

## Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Beleid

Onderwerp:

Brief om de afspraken over de huisvesting van scholen Zonnewijzer en Slingerbos in Diepenveen te bevestigen.

### Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 19-09-2023
Notanummer	: 2023-803
Datum	: 19-09-2023
Programma	: 09 - Jeugd en onderwijs
Portefeuillehouder	: Wethouder Duursma,
Bijlage(n)	: 2021-12-15-BenW-brief huisvesting zonnewijzer diepenveen.pdf,2022-12-21 beschikking afwijzing uitbreiding molenweg.pdf,Vastleggen afspraken Diepenveen - Zinder en Varietas (2).docx

### Parafering

<li>13-09-2023: Wethouder</li><li>14-09-2023: Programmamanager</li>

### Agendering

\* 14-09-2023: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

\* 15-09-2023: Teammanager Concernstaf en Adjunct-secretaris

### Definitieve akkoord

20-09-2023

B & W d.d.: 19-09-2023

### Besluit

1. Aan Varietas en Zinder de afspraken over onderwijshuisvesting in Diepenveen te bevestigen, waaronder:

- \* Hanteren van een leerlingenstop waarbij door de schoolbesturen is toegezegd dat kinderen uit Diepenveen altijd een plek kunnen krijgen
- \* Uitbreiding van de Zonnewijzer, locatie Molenweg, met een semi-permanente voorziening voor een periode van 10 jaar voor te leggen aan de gemeenteraad in het Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2024
- \* De schoolgebouwen in Diepenveen de komende 10 jaar niet verder uit te breiden

2. Deze afspraken te bevestigen aan Varietas en Zinder met de brief in de bijlage

De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van eerdere brieven op basis van Artikel 5.1, lid 1 onderdeel d van de Woo

### Inleiding

De situatie rondom onderwijshuisvesting in Diepenveen is u bekend. De afgelopen jaren is er veel gesproken met beide schoolbesturen. Op basis van deze gesprekken en het ingenomen standpunt van het College (eenvoudig verwoord: niet uitbreiden in Diepenveen), is de brief 'BenW-brief-huisvesting-Diepenveen' verstuurd (toegevoegd als bijlage). Tevens is het verzoek voor uitbreiding aan de Molenweg, waarvoor via het programma 2023 een aanvraag is gedaan, afgewezen op het programma en overzicht (zie hiervoor de bijlage 'beschikking afwijzing

Varietas heeft ook voor het Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2024 een aanvraag ingediend voor uitbreiding van de Zonnewijzer met een semi-permanente voorziening. Het leerlingaantal van de Zonnewijzer en het Slingerbos is nog een beetje gestegen, wat leidt tot een ruimtetekort en daarmee een grond om het lokaal conform de verordening goed te keuren. Dit is in december tijdens het bestuurlijk overleg tussen gemeente – zinder – varietas als een van de 'oplossingen' in de situatie rondom Diepenveen besproken.

Schoolbesturen en gemeente hebben met elkaar afgesproken dat dit voor de komende jaren de laatste ingreep is voor huisvesting in Diepenveen, en dat we ons gezamenlijk willen inspannen voor een toekomstbestendige oplossing voor het dorp en de omliggende wijken. Alle betrokken partijen hebben behoefte aan een stabiele huisvestingssituatie in Diepenveen – er is grote bereidheid om te kijken naar een duurzame en toekomstbestendige oplossing op het gebied van huisvesting van onderwijs en opvang voor het dorp, de scholen en bovenal voor de Diepenveense leerlingen.

Afspraken hoe we de komende jaren verder gaan met elkaar in Diepenveen, willen we middels een brief aan de schoolbesturen vastleggen. De brief is in lijn met een brief zoals door de schoolbesturen gestuurd in de zomer van 2022 en het gevoerde bestuurlijke gesprek in december 2022. De afspraken zijn: het hanteren van een leerlingenstop, uitbreiding van de Zonnewijzer met 'een tiende lokaal', ontwikkeling van een visie voor onderwijs en opvang in het dorp én actieve bijdrage aan de ontwikkeling van het Integraal Huisvestingplan Onderwijs en de gesprekken die gevoerd worden over het aanmeldbeleid in de stad en dorpen. De brief is opgenomen in de bijlage, 'Vastleggen afspraken Diepenveen - Zinder en Varietas'.

### **Beoogd maatschappelijk resultaat**

Bevestigen van afspraken tussen schoolbesturen Varietas, Zinder en gemeente Deventer over reguleren van leerlingenaantallen in Diepenveen en het tijdelijk oplossen van huisvestingsknelpunten voor een periode van 10 jaar; terwijl we werken aan een toekomstbestendige en duurzame oplossing voor Diepenveen en omliggende wijken.

### **Kader**

- \* Wet op het primair onderwijs
- \* Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs, gemeente Deventer 2015
- \* Brief: Huisvesting basisschool de Zonnewijzer Diepenveen (d.d. 15 december 2021, DEV-BLD/42260-2021)
- \* Brief: Aanvraag uitbreiding Molenweg (d.d. 15 december 2021, DEV-BLD/32965-2022)

### **Betrokken partijen en participatie**

Zinder en Varietas

### **Argumenten voor en tegen**

Voor

- \* Alle betrokken partijen hebben behoefte aan een stabiele huisvestingssituatie

in Diepenveen – er is grote bereidheid om te kijken naar een duurzame en toekomstbestendige oplossing op het gebied van huisvesting van onderwijs en opvang voor het dorp, de scholen en bovenal voor de Diepenveense leerlingen. De huidige ervaren knelpunten op het gebied van huisvesting voor de Zonnewijzer bemoeilijken de totstandkoming van deze situatie. Met het vastleggen van afspraken, ontstaat rust voor de betrokken partijen en kan vooruitgekeken worden naar een passende oplossing.

\* Het aantal leerlingen op de twee scholen leidt tot een huisvestingsverplichting voor de gemeente. Met de leerlingentellingen van het afgelopen schooljaar ontstaat een noodzaak op de toekenning van aanvullende ruimte voor de Zonnewijzer. Er zijn geen verwijzingsmogelijkheden meer binnen 2 kilometer van de Zonnewijzer. Ook de mogelijkheid vervalt van toekenning van extra m<sup>2</sup> aan de Zonnewijzer boven het al goedgekeurde aantal m<sup>2</sup> medegebruik in het gebouw Slingerbos. Volgens de verordening is de voorziening uitbreiding aan de orde, nu beide schoolgebouwen in Diepenveen volledig worden gebruikt.

Tegen

\* De brief is niet in lijn met het eerder ingenomen standpunt van het College

\* Het feitelijke probleem (toename van leerlingen in Diepenveen die buiten het dorp wonen, omdat er elders in Deventer knelpunten zijn) wordt met deze oplossing niet direct opgelost

Varietas heeft ook voor het Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2024 een aanvraag ingediend voor uitbreiding van de Zonnewijzer met een semi-permanente voorziening. Het leerlingaantal van de Zonnewijzer en het Slingerbos is nog een beetje gestegen, wat leidt tot een ruimtetekort en daarmee een grond om het lokaal conform de verordening goed te keuren. Dit is in december tijdens het bestuurlijk overleg tussen gemeente – zinder – varieties als een van de 'oplossingen' in de situatie rondom Diepenveen besproken.

Schoolbesturen en gemeente hebben met elkaar afgesproken dat dit voor de komende jaren de laatste ingreep is voor huisvesting in Diepenveen, en dat we ons gezamenlijk willen inspannen voor een toekomstbestendige oplossing voor het dorp en de omliggende wijken.

### **Financiële consequenties en dekking**

Uitbreiding van de Zonnewijzer, locatie Molenweg, met een semi-permanent lokaal wordt opgenomen in het programma en overzicht onderwijshuisvesting 2024. Voor de financiële vergoeding wordt rekening gehouden met financiering van de daadwerkelijke kosten voor realisatie tot een maximum van het normbedrag voor de aanschaf van een semi-permanente voorziening. Hierbij wordt uitgegaan van een uitbreiding bestaande voorzieningen (uitbreiding van bestaande voorziening met 150 m<sup>2</sup> BVO, VNG norm van €355.686 (prijspeil 2023)). De kosten worden gedekt uit de algemene middelen, omdat de stijging van leerlingen van de scholen en de afwezigheid van een verwijzingsmogelijkheid, wordt aangemerkt als een autonome ontwikkeling.

### **Openbaarmaking en communicatie**

n.v.t.



Grote Kerkhof 1  
Postbus 5000  
7400 GC Deventer

14 0570  
telefoon

Schoolbesturen Zinder en Veritas

06-82386565  
direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl  
e-mail

DEV-BLD/43840-2023  
zaaknummer

uw referentie

19 september 2023  
datum

I.L. van der Velde-Hoogland  
contactpersoon

Afspraken huisvesting Zonnewijzer en Slingerbos Diepenveen  
onderwerp

Geachte

Op 19 december 2022 hebben wij elkaar gesproken over de huisvestingssituatie van de scholen Obs Slingerbos en Kindcentrum de Zonnewijzer in Diepenveen. Dit gesprek vond plaats naar aanleiding van het ervaren ruimtetekort van de Zonnewijzer, het medegebruik van de Zonnewijzer in het Slingerbos en het huisvestingsprobleem van het Spölluuske zoals verwoord in uw gezamenlijke huisvestingsaanvraag van 30 juni 2022. Tijdens het gesprek is het volgende geconcludeerd:

- Alle betrokken partijen hebben behoefte aan een stabiele huisvestingssituatie in Diepenveen – er is grote bereidheid om te kijken naar een duurzame en toekomstbestendige oplossing op het gebied van huisvesting van onderwijs en opvang voor het dorp, de scholen en bovenal voor de Diepenveense leerlingen.
- De huidige ervaren knelpunten op het gebied van huisvesting voor de Zonnewijzer bemoeilijken de totstandkoming van deze situatie. Ook leidt het aantal leerlingen tot een huisvestingsverplichting voor de gemeente. Met de leerlingentellingen van het afgelopen schooljaar ontstaat een noodzaak op de toekenning van aanvullende ruimte voor de Zonnewijzer. Er zijn geen verwijzingsmogelijkheden meer binnen 2 kilometer van de Zonnewijzer. Ook de mogelijkheid vervalt van toekenning van extra m2 aan de Zonnewijzer boven het al goedgekeurde aantal m2 medegebruik in het gebouw Slingerbos. Volgens de verordening is de voorziening uitbreiding aan de orde, nu beide schoolgebouwen in Diepenveen volledig worden gebruikt.
- De ervaren druk op de scholen en de huisvesting, wordt voor het grootste deel veroorzaakt door knelpunten in andere wijken (m.n. Keizerslanden/Steenbrugge, Borgele Platvoet en Zandweerd). De toestroom van leerlingen heeft enerzijds te maken met woningbouwontwikkeling, anderzijds met keuzevrijheid van ouders. Kinderen uit Diepenveen hebben tot op heden altijd een plek op de scholen gehad.

Met deze brief willen we de volgende afspraken met u bevestigen:

- De Zonnewijzer en Slingerbos hanteren een leerlingenstop, waarbij wordt toegezegd dat kinderen uit Diepenveen altijd een plek kunnen krijgen. De leerlingenstop wordt gehanteerd op het volgende aantal leerlingen/lokalen:
  - Zonnewijzer: 240 leerlingen / '10 lokalen'.
  - Slingerbos: 330 leerlingen / '18 lokalen'.
- De Zonnewijzer, locatie Molenweg, wordt uitgebreid met een semi-permanente voorziening voor een periode van 10 jaar. Hiervoor is via het Programma en Overzicht 2024 door Varietas een aanvraag gedaan. Voor de financiële vergoeding wordt rekening gehouden met financiering van de daadwerkelijke kosten voor realisatie tot een maximum van het normbedrag voor de aanschaf van een semi-permanente voorziening. Hierbij wordt uitgegaan van een uitbreiding bestaande voorzieningen (uitbreiding van bestaande voorziening met 150 m2 BVO, VNG norm van €355.686 (prijspeil 2023)).

DEV-BLD/ 43840-2023  
kenmerk

- Omdat er voor de leerlingen uit Diepenveen voldoende permanente schoolgebouwen zijn in het dorp, wordt er in Diepenveen niet verder uitgebreid. De komende jaren wordt met onderwijs & opvangpartners een visie ontwikkeld op opvang, onderwijs en andere kindvoorzieningen in Diepenveen, alsmede de beoogde vertaling hiervan in de huisvesting. Deze visie komt voort, of is onderdeel van, het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs.
- Naast een visie op Diepenveen, zetten alle betrokken partijen zich actief in op vraagstukken in omliggende wijken (Keizerslanden/Steenbrugge, Borgele Platvoet en Zandweerd). Het is van belang dat de ervaren ruimtetekorten in de wijken waar de kinderen van buiten Diepenveen vandaan komen, alsmede de wens voor ouders om buiten de wijk onderwijs te kiezen, integraal wordt opgelost. Onderdeel hiervan zijn ook de gesprekken die gevoerd worden over het aanmeldbeleid in Deventer.

Het nog te doorlopen proces ziet er als volgt uit:

- Oktober/november: vaststelling door het College van het programma en overzicht onderwijshuisvesting 2024;
- November/december: Budgetaanvraag voor de voorzieningen in het programma door de gemeenteraad;
- November/december: Verzending van de beschikkingen aan de schoolbesturen met het programma en overzicht onderwijshuisvesting 2024.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,  
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König