

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Beleid

Onderwerp:

Vaststelling programma en overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar 2023

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 13-12-2022
Notanummer	: 2022-1057
Datum	: 13-12-2022
Programma	: 09 - Jeugd en onderwijs
Portefeuillehouder	: Wethouder Duursma,
Bijlage(n)	: concept programma 2023 (1).xlsx,conceptoverzicht 2023.xlsx

Parafering

08-12-2022: Wethouder

Agendering

* 07-12-2022: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

14-12-2022

B & W d.d.: 13-12-2022

Besluit

1. Het programma en overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar 2023 vast te stellen
2. De Raad voor stellen: a. Voor de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en Borgschool budgetten beschikbaar te stellen van € 23.840 en € 16.688,- in verband met een toename van het aantal leerlingen. b. De begroting te wijzigen
3. Het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
4. De stukken inclusief de bijlagen aan te bieden aan de Raad

De nota en het besluit openbaar te maken.

Inleiding

In de onderwijswetten is opgenomen dat het college elk jaar voor 31 december een programma en een overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar daarop vaststelt. In het programma staan de goedgekeurde voorzieningen die in het jaar 2023 door de gemeente worden bekostigd en door de schoolbesturen kunnen worden uitgevoerd. Op het overzicht onderwijshuisvesting staan de voorzieningen vermeld die niet of gedeeltelijk niet kunnen worden toegekend.

Programma 2023

Toelichting op de in dit programma opgenomen voorzieningen:

- Vervangende nieuwbouw Zwaluwenburg: Deze voorziening is in 2021 goedgekeurd. Het project verkeert nu in de initiatieffase, waarin wordt gekeken naar de scope van het project buiten onderwijshuisvesting om.
- De goedkeuring voor de bekostiging van de eerste inrichting voor de basisscholen De Flint en Borgschool zijn het gevolg van de groei van het aantal leerlingen van deze school.
- De vergoeding voor sportvelden in het voortgezet onderwijs wordt jaarlijks

toegekend.

- De aanvragen van SOTOG voor de VSO-school schuiven in overleg met het schoolbestuur door naar het volgende programma.
- Voor de aanpassingen in het gebouw Slingerbos in verband met het medegebruik door de basisschool De Zonnewijzer wordt een vergoeding toegekend conform het in 2021 geraamde bedrag ad € 75.000,-- vermeerderd met de VNG-indexcijfers voor 2022 en 2023. De goedkeuring bedraagt dan € 83.013,--.
- De in het programma opgenomen vergoeding voor het Kindcentrum Rivierenwijk is in maart 2022 via de spoedprocedure besloten (aanvullende m2's). Onlangs is besloten over het aanvullend benodigde budget naar aanleiding van het aanbestedingsresultaat (dit gaat buiten het programma om).
- Voor de vervanging van de noodlokalen bij de Kleine Planeet aan de Rielierweg wordt de huur voor 4 jaar vergoed.

Overzicht onderwijshuisvesting 2023

Er staan twee onderdelen op het overzicht:

1. De basisschool De Zonnewijzer heeft al enkele jaren een aantal leslokalen en nevenruimten in medegebruik in de openbare basisschool Het Slingerbos. De bekostiging van de gevraagde aanpassingen zijn het gevolg van een interne verhuizing in het schoolgebouw eind 2021. De noodzaak van deze vervanging is niet volledig vastgesteld, daarom wordt het gevraagde bedrag van € 217.000,-- dat met de beoogde aanpassingen als gevolg van de verhuizing niet in zijn geheel vergoed.
2. Varietas heeft een verzoek ingediend om De Zonnewijzer aan de Molenweg uit te breiden met 1 lokaal. De gevraagde uitbreiding van de basisschool De Zonnewijzer aan de Molenweg wordt afgewezen, omdat er in het Slingerbos nog ruimte aanwezig is. Op basis van geldende wet- en regelgeving kan nu nog deze verwijzing naar het Slingerbos plaatsvinden. In de brief van 15 december 2021 heeft het college het standpunt ingenomen dat er niet wordt bijgebouwd in Diepenveen en dit medegedeeld aan schoolbestuur Varietas. Dit standpunt is ingenomen omdat er voor de kinderen uit het dorp op dit moment voldoende beschikbare huisvesting aanwezig is. De formele leegstaande ruimte (1 klaslokaal in het Slingerbos) wordt door beide betrokken schoolbesturen niet als zodanig ervaren. Daarnaast wordt verder medegebruik van de Zonnewijzer in het Slingerbos als onwenselijk gezien. Met een semi-permanente voorziening van een extra lokaal aan de Molenweg wordt aldus Varietas een toekomstbestendige oplossing gecreëerd voor de onderwijshuisvesting in Diepenveen. We blijven en gaan graag met Varietas en Zinder in gesprek over toekomstbestendige huisvesting in Diepenveen. In de ontwikkeling van het Integraal Huisvestingplan krijgt de huisvestingssituatie van de beide scholen in het dorp Diepenveen dan ook een meer integrale uitwerking en toekomstperspectief. De schoolbesturen Varietas en Zinder ontvangen elk een afzonderlijke beschikking van de geheel of gedeeltelijk afgewezen voorzieningen.

Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO)

In de de LEA-vergadering van 14 september zijn de standpunten met betrekking tot het programma en het overzicht ook aan de schoolbesturen meegedeeld. Er is tijdens het OGOO geen overeenstemming bereikt.

Beoogd maatschappelijk resultaat

De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht om te zorgen voor voldoende en adequate schoolgebouwen. Binnen het wettelijk kader dient het college jaarlijks een programma en overzicht onderwijshuisvesting vast te stellen.

Kader

- * Wet op het primair onderwijs
- * Wet op de Expertisecentra
- * Wet op het voortgezet onderwijs
- * Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, gemeente Deventer 2015.
- * Besluit BenW d.d. 14 december 2021, nummer 2021-410.

Betrokken partijen en participatie

Het conceptprogramma en conceptoverzicht zijn op 14 september 2022 met alle schoolbesturen besproken in de LEA-vergadering. In het gevoerde overleg is geen overstemming bereikt.

Argumenten voor en tegen

Argumenten voor: Met de vaststelling van het programma en overzicht 2023 voldoet het college aan de wettelijke zorgplicht voor het zorgen van voldoende onderwijsgebouwen en 1e inrichting.

Argumenten tegen: Er is geen overeenstemming bereikt tijdens het OOGO. Dit leidt tot onvrede bij schoolbesturen en kan leiden tot bezwaar en beroep.

Financiële consequenties en dekking

Voor de meeste voorzieningen die in het programma 2023 staan vermeld zijn de financiële consequenties al met eerdere kwartaalrapportages of begrotingswijzigingen verwerkt. Voor de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en de Borgschool wordt voorgesteld de investeringen van € 23.840 en respectievelijk € 16.688,-- in één keer af te schrijven. Conform de Richtlijnen voor de activering van investeringen wordt op investering kleiner dan € 25.000,-- niet afgeschreven. De kosten worden gedekt uit de algemene middelen, omdat de stijging van leerlingen van deze scholen wordt aangemerkt als een autonome ontwikkeling.

De kosten van de huur van de sportvelden passen beginnen de begroting van het jaar 2023.

Openbaarmaking en communicatie

Op 19 december a.s. vindt een gesprek plaats met de portefeuillehouder en de bestuurders van de schoolbesturen Zinder en Varietas. De niet toegekende voorzieningen op het overzicht onderwijshuisvesting worden in dit gesprek aan de bestuurders toegelicht. Openbaarmaking van de nota en het raadsvoorstel dient ook eerst op 20 december 2022 plaats te vinden.

Aanpak en uitvoering

Alle schoolbesturen ontvangen eind december 2022 een beschikking waarbij het programma en overzicht onderwijshuisvesting 2023 aan hen wordt toegezonden. Voor de aanvragen van de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en Borgschool geldt het in het programma 2023 opgenomen bedrag onder het voorbehoud van de beschikbaarstelling van de budgetten door de Raad.

RAADSVOORSTEL

Onderwerp	: Vaststelling programma en overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar 2023
Portefeuillehouder	: Wethouder Duursma,
Voorstelnummer	: 2022-1057
Datum B en W besluit	: 13-12-2022
Team	: DEV-BLD

Inleiding

Elk jaar stelt het college een programma en overzicht in de onderwijshuisvesting voor het jaar erop volgend vast. In het programma onderwijshuisvesting 2023 worden budgetten toegekend voor de eerste inrichting van de de basisscholen De Flint en Borgloschool. In verband met het budgetrecht van de Raad wordt u voorgesteld deze budgetten beschikbaar te stellen.

Raadsvoorstel

1. Voor de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en Borgloschool budgetten beschikbaar te stellen van € 23.840 en € 16.688,- in verband met een toename van het aantal leerlingen
2. De begroting te wijzigen

Kern raadsvoorstel

De beschikbaarstelling van de budgetten voor de eerste inrichting van de basisscholen als gevolg van de stijging van het aantal leerlingen.

Beoogd resultaat

Met het beschikbaar stellen van de budgetten kunnen de scholen De Flint en Borgloschool eerste inrichting en onderwijsleerpakket aanschaffen voor de extra groepen leerlingen.

Kader

- * Wet op het primair onderwijs
- * Wet op de Expertisecentra
- * Wet op het voortgezet onderwijs
- * Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, gemeente Deventer 2015.

Argumenten ten behoeve van de raad

In de onderwijswetten is opgenomen dat het college elk jaar voor 31 december een programma en een overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar daarop volgend vaststelt.

In het programma staan de goedgekeurde voorzieningen die in het jaar 2023 door de gemeente worden bekostigd en door de schoolbesturen kunnen worden uitgevoerd. Op het overzicht onderwijshuisvesting staan de voorzieningen vermeld die niet of gedeeltelijk niet kunnen worden toegekend.

Programma 2023

Toelichting op de in dit programma opgenomen voorzieningen:

- Vervangende nieuwbouw Zwaluwenburg: Deze voorziening is in 2021 goedgekeurd. Het project verkeert nu in de initiatieffase, waarin wordt gekeken naar de scope van het project buiten onderwijshuisvesting om.
- De goedkeuring voor de bekostiging van de eerste inrichting voor de basisscholen De Flint en Borgloschool zijn het gevolg van de groei van het aantal leerlingen van deze school.
- De vergoeding voor sportvelden in het voortgezet onderwijs wordt jaarlijks

toegekend.

- De aanvragen van SOTOG voor de VSO-school schuiven in overleg met het schoolbestuur door naar het volgende programma.
- Voor de aanpassingen in het gebouw Slingerbos in verband met het medegebruik door de basisschool De Zonnewijzer wordt een vergoeding toegekend conform het in 2021 geraamde bedrag ad € 75.000,- vermeerderd met de VNG-indexcijfers voor 2022 en 2023. De goedkeuring bedraagt dan € 83.013,-.
- De in het programma opgenomen vergoeding voor het Kindcentrum Rivierenwijk is in maart 2022 via de spoedprocedure besloten (aanvullende m2's). Onlangs is besloten over het aanvullend benodigde budget naar aanleiding van het aanbestedingsresultaat (dit gaat buiten het programma om).
- Voor de vervanging van de noodlokalen bij de Kleine Planeet aan de Rielerweg wordt de huur voor 4 jaar vergoed.

Betrokken partijen en participatie

Het conceptprogramma en conceptoverzicht zijn op 14 september 2022 met alle schoolbesturen besproken in de LEA-vergadering. In het gevoerde overleg is geen overstemming bereikt.

Er is geen overeenstemming bereikt vanwege 2 onderdelen op het overzicht.

Overzicht onderwijshuisvesting 2023

1. De basisschool De Zonnewijzer heeft al enkele jaren een aantal leslokalen en nevenruimten in medegebruik in de openbare basisschool Het Slingerbos. De bekostiging van de gevraagde aanpassingen zijn het gevolg van een interne verhuizing in het schoolgebouw eind 2021. De noodzaak van deze vervanging is niet volledig vastgesteld, daarom wordt het gevraagde bedrag van € 217.000,- dat met de beoogde aanpassingen als gevolg van de verhuizing niet in zijn geheel vergoed.
2. Varietas heeft een verzoek ingediend om De Zonnewijzer aan de Molenweg uit te breiden met 1 lokaal. De gevraagde uitbreiding van de basisschool De Zonnewijzer aan de Molenweg wordt afgewezen, omdat er in het Slingerbos nog ruimte aanwezig is. Op basis van geldende wet- en regelgeving kan nu nog deze verwijzing naar het Slingerbos plaatsvinden. In de brief van 15 december 2021 heeft het college het standpunt ingenomen dat er niet wordt bijgebouwd in Diepenveen en dit medegedeeld aan schoolbestuur Varietas. Dit standpunt is ingenomen omdat er voor de kinderen uit het dorp op dit moment voldoende beschikbare huisvesting aanwezig is. De formele leegstaande ruimte (1 klaslokaal in het Slingerbos) wordt door beide betrokken schoolbesturen niet als zodanig ervaren. Daarnaast wordt verder medegebruik van de Zonnewijzer in het Slingerbos als onwenselijk gezien. Met een semi-permanente voorziening van een extra lokaal aan de Molenweg wordt aldus Varietas een toekomstbestendige oplossing gecreëerd voor de onderwijshuisvesting in Diepenveen. We blijven en gaan graag met Varietas en Zinder in gesprek over toekomstbestendige huisvesting in Diepenveen. In de ontwikkeling van het Integraal Huisvestingplan krijgt de huisvestingssituatie van de beide scholen in het dorp Diepenveen dan ook een meer integrale uitwerking en toekomstperspectief.

Financiële consequenties

Voor de meeste voorzieningen die in het programma 2023 staan vermeld zijn de financiële consequenties al met eerdere kwartaalrapportages of begrotingswijzigingen verwerkt. Voor de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en de Borgschool wordt voorgesteld de investeringen van € 23.840 en respectievelijk € 16.688,- in één keer af te schrijven. Conform de Richtlijnen voor de activering van investeringen wordt op investering kleiner dan € 25.000,- niet afgeschreven. De kosten worden gedekt uit de algemene middelen,

omdat de stijging van leerlingen van deze scholen wordt aangemerkt als een autonome ontwikkeling.

De kosten van de huur van de sportvelden passen beginnen de begroting van het jaar 2023.

Betrokkenheid raad

Het budgetrecht van de Raad.

Toewijzingen en afwijzingen op het programma en overzicht worden vastgesteld conform de Verordening voorziening onderwijshuisvesting.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,



M.A. Kossen



R.C. König

RAADSBESLUIT

Onderwerp : Vaststelling programma en overzicht onderwijshuisvesting voor het jaar
2023
Voorstelnummer : 2022-1057
Raadstafel d.d. :
Raadsvergadering :

De raad van de gemeente Deventer,
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13-12-2022, nummer 2022-1057

BESLUIT

1. Voor de eerste inrichting van de basisscholen De Flint en Borgloschool budgetten beschikbaar te stellen van € 23.840 en € 16.688,- in verband met een toename van het aantal leerlingen
2. De begroting te wijzigen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van
De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

A. Kerver

R.C. König

conceptprogramma onderwijshuisvesting 2023					
nr	Schoolbestuur	voorziening	oordeel	budget	afschrijving
2021-001	Stichting Varietas	vervangende nieuwbouw Kleurrijk, Zwaluwenburg 6	In voorbereiding zie IHP-2021-2026	€ 3.785.816	40 jaar
2023-001	Carmel College	huur sportveld Herman Boerhaavelaan	akkoord	€ 9.240	n.v.t.
2023-002	Carmel College	huur sportveld Deventer Hockeyclub t.b.v. Stormink	akkoord	€ 12.671	n.v.t.
2023-003	Zinder	camera toezicht scholen Bathmen	Afhandeling vindt plaats o.g.v. een nieuwe beleidsregel.	p.m.	n.v.t.
2023-004	Zinder/Varietas	aanpassing Slingerbos i.v.m. medegebruik Zonnewijzer	Akkoord met een bijdrage van € 83.010,- -. Bedrag uit 2021 is geïndexeerd naar 2023. Zie ook het overzicht.	€ 83.010	23 jaar
2023-005	Varietas	uitbreiding Zonnewijzer op de Molenweg	niet akkoord; zie overzicht	€ 0	n.v.t.
2023-006	SOTOG	eerste inrichting nieuwe gymzaal Splithofstraat	Voorstel is deze aanvraag voor het programma 2024 te behandelen	p.m.	
2023-007	SOTOG	eerste inrichting VSO-school Splithofstraat	Voorstel is deze aanvraag voor het programma 2024 te behandelen	p.m.	
2023-008	SOTOG	budget slopen oude schoolgebouw Splithofstraat	Akkoord; sloopkosten komen voor rekening gemeente, budget t.z.t. vaststellen.	p.m.	n.v.t.
2023-009	Zinder	eerste inrichting olp en meubilair Borgloschool	akkoord; 160 m ² * € 149,00	€ 23.840	n.v.t.
2023-010	Zinder	eerste inrichting olp en meubilair De Flint	akkoord 2* 56m ² = 112 m ² * € 149,00	€ 16.688	n.v.t.
2023-011	Stichting Samenw.school Rivierenwijk	uitbreiding Kindcentrum Rivierenwijk (aanvulling goedgekeurde uitbreiding met 20m ²).	akkoord, beschikking d.d. 14 maart 2022.	€ 52.200	35 jaar
2023-012	Zinder	vervanging noodlokalen Kleine Planeet Rielerweg	akkoord, voor de plaatsing en huur van 2 noodlokalen wordt 2022 t/m 2025 jaarlijks 60.000,- toegekend	€ 240.000	n.v.t.

Conceptoverzicht onderwijshuisvesting 2023			
nr	schoolbestuur	voorziening	weigeringsgrond
2023-005	Varietas	Uitbreiding Zonnewijzer aan de Molenweg	Artikel 100, Wet op het primair onderwijs, onderdeel d. De schoolgebouwen in Diepenveen hebben een gezamenlijke capaciteit van 3118 m2. Op grond van het aantal leerlingen per 1 oktober 2022 is de ruimtebehoefte van beide basisscholen 3111 m2. Het is dus mogelijk meer m2 bruto vloeroppervlak in medegebruik aan de Zonnewijzer in het gebouw van het Slingerbos te geven. Daarmee is de noodzaak van een uitbreiding op de Molenweg niet noodzakelijk. Er kan dan ook op een andere wijze dan wordt gewenst redelijkerwijs in de behoefte aan huisvesting worden voorzien. Het schoolbestuur ontvangt een beschikking met een uitgebreide motivering. In de doorontwikkeling van het Integraal Huisvestingplan krijgt de huisvestingssituatie van de beide scholen in het dorp Diepenveen een nadere uitwerking.
2023-004	Varietas/Zinder	Aanpassing Slingerbos i.v.m. medegebruik Zonnewijzer	Artikel 100, Wet op het primair onderwijs, onderdeel f. De gevraagde voorziening betreft de bekostiging van aanpassingen in verband met het medegebruik van de Zonnewijzer in het Slingerbos. De gevraagde vergoeding behelst een aantal aanpassingen dat het gevolg is van een interne verhuizing eind 2021. De noodzaak van deze verhuizing hebben de schoolbesturen onvoldoende aannemelijk kunnen maken en daarom wordt een bijdrage verstrekt van € 83.010,-- (zie het programma 2023). Het totaal aangevraagde bedrag van de aanpassingen bedraagt € 217.000,--. Beide schoolbesturen ontvangen een beschikking met een uitgebreide motivering. In de doorontwikkeling van het Integraal Huisvestingplan krijgt de huisvestingssituatie van de beide scholen in het dorp Diepenveen een nadere uitwerking.