47	40,64	51,81
094c_C	woonblok 094	208605,32	477222,40	7,50	51,82	48,47	40,55	51,79
151a_B	woonblok 151	208191,07	476910,72	4,50	51,58	48,60	40,89	51,79
158b_A	woonblok 158	208271,47	476906,04	1,50	51,22	48,35	41,54	51,75
119a_B	woonblok 119	208297,88	477138,48	4,50	51,21	48,33	41,51	51,74
062c_B	woonblok 062	208768,28	477181,99	4,50	51,75	48,42	40,53	51,73
129a_B	woonblok 129	208263,14	477078,96	4,50	51,21	48,33	41,50	51,73
130a_A	woonblok 130	208259,10	477057,48	1,50	51,20	48,31	41,49	51,72
017b_A	woonblok 017	208579,98	476621,92	1,50	51,52	48,51	40,65	51,68
130a_C	woonblok 130	208259,10	477057,48	7,50	51,10	48,21	41,39	51,62
062c_C	woonblok 062	208768,28	477181,99	7,50	51,62	48,28	40,40	51,60
063c_B	woonblok 063	208799,36	477173,68	4,50	51,61	48,27	40,43	51,60
128a_B	woonblok 128	208267,24	477099,95	4,50	51,05	48,17	41,35	51,58
144a_B	woonblok 144	208210,28	476997,39	4,50	51,03	48,14	41,33	51,55
017b_B	woonblok 017	208579,98	476621,92	4,50	51,38	48,36	40,53	51,54
081b_B	woonblok 081	208503,39	477109,79	4,50	51,01	48,13	41,31	51,54
151a_A	woonblok 151	208191,07	476910,72	1,50	51,34	48,36	40,60	51,54
095c_B	woonblok 095	208628,00	477215,22	4,50	51,54	48,20	40,29	51,51
119a_C	woonblok 119	208297,88	477138,48	7,50	50,98	48,10	41,28	51,51
063c_C	woonblok 063	208799,36	477173,68	7,50	51,51	48,16	40,32	51,50
094c_A	woonblok 094	208605,32	477222,40	1,50	51,52	48,20	40,26	51,50
096c_B	woonblok 096	208658,46	477207,79	4,50	51,49	48,16	40,23	51,46
129a_A	woonblok 129	208263,14	477078,96	1,50	50,90	48,01	41,20	51,42
129a_C	woonblok 129	208263,14	477078,96	7,50	50,90	48,02	41,19	51,42
093c_B	woonblok 093	208576,18	477228,11	4,50	51,42	48,08	40,14	51,39
144a_C	woonblok 144	208210,28	476997,39	7,50	50,86	47,97	41,16	51,38
095c_C	woonblok 095	208628,00	477215,22	7,50	51,40	48,06	40,14	51,37
081b_C	woonblok 081	208503,39	477109,79	7,50	50,83	47,94	41,12	51,35
096c_C	woonblok 096	208658,46	477207,79	7,50	51,37	48,03	40,11	51,34
128a_A	woonblok 128	208267,24	477099,95	1,50	50,80	47,92	41,10	51,33
061c_B	woonblok 061	208739,26	477187,58	4,50	51,34	48,00	40,10	51,32
151a_C	woonblok 151	208191,07	476910,72	7,50	51,08	48,10	40,41	51,30
064c_A	woonblok 064	208844,20	477163,86	1,50	51,29	47,96	40,14	51,29
119a_A	woonblok 119	208297,88	477138,48	1,50	50,75	47,87	41,05	51,28
093c_C	woonblok 093	208576,18	477228,11	7,50	51,28	47,95	40,02	51,25
128a_C	woonblok 128	208267,24	477099,95	7,50	50,73	47,84	41,02	51,25
061c_C	woonblok 061	208739,26	477187,58	7,50	51,22	47,89	40,00	51,20
062c_A	woonblok 062	208768,28	477181,99	1,50	51,12	47,80	39,90	51,11
081b_A	woonblok 081	208503,39	477109,79	1,50	50,49	47,61	40,79	51,02
144a_A	woonblok 144	208210,28	476997,39	1,50	50,43	47,55	40,73	50,96
063c_A	woonblok 063	208799,36	477173,68	1,50	50,90	47,57	39,73	50,90
089a_B	woonblok 089	208491,98	477142,34	4,50	50,35	47,47	40,65	50,88
095c_A	woonblok 095	208628,00	477215,22	1,50	50,90	47,59	39,65	50,88
180a_A	woonblok 180	207926,51	476979,96	1,50	50,69	47,69	39,83	50,85
017b_C	woonblok 017	208579,98	476621,92	7,50	50,66	47,65	39,82	50,82
096c_A	woonblok 096	208658,46	477207,79	1,50	50,83	47,50	39,58	50,81
089a_C	woonblok 089	208491,98	477142,34	7,50	50,24	47,36	40,54	50,77

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
093c_A	woonblok 093	208576,18	477228,11	1,50	50,78	47,47	39,53	50,76
074a_B	woonblok 074	208643,96	476959,42	4,50	50,53	47,52	39,72	50,70
074a_C	woonblok 074	208643,96	476959,42	7,50	50,48	47,46	39,67	50,65
211a_A	woonblok 211	207847,42	477083,86	1,50	50,47	47,47	39,61	50,63
091c_B	woonblok 091	208520,68	477237,39	4,50	50,63	47,29	39,37	50,60
180a_B	woonblok 180	207926,51	476979,96	4,50	50,43	47,43	39,57	50,59
061c_A	woonblok 061	208739,26	477187,58	1,50	50,58	47,26	39,37	50,57
091c_C	woonblok 091	208520,68	477237,39	7,50	50,56	47,22	39,28	50,53
074a_D	woonblok 074	208643,96	476959,42	10,50	50,33	47,31	39,58	50,51
211a_B	woonblok 211	207847,42	477083,86	4,50	50,21	47,22	39,36	50,38
074a_E	woonblok 074	208643,96	476959,42	13,50	50,16	47,12	39,46	50,35
092c_B	woonblok 092	208545,66	477231,11	4,50	50,36	47,03	39,09	50,33
092c_C	woonblok 092	208545,66	477231,11	7,50	50,33	47,00	39,08	50,31
029b_B	woonblok 029	208687,67	476981,74	4,50	50,08	47,07	39,23	50,24
117a_B	woonblok 117	208265,40	477142,44	4,50	49,71	46,83	40,01	50,24
089a_A	woonblok 089	208491,98	477142,34	1,50	49,69	46,81	40,00	50,22
071c_C	woonblok 071	208868,32	477150,51	7,50	50,14	46,80	39,17	50,19
117a_C	woonblok 117	208265,40	477142,44	7,50	49,66	46,78	39,96	50,19
029b_C	woonblok 029	208687,67	476981,74	7,50	50,02	47,01	39,18	50,18
071c_B	woonblok 071	208868,32	477150,51	4,50	50,09	46,77	39,09	50,13
023a_B	woonblok 023	208651,48	476880,82	4,50	49,88	46,86	39,09	50,05
074a_A	woonblok 074	208643,96	476959,42	1,50	49,82	46,81	39,01	49,99
018b_B	woonblok 018	208593,10	476673,57	4,50	49,69	46,70	38,85	49,86
023a_C	woonblok 023	208651,48	476880,82	7,50	49,64	46,62	38,87	49,82
086a_B	woonblok 086	208643,69	477066,22	4,50	49,55	46,56	38,90	49,77
019a_B	woonblok 019	208603,44	476716,97	4,50	49,60	46,58	38,75	49,76
018b_A	woonblok 018	208593,10	476673,57	1,50	49,59	46,58	38,75	49,75
086a_C	woonblok 086	208643,69	477066,22	7,50	49,48	46,49	38,83	49,70
024a_B	woonblok 024	208685,24	476952,82	4,50	49,52	46,51	38,68	49,68
024a_C	woonblok 024	208685,24	476952,82	7,50	49,51	46,50	38,67	49,67
189a_A	woonblok 189	207932,10	476997,89	1,50	49,51	46,51	38,65	49,67
189a_B	woonblok 189	207932,10	476997,89	4,50	49,51	46,51	38,65	49,67
180a_C	woonblok 180	207926,51	476979,96	7,50	49,50	46,50	38,64	49,66
204a_B	woonblok 204	207867,18	477068,91	4,50	49,48	46,48	38,62	49,64
204a_A	woonblok 204	207867,18	477068,91	1,50	49,47	46,47	38,61	49,63
091c_A	woonblok 091	208520,68	477237,39	1,50	49,64	46,32	38,38	49,62
023a_A	woonblok 023	208651,48	476880,82	1,50	49,40	46,38	38,61	49,57
019a_A	woonblok 019	208603,44	476716,97	1,50	49,40	46,40	38,55	49,56
201a_A	woonblok 201	207892,23	477047,15	1,50	49,36	46,36	38,51	49,52
117a_A	woonblok 117	208265,40	477142,44	1,50	48,98	46,10	39,29	49,51
029b_A	woonblok 029	208687,67	476981,74	1,50	49,30	46,30	38,46	49,47
211a_C	woonblok 211	207847,42	477083,86	7,50	49,29	46,28	38,43	49,45
201a_B	woonblok 201	207892,23	477047,15	4,50	49,25	46,25	38,39	49,41
020b_B	woonblok 020	208611,62	476765,79	4,50	49,22	46,24	38,38	49,39
018b_C	woonblok 018	208593,10	476673,57	7,50	49,16	46,16	38,33	49,33
181a_B	woonblok 181	207915,10	477024,02	4,50	49,17	46,17	38,31	49,33
020b_A	woonblok 020	208611,62	476765,79	1,50	49,14	46,15	38,29	49,31
019a_C	woonblok 019	208603,44	476716,97	7,50	49,14	46,13	38,30	49,30
086a_A	woonblok 086	208643,69	477066,22	1,50	49,07	46,08	38,43	49,29
092c_A	woonblok 092	208545,66	477231,11	1,50	49,29	45,97	38,04	49,27
109c_B	woonblok 109	208643,28	477099,22	4,50	48,85	45,91	38,75	49,24
181a_A	woonblok 181	207915,10	477024,02	1,50	49,03	46,03	38,18	49,19
118a_B	woonblok 118	208280,52	477146,65	4,50	48,64	45,75	38,94	49,16
118a_C	woonblok 118	208280,52	477146,65	7,50	48,63	45,75	38,94	49,16
109c_C	woonblok 109	208643,28	477099,22	7,50	48,68	45,72	38,53	49,05
126a_B	woonblok 126	208413,27	477130,36	4,50	48,46	45,58	38,76	48,99
189a_C	woonblok 189	207932,10	476997,89	7,50	48,83	45,83	37,97	48,99
152b_B	woonblok 152	208245,39	477010,02	4,50	48,44	45,56	38,73	48,96
204a_C	woonblok 204	207867,18	477068,91	7,50	48,78	45,78	37,92	48,94
007b_B	woonblok 007	208759,19	476499,88	4,50	48,83	45,54	37,92	48,90
087a_C	woonblok 087	208640,75	477040,13	7,50	48,73	45,71	37,92	48,90
020b_C	woonblok 020	208611,62	476765,79	7,50	48,73	45,71	37,89	48,89
024a_A	woonblok 024	208685,24	476952,82	1,50	48,70	45,69	37,86	48,86
087a_B	woonblok 087	208640,75	477040,13	4,50	48,69	45,68	37,87	48,86
071c_A	woonblok 071	208868,32	477150,51	1,50	48,77	45,44	37,85	48,83

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
064d_C	woonblok 064	208848,08	477159,15	7,50	48,73	45,38	37,87	48,80
109c_A	woonblok 109	208643,28	477099,22	1,50	48,35	45,41	38,32	48,76
064d_B	woonblok 064	208848,08	477159,15	4,50	48,67	45,32	37,81	48,74
152b_C	woonblok 152	208245,39	477010,02	7,50	48,22	45,33	38,51	48,74
181a_C	woonblok 181	207915,10	477024,02	7,50	48,58	45,58	37,72	48,74
126a_C	woonblok 126	208413,27	477130,36	7,50	48,20	45,32	38,50	48,73
007b_C	woonblok 007	208759,19	476499,88	7,50	48,64	45,35	37,76	48,72
062d_C	woonblok 062	208772,82	477177,80	7,50	48,68	45,34	37,62	48,70
033a_C	woonblok 033	208690,92	477015,32	7,50	48,52	45,51	37,71	48,69
062d_B	woonblok 062	208772,82	477177,80	4,50	48,64	45,30	37,57	48,66
107a_B	woonblok 107	208550,55	477125,17	4,50	48,13	45,25	38,43	48,66
222a_A	woonblok 222	207826,84	477103,57	1,50	48,46	45,46	37,60	48,62
201a_C	woonblok 201	207892,23	477047,15	7,50	48,45	45,45	37,59	48,61
081a_B	woonblok 081	208522,24	477102,46	4,50	48,08	45,19	38,38	48,60
108b_B	woonblok 108	208612,69	477107,36	4,50	48,09	45,19	38,37	48,60
033a_B	woonblok 033	208690,92	477015,32	4,50	48,40	45,39	37,57	48,57
126a_A	woonblok 126	208413,27	477130,36	1,50	48,02	45,14	38,32	48,55
081a_C	woonblok 081	208522,24	477102,46	7,50	48,01	45,12	38,31	48,53
152b_A	woonblok 152	208245,39	477010,02	1,50	47,99	45,10	38,28	48,51
063d_C	woonblok 063	208803,79	477169,26	7,50	48,46	45,12	37,44	48,49
222a_B	woonblok 222	207826,84	477103,57	4,50	48,32	45,33	37,47	48,49
007b_D	woonblok 007	208759,19	476499,88	10,50	48,35	45,05	37,54	48,45
063d_B	woonblok 063	208803,79	477169,26	4,50	48,40	45,06	37,38	48,43
107a_C	woonblok 107	208550,55	477125,17	7,50	47,88	45,00	38,18	48,41
007b_A	woonblok 007	208759,19	476499,88	1,50	48,33	45,04	37,38	48,39
022c_B	woonblok 022	208649,97	476862,50	4,50	48,20	45,18	37,48	48,39
164a_A	woonblok 164	207985,15	476921,76	1,50	48,20	45,20	37,34	48,36
022c_C	woonblok 022	208649,97	476862,50	7,50	48,11	45,08	37,40	48,30
107a_A	woonblok 107	208550,55	477125,17	1,50	47,77	44,89	38,07	48,30
108b_C	woonblok 108	208612,69	477107,36	7,50	47,80	44,89	38,05	48,30
118a_A	woonblok 118	208280,52	477146,65	1,50	47,76	44,89	38,07	48,29
085c_B	woonblok 085	208584,20	477083,46	4,50	47,74	44,85	38,04	48,26
179a_B	woonblok 179	207910,11	476996,79	4,50	48,09	45,09	37,23	48,25
165a_B	woonblok 165	207964,79	476952,86	4,50	48,08	45,08	37,22	48,24
108b_A	woonblok 108	208612,69	477107,36	1,50	47,70	44,81	37,97	48,21
007a_E	woonblok 007	208770,62	476500,62	13,50	47,92	44,57	37,69	48,17
109b_B	woonblok 109	208619,59	477106,10	4,50	47,65	44,76	37,93	48,17
164a_B	woonblok 164	207985,15	476921,76	4,50	48,01	45,01	37,14	48,17
165a_A	woonblok 165	207964,79	476952,86	1,50	47,99	44,99	37,13	48,15
007b_E	woonblok 007	208759,19	476499,88	13,50	48,02	44,71	37,27	48,13
085c_C	woonblok 085	208584,20	477083,46	7,50	47,60	44,71	37,89	48,12
007a_D	woonblok 007	208770,62	476500,62	10,50	47,87	44,53	37,54	48,10
007a_C	woonblok 007	208770,62	476500,62	7,50	47,87	44,53	37,45	48,07
034a_C	woonblok 034	208694,34	477035,34	7,50	47,88	44,88	37,12	48,07
159c_B	woonblok 159	208094,20	476863,01	4,50	47,89	44,89	37,05	48,06
132b_C	woonblok 132	208312,25	477098,00	7,50	47,52	44,63	37,80	48,04
179a_A	woonblok 179	207910,11	476996,79	1,50	47,88	44,88	37,02	48,04
064b_C	woonblok 064	208838,62	477161,38	7,50	48,04	44,70	36,76	48,01
088b_C	woonblok 088	208635,98	477020,14	7,50	47,80	44,78	37,00	47,97
132b_B	woonblok 132	208312,25	477098,00	4,50	47,45	44,57	37,74	47,97
064b_B	woonblok 064	208838,62	477161,38	4,50	47,99	44,66	36,70	47,96
001a_E	woonblok 001	208777,90	476503,58	13,50	47,72	44,38	37,41	47,95
133a_B	woonblok 133	208381,81	477099,77	4,50	47,42	44,55	37,73	47,95
007a_B	woonblok 007	208770,62	476500,62	4,50	47,75	44,43	37,28	47,94
159c_A	woonblok 159	208094,20	476863,01	1,50	47,78	44,78	36,93	47,94
001a_D	woonblok 001	208777,90	476503,58	10,50	47,70	44,38	37,32	47,92
093b_B	woonblok 093	208570,42	477226,13	4,50	47,96	44,63	36,65	47,92
081a_A	woonblok 081	208522,24	477102,46	1,50	47,39	44,50	37,68	47,91
109b_C	woonblok 109	208619,59	477106,10	7,50	47,38	44,49	37,64	47,89
133a_C	woonblok 133	208381,81	477099,77	7,50	47,37	44,48	37,67	47,89
093b_C	woonblok 093	208570,42	477226,13	7,50	47,92	44,59	36,60	47,88
071d_C	woonblok 071	208880,39	477142,17	7,50	47,70	44,34	37,21	47,87
087a_A	woonblok 087	208640,75	477040,13	1,50	47,70	44,69	36,87	47,87
001a_C	woonblok 001	208777,90	476503,58	7,50	47,67	44,35	37,20	47,86
034a_B	woonblok 034	208694,34	477035,34	4,50	47,67	44,67	36,88	47,85

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
088b_B	woonblok 088	208635,98	477020,14	4,50	47,68	44,67	36,87	47,85
035a_C	woonblok 035	208694,97	477055,70	7,50	47,60	44,60	36,96	47,82
179a_C	woonblok 179	207910,11	476996,79	7,50	47,63	44,63	36,76	47,79
005c_B	woonblok 005	208715,35	476522,13	4,50	47,76	44,49	36,60	47,77
162b_A	woonblok 162	207992,90	476913,22	1,50	47,61	44,61	36,74	47,77
017a_B	woonblok 017	208589,22	476613,23	4,50	47,67	44,49	36,67	47,75
063b_C	woonblok 063	208793,51	477171,49	7,50	47,77	44,44	36,52	47,75
064d_A	woonblok 064	208848,08	477159,15	1,50	47,66	44,33	36,85	47,75
023c_C	woonblok 023	208663,21	476912,74	7,50	47,54	44,51	36,84	47,74
109b_A	woonblok 109	208619,59	477106,10	1,50	47,23	44,33	37,50	47,74
210a_B	woonblok 210	207825,73	477079,17	4,50	47,58	44,58	36,72	47,74
001b_E	woonblok 001	208786,60	476511,16	13,50	47,29	43,91	37,68	47,73
017a_C	woonblok 017	208589,22	476613,23	7,50	47,66	44,45	36,66	47,73
023c_B	woonblok 023	208663,21	476912,74	4,50	47,53	44,49	36,81	47,72
001a_B	woonblok 001	208777,90	476503,58	4,50	47,53	44,21	37,01	47,70
061d_C	woonblok 061	208743,52	477183,12	7,50	47,68	44,33	36,60	47,70
094d_C	woonblok 094	208606,74	477216,57	7,50	47,71	44,38	36,51	47,70
165a_C	woonblok 165	207964,79	476952,86	7,50	47,54	44,54	36,68	47,70
063b_B	woonblok 063	208793,51	477171,49	4,50	47,72	44,39	36,45	47,69
062d_A	woonblok 062	208772,82	477177,80	1,50	47,65	44,31	36,61	47,68
061d_B	woonblok 061	208743,52	477183,12	4,50	47,65	44,31	36,57	47,67
222a_C	woonblok 222	207826,84	477103,57	7,50	47,51	44,51	36,65	47,67
094d_B	woonblok 094	208606,74	477216,57	4,50	47,67	44,34	36,47	47,66
005c_C	woonblok 005	208715,35	476522,13	7,50	47,64	44,33	36,46	47,64
022c_A	woonblok 022	208649,97	476862,50	1,50	47,45	44,43	36,73	47,64
162b_B	woonblok 162	207992,90	476913,22	4,50	47,47	44,47	36,61	47,63
203a_B	woonblok 203	207862,66	477046,69	4,50	47,46	44,46	36,60	47,62
159c_C	woonblok 159	208094,20	476863,01	7,50	47,44	44,43	36,62	47,61
035a_B	woonblok 035	208694,97	477055,70	4,50	47,39	44,39	36,73	47,60
210a_A	woonblok 210	207825,73	477079,17	1,50	47,44	44,44	36,58	47,60
071d_B	woonblok 071	208880,39	477142,17	4,50	47,42	44,07	36,91	47,59
062b_C	woonblok 062	208762,53	477179,74	7,50	47,61	44,28	36,33	47,58
062b_B	woonblok 062	208762,53	477179,74	4,50	47,60	44,27	36,31	47,57
085c_A	woonblok 085	208584,20	477083,46	1,50	47,05	44,16	37,35	47,57
093d_C	woonblok 093	208580,21	477223,55	7,50	47,54	44,20	36,34	47,53
202a_B	woonblok 202	207883,78	477027,70	4,50	47,35	44,35	36,49	47,51
093d_B	woonblok 093	208580,21	477223,55	4,50	47,51	44,18	36,30	47,50
133c_B	woonblok 133	208338,41	477104,85	4,50	46,96	44,06	37,24	47,47
022a_B	woonblok 022	208637,77	476829,73	4,50	47,25	44,22	36,55	47,45
095d_C	woonblok 095	208629,87	477209,28	7,50	47,45	44,11	36,29	47,45
164a_C	woonblok 164	207985,15	476921,76	7,50	47,29	44,29	36,42	47,45
001b_D	woonblok 001	208786,60	476511,16	10,50	46,99	43,60	37,34	47,41
133c_C	woonblok 133	208338,41	477104,85	7,50	46,89	44,00	37,17	47,41
172b_B	woonblok 172	207949,73	476976,54	4,50	47,25	44,25	36,39	47,41
094b_B	woonblok 094	208600,82	477218,44	4,50	47,42	44,09	36,14	47,39
094b_C	woonblok 094	208600,82	477218,44	7,50	47,38	44,05	36,10	47,35
095d_B	woonblok 095	208629,87	477209,28	4,50	47,36	44,03	36,18	47,35
005c_D	woonblok 005	208715,35	476522,13	10,50	47,32	44,04	36,19	47,34
137b_B	woonblok 137	208413,03	477098,84	4,50	46,81	43,93	37,12	47,34
203a_A	woonblok 203	207862,66	477046,69	1,50	47,18	44,18	36,32	47,34
022a_C	woonblok 022	208637,77	476829,73	7,50	47,13	44,10	36,45	47,33
133a_A	woonblok 133	208381,81	477099,77	1,50	46,81	43,92	37,11	47,33
061b_C	woonblok 061	208733,51	477185,34	7,50	47,34	44,01	36,09	47,32
063d_A	woonblok 063	208803,79	477169,26	1,50	47,27	43,94	36,28	47,31
061b_B	woonblok 061	208733,51	477185,34	4,50	47,32	44,00	36,06	47,30
095b_C	woonblok 095	208623,55	477210,86	7,50	47,34	43,99	36,06	47,30
137b_C	woonblok 137	208413,03	477098,84	7,50	46,75	43,87	37,05	47,28
095b_B	woonblok 095	208623,55	477210,86	4,50	47,30	43,97	36,02	47,27
210a_C	woonblok 210	207825,73	477079,17	7,50	47,10	44,10	36,24	47,26
005c_A	woonblok 005	208715,35	476522,13	1,50	47,23	43,97	36,08	47,25
033a_A	woonblok 033	208690,92	477015,32	1,50	47,08	44,07	36,24	47,24
202a_C	woonblok 202	207883,78	477027,70	7,50	47,06	44,06	36,21	47,22
203a_C	woonblok 203	207862,66	477046,69	7,50	47,05	44,05	36,20	47,21
161a_B	woonblok 161	208044,63	476879,59	4,50	47,04	44,04	36,19	47,20
072c_C	woonblok 072	208887,46	477126,27	7,50	47,02	43,66	36,52	47,19

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
172b_A	woonblok 172	207949,73	476976,54	1,50	47,01	44,01	36,15	47,17
001b_C	woonblok 001	208786,60	476511,16	7,50	46,72	43,35	37,02	47,13
202a_A	woonblok 202	207883,78	477027,70	1,50	46,97	43,97	36,11	47,13
130b_B	woonblok 130	208263,35	477050,58	4,50	46,58	43,70	36,89	47,11
007a_A	woonblok 007	208770,62	476500,62	1,50	46,91	43,60	36,42	47,10
096d_C	woonblok 096	208661,47	477200,23	7,50	47,07	43,75	36,01	47,10
130b_C	woonblok 130	208263,35	477050,58	7,50	46,55	43,66	36,85	47,07
161a_A	woonblok 161	208044,63	476879,59	1,50	46,89	43,89	36,03	47,05
017a_A	woonblok 017	208589,22	476613,23	1,50	46,95	43,75	35,97	47,03
151b_B	woonblok 151	208198,78	476921,37	4,50	46,68	43,74	36,36	47,00
005c_E	woonblok 005	208715,35	476522,13	13,50	46,95	43,66	35,82	46,97
096b_C	woonblok 096	208651,85	477203,03	7,50	46,99	43,67	35,72	46,96
096d_B	woonblok 096	208661,47	477200,23	4,50	46,94	43,64	35,84	46,96
023c_A	woonblok 023	208663,21	476912,74	1,50	46,76	43,73	36,04	46,95
172b_C	woonblok 172	207949,73	476976,54	7,50	46,79	43,79	35,93	46,95
008b_C	woonblok 008	208674,76	476514,97	7,50	46,82	43,51	35,99	46,91
096b_B	woonblok 096	208651,85	477203,03	4,50	46,94	43,61	35,68	46,91
162b_C	woonblok 162	207992,90	476913,22	7,50	46,74	43,73	35,88	46,90
072c_B	woonblok 072	208887,46	477126,27	4,50	46,72	43,37	36,22	46,89
151b_C	woonblok 151	208198,78	476921,37	7,50	46,53	43,59	36,25	46,87
008b_D	woonblok 008	208674,76	476514,97	10,50	46,75	43,43	35,98	46,86
002b_E	woonblok 002	208782,50	476531,27	13,50	46,31	42,92	37,01	46,85
008b_B	woonblok 008	208674,76	476514,97	4,50	46,74	43,45	35,94	46,84
064b_A	woonblok 064	208838,62	477161,38	1,50	46,84	43,53	35,56	46,81
093b_A	woonblok 093	208570,42	477226,13	1,50	46,84	43,52	35,54	46,81
001a_A	woonblok 001	208777,90	476503,58	1,50	46,61	43,30	36,11	46,79
008b_E	woonblok 008	208674,76	476514,97	13,50	46,64	43,34	35,94	46,77
022a_A	woonblok 022	208637,77	476829,73	1,50	46,58	43,55	35,87	46,77
074b_E	woonblok 074	208641,49	476969,27	13,50	46,54	43,47	35,93	46,75
161a_C	woonblok 161	208044,63	476879,59	7,50	46,59	43,59	35,74	46,75
133c_A	woonblok 133	208338,41	477104,85	1,50	46,21	43,33	36,49	46,73
201b_B	woonblok 201	207899,96	477044,72	4,50	46,54	43,53	35,68	46,70
137b_A	woonblok 137	208413,03	477098,84	1,50	46,12	43,24	36,43	46,65
132b_A	woonblok 132	208312,25	477098,00	1,50	46,10	43,21	36,38	46,62
001b_B	woonblok 001	208786,60	476511,16	4,50	46,18	42,82	36,45	46,59
074b_D	woonblok 074	208641,49	476969,27	10,50	46,39	43,35	35,67	46,58
086c_B	woonblok 086	208620,00	477073,35	4,50	46,05	43,16	36,35	46,57
005b_B	woonblok 005	208721,44	476515,22	4,50	46,52	43,21	35,44	46,55
061d_A	woonblok 061	208743,52	477183,12	1,50	46,52	43,19	35,47	46,55
062b_A	woonblok 062	208762,53	477179,74	1,50	46,51	43,18	35,22	46,48
063b_A	woonblok 063	208793,51	477171,49	1,50	46,50	43,18	35,25	46,48
094d_A	woonblok 094	208606,74	477216,57	1,50	46,49	43,16	35,30	46,48
091a_C	woonblok 091	208516,30	477233,35	7,50	46,47	43,15	35,22	46,45
088b_A	woonblok 088	208635,98	477020,14	1,50	46,27	43,26	35,46	46,44
130b_A	woonblok 130	208263,35	477050,58	1,50	45,90	43,01	36,20	46,42
201b_A	woonblok 201	207899,96	477044,72	1,50	46,26	43,26	35,40	46,42
006b_C	woonblok 006	208737,51	476508,69	7,50	46,32	43,01	35,50	46,41
093d_A	woonblok 093	208580,21	477223,55	1,50	46,42	43,09	35,22	46,41
002b_D	woonblok 002	208782,50	476531,27	10,50	45,85	42,47	36,56	46,40
015b_C	woonblok 015	208627,48	476551,98	7,50	46,31	43,04	35,43	46,40
006b_B	woonblok 006	208737,51	476508,69	4,50	46,29	43,01	35,45	46,39
074b_C	woonblok 074	208641,49	476969,27	7,50	46,23	43,21	35,40	46,39
094b_A	woonblok 094	208600,82	477218,44	1,50	46,42	43,10	35,13	46,39
172a_B	woonblok 172	207953,80	476972,17	4,50	46,22	43,23	35,37	46,39
015b_D	woonblok 015	208627,48	476551,98	10,50	46,28	42,99	35,46	46,38
150a_B	woonblok 150	208153,21	476893,63	4,50	46,22	43,21	35,36	46,38
005b_C	woonblok 005	208721,44	476515,22	7,50	46,34	43,04	35,28	46,37
091a_B	woonblok 091	208516,30	477233,35	4,50	46,40	43,07	35,12	46,37
015b_B	woonblok 015	208627,48	476551,98	4,50	46,28	42,99	35,37	46,35
034a_A	woonblok 034	208694,34	477035,34	1,50	46,17	43,17	35,40	46,35
006b_D	woonblok 006	208737,51	476508,69	10,50	46,23	42,91	35,46	46,34
086c_C	woonblok 086	208620,00	477073,35	7,50	45,82	42,93	36,11	46,34
091d_C	woonblok 091	208522,23	477231,63	7,50	46,34	43,01	35,14	46,33
071d_A	woonblok 071	208880,39	477142,17	1,50	46,08	42,75	35,72	46,30
104b_C	woonblok 104	208535,49	477144,13	7,50	45,79	42,89	36,05	46,30

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
201b_C	woonblok 201	207899,96	477044,72	7,50	46,14	43,13	35,28	46,30
150a_A	woonblok 150	208153,21	476893,63	1,50	46,13	43,13	35,28	46,29
085a_B	woonblok 085	208615,72	477073,55	4,50	45,76	42,88	36,03	46,28
172a_A	woonblok 172	207953,80	476972,17	1,50	46,12	43,12	35,26	46,28
006b_E	woonblok 006	208737,51	476508,69	13,50	46,13	42,81	35,44	46,26
074b_B	woonblok 074	208641,49	476969,27	4,50	46,09	43,08	35,25	46,25
092b_C	woonblok 092	208541,19	477226,90	7,50	46,24	42,91	34,95	46,21
181b_B	woonblok 181	207913,45	477029,82	4,50	46,04	43,04	35,18	46,20
091d_B	woonblok 091	208522,23	477231,63	4,50	46,19	42,88	34,99	46,18
067c_C	woonblok 067	208822,94	477146,55	7,50	46,11	42,79	35,12	46,16
072d_C	woonblok 072	208889,22	477113,50	7,50	45,81	42,42	35,91	46,15
035a_A	woonblok 035	208694,97	477055,70	1,50	45,91	42,91	35,24	46,12
092b_B	woonblok 092	208541,19	477226,90	4,50	46,15	42,84	34,85	46,12
151b_A	woonblok 151	208198,78	476921,37	1,50	45,82	42,88	35,42	46,12
061b_A	woonblok 061	208733,51	477185,34	1,50	46,13	42,82	34,88	46,11
085a_C	woonblok 085	208615,72	477073,55	7,50	45,60	42,71	35,86	46,11
086c_A	woonblok 086	208620,00	477073,35	1,50	45,59	42,70	35,88	46,11
021c_C	woonblok 021	208634,21	476805,50	7,50	45,88	42,81	35,31	46,10
005b_D	woonblok 005	208721,44	476515,22	10,50	46,05	42,75	34,99	46,08
095d_A	woonblok 095	208629,87	477209,28	1,50	46,07	42,75	34,92	46,08
015b_E	woonblok 015	208627,48	476551,98	13,50	45,98	42,69	35,13	46,07
002b_C	woonblok 002	208782,50	476531,27	7,50	45,50	42,11	36,21	46,05
021c_B	woonblok 021	208634,21	476805,50	4,50	45,83	42,76	35,23	46,04
104b_B	woonblok 104	208535,49	477144,13	4,50	45,53	42,63	35,79	46,04
161b_B	woonblok 161	208059,70	476867,91	4,50	45,86	42,85	35,01	46,02
067c_B	woonblok 067	208822,94	477146,55	4,50	45,97	42,63	34,96	46,01
095b_A	woonblok 095	208623,55	477210,86	1,50	46,04	42,71	34,76	46,01
099a_C	woonblok 099	208562,46	477213,93	7,50	46,02	42,69	34,77	46,00
092d_C	woonblok 092	208547,56	477225,27	7,50	45,95	42,63	34,80	45,96
005b_A	woonblok 005	208721,44	476515,22	1,50	45,90	42,61	34,82	45,93
181b_A	woonblok 181	207913,45	477029,82	1,50	45,75	42,75	34,89	45,91
161b_A	woonblok 161	208059,70	476867,91	1,50	45,74	42,73	34,88	45,90
008b_A	woonblok 008	208674,76	476514,97	1,50	45,79	42,48	34,98	45,89
172a_C	woonblok 172	207953,80	476972,17	7,50	45,73	42,72	34,87	45,89
001c_E	woonblok 001	208785,68	476522,66	13,50	45,33	41,93	36,06	45,88
150a_C	woonblok 150	208153,21	476893,63	7,50	45,71	42,72	34,88	45,88
082a_C	woonblok 082	208560,01	477080,75	7,50	45,33	42,44	35,64	45,86
092d_B	woonblok 092	208547,56	477225,27	4,50	45,84	42,53	34,67	45,84
099a_B	woonblok 099	208562,46	477213,93	4,50	45,84	42,49	34,57	45,81
005b_E	woonblok 005	208721,44	476515,22	13,50	45,76	42,45	34,75	45,80
082a_B	woonblok 082	208560,01	477080,75	4,50	45,26	42,37	35,57	45,79
085a_A	woonblok 085	208615,72	477073,55	1,50	45,25	42,36	35,52	45,76
074c_D	woonblok 074	208625,78	476954,80	10,50	45,52	42,48	34,88	45,73
181b_C	woonblok 181	207913,45	477029,82	7,50	45,57	42,57	34,72	45,73
074c_E	woonblok 074	208625,78	476954,80	13,50	45,51	42,46	34,89	45,72
006c_B	woonblok 006	208728,26	476512,21	4,50	45,70	42,43	34,51	45,71
087b_C	woonblok 087	208637,55	477047,71	7,50	45,51	42,50	34,80	45,71
016c_D	woonblok 016	208651,86	476538,86	10,50	45,53	42,24	34,89	45,68
087b_B	woonblok 087	208637,55	477047,71	4,50	45,49	42,48	34,75	45,68
072d_B	woonblok 072	208889,22	477113,50	4,50	45,29	41,91	35,45	45,66
096d_A	woonblok 096	208661,47	477200,23	1,50	45,63	42,32	34,56	45,66
016c_C	woonblok 016	208651,86	476538,86	7,50	45,53	42,22	34,80	45,65
074c_C	woonblok 074	208625,78	476954,80	7,50	45,45	42,41	34,74	45,64
065c_C	woonblok 065	208767,20	477160,73	7,50	45,57	42,22	34,53	45,60
096b_A	woonblok 096	208651,85	477203,03	1,50	45,62	42,31	34,36	45,60
016c_E	woonblok 016	208651,86	476538,86	13,50	45,45	42,13	34,79	45,59
006c_C	woonblok 006	208728,26	476512,21	7,50	45,58	42,29	34,36	45,57
016c_B	woonblok 016	208651,86	476538,86	4,50	45,45	42,15	34,68	45,56
089b_C	woonblok 089	208510,04	477152,58	7,50	45,03	42,12	35,30	45,54
001b_A	woonblok 001	208786,60	476511,16	1,50	45,10	41,74	35,43	45,52
101c_C	woonblok 101	208614,21	477197,54	7,50	45,51	42,18	34,30	45,50
161b_C	woonblok 161	208059,70	476867,91	7,50	45,32	42,32	34,48	45,49
006b_A	woonblok 006	208737,51	476508,69	1,50	45,38	42,10	34,56	45,48
016d_D	woonblok 016	208660,42	476533,93	10,50	45,36	42,05	34,62	45,48
016d_C	woonblok 016	208660,42	476533,93	7,50	45,34	42,03	34,57	45,45

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
018a_B	woonblok 018	208596,59	476653,38	4,50	45,26	42,17	34,59	45,45
066c_C	woonblok 066	208796,50	477152,96	7,50	45,40	42,08	34,44	45,45
001c_D	woonblok 001	208785,68	476522,66	10,50	44,88	41,48	35,61	45,43
018a_C	woonblok 018	208596,59	476653,38	7,50	45,25	42,12	34,59	45,43
072c_A	woonblok 072	208887,46	477126,27	1,50	45,20	41,86	34,89	45,43
015b_A	woonblok 015	208627,48	476551,98	1,50	45,33	42,07	34,45	45,42
016d_E	woonblok 016	208660,42	476533,93	13,50	45,30	41,98	34,60	45,42
074c_B	woonblok 074	208625,78	476954,80	4,50	45,20	42,17	34,47	45,39
060c_C	woonblok 060	208733,89	477166,54	7,50	45,36	42,01	34,25	45,37
089b_B	woonblok 089	208510,04	477152,58	4,50	44,85	41,95	35,12	45,36
006c_D	woonblok 006	208728,26	476512,21	10,50	45,32	42,03	34,12	45,32
016d_B	woonblok 016	208660,42	476533,93	4,50	45,20	41,92	34,41	45,31
065c_B	woonblok 065	208767,20	477160,73	4,50	45,26	41,93	34,24	45,30
029a_C	woonblok 029	208698,54	476973,50	7,50	45,09	42,07	34,31	45,27
073d_C	woonblok 073	208882,89	477091,25	7,50	44,84	41,45	35,15	45,25
002b_B	woonblok 002	208782,50	476531,27	4,50	44,69	41,31	35,40	45,24
014d_C	woonblok 014	208638,04	476546,77	7,50	45,10	41,78	34,46	45,24
101c_B	woonblok 101	208614,21	477197,54	4,50	45,27	41,92	34,03	45,24
014d_B	woonblok 014	208638,04	476546,77	4,50	45,09	41,81	34,42	45,23
014d_D	woonblok 014	208638,04	476546,77	10,50	45,03	41,73	34,42	45,18
029a_B	woonblok 029	208698,54	476973,50	4,50	44,97	41,95	34,19	45,15
066c_B	woonblok 066	208796,50	477152,96	4,50	45,05	41,71	34,10	45,10
014d_E	woonblok 014	208638,04	476546,77	13,50	44,94	41,60	34,36	45,09
006c_A	woonblok 006	208728,26	476512,21	1,50	45,08	41,80	33,89	45,08
082b_C	woonblok 082	208569,42	477077,75	7,50	44,54	41,64	34,76	45,04
001c_C	woonblok 001	208785,68	476522,66	7,50	44,48	41,08	35,20	45,03
006c_E	woonblok 006	208728,26	476512,21	13,50	45,02	41,74	33,83	45,02
021a_C	woonblok 021	208629,36	476796,54	7,50	44,83	41,79	34,11	45,02
082b_B	woonblok 082	208569,42	477077,75	4,50	44,52	41,62	34,76	45,02
189b_B	woonblok 189	207940,00	476995,35	4,50	44,86	41,85	34,00	45,02
014b_D	woonblok 014	208588,55	476552,38	10,50	44,96	41,65	33,99	45,01
018c_B	woonblok 018	208599,96	476692,87	4,50	44,83	41,79	34,08	45,01
028c_C	woonblok 028	208843,19	476924,58	7,50	44,47	41,06	35,18	45,01
060c_B	woonblok 060	208733,89	477166,54	4,50	44,94	41,62	33,85	44,96
021a_B	woonblok 021	208629,36	476796,54	4,50	44,77	41,73	34,02	44,95
074b_A	woonblok 074	208641,49	476969,27	1,50	44,79	41,78	33,95	44,95
091a_A	woonblok 091	208516,30	477233,35	1,50	44,95	41,64	33,69	44,93
032d_C	woonblok 032	208847,80	476952,64	7,50	44,36	40,96	35,04	44,89
071b_C	woonblok 071	208853,76	477148,76	7,50	44,84	41,50	33,74	44,85
018a_A	woonblok 018	208596,59	476653,38	1,50	44,63	41,54	33,95	44,82
021c_A	woonblok 021	208634,21	476805,50	1,50	44,57	41,51	34,01	44,80
071b_B	woonblok 071	208853,76	477148,76	4,50	44,78	41,46	33,69	44,80
073d_B	woonblok 073	208882,89	477091,25	4,50	44,37	40,98	34,75	44,80
018c_A	woonblok 018	208599,96	476692,87	1,50	44,61	41,57	33,87	44,79
097b_C	woonblok 097	208651,10	477184,47	7,50	44,73	41,42	33,70	44,77
072d_A	woonblok 072	208889,22	477113,50	1,50	44,37	40,99	34,62	44,76
074f_E	woonblok 074	208621,75	476969,75	13,50	44,51	41,42	34,01	44,75
008c_E	woonblok 008	208673,32	476503,42	13,50	44,52	41,18	34,17	44,74
014b_C	woonblok 014	208588,55	476552,38	7,50	44,73	41,42	33,59	44,74
004c_C	woonblok 004	208719,36	476542,20	7,50	44,69	41,42	33,58	44,72
014c_D	woonblok 014	208600,53	476550,91	10,50	44,58	41,28	33,83	44,70
018c_C	woonblok 018	208599,96	476692,87	7,50	44,51	41,47	33,81	44,70
004c_D	woonblok 004	208719,36	476542,20	10,50	44,65	41,37	33,56	44,68
091d_A	woonblok 091	208522,23	477231,63	1,50	44,68	41,36	33,52	44,68
159b_B	woonblok 159	208076,07	476863,93	4,50	44,52	41,52	33,67	44,68
189b_A	woonblok 189	207940,00	476995,35	1,50	44,52	41,52	33,66	44,68
058a_C	woonblok 058	208876,71	477069,36	7,50	44,20	40,80	34,67	44,66
189b_C	woonblok 189	207940,00	476995,35	7,50	44,50	41,50	33,64	44,66
104b_A	woonblok 104	208535,49	477144,13	1,50	44,14	41,24	34,40	44,65
092b_A	woonblok 092	208541,19	477226,90	1,50	44,64	41,32	33,36	44,61
004c_B	woonblok 004	208719,36	476542,20	4,50	44,56	41,30	33,47	44,60
008c_D	woonblok 008	208673,32	476503,42	10,50	44,39	41,07	33,99	44,60
028c_B	woonblok 028	208843,19	476924,58	4,50	44,06	40,66	34,76	44,60
004c_E	woonblok 004	208719,36	476542,20	13,50	44,55	41,27	33,50	44,59
087b_A	woonblok 087	208637,55	477047,71	1,50	44,40	41,39	33,65	44,59

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
20-08132

Rapport: Resultatentabel  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
L<sub>Aeq</sub> totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: wegen  
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
014b_E	woonblok 014	208588,55	476552,38	13,50	44,56	41,27	33,45	44,58
014b_B	woonblok 014	208588,55	476552,38	4,50	44,55	41,21	33,42	44,56
045a_C	woonblok 045	208862,83	477022,73	7,50	44,05	40,62	34,64	44,55
014c_C	woonblok 014	208600,53	476550,91	7,50	44,45	41,13	33,61	44,54
032d_B	woonblok 032	208847,80	476952,64	4,50	44,02	40,61	34,68	44,54
024b_C	woonblok 024	208698,67	476954,63	7,50	44,35	41,32	33,55	44,52
017d_C	woonblok 017	208601,86	476614,28	7,50	44,33	41,01	33,82	44,51
019b_B	woonblok 019	208614,67	476734,39	4,50	44,22	41,16	33,78	44,48
014c_E	woonblok 014	208600,53	476550,91	13,50	44,34	41,05	33,58	44,46
019b_C	woonblok 019	208614,67	476734,39	7,50	44,20	41,10	33,79	44,46
048a_C	woonblok 048	208867,30	477040,83	7,50	43,97	40,56	34,54	44,46
159b_A	woonblok 159	208076,07	476863,93	1,50	44,30	41,30	33,45	44,46
082a_A	woonblok 082	208560,01	477080,75	1,50	43,92	41,04	34,23	44,45
002b_A	woonblok 002	208782,50	476531,27	1,50	43,88	40,50	34,60	44,43
001c_B	woonblok 001	208785,68	476522,66	4,50	43,86	40,46	34,60	44,41
009a_E	woonblok 009	208664,34	476496,40	13,50	44,17	40,85	33,83	44,40
159b_C	woonblok 159	208076,07	476863,93	7,50	44,22	41,23	33,37	44,39
008a_C	woonblok 008	208667,75	476524,27	7,50	44,25	40,93	33,56	44,38
008c_C	woonblok 008	208673,32	476503,42	7,50	44,17	40,85	33,76	44,38
049a_C	woonblok 049	208708,38	477088,97	7,50	44,12	41,10	33,65	44,38
008a_B	woonblok 008	208667,75	476524,27	4,50	44,22	40,92	33,52	44,35
014c_B	woonblok 014	208600,53	476550,91	4,50	44,24	40,98	33,42	44,35
017d_B	woonblok 017	208601,86	476614,28	4,50	44,16	40,85	33,64	44,34
008a_D	woonblok 008	208667,75	476524,27	10,50	44,20	40,86	33,52	44,33
074f_D	woonblok 074	208621,75	476969,75	10,50	44,13	41,07	33,49	44,33
017c_C	woonblok 017	208592,63	476622,97	7,50	44,05	40,96	33,67	44,32
024b_B	woonblok 024	208698,67	476954,63	4,50	44,14	41,11	33,33	44,31
058a_B	woonblok 058	208876,71	477069,36	4,50	43,84	40,45	34,33	44,31
092d_A	woonblok 092	208547,56	477225,27	1,50	44,30	41,00	33,16	44,31
045a_B	woonblok 045	208862,83	477022,73	4,50	43,78	40,38	34,39	44,29
017c_B	woonblok 017	208592,63	476622,97	4,50	44,02	40,92	33,61	44,28
002a_E	woonblok 002	208777,09	476538,53	13,50	43,73	40,33	34,44	44,27
074e_E	woonblok 074	208618,24	476975,08	13,50	44,00	40,90	33,60	44,26
097b_B	woonblok 097	208651,10	477184,47	4,50	44,22	40,90	33,21	44,26
008a_E	woonblok 008	208667,75	476524,27	13,50	44,10	40,75	33,47	44,24
162a_B	woonblok 162	208012,25	476910,37	4,50	44,07	41,08	33,23	44,24
016c_A	woonblok 016	208651,86	476538,86	1,50	44,09	40,80	33,42	44,23
132a_C	woonblok 132	208318,75	477093,21	7,50	43,70	40,82	33,99	44,22
014d_A	woonblok 014	208638,04	476546,77	1,50	44,05	40,77	33,43	44,21
132a_B	woonblok 132	208318,75	477093,21	4,50	43,68	40,79	33,97	44,20
009a_D	woonblok 009	208664,34	476496,40	10,50	43,97	40,64	33,60	44,19
020c_C	woonblok 020	208623,10	476771,70	7,50	43,98	40,93	33,33	44,18
048a_B	woonblok 048	208867,30	477040,83	4,50	43,69	40,28	34,26	44,18
020c_B	woonblok 020	208623,10	476771,70	4,50	43,96	40,95	33,29	44,17
067c_A	woonblok 067	208822,94	477146,55	1,50	44,10	40,77	33,21	44,17
158c_C	woonblok 158	208281,93	476912,77	7,50	43,64	40,76	33,96	44,17
204b_B	woonblok 204	207866,14	477075,25	4,50	43,99	40,98	33,11	44,14
073d_A	woonblok 073	208882,89	477091,25	1,50	43,63	40,25	34,07	44,09
162a_C	woonblok 162	208012,25	476910,37	7,50	43,91	40,92	33,08	44,08
032d_A	woonblok 032	208847,80	476952,64	1,50	43,50	40,11	34,19	44,04
008c_B	woonblok 008	208673,32	476503,42	4,50	43,81	40,49	33,41	44,02
028c_A	woonblok 028	208843,19	476924,58	1,50	43,46	40,08	34,18	44,01
019c_B	woonblok 019	208602,09	476696,30	4,50	43,79	40,76	33,05	43,97
009a_C	woonblok 009	208664,34	476496,40	7,50	43,75	40,42	33,36	43,96
099a_A	woonblok 099	208562,46	477213,93	1,50	43,97	40,66	32,76	43,96
016d_A	woonblok 016	208660,42	476533,93	1,50	43,81	40,55	33,10	43,95
042d_C	woonblok 042	208838,67	476988,23	7,50	43,41	40,00	34,08	43,94
074c_A	woonblok 074	208625,78	476954,80	1,50	43,75	40,71	33,05	43,94
013b_D	woonblok 013	208577,43	476532,43	10,50	43,85	40,55	32,91	43,91
019b_A	woonblok 019	208614,67	476734,39	1,50	43,66	40,58	33,19	43,91
021a_A	woonblok 021	208629,36	476796,54	1,50	43,72	40,69	32,99	43,91
089b_A	woonblok 089	208510,04	477152,58	1,50	43,40	40,50	33,67	43,91
002a_D	woonblok 002	208777,09	476538,53	10,50	43,33	39,93	34,05	43,88
204b_C	woonblok 204	207866,14	477075,25	7,50	43,70	40,70	32,84	43,86
165b_B	woonblok 165	207972,61	476950,53	4,50	43,69	40,69	32,83	43,85

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
049a_B	woonblok 049	208708,38	477088,97	4,50	43,57	40,56	33,09	43,83
029a_A	woonblok 029	208698,54	476973,50	1,50	43,63	40,61	32,85	43,81
097c_C	woonblok 097	208654,44	477176,57	7,50	43,73	40,45	32,84	43,81
162a_A	woonblok 162	208012,25	476910,37	1,50	43,62	40,61	32,78	43,78
074f_C	woonblok 074	208621,75	476969,75	7,50	43,60	40,58	32,78	43,77
019c_A	woonblok 019	208602,09	476696,30	1,50	43,58	40,54	32,81	43,75
144b_C	woonblok 144	208203,90	477008,70	7,50	43,25	40,34	33,50	43,75
204b_A	woonblok 204	207866,14	477075,25	1,50	43,59	40,59	32,72	43,75
045a_A	woonblok 045	208862,83	477022,73	1,50	43,20	39,83	33,84	43,73
074e_D	woonblok 074	208618,24	476975,08	10,50	43,51	40,44	32,95	43,73
082b_A	woonblok 082	208569,42	477077,75	1,50	43,22	40,32	33,45	43,72
019c_C	woonblok 019	208602,09	476696,30	7,50	43,51	40,48	32,79	43,70
042d_B	woonblok 042	208838,67	476988,23	4,50	43,17	39,77	33,83	43,70
158c_B	woonblok 158	208281,93	476912,77	4,50	43,17	40,28	33,48	43,70
029c_C	woonblok 029	208701,16	476983,77	7,50	43,51	40,49	32,76	43,69
058a_A	woonblok 058	208876,71	477069,36	1,50	43,18	39,81	33,70	43,67
001c_A	woonblok 001	208785,68	476522,66	1,50	43,07	39,71	33,82	43,64
048a_A	woonblok 048	208867,30	477040,83	1,50	43,08	39,70	33,68	43,59
013b_C	woonblok 013	208577,43	476532,43	7,50	43,56	40,21	32,49	43,58
009a_B	woonblok 009	208664,34	476496,40	4,50	43,36	40,04	32,97	43,57
065c_A	woonblok 065	208767,20	477160,73	1,50	43,50	40,17	32,58	43,56
060b_C	woonblok 060	208727,42	477161,61	7,50	43,53	40,21	32,39	43,54
165b_C	woonblok 165	207972,61	476950,53	7,50	43,38	40,38	32,52	43,54
144b_B	woonblok 144	208203,90	477008,70	4,50	43,03	40,13	33,27	43,53
002a_C	woonblok 002	208777,09	476538,53	7,50	42,97	39,57	33,69	43,52
013b_E	woonblok 013	208577,43	476532,43	13,50	43,49	40,17	32,39	43,51
017c_A	woonblok 017	208592,63	476622,97	1,50	43,20	40,10	32,76	43,45
165b_A	woonblok 165	207972,61	476950,53	1,50	43,28	40,28	32,42	43,44
113a_C	woonblok 113	208306,56	477210,45	7,50	43,43	40,11	32,20	43,41
112a_C	woonblok 112	208296,60	477211,44	7,50	43,42	40,09	32,19	43,40
111a_C	woonblok 111	208287,34	477212,43	7,50	43,40	40,07	32,17	43,38
066c_A	woonblok 066	208796,50	477152,96	1,50	43,27	39,94	32,43	43,35
101c_A	woonblok 101	208614,21	477197,54	1,50	43,34	40,01	32,15	43,33
110a_C	woonblok 110	208278,53	477213,42	7,50	43,34	40,02	32,12	43,33
017d_A	woonblok 017	208601,86	476614,28	1,50	43,13	39,81	32,63	43,31
114d_C	woonblok 114	208373,06	477203,87	7,50	43,32	40,00	32,10	43,31
088a_C	woonblok 088	208629,68	477015,10	7,50	43,11	40,08	32,39	43,30
004c_A	woonblok 004	208719,36	476542,20	1,50	43,23	39,97	32,15	43,27
114e_C	woonblok 114	208406,38	477203,99	7,50	43,27	39,96	32,05	43,26
013b_B	woonblok 013	208577,43	476532,43	4,50	43,23	39,91	32,13	43,25
029c_B	woonblok 029	208701,16	476983,77	4,50	43,08	40,06	32,28	43,25
074f_B	woonblok 074	208621,75	476969,75	4,50	43,07	40,06	32,24	43,24
080a_C	woonblok 080	208515,08	477080,46	7,50	42,70	39,80	33,00	43,22
071b_A	woonblok 071	208853,76	477148,76	1,50	43,17	39,86	32,12	43,20
060c_A	woonblok 060	208733,89	477166,54	1,50	43,15	39,83	32,14	43,19
020c_A	woonblok 020	208623,10	476771,70	1,50	42,98	39,94	32,31	43,18
042d_A	woonblok 042	208838,67	476988,23	1,50	42,63	39,25	33,32	43,17
097c_B	woonblok 097	208654,44	477176,57	4,50	43,08	39,81	32,18	43,16
004a_E	woonblok 004	208728,29	476548,63	13,50	42,86	39,51	32,72	43,14
014b_A	woonblok 014	208588,55	476552,38	1,50	43,07	39,79	31,95	43,09
074e_C	woonblok 074	208618,24	476975,08	7,50	42,90	39,87	32,15	43,08
008a_A	woonblok 008	208667,75	476524,27	1,50	42,89	39,62	32,28	43,05
086b_C	woonblok 086	208630,32	477064,70	7,50	42,86	39,84	32,05	43,03
004a_D	woonblok 004	208728,29	476548,63	10,50	42,75	39,43	32,56	43,02
005a_E	woonblok 005	208718,50	476530,78	13,50	42,96	39,68	32,00	43,02
060b_B	woonblok 060	208727,42	477161,61	4,50	42,94	39,63	31,80	42,95
005a_D	woonblok 005	208718,50	476530,78	10,50	42,87	39,59	31,85	42,92
088a_B	woonblok 088	208629,68	477015,10	4,50	42,74	39,71	31,99	42,92
020a_C	woonblok 020	208623,79	476761,48	7,50	42,63	39,52	32,22	42,89
005a_C	woonblok 005	208718,50	476530,78	7,50	42,85	39,56	31,75	42,88
065a_C	woonblok 065	208753,43	477158,85	7,50	42,89	39,57	31,70	42,88
101b_C	woonblok 101	208629,32	477187,43	7,50	42,84	39,50	31,81	42,87
122b_C	woonblok 122	208393,09	477157,99	7,50	42,35	39,45	32,65	42,87
086b_B	woonblok 086	208630,32	477064,70	4,50	42,70	39,68	31,87	42,86
131a_C	woonblok 131	208283,67	477050,54	7,50	42,35	39,45	32,63	42,86

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
122a_C	woonblok 122	208386,53	477147,24	7,50	42,33	39,43	32,62	42,85
020a_B	woonblok 020	208623,79	476761,48	4,50	42,56	39,48	32,12	42,82
090a_C	woonblok 090	208523,40	477204,97	7,50	42,84	39,51	31,59	42,82
050a_C	woonblok 050	208713,28	477106,40	7,50	42,57	39,54	32,02	42,81
080a_B	woonblok 080	208515,08	477080,46	4,50	42,27	39,37	32,56	42,79
004a_C	woonblok 004	208728,29	476548,63	7,50	42,53	39,19	32,30	42,78
002a_B	woonblok 002	208777,09	476538,53	4,50	42,22	38,83	32,94	42,77
159a_C	woonblok 159	208104,03	476878,27	7,50	42,60	39,58	31,81	42,77
008c_A	woonblok 008	208673,32	476503,42	1,50	42,51	39,19	32,22	42,75
005a_B	woonblok 005	208718,50	476530,78	4,50	42,70	39,43	31,59	42,73
073c_C	woonblok 073	208879,18	477098,72	7,50	42,29	38,89	32,70	42,73
074h_E	woonblok 074	208627,84	476963,58	13,50	42,48	39,39	31,99	42,72
014c_A	woonblok 014	208600,53	476550,91	1,50	42,59	39,32	31,84	42,71
155a_C	woonblok 155	208272,99	477009,24	7,50	42,19	39,27	32,45	42,69
099b_C	woonblok 099	208554,43	477205,36	7,50	42,62	39,34	31,64	42,68
024b_A	woonblok 024	208698,67	476954,63	1,50	42,50	39,48	31,71	42,67
122a_B	woonblok 122	208386,53	477147,24	4,50	42,14	39,25	32,43	42,66
074e_B	woonblok 074	208618,24	476975,08	4,50	42,46	39,44	31,66	42,63
159a_B	woonblok 159	208104,03	476878,27	4,50	42,46	39,46	31,64	42,63
134c_C	woonblok 134	208334,90	477079,40	7,50	42,10	39,20	32,36	42,61
097b_A	woonblok 097	208651,10	477184,47	1,50	42,53	39,22	31,59	42,59
132a_A	woonblok 132	208318,75	477093,21	1,50	42,07	39,17	32,35	42,58
131a_B	woonblok 131	208283,67	477050,54	4,50	42,04	39,15	32,32	42,56
065a_B	woonblok 065	208753,43	477158,85	4,50	42,55	39,24	31,36	42,55
155a_B	woonblok 155	208272,99	477009,24	4,50	42,04	39,13	32,30	42,55
028d_C	woonblok 028	208829,42	476920,39	7,50	41,98	38,58	32,68	42,52
059b_C	woonblok 059	208707,93	477137,62	7,50	42,37	39,22	31,62	42,52
101b_B	woonblok 101	208629,32	477187,43	4,50	42,48	39,15	31,45	42,51
122b_B	woonblok 122	208393,09	477157,99	4,50	42,00	39,10	32,28	42,51
074h_D	woonblok 074	208627,84	476963,58	10,50	42,21	39,14	31,64	42,43
112a_B	woonblok 112	208296,60	477211,44	4,50	42,43	39,10	31,22	42,42
113a_B	woonblok 113	208306,56	477210,45	4,50	42,43	39,13	31,22	42,42
111a_B	woonblok 111	208287,34	477212,43	4,50	42,42	39,10	31,23	42,41
073c_B	woonblok 073	208879,18	477098,72	4,50	41,94	38,54	32,40	42,40
098c_C	woonblok 098	208646,49	477153,45	7,50	42,24	39,03	31,55	42,39
004a_B	woonblok 004	208728,29	476548,63	4,50	42,11	38,79	31,85	42,36
110a_B	woonblok 110	208278,53	477213,42	4,50	42,37	39,05	31,15	42,36
060d_C	woonblok 060	208737,59	477159,29	7,50	42,32	38,99	31,27	42,35
063a_C	woonblok 063	208797,93	477167,08	7,50	42,27	38,92	31,43	42,35
101a_C	woonblok 101	208596,03	477197,60	7,50	42,35	39,02	31,13	42,33
097a_C	woonblok 097	208643,90	477179,80	7,50	42,28	38,97	31,21	42,31
028d_B	woonblok 028	208829,42	476920,39	4,50	41,75	38,36	32,46	42,30
099b_B	woonblok 099	208554,43	477205,36	4,50	42,21	38,94	31,22	42,27
114d_B	woonblok 114	208373,06	477203,87	4,50	42,29	38,96	31,06	42,27
009a_A	woonblok 009	208664,34	476496,40	1,50	41,97	38,66	31,72	42,23
134c_B	woonblok 134	208334,90	477079,40	4,50	41,72	38,83	31,98	42,23
090a_B	woonblok 090	208523,40	477204,97	4,50	42,20	38,86	30,96	42,18
049a_A	woonblok 049	208708,38	477088,97	1,50	41,91	38,90	31,43	42,17
114e_B	woonblok 114	208406,38	477203,99	4,50	42,17	38,84	30,90	42,14
070c_C	woonblok 070	208854,67	477133,76	7,50	41,90	38,54	31,59	42,13
144b_A	woonblok 144	208203,90	477008,70	1,50	41,57	38,66	31,81	42,07
134b_C	woonblok 134	208379,06	477074,07	7,50	41,50	38,58	31,79	42,01
138a_C	woonblok 138	208415,04	477072,93	7,50	41,48	38,58	31,77	42,00
027c_C	woonblok 027	208805,50	476921,61	7,50	41,44	38,03	32,17	41,99
101a_B	woonblok 101	208596,03	477197,60	4,50	42,01	38,69	30,78	41,99
002a_A	woonblok 002	208777,09	476538,53	1,50	41,41	38,04	32,15	41,97
050a_B	woonblok 050	208713,28	477106,40	4,50	41,73	38,71	31,18	41,97
020a_A	woonblok 020	208623,79	476761,48	1,50	41,70	38,59	31,31	41,96
007c_B	woonblok 007	208751,21	476508,10	4,50	41,92	38,66	30,81	41,95
036a_C	woonblok 036	208712,69	477018,24	7,50	41,74	38,72	30,92	41,91
007c_C	woonblok 007	208751,21	476508,10	7,50	41,88	38,59	30,75	41,90
060d_B	woonblok 060	208737,59	477159,29	4,50	41,86	38,53	30,78	41,88
015a_D	woonblok 015	208616,68	476547,30	10,50	41,80	38,56	30,83	41,87
097a_B	woonblok 097	208643,90	477179,80	4,50	41,81	38,52	30,72	41,84
007c_E	woonblok 007	208751,21	476508,10	13,50	41,78	38,49	30,76	41,83

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
073c_A	woonblok 073	208879,18	477098,72	1,50	41,34	37,97	31,84	41,82
159a_A	woonblok 159	208104,03	476878,27	1,50	41,66	38,65	30,82	41,82
095a_C	woonblok 095	208625,43	477204,92	7,50	41,79	38,46	30,69	41,81
158c_A	woonblok 158	208281,93	476912,77	1,50	41,29	38,40	31,59	41,81
007c_D	woonblok 007	208751,21	476508,10	10,50	41,77	38,49	30,66	41,80
013b_A	woonblok 013	208577,43	476532,43	1,50	41,75	38,44	30,70	41,78
027c_B	woonblok 027	208805,50	476921,61	4,50	41,19	37,79	31,92	41,74
074h_C	woonblok 074	208627,84	476963,58	7,50	41,56	38,54	30,78	41,74
015a_C	woonblok 015	208616,68	476547,30	7,50	41,62	38,38	30,57	41,67
009b_E	woonblok 009	208655,44	476489,21	13,50	41,31	37,95	31,38	41,65
028d_A	woonblok 028	208829,42	476920,39	1,50	41,10	37,73	31,82	41,65
063a_B	woonblok 063	208797,93	477167,08	4,50	41,55	38,21	30,74	41,64
015a_E	woonblok 015	208616,68	476547,30	13,50	41,55	38,32	30,51	41,61
106a_C	woonblok 106	208620,22	477131,53	7,50	41,26	38,19	31,15	41,61
134b_B	woonblok 134	208379,06	477074,07	4,50	41,08	38,18	31,38	41,60
138a_B	woonblok 138	208415,04	477072,93	4,50	41,08	38,19	31,38	41,60
032c_C	woonblok 032	208835,75	476961,36	7,50	41,08	37,66	31,70	41,59
062a_C	woonblok 062	208767,07	477175,56	7,50	41,54	38,20	30,58	41,59
070c_B	woonblok 070	208854,67	477133,76	4,50	41,35	37,98	31,10	41,59
097c_A	woonblok 097	208654,44	477176,57	1,50	41,48	38,23	30,65	41,59
036b_C	woonblok 036	208713,08	476999,83	7,50	41,32	38,28	30,61	41,51
029c_A	woonblok 029	208701,16	476983,77	1,50	41,29	38,28	30,51	41,47
059b_B	woonblok 059	208707,93	477137,62	4,50	41,31	38,16	30,58	41,47
005a_A	woonblok 005	208718,50	476530,78	1,50	41,40	38,17	30,36	41,46
051a_C	woonblok 051	208730,11	477079,58	7,50	41,15	38,15	30,78	41,44
009b_D	woonblok 009	208655,44	476489,21	10,50	41,10	37,73	31,14	41,43
098c_B	woonblok 098	208646,49	477153,45	4,50	41,25	38,05	30,56	41,41
074f_A	woonblok 074	208621,75	476969,75	1,50	41,19	38,18	30,35	41,35
036a_B	woonblok 036	208712,69	477018,24	4,50	41,18	38,17	30,33	41,34
095a_B	woonblok 095	208625,43	477204,92	4,50	41,27	37,94	30,15	41,28
015a_B	woonblok 015	208616,68	476547,30	4,50	41,21	37,97	30,17	41,26
100a_C	woonblok 100	208547,99	477184,42	7,50	41,03	37,90	30,56	41,26
088a_A	woonblok 088	208629,68	477015,10	1,50	41,06	38,03	30,32	41,24
028b_C	woonblok 028	208833,36	476935,10	7,50	40,68	37,29	31,39	41,23
032a_C	woonblok 032	208833,01	476951,06	7,50	40,69	37,31	31,39	41,23
036b_B	woonblok 036	208713,08	476999,83	4,50	41,02	37,99	30,29	41,21
032c_B	woonblok 032	208835,75	476961,36	4,50	40,68	37,26	31,29	41,19
074h_B	woonblok 074	208627,84	476963,58	4,50	41,02	38,00	30,21	41,19
009b_C	woonblok 009	208655,44	476489,21	7,50	40,81	37,45	30,84	41,14
027c_A	woonblok 027	208805,50	476921,61	1,50	40,58	37,19	31,32	41,14
060b_A	woonblok 060	208727,42	477161,61	1,50	41,12	37,83	30,01	41,14
106a_B	woonblok 106	208620,22	477131,53	4,50	40,78	37,71	30,68	41,14
004a_A	woonblok 004	208728,29	476548,63	1,50	40,80	37,49	30,70	41,10
111a_A	woonblok 111	208287,34	477212,43	1,50	40,98	37,65	29,77	40,97
112a_A	woonblok 112	208296,60	477211,44	1,50	40,98	37,67	29,78	40,97
113a_A	woonblok 113	208306,56	477210,45	1,50	40,97	37,66	29,77	40,96
086b_A	woonblok 086	208630,32	477064,70	1,50	40,78	37,78	29,95	40,95
073a_C	woonblok 073	208876,41	477085,99	7,50	40,42	37,00	31,05	40,93
062a_B	woonblok 062	208767,07	477175,56	4,50	40,85	37,52	29,89	40,90
110a_A	woonblok 110	208278,53	477213,42	1,50	40,92	37,59	29,69	40,90
067a_C	woonblok 067	208811,72	477144,19	7,50	40,87	37,54	29,79	40,89
080a_A	woonblok 080	208515,08	477080,46	1,50	40,37	37,48	30,67	40,89
114d_A	woonblok 114	208373,06	477203,87	1,50	40,87	37,56	29,65	40,86
122a_A	woonblok 122	208386,53	477147,24	1,50	40,34	37,45	30,62	40,86
122b_A	woonblok 122	208393,09	477157,99	1,50	40,35	37,46	30,62	40,86
032a_B	woonblok 032	208833,01	476951,06	4,50	40,29	36,89	30,98	40,83
067a_B	woonblok 067	208811,72	477144,19	4,50	40,79	37,44	29,67	40,80
079a_C	woonblok 079	208516,05	477055,41	7,50	40,29	37,37	30,54	40,79
101b_A	woonblok 101	208629,32	477187,43	1,50	40,74	37,42	29,78	40,79
116a_C	woonblok 116	208303,30	477179,46	7,50	40,50	37,38	30,13	40,77
058b_C	woonblok 058	208863,69	477078,40	7,50	40,30	36,90	30,75	40,76
065a_A	woonblok 065	208753,43	477158,85	1,50	40,73	37,41	29,58	40,74
155a_A	woonblok 155	208272,99	477009,24	1,50	40,21	37,31	30,46	40,72
121b_C	woonblok 121	208347,66	477169,52	7,50	40,39	37,33	30,13	40,70
028b_B	woonblok 028	208833,36	476935,10	4,50	40,14	36,75	30,85	40,69

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
131a_A	woonblok 131	208283,67	477050,54	1,50	40,18	37,29	30,45	40,69
009b_B	woonblok 009	208655,44	476489,21	4,50	40,34	36,97	30,41	40,68
074e_A	woonblok 074	208618,24	476975,08	1,50	40,51	37,49	29,72	40,68
098b_C	woonblok 098	208643,63	477161,25	7,50	40,53	37,26	29,78	40,65
114e_A	woonblok 114	208406,38	477203,99	1,50	40,65	37,34	29,40	40,63
099c_C	woonblok 099	208564,37	477202,34	7,50	40,56	37,26	29,58	40,61
131b_C	woonblok 131	208296,47	477055,05	7,50	40,10	37,19	30,37	40,61
032c_A	woonblok 032	208835,75	476961,36	1,50	40,09	36,68	30,71	40,60
070c_A	woonblok 070	208854,67	477133,76	1,50	40,31	36,95	30,18	40,59
007c_A	woonblok 007	208751,21	476508,10	1,50	40,52	37,26	29,44	40,56
073a_B	woonblok 073	208876,41	477085,99	4,50	40,01	36,61	30,67	40,54
083a_C	woonblok 083	208550,54	477050,56	7,50	40,00	37,09	30,29	40,52
050a_A	woonblok 050	208713,28	477106,40	1,50	40,27	37,25	29,72	40,51
051a_B	woonblok 051	208730,11	477079,58	4,50	40,20	37,21	29,82	40,49
042a_C	woonblok 042	208830,22	476975,54	7,50	39,95	36,57	30,60	40,48
058b_B	woonblok 058	208863,69	477078,40	4,50	39,91	36,51	30,40	40,38
134c_A	woonblok 134	208334,90	477079,40	1,50	39,84	36,94	30,09	40,35
099b_A	woonblok 099	208554,43	477205,36	1,50	40,27	37,01	29,32	40,34
032a_A	woonblok 032	208833,01	476951,06	1,50	39,77	36,41	30,49	40,33
114c_C	woonblok 114	208359,02	477196,44	7,50	40,32	37,02	29,17	40,33
121b_B	woonblok 121	208347,66	477169,52	4,50	39,94	36,89	29,73	40,27
084c_C	woonblok 084	208600,59	477025,38	7,50	40,01	36,96	29,44	40,24
098d_C	woonblok 098	208639,52	477148,93	7,50	39,96	36,91	29,55	40,23
090a_A	woonblok 090	208523,40	477204,97	1,50	40,21	36,90	29,02	40,21
157a_C	woonblok 157	208288,28	476941,62	7,50	39,68	36,77	30,00	40,21
042a_B	woonblok 042	208830,22	476975,54	4,50	39,66	36,27	30,31	40,19
100a_B	woonblok 100	208547,99	477184,42	4,50	39,94	36,82	29,48	40,18
059c_C	woonblok 059	208721,27	477139,60	7,50	40,16	36,83	29,03	40,17
028b_A	woonblok 028	208833,36	476935,10	1,50	39,61	36,24	30,33	40,16
116a_B	woonblok 116	208303,30	477179,46	4,50	39,88	36,80	29,54	40,16
098c_A	woonblok 098	208646,49	477153,45	1,50	39,95	36,77	29,29	40,12
070d_C	woonblok 070	208858,66	477120,04	7,50	39,87	36,49	29,61	40,11
030b_C	woonblok 030	208732,41	476965,75	7,50	39,90	36,86	29,20	40,09
059a_C	woonblok 059	208718,77	477129,60	7,50	39,81	36,77	29,43	40,09
059b_A	woonblok 059	208707,93	477137,62	1,50	39,93	36,80	29,20	40,09
063a_A	woonblok 063	208797,93	477167,08	1,50	39,97	36,62	29,26	40,08
066b_C	woonblok 066	208809,86	477144,58	7,50	40,07	36,72	28,91	40,07
066b_B	woonblok 066	208809,86	477144,58	4,50	40,05	36,71	28,88	40,05
067b_C	woonblok 067	208831,54	477138,96	7,50	39,82	36,45	29,47	40,03
060d_A	woonblok 060	208737,59	477159,29	1,50	39,97	36,64	28,96	40,01
101a_A	woonblok 101	208596,03	477197,60	1,50	39,99	36,67	28,79	39,98
097a_A	woonblok 097	208643,90	477179,80	1,50	39,93	36,63	28,88	39,97
073a_A	woonblok 073	208876,41	477085,99	1,50	39,33	35,95	30,02	39,87
099c_B	woonblok 099	208564,37	477202,34	4,50	39,82	36,51	28,82	39,87
131b_B	woonblok 131	208296,47	477055,05	4,50	39,36	36,44	29,61	39,86
065b_C	woonblok 065	208778,43	477152,53	7,50	39,85	36,50	28,68	39,84
106a_A	woonblok 106	208620,22	477131,53	1,50	39,48	36,41	29,36	39,83
079a_B	woonblok 079	208516,05	477055,41	4,50	39,32	36,40	29,57	39,82
134b_A	woonblok 134	208379,06	477074,07	1,50	39,25	36,36	29,55	39,77
156b_C	woonblok 156	208289,37	477005,13	7,50	39,27	36,33	29,53	39,77
138a_A	woonblok 138	208415,04	477072,93	1,50	39,24	36,35	29,54	39,76
058b_A	woonblok 058	208863,69	477078,40	1,50	39,26	35,89	29,79	39,75
098b_B	woonblok 098	208643,63	477161,25	4,50	39,61	36,35	28,90	39,75
042a_A	woonblok 042	208830,22	476975,54	1,50	39,21	35,83	29,87	39,74
125b_C	woonblok 125	208415,13	477170,15	7,50	39,22	36,31	29,49	39,73
065b_B	woonblok 065	208778,43	477152,53	4,50	39,73	36,42	28,53	39,72
002c_E	woonblok 002	208773,50	476530,29	13,50	39,18	35,79	29,76	39,68
083a_B	woonblok 083	208550,54	477050,56	4,50	39,15	36,26	29,45	39,67
114f_C	woonblok 114	208424,91	477192,63	7,50	39,51	36,29	28,82	39,66
103b_C	woonblok 103	208622,48	477161,28	7,50	39,54	36,29	28,64	39,63
009b_A	woonblok 009	208655,44	476489,21	1,50	39,23	35,88	29,42	39,61
004b_E	woonblok 004	208729,93	476539,13	13,50	39,50	36,20	28,70	39,60
042c_C	woonblok 042	208837,32	477003,42	7,50	39,08	35,64	29,73	39,59
006a_E	woonblok 006	208745,10	476515,05	13,50	39,30	35,92	29,03	39,53
067b_B	woonblok 067	208831,54	477138,96	4,50	39,30	35,94	28,95	39,51

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
078b_C	woonblok 078	208519,73	477035,30	7,50	39,05	36,09	29,15	39,49
015a_A	woonblok 015	208616,68	476547,30	1,50	39,38	36,11	28,35	39,43
039a_C	woonblok 039	208800,80	476959,33	7,50	38,89	35,51	29,52	39,41
036a_A	woonblok 036	208712,69	477018,24	1,50	39,22	36,20	28,37	39,38
095a_A	woonblok 095	208625,43	477204,92	1,50	39,34	36,02	28,30	39,37
013c_D	woonblok 013	208587,70	476541,64	10,50	39,29	35,95	28,30	39,33
036b_A	woonblok 036	208713,08	476999,83	1,50	39,12	36,10	28,42	39,32
074h_A	woonblok 074	208627,84	476963,58	1,50	39,15	36,13	28,34	39,32
013c_E	woonblok 013	208587,70	476541,64	13,50	39,25	35,91	28,24	39,29
070d_B	woonblok 070	208858,66	477120,04	4,50	39,03	35,66	28,84	39,29
025a_C	woonblok 025	208728,04	476944,77	7,50	39,03	35,93	28,58	39,28
098d_B	woonblok 098	208639,52	477148,93	4,50	39,00	35,96	28,55	39,26
062a_A	woonblok 062	208767,07	477175,56	1,50	39,16	35,83	28,28	39,23
039a_B	woonblok 039	208800,80	476959,33	4,50	38,69	35,31	29,35	39,22
094a_C	woonblok 094	208602,23	477212,61	7,50	39,18	35,84	28,17	39,22
114c_B	woonblok 114	208359,02	477196,44	4,50	39,21	35,93	28,06	39,22
072a_C	woonblok 072	208881,14	477103,46	7,50	38,76	35,35	29,18	39,20
013c_C	woonblok 013	208587,70	476541,64	7,50	39,14	35,83	28,07	39,17
030b_B	woonblok 030	208732,41	476965,75	4,50	38,97	35,92	28,27	39,16
066a_C	woonblok 066	208780,78	477151,71	7,50	39,18	35,85	27,95	39,16
014a_D	woonblok 014	208595,69	476542,65	10,50	39,07	35,68	28,27	39,15
068a_C	woonblok 068	208745,91	477127,86	7,50	38,99	35,75	28,30	39,14
084c_B	woonblok 084	208600,59	477025,38	4,50	38,91	35,87	28,30	39,13
156b_B	woonblok 156	208289,37	477005,13	4,50	38,63	35,71	28,89	39,13
004b_D	woonblok 004	208729,93	476539,13	10,50	39,07	35,77	28,04	39,11
066a_B	woonblok 066	208780,78	477151,71	4,50	39,13	35,79	27,87	39,10
051a_A	woonblok 051	208730,11	477079,58	1,50	38,79	35,80	28,43	39,09
093a_C	woonblok 093	208574,45	477221,56	7,50	39,06	35,73	27,98	39,08
125b_B	woonblok 125	208415,13	477170,15	4,50	38,57	35,66	28,85	39,08
139a_C	woonblok 139	208412,24	477054,37	7,50	38,55	35,63	28,86	39,07
097d_C	woonblok 097	208647,25	477171,90	7,50	38,90	35,73	28,18	39,06
157a_B	woonblok 157	208288,28	476941,62	4,50	38,53	35,63	28,83	39,05
059a_B	woonblok 059	208718,77	477129,60	4,50	38,75	35,73	28,34	39,03
042c_B	woonblok 042	208837,32	477003,42	4,50	38,50	35,07	29,17	39,02
059c_B	woonblok 059	208721,27	477139,60	4,50	39,00	35,67	27,85	39,00
071a_C	woonblok 071	208865,83	477140,43	7,50	38,70	35,29	28,68	39,00
014a_E	woonblok 014	208595,69	476542,65	13,50	38,94	35,53	28,06	38,99
013c_B	woonblok 013	208587,70	476541,64	4,50	38,95	35,62	27,81	38,96
072b_C	woonblok 072	208879,38	477116,23	7,50	38,82	35,48	28,19	38,96
004b_C	woonblok 004	208729,93	476539,13	7,50	38,86	35,59	27,81	38,90
116b_C	woonblok 116	208300,47	477184,83	7,50	38,79	35,50	27,81	38,85
006a_D	woonblok 006	208745,10	476515,05	10,50	38,60	35,26	28,10	38,78
039a_A	woonblok 039	208800,80	476959,33	1,50	38,20	34,84	28,88	38,74
067a_A	woonblok 067	208811,72	477144,19	1,50	38,69	35,36	27,67	38,73
116a_A	woonblok 116	208303,30	477179,46	1,50	38,46	35,34	28,03	38,71
002c_D	woonblok 002	208773,50	476530,29	10,50	38,17	34,78	28,73	38,66
054a_C	woonblok 054	208766,72	477058,42	7,50	38,21	35,11	28,38	38,64
014a_C	woonblok 014	208595,69	476542,65	7,50	38,60	35,23	27,58	38,63
121b_A	woonblok 121	208347,66	477169,52	1,50	38,31	35,25	28,03	38,62
070b_C	woonblok 070	208844,63	477123,59	7,50	38,60	35,27	27,46	38,61
094a_B	woonblok 094	208602,23	477212,61	4,50	38,56	35,22	27,52	38,59
004b_B	woonblok 004	208729,93	476539,13	4,50	38,54	35,27	27,48	38,58
006a_C	woonblok 006	208745,10	476515,05	7,50	38,41	35,08	27,86	38,57
098b_A	woonblok 098	208643,63	477161,25	1,50	38,40	35,15	27,76	38,56
100b_C	woonblok 100	208550,03	477173,33	7,50	38,15	35,13	28,18	38,56
100a_A	woonblok 100	208547,99	477184,42	1,50	38,29	35,17	27,84	38,53
103b_B	woonblok 103	208622,48	477161,28	4,50	38,41	35,16	27,48	38,49
006a_B	woonblok 006	208745,10	476515,05	4,50	38,28	34,98	27,71	38,45
016a_E	woonblok 016	208651,86	476529,01	13,50	38,21	34,86	27,91	38,44
093a_B	woonblok 093	208574,45	477221,56	4,50	38,42	35,12	27,30	38,44
069c_C	woonblok 069	208826,32	477107,26	7,50	38,14	34,76	28,05	38,43
078b_B	woonblok 078	208519,73	477035,30	4,50	37,95	35,00	28,04	38,39
072a_B	woonblok 072	208881,14	477103,46	4,50	37,91	34,51	28,36	38,37
042c_A	woonblok 042	208837,32	477003,42	1,50	37,82	34,43	28,52	38,36
056a_C	woonblok 056	208832,63	477070,70	7,50	37,88	34,44	28,40	38,35

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
016b_E	woonblok 016	208643,29	476533,93	13,50	38,23	34,90	27,45	38,33
025a_B	woonblok 025	208728,04	476944,77	4,50	38,09	34,98	27,62	38,33
014a_B	woonblok 014	208595,69	476542,65	4,50	38,31	34,92	27,26	38,32
135a_C	woonblok 135	208330,29	477049,37	7,50	37,83	34,89	28,03	38,31
070d_A	woonblok 070	208858,66	477120,04	1,50	38,01	34,65	27,91	38,30
071a_B	woonblok 071	208865,83	477140,43	4,50	37,97	34,58	28,03	38,30
072b_B	woonblok 072	208879,38	477116,23	4,50	38,16	34,81	27,53	38,30
098a_C	woonblok 098	208636,67	477156,72	7,50	38,18	34,93	27,39	38,30
114f_B	woonblok 114	208424,91	477192,63	4,50	38,15	34,94	27,41	38,29
016b_D	woonblok 016	208643,29	476533,93	10,50	38,17	34,85	27,35	38,26
102a_C	woonblok 102	208567,00	477173,50	7,50	37,94	34,81	27,63	38,22
096a_C	woonblok 096	208654,86	477195,47	7,50	38,13	34,79	27,20	38,19
139a_B	woonblok 139	208412,24	477054,37	4,50	37,67	34,78	27,97	38,19
030a_C	woonblok 030	208737,86	476959,34	7,50	37,93	34,84	27,40	38,16
099c_A	woonblok 099	208564,37	477202,34	1,50	38,10	34,79	27,16	38,16
115a_C	woonblok 115	208278,81	477181,66	7,50	37,98	34,83	27,35	38,16
068a_B	woonblok 068	208745,91	477127,86	4,50	37,99	34,75	27,32	38,14
067b_A	woonblok 067	208831,54	477138,96	1,50	37,87	34,52	27,68	38,13
079a_A	woonblok 079	208516,05	477055,41	1,50	37,62	34,70	27,86	38,12
016b_C	woonblok 016	208643,29	476533,93	7,50	38,03	34,73	27,14	38,11
075a_C	woonblok 075	208581,22	476987,21	7,50	37,86	34,79	27,28	38,08
016a_D	woonblok 016	208651,86	476529,01	10,50	37,86	34,52	27,48	38,07
131b_A	woonblok 131	208296,47	477055,05	1,50	37,57	34,66	27,82	38,07
091b_C	woonblok 091	208517,85	477227,59	7,50	37,94	34,68	27,15	38,05
002c_C	woonblok 002	208773,50	476530,29	7,50	37,52	34,15	28,07	38,02
057a_C	woonblok 057	208817,71	477033,52	7,50	37,50	34,10	28,11	38,01
116b_B	woonblok 116	208300,47	477184,83	4,50	37,95	34,67	26,96	38,01
016b_B	woonblok 016	208643,29	476533,93	4,50	37,92	34,62	26,94	37,97
016a_C	woonblok 016	208651,86	476529,01	7,50	37,76	34,43	27,34	37,96
039b_C	woonblok 039	208807,77	476964,70	7,50	37,44	34,00	28,10	37,96
114a_C	woonblok 114	208410,12	477185,33	7,50	37,46	34,50	27,70	37,95
114c_A	woonblok 114	208359,02	477196,44	1,50	37,91	34,63	26,75	37,92
092a_C	woonblok 092	208543,09	477221,06	7,50	37,78	34,53	27,00	37,90
097d_B	woonblok 097	208647,25	477171,90	4,50	37,74	34,61	26,99	37,90
013a_E	woonblok 013	208576,59	476518,01	13,50	37,58	34,32	27,45	37,88
120b_C	woonblok 120	208320,46	477165,80	7,50	37,89	34,57	26,67	37,88
066b_A	woonblok 066	208809,86	477144,58	1,50	37,85	34,53	26,76	37,87
083a_A	woonblok 083	208550,54	477050,56	1,50	37,34	34,45	27,64	37,86
054a_B	woonblok 054	208766,72	477058,42	4,50	37,41	34,33	27,58	37,85
013a_D	woonblok 013	208576,59	476518,01	10,50	37,53	34,28	27,41	37,84
098d_A	woonblok 098	208639,52	477148,93	1,50	37,59	34,56	27,09	37,84
115b_C	woonblok 115	208282,86	477186,41	7,50	37,80	34,49	26,70	37,82
016a_B	woonblok 016	208651,86	476529,01	4,50	37,58	34,23	27,16	37,78
056a_B	woonblok 056	208832,63	477070,70	4,50	37,27	33,83	27,80	37,74
059a_A	woonblok 059	208718,77	477129,60	1,50	37,45	34,44	27,02	37,73
061a_C	woonblok 061	208737,77	477180,89	7,50	37,55	34,26	26,97	37,72
064a_C	woonblok 064	208842,51	477156,66	7,50	37,63	34,28	26,57	37,65
036c_C	woonblok 036	208722,12	477034,05	7,50	37,37	34,27	26,95	37,63
057a_B	woonblok 057	208817,71	477033,52	4,50	37,10	33,73	27,73	37,62
084c_A	woonblok 084	208600,59	477025,38	1,50	37,38	34,34	26,79	37,60
157a_A	woonblok 157	208288,28	476941,62	1,50	37,09	34,19	27,37	37,60
069c_B	woonblok 069	208826,32	477107,26	4,50	37,25	33,86	27,23	37,56
070b_B	woonblok 070	208844,63	477123,59	4,50	37,55	34,21	26,36	37,54
115a_B	woonblok 115	208278,81	477181,66	4,50	37,34	34,20	26,75	37,54
065b_A	woonblok 065	208778,43	477152,53	1,50	37,54	34,20	26,36	37,53
039b_B	woonblok 039	208807,77	476964,70	4,50	37,00	33,56	27,66	37,52
013a_C	woonblok 013	208576,59	476518,01	7,50	37,19	33,93	27,08	37,50
030b_A	woonblok 030	208732,41	476965,75	1,50	37,30	34,25	26,62	37,50
059c_A	woonblok 059	208721,27	477139,60	1,50	37,50	34,17	26,35	37,50
100b_B	woonblok 100	208550,03	477173,33	4,50	37,09	34,09	27,09	37,49
072a_A	woonblok 072	208881,14	477103,46	1,50	37,01	33,63	27,50	37,48
071a_A	woonblok 071	208865,83	477140,43	1,50	37,10	33,73	27,22	37,46
084a_C	woonblok 084	208569,07	477034,79	7,50	36,97	34,01	27,17	37,45
136a_C	woonblok 136	208374,24	477039,03	7,50	36,91	33,93	27,23	37,42
125b_A	woonblok 125	208415,13	477170,15	1,50	36,86	33,96	27,15	37,38

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
20-08132

Rapport: Resultatentabel  
Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
LAEq totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: wegen  
Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
041b_C	woonblok 041	208812,91	477011,42	7,50	36,79	33,37	27,40	37,30
013c_A	woonblok 013	208587,70	476541,64	1,50	37,25	33,94	26,18	37,28
031b_C	woonblok 031	208766,05	476952,60	7,50	36,92	33,65	26,97	37,28
156b_A	woonblok 156	208289,37	477005,13	1,50	36,76	33,84	27,00	37,26
030a_B	woonblok 030	208737,86	476959,34	4,50	37,01	33,93	26,48	37,24
060a_C	woonblok 060	208731,12	477154,36	7,50	37,17	33,84	26,26	37,24
006a_A	woonblok 006	208745,10	476515,05	1,50	37,03	33,72	26,53	37,21
077a_C	woonblok 077	208529,21	477007,91	7,50	36,83	33,81	26,73	37,20
096a_B	woonblok 096	208654,86	477195,47	4,50	37,17	33,85	26,10	37,20
102a_B	woonblok 102	208567,00	477173,50	4,50	36,91	33,78	26,62	37,20
030c_C	woonblok 030	208740,04	476969,30	7,50	36,94	33,78	26,55	37,19
049b_C	woonblok 049	208718,62	477086,81	7,50	36,89	33,78	26,64	37,19
125a_C	woonblok 125	208428,01	477174,02	7,50	37,17	33,83	26,09	37,19
135a_B	woonblok 135	208330,29	477049,37	4,50	36,71	33,77	26,89	37,18
026a_C	woonblok 026	208755,08	476942,02	7,50	36,78	33,49	26,92	37,16
057a_A	woonblok 057	208817,71	477033,52	1,50	36,60	33,24	27,26	37,14
103b_A	woonblok 103	208622,48	477161,28	1,50	37,06	33,82	26,13	37,14
076a_C	woonblok 076	208554,71	476996,55	7,50	36,81	33,78	26,50	37,11
078b_A	woonblok 078	208519,73	477035,30	1,50	36,67	33,71	26,73	37,10
057b_C	woonblok 057	208825,47	477043,26	7,50	36,58	33,12	27,20	37,08
031a_C	woonblok 031	208779,26	476954,31	7,50	36,54	33,12	27,23	37,07
098a_B	woonblok 098	208636,67	477156,72	4,50	36,94	33,69	26,15	37,06
054a_A	woonblok 054	208766,72	477058,42	1,50	36,59	33,53	26,79	37,04
033b_C	woonblok 033	208700,82	477013,12	7,50	36,85	33,77	26,13	37,03
120b_B	woonblok 120	208320,46	477165,80	4,50	37,01	33,69	25,80	37,00
072b_A	woonblok 072	208879,38	477116,23	1,50	36,82	33,49	26,30	36,99
068a_A	woonblok 068	208745,91	477127,86	1,50	36,82	33,59	26,18	36,98
115b_B	woonblok 115	208282,86	477186,41	4,50	36,95	33,65	25,86	36,98
056a_A	woonblok 056	208832,63	477070,70	1,50	36,46	33,06	27,04	36,96
013a_B	woonblok 013	208576,59	476518,01	4,50	36,63	33,37	26,55	36,95
032b_C	woonblok 032	208820,97	476959,79	7,50	36,42	33,02	27,05	36,94
116b_A	woonblok 116	208300,47	477184,83	1,50	36,88	33,60	25,87	36,93
004b_A	woonblok 004	208729,93	476539,13	1,50	36,87	33,60	25,85	36,92
109d_C	woonblok 109	208632,90	477107,72	7,50	36,72	33,37	26,23	36,90
066a_A	woonblok 066	208780,78	477151,71	1,50	36,90	33,59	25,69	36,89
075a_B	woonblok 075	208581,22	476987,21	4,50	36,68	33,63	26,06	36,89
052b_C	woonblok 052	208743,98	477100,25	7,50	36,52	33,48	26,38	36,87
084b_C	woonblok 084	208583,38	477025,21	7,50	36,61	33,53	26,19	36,87
114b_C	woonblok 114	208377,05	477185,47	7,50	36,43	33,42	26,42	36,83
039b_A	woonblok 039	208807,77	476964,70	1,50	36,27	32,88	26,98	36,82
050c_C	woonblok 050	208719,17	477108,22	7,50	36,62	33,44	26,08	36,82
114f_A	woonblok 114	208424,91	477192,63	1,50	36,66	33,47	25,92	36,81
061a_B	woonblok 061	208737,77	477180,89	4,50	36,64	33,38	25,97	36,79
025a_A	woonblok 025	208728,04	476944,77	1,50	36,52	33,41	26,12	36,78
114a_B	woonblok 114	208410,12	477185,33	4,50	36,27	33,33	26,50	36,76
041b_B	woonblok 041	208812,91	477011,42	4,50	36,23	32,82	26,87	36,75
121a_C	woonblok 121	208359,27	477173,39	7,50	36,69	33,37	25,60	36,71
031a_B	woonblok 031	208779,26	476954,31	4,50	36,15	32,74	26,85	36,69
059d_C	woonblok 059	208732,11	477131,58	7,50	36,63	33,29	25,71	36,69
094a_A	woonblok 094	208602,23	477212,61	1,50	36,63	33,32	25,67	36,69
002c_B	woonblok 002	208773,50	476530,29	4,50	36,18	32,82	26,70	36,67
031b_B	woonblok 031	208766,05	476952,60	4,50	36,28	33,01	26,38	36,65
014a_A	woonblok 014	208595,69	476542,65	1,50	36,59	33,22	25,65	36,64
097d_A	woonblok 097	208647,25	477171,90	1,50	36,47	33,36	25,72	36,63
036c_B	woonblok 036	208722,12	477034,05	4,50	36,37	33,30	25,87	36,61
069c_A	woonblok 069	208826,32	477107,26	1,50	36,23	32,85	26,30	36,57
032b_B	woonblok 032	208820,97	476959,79	4,50	36,00	32,60	26,65	36,52
070a_C	woonblok 070	208848,62	477109,86	7,50	36,09	32,66	26,48	36,52
057b_B	woonblok 057	208825,47	477043,26	4,50	35,99	32,55	26,64	36,50
064a_B	woonblok 064	208842,51	477156,66	4,50	36,50	33,14	25,33	36,49
139a_A	woonblok 139	208412,24	477054,37	1,50	35,94	33,04	26,23	36,46
140a_C	woonblok 140	208408,11	477028,61	7,50	35,92	32,96	26,23	36,43
026a_B	woonblok 026	208755,08	476942,02	4,50	36,01	32,72	26,20	36,41
033b_B	woonblok 033	208700,82	477013,12	4,50	36,25	33,19	25,43	36,41
093a_A	woonblok 093	208574,45	477221,56	1,50	36,35	33,05	25,23	36,37

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
084a_B	woonblok 084	208569,07	477034,79	4,50	35,88	32,95	26,07	36,36
016a_A	woonblok 016	208651,86	476529,01	1,50	36,09	32,74	25,82	36,33
016b_A	woonblok 016	208643,29	476533,93	1,50	36,27	32,98	25,30	36,33
028a_C	woonblok 028	208819,59	476930,91	7,50	35,83	32,47	26,22	36,27
041a_C	woonblok 041	208816,31	477003,96	7,50	35,75	32,31	26,37	36,25
091b_B	woonblok 091	208517,85	477227,59	4,50	36,09	32,85	25,37	36,23
031a_A	woonblok 031	208779,26	476954,31	1,50	35,65	32,27	26,38	36,21
077a_B	woonblok 077	208529,21	477007,91	4,50	35,81	32,83	25,70	36,19
040a_C	woonblok 040	208811,97	476984,30	7,50	35,68	32,22	26,30	36,18
115a_A	woonblok 115	208278,81	477181,66	1,50	35,95	32,79	25,27	36,12
037a_C	woonblok 037	208751,01	476998,37	7,50	35,90	32,82	25,31	36,11
041b_A	woonblok 041	208812,91	477011,42	1,50	35,58	32,19	26,25	36,11
038c_C	woonblok 038	208767,40	476977,47	7,50	35,71	32,46	25,80	36,08
076a_B	woonblok 076	208554,71	476996,55	4,50	35,75	32,73	25,42	36,05
103c_C	woonblok 103	208620,71	477172,72	7,50	36,02	32,67	25,00	36,05
034b_C	woonblok 034	208704,93	477033,19	7,50	35,81	32,67	25,31	36,03
092a_B	woonblok 092	208543,09	477221,06	4,50	35,88	32,66	25,16	36,02
109d_B	woonblok 109	208632,90	477107,72	4,50	35,83	32,48	25,32	36,00
136a_B	woonblok 136	208374,24	477039,03	4,50	35,49	32,54	25,76	35,99
074g_E	woonblok 074	208635,96	476966,01	13,50	35,66	32,53	25,48	35,98
120b_A	woonblok 120	208320,46	477165,80	1,50	35,98	32,67	24,78	35,97
136b_C	woonblok 136	208362,26	477045,09	7,50	35,46	32,50	25,71	35,95
013a_A	woonblok 013	208576,59	476518,01	1,50	35,58	32,34	25,56	35,92
032b_A	woonblok 032	208820,97	476959,79	1,50	35,37	32,01	26,06	35,92
074d_E	woonblok 074	208611,68	476967,55	13,50	35,55	32,39	25,48	35,89
125a_B	woonblok 125	208428,01	477174,02	4,50	35,90	32,57	24,72	35,89
100b_A	woonblok 100	208550,03	477173,33	1,50	35,49	32,48	25,45	35,88
105a_C	woonblok 105	208575,87	477145,09	7,50	35,40	32,42	25,60	35,87
030c_B	woonblok 030	208740,04	476969,30	4,50	35,60	32,47	25,18	35,85
060a_B	woonblok 060	208731,12	477154,36	4,50	35,81	32,49	24,81	35,85
115b_A	woonblok 115	208282,86	477186,41	1,50	35,82	32,53	24,69	35,84
070a_B	woonblok 070	208848,62	477109,86	4,50	35,37	31,97	25,78	35,81
121a_B	woonblok 121	208359,27	477173,39	4,50	35,78	32,47	24,70	35,81
057b_A	woonblok 057	208825,47	477043,26	1,50	35,27	31,87	25,95	35,80
114b_B	woonblok 114	208377,05	477185,47	4,50	35,41	32,41	25,37	35,80
050c_B	woonblok 050	208719,17	477108,22	4,50	35,58	32,41	24,98	35,77
052b_B	woonblok 052	208743,98	477100,25	4,50	35,42	32,38	25,28	35,77
084b_B	woonblok 084	208583,38	477025,21	4,50	35,51	32,43	25,07	35,77
070b_A	woonblok 070	208844,63	477123,59	1,50	35,72	32,41	24,55	35,72
031b_A	woonblok 031	208766,05	476952,60	1,50	35,32	32,07	25,48	35,71
030a_A	woonblok 030	208737,86	476959,34	1,50	35,45	32,37	24,98	35,70
049b_B	woonblok 049	208718,62	477086,81	4,50	35,41	32,33	25,09	35,70
056b_C	woonblok 056	208830,54	477083,61	7,50	35,40	31,97	25,38	35,70
028a_B	woonblok 028	208819,59	476930,91	4,50	35,22	31,88	25,63	35,68
135a_A	woonblok 135	208330,29	477049,37	1,50	35,21	32,28	25,37	35,68
074d_D	woonblok 074	208611,68	476967,55	10,50	35,33	32,15	25,24	35,66
102a_A	woonblok 102	208567,00	477173,50	1,50	35,34	32,21	25,06	35,63
075a_A	woonblok 075	208581,22	476987,21	1,50	35,36	32,31	24,75	35,58
141a_E	woonblok 141	208106,92	477009,05	13,50	35,26	32,11	25,09	35,58
041a_B	woonblok 041	208816,31	477003,96	4,50	35,06	31,63	25,70	35,57
141a_F	woonblok 141	208106,92	477009,05	16,50	35,27	32,14	25,04	35,57
040a_B	woonblok 040	208811,97	476984,30	4,50	35,04	31,59	25,68	35,55
002c_A	woonblok 002	208773,50	476530,29	1,50	35,01	31,65	25,58	35,51
026a_A	woonblok 026	208755,08	476942,02	1,50	35,05	31,78	25,34	35,48
074g_D	woonblok 074	208635,96	476966,01	10,50	35,13	32,04	24,90	35,44
156a_C	woonblok 156	208292,13	476998,60	7,50	34,95	31,89	25,27	35,44
098a_A	woonblok 098	208636,67	477156,72	1,50	35,28	32,05	24,50	35,40
038c_B	woonblok 038	208767,40	476977,47	4,50	34,91	31,67	25,05	35,30
096a_A	woonblok 096	208654,86	477195,47	1,50	35,23	31,94	24,18	35,27
073b_C	woonblok 073	208872,70	477093,46	7,50	35,04	31,65	24,72	35,26
104a_C	woonblok 104	208545,29	477159,05	7,50	35,07	31,84	24,46	35,24
061a_A	woonblok 061	208737,77	477180,89	1,50	35,06	31,81	24,46	35,23
141a_D	woonblok 141	208106,92	477009,05	10,50	34,85	31,69	24,71	35,17
140a_B	woonblok 140	208408,11	477028,61	4,50	34,66	31,73	24,93	35,16
027b_C	woonblok 027	208794,77	476930,14	7,50	34,69	31,32	25,05	35,12

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
059d_B	woonblok 059	208732,11	477131,58	4,50	35,09	31,76	24,05	35,12
027a_C	woonblok 027	208781,16	476928,42	7,50	34,71	31,45	24,77	35,07
077a_A	woonblok 077	208529,21	477007,91	1,50	34,71	31,72	24,55	35,07
083b_C	woonblok 083	208550,69	477035,13	7,50	34,72	31,67	24,58	35,07
036c_A	woonblok 036	208722,12	477034,05	1,50	34,81	31,76	24,32	35,06
070a_A	woonblok 070	208848,62	477109,86	1,50	34,58	31,21	25,04	35,05
105a_B	woonblok 105	208575,87	477145,09	4,50	34,57	31,61	24,78	35,05
114a_A	woonblok 114	208410,12	477185,33	1,50	34,55	31,61	24,76	35,03
109d_A	woonblok 109	208632,90	477107,72	1,50	34,82	31,49	24,30	34,99
028a_A	woonblok 028	208819,59	476930,91	1,50	34,49	31,16	24,91	34,95
041a_A	woonblok 041	208816,31	477003,96	1,50	34,35	30,94	25,02	34,88
084a_A	woonblok 084	208569,07	477034,79	1,50	34,40	31,47	24,56	34,87
040a_A	woonblok 040	208811,97	476984,30	1,50	34,33	30,91	25,00	34,86
076a_A	woonblok 076	208554,71	476996,55	1,50	34,55	31,56	24,21	34,86
103c_B	woonblok 103	208620,71	477172,72	4,50	34,81	31,47	23,79	34,84
136b_B	woonblok 136	208362,26	477045,09	4,50	34,33	31,39	24,58	34,83
037a_B	woonblok 037	208751,01	476998,37	4,50	34,62	31,55	23,96	34,82
064a_A	woonblok 064	208842,51	477156,66	1,50	34,79	31,44	23,60	34,78
121a_A	woonblok 121	208359,27	477173,39	1,50	34,76	31,45	23,66	34,78
046a_C	woonblok 046	208842,25	477047,26	7,50	34,34	30,91	24,73	34,77
091b_A	woonblok 091	208517,85	477227,59	1,50	34,57	31,37	23,90	34,73
056b_B	woonblok 056	208830,54	477083,61	4,50	34,39	31,00	24,43	34,72
034b_B	woonblok 034	208704,93	477033,19	4,50	34,49	31,40	23,89	34,70
050c_A	woonblok 050	208719,17	477108,22	1,50	34,51	31,35	23,87	34,69
084b_A	woonblok 084	208583,38	477025,21	1,50	34,30	31,26	23,91	34,58
125a_A	woonblok 125	208428,01	477174,02	1,50	34,58	31,27	23,41	34,58
030c_A	woonblok 030	208740,04	476969,30	1,50	34,31	31,19	23,91	34,57
136a_A	woonblok 136	208374,24	477039,03	1,50	34,06	31,12	24,33	34,56
052b_A	woonblok 052	208743,98	477100,25	1,50	34,20	31,17	24,05	34,55
058c_C	woonblok 058	208847,90	477077,04	7,50	34,09	30,66	24,48	34,52
102b_C	woonblok 102	208582,25	477163,42	7,50	34,05	30,99	24,20	34,49
114b_A	woonblok 114	208377,05	477185,47	1,50	34,11	31,09	24,00	34,48
033b_A	woonblok 033	208700,82	477013,12	1,50	34,28	31,22	23,47	34,44
060a_A	woonblok 060	208731,12	477154,36	1,50	34,35	31,05	23,34	34,40
038c_A	woonblok 038	208767,40	476977,47	1,50	33,98	30,74	24,17	34,39
092a_A	woonblok 092	208543,09	477221,06	1,50	34,22	31,03	23,53	34,38
141a_C	woonblok 141	208106,92	477009,05	7,50	34,05	30,91	23,83	34,35
074g_C	woonblok 074	208635,96	476966,01	7,50	34,04	30,99	23,60	34,30
103a_C	woonblok 103	208614,33	477153,07	7,50	34,08	30,90	23,61	34,30
027a_B	woonblok 027	208781,16	476928,42	4,50	33,91	30,65	23,98	34,27
035b_C	woonblok 035	208705,17	477053,43	7,50	33,85	30,49	23,96	34,20
049b_A	woonblok 049	208718,62	477086,81	1,50	33,84	30,78	23,50	34,13
038b_C	woonblok 038	208766,34	476995,48	7,50	33,85	30,72	23,35	34,08
104a_B	woonblok 104	208545,29	477159,05	4,50	33,91	30,67	23,26	34,07
027b_B	woonblok 027	208794,77	476930,14	4,50	33,60	30,26	23,97	34,04
073b_B	woonblok 073	208872,70	477093,46	4,50	33,83	30,45	23,48	34,04
083b_B	woonblok 083	208550,69	477035,13	4,50	33,62	30,59	23,42	33,96
046a_B	woonblok 046	208842,25	477047,26	4,50	33,50	30,09	23,94	33,95
140a_A	woonblok 140	208408,11	477028,61	1,50	33,39	30,46	23,65	33,89
029d_C	woonblok 029	208712,02	476975,52	7,50	33,59	30,34	23,37	33,87
156a_B	woonblok 156	208292,13	476998,60	4,50	33,35	30,37	23,62	33,84
074d_C	woonblok 074	208611,68	476967,55	7,50	33,51	30,40	23,18	33,79
058c_B	woonblok 058	208847,90	477077,04	4,50	33,22	29,82	23,67	33,68
056b_A	woonblok 056	208830,54	477083,61	1,50	33,29	29,91	23,39	33,64
134a_C	woonblok 134	208356,33	477071,40	7,50	33,11	30,07	23,40	33,59
122c_C	woonblok 122	208389,08	477169,93	7,50	33,11	30,06	23,18	33,52
136b_A	woonblok 136	208362,26	477045,09	1,50	33,01	30,08	23,26	33,51
059d_A	woonblok 059	208732,11	477131,58	1,50	33,45	30,13	22,38	33,48
074g_B	woonblok 074	208635,96	476966,01	4,50	33,22	30,17	22,69	33,46
050b_C	woonblok 050	208723,35	477103,70	7,50	33,22	29,79	22,90	33,43
037a_A	woonblok 037	208751,01	476998,37	1,50	33,22	30,16	22,56	33,42
027a_A	woonblok 027	208781,16	476928,42	1,50	33,03	29,78	23,13	33,41
141a_B	woonblok 141	208106,92	477009,05	4,50	33,12	30,00	22,77	33,39
054b_C	woonblok 054	208773,17	477063,99	7,50	32,91	29,45	23,36	33,35
102b_B	woonblok 102	208582,25	477163,42	4,50	32,84	29,82	22,96	33,28

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
078a_C	woonblok 078	208506,88	477022,55	7,50	32,97	29,81	22,64	33,24
046a_A	woonblok 046	208842,25	477047,26	1,50	32,70	29,33	23,19	33,18
103c_A	woonblok 103	208620,71	477172,72	1,50	33,14	29,80	22,14	33,18
027b_A	woonblok 027	208794,77	476930,14	1,50	32,68	29,35	23,08	33,13
105a_A	woonblok 105	208575,87	477145,09	1,50	32,64	29,68	22,84	33,12
034b_A	woonblok 034	208704,93	477033,19	1,50	32,77	29,68	22,14	32,97
037c_C	woonblok 037	208760,23	477036,64	7,50	32,55	29,18	22,68	32,91
083b_A	woonblok 083	208550,69	477035,13	1,50	32,56	29,55	22,34	32,90
035b_B	woonblok 035	208705,17	477053,43	4,50	32,54	29,20	22,62	32,89
103a_B	woonblok 103	208614,33	477153,07	4,50	32,68	29,53	22,09	32,88
058c_A	woonblok 058	208847,90	477077,04	1,50	32,34	28,96	22,84	32,82
073b_A	woonblok 073	208872,70	477093,46	1,50	32,58	29,22	22,30	32,82
104a_A	woonblok 104	208545,29	477159,05	1,50	32,51	29,30	21,84	32,67
038b_B	woonblok 038	208766,34	476995,48	4,50	32,42	29,33	21,79	32,62
043a_C	woonblok 043	208837,78	477029,16	7,50	32,27	28,81	22,37	32,60
156a_A	woonblok 156	208292,13	476998,60	1,50	32,08	29,12	22,32	32,57
141a_A	woonblok 141	208106,92	477009,05	1,50	32,29	29,18	21,91	32,56
042b_C	woonblok 042	208828,87	476990,73	7,50	32,04	28,60	22,51	32,49
102c_C	woonblok 102	208600,54	477163,08	7,50	32,25	28,97	21,61	32,40
030d_C	woonblok 030	208745,48	476962,89	7,50	31,92	28,55	22,18	32,32
074d_B	woonblok 074	208611,68	476967,55	4,50	31,99	28,91	21,50	32,23
134a_B	woonblok 134	208356,33	477071,40	4,50	31,75	28,75	22,00	32,23
141b_E	woonblok 141	208101,38	476986,45	13,50	32,02	28,95	21,42	32,23
038a_C	woonblok 038	208775,56	477010,98	7,50	31,78	28,33	22,17	32,20
141b_D	woonblok 141	208101,38	476986,45	10,50	31,92	28,78	21,52	32,17
029d_B	woonblok 029	208712,02	476975,52	4,50	31,90	28,69	21,58	32,16
122c_B	woonblok 122	208389,08	477169,93	4,50	31,74	28,70	21,79	32,15
074g_A	woonblok 074	208635,96	476966,01	1,50	31,84	28,79	21,32	32,08
147a_C	woonblok 147	208123,67	476960,06	7,50	31,87	28,80	21,25	32,08
053a_C	woonblok 053	208777,75	477091,66	7,50	31,65	28,17	22,01	32,06
078a_B	woonblok 078	208506,88	477022,55	4,50	31,77	28,66	21,31	32,01
037b_C	woonblok 037	208760,48	477016,34	7,50	31,56	28,07	22,00	31,99
035b_A	woonblok 035	208705,17	477053,43	1,50	31,41	28,09	21,51	31,77
055b_C	woonblok 055	208801,00	477090,95	7,50	31,31	27,85	21,51	31,67
050b_B	woonblok 050	208723,35	477103,70	4,50	31,42	27,99	20,89	31,57
068b_C	woonblok 068	208761,33	477119,06	7,50	31,23	27,90	21,23	31,56
102b_A	woonblok 102	208582,25	477163,42	1,50	31,13	28,11	21,22	31,56
103a_A	woonblok 103	208614,33	477153,07	1,50	31,36	28,21	20,70	31,54
054b_B	woonblok 054	208773,17	477063,99	4,50	30,93	27,50	21,37	31,38
068c_C	woonblok 068	208779,08	477119,63	7,50	30,96	27,41	21,26	31,33
141b_C	woonblok 141	208101,38	476986,45	7,50	31,08	27,96	20,65	31,33
038b_A	woonblok 038	208766,34	476995,48	1,50	31,06	27,96	20,38	31,24
031c_C	woonblok 031	208755,36	476960,54	7,50	30,85	27,58	20,81	31,18
078a_A	woonblok 078	208506,88	477022,55	1,50	30,93	27,86	20,39	31,16
069b_C	woonblok 069	208810,57	477106,04	7,50	30,71	27,21	21,08	31,12
030d_B	woonblok 030	208745,48	476962,89	4,50	30,68	27,35	20,95	31,09
037c_B	woonblok 037	208760,23	477036,64	4,50	30,76	27,41	20,77	31,09
042b_B	woonblok 042	208828,87	476990,73	4,50	30,61	27,17	21,11	31,07
054c_C	woonblok 054	208769,55	477071,70	7,50	30,78	27,38	20,72	31,07
105b_C	woonblok 105	208586,79	477147,26	7,50	30,76	27,47	20,51	31,02
043a_B	woonblok 043	208837,78	477029,16	4,50	30,68	27,24	20,70	30,99
147a_B	woonblok 147	208123,67	476960,06	4,50	30,77	27,70	20,12	30,97
134a_A	woonblok 134	208356,33	477071,40	1,50	30,47	27,49	20,72	30,96
102c_B	woonblok 102	208600,54	477163,08	4,50	30,79	27,53	20,02	30,91
141b_F	woonblok 141	208101,38	476986,45	16,50	30,70	27,66	19,98	30,89
053b_C	woonblok 053	208772,62	477098,38	7,50	30,51	27,11	20,66	30,87
052a_C	woonblok 052	208751,71	477103,46	7,50	30,60	27,11	20,47	30,85
106b_C	woonblok 106	208609,91	477140,19	7,50	30,67	27,25	20,17	30,83
055a_C	woonblok 055	208788,94	477088,61	7,50	30,44	27,11	20,56	30,80
122c_A	woonblok 122	208389,08	477169,93	1,50	30,28	27,25	20,30	30,68
029d_A	woonblok 029	208712,02	476975,52	1,50	30,38	27,20	20,07	30,65
141b_B	woonblok 141	208101,38	476986,45	4,50	30,37	27,27	19,93	30,62
074d_A	woonblok 074	208611,68	476967,55	1,50	30,36	27,31	19,80	30,59
038a_B	woonblok 038	208775,56	477010,98	4,50	29,91	26,47	20,28	30,33
037b_B	woonblok 037	208760,48	477016,34	4,50	29,79	26,31	20,20	30,22

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rekenresultaten verkeerslawaai gesorteerd op hoogste geluidsbelasting  
 gecumuleerde geluidsbelasting excl. 2 en 5 dB cor. art.110g Wgh

Alcedo  
 20-08132

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M01 - VL Steenbrugge Deventer\_2031  
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten  
 Groep: wegen  
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
069a_C	woonblok 069	208797,51	477114,94	7,50	29,80	26,42	19,74	30,10
030d_A	woonblok 030	208745,48	476962,89	1,50	29,65	26,32	19,97	30,08
054b_A	woonblok 054	208773,17	477063,99	1,50	29,58	26,18	20,02	30,03
042b_A	woonblok 042	208828,87	476990,73	1,50	29,50	26,09	20,05	29,99
055b_B	woonblok 055	208801,00	477090,95	4,50	29,53	26,09	19,71	29,89
043a_A	woonblok 043	208837,78	477029,16	1,50	29,51	26,12	19,50	29,82
102c_A	woonblok 102	208600,54	477163,08	1,50	29,67	26,45	18,85	29,79
031c_B	woonblok 031	208755,36	476960,54	4,50	29,34	26,09	19,25	29,66
068b_B	woonblok 068	208761,33	477119,06	4,50	29,32	26,03	19,24	29,63
037c_A	woonblok 037	208760,23	477036,64	1,50	29,29	25,99	19,27	29,62
147a_A	woonblok 147	208123,67	476960,06	1,50	29,38	26,32	18,67	29,57
050b_A	woonblok 050	208723,35	477103,70	1,50	29,45	26,06	18,72	29,55
053a_B	woonblok 053	208777,75	477091,66	4,50	29,09	25,62	19,33	29,46
141b_A	woonblok 141	208101,38	476986,45	1,50	29,19	26,10	18,62	29,41
055a_B	woonblok 055	208788,94	477088,61	4,50	28,84	25,55	18,96	29,21
105b_B	woonblok 105	208586,79	477147,26	4,50	28,92	25,67	18,63	29,18
037b_A	woonblok 037	208760,48	477016,34	1,50	28,56	25,12	19,01	29,01
038a_A	woonblok 038	208775,56	477010,98	1,50	28,56	25,15	18,97	29,00
106b_B	woonblok 106	208609,91	477140,19	4,50	28,79	25,40	18,09	28,90
053b_B	woonblok 053	208772,62	477098,38	4,50	28,39	25,03	18,50	28,74
054c_B	woonblok 054	208769,55	477071,70	4,50	28,47	25,11	18,25	28,72
052a_B	woonblok 052	208751,71	477103,46	4,50	28,50	25,02	18,20	28,70
031c_A	woonblok 031	208755,36	476960,54	1,50	28,10	24,87	18,03	28,43
069b_B	woonblok 069	208810,57	477106,04	4,50	28,04	24,54	18,36	28,43
055b_A	woonblok 055	208801,00	477090,95	1,50	27,95	24,55	18,14	28,32
069a_B	woonblok 069	208797,51	477114,94	4,50	28,02	24,67	17,88	28,30
055a_A	woonblok 055	208788,94	477088,61	1,50	27,71	24,44	17,86	28,10
068b_A	woonblok 068	208761,33	477119,06	1,50	27,68	24,43	17,55	27,99
068c_B	woonblok 068	208779,08	477119,63	4,50	27,63	24,08	17,77	27,95
053a_A	woonblok 053	208777,75	477091,66	1,50	27,48	24,05	17,72	27,86
105b_A	woonblok 105	208586,79	477147,26	1,50	27,26	24,04	16,93	27,51
106b_A	woonblok 106	208609,91	477140,19	1,50	27,24	23,87	16,47	27,33
069a_A	woonblok 069	208797,51	477114,94	1,50	26,66	23,33	16,50	26,94
053b_A	woonblok 053	208772,62	477098,38	1,50	26,57	23,27	16,66	26,93
052a_A	woonblok 052	208751,71	477103,46	1,50	26,70	23,25	16,29	26,88
054c_A	woonblok 054	208769,55	477071,70	1,50	26,63	23,31	16,34	26,87
069b_A	woonblok 069	208810,57	477106,04	1,50	25,87	22,38	16,17	26,26
068c_A	woonblok 068	208779,08	477119,63	1,50	25,44	21,88	15,47	25,73

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

**BIJLAGE 4**

**REKENRESULTATEN  
LUCHTKWALITEIT**

**ALCEDO**;

GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
 Resultaten voor model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
 Stof: NO2 - Stikstofdioxide  
 Referentiejaar: 2021

Naam	Omschrijving	NO2 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 # Overschrijdingen uur limiet [-]
05	10 meter vanaf de rand vd	13,92	12,38	1,54	0
06	10 meter vanaf de rand vd	13,06	12,38	0,69	0
04	10 meter vanaf de rand vd	12,88	11,23	1,64	0
10	gevel fase 1	12,60	12,38	0,23	0
13	gevel nieuwbouw vervolg f	12,56	12,38	0,19	0
07	gevel fase 1	12,49	12,38	0,12	0
08	gevel fase 1	12,48	12,38	0,10	0
02	10 meter vanaf de rand vd	12,37	11,73	0,63	0
01	10 meter vanaf de rand vd	12,19	11,74	0,46	0
15	gevel nieuwbouw vervolg f	11,82	11,73	0,09	0
03	10 meter vanaf de rand vd	11,82	11,30	0,52	0
11	gevel nieuwbouw vervolg f	11,74	11,30	0,44	0
12	gevel nieuwbouw vervolg f	11,62	11,30	0,33	0
14	gevel nieuwbouw vervolg f	11,46	11,30	0,16	0
09	gevel fase 1	11,38	11,30	0,08	0

Rapport: Resultatentabel  
Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Resultaten voor model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Stof: PM10 - Fijnstof  
Zeezoutcorrectie: Nee  
Referentiejaar: 2021

Naam	Omschrijving	PM10 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
05	10 meter vanaf de rand vd	16,18	16,02	0,16
06	10 meter vanaf de rand vd	16,13	16,03	0,10
10	gevel fase 1	16,05	16,02	0,03
07	gevel fase 1	16,04	16,03	0,01
13	gevel nieuwbouw vervolg f	16,04	16,02	0,02
08	gevel fase 1	16,03	16,02	0,01
02	10 meter vanaf de rand vd	15,87	15,79	0,08
01	10 meter vanaf de rand vd	15,87	15,80	0,07
15	gevel nieuwbouw vervolg f	15,81	15,80	0,01
03	10 meter vanaf de rand vd	15,69	15,64	0,05
04	10 meter vanaf de rand vd	15,68	15,51	0,17
11	gevel nieuwbouw vervolg f	15,68	15,64	0,04
12	gevel nieuwbouw vervolg f	15,67	15,64	0,03
14	gevel nieuwbouw vervolg f	15,65	15,63	0,02
09	gevel fase 1	15,64	15,63	0,01

Rapport: Resultatentabel  
Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Resultaten voor model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Stof: PM10 - Fijnstof  
Zeezoutcorrectie: Nee  
Referentiejaar: 2021

Naam	PM10 # Overschrijdingen 24 uur limiet [-]
05	6
06	6
10	6
07	6
13	6
08	6
02	6
01	6
15	6
03	6
04	6
11	6
12	6
14	6
09	6

Rapport: Resultatentabel  
Model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Resultaten voor model: M02 - LK Steenbrugge Deventer\_huidige situatie 2021  
Stof: PM2.5 - Zeer fijnstof  
Referentiejaar: 2021

Naam	Omschrijving	PM2.5 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2.5 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2.5 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
05	10 meter vanaf de rand vd	9,75	9,69	0,06
06	10 meter vanaf de rand vd	9,72	9,69	0,03
10	gevel fase 1	9,70	9,69	0,01
08	gevel fase 1	9,69	9,69	0,00
13	gevel nieuwbouw vervolg f	9,69	9,69	0,01
07	gevel fase 1	9,69	9,69	0,00
02	10 meter vanaf de rand vd	9,48	9,46	0,03
01	10 meter vanaf de rand vd	9,48	9,46	0,02
15	gevel nieuwbouw vervolg f	9,46	9,46	0,00
11	gevel nieuwbouw vervolg f	9,41	9,39	0,02
03	10 meter vanaf de rand vd	9,41	9,39	0,02
12	gevel nieuwbouw vervolg f	9,40	9,39	0,01
14	gevel nieuwbouw vervolg f	9,40	9,39	0,01
09	gevel fase 1	9,39	9,39	0,00
04	10 meter vanaf de rand vd	9,31	9,25	0,06

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Resultaten voor model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Stof: NO2 - Stikstofdioxide  
 Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	NO2 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	NO2 # Overschrijdingen uur limiet [-]
05	10 meter vanaf de rand vd	9,84	8,94	0,90	0
06	10 meter vanaf de rand vd	9,25	8,94	0,31	0
04	10 meter vanaf de rand vd	9,06	8,13	0,93	0
10	gevel fase 1	9,05	8,94	0,11	0
13	gevel nieuwbouw vervolg f	9,04	8,94	0,10	0
07	gevel fase 1	9,00	8,94	0,06	0
08	gevel fase 1	8,99	8,94	0,05	0
02	10 meter vanaf de rand vd	8,80	8,54	0,27	0
01	10 meter vanaf de rand vd	8,76	8,54	0,22	0
15	gevel nieuwbouw vervolg f	8,58	8,54	0,04	0
03	10 meter vanaf de rand vd	8,42	8,21	0,21	0
11	gevel nieuwbouw vervolg f	8,39	8,21	0,18	0
12	gevel nieuwbouw vervolg f	8,37	8,21	0,16	0
14	gevel nieuwbouw vervolg f	8,28	8,21	0,07	0
09	gevel fase 1	8,25	8,21	0,04	0



Rapport: Resultatentabel  
 Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Resultaten voor model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Stof: PM10 - Fijnstof  
 Zeezoutcorrectie: Nee  
 Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM10 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM10 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
05	10 meter vanaf de rand vd	14,22	14,07	0,15
06	10 meter vanaf de rand vd	14,17	14,08	0,09
10	gevel fase 1	14,10	14,07	0,03
07	gevel fase 1	14,09	14,08	0,01
13	gevel nieuwbouw vervolg f	14,09	14,07	0,02
08	gevel fase 1	14,08	14,07	0,01
02	10 meter vanaf de rand vd	13,94	13,88	0,06
01	10 meter vanaf de rand vd	13,94	13,88	0,06
15	gevel nieuwbouw vervolg f	13,89	13,88	0,01
04	10 meter vanaf de rand vd	13,76	13,61	0,15
11	gevel nieuwbouw vervolg f	13,76	13,73	0,03
03	10 meter vanaf de rand vd	13,76	13,72	0,04
12	gevel nieuwbouw vervolg f	13,75	13,72	0,03
14	gevel nieuwbouw vervolg f	13,74	13,73	0,01
09	gevel fase 1	13,73	13,72	0,01

Rapport: Resultatentabel  
Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
Resultaten voor model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
Stof: PM10 - Fijnstof  
Zeezoutcorrectie: Nee  
Referentiejaar: 2030

Naam	PM10 # Overschrijdingen 24 uur limiet [-]
05	6
06	6
10	6
07	6
13	6
08	6
02	6
01	6
15	6
04	6
11	6
03	6
12	6
14	6
09	6

Rapport: Resultatentabel  
 Model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Resultaten voor model: M03 - LK Steenbrugge Deventer\_toekomstige situatie 2031  
 Stof: PM2.5 - Zeer fijnstof  
 Referentiejaar: 2030

Naam	Omschrijving	PM2.5 Concentratie [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2.5 Achtergrond [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]	PM2.5 Bronbijdrage [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]
05	10 meter vanaf de rand vd	7,99	7,94	0,04
06	10 meter vanaf de rand vd	7,97	7,94	0,02
13	gevel nieuwbouw vervolg f	7,95	7,94	0,01
07	gevel fase 1	7,95	7,94	0,00
10	gevel fase 1	7,95	7,94	0,01
08	gevel fase 1	7,94	7,94	0,00
02	10 meter vanaf de rand vd	7,78	7,77	0,01
01	10 meter vanaf de rand vd	7,78	7,77	0,02
15	gevel nieuwbouw vervolg f	7,77	7,77	0,00
14	gevel nieuwbouw vervolg f	7,70	7,69	0,00
12	gevel nieuwbouw vervolg f	7,70	7,69	0,01
03	10 meter vanaf de rand vd	7,70	7,69	0,01
11	gevel nieuwbouw vervolg f	7,70	7,69	0,01
09	gevel fase 1	7,69	7,69	0,00
04	10 meter vanaf de rand vd	7,61	7,56	0,04

# ALCEDO ;

GEEN GEDOE.  
GRAAG GEDAAN.