

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Onderwerp:

opschorten snippergroenbeleid

Notagegevens

Bestuursorgaan : B-en-W 18-04-2023
Notanummer : 2023-372
Datum : 18-04-2023
Programma : 03 - Leefomgeving
Portefeuillehouder : Wethouder Elferink,

Bijlage(n) :

Parafering

13-04-2023: Programmaonderdeelmanager14-04-2023: Wethouder

Agendering

* 14-04-2023: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

19-04-2023

B & W d.d.: 18-04-2023

Besluit

1. Het snippergroenbeleid, zoals dat is vastgesteld in het uitgiftereglement 2014, op te schorten tot het moment dat het nieuwe beleid in werking treedt.
2. Nieuwe aanvragen (vanaf datum besluit) niet in behandeling te nemen zolang de opschorting voortduurt. Ingediende aanvragen voor deze datum worden afgehandeld onder het huidige snippergroenbeleid
3. De raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de gemeenteraad

De nota en het besluit openbaar te maken.

Inleiding

In 2014 is het uitgiftereglement snippergroen vastgesteld. Op grond van dit beleid wordt aan de hand van criteria en aandachtspunten beoordeeld of een stuk groen als uitgeefbaar snippergroen is aan te merken. Als dit het geval is wordt het op een uitgiftekaart geplaatst. Inmiddels zijn er 7 uitgiftekaarten. Inwoners kunnen aan de hand van de kaarten zien of zij in aanmerking komen voor het kopen of huren van een stuk(je) groen aansluitend aan hun perceel.

De gemeenteraad heeft het college opdracht gegeven het huidige snippergroenbeleid te evalueren. Deze evaluatie loopt en zal conform de motie dit voorjaar aan college en raad worden aangeboden.

Naar aanleiding van deze evaluatie en de doelstellingen op het gebied van klimaatadaptatie, biodiversiteit, waterafvoer, ruimte voor kabels- en leidingen, woonbeleving etc. is de kans reëel dat naar aanleiding van de evaluatie het snippergroenbeleid fors gewijzigd zal gaan worden. De vaststelling van het nieuwe beleid zal dan in het najaar plaatsvinden.

Op dit moment kunnen bewoners nog aanvragen doen die worden behandeld onder het huidige beleid. Concreet betekent dit dat, als op de uitgiftekaart een perceel als snippergroen is aangemerkt dit perceel verkocht danwel verhuurd moet worden. Dit heeft al meerdere keren tot gevolg gehad dat percelen verkocht/verhuurd zijn, die met de huidige inzichten en doelstellingen niet als uitgeefbaar snippergroen op een uitgiftekaart opgenomen zouden worden.

Het is niet ondenkbaar dat inwoners (onder andere door berichtgeving over de evaluatie van het huidige snippergroenbeleid) op de hoogte raken van de ontwikkeling van nieuw snippergroenbeleid. Als duidelijk gaat worden dat de gemeente een andere koers wil gaan varen is het goed mogelijk dat er een groot aantal aanvragen binnenkomt die onder het huidige beleid afgehandeld moet worden.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Het behouden van voldoende groen in de gemeente Deventer dat nodig is voor de uitvoering van doelstellingen op het gebied van onder meer klimaatadaptatie, biodiversiteit, waterafvoer, ruimte voor kabels- en leidingen en woonbeleving.

Kader

- raadsbesluit van 22 juni 2011 'Kwestie van Kiezen', besluit tot verkopen groenstroken met het doel om te bezuinigen;
- uitgifte reglement Snippergroen 2014;
- raads motie van 12 oktober 2022 inzake evaluatie snippergroenbeleid;

Betrokken partijen en participatie

n.v.t.

Argumenten voor en tegen

Argumenten voor opschorting van het snippergroenbeleid:

1. voorkomen dat percelen die nu als uitgeefbaar zijn aangemerkt uitgegeven worden, terwijl dat met de huidige doelstellingen op het gebied van klimaatadaptatie, biodiversiteit, waterafvoer, ruimte voor kabels en leidingen, woonbeleving etc, niet wenselijk is;
2. voorkomen dat er veel nieuwe aanvragen tot koop/huur van uitgeefbare percelen worden ontvangen nadat de evaluatie bekend wordt gemaakt en er wellicht andere keuzes gemaakt gaan worden ten aanzien van de uitgifte van snippergroen percelen;
3. zorgt voor een gelijke en consequente behandeling van alle aanvragers tot koop/huur snippergroen, ook voor inwoners van wijken waar nu nog geen uitgiftekaarten voor zijn opgesteld.

Argumenten tegen opschorting van het snippergroenbeleid:

1. Inwoners krijgen bij een aanvraag tot koop/huur van een stuk snippergroen niet direct uitsluitend over het kunnen kopen/huren van het perceel. Zij moeten namelijk wachten tot het nieuwe beleid is vastgesteld.

Financiële consequenties en dekking

De financiële consequentie van het opschorten van het snippergroenbeleid is dat er geen inkomsten uit verkoop gedurende de opschortingstermijn zullen plaatsvinden. Ook zullen geen nieuwe huurovereenkomsten worden gesloten, waardoor er geen nieuwe huren zullen worden geïnd. Binnen het programma is ruimte om dit verlies aan inkomsten op te vangen, omdat er op dit moment niet (extern) wordt ingehuurd om lopende zaken te behandelen. Hierdoor zijn de financiële consequenties beperkt.

Openbaarmaking en communicatie

Na vaststelling door het college bieden we de raadsmededeling aan aan de gemeenteraad. Daarnaast versturen we een persbericht.

Aanpak en uitvoering

Aanvragen die ontvangen zijn voordat een collegebesluit tot opschorting van het huidige snippergroenbeleid is genomen, worden onder het nu geldende beleid afgehandeld. Als nadat het besluit tot opschorting is genomen aanvragen worden ontvangen zullen inwoners een brief ontvangen waarin wordt aangegeven dat het huidige beleid is opgeschort en dat hun aanvraag tot koop/huur onder het nieuwe beleid in behandeling genomen zal worden.

RAADSMEDEDELING

Onderwerp	opschorten snippergroenbeleid		
Nummer	2023-372	Portefuillehouder	Wethouder Elferink,
Team	DEV-PRO	Datum	18-04-2023

Inleiding

Het snippergroenbeleid van de gemeente Deventer wordt opgeschort totdat het nieuwe snippergroenbeleid is vastgesteld. In deze raadsmededeling leest u hier meer over.

Kader

- raadsbesluit van 22 juni 2011 'Kwestie van Kiezen', besluit tot verkopen groenstroken met het doel om te bezuinigen;
- uitgiftereglement Snippergroen 2014;
- raadsmotie van 12 oktober 2022 inzake evaluatie snippergroenbeleid;

Kern van de boodschap

In afwachting van het nieuwe snippergroenbeleid schort de gemeente Deventer het huidige snippergroenbeleid op. In het nieuwe beleid komt aandacht voor het behoud van voldoende groen in de gemeente Deventer en doelstellingen op het gebied van onder meer klimaatadaptatie, biodiversiteit, waterafvoer, ruimte voor kabels en leidingen en woonbeleving.

Nadere toelichting

In 2014 is het uitgifte reglement snippergroen vastgesteld. Op grond van dit beleid wordt aan de hand van criteria en aandachtspunten beoordeeld of een stuk groen als uitgeefbaar snippergroen is aan te merken. Als dit het geval is wordt het op een uitgiftekaart geplaatst. Inmiddels zijn er 7 uitgiftekaarten. Inwoners kunnen aan de hand van de kaarten zien of zij in aanmerking komen voor het kopen danwel huren van een stuk(je) groen aansluitend aan hun perceel.

De gemeenteraad heeft het college opdracht gegeven het huidige snippergroenbeleid te evalueren. Deze evaluatie loopt en zal conform de motie dit voorjaar aan college en raad worden aangeboden.

Naar aanleiding van deze evaluatie en de doelstellingen op het gebied van klimaatadaptatie, biodiversiteit, waterafvoer, ruimte voor kabels- en leidingen, woonbeleving etc. is de kans reëel dat naar aanleiding van de evaluatie het snippergroenbeleid fors gewijzigd zal gaan worden.

Op dit moment kunnen bewoners nog aanvragen doen die worden behandeld onder het huidige beleid. Concreet betekent dit dat, als op de uitgiftekaart een perceel als snippergroen is aangemerkt dit perceel verkocht danwel verhuurd moet worden. Dit heeft al meerdere keren tot gevolg gehad dat percelen verkocht/verhuurd zijn, die met de huidige inzichten en doelstellingen niet als uitgeefbaar snippergroen op een uitgiftekaart opgenomen zouden worden.

Het is niet ondenkbaar dat inwoners (onder andere door berichtgeving over de evaluatie van het huidige snippergroenbeleid) op de hoogte raken van de ontwikkeling van nieuw snippergroenbeleid. Als duidelijk gaat worden dat de gemeente een andere koers wil gaan varen is het goed mogelijk dat er een groot aantal aanvragen binnenkomt die onder het huidige beleid afgehandeld moet worden.