

## Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Beleid

Onderwerp:

Plan van Aanpak voor de inzet van de SPUK gelden voor woningverbetering bij energiearmoede.

### Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 26-04-2022
Notanummer	: 2022-362
Datum	: 26-04-2022
Programma	: 04b-Energietransitie
Portefeuillehouder	: Wethouder Verhaar,
Bijlage(n)	: Gratis isoleren voor woningeigenaren met laag inkomen.docx,pva energiearmoede deventer - versie 4 april.pdf

### Parafering

06-04-2022: Programmamanager Energietransitie  
06-04-2022: Wethouder  
20-04-2022: Wethouder  
20-04-2022: Programmamanager Energietransitie

### Agendering

\* 06-04-2022: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

\* 20-04-2022: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

### Definitieve akkoord

27-04-2022

B & W d.d.: 26-04-2022

### Besluit

1. In te stemmen met de voorgestelde uitwerking van de SPUK regeling zoals omschreven in het plan van aanpak
2. De raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de raad

De nota en het besluit openbaar te maken.

### Inleiding

Alle gemeenten in Nederland hebben in januari 2022 een specifieke uitkering (middelen aanpak energiearmoede) ontvangen om huishoudens die te maken hebben met energiearmoede te ondersteunen. Gemeenten mogen zelf bepalen hoe ze dit bedrag inzetten. Dit kan gaan om kleine maatregelen die snel toepasbaar zijn zoals tochtstrips en radiatorfolie tot een bijdrage aan grotere isolatiemaatregelen zoals vloer- of spouwmuurisolatie of HR++-glas. In Deventer willen we deze middelen inzetten voor maatregelen die daadwerkelijk de energierekening verlagen (substantiële energiebesparing door woningverbetering). Dit bereiken we niet wanneer we alleen kiezen voor de kleine maatregelen. Grotere maatregelen, waaronder spouwmuur- en vloerisolatie, maar ook HR++(+) glas en eventueel nieuwe kozijnen, hebben wel een grote impact op de energierekening. Kiezen voor deze maatregelen betekent vanwege de kosten dat niet alle huishoudens met energiearmoede van deze middelen kunnen profiteren.

We hebben onszelf bij het opstellen van dit plan van aanpak daarom de volgende vraag gesteld:

Kunnen we met deze middelen bij een kleine groep huishoudens, die het 't hardst

nodig heeft, maatregelen treffen die daadwerkelijk de energierekening substantieel verlagen?

Daarbij is gekozen om deze set maatregelen met name in te zetten voor bewoners van een (oudere) koopwoning met een inkomen dat onder de 120% van de bijstandsnorm ligt. Met name deze groep bewoners is veelal niet in staat om daadwerkelijk te investeren in hun woning zonder hulp.

In de aanpak zal steeds nagegaan worden of er mogelijkheden zijn om financiën te bundelen door ook gebruik te maken van de ISDE-subsidieregeling en daarnaast na te gaan of er mogelijkheden zijn voor een gemeentelijke duurzaamheidslening voor de groep bewoners die onder dit plan vallen.

### **Beoogd maatschappelijk resultaat**

Met de voorgestelde uitwerking van deze maatregel, bieden we mogelijkheden voor het verduurzamen van de eigen koopwoning voor mensen met een inkomen onder de 120 procent van het sociaal minimum. Daarmee zorgen we voor een structurele verlaging van de gasrekening.

### **Kader**

SPUK regeling

### **Betrokken partijen en participatie**

Bij het uitwerken van het Plan van Aanpak zijn de grote woningcorporaties van Deventer en de Deventer Energie Cooperatie actief betrokken geweest. In de uitvoering speelt de Deventer Energie cooperatie een actieve en onmisbare rol. De projectleiding van de uitvoering wordt gedaan door een projectleider Deventer Energie. Daarnaast zullen de vrijwillige energie coaches een belangrijk deel van de woningcheck uitvoeren.

### **Argumenten voor en tegen**

Argumenten voor:

Door te kiezen voor 1 grote maatregel in plaats van veel kleine maatregelen, kunnen we een structurele verlaging van de gasrekening bewerkstelligen bij de groep inwoners in een koopwoning met een inkomen onder de 120% van het sociaal minimum. Dit is een groep die geen mogelijkheden heeft om de eigen woning te verduurzamen.

Met deze maatregel moeten we kiezen voor koopwoningen. Deze keuze is goed te motiveren. Dergelijke investeringen mogen niet in huurwoningen worden gedaan (oneigenlijke staatssteun). De Deventer Woningcorporaties investeren flink in het verduurzamen van de huidige woningvoorraad. Met grote projecten zijn de afgelopen jaren al veel woningen verbeterd (Rentree en Woonbedrijf Ieder1) en de komende jaren volgen er nog 500-700 per jaar (Woonbedrijf Ieder1).

Argument tegen:

Het inzetten van een grote maatregel en de combinatie opzoeken met de ISDE is arbeidsintensief.

### **Financiële consequenties en dekking**

Dekking vindt volledig plaats vanuit de SPUK regeling. Daarnaast wordt overleg gevoerd met de Provincie Overijssel over een bijdrage om de proceskosten te vergoeden, zodat zo veel mogelijk middelen uit de SPUK regeling ook daadwerkelijk terecht kunnen komen bij de groep die het nodig heeft.

### **Openbaarmaking en communicatie**

Middels bijgevoegd persbericht

### **Aanpak en uitvoering**

Hoe werkt het?

Inwoners met een inkomen onder het sociaal minimum en met een koopwoning met energielabel D of slechter kunnen zich vanaf juni 2022 aanmelden voor deze regeling. Na verwachting gaat het om ongeveer 800 huishoudens (op basis van de cijfers van TNO). Na toetsing van de inkomensgegevens volgt een gratis bezoek van een Deventer energiecoach. Samen wordt gekeken welke isolatiemaatregel zorgt voor de laagste energierekening. Dat kan bijvoorbeeld vloerisolatie, spouwmuurisolatie of HR++ glas zijn. De energiecoach kijkt meteen of er nog andere kleine verbeteringen mogelijk zijn, zoals goede tochtstrips, radiatorfolie of een brievenbusborstel, en of de cv-ketel goed staat ingesteld. Ten slotte geeft de energiecoach nog praktische tips om de energierekening te verlagen.

Wanneer aanvragen?

Op dit moment worden praktische zaken van de regeling uitgewerkt. Denk hierbij aan de opzet van een website voor aanmelding voor de regeling, een eenvoudige inkomenstoets en het regelen van een bezoek van de energiecoach. Daarnaast worden afspraken gemaakt met, liefst lokale, bedrijven die de isolatiemaatregelen kunnen uitvoeren. Bedrijven hebben het heel druk en samen wordt gezocht naar mogelijkheden om zo snel mogelijk aan de slag te gaan. Verwacht wordt dat inwoners zich vanaf juni 2022 kunnen aanmelden. Dat kan via een aanmeld website die hiervoor gemaakt wordt. Deze website zal via verschillende media kenbaar gemaakt worden. Maar ook de verschillende wijkwerkers, hulpverleners en netwerkorganisaties in de buurten en wijken worden op de hoogte gebracht.

De uitgebreide aanpak staat omschreven in het bijgevoegde plan van aanpak.

## RAADSMEDEDELING

<b>Onderwerp</b>	Plan van Aanpak voor de inzet van de SPUK gelden voor woningverbetering bij energiearmoede.		
<b>Mededelingnummer</b>	2022-362	<b>Portefeuillehouder</b>	Wethouder Verhaar,
<b>Team</b>	DEV-BLD	<b>Datum B en W besluit</b>	26-04-2022

### **Inleiding: waarom deze mededeling**

Op 13 april heeft uw raad het raadsvoorstel Afstemmen bijstand energiekosten vastgesteld. Daarbij is door uw raad gevraagd naar de verduurzamingsmaatregelen die het college gaat nemen om de en energierekening structureel te verlagen. Hierbij biedt het college u dit plan van aanpak aan. Alle gemeenten in Nederland hebben in januari 2022 een specifieke uitkering (middelen aanpak energiearmoede, SPUK) ontvangen om huishoudens die te maken hebben met energiearmoede te ondersteunen. Gemeenten mogen zelf bepalen hoe ze dit bedrag inzetten. Dit kan gaan om kleine maatregelen die snel toepasbaar zijn zoals tochtstrips en radiatorfolie tot een bijdrage aan grotere isolatiemaatregelen zoals vloer- of spouwmuurisolatie of HR++-glas.

### **Kader**

Specifieke Uitkering (middelen aanpak energie armoede, te investeren in woningverbetering)

### **Kern van de boodschap**

De gemeente mag zelf een passende aanpak voor het uitgeven van de SPUK ontwikkelen. Met de voorgestelde uitwerking van deze maatregel, bieden we mogelijkheden voor het verduurzamen van de eigen koopwoning voor mensen met een inkomen onder de 120 procent van het sociaal minimum. Daarmee zorgen we voor een structurele verlaging van de gasrekening voor deze groep. Met name deze groep bewoners is veelal niet in staat om daadwerkelijk te investeren in hun woning zonder hulp, en zij kunnen niet bij een verhuurder terecht. Met de inzet van deze maatregel kan gemiddeld € 1000,- per woning ingezet worden voor in ieder geval 1 grote isolatiemaatregel (zoals bijvoorbeeld spouwmuurisolatie, vloerisolatie of HR++ glas)

### **Nadere toelichting**

In Deventer willen we deze middelen inzetten voor maatregelen die daadwerkelijk de energierekening verlagen (substantiële energiebesparing door woningverbetering). Dit bereiken we niet wanneer we alleen kiezen voor de kleine maatregelen. Grotere maatregelen, waaronder spouwmuur- en vloerisolatie, maar ook HR++(+) glas en eventueel nieuwe kozijnen, hebben wel een grote impact op de energierekening. Daarbij is gekozen om deze set maatregelen met name in te zetten voor bewoners van een (oudere) koopwoning met een inkomen dat onder de 120% van de bijstandsnorm ligt. Met name deze groep bewoners is veelal niet in staat om daadwerkelijk te investeren in hun woning zonder hulp. De aanpak is uitgewerkt in het bijgevoegde plan van aanpak. Daarnaast wordt in overleg met de griffie en de agendacommissie naar een passende datum voor de zomer gezocht om de raad bij te praten over de uitwerking van de regeling en de stand van zaken op dat moment.



**Plan van Aanpak  
Project Energiearmoede  
Deventer**



# Aanpak Energie-armoede energiebesparende maatregelen

Alle gemeenten in Nederland hebben in januari 2022 een specifieke uitkering (middelen aanpak energiearmoede) ontvangen om huishoudens die te maken hebben met energiearmoede te ondersteunen. In Deventer bedraagt dit € 854.398,-\*. Gemeenten mogen zelf bepalen hoe ze dit bedrag inzetten. Dit kan gaan om kleine maatregelen die snel toepasbaar zijn zoals tochtstrips en radiatorfolie tot een bijdrage aan grotere isolatiemaatregelen zoals vloer- of spouwmuurisolatie.

In Deventer willen we deze middelen inzetten voor maatregelen die daadwerkelijk de energierekening verlagen (*substantiële energiebesparing door woningverbetering*). Dit bereiken we niet wanneer we alleen kiezen voor de kleine maatregelen. Grotere maatregelen, waaronder spouwmuur- en vloerisolatie, maar ook HR++(+) glas en eventueel nieuwe kozijnen, hebben wel een grote

impact op de energierekening. Kiezen voor deze maatregelen betekent vanwege de kosten dat niet alle huishoudens met energiearmoede van deze middelen kunnen profiteren.

We hebben onszelf bij het opstellen van dit plan van aanpak daarom de volgende vraag gesteld:

***Kunnen we met deze middelen bij een kleine groep huishoudens, die het ‘t hardst nodig heeft, maatregelen treffen die daadwerkelijk de energierekening substantieel verlagen?***

\*dit bedrag moet worden ingezet om de warmtevraag in huishoudens met energiearmoede omlaag te brengen en moet voor 1 mei 2023 zijn uitgegeven.



## Idee

Kunnen we met dit bedrag bij een **kleine groep** huishoudens die het 't hardst nodig hebben, maatregelen treffen die **daadwerkelijk de energierekening verlagen**? (Meer dan een tochtstrip en een ledlamp uit de RRE).



# Inhoudsopgave Plan van Aanpak

- Wat is energiearmoede
- Energiearmoede in Deventer (waar)
- Doorlopen proces
- De doelgroep
- Het aanbod
- De aanpak
  - Inkomenstoets
  - Woningtoets
  - Procedure
  - Inwoners bereiken
- De aanbesteding
- Planning
- Team
- Aandachtspunten, kansen en risico's
- Kosten



# Energiearmoede

In Nederland ondervindt volgens TNO zo'n 7% van alle huishoudens energiearmoede. Mensen met energiearmoede geven gemiddeld 13% of meer van hun inkomen uit aan energie, tegenover 5% gemiddeld voor alle huishoudens in Nederland. Een groot deel van deze groep bestaat uit mensen met een laag inkomen. Er is echter ook een groep die een hoger inkomen heeft, maar (financieel) niet in staat is de woning zelf te verduurzamen. Deze groep met energiearmoede wordt vooral veel in de buitengebieden gezien waar grote slecht geïsoleerde huizen staan.

## Energiearmoede indicatoren

Door TNO worden vier verschillende indicatoren beschreven om energiearmoede inzichtelijk te maken:

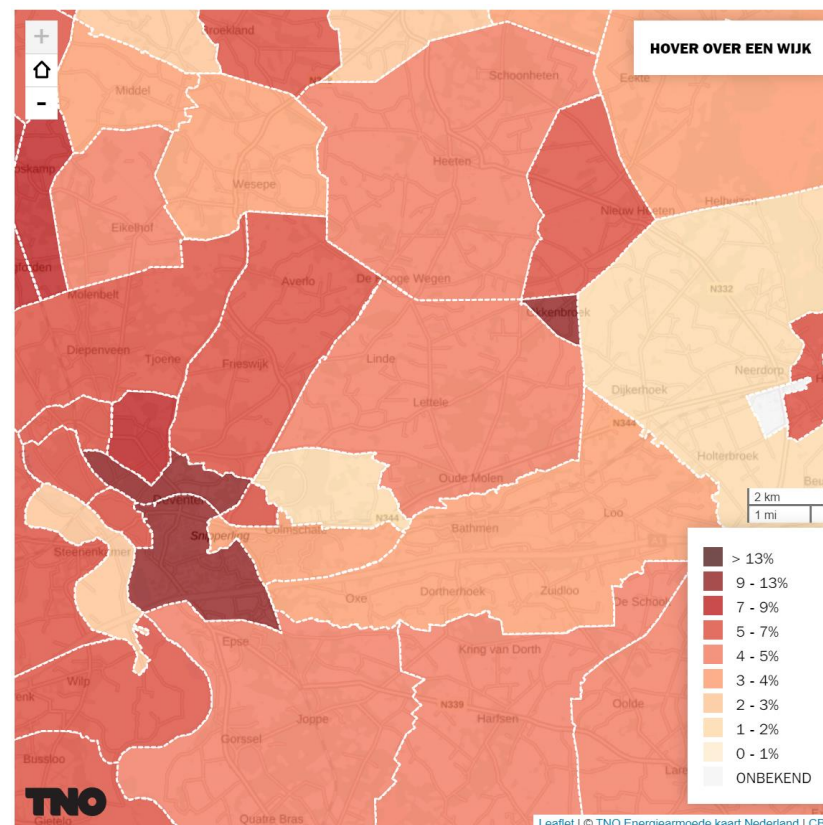
- Hoge energiequote (percentage van inkomen dat opgaat aan energiekosten)
- Laag inkomen & hoge energiekosten
- Laag inkomen & huis met lage energie kwaliteit
- Huis met lage energie kwaliteit & niet zelf kunnen verduurzamen

# Energiearmoede

In Deventer zijn er volgens de gegevens van TNO (gegevens 2019) iets minder dan 2700 huishoudens met energiearmoede.

In Okkenbroek (12,7%), Voorstad (10,6%) en Rivierenwijk & Bergweide (10,7%) ligt het percentage huishoudens met energiearmoede het hoogst.

Wanneer we kijken naar de absolute aantallen zien we dat in Voorstad en Keizerslanden de meeste huishoudens met energiearmoede voorkomen. De meeste koopwoningen met energiearmoede staan in Voorstad en Zandweerd.



# De doelgroep

**We willen de middelen besteden aan huishoudens met lage inkomens in een slecht geïsoleerde koopwoning. Volgens de TNO gegevens zijn dit ongeveer 800 huishoudens, wat betekent dat er gemiddeld €1.000,- per huishouden beschikbaar is voor maatregelen.**

## Waarom de keuze voor koopwoningen?

- Om echt impact te maken op de energierekening van inwoners moeten we kiezen.
- De woningcorporaties geven aan hun woningen te verduurzamen de komende jaren en veel corporatiewoningen zijn sinds 2019 al verduurzaamd.
- De huishoudens in koopwoningen missen voordelen die huurders wel hebben (o.a. huurtoeslag)
- Deze doelgroep is duidelijk af te bakenen.

# Het aanbod - woningverbetering

**De middelen worden besteed aan de grotere maatregelen. Energiecoaches inventariseren welke maatregel of maatregelen per woning het meest geschikt zijn. Dit kan gaan om HR++(+)  
glas, spouwmuurisolatie of vloerisolatie.**

## Waarom deze maatregelen?

- Alle drie de genoemde maatregelen kunnen een significante impact op de energierekening hebben. Welke maatregel het meest effect heeft is afhankelijk van de situatie.
- Vervangen van enkel glas voor HR++(+)  
glas is altijd een goed idee.
- Vloerisolatie is interessant wanneer dit ontbreekt en de kruipruimte hiervoor geschikt is.
- Spouwmuurisolatie is vanwege de verplichte onderzoeken voor natuur (vleermuizen en vogels) alleen mogelijk in straten en wijken waar de woningcorporaties of anderen de afgelopen twee jaar onderzoeken t.b.v. spouwmuurisolatie hebben uitgevoerd.

# Het aanbod – kleine maatregelen

**Naast de grote isolatiemaatregelen worden er vanuit de RREW kleine maatregelen gefinancierd. Dit gaat onder andere om ledlampen, radiatorfolie en tochtstrips die energieconciërges bij de mensen thuis kunnen plaatsen. Advies over ander gedrag en een goed ingestelde CV ketel kunnen ook bijdragen aan een lagere energierekening.**

## **De energieconciërge**

- De energieconciërge wordt ingezet in wijken met relatief veel slecht geïsoleerde huizen en lage inkomens.
- De energieconciërge gaat de huizen (zowel koop als huur) langs met verschillende kleine maatregelen op zak en kan deze maatregelen gelijk plaatsen.
- Waar mogelijk gaan we opzoek naar een koppeling tussen energieconciërge en energiecoach en/of bieden we plek aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

# Huurwoningen

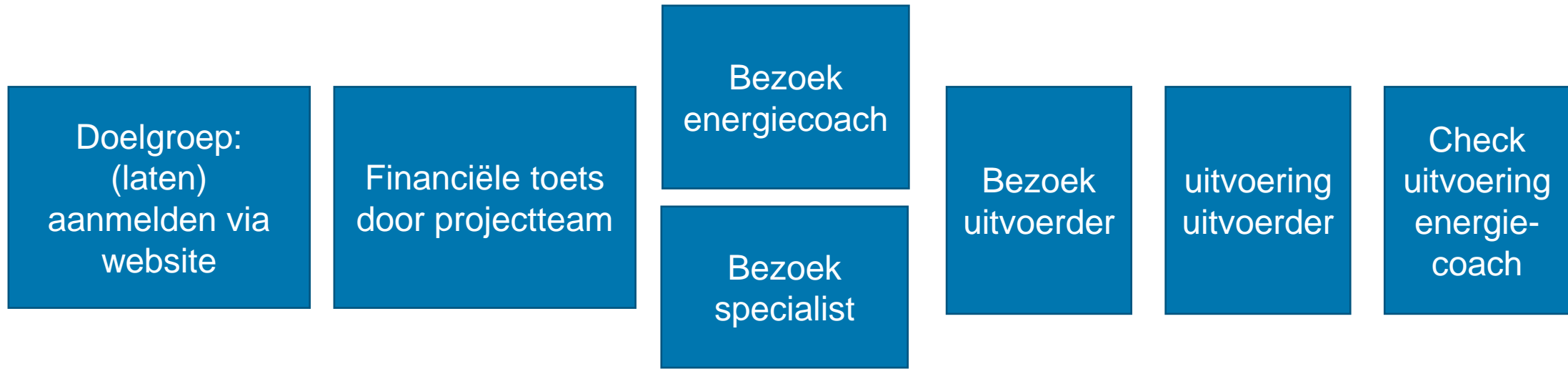
We vergeten de huurders niet. Samen met de woningcorporaties werken we aan een aanbod, waardoor ook huurders met energiearmoede het komende jaar geholpen kunnen worden.

## Strategie corporatiewoningen

- Gezamenlijk zetten we een aantal energieconciërges in binnen de gemeente (zie p.. voor een toelichting). De energieconciërge geeft tips over verminderen verbruik, past kleine maatregelen toe (tochtstrips, radiatorfolie, ledlampen, check CV) en geeft tips over goede ventilatie.
- Corporaties verduurzamen de komende jaren hun woningen, daarover worden in de prestatieafspraken afspraken vastgelegd.
- Rentree: ontwikkelt individuele aanpak. Huurders die hun woningen willen verduurzamen kunnen daarvoor met de corporatie verkennen welke maatregelen mogelijk zijn i.r.t. huur(-verhoging).
- leder1: bij regulier onderhoud (schilderwerk) wordt al het enkel glas vervangen voor HR++



# De aanpak – op hoofdlijnen



Kleine maatregelen: bezoek energie-conciërge

# De aanpak – doelgroep bereiken

Het bereiken van de juiste inwoners is een stevige opgave. We hebben data op wijkniveau en niet op woningniveau. Het koppelen van gegevens is i.v.m. de AVG zeer beperkt mogelijk. Hieronder is een aantal organisaties en instanties opgenomen die kunnen helpen bij het in beeld brengen en benaderen van de doelgroep

- UWV
- BAD
- Bewindvoerders
- WMO
- Ondernemershuis
- Carinova
- SVB
- Geldfit
- DT team
- Jongeren netwerk
- Kerk/Moskee
- Bijzonder zorgteam
- Voedselbank
- Raster buurthuizen
- Speeltuinverenigingen
- Woonmakelaar
- Voorelkaar Teams Deventer
- Huurincassobureau
- Wijkmanage

## Bijeenkomst

Het zou fijn zijn wanneer instanties mensen uit de doelgroep aan het projectteam voor de energiearmoede aanpak kunnen verbinden. Om dit goed te kunnen doen is een bijeenkomst voor alle relevante instanties wenselijk. Daar kunnen we het belang van de aanpak, de doelgroep en werkwijze uitleggen.

# De aanpak – doelgroep bereiken

Om zoveel mogelijk inwoners uit de doelgroep te bereiken is zowel een stadsbrede als wijkgerichte aanpak wenselijk. Stadsbreed wordt er gecommuniceerd over de mogelijkheden en worden instanties ingeschakeld als verbindende schakel. De verwachting is echter dat niet iedereen hiermee bereikt wordt. Daarom gaan we ook wijk-/straatgericht aan de slag.

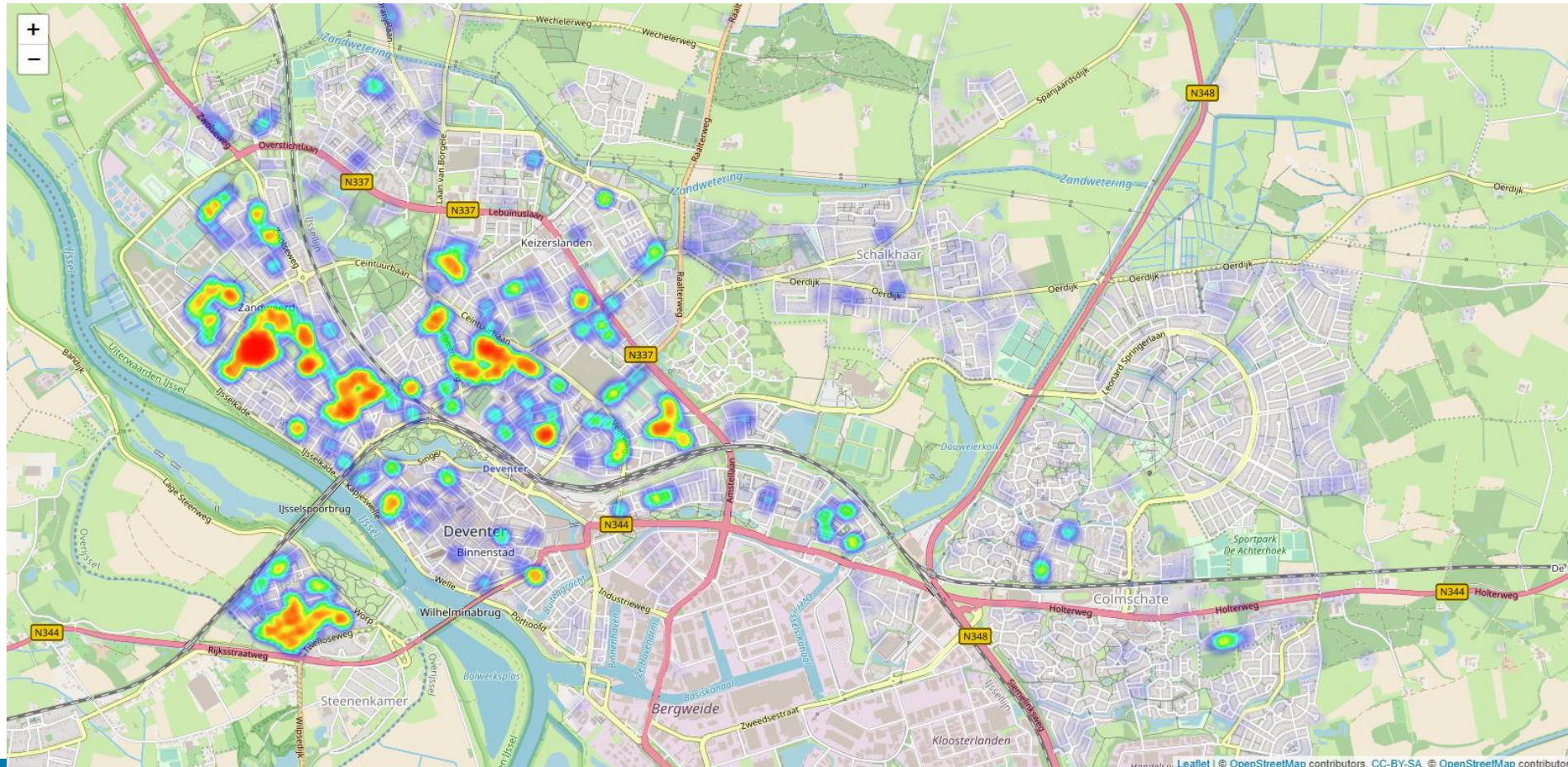
Stap 1: inzicht door KenV op buurt- en straatniveau waar we relatief veel adressen in de juiste categorie kunnen vinden (zie ook de heat-map volgende slide).

Stap 2: lokale netwerken inschakelen om doelgroep te bereiken.

Startend bij de wijken/straten met de meeste huishoudens uit de doelgroep (Zandweerd en Voorstad).

# Energie heatmap

*Matig label, bovengemiddeld gasverbruik. Kern stad Deventer. Geen inkomens gegevens.*



# De aanpak – inkomenstoets

**Huishoudens komen in aanmerking voor deze aanpak wanneer ze op of onder 120% van het sociaal minimum zitten en maximaal €15.000 spaargeld hebben.**

Waarom deze inkomensgrens?

- In Deventer wordt meestal de 110% inkomensgrens gebruikt. Wij wijken daar bewust van af omdat de groep tussen 110% en 120% vaker een koopwoning bezit en niet kan profiteren van uitkeringen of andere regelingen. Daarnaast gebruikt ook TNO een hoger percentage bij de berekening van energiearmoede. Ook voor de financiële compensatie van energie armoede wordt van de 120 % grens gebruik gemaakt.
- We hebben gekozen voor een max. van €15.000 spaargeld, omdat huishoudens met lage inkomens deze nodig hebben voor hun pensioen of andere doorlopende kosten. Wanneer een inwoner meer dan €15.000 op de spaarrekening heeft staan, gaan wij ervanuit dat deze persoon zelf in staat is te investeren in isolatie.



# De aanpak – inkomenstoets

Aanleveren van gegevens:

- Wanneer huishoudens al bij instanties in beeld zijn en daar een inkomenstoets hebben doorlopen, hoeft dit niet opnieuw om in aanmerking te komen voor deze aanpak.
- Huishoudens geven inzicht in hun financiële situatie (inkomen, spaarrekening, WOZ waarde en restschuld hypotheek)
- Een medewerker van het Bad is lid van projectteam, doet controle en legt gegevens vast.



# De aanpak – woningtoets

**We volgen de definitie van TNO en kijken naar woningen met een lage energie kwaliteit. Dit zijn woningen gebouwd voor 1997 met een energielabel C of slechter. Spouw- en vloerisolatie en HR++ glas ontbreekt vaak of is beperkt aanwezig.**

## Waarom deze grens?

- TNO bestempeld woningen met een label D of lager en een deel van de woningen met label C als woningen met een lage energie kwaliteit. Omdat energielabels bij koopwoningen veelal niet bekend of incorrect zijn, kijkt TNO naar bouwjaar, woningtype en oppervlakte. Als we kijken naar de invoer van het bouwbesluit kunnen woningen gebouwd voor 1997 aan deze criteria voldoen.
- De energiecoaches zullen per woning bekijken of deze inderdaad slecht geïsoleerd is en welke maatregelen genomen kunnen worden.

# De aanpak – woningtoets

Middels een voorselectie aan de hand van data kunnen we concentraties van slechte woningen (de heatmaps) in beeld brengen:

- Vastgestelde en voorlopige energielabels
- Bouwjaren
- Gemiddeld gasverbruik op postcode niveau
- Gespikkeld bezit dat na 2019 is gerenoveerd door woningcorporaties

## Waar kijkt de energiecoach naar?

- Kan de ketel anders worden ingesteld?
- Welke grote maatregel (vloer, spouw, glas) heeft het meeste effect op het gasverbruik en wordt een tweede maatregel sterk aanbevolen?

# De aanpak – procedure

**Om de aanpak te laten slagen moet het inwoners zo gemakkelijk mogelijk worden gemaakt.** De verwachting is dat inwoners zichzelf niet snel aanmelden, organisaties en instanties zijn daarom hard nodig om de doelgroep te bereiken. We zien het volgende proces op hoofdlijnen voor ons:

- 1.1 Inwoners kunnen zich (laten) aanmelden via een eenvoudige website. Data komen gelijk in het klantvolgsysteem.
- 1.2 Inwoners in beeld bij organisaties en instanties worden gevraagd hun contactgegevens achter te laten om benaderd te worden over dit aanbod.
- 2 Een energiecoach komt (eventueel samen met een energieconciërge) bij de inwoner langs om de woning te bekijken en te inventariseren wat er mogelijk is, komt met een voorstel en helpt met aanvragen van de ISDE subsidie indien van toepassing.
- 3 Een uitvoerende partij komt langs voor een inspectie, en past waar nodig het voorstel aan en vraagt om een handtekening van de woningeigenaar.
- 4 De maatregelen worden gerealiseerd door een uitvoerende partij.

# Slim meer doen

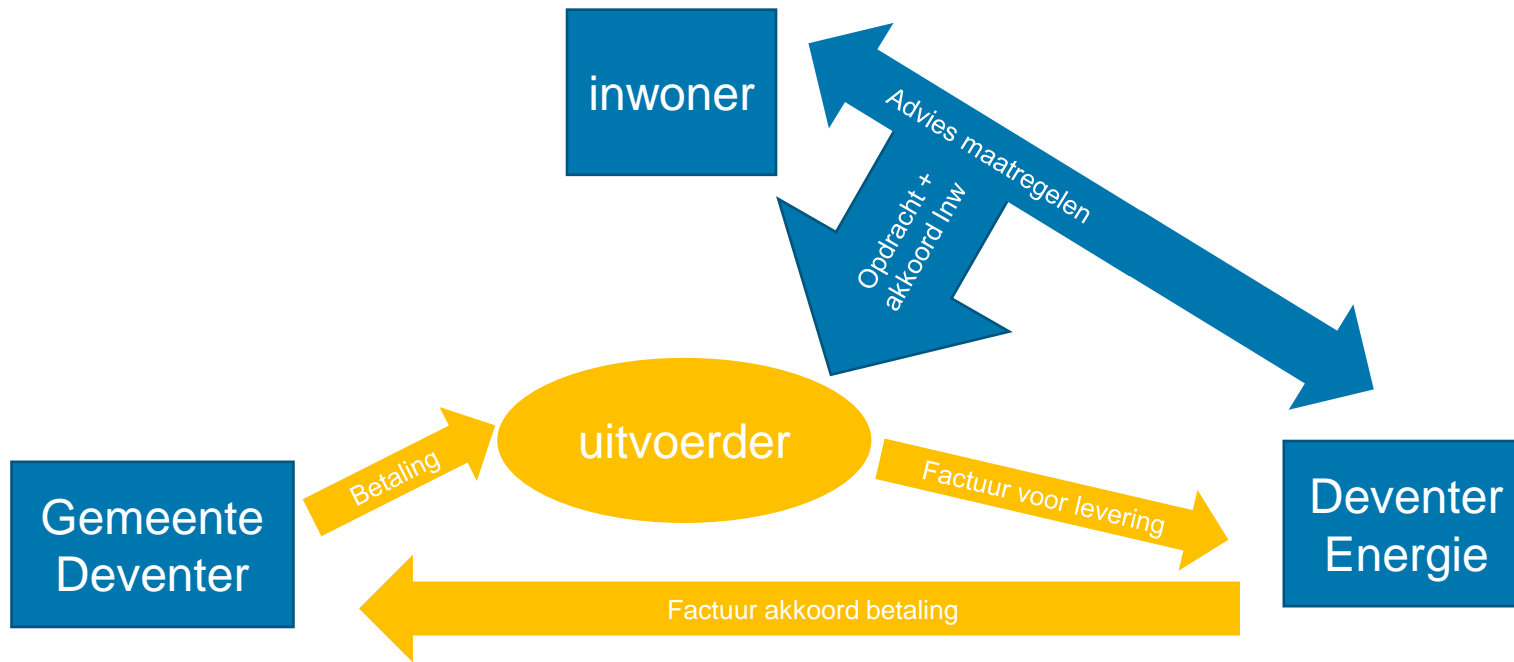
Wat	kierdichten	Isoleren stap 1	Isoleren stap 2	Isoleren/zon?
Hoe	Energie conciërge	Eén grote maatregel (spouw/gevel/vloer)	Tweede maatregel	Aanvullend pakket.
Middelen	RREW	SPUK regeling	<p>Met ISDE kan vaak een tweede maatregel <i>bijna</i> kostenneutraal worden toegepast.</p> <p>Voor aanvraag ISDE moet factuur al betaald zijn. Dit vraagt een voorfinanciering. Gemeente kan ISDE aanvragen obv factuur.</p>	Duurzaamheidskrediet buiten Zandweerd?

# Aanbesteding

- **Stap 1:** Marktconsultatie → Glasbedrijven + isolatiebedrijven lokaal. Bedrijven via netwerken en via Marktplaats Transform. Deze aanpak wordt ook gebruikt om aantal bedrijven in de Marktplaats Transform weer verder aan te vullen.
- **Stap 2:** Meervoudig onderhands aanbesteden:
  - Beschrijven pakketten op hoofdlijnen:
    - Dubbel glas
    - Vloerisolatie hout of beton
    - Spouwmuurisolatie
  - Aanbesteding conform gemeentelijke procedures.

Inzet regionale partijen en vragen naar inzet van SROI en MVO

# Opdracht en facturatie





# Kosten + capaciteit

Verdeling kosten

functie	capaciteit	kosten
Projectleider (DEC)	12-16 uur per week	31.200
Energie coaches (DEC)		9.000
Ondersteuner (DEC)		5.000
Coördinator BAD (GD)	8 uur per week	
Stagiaires BAD (GD)	10 uur per week	
Kennis en Verkenning (GD)	40 uur totaal	
Communicatieadvies (GD)	Nader uitwerken	
Administratie (GD)	Nader uitwerken	

DEC: Deventer Energie Coöperatie   GD: Gemeente Deventer

# Kosten + capaciteit

Wat	kosten
Proceskosten: - Organisatie (zie vorige sheet)	45.200 + uren BAD
Productie marketing en communicatie - Website - Flyer - Social media - Info sessie wijkwerkers	5.500
Advies externen	
Uitvoering maatregelen	700.000
Onvoorzien	20.000
TOTAAL	

## **Deventer Energie Bespaarfonds**

### **Gratis isoleren voor woningeigenaren met laag inkomen**

**De energieprijzen zijn de afgelopen maanden hard gestegen. Dat raakt iedereen en in het bijzonder mensen met een laag inkomen. Voor eigenaren van koopwoningen met een laag inkomen is er nu het Deventer Energie Bespaarfonds. Daarmee kan een gratis grote isolatiemaatregelen worden uitgevoerd. Deze regeling staat naast de eenmalige energietoeslag van € 800,-.**

Gemeenten krijgen van het Rijk geld om inwoners met een laag inkomen tegemoet te komen in de hoge energiekosten. Er zijn twee regelingen.

#### **Toeslag**

Bij de eerste regeling gaat het om een extra bedrag op de rekening van € 800,-. Inwoners met een uitkering of die kortgeleden gebruik gemaakt hebben van een minimaregeling kregen eind maart al € 400,- op hun rekening. Eind mei ontvangen zij de resterende € 400,-. Mensen met een laag inkomen of een schuldenregeling kunnen een aanvraag indienen op [www.deventer.nl/energietoeslag](http://www.deventer.nl/energietoeslag).

#### **Gratis isoleren en energie en geld besparen**

De tweede regeling helpt energie te besparen door het gratis laten uitvoeren van een grote isolatiemaatregel. Deze regeling is bedoeld voor mensen met een inkomen onder het sociaal minimum die in een eigen koophuis wonen met energielabel D of slechter. In Deventer zijn dat volgens de onderzoeken van TNO ongeveer 800 huishoudens. Zij komen in aanmerking voor een gratis grote isolatiemaatregel. Eerder konden zij al een kadobon besteden aan gratis kleine energie bespaarmaatregelen zoals tochtstrips, radiatorfolie, brievenbusborstels en ledlampen.

#### **Hoe werkt het?**

Inwoners met een inkomen onder het sociaal minimum en met een koopwoning met energielabel D of slechter kunnen zich vanaf juni 2022 aanmelden. Hiervoor wordt een speciale website gemaakt. Na toetsing van de inkomensgegevens volgt een gratis bezoek van een Deventer energiecoach. Samen wordt gekeken welke isolatiemaatregel zorgt voor de laagste energierekening. Dat kan bijvoorbeeld vloerisolatie, spouwmuurisolatie of HR++ glas zijn.

De energiecoach kijkt meteen of er nog andere kleine verbeteringen mogelijk zijn, zoals goede tochtstrips, radiatorfolie of een brievenbusborstel, en of de cv-ketel goed staat ingesteld. Ten slotte geeft de energiecoach nog praktische tips om de energierekening te verlagen.

#### **Wanneer aanvragen?**

Op dit moment werkt de gemeente de praktische zaken van de regeling uit. Denk hierbij aan de opzet van een website voor aanmelding voor de regeling, een eenvoudige inkomensstoets en het regelen van een bezoek van de energiecoach. Daarnaast worden afspraken gemaakt met, liefst lokale, bedrijven die de isolatiemaatregelen kunnen uitvoeren. Bedrijven hebben het heel druk en samen wordt gezocht naar mogelijkheden om zo snel mogelijk aan de slag te gaan.

Verwacht wordt dat inwoners zich vanaf juni 2022 kunnen aanmelden. Dat kan via een aanmeld website die hiervoor gemaakt wordt. Deze website zal via verschillende media kenbaar gemaakt worden. Maar ook de verschillende wijkwerkers, hulpverleners en netwerkorganisaties in de buurten en wijken worden op de hoogte gebracht.