

Rapport 21800179.R02b

Bouwplan Bathmense Enk III in Bathmen
Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Rapport 21800179.R02b

Bouwplan Bathmense Enk III in Bathmen
Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Datum:
10 september 2018

Opdrachtgever: Kubiek Ruimtelijke Plannen
De heer P. Wallenburg MSc.
Kerkewijk 117
3904 JB VEENENDAAL
peter@kubiek.nu

Auteur:
Mevrouw ing. S.C. van der Wal

Goedgekeurd:
Mevrouw ing. N. Jacobs





INHOUD	PAGINA
1. INLEIDING	4
2. UITGANGSPUNTEN	4
3. METHODIEK	4
4. TOETINGSKADER	4
4.1 Algemeen	4
4.2 Ruimtelijke ontwikkeling	5
5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	5
5.1 Inleiding	5
5.2 Belang veehouder	5
5.3 Geurgevoelige objecten	7
5.4 Geurbelasting	8
5.5 Interpretatie	9
6. CONCLUSIES	11



BIJLAGEN

- 1 Plantekening
- 2 Vigerende vergunning Deventerweg 52A, d.d. 14 december 1994
- 3 Brief gemeente Deventer milieucontrole Deventerweg 52A, d.d. 6 december 2011

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem/haar worden gebruikt voor het doel waarvoor het is opgesteld. Niets uit dit document mag worden vernoemd, verspreid en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en/of van SPA WNP ingenieurs. Kwaliteit en verbetering van product en proces zijn bij SPA WNP ingenieurs gewaarborgd middels een kwaliteitsmanagementsysteem dat is gecertificeerd volgens NEN-EN-ISO 9001:2015.



1. INLEIDING

Aan de rand van de bebouwde kom van Bathmen (gemeente Deventer), aan de Deventerweg, ligt het plangebied voor de nieuwe woonbuurt Bathmense Enk III. Nabij het plangebied ligt een veehouderij.

Aangezien het plan de realisatie van zogenaamde geurgevoelige verblijven omvat en zich in de directe omgeving van het plangebied een veehouderij bevindt, is inzicht in de geursituatie nodig. Het doel van het onderzoek is na te gaan of er wordt voldaan aan de toetsingswaarden voor ruimtelijke ontwikkelingen.

2. UITGANGSPUNTEN

Het onderzoek is gebaseerd op de volgende informatiebronnen:

- informatie van de gemeente Deventer ten aanzien van de vigerende vergunnings situatie van de veehouderij aan de Deventerweg 52a in Bathmen (zie bijlage 2);
- het vigerende bestemmingsplan wat betreft de bouwvlakken van de te beoordelen veehouderij (ruimtelijkeplannen.nl);
- Plankaart Bathmensen Enk III, d.d. 15 mei 2018 (ontvangen 11 juli 2018) (zie bijlage 1);
- Brief milieucontrole Deventerweg 52A, d.d. 6 december 2011 (ontvangen 3 september 2018, zie bijlage 3).

3. METHODIEK

Tijdens het onderzoek is de "milieuruimte" voor de maatgevende veehouderij bepaald volgens het principe van de omgekeerde werking. Vervolgens is de geurhindersituatie, voor zover aanwezig, geïnterpreteerd ter plaatse van het plangebied.

Daarbij is gewerkt volgens de:

- Wet geurhinder en veehouderij (Wgv);
- Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv);
- Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij.

De uitkomsten zijn getoetst aan de standaardnormen uit het Activiteitenbesluit (artikel 3.115)/ Wet geurhinder veehouderij. Voor een zorgvuldige besluitvorming is het nodig de te verwachten geurhinder te evalueren. Het is aan de gemeente(raad) te beoordelen of de geurhinder in het plangebied acceptabel is.

4. TOETINGSKADER

4.1 Algemeen

De gemeente Deventer heeft ten tijde van het onderzoek geen gemeentelijke geurverordening vastgesteld. Om die reden is de algemene wettelijke normstelling van toepassing.

De gemeente Deventer ligt in een concentratiegebied; het plangebied komt binnen de bebouwde kom te liggen. De maximale geurnormen op een geurgevoelig object, vanuit een dierverblijf waarin dieren met geuremissiefactor (vleesvarkens, legkippen en/of schapen) aanwezig zijn, bedraagt in dit geval 3 oue/m^3 .



Voor de dierverblijven waarin zogenaamde afstandsdieren (melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren en paarden) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand tot de buitenzijde van een gevoelig object in dit geval 100 meter.

Daarnaast gelden gevel-tot-gevelafstanden, die voortkomen uit artikel 5 van de Wet geurhinder en veehouderij. Deze gevel-tot-gevelafstand geldt voor alle diercategorieën (met en zonder geuremissiefactor). Van de gevel-tot-gevelafstand kan niet worden afgeweken, ongeacht de geurbelasting en/of de daarmee samenhangende geurhinder. De afstand dient ten minste 50 meter te bedragen wanneer de geurgevoelige objecten (woningen) binnen de bebouwde kom zijn gelegen. Dat laatste is in dit onderzoek het geval.

4.2 Ruimtelijke ontwikkeling

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder. De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat wordt onder andere gebaseerd op de voorgrondbelasting. De voorgrondbelasting is de geurbelasting als gevolg van de maatgevende veehouderij in de omgeving van een geurgevoelig object.

In dit geval is het agrarisch bedrijf aan de Deventerweg 52A relevant vanwege geur. Uit de vigerende vergunning, d.d. 14 december 1994, blijkt dat er voor het bedrijf 40 kalf- en zoogkoeien vergund zijn (zie bijlage 2). Voor kalf- en zoogkoeien zijn geen emissiefactoren beschikbaar, dus kan volstaan worden met het toetsen aan de afstandseis.

5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

5.1 Inleiding

Als er sprake is van nieuwbouwplannen en/of herbestemming van een perceel in de omgeving van een veehouderij moet onderzocht worden of dit gerealiseerd kan worden. Dit opdat een goed woon- en verblijfklimaat wordt gerealiseerd zonder dat de rechten van de veehouder in kwestie worden aangetast.

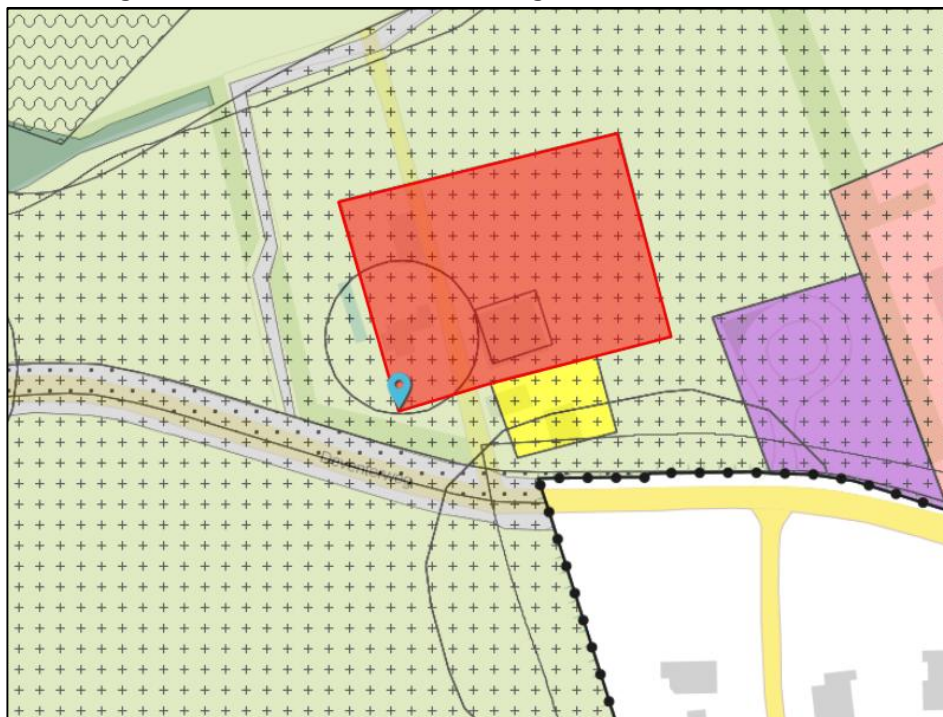
De belangenafweging voor de veehouder wordt gebaseerd op vaste afstanden voor dieren zonder geuremissiefactor uit de Regeling geurhinder en veehouderij. Als blijkt dat gebouwd wordt binnen de vastgestelde afstand, dan is in het algemeen sprake van inbreuk op het vergunde recht.

5.2 Belang veehouder

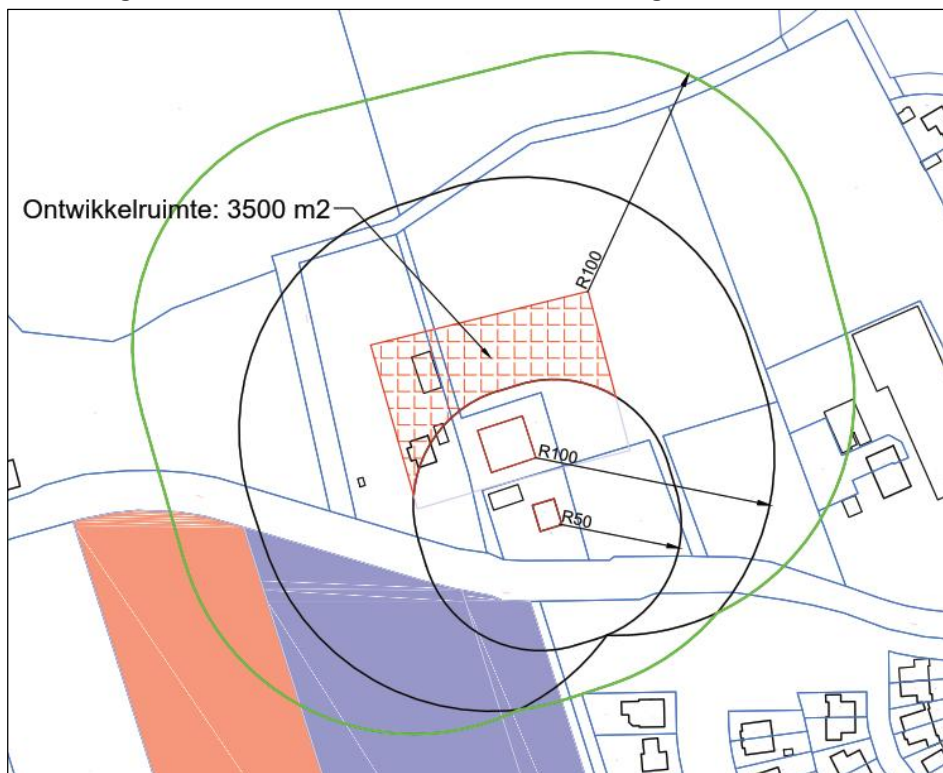
Er wordt recht gedaan aan het belang van een veehouder door bij de beoordeling uit te gaan van de grens van het bouwvlak, zie afbeelding 2. Het staat de veehouder in principe vrij om binnen het bouwvlak stallen te verplaatsen c.q. vervangende nieuwbouw te plegen. Daarbij moet wel rekening worden gehouden met bestaande omliggende woningen. Aan de zuidzijde van het bouwvlak bevindt zich een woning, Deventerweg 52. Door de aanwezigheid van deze woning, wordt de ontwikkelruimte van de veehouder in de huidige situatie beperkt. Omdat deze woning buiten de bebouwde kom gelegen is, geldt een afstandseis van 50 meter, gemeten vanaf de buitengevel van de woning. Op afbeelding 3 is te zien welk deel van het bouwvlak daardoor wettelijk niet kan worden bebouwd. Het voor de beoordeling aan te houden bouwvlak is in afbeelding 3 rood gearceerd.



Afbeelding 2: Grens bouwvlak Deventerweg 52a



Afbeelding 3: Ontwikkelruimte bouwvlak Deventerweg 52A

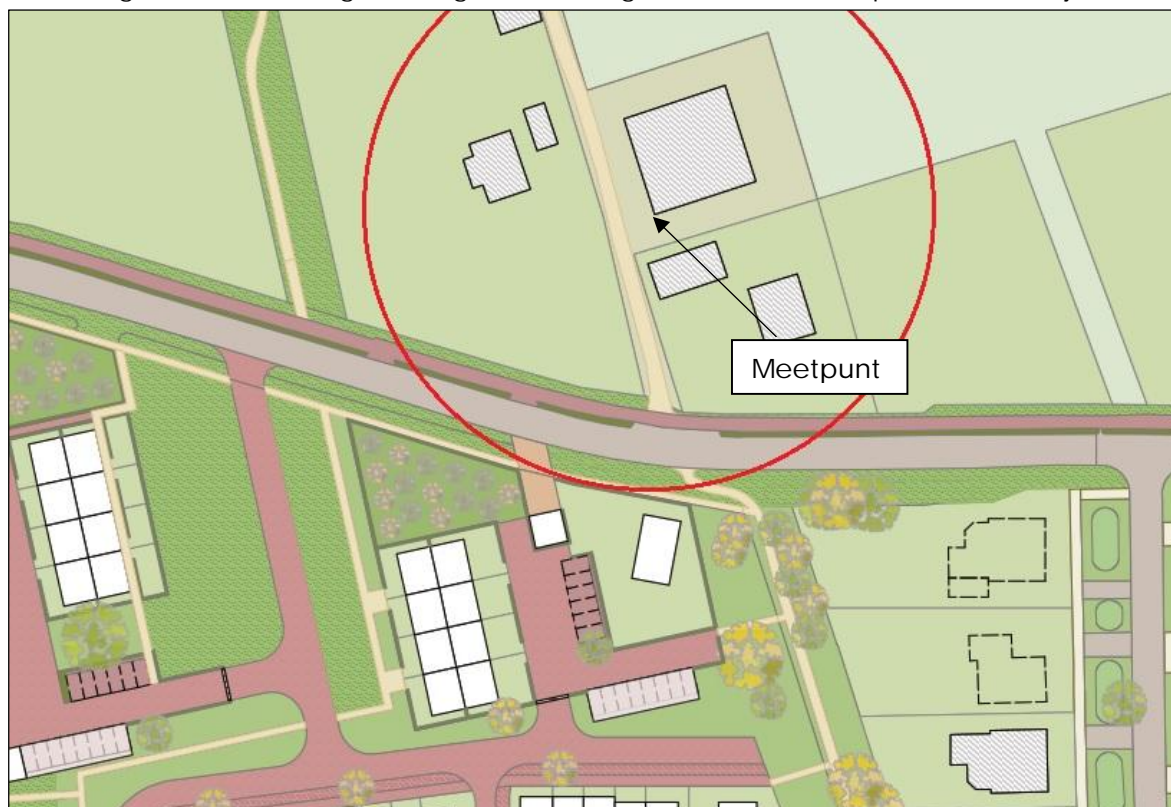




Afstandseis gevel dierenverblijven veehouderij tot gevel woningen (50m)

Gekeken is naar de verplicht aan te houden gevel-tot-gevel afstand van 50 meter, gemeten vanaf de zuidgevel van de huidige dierenverblijven van de veehouderij tot aan de gevels van de nieuw te bouwen woningen. De cirkel voor deze afstand vanaf het meetpunt bij de veehouderij is weergegeven in afbeelding 4.

Afbeelding 4: Te hanteren gevel-tot-gevelafstand, gemeten vanaf meetpunt veehouderij



Uit afbeelding 4 blijkt dat alle geprojecteerde woningen buiten de rode cirkel liggen en daarmee voldoen aan de gevel-tot-gevel afstandseis van 50 meter.

5.3 Geurgevoelige objecten

De woningen die binnen de invloedssfeer (100 meter) van de ontwikkelruimte van het bouwvlak van de Deventerweg 52A zijn gelegen, zijn genummerd weergegeven in afbeelding 5. De overige woningen liggen op een grotere afstand, zodat voor die woningen per definitie geldt dat er geen of een aanvaardbare geurhinder bij die woningen is te verwachten.



Afbeelding 5: Woningen gelegen binnen de ontwikkelruimte Deventerweg 52A



5.4 Geurbelasting

Afstandseis bouwvlak veehouderij tot gevel woningen (100m)

Voor de genummerde woningen zijn de exacte afstanden vanaf het bouwvlak van de veehouderij tot aan de gevel van de nieuw te bouwen woningen berekend, zie tabel 1. De dikgedrukte getallen geven aan bij welke woningen aan de te hanteren afstand van 100 meter wordt voldaan.

Tabel 1: Afstand woningen tot veehouderij (bouwvlak)

Woningen	Afstand tot veehouderij
1	54 m
2	50 m
3	52 m
4	57 m
5	59 m
6	64 m
7	66 m
8	71 m
9	73 m
10	77 m
11	83 m
12	78 m
13	84 m
14	81 m



15	87 m
16	84 m
17	90 m
18	105 m
19	104 m
20	102 m
21	101 m
22	100 m
23	98 m
24	98 m
25	99 m
26	101 m
27	103 m
28	108 m

Uit tabel 1 blijkt dat de woningen 1 t/m 17 en 23 t/m 25 niet aan de vastgestelde afstandseis van 100 meter voldoen. De overige woningen (niet genummerd in afbeelding 5) voldoen aan de afstandseis (bevinden zich op meer dan 100 meter afstand vanaf de ontwikkelruimte gezien).

5.5 Interpretatie

Woning Deventerweg 52

Deze woning ligt het dichtst bij het agrarisch bedrijf en is maatgevend voor de mogelijkheden binnen het bouwblok. Voor de bestaande stallen is deze woning minder van belang, aangezien er sprake is van een bestaande situatie. Verder geldt dat deze woning in het kader van het plan niet relevant is, omdat de geursituatie ter plekke niet beoordeeld hoeft te worden en de bestaande geurbelasting en het percentage geurgehinderden evenmin. Bovendien geldt dat er formeel geen geurbelasting vastgesteld kan worden.

Indien deze woning bijvoorbeeld binnen de bebouwde kom komt te liggen, verandert er (vrijwel) niets aan het beoordelingskader. De richtafstand van de woning tot de veehouderij wordt weliswaar gewijzigd van 100 naar 50 meter, maar het blijft een bestaande situatie die al eerder is geformaliseerd.

Belang veehouderij

Aangezien binnen het plangebied niet wordt voldaan aan de vastgestelde afstandseis van 100 meter, gemeten vanaf de dichtsbijgelegen positie op de bouwvlakgrens, kan de veehouderij in haar toekomstige ontwikkelmogelijkheden worden belemmerd als gevolg van het plan. De veehouder kan in dat geval immers niet het gehele bouwvlak meer bebouwen.

In de huidige situatie is dat echter ook al niet mogelijk. Naast de woning Deventerweg 52 komt dat doordat, westelijk binnen het bouwvlak, een bed & breakfast (B&B) is gevestigd. Reëel gesproken is de kans dat op deze plek uitbreiding plaats gaat vindt klein. Daarnaast heeft de veehouder binnen het bouwvlak voldoende mogelijkheden om, indien nodig, in noordelijke en/of oostelijke richting uit te breiden.

Als rekening wordt gehouden met de B&B zal de afstand van de grens, waar daadwerkelijk nieuwe dierverblijven mogelijk zijn, tot het plangebied met circa 10 meter toenemen.



Nieuwbouwwoningen 17 en 23 t/m 25 zullen daardoor net buiten de toets afstand van 100 meter komen te liggen. Voor nieuwbouwwoningen 1 t/m 16 geldt dan nog steeds dat niet aan deze afstand eis wordt voldaan.

Ontwikkeling geurnormering

Momenteel zijn er in de Wet geurhinder en veehouderij voor rundvee geen emissiefactoren opgenomen, maar gelden er vaste afstanden voor de beoordeling van de geursituatie. De Wet geurhinder en veehouderij met de daarin opgenomen normstelling is primair bedoeld voor agrarische vergunningverlening. Het gaat in dit onderzoek om de zogenoemde 'omgekeerde werking' ten behoeve van een goede ruimtelijke onderbouwing. Omdat de vaste afstanden voor rundvee al enkele tijd onder vuur liggen, wordt voor de normstelling van geur onder de Omgevingswet momenteel nagedacht over een andere benadering. Deze benadering gaat uit van staffel in afstand afhankelijke van de omvang van het bedrijf. Wel zal het onderscheid tussen binnen en buiten de bebouwde kom van kracht blijven.

Ondanks dat het voorgaande nog niet in wetgeving is omgezet, valt gezien de beperkte vee-stapel die vergund is te verwachten dat de geurbelasting vanuit de dierverblijven op het plangebied beperkt zal zijn. Via verspreidingsberekeningen kan dat eventueel nader onderbouwd worden. Via deze werkwijze kan ook inzicht worden gegeven in de te verwachten geurbelasting, rekening houdend met de windrichting (heersende windrichting is overwegend van het plangebied vandaan), en de als gevolg daarvan te verwachten geurhinder waarbij wordt uitgegaan van hedonische gegevens en een algemeen bruikbare afwegingssystematiek.

Maatregelen

Om de bouw van de woningen op de voorgenomen posities mogelijk te maken, zonder dat er onaanvaardbare geurhinder optreedt voor de mensen die in het plangebied gaan verblijven, of voor een belemmering voor de veehouder in kwestie te veroorzaken, zijn maatregelen nodig. Een juridische maatregel is onder andere een geurverordening vast te stellen die uitgaat van een afstandseis van 50 meter in plaats van de standaard 100 meter. In paragraaf 5.2 is gebleken dat alle nieuw te bouwen woningen op meer dan 50 meter afstand liggen van het maatgevende meetpunt van de veehouderij.

Om af te wijken van de afstandseis van 100 meter biedt de Wet geurhinder en veehouderij gemeenten de mogelijkheid om een geurverordening vast te stellen. Hierdoor kan de afstand eis van het bouwvlak van de veehouderij tot aan de gevel van de nieuw te bouwen woningen verkleind worden tot de minimaal aan te houden afstand van 50 meter (de gevel-tot-gevelafstand).



6. CONCLUSIES

Aan de rand van Bathmen (gemeente Deventer) aan de Deventerweg wil men nieuwe woningen realiseren binnen het bouwplan Bathmense Enk III. Nabij het plangebied ligt een rundveehouderij. In het kader van de te volgen ruimtelijke procedure is gevraagd om onderzoek te doen naar mogelijke geurhinder ter plaatse van de beoogde nieuwbouw als gevolg van de veehouderij (Deventerweg 52A).

Ter plaatse van de Deventerweg 52A is op 14 december 1994 een milieuvergunning afgegeven, waarbij 40 kalf- en zoogkoeien zijn vergund. Voor kalf- en zoogkoeien zijn geen emissiefactoren beschikbaar, waardoor een vaste afstand moet worden gehanteerd. De gemeente Deventer heeft geen gemeentelijke geurverordening, waardoor de afstandseisen uit de Regeling geurhinder en veehouderij gelden. De afstandseis voor het plangebied bedraagt 100 meter, te meten van de gevel van de (geprojecteerde) woning tot het bouwvlak van de veehouderij.

Aan die afstandseis wordt voor woningen 1 t/m 17 en 23 t/m 25 niet voldaan. Om de bouw van de woningen op de gewenste posities mogelijk te maken, zonder dat er onaanvaardbare geurhinder optreedt voor de mensen die er gaan verblijven, of voor een belemmering voor de veehouder in kwestie te veroorzaken, zijn maatregelen nodig.

Geadviseerd wordt om een gemeentelijke geurverordening vast te stellen waarbij van de vastgestelde afstand van 100 meter wordt afgeweken. In dit geval wordt aanbevolen de afstandseis te verlagen naar 50 meter. De gemeente is niet gerechtigd een lagere afstand dan 50 meter vast te stellen, omdat dit vanuit de Wet geurhinder en veehouderij niet is toegestaan. Indien de afstand door de gemeentelijke geurverordening wordt verlaagd naar 50 meter, voldoen alle woningen aan de afstandseis. Ter verdere onderbouwing van de geurbelasting binnen het plangebied kunnen verspreidingsberekeningen worden uitgevoerd waarbij gebruik wordt gemaakt van de meest actuele inzichten op dit moment.



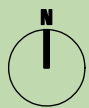
BIJLAGEN



Bathmense Enk III
Bathmen

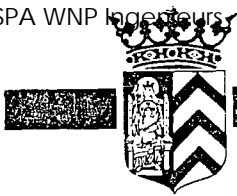
onderdeel:
Plankaart

projectnummer: **3167**
schaal: **1:1000**
formaat: **A3**
datum: **15 mei '18**



SVP

architectuur en stedenbouw
Postbus 465, 3800 AL Amersfoort, 033 470 11 88, www.svp-svp.nl



gemeente

bathmen

WET MILIEUBEHEER

melding verandering inrichting (art. 8.19 Wet milieubeheer)

Aan Burgemeester en wethouders van Bathmen
Postbus 100
7437 ZJ BATHMEN

datum ontvangst : 14 december 1994

Datum : 14 december 1994

Gegevens aanvrager

naam aanvrager : A.J. Elferink

postadres : Deventerweg 12

postcode : 7437 BJ plaats : Bathmen

telefoon : 05704 1564

heeft kennis van:

- verandering van
- veranderen van de werking van
de hieronder omschreven inrichting

Aard van de inrichting : de mestwerken zijn omgewisseld voor
kalf- en varkens.....

Betreft de wijziging/uitbreiding het ongedaan maken van een eerder gedane kennisgeving? nee

Opgave eerder verleende hinderwetvergunningen/Wet milieubeheervergunningen

- oprichtingsvergunning d.d. 6 juli 1979
- uitbreiding-/wijzigingsvergunning of vergunning tot het veranderen van de inrichting d.d.
- nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning d.d.

Plaats waar de inrichting is gevestigd

nam inrichting : A.J. Elferink

adres : Deventerweg 52

postcode : _____ plaats : Bathmen

telefoon : _____ telefax: _____

kadastrale ligging gemeente Bathmen, Sectie C Nr(s) 1829

contactpersoon : A.J. Elferink

telefoon : 05704 1564

De melding dient ten minste één maand voor de realisering van de verandering te worden gedaan. Ontvangst dan wel bevestiging van deze kennisgeving houdt niet in dat deze terecht is gedaan. Een onjuiste melding kan later aanleiding geven alsnog een vergunning te verlangen. Een eenmaal gedane melding kan alleen door een vergunning weer ongedaan worden gemaakt.

Niet invullen!

Een exemplaar van deze kennisgeving wordt toegezonden aan:

- inspecteur milieuhygiëne
- directeur materieel defensie
- gedeputeerde staten
-

Opgave aard en omvang van de voorgenomen veranderingen van de inrichting of de werkwijze daarvan

Het veer is anders samengesteld

De mestwerken zijn ontgeruild tegen kundvee zijnde
hut en loog loeien voor het mesten (40 stuks)

Reden(en), waarom de voorgenomen verandering geen dan wel uitsluitend gunstige gevolgen voor het milieu heeft (ten opzichte van de eerder verleende vergunning(en))

De veestapel neemt t.o.v. de vergunde veestapel af
Het aantal mestwerken eenheid neemt daarbij af

Nadere gegevens i.v.m. een volledige beoordeling van de melding (bijv. capaciteit, kwantificering, lagere milieubelasting, te treffen milieuvorzieningen, toekomstige ontwikkelingen)

vraag zonodig voorlichting aan het gemeentebestuur of er eventueel nog andere bescheiden nodig zijn voor het vaststellen van de verandering van de aard en de omvang van gevaar, schade of hinder buiten de inrichting, tengevolge van de uitbreiding/wijziging waarvan thans wordt kennisgegeven

P.V.T.

Tijdstip realisering voorgenomen verandering

Handtekening aanvrager

A. J. Elferink

1 bijlagen

DE MELDING EN BIJBEHORENDE STUKKEN DIENEN IN DRIEVOUD TE WORDEN INGEDIEND

Een vergunning moet worden aangevraagd indien door de verandering van de inrichting de milieubelasting toeneemt. Eveneens geldt de vergunningplicht voor een verandering, bestaande uit de terugkeer naar de oorspronkelijke, minder gunstige situatie. Acceptatie van de melding en het uitblijven van een reactie daarop door het bevoegd gezag, houdt nog niet in dat met de gedane melding als zodanig of met de aangebrachte verandering van de inrichting wordt ingestemd. Indien de melding te laat, in het geheel niet of ten onrechte is geschied, is het betrokken deel van de inrichting in strijd met de wet in werking.



gemeente

bathmen

Bezoekadres:
Kerkplein 1, Bathmen
Telefoon 05704 - 3111
Fax 05704 - 3249

Postadres:
Postbus 100
7437 ZJ Bathmen

Aan: de heer A.J. Elferink
Deventerweg 12
7437 BJ BATHMEN

Afdeling : Algemene zaken uw brief van ons nummer: RV/2794
inlichtingen : R. Venema uw kenmerk Bathmen, 21 december 1994
telefoon : 05704-3111 tst.24 verzonden: 21 december 1994
onderwerp : "melding verandering inrichting" op grond van de Wet milieubeheer artikel 8.19
bijlage(n) :

Geachte heer Elferink,

In overleg met de heer R. Venema heeft u op 14 december 1994 een "melding verandering inrichting" op grond van de Wet milieubeheer artikel 8.19 ingediend. De melding was nodig, omdat de veestapel en de stal is gewijzigd. De mestvarkens zijn omgewisseld voor melkvee, zijnde zoog- en kalfkoeien. Om het rundvee goed te kunnen huisvesten is de varkensstal aangepast voor het houden van rundvee.

In eerste instantie bestond het voornemen om het bedrijf van u binnen de regels van de het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer te brengen. Juridisch is dit echter niet mogelijk, omdat uw inrichting binnen een afstand van 25 meter t.o.v. een woning van derden is gevestigd. Bedoeld wordt de woning van Broekhuis, aan de Deventerweg 52.

Formeel gezien moet voor de inrichting een nieuwe de gehele inrichting omvattende vergunning worden aangevraagd, daarbij zal de aanvraag getoetst moeten worden aan de Interimwet ammoniak en veehouderij. Tijdens het gesprek deelde u mee, dat u nog drie jaar vee wil gaan houden. Als u over drie jaar de gepensioneerde leeftijd bereikt zal het houden van vee worden beperkt tot een hobbymatige omvang.

Op dit moment worden er veertig stuks kalf- en zoogkoeien gehouden. Verder is achter en rechts naast de stal, ruimte voor opslag van kuilvoer en maïs. Opslagruimte voor vaste mest is niet nodig, omdat er geen vaste mest vrij komt. De drijfmest wordt eens per kwartaal afgevoerd. Verdere milieubelastende activiteiten vinden er binnen de inrichting niet plaats.

Gezien de omvang van de veestapel, de overige bedrijfsactiviteiten en de kennis, dat u over drie jaar de bedrijfsmatige activiteiten wil beëindigen is besloten, om voor de verandering van de werking van de inrichting te kiezen voor een praktische oplossing. Wel willen wij met u de afspraak maken, dat wij over drie jaar nogmaals de situatie gaan beoordelen.

Met inachtneming van het bovenstaande heeft u voor de verandering van de inrichting een "melding verandering inrichting" op grond van de Wet milieubeheer artikel 8.19 ingediend.

De verhouding met de veestapel, zoals vergund in de vergunning van 6 juli 1979 en de huidige veestapel is als volgt:

Bestaande milieuvergunning: 6 juli 1979

- 31 melkkoeien	x 8.8 = 272.8
- 64 mestvarkens	x 3.0 = 192.0
Totaal	464.8 kg NH ³

Omgerekend naar mol is dit $464.8 \text{ kg} \times 0.030 = 13.9$ mol pot. zuur per ha/jaar. In totaal zijn dit 64 mestvarkeneenheden.

Daarbij wordt uitgegaan van het voor verzuringgevoelig bos, zoals gelegen aan de Holterweg op Diepenveens grondgebied, welke ligt op een afstand van 550 meter. Hiervoor dient de omrekeningsfactor 0.030 te worden gehanteerd om te komen tot het aantal mol potentieel zuur per ha/per jaar.

Huidige veestapel, waarvoor melding wordt ingediend:

- 40 zoog- en/of kalfkoeien	x 8.8 = 352.2
Totaal	352.2 kg NH ³

Omgerekend naar mol is dit $352.2 \text{ kg} \times 0.030 = 10.6$ mol pot. zuur per ha/jaar. Door de gewijzigde veestapel neemt het aantal mol met 3.3 af. Melkrundvee hoeft niet te worden omgerekend naar mestvarkeneenheden het aantal mestvarkeneenheden neemt dan ook af met 64.

De verandering van de werking van de inrichting heeft alleen gunstige gevolgen voor het milieu. Een melding is in onderhavig geval dan ook gerechtvaardigd.

De door u ingediende melding "verandering inrichting" op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer, voor de verandering van de bestemming van de varkensstal naar rundveestal en het verwisselen van de mestvarkens voor kalf- en zoogkoeien, is door ons beoordeelt.

De melding geeft ons geen aanleiding tot het geven van op- of aanmerkingen. De melding is door ons geaccepteerd.

Op grond van artikel 8.19 lid 4, juncto artikel 6.1 Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer, moet de melding worden gepubliceerd. Na publikatie zullen wij er voor zorgen dat het daarvoor bestemde exemplaar wordt verzonden naar de inspecteur van milieuhygiëne te Zwolle.

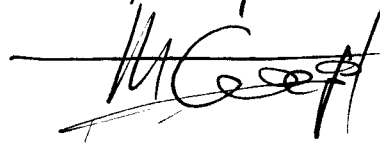
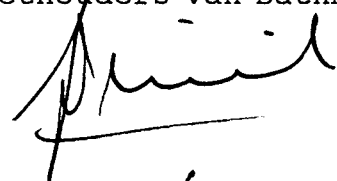
Uw exemplaar kunt u te zijner tijd ook terug verwachten. U dient uw exemplaar van de melding inclusief de tekening te bewaren bij uw huidige milieuvergunning (voorheen Hinderwetvergunning).

Wij hopen u voldoende te hebben geïnformeerd en danken u voor uw medewerking. Mocht u toch nog vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Venema.

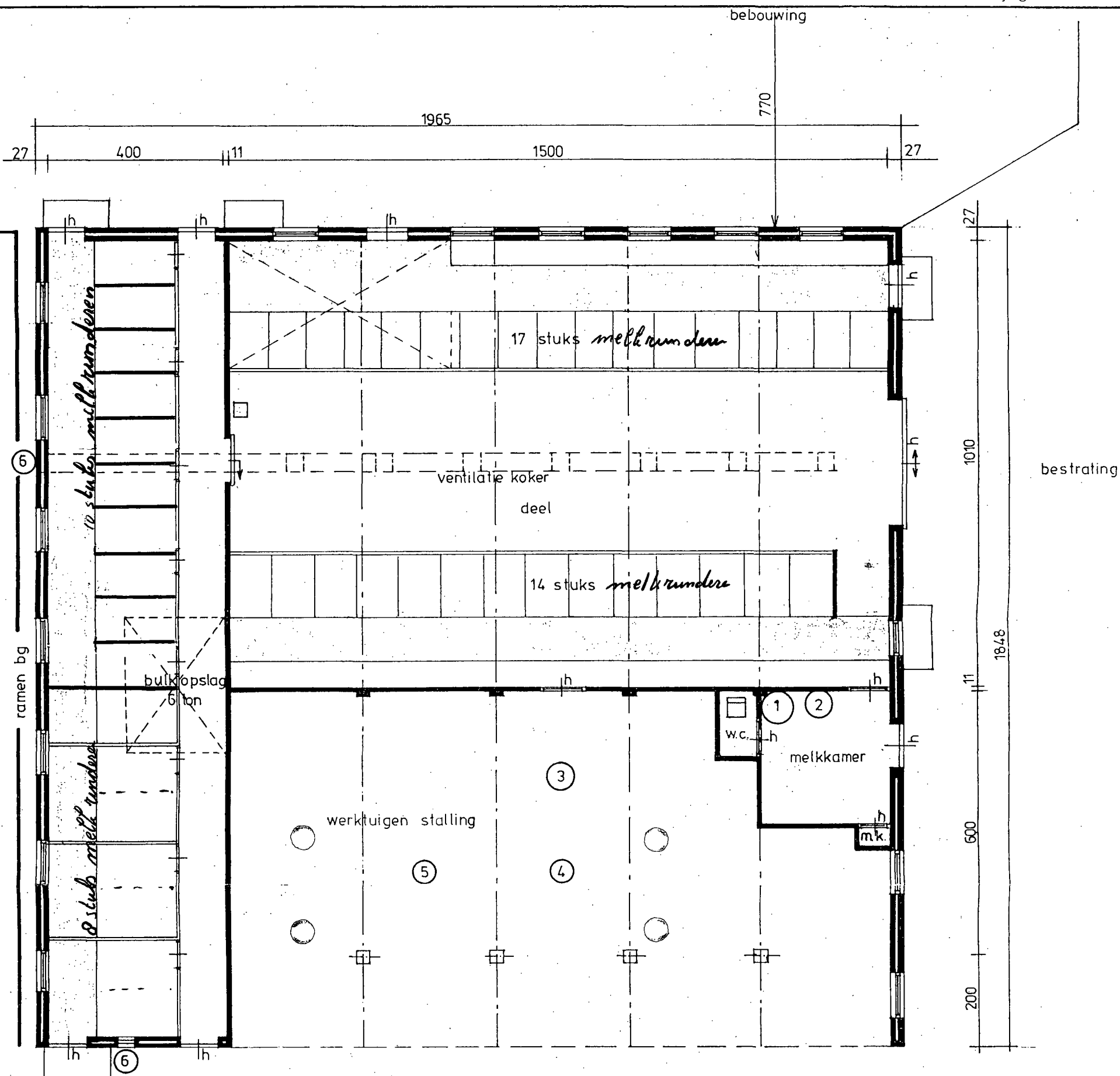
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Bathmen,

De burgemeester,

De secretaris,



verharde maaiploot

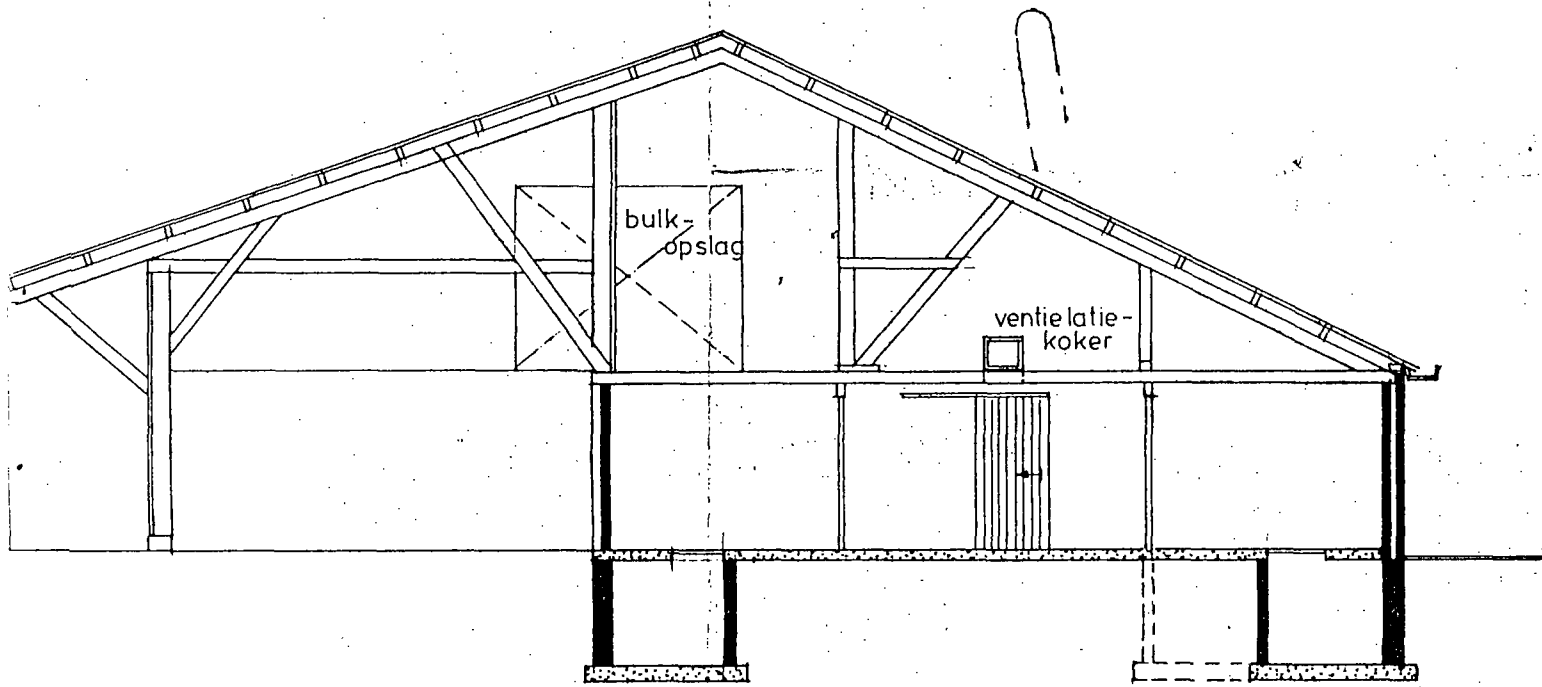


PLATTE GROND
kuiwvoer

RENVOOI:

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1 hydrofoor inh. 300 l. | 1,4 KW. |
| 2 melkmach. | 2 PK. |
| 3 kunstmest strooier | |
| 4 mestverspreider | |
| 5 transporteur | 2 PK. |
| 6 ventilatoren | 1000 omw./min |

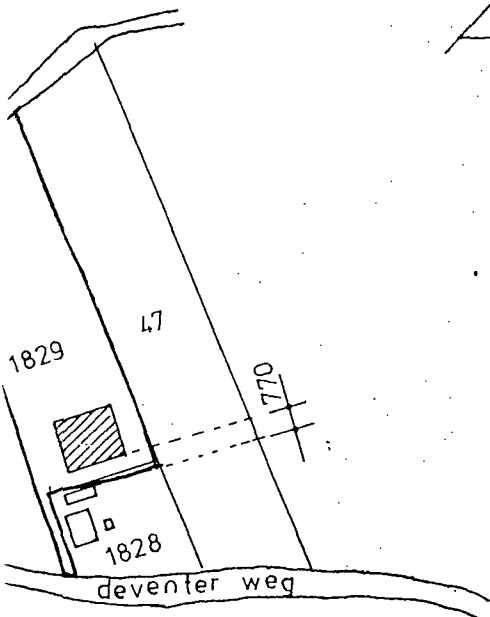
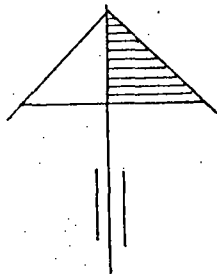
SITUA
Secti
Scha
gem.



spanthout 8 x 18
 muurplaat 5 x 18
 gordingen 5 x 16⁵
 dakbedekk. golfplaten

DOORSNED E

N



TEKENING als bijlage voor aanvraag HINDERWET vergunning. eig. A.J. ELFERINK deventerweg 12 Bathmen.	schaal 1:100	datum 23-8-78 <i>gew: 14-12-94</i>
	get. Elferink	

HINDERWET verzoek vergunning - tevens beschrijving (artt. 2 en 5)

In viervoud (1e t/m 4e ex.) in te dienen!

Burgemeester en wethouders
van de gemeente

Bathmen.

datum:

naam van verzoeker *A. J. Efferink*

straat en huisnummer (evt. telefoonnummer) *05704-1564*
Deventerweg 12

woongemeente (evt. postadres)
Gemeente Bathmen.

- * verzoekt vergunning tot het
 - oprichten, in werking brengen en in werking houden
 - uitbreiden
 - wijzigen
- van de hieronder omschreven inrichting.

* verzoekt in verband met de uitbreiding/wijziging van de inrichting, voor welke reeds vergunning werd verleend, een *nieuwe*, de gehele hieronder omschreven inrichting omvattende, vergunning (art. 6a). (1)

aard van de inrichting (2) *veeteelt mestvarkens opslag hooi werktuigenstalling.*

plaats waar de inrichting is of zal worden gevestigd

straat- en nummer (evt. telefoonnummer) en gemeente van vestiging (evt. postadres)
*Deventerweg 52 = Loods
Gem. Bathmen
A. J. Efferink
Deventerweg 12.
Bathmen*

kadastrale ligging gemeente sectie nummer(s)
*Gem. Bathmen C 1829
perceel achter woonhuis
Deventerweg 52*

opgaaf van hetgeen in de inrichting zal worden verricht, vervaardigd of verzameld (3)

*rundvee = 31 stuks.
mestvarkens = 64 stuks.
opslag hooi
werktuigenstalling
mest opslag ± 83 m³.*

* Aankruisen wat van toepassing is!

Zie voor de noten de toelichting behorende bij dit formulier.

Zie verder ommezijde

opgaaf van de aan te wenden beweegkracht (4)

Hydrofoor-300L.-pomp 1,4K.W
Melkpomp 2pk.
Transporteur 2pk.
Ventilatoren 2x 1000 omw/min.

nadere gegevens (5)

afvoer m.b.v. tractor.
afvoer afvalstoffen " + giertank.
afvoer van stank d.m.v. ventilatieklepjes +
ventilatoren.
bedrijfsafvalwater => mengmestkelder.

Ter voorkoming van terugzending of afzet-ontvankelijkverklaring van dit verzoek verdient nadere invulling ervan aanbeveling.
Tekening en beschrijving te zamen moeten een volledig beeld van de inrichting c.q. de uitbreiding of wijziging daarvan opleveren.
Bij onvoldoende ruimte eventueel vervolgen op afzonderlijke vellen in viervoud. Deze ook ondertekenen!

Hierbij te voegen:

een bouwkundige plattegrondtekening in viervoud, schaal niet kleiner dan 1 : 250, doch bij voorkeur 1 : 100, de uit- en inwendige samenstelling van de inrichting en toebehoren aangevende.
(Deze tekening dateren en ondertekenen!)

handtekening verzoeker

af J. Elferink

Aanvullende gegevens behorende bij het verzoek om een hinderwet-

vergunning van:

naam aanvrager: *A.J. Elberink*

adres : *Deventerweg 12* tel.: *5704/1564*

woonplaats : *Bathmen*

1. Aantal dieren per soort.

Aanwezig	Uitbreiding	
<i>.N.V.T.</i>	fokvarkens
<i>.G.H.</i>	mestvarkens
<i>.N.V.T.</i>	slachtkuikens
<i>.N.V.T.</i>	opfokhennen
<i>.N.V.T.</i>	legkippen
<i>.N.V.T.</i>	mestkalkoenen
<i>.N.V.T.</i>	mestkalveren
<i>.N.V.T.</i>	rundvee
<i>.N.V.T.</i>	jongvee
<i>.N.V.T.</i>
<i>.N.V.T.</i>

Behoort bij besluit van
 Burgemeester en Wethouders van Bathmen
 dd. 6 juli 1977 No. 99
 De Secretaris
[Handwritten signature]

2. Welk systeem wordt in het bedrijf toegepast (b.v. drijfmest, grupstal, batterijen e.d.)
..... drijfmest

3. De afstand van de dichtstbijzijnde woning (niet zijnde de eigen woning) tot de mestopslagplaats(en) bedraagt *..17..* meter.

4. het bedrijf is een: legbedrijf fokbedrijf mestbedrijf

5. de mest en/of gier wordt/worden opgeslagen in/op:
 vloeistofdichte opslagruimte (kelder of silo)
 betonplaat, waarvan het overtollige vocht d.m.v. een ringgoot wordt afgevoerd naar een vloeistofdichte opslagruimte
 direct op het land
 opgevangen en bewaard binnen de gebouwen van de inrichting

6. de mest- en/of gierkelder(s) is/zijn in totaal *..23..* m3 groot.

7. de dunne mest en gierafvoer gebeuren d.m.v.:
 volledig gesloten tankwagen
 op andere wijze (nader omschrijven).....
 vaste mestafvoer vindt plaats d.m.v. een geschikt transportmiddel.

8. de mest en gier worden afgevoerd naar:
 eigen landbouwgrond
 landbouwgrond van derden

8a. mest en gier worden *..12..* maal per jaar afgevoerd.

9. ventilatie van de inrichting vindt plaats d.m.v.:
 ventilatoren
 ventilatiekokers/kanalen
 ventilatieroosters

10. er zijn *..2..* ventilatoren met een maximum toerental van *1000* tpm aanwezig.

Bathmen,

(handtekening)

gemeente:

Bathmen

datum beschikking

6 juli 1979

kenmerk

99

datum van verzending

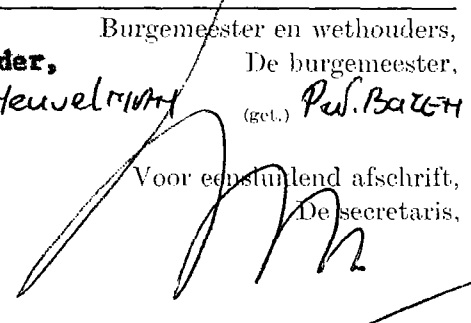
R. J. J. J. J.

Aan : de heer A.J. Elferink,
Deventerweg 12,
Bathmen.

naam verzoeker de heer A.J. Elferink			
straat en huisnummer Deanterweg 12		woongemeente (evt. postadres) Bathmen	
betreft verzoek om vergunning tot het oprichten in werking brengen en houden van een rundvee- en varkensbedrijf met de daaraan verbonden opslag van mest			datum verzoek 28 december 1978
adres inrichting Deventerweg 52	kadastraal gemeente Bathmen	sectie C	nummer(s) 1829

Wij hebben besloten aan verzoeker de bij bovenaangehaald verzoek gevraagde vergunning te verlenen overeenkomstig de aangehechte gewaarmerkte bescheiden

- onder de aangehechte gewaarmerkte voorwaarde(n).
 onder de aan ommezijde vermelde voorwaarde(n).

Een afschrift van deze beschikking toegezonden aan: (art. 12, lid 2)	Burgemeester en wethouders, De wethouder , (get.) <i>E.W. Heuvelink</i>	De burgemeester, (get.) <i>P.W. Baten</i>
<input checked="" type="checkbox"/> de verzoeker	<p>Voor eenstundend afschrift, De secretaris,</p> 	
<input checked="" type="checkbox"/> het districtshoofd arbeidsinspectie		
<input checked="" type="checkbox"/> andere instantie(s) aan welke het verzoek om vergunning is toegezonden		
<input type="checkbox"/> hen, die in persoon of bij gemachtigde op de openbare zitting zijn verschenen		
<input type="checkbox"/> hen, die buiten de gemeente wonen en tijdig schriftelijk bezwaar hebben ingebracht		

De vergunning geldt zowel voor de verzoeker als voor zijn rechtverkrijgenden (cf. art. 14).

Wanneer ingeval van uitbreiding of wijziging van de inrichting een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, hinderwetvergunning is verleend, komen alle voorafgaande vergunningen, de inrichting betreffende, te vervallen, zodra de nieuwe vergunning onherroepelijk is geworden (cf. art. 6a).

BEROEP. Binnen twintig dagen na de dagtekening der verzending van deze beschikking kunt u bij een tot H.M. de Koningin gericht beroepschrift daartegen in beroep komen. Het beroepschrift moet bij ons worden ingediend.

voor nadere inlichtingen

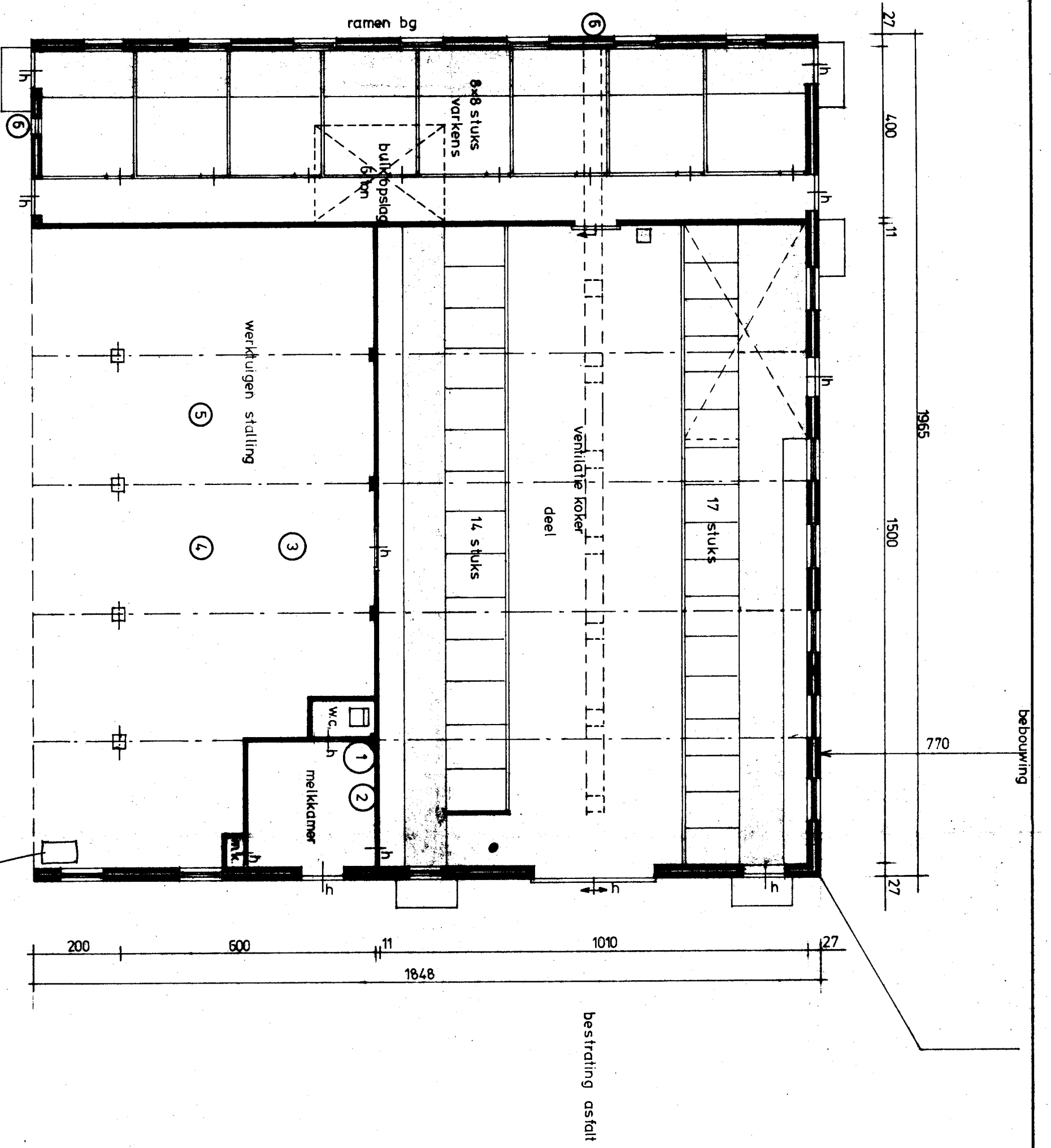
gemeentehuis van Bathmen

telefoonnummer

05704-1207

toestelnummer

14

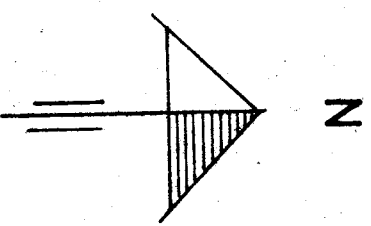
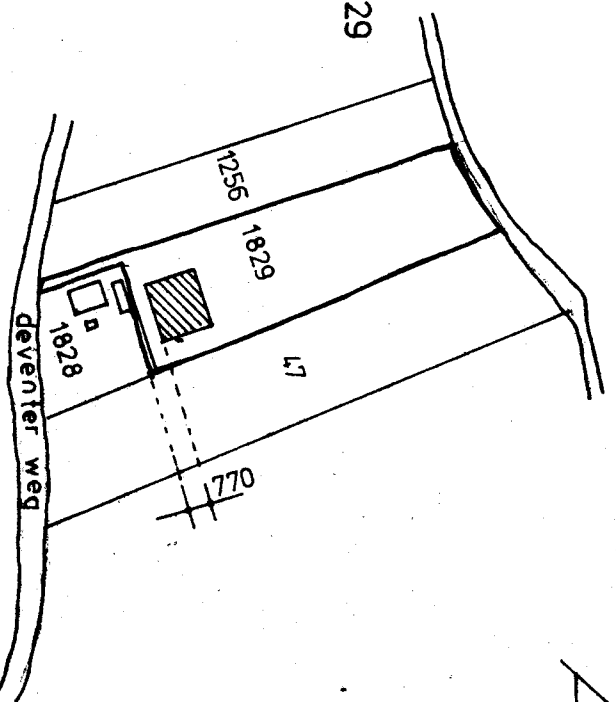


PLATTE GROND

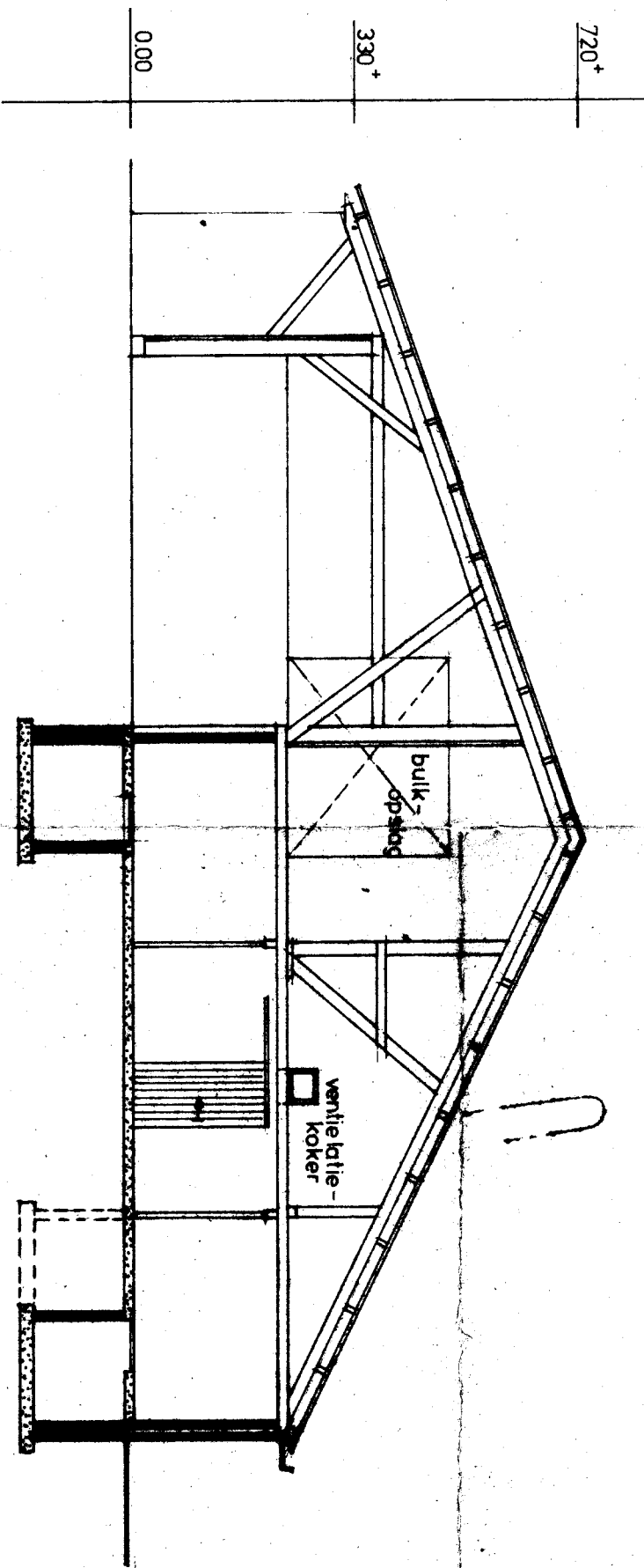
- REMWOL:
- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1 hydrofoor inh. 300 l. | 14 KW. |
| 2 melkmach. | 2 PK. |
| 3 kunstmest strooier | |
| 4 mestverspreider | 2 PK. |
| 5 transporteur | 1000 omw./min |
| 6 ventilatoren | |

200 L tank direct in
opvang van bak

SITUATIE
Sectie C no. 1829
Schaal 1:2500
gem. Bathmen



DOORSNEDE



- | | |
|-----------------------|--------|
| spant hout | 8 x 18 |
| muurplaat | 5 x 18 |
| gordingen | 5 x 15 |
| dakbedekk. golfplaten | 6 x 15 |

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Bathmen
d.d. 23-8-78 No. 37
De Secretaris,
[Signature]

TEKENING als bijlage voor aanvraag HINDERWET
vergunning:
eig. A.J. ELIERINK deventerweg 12 Bathmen.

schaal	1:100	datum	23-8-78
get.	Elierink		

Voorwaarden behorende bij de
Hinderwetvergunning d.d. 6 juli 1977
nr. 99

Mij bekend.

De gemeente sekretaris

1. De inrichting moet te allen tijde in een schone en ordelijke toestand en de opstallen en installaties in een goede staat van onderhoud verkeren.
2. Behoudens ter bemesting van grond volgens de normale landbouwpraktijken mag het terrein van de inrichting niet worden bevloeid of op andere wijze van mest of gier worden voorzien.
3. Bij het verwijderen van mest en gier mag de omgeving niet worden verontreinigd. Transport van dunne mest en gier moet daarom geschieden in volledig gesloten tankwagens, die in een zindelijke staat moeten verkeren. Vaste mest moet worden getransporteerd in daarvoor geschikte transportmiddelen, die op correcte wijze zijn beladen.
4. Ramen van stallen moeten, voor zover zij geen functie hebben voor de luchtverversing in de stal, gesloten worden gehouden. Deuren moeten gesloten zijn behoudens gedurende het doorlaten van personen, dieren of goederen.
5. Wanneer in de stallen dan wel op of nabij het erf ongedierte (zoals ratten, muizen of insekten) voorkomt, dienen doelmatige bestrijdingsmaatregelen te worden getroffen.
6. Het voer, met uitzondering van ruwvoer, moet worden bewaard in uitsluitend voor dit doel gebezigde bewaarplaatsen, die rat- en muiswerend zijn ingericht.
7. Op het terrein van de inrichting mag geen mest worden gedroogd of verbrand.
8. Kadavers van dieren mogen niet op het terrein van de inrichting worden begraven. Zij dienen, in afwachting van afvoer uit de inrichting, te worden geborgen in een deugdelijke waterdichte verpakking of in een goed gesloten, speciaal daarvoor bestemde ruimte.
9. De elektrische installatie mag geen storing veroorzaken in radio- of televisieontvangst.
10. Dunne mest, gier, spoel- en/of schrobwater moeten uit de stal worden afgevoerd naar de hiervoor bestemde vloeistofdichte opslagruimte. Indien deze opslagruimte niet onder de stal is gelegen moet het transport naar de opslagruimte geschieden door middel van een gesloten riool of een daaraan gelijkwaardige voorziening.
De opslagruimte mag niet zijn voorzien van een overstort.

11. Behalve tijdens het ledigen moet de opslagruimte door middel van goed sluitende deksels, luiken of daaraan gelijkwaardige voorziening, gesloten worden gehouden.
12. De in de stallen aanwezige vaste mest moet zoveel mogelijk dagelijks worden verzameld en overgebracht naar een niet-vloeistofdoorlatende mestplaat, waarvan de plaats op de tekening is aangegeven. De stapeling van de mest op deze plaat moet op zodanige wijze geschieden dat alle uitzakkende vocht binnen de (rand van de) plaat wordt opgevangen en afgevoerd naar de opslagruimte bedoeld in voorwaarde 10.
13. Indien op de ventilatiekokers op het dak van de stal een regenkap is aangebracht moet deze zodanig zijn uitgevoerd dat de luchtstroom zoveel mogelijk naar boven gericht blijft.
14. Raam- en/of ventilatie-openingen in de stallen moeten met goed sluitend vliegengaas bezet zijn.



Leeuwenbrug 85, Deventer
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

0570 - 693065
direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl
e-mail

De heer M. Elferink
Deventerweg 52A
7437 BK BATHMEN

Archief

RS/VT/TZ/ 663382
kenmerk

uw referentie

datum

R. Jaasma
contactpersoon

milieucontrole,
Deventerweg 52A Bathmen
onderwerp

VERZONDEN 06 DEC. 2011

Geachte heer Elferink,

Op 28 november 2011 heeft u op het adres Deventerweg 52A in Bathmen bezoek gehad van de heer Draaijer en de heer Jaasma, beiden milieutoezichthouder van ons team Toezicht. Zij zien erop toe dat de milieuregelgeving correct door bedrijven worden nageleefd.

Aanleiding van het bezoek is een bezwaar dat u heeft ingediend bij de afdelingen Belastingen van de gemeente. Doel van het bezoek was om vast te stellen in welke mate er door u bedrijfsmatige activiteiten worden verricht en of er sprake is van een melding- of vergunningplicht volgens de Wet milieubeheer.

Relevante milieuregelgeving

Op 6 juli 1979 is door de gemeente Bathmen een milieuvergunning verleend voor een rundvee- en varkensbedrijf voor het perceel Deventerweg 52 in Bathmen. De vergunning is aangevraagd door de heer A.J. Elferink, Deventerweg 12 in Bathmen

Op 14 december 1994 is een veranderingsmelding ex art.8.19 volgens de Wet milieubeheer ingediend. De verandering betreft het omwisselen van varkens naar kalf en zoogkoeien.

Per 6 december 2006 is het Besluit landbouw milieubeheer in werking getreden. Agrarische bedrijven die tot 200 stuks melkkoeien houden of kleine agrarische bedrijven die tot 50 stuks landbouwhuisdieren houden kunnen onder de werkingsfeer van dit Besluit vallen.

Bevindingen

In verband met het overlijden van uw vader, heeft u de bedrijfsgebouwen en daarmee de bedrijfsactiviteiten overgenomen. Er worden door u thans 8 stuks runderen van het ras Brandrode rund gehouden. U heeft aangegeven om in de toekomst tot ongeveer 40 stuks uit te willen breiden. Gelet op de huidige omvang van de veestapel en fokdoel, de continuïteit en bedrijfssituatie is er sprake van een inrichting en vallen de bedrijfsactiviteiten onder het Besluit landbouw milieubeheer. U dient zich te houden aan de voorschriften van het Besluit landbouw milieubeheer en milieurelevante veranderingen aan ons te melden.



Besluit landbouw milieubeheer

Het Besluit landbouw milieubeheer en de voorschriften ervan kunt u desgewenst downloaden van de internetsite [www.overheid.nl/ wet- en regelgeving](http://www.overheid.nl/wet-en-regelgeving).

Het wordt nu nog niet noodzakelijk geacht dat u een milieumelding op grond van het Besluit landbouw milieubeheer bij ons indient.

Veranderingen

U heeft aangegeven om te zijner tijd de stalrichting te willen veranderen. Deze milieurelevante veranderingen dient u bij ons te melden. Het meldingsformulier is via de internetsite van Infomil te downloaden, (<http://www.infomil.nl/onderwerpen/landbouw-tuinbouw/agrarische-amvb's/besluit-landbouw>).

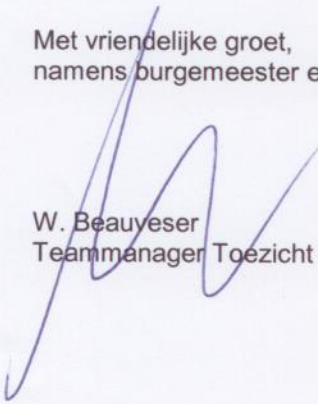
Indien er aanpassingen komen ten aanzien van de stalconstructie dient u een bouwvergunning (omgevingsvergunning) aan te vragen.

Informatie

Informatie over verbouwplannen kunt u desgewenst contact opnemen met de heer Broeze, toezichthouder Bouwen en Wonen van ons team Toezicht, telefoonnummer 0570-694215

Voor informatie over de inhoud van deze brief kunt u dagelijks tijdens kantooruren contact opnemen met de heer Jaasma, telefoonnummer 0570-693065.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deventer,



W. Beauyeser
Teammanager Toezicht

I.a.a. - dhr. Draaijer, dhr. Jaasma, dhr. Visscher (RS/VT/TZ) ✓
- Wm-archief



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK **EDE** | 0318 614 383
Oostelijk Bolwerk 9 | 4531 GP **TERNEUZEN** | 0115 649 680
Paterswoldseweg 808 | 9728 BM **GRONINGEN** | 050 5250 992