

Aanvullende eisen saneringsverslag

Let op: als eis geldt dat de onderzoeken moeten zijn uitgevoerd en de rapporten moeten zijn opgesteld door een gecertificeerd bedrijf volgens de geldende richtlijnen van KWALIBO. Indien hieraan niet wordt voldaan, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.

Een verslag van de uitgevoerde bodemsanering moet in ieder geval de volgende onderdelen bevatten:

A. Algemene gegevens:

- a) adres van de locatie;
- b) naam, adres van de opdrachtgever;
- c) naam van de locatie met kadastrale gegevens;
- d) samenvatting van de verontreinigingssituatie, de bodemopbouw en de geohydrologie, volgend uit de bijbehorende bodemonderzoeken;
- e) het type sanering: deelsanering / gefaseerde sanering / volledige sanering;
- f) doelstelling van de sanering voor het grond en het grondwater met verwijzing naar het (goedgekeurde) saneringsplan (met rapportnummer);
- g) naam en adres van de directievoerder, aannemer en milieukundige begeleider;
- h) nummer van het bestek;
- i) gehanteerde veiligheidsklassen, veiligheids- en gezondheidsplan en meetverslagen;
- j) de werkelijk gemaakte saneringskosten.

B. Grondsanering

- a) data van uitvoering;
- b) een beschrijving van de voorbereidende werkzaamheden;
- c) een beschrijving van nabij gelegen verontreiniging(en) en hoe hiermee is omgegaan;
- d) getroffen maatregelen voor kabels en leidingen;
- e) wijze van bemalen en zuiveren van het grondwater voor ontgraving in den droge (filterstelling, debiet, gemeten invloed op de omgeving zoals zettingen influentconcentraties);
- f) overzicht van de hoeveelheid vrijgekomen grond (uitgedrukt in kilogrammen, m^2 en m^3) en de bestemming daarvan (inclusief de wijze van verwerking en afvalstroomnummers) verdeeld in de volgende categorieën:
 - ongereinigd storten
 - reinigen
 - (on)gereinigd hergebruik
 - tijdelijke opslag
- g. overzicht van de hoeveelheden overig vrijgekomen saneringsafval (zoals eventueel vrijkomende verontreinigde klinkers en ondergrondse tanks) en hun bestemmingen;
- h. overzicht van de hoeveelheden aanvulgrond of –zand (uitgedrukt in kilogrammen en m^3) van elders;
- i. afmetingen van de ontgravingen;
- j. inrichting van gronddepot(s);
- k. beschrijving van de tijdens de uitvoering aangetroffen afwijkingen ten opzichte van de in het saneringsplan beschreven situatie;
- l. eventueel aangelegd onttrekkingsstelsel voor een nog uit te voeren grondwatersanering.

C. Grondwatersanering/bodemluchtonttrekking

- a) start en einddatum van de periode waarop het saneringsverslag betrekking heeft, alsmede de totale duur van de grondwatersanering;
- b) wijze van injecteren, onttrekken en zuiveren van water en lucht bij in-situ-technieken (bijvoorbeeld filterstelling, debieten en vrachten verontreiniging) en/of andere media (bijvoorbeeld toevoeging van nutriënten).
- c) beschrijving van de tijdens de uitvoering aangetroffen afwijkingen ten opzichte van de in het saneringsplan beschreven situatie of prognose.
- d) Idem als onder B.f.

D. Bemonstering bij grondsanering

- a) bespreking van analyseresultaten controlemonsters en de consequenties daarvan;
- b) bespreking van analyseresultaten depotmonsters, monsters afgevoerde grond e.d. en de consequenties daarvan;
- c) bespreking van analyseresultaten effluentmonsters (bouwputbemaling) in relatie tot de verleende vergunning(en);
- d) certificaten van kwaliteitsgegevens van de aanvulgrond / zand en steenachtige bouwmaterialen;
- e) een beschrijving van het gehanteerde protocol of richtlijn op grond waarvan de bemonstering heeft plaatsgevonden en door welke gecertificeerde instantie dit is uitgevoerd.

E. Bemonstering bij grondwatersanering

- a) bespreking van analyseresultaten influentmonsters voor het volgen van het verloop van de sanering;
- b) bespreking analyseresultaten van effluentmonsters in relatie tot de verleende vergunning(en);
- c) bespreking analyseresultaten van de monsters uit peilbuizen;
- d) een beschrijving van het gehanteerde protocol of richtlijn op grond waarvan de bemonstering heeft plaatsgevonden en door welke gecertificeerde instantie dit is uitgevoerd.

F. Conclusies en aanbevelingen

- a) uiteenzetting of is voldaan aan de doelstellingen van de bodemsanering zoals die zijn geformuleerd in het saneringsplan;
- b) omschrijving van de redenen van eventuele afwijkingen van het saneringsplan, met name voor wat betreft afwijkingen van de saneringsdoelstelling en de (bescherming van) belangen van derden;
- c) risico evaluatie van eventuele restverontreiniging;
- d) vervolgstappen (nazorgplan).

G. Bijlagen en tabellen bij het saneringsverslag

- a) locatiekaart;
- b) begrenzing van het saneringsterrein met een uittreksel uit het kadaster;
- c) gehalten aan verontreiniging vóór de sanering;
- d) ontgravingsplan volgens het saneringsplan en/of ingestemde wijziging hiervan;
- e) kaart met locatie van bemaling en lozingspunt tijdens de grondsanering;
- f) overzicht van het in-situ-systeem en -maatregelen;
- g) overzicht grondwateronttrekking (debieten, totale onttrokken hoeveelheid, eventueel de vracht aan onttrokken verontreinigingen);
- h) eventueel grafische weergave van de analyseresultaten, debieten, onttrokken vrachten etc., in relatie tot de tijd;
- i) grondbalans;
- j) certificaten en/of schrottingsbewijzen met betrekking tot ondergrondse tanks;
- k) afvoerbewijs van eventueel vrijgekomen chemische afvalstoffen (zoals sludge), inclusief afvalstroomnummers en bestemming;
- l) analyseresultaten van grond- en grondwatermonsters en toetsing;
- m) analysecertificaten van eventueel aangevoerde grond en toetsing;
- n) toetsingstabel en referentiekader;
- o) lijst van klachten tijdens de uitvoering en de afhandeling hiervan;
- p) lijst van calamiteiten tijdens de uitvoering en de afhandeling hiervan;
- q) overzicht van de werkelijke kosten van de uitgevoerde sanering.

H. Tekeningen/kaarten

- a) ontgravingskaart;
 - ontgravingsgebieden (diepten en locatie van genomen grondmonsters putwand en - bodem)
 - ontgravingsvoorzieningen (damwanden etc.)
 - ligging tijdelijke voorzieningen
- b) grondkaart;
 - aard en omvang restverontreinigingen (grond en grondwater)
 - kadastrale kaart van restverontreinigingen
 - plaats van toepassing van herschikte/ hergebruikte grond
 - plaats van toepassing van grond afkomstig van buiten de locatie
- c) grondwateronttrekkingskaart;
 - ligging van voorzieningen (o.a. drains en pompen)
 - locaties van onttrekkingsstelsel en locatie van peilbuizen met filterstelling
 - invloed van de onttrekking op de omgeving en mogelijke effecten (isohypsen)
 - ligging van maatregelen om deze invloed te voorkomen of te beperken
- d) kabels- en leidingenkaart.

Onverminderd het bepaalde in artikel 39c, eerste lid, van de wet kan het vermelden in het saneringsverslag van gegevens als bedoeld in het tweede lid van dat artikel achterwege blijven indien:

- a) bij de indiening van het plan wordt aangegeven welke gegevens ontbreken;
- b) daarbij de reden wordt aangegeven waarom die gegevens ontbreken; en
- c) die gegevens niet noodzakelijk zijn voor de beoordeling van het saneringsverslag.