

Beste inwoner van Okkenbroek,

Locatie 't Hoge Veld in Okkenbroek biedt de komende jaren ruimte voor ongeveer acht tot tien nieuwe woningen. Deze zijn met name bedoeld voor jongeren en jonge gezinnen. Op donderdag 10 november organiseerde de gemeente hierover een bijeenkomst in het dorp. Er waren zo'n dertig aanwezigen.

Verslag

Op de bijeenkomst van 10 november presenteerde de gemeente drie schetsen met onder andere de mogelijke situering van de woningen, referentiebeelden van mogelijke type woningen, voorstellen voor de verkeersontsluiting, het parkeren en de openbare ruimte. Een verslag van deze avond vindt u op www.deventer.nl/okkenbroek.

Uitnodiging voor inloopbijeenkomst op donderdag 26 januari 2023

Met de opbrengst van de avond op 10 november stellen we de uitgangspunten voor de ontwikkeling van locatie 't Hoge Veld op. Over de verkeersontsluiting gaan we voorafgaand in gesprek met de plaatselijke werkgroep Verkeersveiligheid. De uitgangspunten leggen we graag weer voor reactie aan u voor. Wij nodigen u daarom uit voor een inloopbijeenkomst op [donderdag 26 januari in Ons Centrum]. U kunt binnenlopen tussen 17.30 en 19.30 uur.

Vervolg

Na deze inloopbijeenkomst gaan de uitgangspunten voor de ontwikkeling van 't Hoge Veld voor goedkeuring naar het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad. Wij voegen daar de reacties die we op de inloopbijeenkomst van u hebben ontvangen aan toe. Het huidige bestemmingsplan staat de bouw van (starters)woningen niet toe. Het ontwerp wordt daarom na goedkeuring door de gemeenteraad vertaald in een nieuw bestemmingsplan.

Een bestemmingsplan bevat de juridische voorwaarden voor bebouwingmogelijkheden en het gebruik van het gebied. Uiteindelijk stelt de gemeenteraad de wijziging van het bestemmingsplan vast. Tegen dit besluit is bezwaar en beroep mogelijk. We streven ernaar de grond eind 2023 bouwrijp te maken en halverwege 2024 de gronden uit te geven.

Meer informatie

Meer informatie over de woningbouwplannen in Okkenbroek vindt u op www.deventer.nl/okkenbroek. Eventuele vragen kunt u stellen via: woningbouwokkenbroek@deventer.nl.

Graag tot ziens op 26 januari!

Met vriendelijke groet,

Jip ten Barge,
projectmanager woningbouw Okkenbroek.