

Uitvoeringsagenda Vitaal Platteland

Leefbaarheid in de dorpen versterken
Oktober 2019

Inhoud

1	Met Lef en Liefde voor onze dorpen	3
2	De opgaven in de dorpen	4
3	De opgave per dorp	6
	3.1 Diepenveen	6
	3.2 Schalkhaar	8
	3.3 Bathmen	9
	3.4 Lettele	10
	3.5 Okkenbroek	11
	3.6 Loo	12
	3.7 Averlo – Frieswijk	13
4	Streekproducten	14
5	Overzicht investeringen programma Vitaal Platteland	15
	Bijlage	16
	Begroting nieuwbouw Noaberlookaal	16

1 Met Lef en Liefde voor onze dorpen

In het bestuursakkoord 2018-2022 'Met Lef & Liefde voor Deventer' is Vitaal Platteland één van de speerpunten. Hierbij gaat speciale aandacht uit naar de leefbaarheid van de dorpen.

De ontwikkelingen in de dorpen en op het platteland staan niet stil. Mensen werken langer door, er is druk op vrijwilligers, mantelzorg en noaberschap, de schaalvergroting in de landbouw blijft toenemen en het aantal boerenbedrijven blijft afnemen. Het aantal leerlingen op basisscholen krimpt en voorzieningen die door de gemeenschap zelf gedragen worden, staan onder druk. Tegelijkertijd is er de terugkerende vraag naar starters- en seniorenwoningen.

Deze ontwikkelingen zien we niet alleen in de dorpen. De druk op voorzieningen bijvoorbeeld, speelt ook in de stadswijken. Wezenlijk verschil is dat dorpelingen verder moeten reizen voor alternatieven op het moment dat een voorziening verdwijnt. Het verdwijnen van een school of supermarkt heeft hierdoor een grotere impact op de leefbaarheid en de toekomst van het dorp.

Ons buitengebied kenmerkt zich door een doenersmentaliteit. Het is normaal om voor de leefbaarheid van je eigen omgeving de handen uit de mouwen te steken. Er wordt door dorpelingen van alles gedaan dat bijdraagt aan de saamhorigheid in het dorp: elkaar ontmoeten, evenementen organiseren, ouderparticipatie op school, klein onderhoud van de openbare ruimte, en allerlei activiteiten vanuit het rijke verenigingsleven.

Dit uitvoeringsprogramma sluit aan bij de ontwikkelingen en de initiatieven in de dorpen. Als gemeente staan we hierbij naast de dorpen, zij blijven zelf aan het roer. We ondersteunen en faciliteren of we trekken samen op. Op deze wijze draagt de gemeente bij aan het versterken van de leefbaarheid en vitaliteit van de dorpen. De inzet die de dorpen plegen is groot en die koesteren wij. Ik hoop dat de dorpen dat ook zo ervaren en zich gewaardeerd weten.

Liesbeth Grijsen
Wethouder platteland



2 De opgaven in de dorpen

Vitaal platteland

Het buitengebied beslaat ruim driekwart van onze gemeente en biedt een thuis aan achttienduizend inwoners. We hechten dan ook een grote waarde aan een vitaal platteland. We streven naar een goede infrastructuur in het buitengebied door de aanleg en het onderhoud van goede wegen, fietspaden en glasvezel. We hebben een goed ruimtelijke ordeningsbeleid dat ruimte biedt aan het ontwikkelen van gezinsbedrijven binnen de kaders van landelijke wet- en regelgeving. We zien ook dat een toenemend aantal agrarisch ondernemers stopt met het bedrijf. Middels ons ruimtelijk ordeningsbeleid waaronder Kansen uit Buiten bieden we ruimte voor alternatieve functies of wonen.

Het buitengebied van onze gemeente heeft ook een belangrijke recreatieve waarde. We stimuleren toerisme en recreatie in het buitengebied, bijvoorbeeld door goede fiets- en wandelroutes met recreatiefaciliteiten. We blijven investeren in de promotie van Deventer als Hanzestad, gelegen aan de IJssel en verbonden met Salland en staan positief tegenover initiatieven die het aantal verblijfsaccommodaties in en rond Deventer doen toenemen.

Op een vitaal platteland hebben dorpen een belangrijke functie. De aanwezige functies en voorzieningen in een dorp zijn niet alleen van belang voor de bewoners binnen de bebouwde kom, maar ook daarbuiten.

Vitale dorpen

Leefbare dorpen zijn dorpen waar het prettig wonen, werken en verblijven is. Nu en in de toekomst. We vinden het belangrijk dat de dorpen ook in de toekomst aantrekkelijk blijven voor haar bewoners en het buitengebied.

Leefbaarheid is een breed begrip en heeft voor iedereen een andere betekenis. Wel geldt in het algemeen dat sociale structuren en de fysieke omgeving van grote invloed zijn op de leefbaarheid. Beide zijn ook van invloed op elkaar. Plekken waar mensen elkaar kunnen tegenkomen dragen bij aan de sociale relaties in een samenleving. Dit kunnen plaatsen zijn waar spontane ontmoetingen plaatsvinden zoals bijvoorbeeld op straat, in de supermarkt of op de basisschool. Maar ook verenigingen en dorpshuizen hebben een belangrijke functie als ontmoetingsplek voor (nieuwe) sociale contacten.

Voor de leefbaarheid in het dorp vinden we het belangrijk dat bewoners een plek hebben waar zij kunnen samenkomen en waar maatschappelijke functies zoals welzijn en het verenigingsleven onderdak vinden en elkaar eenvoudig kunnen opzoeken. Dorpshuizen bieden deze ruimte. Het zijn plekken waar initiatieven ontstaan en tot wasdom komen. Nu we steeds ouder worden en zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen, wordt de rol van een dorpshuis voor kwetsbare groepen alleen maar groter. Sociale contacten verminderen de kans op eenzaamheid en burenhulp kan helpen bij het langer thuis blijven wonen. Indirect leveren ze op deze wijze ook een bijdrage aan het verminderen van de zorgkosten.

Dorpshuizen passen zich aan aan de tijd. Functies komen en gaan, afhankelijk van de maatschappelijke ontwikkelingen en behoeften van de bewoners van dorp en buitengebied. Het dorpshuis is vaak vormgegeven als een centraal gebouw. Het is ook denkbaar dat de ontmoetingsfunctie op een andere manier is vormgegeven en minder gebouwgebonden.

De aanwezigheid van enkele basisvoorzieningen zoals een basisschool en supermarkt maakt een dorp aantrekkelijk om te wonen. Ze vervullen enkele praktische basisbehoeften van de bewoner en brengen tegelijkertijd ook mensen met elkaar in contact. Het vertrek van een dergelijke voorziening heeft vaak een negatieve impact op de aantrekkelijkheid en inherent hieraan de vitaliteit van een dorp. Mensen zijn minder snel geneigd om naar een dorp zonder deze voorzieningen te verhuizen. Ook de jongeren die geboren en getogen zijn in het dorp kiezen er minder snel voor om in het dorp te blijven wonen. Door een teruglopende bevolkingsaantal komen ook de overige voorzieningen in het dorp onder druk te staan. Daarnaast wordt voor ouderen en dorpelingen met gezondheidsproblemen het langer zelfstandig wonen problematischer door het verdwijnen van een supermarkt of openbaar vervoer.

Voor de vitaliteit van de dorpen is het belangrijk dat zij een voorzieningenniveau hebben dat aansluit bij de behoeften van nu en in de toekomst. Dit hoeft niet voor elk dorp hetzelfde aanbod te zijn. Elk dorp heeft tenslotte zijn eigen identiteit, eigen dynamiek en zijn eigen specifieke opgaven.

De afgelopen jaren is in meerdere dorpen geïnvesteerd in een nieuw of toekomstbestendig dorpshuis: Kulturhus De Spil in Lettele, Kulturhus Diepenveen en Cultuurhuus Braakhekke. In de andere dorpen en gemeenschappen wordt ook nagedacht over de rol en toekomst van het dorpshuis en dit moedigen we van harte aan. In deze uitvoeringsagenda gaat daarom speciale aandacht uit naar de centrale ontmoetingsruimtes en waar mogelijk het behoud van netwerken en sociale samenhang in de dorpen.

Proactief met de dorpen aan kop

Wij geloven in de kracht van onze gemeenschappen en zijn graag hun partner. De dorpingen weten wat er speelt in de samenleving en waar behoefte aan is. Er worden op eigen kracht vele initiatieven ontplooid die bijdragen aan de leefbaarheid en die kunnen rekenen op breed draagvlak. We zoeken proactief het contact met de dorpen om ze daar waar nodig, verder op weg te helpen.

Om een beeld te krijgen van wat er leeft en speelt in de dorpen zijn er gesprekken gevoerd met betrokken bewoners in de dorpen en buurtschappen. Wat hier opgehaald is, vormt samen met de ontwikkelingen die wij zien, de basis voor het bepalen van deze uitvoeringsagenda voor het platteland.

De opgaven voor de komende periode hebben we met elkaar in beeld. Het eindbeeld van deze opgaven is nog niet altijd bekend. Dit ondervinden we gaandeweg met elkaar. Dat maakt ook dat we onze inzet nog niet vastomlijnd is en dat bij het opstellen van deze uitvoeringsagenda rekening is gehouden met een flexibiliteit ten aanzien van onze (financiële) inzet.

Werk met werk en vergroten financiële slagkracht

We maken zoveel mogelijk werk met werk. Daar waar we slimme combinaties kunnen maken met andere opgaven in de dorpen en op het platteland, pakken we graag de handschoen op.

Voor realisatie van de initiatieven is meer geld nodig dan alleen de financiële bijdrage door de gemeente. We verwachten dat de dorpen aanvullende financiering zoeken voor de realisatie van hun opgaven. De ervaring tot nu toe is dat zij dit goed weten te organiseren. Initiatieven die hier minder ervaring mee hebben, helpen we graag op weg. Door de gemeentelijke bijdrage in te zetten voor cofinanciering bij het verkrijgen van geld van andere overheden en fondsen, wordt de financiële slagkracht vergroot.

Ruimte voor ontwikkeling en nieuwe initiatieven in de komende jaren

De maatschappelijke ontwikkelingen gaan onverminderd door. Ook de dorpen zelf zitten niet stil. De uitvoeringsagenda is dan ook geen statisch document maar een continu proces. Hierdoor kunnen we aansluiten bij de dynamiek in de dorpen en biedt de uitvoeringsagenda financiële ruimte voor nieuwe initiatieven en ontwikkelingen die zich in de komende jaren aandienen. Op deze manier wordt de grote hoeveelheid energie in de dorpen ten volle benut.

De gesprekken die portefeuillehouder Liesbeth Grijsen in het kader van dit uitvoeringsprogramma heeft gevoerd met de dorpen zijn dan ook niet eenmalig. We hebben afgesproken dat we de komende jaren meermaals terugkomen om in gesprek te blijven met elkaar voor vitale dorpen.

3 De opgave per dorp

3.1 Diepenveen

Het gaat goed in Diepenveen: er is veel positieve energie in het dorp, er wordt veel georganiseerd en er is een vrij grote saamhorigheid. In 2014 is het Dorpshuis Diepenveen geopend, in 2018 is de naam omgedoopt tot Kulturhus Diepenveen. In het gesprek met 'Netwerk Diepenveen' kwamen de volgende onderwerpen het meest prominent naar voren: continuïteit van het Kulturhus, openbaar vervoer, een belangenorganisatie voor het dorp en Dorpsplein Diepenveen.

Verduurzaming Kulturhus Diepenveen

Het Kulturhus is een multifunctionele accommodatie waar gesport, gefeest en vergaderd kan worden. Het biedt plek aan verschillende welzijnsactiviteiten en ook de bibliotheek en de wijkwinkel zijn gevestigd in het Kulturhus. Ze eindigen elk jaar met een positief financieel resultaat. Om ook in de toekomst financieel gezond te blijven, zijn ze blijvend op zoek naar mogelijkheden om de kosten voor de exploitatie laag te houden en de baten te vergroten. Bijvoorbeeld door het plaatsen van zonnepanelen op het gebouw. De stichting Kulturhus onderzoekt momenteel de mogelijkheden hiervoor. Op korte termijn weten we ook welke investering dit vraagt. We reserveren voorlopig €20.000,- voor duurzaamheidsmaatregelen die bijdragen aan het verlagen van de exploitatiekosten van het Kulturhus. We verwachten wel dat deze gemeentelijke bijdrage wordt aangevuld met cofinanciering en eigen middelen van de stichting.

Investeren in energiebesparende maatregelen kan elk dorps huis helpen om de exploitatiekosten laag te houden en levert tegelijkertijd een bijdrage aan een beter milieu. De komende periode gaan we daarom in overleg met de andere dorps huizen in ons buitengebied om te bespreken hoe we ze (financieel) kunnen ondersteunen bij het verduurzamen van het pand. Ook gaan we in gesprek met de provincie en andere partijen over mogelijke bijdragen. Omdat elk dorps huis zijn eigen verhaal heeft (eigendomssituatie, aanwezige duurzaamheidsmaatregelen, onderhoudsstaat, toekomstplannen, etc.) verbinden we nog geen concrete bedragen aan deze opgave.

Openbaar vervoer

Er rijdt nog altijd een streekbus door Diepenveen, zij het niet elke dag en hoofdzakelijk tijdens kantooruren. In 2017-2018 heeft de provincie, die gaat over de buslijnen, onderzocht wat voor alternatieven er mogelijk zijn voor een bus. In de breedte overheerste het geluid dat Diepenveen, net als elke stadswijk, een buslijn moet houden. Een alternatief was een vorm van autodelen waarmee dorpsgenoten onderling de vervoersvragen op kunnen lossen. De initiatiefnemers hebben deze plannen uitgewerkt. Het vraagt echter een te grote structurele gemeentelijke bijdrage.

In het dorp vervult de Vrijwillige Hulpdienst Diepenveen (VHD) een vergelijkbare rol, gericht op ouderen. Het sociaal team wil graag met de VHD in gesprek over de vraag hoe het nu gaat, hoe ze de toekomst zien en wat ze eventueel nodig hebben. Vanuit de uitvoeringsagenda volgen we dit en staan we open om aan te sluiten en te ondersteunen waar nodig.

Dorpsplein Diepenveen

Het [Dorpsplein Diepenveen](#) is een digitaal platform van en voor het dorp. Eén van de doelstellingen van de website is het bieden van een overzicht van activiteiten en initiatieven in het dorp. Daarnaast wil het een bijdrage leveren aan het verbeteren en versterken van de coördinatie van activiteiten en initiatieven. Alle verenigingen, bedrijven, instellingen, werkgroepen etc. die actief zijn in het dorp, zijn te vinden op de website, net als de dorpsagenda, reportages, nieuws en achtergronden over Diepenveen. De redactie loopt echter tegen de grenzen van de mogelijkheden van de website aan en is daarom op zoek naar een andere softwareleverancier voor de website. Vanuit het programma Vitaal Platteland stellen we eenmalig €2.500,- beschikbaar voor de verdere professionalisering van de website.

Netwerk Diepenveen

Na opheffing van de Vereniging Landelijk Diepenveen in 2018 (VLD) kende het dorp geen brede belangenorganisatie meer. Een afvaardiging vanuit diverse verenigingen heeft de handen ineengeslagen en is gestart met Netwerk Diepenveen. Netwerk Diepenveen wil een verbindende rol spelen voor het dorp door te initiëren, ondersteunen en coördineren. Kortom, hoe kun je elkaar versterken in de dorpen en slim met elkaar samenwerken? In het najaar van 2019 organiseert het Netwerk een bijeenkomst voor het dorp om ideeën voor het dorp op te halen.

3.2 Schalkhaar

In Schalkhaar gaat veel goed. Er worden veel activiteiten georganiseerd en veel bewoners zijn actief in het verenigingsleven. Tegelijkertijd staat de dorpsidentiteit onder druk. Dit zien we terug in de druk op voorzieningen, een geringe samenwerking in het dorp en het ontbreken van een laagdrempelige ontmoetingsvoorziening van en voor het dorp.

Verenigd Schalkhaar en een centrale dorpshuisfunctie

Wij zien in meerdere dorpen dat er afgelopen jaren veel geïnvesteerd is in de onderlinge samenwerking tussen verenigingen. Ook in Schalkhaar zijn diverse initiatieven genomen om samen in het dorp te werken aan een 'Verenigd Schalkhaar'. We constateren echter dat het contact tussen een aantal belangenorganisaties in het dorp niet vanzelfsprekend is. In basis vraagt onderlinge samenwerking in het dorp om een beweging vanuit het dorp zelf. Deze eerste stap is inmiddels in gang gezet.

Een groep van tien tot vijftien dorpsbewoners is gestart om te werken aan 'Verenigd Schalkhaar'. Zij worden hierbij begeleid door de wijkmanager en een opbouwwerker. We dagen deze groep van bewoners uit om een brede opgave voor zichzelf en het dorp te formuleren.

Tijdens verschillende bijeenkomsten in het dorp is meermaals naar voren gebracht dat men een centraal dorpshuis mist. Een centrale dorpshuisfunctie kan veel bijdragen aan een goede onderlinge samenwerking tussen verenigingen. Anderzijds vraagt het traject om een dorpshuis te realiseren aan samenwerking in een dorp. Een centrale dorpshuisfunctie kan één van de thema's zijn voor 'Verenigd Schalkhaar' en we moedigen de groep aan om deze opgave op te pakken. Mocht daar behoefte aan zijn, dan intensiveren we de gemeentelijke inzet. We reserveren een bedrag van €5.000 voor extra ondersteuning van 'Verenigd Schalkhaar'.

We gunnen Schalkhaar net als elke andere gemeenschap in onze gemeente een goed functionerend, breed gedragen dorpshuis. Op dit moment wordt door Verenigd Schalkhaar onderzocht hoe groot de behoefte bij de lokale verenigingen is aan een dorpshuis en op welke wijze dit dorpshuis eventueel vorm kan krijgen. Gezien de meerwaarde die een dorpshuis kan bieden reserveren we €40.000,- voor de realisatie van een centrale ontmoetingsruimte als blijkt dat er voldoende draagvlak is onder de lokale verenigingen. Dit bedrag dient door het dorp aangevuld te worden middels fondsen en eigen inzet.

3.3 Bathmen

Het gaat goed in Bathmen. Er wordt veel georganiseerd en er heerst een positieve energie. Door de dorpelingen wordt hard gewerkt aan de leefbaarheid in het dorp, met resultaten zoals de geluidswerende maatregelen bij de A1, samenwerking tussen Cultuurhuus Braakhekke en 't Dijkhuis en activiteiten zoals de Battumse Kwis die de saamhorigheid vergroten.

In 2017 is de dorpsagenda gestart. Verschillende verenigingen in het dorp trekken hierin samen op en hebben met input vanuit het dorp een eigen agenda gemaakt met de volgende punten:

- Dementievriendelijk Dorp
- Plan Brink
- Sportvoorzieningen
- Treinstation Bathmen
- Starterswoningen (gerealiseerd in plan Bathmense Enk III)
- Duurzaam Bathmen

Voor elk onderwerp is een projectgroep van dorpsbewoners actief. Komende tijd zijn er voor elk onderwerp diverse avonden waarbij het dorp betrokken wordt. Vier keer per jaar komt de projectgroep dorpsagenda onder begeleiding van de wijkmanager bij elkaar. In juni is rondom de dorpsagenda een brede dorpsbijeenkomst georganiseerd met als doel om bekendheid te geven aan de thema's waar Bathmen aan werkt. Voor het eigen dorp, maar zeker ook voor college en gemeenteraad. Door ervaringen van projectgroepen met elkaar te delen worden mogelijke oplossingen voor problemen gevonden.

De werkgroep Plan Brink Bathmen heeft tijdens de motiemarkt haar plannen gepresenteerd aan de gemeenteraad. Naar aanleiding hiervan heeft de gemeenteraad vanuit het programma Vitaal Platteland €30.000,- beschikbaar gesteld voor het opstellen van een inrichtingsplan voor de Brink.

Daarnaast signaleren dorpsbewoners dat het dorp verder vergrijst. Er is een werkgroep in oprichting die zich in wil zetten op dit thema. Bijvoorbeeld door realisatie van een algemene voorziening in het dorp, zodat er laagdrempelige activiteiten / inloop (dagbesteding) kan ontstaan voor mensen die daar behoefte aan hebben. Uit het vervolg moet blijken wat de vraag en behoefte is en hoe dit in samenhang met Wmo georganiseerd gaat worden.

3.4 Lettele

In Lettele zit veel energie en krijgen ze veel gedaan met elkaar. Met veel energie en inzet vanuit het dorp en een stevige financiële bijdrage vanuit de gemeente heeft Lettele in 2016 Kulturhus de Spil weten te realiseren. Het Kulturhus wordt goed benut en veelvuldig gebruikt door verenigingen, organisaties en bewoners.

Omdat de opgaven in de vorige dorpsvisie uit 2012 grotendeels zijn gerealiseerd, heeft het dorp het afgelopen jaar een nieuwe dorpsvisie opgesteld. Plaatselijk Belang Lettele heeft in 2018 een proces doorlopen om te komen tot deze nieuwe [dorpsvisie](#). In de dorpsvisie formuleert Lettele de volgende thema's:

1. Uitbreiden woningbouwaanbod
2. Woonzorgcombinaties
3. Bedrijvigheid stimuleren en aantrekken
4. Groots festival
5. Bredere fietspaden en goede voetpaden
6. Energietransitie

De werkgroepen rondom het woningaanbod en de woonzorgcombinaties zijn inmiddels gestart met het inventariseren van de woonbehoefte onder Lettelenaars. Mocht uit de opbrengsten van de werkgroepen naar voren komen dat er aantoonbare behoefte is aan uitbreiding van betaalbare woningen, dan zal de eventuele invulling van deze opgave lopen via de Omgevingsvisie en het Omgevingsplan.

Daarnaast is er op dit moment onzekerheid over de toekomst van de supermarkt in het dorp. Een werkgroep van bewoners is hier actief bij betrokken en denkt mee over nieuwe ontwikkelingen en probeert ook zelf ondernemers te benaderen. Zo nodig bieden we ons netwerk aan en denken we actief mee.

Vanuit het programma Leefomgeving wordt dit jaar uitvoering gegeven aan de verbetering van het fietspad van Lettele naar Schalkhaar langs de Oerdijk. Het nieuwe fietspad is straks verbreed en van beton, waardoor het veiliger en comfortabeler fietsen is.

We zijn ons ervan bewust dat bovenstaande initiatieven niet direct leiden tot een (financiële) bijdrage vanuit Vitaal Platteland. We denken dan ook graag mee bij bovenstaande thema's en nieuwe ontwikkelingen in het dorp. Daar waar nodig dragen we ook in Lettele financieel bij.

3.5 Okkenbroek

De besturen van Plaatselijk Belang en Dorpshuis Ons Centrum / 't Noaberhuus hebben de handen ineen geslagen. Samen willen ze met het dorp een plan maken voor de toekomst van het dorp met een scope van 10 jaar. Belangrijke aanleiding is de constatering van de besturen dat het dorp op dit moment te veel maatschappelijk vastgoed heeft (Dorpshuis Ons Centrum, 't Noaberhuus, kerk, basisschool). De afgelopen maanden heeft het dorp huiskamergesprekken gevoerd om een beeld te krijgen welke visie de Okkenbroeker heeft voor zijn of haar dorp. In dit proces worden ze begeleid door de Overijsselse Vereniging van Krachtige Kernen (OVKK).

Op hoofdlijnen ligt er nu een concept van de Dorpsvisie. Hierin staan thema's als vrijwilligers, woningbouw, voorzieningen, landschap, recreatieve aantrekkingskracht en marketing van het dorp centraal. Om de thema's actief op te pakken en om te zetten in actiepunten zijn drie werkgroepen en een regiegroep geformeerd. De drie werkgroepen zijn:

- Voorzieningen
- Samenhang, communicatie en toerisme
- Wonen, inrichting en natuur

We gaan actief in gesprek met de regiegroep. Met de aanwezige energie in het dorp kunnen ze veel zelf. Maar daar waar nodig, ondersteunen we ze graag. Uit de gesprekken zal ook blijken of een financiële bijdrage door de gemeente en andere partijen benodigd is om de opgaven te kunnen realiseren. We reserveren in ieder geval €40.000,- ten behoeve van de toekomstbestendigheid van het maatschappelijk vastgoed in Okkenbroek.

3.6 Loo

Loo kent een actieve en hechte gemeenschap met een rijk verenigingsleven. Veel mensen zijn hierin actief. Naast dat ze dit allemaal met veel vrijwillige inzet draaiende houden, gaat er op dit moment extra energie naar de toekomstplannen van het NoaberLookaal, het dorps huis van de gemeenschap.

NoaberLookaal

Op dit moment is het dorps huis gehuisvest in een oude dependance van de basisschool, waar ze circa zeven jaar geleden gestart zijn met een dorps huis. De periode van 'proefdraaien' ligt ruim achter ons en de gemeenschap hecht grote waarde aan het dorps huis en wil zich voor de lange termijn inzetten voor het behoud van deze voorziening.

Afgelopen periode hebben twee werkgroepen gewerkt aan kostenvariant voor 'renovatie' (max. 10 jaar in het huidige pand) of 'nieuwbouw'. De gemeenschap wil zich nu met volle energie richten op nieuwbouw, waarbij het doel hebben is om de totale investering (circa €200.000 – €250.000,-) binnen te halen met fondsenwerving (o.a. LEADER) en zelfwerkzaamheid. Vanuit Vitaal Platteland wordt een bijdrage beschikbaar gesteld van € 40.000,-. Daarnaast worden de bewoners bij de planuitwerking ondersteund in het proces door de wijkmanager en opbouwwerker. En op de inhoud door een gemeentelijk projectleider.

De projectbegroting van het NoaberLookaal laat zien hoe de werkgroep de financiering wil organiseren middels fondsenwerving, sponsoring en zelfwerkzaamheid (zie bijlage). De werkgroep hoopt onder andere een bijdrage te mogen ontvangen van LEADER. LEADER is een Europese subsidie gericht op plattelandsontwikkeling. Als een projectidee voldoet aan de voorwaarden, dan kan men maximaal €100.000 subsidie ontvangen. Hier dient wel een eigen bijdrage van minimaal 50% tegenover te staan. Deze eigen bijdrage mag ook bestaan uit bijdragen van derden en de inzet van vrijwilligersuren. Op deze wijze kunnen de bijdragen van fondsen, sponsoring en zelfwerkzaamheid leiden tot een grotere LEADER-subsidie.

3.7 Averlo – Frieswijk

Museum Frieswijk

In de buurtschap zijn diverse functies waar de gemeenschap elkaar kan ontmoeten: 'Boam de Putte' en de schietvereniging. Ook heeft de buurtschap een eigen museum: het Landbouwminiaturenmuseum Frieswijk. Het museum wil graag uitbreiden en ook de collecties van het dorpsmuseum Schalkhaar en het Historisch Archief Schalkhaar tentoonstellen. Hiervoor dient het bestaande pand verbouwd te worden. Tegelijkertijd wil de stichting Museum Frieswijk (i.o) een rustpunt creëren bij het museum. Om tot uitvoering van de plannen te komen zal de stichting een LEADER-aanvraag indienen.

Verduurzaming Averlose kermis

De buurtschappen Averlo-Frieswijk kennen een grote saamhorigheid. Er worden jaarlijks diverse activiteiten georganiseerd voor laagdrempelige ontmoeting. Met als absoluut hoogtepunt de jaarlijkse kermis met de lokale revue. Dit jaar wil het bestuur van de kermis de stroomvoorziening verduurzamen, door de kermis aan te sluiten op zonne-energie. Hierdoor is het niet langer noodzakelijk om diesel-aggregaten te huren. Om dit mogelijk te maken dient een stroomkabel gelegd te worden vanaf het stroompunt tot aan de locatie van de kermis. De sluis voor de kabel is gegraven door buurtbewoners, de zonne-energie wordt kosteloos beschikbaar gesteld door een naburige agrariër. Vanuit het reguliere plattelandsbudget heeft het bestuur van de kermis eerder dit jaar een financiële bijdrage van €2.400,- ontvangen voor de bekostiging van de materialen.

4 Streekproducten

Herkenbare producten uit de eigen omgeving versterken de binding tussen stad en platteland en bieden kansen voor nieuwe economische activiteiten op het platteland en in de dorpen. In het coalitieakkoord is dan ook de ambitie uitgesproken om de afzet van streekproducten te stimuleren.

Landbouw waarbij de producten door de nabije omgeving worden geconsumeerd, heeft een aantal voordelen. Door de lokale afzet van de producten is er minder transport nodig. Dit leidt tot besparing van zowel kosten als energie. Een ander voordeel is dat de consument meer binding heeft met de producent, hetgeen kan leiden tot hogere onderlinge betrokkenheid die vervolgens weer kan leiden tot hogere bereidheid om meer voor de producten te betalen.

Streeklandbouw is geen nieuw onderwerp. Er zijn in onze gemeente al meerdere concepten en initiatieven die zich richten op het samenbrengen van lokale producenten en consumenten. Desondanks vormt de productie en verkoop van streekproducten in veel gevallen nog steeds geen stabiele economische activiteit, laat staan dat er sprake is van een groei van de lokale markt.

We zijn ervan overtuigd dat een economisch duurzame streeklandbouw kan bestaan in onze omgeving. We willen de streeklandbouw graag stimuleren, samen met organisaties en (agrarisch) ondernemers in onze gemeente. Op ons verzoek heeft de Gasfabriek inzichtelijk gemaakt welke hindernissen de verdere groei van streekproducten belemmeren en een aantal voorstellen gedaan hoe een structureel grotere afzet in de omgeving te realiseren is. Met dit inzicht kunnen we in de komende periode beter bepalen hoe een verdere impuls gegeven kan worden aan de groei van afzet van streekproducten. Voor deze impuls reserveren we een bedrag van €25.000,- vanuit Vitaal Platteland.

5 Overzicht investeringen programma Vitaal Platteland

Initiatief	Investering
Diepenveen – Duurzaamheidsmaatregelen Kulturhus	€20.000,-
Diepenveen – Openbaar Vervoer	PM
Diepenveen – Dorpsplein Diepenveen	€2.500,-
Schalkhaar – Ondersteuning Verenigd Schalkhaar	€5.000,-
Schalkhaar - Realisatie Dorpshuis	€40.000,-
Bathmen – Inrichtingsplan Brink	€30.000,-
Okkenbroek - Invulling maatschappelijk vastgoed	€40.000,-
Loo - Noaberlookaal	€40.000,-
Streekproducten	€25.000,-
Duurzaamheidsmaatregelen dorpshuizen	PM
Totaal (excl. PM)	€202.500,-

Bijlage

Begroting nieuwbouw Noaberlookaal

Opgesteld door Stichting Vrienden van Loo, september 2019

Kosten		Baten	
Aankoop huidig pand	€ -	Subsidies	
Aankoop kavel (gaat niet door)	€ -	Leader subsidie	€ 100.000,00
Sloop huidig pand	€ 10.000,00	Oranjefonds	€ 20.000,00
Nieuwbouw	€ 200.000,00	RABO-bank	€ 2.000,00
Installaties, sanitair, straatwerk, inrichting	€ 50.000,00	Gemeente bijdrage (vitaal platteland)	€ 10.000,00
Organisatie (vergaderingen, etc.)	€ 20.000,00	Boeldag bijdrage	€ 2.000,00
		Sponsoring activiteiten	€ 5.000,00
		Naober Obligaties	€ 25.000,00
		Eigen middelen (arbeid, etc.)	€ 50.000,00
		Eigen middelen (vergaderingen, etc.)	€ 20.000,00
		Reklame (initiële bijdrage nieuwbouw)	€ 4.000,00
Totaal	€ 280.000,00	Totaal	€ 238.000,00
		Saldo	€ -42.000,00