

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro en 6.2.12 Bro

Partijen:

mevrouw A. Koers- Aarnink en Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deventer.

Datum overeenkomst:

18 oktober 2023

Locatie:

Een gebied bestaande uit het perceel gelegen aan de Colmschaterstraatweg 20, kadastraal bekend gemeente Deventer, sectie H met nummers 3701 en 4221.

Projectinhoud:

De exploitant heeft aan de Gemeente te kennen gegeven het exploitatiegebied, gelegen aan de Colmschaterstraatweg 20 te Schalkhaar, gemeente Deventer, in exploitatie te willen nemen voor de realisatie van vijf grondgebonden levensloopbestendige woningen.

Om de realisatie van de woningen mogelijk te maken is door exploitant een wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd.

Hoofdpijnen overeenkomst:

Het betreft de ontwikkeling van vijf woningen aan de Colmschaterstraatweg 20.

De ontwikkelaar neemt alle kosten van en samenhangend met de ontwikkeling op zich. Voor de ontwikkeling wordt door exploitant een wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.