

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst over grondexploitatie zoals bedoeld in artikel 6.24 Wro en 6.2.12 Bro

Partijen:

Van Pijkeren Woningbouw B.V. en Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deventer.

Datum overeenkomst:

17 november 2023

Locatie:

Een gebied bestaande uit het perceel gelegen aan de Murmelliusstraat 4 te Deventer, kadastraal bekend gemeente Deventer, sectie B met nummers 16069 en 13860 (gedeeltelijk).

Projectinhoud:

De exploitant heeft aan de Gemeente te kennen gegeven het exploitatiegebied, gelegen aan de Murmelliusstraat 4 te Deventer, gemeente Deventer, in exploitatie te willen nemen voor de realisatie van acht grondgebonden rug aan rug woningen.

Om de realisatie van de woningen mogelijk te maken is door exploitant een wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd.

Hoofdpijnen overeenkomst:

Het betreft de ontwikkeling van acht grondgebonden rug aan rug woningen gelegen aan de Murmelliusstraat 4 te Deventer.

De ontwikkelaar neemt alle kosten van en samenhangend met de ontwikkeling op zich. Voor de ontwikkeling wordt door exploitant een wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.