

## FLORA EN FAUNA QUICKSCAN

Ten behoeve van ruimtelijke ontwikkeling –Avergoorsedijk 5 te Schalkhaar



Dalfsen, 7 september 2020  
Projectnummer 049.01.20

## Colofon

Titel	Quicksan flora en fauna – Ruimtelijke ontwikkeling Avergoorsedijk 5 te Schalkhaar
Uitvoering	LabelTIEN Ing. L. Grote Gansey Bosrandweg 1a 7722 KB Dalfsen info@labeltien.nl
Projectnummer	049.01.20
Datum	27 november 2020
Status	Definitief



### Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. LabelTIEN accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door LabelTIEN uitgevoerde onderzoek neemt.

Bosrandweg 1a  
7722 KB Dalfsen  
Tel: 06 – 55 57 22 33  
mail: [info@labeltien.nl](mailto:info@labeltien.nl)

# Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding</b>	<b>4</b>
1.1. Aanleiding en doelstelling	4
1.2. Methodiek	4
1.2.1. <i>Wat is een quickscan</i>	4
1.2.2. <i>Uitvoer onderzoek</i>	4
<b>2. Wet- en regelgeving</b>	<b>5</b>
<b>3. Gebiedsomschrijving</b>	<b>6</b>
3.1. Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	6
3.2. Project voornemen	7
<b>4. Gebiedsbescherming</b>	<b>9</b>
4.1. Natuurnetwerk Nederland	9
4.2. Natura 2000	9
4.3. Weidevogelgebied	10
4.4. Lokaal	11
<b>5. Beschermd flora en fauna</b>	<b>12</b>
5.1. Vaatplanten	12
5.2. Grondgebonden zoogdieren	12
5.3. Vleermuizen	13
5.4. Broedvogels	14
5.5. Overige soorten	15
<b>6. Conclusies en aanbevelingen</b>	<b>16</b>
6.1. Overzicht van de bevindingen	16
6.2. Conclusies en aanbevelingen	16
<b>7. Geldigheid</b>	<b>18</b>
<b>8. Bronvermelding</b>	<b>19</b>
<b>Bijlage 1.</b>	<b>20</b>

# 1. Inleiding

## 1.1. Aanleiding en doelstelling

In de ruimtelijke plannen is in het kader van de uitvoerbaarheid inzicht gewenst in de aanwezigheid van beschermde flora en fauna. Met andere woorden, in het ruimtelijke ordeningstraject dient te worden aangetoond dat het plan, amovatievan meerdere varkensstallen, uitvoerbaar is. In dit kader dient een quickscan flora en fauna uitgevoerd te worden op de locatie Avergoorsedijk 5 te Schalkhaar.

## 1.2. Methodiek

Om optimaal om te gaan met het zorgvuldigheidsprincipe uit de Wet natuurbescherming heeft de eigenaar van het perceel besloten om een onderzoek te laten verrichten, alvorens de werkzaamheden uit te voeren. Onder meer bij ruimtelijke ingrepen dient rekening te worden gehouden met beschermde soorten en gebieden. Wet- en regelgeving omtrent deze soorten en gebieden is vastgelegd in de Wet natuurbescherming.

Het onderhavige rapport beschrijft de resultaten van een zogenaamde quickscan van beschermde natuurwaarden in- en rond het plangebied. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkelingen en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen. De rapportage kan dienst doen als onderbouwing bij bestemmingsplanwijzigingen en ontheffings- of vergunningaanvragen in het kader van de Wet natuurbescherming.

In dit rapport worden de resultaten van het onderzoek gepresenteerd en getoetst aan de natuurwetgeving en –beleid.

### 1.2.1. Wat is een quickscan

De quickscan flora en fauna is een oriënterend onderzoek. Hierin wordt de geplande ontwikkeling getoetst aan de natuurwetgeving. Door middel van een veldbezoek en bureauonderzoek wordt beoordeeld welke natuurwaarden verwacht worden in het plangebied en wordt gekeken naar de mogelijke aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Ook wordt gekeken of de plannen mogelijk een negatief effect hebben op Natura 2000-gebieden en provinciaal beschermde Natuurmonumenten. Indien beschermde soorten voorkomen, kan een vervolgonderzoek noodzakelijk zijn. Tegelijkertijd dient te worden onderzocht of er gebruik kan worden gemaakt van gedragscodes en worden mogelijkheden tot ontheffing verkent.

Een quickscan is een momentopname en geen standaard veldinventarisatie waarbij meerdere veldrondes in een seizoen worden uitgevoerd. Een quickscan geeft daardoor een beperkter beeld dan een standaard veldinventarisatie. Omdat het onderzoek een momentopname betreft, kan geen rekening worden gehouden met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderd terreingebruik en –beheer na afloop van het onderzoek.

### 1.2.2. Uitvoer onderzoek

Op 24 augustus is een bezoek gebracht aan het plangebied en directe omgeving. Gedurende het veldbezoek is gelet op de mogelijk aanwezigheid van beschermde en bedreigde soorten en de indirecte aanwezigheid in de vorm van sporen (verblijfplaatsen, wissels, pootafdrukken en dergelijke). Er is gebruik gemaakt van een zaklamp, verrekijker en fotocamera. De weersomstandigheden waren helder, warm, 25°C.

Tijdens het onderzoek waar dit rapport is voortgekomen is niet alleen gelet op flora en fauna binnen de contouren van het plangebied, maar ook op beschermde flora en fauna in de nabije omgeving. Verder is aan de hand van verspreidingsatlassen en andere standaardwerken nagegaan welke bijzondere planten- en diersoorten er voor kunnen komen in het plangebied.

## 2. Wet- en regelgeving

De Wnb regelt de bescherming van in het wild voorkomende planten en dieren (voorheen Flora- en faunawet) (naast de bescherming van gebieden). In de wet is onder meer bepaald dat beschermde dieren niet gedood, gevangen of verontrust mogen worden en beschermde planten niet geplukt, uitgestoken of verzameld. Daarnaast is het niet toegestaan om de directe leefomgeving van beschermde soorten, waaronder nesten en holen, te beschadigen, te vernielen of te verstoren (artikelen 3.1, 3.5 en 3.10). Bovendien dient iedereen voldoende zorg in acht te nemen voor alle in het wild levende planten en dieren (algemene zorgplicht, artikel 1.11).

De verbodsbepalingen, die handelingen die het voortbestaan van planten en diersoorten in gevaar kunnen brengen verbieden, is een belangrijk onderdeel van de Wet natuurbescherming. Deze verboden zorgen ervoor dat in het wild levende soorten zoveel mogelijk met rust worden gelaten. Deze verschillen per beschermingsgroep. De Wet natuurbescherming kent drie verschillende beschermingsregimes:

- Vogelrichtlijnsoorten;
- Habitatrichtlijnsoorten;
- Andere soorten.

De provincies hebben in haar verordeningen uit de lijst van 'andere soorten' diersoorten aangewezen waarvoor een vrijstelling geldt en dus geen ontheffing van verbodsbepalingen voor hoeft te worden aangevraagd. Deze lijst met vrijgestelde soorten is per provincie anders. De zorgplicht is wel van toepassing. Bij ruimtelijke plannen, met mogelijke gevolgen voor beschermde planten en dieren, is het verplicht om vooraf te toetsen of deze kunnen leiden tot overtreding van de verbodsbepalingen. Wanneer dat het geval dreigt te zijn, moet onderzocht worden of er maatregelen (mitigatie en/of compensatie) genomen kunnen worden om dit te voorkomen of om de gevolgen voor beschermde soorten te verminderen. Onder bepaalde voorwaarden geldt een vrijstelling of is het mogelijk van het bevoegd gezag ontheffing van de verbodsbepalingen te krijgen voor activiteiten op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Deze ontheffing wordt slechts verleend indien:

- Er geen bevredigend alternatief is;
- Er sprake is van een wettelijk belang;
- Geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Zie Bijlage 1 voor het Wettelijk kader van de soortbescherming in de Wnb.

De Wnb beschermt ook een aantal planten en vissen die onder de Flora- en faunawet niet beschermd waren. Hiermee is rekening gehouden in onderliggende natuurtoets, zie verder in paragraaf 4.1 aanwezigheid beschermde soorten.

### 3. Gebiedsomschrijving

#### 3.1. Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De planlocatie ligt in een besloten tot een halfopen landschap, een zogenaamde kampenlandschap. Het is van origine een agrarisch cultuurlandschap. De wegen in de omgeving liggen kronkelend door het landschap. Van oudsher was het overgrote deel van de omliggende wegen en kavelgrenzen beplant met begeleidende beplanting als houtwallen en laanbeplantingen. Het landschap was kleinschalig omzoomd met vele houtsingels, laanbomen en houtwallen.

Het plangebied wordt omgeven door agrarische percelen met verspreid staande boerderijen en woonhuizen, Het agrarisch gebied heeft een semi open karakter met opgaand groen zoals bomenrijen en houtwallen aan de randen. Het perceel wordt omsloten door graslandpercelen.

Het plangebied betreft het gehele bebouwde perceel. Op dit perceel staan een woonboerderij en diverse opstallen zoals een loods en verschillende varkensstallen. Een groot deel van het perceel is verhard met klinkers en gestort beton. Een klein deel wordt ingenomen door een siertuin waar enkel gecultiveerde soorten in staan. Op het perceel staan een tweetal solitaire bomen, te weten een rode esdoorn en een walnoot, nabij de te behouden bedrijfswoning. Het perceel kent een functionele inrichting waar het agrarisch leven voorop staat.



Afb. 3.1. Ligging locatie plangebied (rood) (bron: pdok)

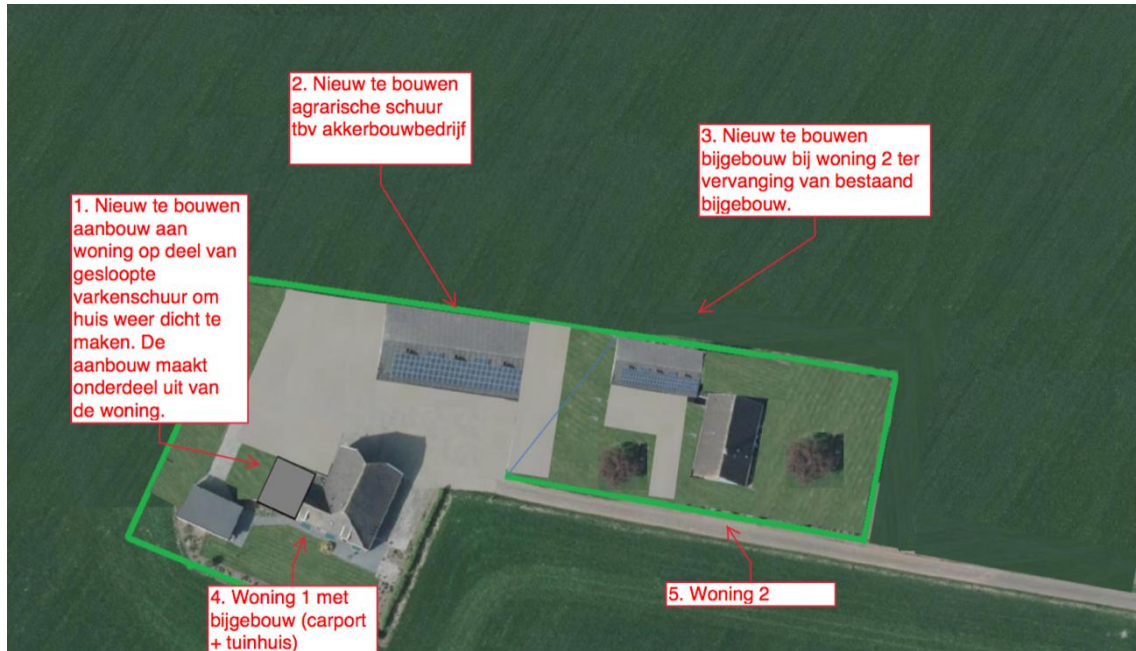


Afb. 3.2. Locatie plangebied (Oranje: te amoveren varkensstal, blauw: te amoveren wagenloods, rood: de amoveren aanpalende varkensschuur) (bron: pdok)

### 3.2. Project voornemen

De voorgenomen ontwikkelingen betreft de amovatie van de (aanpalende) varkensstallen en wagenloods, oftewel de landschapsontsierende gebouwen, waarna het erf getransformeerd wordt met een uitbreiding van het woongedeelte van de boerderij en ingestoken wordt op de akkerbouw. Ten behoeve van de ruimtelijke ontwikkeling verdwijnt plaatselijk begroeiing, te weten de struik- en kruidlaag.

De uitvoering van de werkzaamheden zijn gepland na vergunningverlening.



Afb. 3.3. Voorgenomen toekomstige situatie (schematisch weergegeven)

#### Foto impressie plangebied



Afb. 3.4. Te amoveren aanpalende varkensschuur



Afb. 3.5. Te amoveren varkensstallen



Afb. 3.6. Detail overgang muur naar dak



Afb. 3.7. Achterzijde varkensstal en wagenloods



Afb. 3.8. Te amoveren wagenloods



Afb. 3.9. Te amoveren aanpalende varkensschuur



Afb. 3.10. Aangetroffen boerenzwaluw nest in de te behouden schuur



Afb. 3.11. Te behouden schuur en woongedeelte

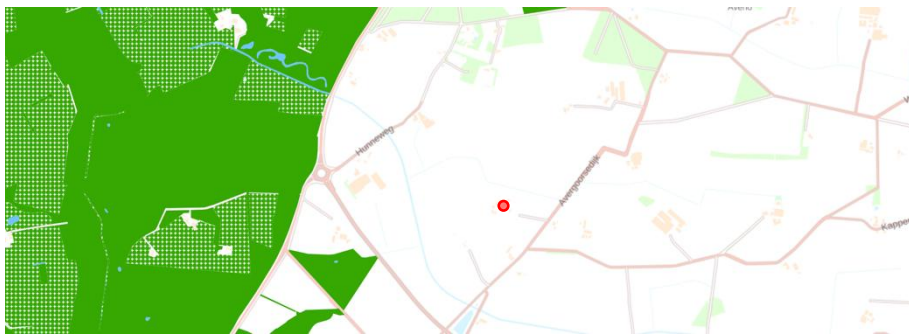


## 4. Gebiedsbescherming

### 4.1 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland is een Nederlands netwerk van bestaande en nieuwe natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter met elkaar en de omringende agrarische gebieden verbinden. Door de natuurgebieden samen te brengen wordt er voor een groot samenhangend netwerk gezorgd. Grotere natuurgebieden zijn beter bestand tegen negatieve milieu-invloeden. De gebieden zijn gevarieerder en er kunnen meerdere planten en dieren leven, daarnaast wordt de verspreiding hierdoor makkelijker (Rijksoverheid, z.d.).

De onderzoekslocatie ligt niet binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland. De dichtstbijzijnde gebieden liggen ten westen van het plangebied op, overige gebieden op een nog grotere afstand. De ingrepen vinden plaats buiten deze provinciaal beschermde gebieden en hebben geen effect op de kernkwaliteiten en ontwikkelingsdoelen. Nader onderzoek naar externe effecten is niet nodig.



Afbeelding 4.1. Provinciaal beschermde gebieden. Plangebied: rood, NNN: donkergroen. Bron: Provincie Overijssel (d.d. 7 september 2020)

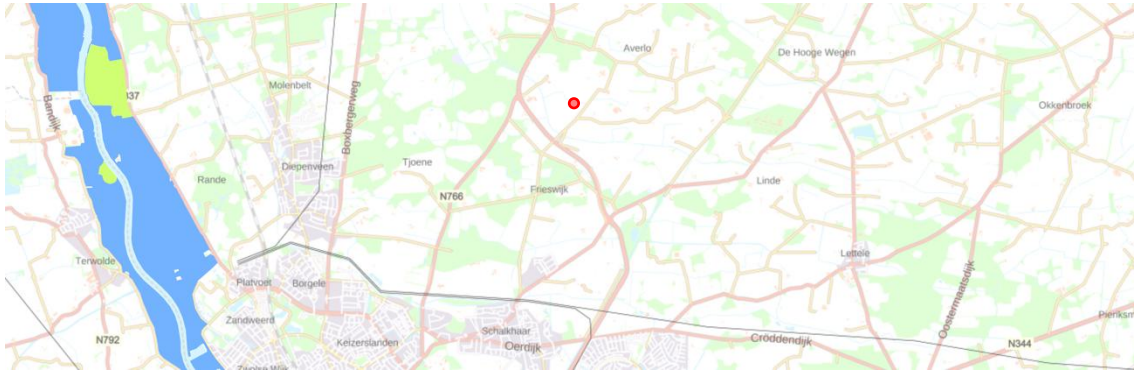
### 4.2. Natura 2000

De Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In deze gebieden wordt de flora en fauna in combinatie met hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit in stand te houden of te verbeteren. Om te voorkomen dat de natuur in Europa zijn biodiversiteit verliest zijn de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn opgericht. Deze richtlijnen bestaan uit twee delen, namelijk de soorten- en gebiedsbescherming (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, z.d.).

Op een afstand van ruim 5,7 kilometer van het plangebied ligt het Natura 2000 gebied Rijntakken. Voor werkzaamheden in- of nabij Natura 2000-gebieden moet een passende beoordeling worden uitgevoerd vóór elke ingreep die mogelijke invloed heeft op een Natura 2000-gebied.

Een project mag pas worden uitgevoerd als:

- De natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast;
- In geval van een negatieve impact een alternatief of milderende maatregelen worden voorzien die de negatieve impact tenietdoen;
- Indien alsnog tot uitvoering wordt besloten om dwingende redenen van groot openbaar belang, alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft.



Afbeelding 4.2. Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebied Veluwe. Bron: Provincie Overijssel (d.d. 7 september 2020)

#### Wijziging beleidsvoering:

Door het veranderen van de beleidsvoering m.b.t. tot het landelijk stikstof probleem wordt voor alle ruimtelijke ontwikkelingen gebruikt gemaakt van de beslisboom. Voor alle "nieuwe" ontwikkelingen moet een AERIUS-berekening worden uitgevoerd. Uit de AERIUS-berekening zal blijken of met de voorgenomen ontwikkeling de stikstof depositie toeneemt. Als de uitkomst hiervan 0,00 is, kan een vergunning worden verleend.

#### Effectenbeoordeling

Uit de berekening van de Aerius Calculator met kenmerk RxdjXs4HE8tk blijkt dat er geen verschillen opleveren boven 0.00 mol/ha/jr.

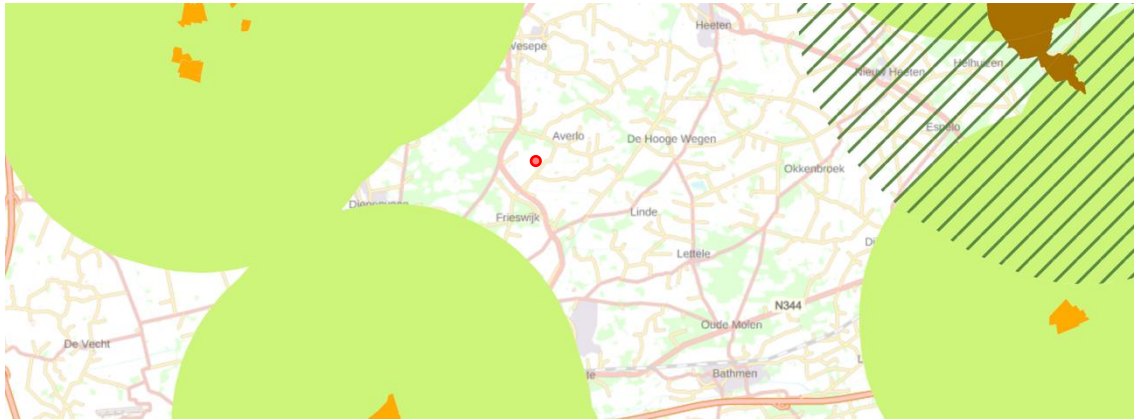
Activiteit	Omschrijving	AERIUS kenmerk	
	J. B. Middeldorp - beëindiging varkenshouderij	RxdjXs4HE8tk	
	Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
	26 november 2020, 10:41	2020	Berekend voor natuurgebieden
Totale emissie	Situatie 1	Situatie 2	Verskil
NOx	141,46 kg/j	140,64 kg/j	-0,82 kg/j
NH <sub>3</sub>	2.030,66 kg/j	< 1 kg/j	-2.030,43 kg/j
Resultaten	Natuurgebied		
Hectare met hoogste verschil (mol/ha/j)	Uw berekening heeft geen verschillen opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.		

Afbeelding 4.2. Uitsnede resultaten Aerius calculator (bron: De Omgevingsadviseurs BV)

### 4.3. Weidevogelgebied

Met betrekking tot het weidevogel- en korhoengebied en beschermde landschapselementen geldt dat de planlocatie buiten de bufferzone van het weidevogel- en korhoengebied ligt. Deze bufferzone ligt in een straal van 5 kilometer om het weidevogelgebied heen. (Nationaal Georegister, z.d.)

Met de ruimtelijke ontwikkeling worden geen negatieve effecten verwacht op de locatie. Nader onderzoek is niet benodigd.



Afbeelding 4.3. Ligging plangebied ten opzichte van de weidevogel- en korhoekgebied en bufferzone (Oranje: weidevogelgebied, lichtgroen: bufferzone van 5 km). Bron: pdok (d.d. 17 augustus 2020)

#### 4.4. Lokaal

In de aanlegfase kunnen werkzaamheden met machines leiden tot een tijdelijke geluids- en optische verstoring. Dit kan leiden tot enige tijdelijke negatieve effecten op aanwezige fauna. De tijdelijke verstoring in de aanlegfase is van korte duur en zal naar alle verwachting niet leiden tot negatieve effecten, daar de soorten voldoende alternatieven hebben om te foerageren in de omgeving. Significante negatieve effecten zijn daarmee op voorhand uit te sluiten.

## 5. Beschermd flora en fauna

### 5.1. Vaatplanten

Het plangebied bestaat overwegend uit verhard terrein. Rondom het woongedeelte van de boerderij is een gecultiveerde tuin aanwezig met op de overgang naar het grasland een beukenhaag van circa 1 meter hoog. Aan de lange zijde van de varkensstallen en achterzijde loods is gras aanwezig met een enkele heester, ontstaan uit ruigte. Het gras bestaat uit algemene ruderaal soorten grassen en kruiden. De solitaire bomen en de gecultiveerde heesters, staande in de tuin van de eigenaar en bedrijfswoning, blijven ongemoeid.

#### *Effectenbeoordeling*

Binnen het onderzoeksgebied zijn geen beschermde planten aangetroffen. Recente waarnemingen van beschermde plantensoorten ontbreken eveneens. In combinatie met de voedselrijke omstandigheden en het ontbreken van zeer specifieke biotopen waar beschermde planten worden aangetroffen, is aanwezigheid van beschermde vaatplanten uit te sluiten. Nader onderzoek naar vaatplanten is niet nodig.

### 5.2. Grondgebonden zoogdieren

Onder grondgebonden zoogdieren worden hier bedoeld alle zoogdieren met uitzondering van vleermuizen.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen in en rondom de stallen waargenomen die duiden op aanwezigheid van beschermde soorten.

#### *Marterachtigen*

De bunzing stelt weinig specifieke eisen aan zijn biotoop en komt voor in een breed scala aan landschappen, mits er voldoende dekking is in de vorm van houtwallen, greppels, akker- en boszomen. De bunzing heeft een voorkeur voor waterrijke gebieden. Door het ontbreken van bovenstaande landschapselementen in de nabijheid van het erf, en het ontbreken een verblijfplaats van onder andere houtstapels, takkenhopen, hopen en 'overhoekjes met rommel' behoort het plangebied niet tot het leefgebied van de bunzing.

Sporen die duiden op aanwezigheid, zoals afgebeten veren op/of onder het gekloofde hout, afgebeten koppen van kleine zoogdieren en uitwerpselen van o.a. de steenmarter zijn niet waargenomen. Tijdens- en na de voorgenomen ontwikkeling blijft het perceel geschikt als foerageer- en leefgebied.

Algemeen (kleine) zoogdierensoorten zoals ree, haas, huismuis, veldmuis en bruine rat komen hoogstwaarschijnlijk wel in en rond het plangebied voor. De algemeen kleine zoogdierensoorten zijn niet beschermd of staan op de vrijstellingslijst van de provincie Overijssel.

#### *Effectenbeoordeling*

Op de projectlocatie worden voornamelijk kleine, algemene zoogdierensoorten verwacht. De werkzaamheden kunnen tot negatieve effecten op deze soorten leiden, bijvoorbeeld door de aantasting van hopen en gangenstelsels. Omdat een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting geldt, moet alleen rekening gehouden worden met de algemene zorgplicht die voor alle planten en dieren geldt.

Aantasting van vaste verblijfplaatsen van zwaardere beschermde soorten is niet aan de orde, daar er geen aanwijzingen zijn aangetroffen die duiden op een vaste verblijfplaats. Significante verslechtering van (potentieel) leefgebied is geen sprake. Nader onderzoek naar beschermde soorten is niet aan de orde.

### 5.3. Vleermuizen

Een vleermuisonderzoek valt buiten het kader van een quickscan. Wel is de potentie onderzocht van het plangebied voor vleermuizen en is gelet op sporen. Verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden zich in holten van bomen en besloten of donkere ruimten van kunstwerken, zoals gebouwen.

Er is onderzocht welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld. Daarna is onderzocht welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Als richtlijn is hiervoor de checklist van het huidig geldende vleermuisprotocol (2017) aangehouden. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse.

#### *Verblijfplaatsen*

In de omgeving van Schalkhaar komen diverse vleermuissoorten voor. De voorgenomen ingreep heeft betrekking op voor vleermuizen geschikte bebouwing. Soorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en grootoorvleermuis.

#### Varkensstallen

De te amoveren varkensstallen bestaan overwegend uit bakstenen murenbekleed met cellenbetonblokken met een asbest dakplaatbedekking. Aan de binnenzijde bestaan de muren uit cellenbetonblokken en is het dak voorzien van plafondisolatie. Aan de achterzijde zijn de varkensstallen voor een deel voorzien van damwandplaten. De boeiplanken sluiten goed aan op de muren. De schuren hebben, door de functie, een goed werkend ventilatiesysteem. Vanuit de schuur zijn vanuit deze ventilatiesystemen in contact met de buitenlucht.

Onder de ventilatiesystemen en rondom de stal zijn geen sporen, zoals afgegeten (vlinder)vleugels en uitwerpselen, aangetroffen. Op de overgang muur/dak zijn geen openingen aangetroffen die in potentie geschikt zijn als verblijfplaats.

#### Loods

De loods bestaat uit een enkele stenen muur met een asbest dakplaatbedekking. De loods is aan 1 zijde open en verschaft over de gehele lengte toegang tot de loods. In de loods zijn geen sporen, zoals afgegeten (vlinder)vleugels en uitwerpselen, aangetroffen.

#### Aanpalende varkensstal

Deze varkensstal ligt in het verlengde van het woongedeelte van de boerderij. Deze bestaat uit een stenen muur voorzien van een binnenmuur. Het dak bestaat uit dakpannen en is niet geïsoleerd. Ondanks het achterstallig onderhoud aan de boeiplanken, sluiten deze goed aan op de muren. Ook deze schuur heeft, door de huidige functie, een goed werkend ventilatiesysteem.

#### *Foerageergebied en vlieg- en mitigatieroutes*

Boven het plangebied wordt mogelijk gefoerageerd door vleermuizen. Hier is echter geen sprake van een foerageergebied dat van essentieel belang is voor vleermuizen. In de directe omgeving zijn vele vergelijkbare en meer geschikte locaties aanwezig. Daarnaast blijft tijdens- en na de ruimtelijke ontwikkeling het plangebied geschikt als foerageergebied. Het plangebied vormt geen schakel als vlieg- en mitigatieroute.

#### *Licht*

Met de nieuwe inrichting moet rekening worden gehouden met kunstmatige lichtbronnen om lichtverstoring te voorkomen. Dit betekent dat de plaatsing, de intensiviteit en de stralingsrichting van buitenlampen zodanig moet zijn dat er geen verstoring van strooilicht plaatsvindt. Werk met vleermuisvriendelijke verlichting en

maak de verlichting dynamisch. Te allen tijde moet de verlichting naar beneden gericht zijn om verstoring door middel van strooilicht te voorkomen.

#### *Effectenbeoordeling*

In de (aanpalende) varkensstallen en loods is er sprake van een onstabiel microklimaat dat wordt veroorzaakt door verschillende temperaturen binnen één object, snelheid van opwarmen of afkoelen (bufferwaarde), vochtigheid, tocht en de toegankelijkheid voor predatoren zijn de opstallen niet geschikt als verblijfplaats. De omstandigheden zijn dusdanig dat deze geen geschikt (micro)klimaat bieden voor vleermuizen.

Op basis van het veldbezoek is de inschatting dat de vleermuizen geen gebruik maken van de opstallen. Nader onderzoek en/of ontheffing aanvragen is niet nodig.

#### **5.4. Broedvogels**

##### *Vogels met jaarrond beschermde verblijfplaats*

Tijdens het onderzoek zijn er geen horsten, roekenkolonie of geschikte (oude) kraaiennesten aangetroffen in het plangebied en nabije omgeving.

##### Huismus

Tijdens het veldbezoek zijn huismussen gehoord en gezien. Deze zijn foeragerend nabij de varkensstal en beukenhaag gezien. Invliegende huismussen zijn gezien in de te behouden bebouwing. Dit dak biedt bevat meerdere kieren wat geschikt is als nestgelegenheid. De huismussen zijn niet waargenomen in de te amoveren deel van de woonboerderij. Controle van het dak leverde geen geschikte invliegopeningen op, daarnaast is de zolderruimte van de te amoveren gedeelte gecontroleerd op aanwezigheid van nesten/nestrestanten. Deze zijn niet aangetroffen. In de te amoveren varkensstal zijn de daken ontoegankelijk voor de huismus (zie foto 3.6). De te amoveren opstallen bieden geen nestgelegenheid van de huismus.

Voor zijn voedsel is de huismus sterk afhankelijk van wat de mens hem, al dan niet bewust, biedt. Deze voedselbron moet continu aanwezig zijn. Het voedsel van volwassen huismussen bestaat voor het grootste deel uit zaden van grassen en onkruiden en wordt aangevuld met bessen, bloemknoppen, insecten, fruit, noten. Door verandering van bedrijfsvoering zal het voedselaanbod voor de huismus verminderen.

##### Uilen

De steenuil is van oudsher een bekende verschijning in vooral kleinschalig agrarisch cultuurlandschap. De steenuil schuwt de menselijke omgeving niet en broedt vaak op boerenerven, vooral als deze voldoende natuurlijke variatie bieden. Veelal prefereert de steenuil kleinschalige cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, knoestige bomen en weitjes. In grootschalige landbouwgebieden is de steenuil afhankelijk van gevarieerde erven bij boerderijen of vrijstaande huizen.

De kerkuil is een bewoner van een (half) openlandschap. Hij vestigt zich graag in gebouwen zoals schuren. Daar zoekt hij rustige, donkere schuilhoekjes als roestplaats voor overdag en als nestplaats. Vanuit deze roest- of nestplaats jaagt de kerkuil in het open veld, het liefst daar waar gras- en bouwland worden afgewisseld met kruidenrijke akkerranden, houtwallen, heggen of bosjes.

Het plangebied beschikt niet over schuilplaatsen en broedholen in oude bomen, schuren en gebouwen. De beide varkensschuren bevatten geen openingen waar de steenuil en/of kerkuil gebruik van kunnen maken. De kapschuur is voor de kerkuil ongeschikt. De steenuil zou de kapschuur kunnen gebruiken als roestplek. Tijdens de schouw zijn op het gehele erf, in de kapschuur en varkensschuren ook geen sporen in de vorm van braakballen of krijtsporen aangetroffen die duiden op aanwezigheid van de steenuil en kerkuil.

### *Overige broedvogels*

De omgeving van het plangebied is geschikt voor algemene broedvogels. Het plangebied biedt mogelijkheden voor nestlocaties. Tijdens de inventarisatie zijn geen nesten, nestactiviteiten en/of nestrestantenaangetroffen.

### *Effectenbeoordeling*

De ruimtelijke ontwikkeling zal derhalve niet leiden tot verstoring, aantasting of vernieling van jaarrond beschermde rust- of voorplantingsplaatsen van vogels. Daarentegen leidt de wijziging van bedrijfsvoering tot vermindering van het voedselaanbod. In het ruimtelijk ontwikkelingsplan dient men rekening te houden dat het habitat van de huismus wordt verbeterd.

Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet Natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren is niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden bij voorkeur buiten het broedseizoen\* moeten plaatsvinden.

*\*In het kader van de Wet natuurbescherming wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het echter om de periode van 15 maart tot 15 juli.*

## **5.5. Overige soorten**

Het ontbreekt aan een geschikt leefgebied voor zwaarder beschermde soorten (amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden) en dergelijke soorten komen dan ook met zekerheid niet voor op de planlocatie.

Algemeen (kleine)soorten komen hoogstwaarschijnlijk wel in en rond het plangebied. Herkomst is terug te voeren op de eventueel aanwezige vijverpartijen. Deze soorten zijn niet beschermd of staan op de vrijstellingslijst van de provincie Overijssel.

### *Effectenbeoordeling*

Het vóórkomen van beschermde soorten uit overige soortgroepen (amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden) is op voorhand uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt leefgebied en doordat de locatie buiten het bekende verspreidingsgebied valt. Negatieve effecten op beschermde soorten uit overige soortgroepen zijn derhalve op voorhand uit te sluiten. Een ontheffing of nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

## 6. Conclusies en aanbevelingen

### 6.1. Overzicht van de bevindingen

Soortgroepen	Aanwezigheid	Effecten	Aanbevelingen
Flora – beschermd soorten	niet	geen	geen
Vleermuizen – verblijfplaatsen	niet	geen	geen
Vleermuizen – vlieg/foerageerroute	niet	geen	geen
Zoogdieren – gebouwbewonend	niet	geen	geen
Zoogdieren – grond-/boombewonend	niet	geen	geen
Zoogdieren – vrijgestelde soorten	mogelijk	beperkt	zorgplicht
Vogels – jaarrond beschermd nesten	ja	geen	geen
Vogels – algemene broedvogels	mogelijk	beperkt	zorgplicht
Amfibieën/vissen – vrijgestelde soorten	niet	geen	geen
Amfibieën/vissen – beschermd soorten	niet	geen	geen
Reptielen/ongewervelden – vrijgest. soort	mogelijk	beperkt	zorgplicht
Reptielen/ongewervelden – besch. soort	niet	geen	geen

### 6.2. Conclusies en aanbevelingen

- Uit AERIUS-berekening blijkt dat er met de ruimtelijke ontwikkeling geen verschillen oplevert boven de 0.00 mol/ha/jr. De ontwikkeling heeft geen invloed op de kernkwaliteiten voor de Natura 2000 gebieden.  
bron: Aeries calculator met kenmerk RxdjXs4HEtk;
- Tijdens het broedseizoen zijn broedgevallen van algemene broedvogels in de omgeving van het plangebied te verwachten. Bezette nesten en/of nestactiviteiten mogen nooit vernield worden. Verstoring is alleen toegestaan wanneer deze geen invloed heeft op de overleving van ouders en jongen. De piek van het broedseizoen ligt in de periode half maart-half juli, maar eerdere en latere broedgevallen komen voor;
- Effecten op beschermd soorten en soortgroepen waarvoor geen vrijstelling geldt, zijn uitgesloten omdat er geen aanwijzingen zijn dat dergelijke soorten binnen invloedssfeer van de werkzaamheden voorkomen;
- Door de wijziging in bedrijfsvoering zal naar verwachting het voedselaanbod voor de huismus dalen. Bij de ruimtelijke inpassen dient men rekening te houden met het verbeteren van de habitat;
- Ten aanzien van alle dieren en planten (beschermd of niet beschermd) geldt dat men zich dient te houden aan de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat nadelige gevolgen voor flora en fauna naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen moeten worden;
- Wanneer tijdens werkzaamheden toch beschermd soorten worden aangetroffen dienen werkzaamheden tijdelijk te worden stilgelegd en wordt contact opgenomen met een inzake deskundige. Overleg met de deskundige moet duidelijk maken hoe met de ontstane situatie kan worden omgegaan;
- Goedgekeurde gedragscode, ruimtelijke ontwikkeling van de vereniging Stadswerk kan worden toegepast tijdens de werkzaamheden. Hierin wordt beschreven hoe om te gaan met o.a. de algemene zorgplicht. Wel moet er een kanttekening worden geplaatst, als basis van de gedragscode ligt de Flora- en faunawet. De gedragscode is nog niet aangepast op de (per 1 januari 2017) geldende wet- en regelgeving, Wet natuurbescherming;



- *Extra: Wij promoten natuur in stad en land. Zo is bij ruimtelijke ontwikkelingen vaak met relatief weinig moeite mogelijk om huismussen, uilen, vleermuizen en andere dieren een plek te geven. Breng bijvoorbeeld nestvoorzieningen en andere verblijfplaatsen aan, pas inheemse beplanting toe, leg takkenhopen neer, wees terughoudend met verlichting en bestrating en royaal met groen.*

## 7. Geldigheid

Door de inzet van deskundigen op gebied van ecologie en landelijk geaccepteerde onderzoeksmethoden is de kwaliteit van het onderzoek zoveel mogelijk gewaarborgd. LabelTIEN hanteert de richtlijnen van het Netwerk Groene Bureaus en de richtlijnen uit de soorten- standaarden/kennisdocumenten van RVO/BIJ12. Toetsing van de aanpak en uitwisseling van ervaringen met gemeente/provincie en collega-onderzoekers vindt plaats op regelmatige basis.

Garanties over aan-/afwezigheid van planten en dieren is niet te geven. Daarvoor is de aard en de opzet van een quickscan niet toereikend. Daarbij is het een eenmalige momentopname en houdt het geen rekening met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten en veranderingen in terreingebruik en beheer. De geldigheidsduur van de rapportage bedraagt voor de zwaarder beschermde soorten maximaal 3 jaar.

## 8. Bronvermelding

### 2. Wetgeving

Wet natuurbescherming (Overheid, 2015)

### 3 Gebiedsomschrijving

#### Kaarten

Pdok viewer (Pdok, z.d.)  
Waarnemingen (Waarnemingen.nl, sd)  
Provincie Overijssel (Provincie Overijssel, sd)

#### Landschapsontwikkelingsplannen

Deventer-Raalte-Olst-Wijhe (Gemeente Olst-Wijhe, 2008)

### 4 Gebiedsbeschrijving

#### 4.1. NNN/GNN/GO

Overijssel - NNN en zone ondernemen (Provincie Overijssel, z.d.)

#### 4.2. Natura 2000

##### Algemeen:

Beslisboom (Rijksoverheid, 2019)  
BIJ12 (Bij12 N2000, sd)

##### Provincies

Overijssel (Provincie Overijssel, z.d.)  
Heel NL (Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit,  
z.d.)

# Bijlage 1.

## WETTELIJK KADER WET NATUURBESCHERMING – SOORTBESCHERMING

De Wnb is op 1 januari 2017 in werking getreden. De wet is in de plaats gekomen van de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. De wet is ingedeeld in hoofdstukken en kent een algemeen deel (hoofdstuk 1), delen over Natura 2000-gebieden (hoofdstuk 2), soorten (hoofdstuk 3), houtopstanden, hout en houtproducten (hoofdstuk 4), verder delen die gaan over vrijstellingen, beschikkingen en verplichtingen (hoofdstuk 5), financiële bepalingen (hoofdstuk 6), handhaving (hoofdstuk 7), overige bepalingen (hoofdstuk 8) en tot slot een beschrijving van het overgangsrecht (hoofdstuk 9) en een beschrijving van de wijziging van overige wetten (hoofdstuk 10). In navolgende paragrafen is een samenvattende beschrijving van het onderdeel soortbescherming gegeven, wat relevant is voor onderliggende toetsing.

### Categorieën

De wet maakt onderscheid in drie categorieën van beschermde soorten, namelijk:

- Vogelrichtlijnsoorten
- Habitatrichtlijnsoorten
- Andere soorten

### Vogelrichtlijnsoorten

Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn zijn in Nederland beschermd. De soorten van artikel 1 van Vogelrichtlijn zijn alle vogelsoorten die op het Europese grondgebied van de lidstaten van de EU voorkomen. Het deel daarvan dat van nature in Nederland voorkomt, is dus beschermd (art. 3.1 lid 1).

### Habitatrichtlijnsoorten

In deze categorie vallen alle in het wild levende dieren zoals genoemd in:

- bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn,
- bijlage II bij het Verdrag van Bern of;
- bijlage I bij het Verdrag van Bonn; (art. 3.5 lid 1) en (in hun natuurlijke verspreidingsgebied) planten van soorten, genoemd in:
- bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of;
- bijlage I bij het Verdrag van Bern; (art. 3.5, lid 5)

De bijlagen zijn zeer uitgebreid en er staan ook veel soorten op genoemd die van nature niet in Nederland voorkomen.

### Andere soorten

Naast de soorten waarvan de bescherming op Europees niveau verplicht is gesteld, is er ook een aantal soorten op nationaal niveau beschermd. Dit is dus een “nationale kop” op de Europese bescherming. Het gaat hierbij om soorten die zeer zeldzaam en/of bedreigd zijn, en waarvan het duurzaam voortbestaan niet is verzekerd als geen beschermingsmaatregelen worden getroffen. De soorten waar het om gaat zijn opgenomen op de bijlage bij de wet (art. 3.10, lid 1 onder a en c).

**Verbodsbepalingen** Ten aanzien van vogels verbiedt de wet het opzettelijk doden of vangen (art. 3.1 lid 1), het opzettelijk vernielen van nesten, rustplaatsen en eieren (art. 3.1 lid 2), het rapen of onder zich hebben van eieren (art. 3.1 lid 3) en het opzettelijk storen van vogels (art. 3.1 lid 4). Het verbod tot opzettelijk storen geldt niet in het geval de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort (art. 3.1 lid 5).

Ten aanzien van de overige Europees beschermde diersoorten verbiedt de wet het opzettelijk doden of vangen (art 3.5 lid 1), het opzettelijk verstoren (art 3.5 lid 2), het opzettelijk vernielen of rapen van eieren (art 3.5 lid 3) en het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (art 3.5 lid 4). Ten aanzien van de Europees beschermde plantensoorten verbiedt de wet het opzettelijk te plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen en vernielen (art 3.5 lid 5).

Ten aanzien van de nationaal beschermde diersoorten geldt slechts een verbod tot het opzettelijk doden of vangen (art 3.10 lid 1 onder a) en het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (art 3.10 lid 1 onder b). Ten aanzien van de nationaal beschermde plantensoorten geldt een verbod tot opzettelijk plukken en verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen (art 3.10 lid 1 onder c).

## **Gedragcodes, vrijstellingen en ontheffingen**

### Gedragcode

De in het voorgaande beschreven verbodsbepalingen zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd volgens een door de minister van EZ vastgestelde gedragcode (art. 3.31 lid 1). Het moet dan gaan om handelingen die plaatsvinden in het kader van:

- a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;
- c. een bestendig gebruik;
- d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

### Vrijstelling

Provinciale staten en de minister van EZ kunnen vrijstelling verlenen van de verbodsbepalingen (art 3.3 lid 2- 4; 3.8 lid 2-5, 3.10 lid 2). Voor zover het gaat om de hiervoor beschreven verbodsbepalingen, kan in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting een ontheffing worden verleend van de verbodsbepalingen van artikel 3.1, 3.5 en 3.10, dus ten aanzien van alle beschermde soorten. Een vrijstelling mag alleen worden verleend wanneer aan bepaalde voorwaarden is voldaan. Deze zijn gelijk aan de voorwaarden waaronder een ontheffing verleend kan worden (zie hier onder).

Voor welke soorten een vrijstelling geldt, verschilt per bevoegd gezag (ministerie van EZ en de afzonderlijke provincies). De lijst met vrijgestelde soorten van het ministerie is alleen van toepassing op handelingen waarvoor de minister van EZ het gevoegd gezag is. Voor handelingen waarvoor gedeputeerde staten het bevoegd gezag zijn, geldt de vrijstellingslijst van de betreffende provincie.

### Ontheffing

Voor soorten waarvoor (in de betreffende provincie) geen vrijstelling geldt, moet wanneer niet volgens een gedragcode wordt gewerkt een ontheffing worden aangevraagd wanneer er een handeling wordt uitgevoerd waardoor een verbodsbepalingen van artikel 3.1, 3.5 of 3.10 van de Wnb wordt overtreden (art 3.3 lid 1,3; 3.8 lid 1,3, 3.10 lid 2). Of deze ontheffing kan worden verleend, hangt af of voldaan wordt aan de voorwaarden. De voorwaarden waar aan moet worden voldaan, verschillen per categorie.

De eerste eis die wordt gesteld, is dat er geen andere bevredigende oplossing mag zijn. Dat betekent -ook in combinatie met de in artikel 1.11 beschreven zorgplicht- dat wanneer een overtreding redelijkerwijs te voorkomen is, en ontheffing niet mogelijk is. De werkzaamheden moeten dan op zodanige wijze worden uitgevoerd dat er geen overtreding van de wet plaatsvindt. Te denken valt aan het kappen van bomen buiten het broedseizoen, of het afzetten van en het wegvangen van soorten in het werkgebied.

Verder kan een ontheffing alleen worden verleend wanneer is aangetoond dat er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soort. Daarnaast gelden er per categorie verschillende aanvullende voorwaarden.

Voor Vogelrichtlijnsoorten kan alleen een ontheffing worden verleend in het geval van: (art 3.3 lid 4):

1. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
2. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
3. ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
4. ter bescherming van flora of fauna;
5. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
6. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Voor Habitatrichtlijnsoorten kan alleen een ontheffing worden verleend in het geval van: (art 3.8 lid 5):

1. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
2. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
3. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
4. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
5. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Voor de Andere soorten, gelden de voorwaarden die gelden voor de overige Europees beschermde soorten aangevuld met: (art 3.10 lid 2):

6. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
7. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;
8. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
9. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
10. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
11. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer; 1
2. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of
13. in het algemeen belang.

Aanhaken bij de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (WABO)

Er kan voor worden gekozen geen ontheffing Wnb aan te vragen, maar de toestemming aan te laten haken bij de Omgevingsvergunning. In dat geval dient het betreffende onderzoek gevoegd te worden bij de aanvraag Omgevingsvergunning. Het bevoegd gezag voor de Omgevingsvergunning vraagt vervolgens een verklaring van geen bedenking (vvgb) aan bij het bevoegd gezag Wnb. De voorwaarden waaronder de vvgb wordt afgegeven maken vervolgens onderdeel uit van de Omgevingsvergunning.

Wanneer ervoor wordt gekozen de toestemming Wnb niet aan te laten haken, moet de ontheffing Wnb zijn aangevraagd voordat de Omgevingsvergunning wordt aangevraagd.