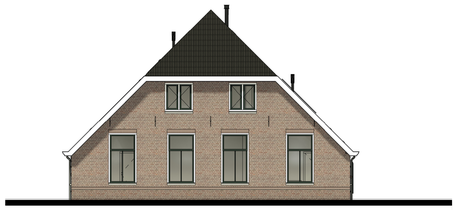
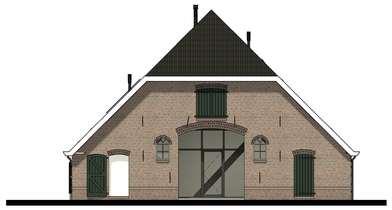


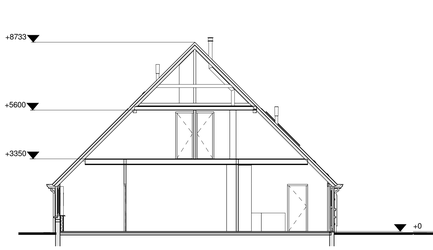
Voorgevel

Rechter zijgevel

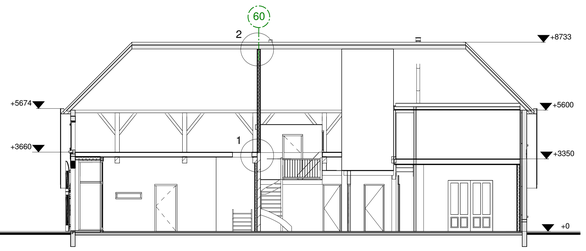


Achtergevel

Linker zijgevel

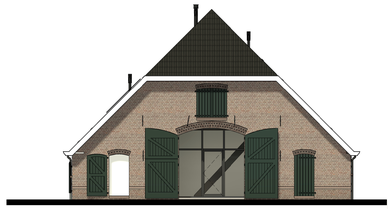


Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

Doorsnede C-C



Achtergevel met Deeldeuren

Renvooi:

Bouwbesluit: 2012

Toetsingniveau: Bestaand

Brandveiligheid:

RM = niet-ioniserende rookmelder aansluiten op lichtnet 230V, onderling te koppelen aansluiten conform NEN 2555

Symbolen:

= nieuw metselwerk
= kalkzandsteen
= lichte scheidingswand
= Woningscheidendewand
= HSB wand / voorzetwand
= bestaande wand

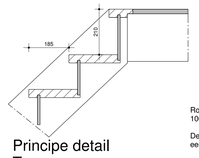
Algemeen:

De woning dient inbraakwerend te zijn conform Bouwbesluit Afd. 2.15 art. 2.13
Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32dB.
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.
De beglazing op de verdieping beneden de 850mm + vloerpeil uitvoeren met een geïsagde binnenruit.
alle draaiende delen v.v. verbeterde tochtwerende profielen
alle hang en sluitwerk uitvoeren conform politiekeurmerk klasse 2
voordeur max. opstand 20mm (dagmaat min. 850)
Openingen groter dan 10mm (zoals stootvoegen) worden dichtgezet d.m.v. muisdichtte-ventilatieroosters
De begane grond vloer luchtdicht uitvoeren
meterruimte ventileren dmv spleet onder deur en roosters
min. 2 dm3/s per m3 netto-inhoud van de meterruimte met een min. van 2 dm3/s

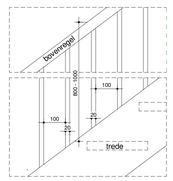
Thermische weerstanden:

begane grondvloer	Rc = 3,70 m2 K/W
wanden	Rc = 4,50 m2 K/W
daken	Rc = 4,50 m2 K/W
kozijnen, ramen en deuren	U-waarde = minimaal 1,65 W/m2 K
beglazing	U-waarde = 1.1 W/m2.K

Trappen en balustrade:



Principe detail Trap



Rondom trap (gaten) traphek plaatsen 1000+ vloer, niet overklimbaar

De trappen hebben aan ten minste één zijkant een leuning

De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van een tredevlak van de trap, op een hoogte van niet minder dan 800mm en niet meer dan 1000mm

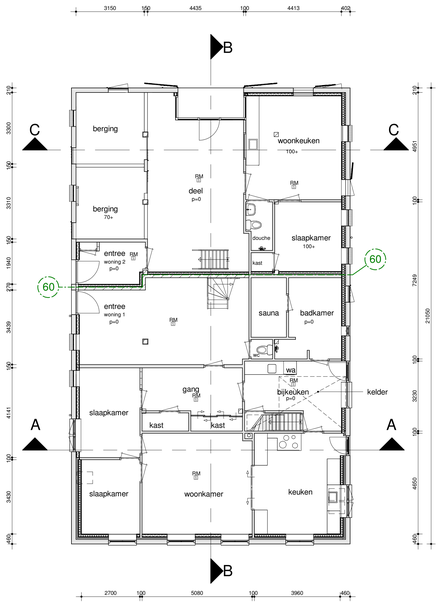
Vloer- en trapafscheidingen hebben geen grotere openingen breder dan 0,10 m

E.e.a. conform Bouwbesluit Afd.2.3

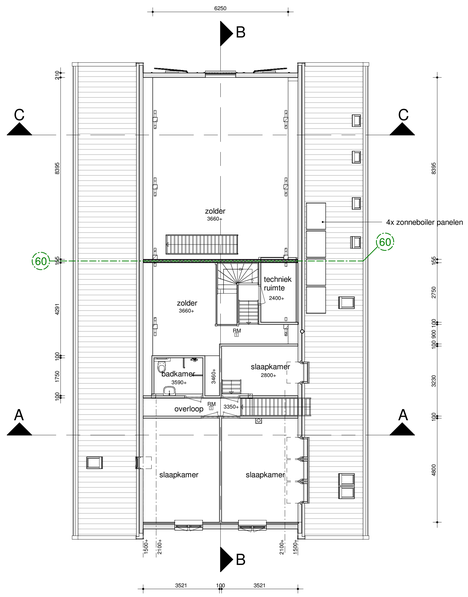
Afscheidingen als bedoeld in artikel 2.17 of een constructieonderdeel dat, installatie die of onderdeel van een installatie dat aan of naast een dergelijke afscheiding is geplaatst, heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven een vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan.

Op de verdieping tpv gevelopeningen dienen geen opstapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m boven vloerniveau aanwezig te zijn, de evt. aanwezige radiatoren dienen hier ook aan te voldoen.

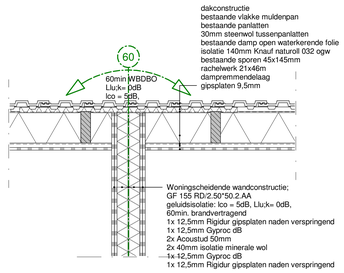
MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN



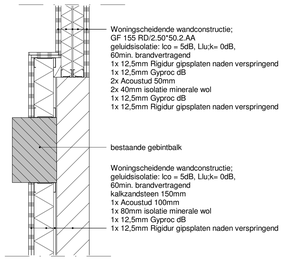
Begane grond



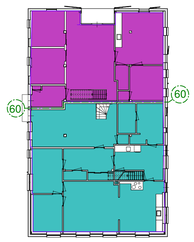
1e Verdieping



Detail 2



Detail 1

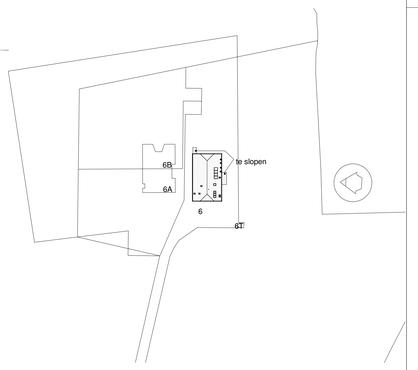


Brancompartimenten

Brandcompartiment 1
Brandcompartiment 2

Brancompartimenten

Brandcompartiment 1
Brandcompartiment 2



Situatie

kadastraal gemeente	:	Diepenveen
sectie	:	A
sectie nummer	:	7921
schaal	:	1:1000

bouwgenoot
kolkweg 43
7413 ZE deventer

opdrachtgever	Dhr. W. Schoorl Aarninksweg 6 7426 PA Deventer
werk	Plan voor verbouw woonboerderij Aarninksweg 6, 7426 PA Deventer
onderwerp	Bestektekening nieuw

getekend	re	**formaat**	A0	**werkno.**	21DV122
schaal	1:100	**datum**	19-01-2022	**bladno.**	B02
gewijzigd	25-01-2022 re 11-07-2022 re				

telefoon 0570 62 99 38
e-mail info@bouwgenoot.nl
website www.bouwgenoot.nl

behoudens uitzondering door de wet gesteld mag zonder schriftelijke toestemming van bouwgenoot niets uit deze tekening worden verveelvoudigt en/of openbaar gemaakt worden door middel van fotokopie, microfilm, opslag in computerbestanden of anderzins, hetgeen ook van toepassing is op geheel of gedeeltelijke bewerking