

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Ondernemen en Vergunningen

Onderwerp:

Locaties voor tijdelijke noodopvang vluchtelingen

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 5-04-2022
Notanummer	: 2022-336
Datum	: 5-04-2022
Programma	: 02-Openbare orde en veiligheid
Portefeuillehouder	: Wethouder De Geest,
Bijlage(n)	: Twee nieuwe opvanglocaties Oekraïense vluchtelingen.pdf

Parafering

01-04-2022: Wethouder01-04-2022: programmamanager Veiligheid

Agendering

* 01-04-2022: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

* 01-04-2022: adjunct-secretaris en teammanager Concernstaf

Definitieve akkoord

B & W d.d.: 5-04-2022

Besluit

1. Kantoorgebouw Singel 9 te Deventer beschikbaar stellen voor de noodopvang van vluchtelingen uit Oekraïne voor maximaal 200 personen voor de duur van een jaar;
2. Kantoorgebouw Keizerstraat 78 te Deventer beschikbaar stellen voor de noodopvang van vluchtelingen uit Oekraïne voor maximaal 40 personen voor de duur van minstens een jaar;
3. Na het moment van besluitvorming het communicatie- en informatieproces te starten.

De nota en het besluit openbaar te maken nadat de omwonenden en betrokken partijen zijn geïnformeerd

Inleiding

Met het uitbreken van de oorlog in Oekraïne is een grote hoeveelheid mensen op de vlucht geslagen en zijn in Nederland veel vluchtelingen te verwachten die opvang nodig hebben. Er gaan verschillende schattingen rond over het aantal mensen dat Oekraïne zal ontvluchten. Deze aantallen liggen tussen de drie en zeven miljoen mensen. Hoeveel mensen uiteindelijk Oekraïne zullen ontvluchten hangt in grote mate af van de duur en intensiteit van de oorlog. De verwachting is dat een groot deel van de Oekraïense vluchtelingen in de buurlanden rondom Oekraïne zal blijven. Het kabinet geeft de Veiligheidsregio's middels het Veiligheidsberaad de opdracht om samen met gemeenten grootschaliger (crisis)(nood)opvang van vluchtelingen, in het bijzonder uit de Oekraïne, integraal vorm te geven. Samengevat komt het er op neer om per Veiligheidsregio 2.000 Oekraïense vluchtelingen op te vangen.

Inmiddels is een kantoorpand aan de Keulenstraat 18 gereed gemaakt voor de opvang van een kleine 200 vluchtelingen. Om aan de verdere behoefte van

opvangplekken tegemoet te komen worden nu aanvullend twee locaties hiertoe aangewezen en ingericht.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Het hulp bieden aan mensen die gevlucht zijn voor oorlog en geweld.

Kader

De opdracht van het kabinet aan de Veiligheidsregio's om samen met gemeenten grootschaliger (crisis)(nood)opvang van vluchtelingen, in het bijzonder uit de Oekraïne, integraal vorm te geven.

Betrokken partijen en participatie

Het informatie- en communicatieproces richt zich op de volgende partijen: de huidige gebruikers, VVE's, bewoners en bedrijven in de omgeving, bewonersvereniging Singelwijk, Stichting Bewonersbelangen Binnenstad Deventer, vluchtelingenwerk, vrijwilligerscentrale (Deventer Doet), gemeenteraad, politie.

Argumenten voor en tegen

Afgelopen twee weken is het kantoorpand aan de Keulenstraat 18 geschikt gemaakt voor de opvang van een kleine 200 vluchtelingen. Inmiddels is de eerste groep aldaar gearriveerd. Om in het aantal van 2.000 opvangplekken binnen de veiligheidsregio IJsselland te kunnen voorzien is aanvullende opvangcapaciteit noodzakelijk.

Recent is het kantoorpand Singel 9 (het voormalig Rabobankpand) aangeboden door Topicus voor de opvang van vluchtelingen. Topicus gaat in de maand april van daaruit verhuizen naar de Leeuwenbrug. Per mei is het pand volledig beschikbaar voor de opvang van vluchtelingen voor de periode van minstens een jaar. Een eerste schouw wijst uit dat er naar verwachting tussen de 150 en 200 vluchtelingen zijn te huisvesten.

Ook recent aangeboden - door de Deventer Schouwburg - zijn de kantooruimtes boven het voormalig filmhuis, annex aan de Schouwburg (Keizerstraat 78). Feitelijk is de NV Maatschappelijk Vastgoed verhurend eigenaar. Het betreft een wat kleinschaliger opvang locatie voor maximaal 40 personen.

Beide opvanglocaties zijn gelegen binnen stedelijk gebied met een uitgebreid pakket van voorzieningen in de directe nabijheid. De locaties zijn zodanig gesitueerd dat het gebruik als opvanglocaties naar verwachting goed kan samengaan met de bestaande omliggende functies (wonen, werken, cultuur). In een te voeren communicatieproces zullen wensen en verwachtingen vanuit de omgeving betrokken worden bij de uiteindelijke opzet van de opvanglocaties.

Financiële consequenties en dekking

Op dit moment werkt het kabinet samen met partners binnen en buiten de Rijksoverheid (o.a. VNG en een aantal gemeenten) aan financiering van de opvanglocaties en bijhorende kosten in gemeenten. Het uitgangspunt daarbij is een reële compensatie zonder dat gemeenten erop achteruit gaan. Zodra de brief van het kabinet hierover naar de Tweede Kamer is verzonden, is informatie daarover terug te vinden via de website www.vng.nl/oekraïne.

Openbaarmaking en communicatie

Er is een uitgebreid communicatieplan. Belangrijk pijlers daarvan zijn: een huis-aan-huis brief die op dinsdag 5 april bij bewoners, bedrijven en instellingen in de omgeving wordt bezorgd; de mogelijkheid om contact op te nemen bij vragen; en een inloop-informatiebijeenkomst voor omwonenden en betrokkenen van de locatie Singel 9.

Aanpak en uitvoering

Na besluitvorming vervolgt de gemeente het voorbereidend en uitvoerend werk voor het inrichten en gebruiksklaar maken van de opvang-locatie Keizerstraat 78. Dit neemt naar verwachting zo'n 2 weken in beslag. De eerste vluchtelingen zullen na half april de opvang-locatie kunnen betrekken.

Voor de Singel 9 worden de voorbereidende werkzaamheden eveneens in gang gezet en het uitvoerend werk zal naar verwachting eind april kunnen starten. In de tweede helft van mei kunnen de vluchteling deze locatie waarschijnlijk gaan betrekken.

Voorts blijft de zoektocht naar geschikte vormen en/of locaties voor grootschaliger opvang binnen de gemeente doorgaan voor het geval er een aanvulling komt van de vraag aan de veiligheidsregio IJsselland voor 2.000 Oekraïense vluchtelingen.

RAADSMEDEDELING

Onderwerp	Locaties voor tijdelijke noodopvang vluchtelingen		
Mededelingnummer	2022-336	Portefeuillehouder	Wethouder De Geest,
Team	DEV-OV	Datum B en W besluit	5-04-2022

Inleiding: waarom deze mededeling

De raad te informeren over de voortgang van de opvang van Oekraïense vluchtelingen.

Kader

Het kabinet heeft de Veiligheidsregio's via het Veiligheidsberaad de opdracht gegeven om samen met gemeenten grootschalige opvang voor tenminste 2.000 vluchtelingen uit de Oekraïne integraal vorm te geven.

Kern van de boodschap

De gemeente gaat aan de Singel 9 vanaf tweede helft mei noodopvang bieden aan maximaal 200 vluchtelingen uit Oekraïne. Het kantoorpand wordt de eerste helft van mei geschikt gemaakt voor de opvang. Aan de Keizerstraat 78 gaat de gemeente noodopvang bieden aan maximaal 40 vluchtelingen. Deze kantoorruimten boven het voormalige filmhuis worden de komende weken geschikt gemaakt.

Nadere toelichting

- * Topicus biedt vanuit betrokkenheid met de situatie in Oekraïne en de te verwachte toename van Oekraïense vluchtelingen het pand voor de periode van ten minste een jaar aan.
- * De kantoorruimten aan de Keizerstraat zijn in bezit van NV Maatschappelijk Vastgoed.
- * Er gaan verschillende schattingen rond over het aantal mensen dat Oekraïne zal ontluchten. Hoeveel mensen uiteindelijk Oekraïne ontluchten hangt vooral af van de duur en intensiteit van de oorlog. Met deze twee nieuwe opvanglocaties kan Deventer voorlopig ruimhartig voldoende opvang bieden.
- * Direct omwonenden en bedrijven zijn geïnformeerd.

Persbericht
5 april 2022

Twee nieuwe opvanglocaties Oekraïense vluchtelingen

Er zijn twee locaties door de eigenaren aangeboden voor de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen. Het gaat om het voormalige bankgebouw aan de Singel 9 en kantoorruimte boven het voormalige filmhuis aan de Keizerstraat. Het college van burgemeester en wethouders wil beide panden gebruiken voor het bieden van opvang.

Net als andere gemeenten, zoekt Deventer tijdelijke opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen. De gemeente biedt al opvang aan de Keulenstraat, daar komen nu twee locaties bij.

Singel 9

Topicus heeft haar pand aan de Singel 9 aangeboden voor de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen. Het gebouw komt vanaf volgende maand namelijk vrij. Na een aanpassing van het pand, kunnen hier vanaf tweede helft mei maximaal 200 Oekraïense vluchtelingen voor minimaal een jaar worden opgevangen.

Keizerstraat 78

In het pand aan de Keizerstraat 78 is kantoorruimte vrij, waar binnen enkele weken maximaal 40 Oekraïense vluchtelingen tijdelijk kunnen worden opgevangen. Het gaat hier om de ruimte boven het voormalige Filmhuis.

Snel aanpassen

De gemeente Deventer wil graag meewerken om de panden op beide locaties geschikt te maken, voor de tijdelijke opvang van Oekraïense vluchtelingen. Dit betekent dat beide gebouwen al op korte termijn moeten worden aangepast.

De gemeente heeft direct omwonenden en bedrijven geïnformeerd.