

REGULIERE BOUWVERGUNNING

Nr. 348983/VT/VG

DEVENTER:

Burgemeester en wethouders van Deventer,

VERZONDEN 16 JULI 2010

Gezien de op 19-03-2010 ingekomen aanvraag van

Gemeente Deventer
Postbus 5000
7400 GC DEVENTER

om een **reguliere bouwvergunning** voor het oprichten van een zuiveringsunit gelegen op het perceel

Treurnietsgang (ong)

kadastraal bekend, gemeente Deventer, sectie E nr. 11385 (G),

gelet op het bepaalde in artikel 40 en 44, lid 1 sub a t/m g van de Woningwet op grond waarvan een reguliere bouwvergunning alleen mag en moet worden geweigerd indien het bouwen niet voldoet aan:

- het Bouwbesluit,
- de bouwverordening,
- het bestemmingsplan of een projectbesluit,
- redelijke eisen van welstand volgens de criteria van de Welstandsnota, alsmede indien
- een monumentenvergunning is vereist en deze is geweigerd,
- een inpassingsplan of beheersverordening vastgelegd door de provincie of het Rijk,
- een exploitatieplan,

overwegende dat

- het bouwplan in strijd is met het ter plaatse van toepassing zijnde bestemmingsplan maar dat na het verlenen van ontheffing als bedoeld in artikel 3.22 van de Wet ruimtelijke ordening bouwvergunning kan worden verleend,
- het een instandhouding en ingebruikneming betreft voor een periode van maximaal drie jaar, tegen het verlenen van ontheffing geen stedenbouwkundige bezwaren bestaan,
- de ontwerp-bouwvergunning samen met het ontwerp-ontheffingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 20-05-2010 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen,
- tijdens deze periode geen zienswijzen tegen het bouwplan zijn ingediend,

gezien de aan dit besluit gehechte motivering,

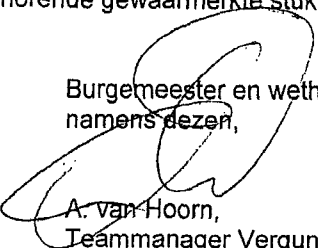
B E S L U I T E N

aan Gemeente Deventer de gevraagde reguliere bouwvergunning voor het plaatsen van een zuiveringsunit ter plaatse van de Treurnietsgang te Deventer, te verlenen voor een periode van maximaal 3 jaar.

een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken en voorwaarden.

Bouwkosten (excl. btw)	€	7.500,00
Bouwleges	€	179,35
Totaal	€	179,35

Burgemeester en wethouders van Deventer,
namens dezen,


A. van Hoorn,
Teammanager Vergunningen
Eenheid Ruimte en Samenleving