

**OPENBARE BESLUITENLIJST van de vergadering van burgemeester en wethouders**

**Datum: 8 december 2020**

---

Aanwezig: R.C. König, burgemeester  
M.A. Kossen, gemeentesecretaris  
L. Grijsen, R. de Geest, F. Rorink, C. Verhaar en T. Walder, wethouders  
J. Teesink, adjunct-secretaris

---

Vaststelling openbare besluitenlijst van 1 december 2020

BESLUIT: conform vastgesteld.

Nummer : 2020-002170  
Afdeling : DEV-BLD  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : Herijking Woonagenda Cleantech Regio 2018

BESLUIT :  
1 de Evaluatie en herijking Woonagenda Cleantech Regio 2018 vast te stellen;  
2 de raadsmededeling vast te stellen;  
3 de stukken aan te bieden aan de raad;  
4 het besluit openbaar te maken na de gezamenlijke bekendmaking op 9 december.

Nummer : 2020-002143  
Afdeling : DEV-BLD  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : Prestatieafspraken Wonen 2021

BESLUIT :  
1 de Prestatieafspraken Wonen 2021 vast te stellen;  
2 de burgemeester te verzoeken om wethouder De Geest te machtigen de Prestatieafspraken 2021 namens de gemeente te ondertekenen;  
3 de raadsmededeling vast te stellen;  
4 de stukken aan te bieden aan de raad;  
5 de nota en het besluit openbaar te maken nadat de Prestatieafspraken door partijen zijn ondertekend.

Nummer : 2020-002202  
Afdeling : DEV-PRO  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : Rekentechnische uitgangspunten actualisatie grondexploitaties per 2021

BESLUIT :  
1 De rekentechnische uitgangspunten grondexploitaties 2021 vast te stellen en voor de actualisaties van de grondexploitatieberekeningen ten behoeve van de jaarrekening 2020 en het meerjarenperspectief grondzaken 2021 (MPG) de genoemde parameters te hanteren;  
2 de nota en het besluit openbaar te maken, behalve de bijlage rekentechnische uitgangspunten.

Nummer : 2020-002156  
Afdeling : DEV-PRO  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : Stadshof-aankoop Grote Overstraat 17 voor doorgang  
BESLUIT :

- 1 De begane grond van het pand Grote Overstraat 17, met een oppervlakte van ca. 92 m<sup>2</sup>, aan te kopen van Wonen Boven Winkels Vastgoedfonds Stedendriehoek B.V, onder de voorwaarden zoals opgenomen in de koopovereenkomst;
- 2 De aankoopkosten rechtsstreek ten laste te brengen van de begroting van programma 5, Stadshof. Dit conform raadsbesluit 2020-1141 d.d.9 9-2020;
- 3 Te besluiten tot aankoop en te besluiten tot het vestigen van beperkt zakelijke rechten (opstalrecht en recht van overpad);
- 4 Het besluit openbaar te maken maar niet de nota.

Nummer : 2020-002076  
Afdeling : DEV-PRO  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : Shita - ontwikkelingsperspectief  
BESLUIT :

- 1 De raad voor te stellen om het Shita-terrein en de Speeltuinlocatie in ontwikkeling te nemen. In het voorstel zijn de ruimtelijke uitgangspunten meegenomen die het college op 13 oktober 2020 heeft vastgesteld (nota nummer 2020-001590);
- 2 de raad voor te stellen een voorziening te treffen ter grootte van € 695.000 en dit te dekken uit de reserve onroerende zaken;
- 3 het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen en deze aan te bieden aan de raad;
- 4 het biedboek Shita-terrein vast te stellen;
- 5 de nota en het besluit openbaar te maken, m.u.v. de memo en het biedboek.

Nummer : 2020-002135  
Afdeling : DEV-BLD  
Portefeuille : WAL  
Onderwerp : Beleids- en uitvoeringsregels social return gemeente Deventer 2020  
BESLUIT :

- 1 In te stemmen met de beleids- en uitvoeringsregels social return gemeente Deventer 2020;
- 2 de raadsmededeling vast te stellen;
- 3 de stukken aan te bieden aan de raad;
- 4 nota en het besluit openbaar te maken.

Nummer : 2020-002220  
Afdeling : DEV-CS  
Portefeuille : ROR  
Onderwerp : Vragen ex art46 RvO-CDA-GL-CU-DS-Aanspreekpunt Jeugd(werk) en zorg  
BESLUIT :

- 1 De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de fractie CDA, Groen Links, Christen Unie en Deventer Sociaal vast te stellen;
- 2 de beantwoording aan te bieden aan de raad;
- 3 de nota en het besluit openbaar te maken.

Nummer : 2020-002216  
Afdeling : DEV-CS  
Portefeuille : KON  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO PvdA-dragen van messen onder de jeugd

BESLUIT :

- 1 De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de fractie PvdA vast te stellen;
- 2 de beantwoording aan te bieden aan de raad;
- 3 de nota en het besluit openbaar te maken.

Nummer : 2020-002089  
Afdeling : DEV-PRO  
Portefeuille : GEE  
Onderwerp : verkoop bloot eigendom nabij Nieuwe Markt 18

BESLUIT :

- 1 te verkopen aan De Lariksenbosch het bloot eigendom van een perceel grond gelegen aan de achterkant van het pand Nieuwe Markt 18, ter grootte van 173 m2, kadastraal bekend gemeente Deventer, sectie E, nummer 12274 zoals op de bij de koopovereenkomst behorende verkooptekening is aangegeven en voorts onder de voorwaarden zoals opgenomen in de koopovereenkomst;
- 2 het recht van erfpacht van het onder punt 1 genoemd perceel met ingang van de eigendomsoverdracht te beëindigen;
- 3 het bijgevoegde verkoop- en erfpachtbeëindigingsbesluit vast te stellen en te ondertekenen;
- 4 het positieve verkoopresultaat ten gunste te brengen van de reserve afkoop erfpachten (programma 6, taakveld 0.3);
- 5 de taakveldenbegroting te wijzigen en de Raad bij de volgende kwartaalrapportage voor te stellen de programmabegroting te wijzigen;
- 6 de nota en het besluit openbaar te maken.

Nummer : 2020-002210  
Afdeling : DEV-BLD  
Portefeuille : KON  
Onderwerp : Uitvoeringsprogramma VTH 2021 (na raadstafel)

BESLUIT :

- 1 Kennis te nemen van de bijgevoegde terugkoppeling van de raadstafel d.d. 25112020;
- 2 het uitvoeringsprogramma VTH 2021 (voorheen HUP) definitief vast te stellen;
- 3 de raadsmededeling vast te stellen;
- 4 de stukken aan te bieden aan de raad;
- 5 de nota en het besluit openbaar te maken.

Nummer : 2020-002106  
Afdeling : DEV-PRO  
Portefeuille : GRIJ  
Onderwerp : Perspectief Stadscampus

BESLUIT :

- 1 het concept Ontwikkelperspectief Stadscampus de Kien vast te stellen en vrij te geven voor participatie;
- 2 de raadsmededeling vaststellen en aan te bieden aan de raad;
- 3 de nota en besluit openbaar maken na perspresentatie Stadscampus op 11 december 2020;

---

Aldus vastgesteld in de vergadering van 15 december 2020

secretaris,

burgemeester,

M.A. Kossen

R.C. König