

## ONTWERP RAADSBSLUIT

**Onderwerp** Vaststelling Chw-bestemmingsplan Murmelliusstraat 4  
**Voorstelnummer** Pm  
**Raadstafel d.d.** Pm  
**Raadsvergadering** Pm

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. -pm-,  
nummer 2023-876

### BESLUIT

	het Crisis- en herstelwet-bestemmingsplan Murmelliusstraat 4 vast te stellen;
	In te stemmen met de uitgangspunten voor beeldkwaliteit zoals beschreven in paragraaf 3.4 van de toelichting van het Chw bestemmingsplan Murmelliusstraat 4 als toetsingskader voor welstand.
	geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden reeds anderszins verzekerd is.
	de bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen te delegeren aan het college, voor zover er in de toekomst gebruik wordt gemaakt van een van de wijzigingsbevoegdheden die zijn opgenomen in het bestemmingsplan '.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van -pm-  
De raad voornoemd, de griffier,  
de voorzitter,