

Aan:

De commissie Middelen van de gemeente Heemstede

Cc: fractievoorzitters politieke partijen

Heemstede, 11 april 2022

Geachte leden van de Commissie Middelen,

Als bestuursleden van de BIZ Heemstede Centrum vragen wij uw aandacht voor de problematiek rond **de feestverlichting in de winkelstraat Raadhuisstraat & Binnenweg en kop van de Blekersvaartweg**.

Zoals de situatie nu is zal er aankomende winter voor het eerst geen feestverlichting hangen in Heemstede centrum. Stedin heeft op 24 februari jl. de aansluiting van de feestverlichting doorgesloten en veiliggesteld.

Het bestuur van de BIZ Heemstede Centrum maakt zich ernstige zorgen!

Feestverlichting is van groot belang voor een winkelstraat. Het verhoogt de sfeer in de winkelstraat en bevordert de kooplust. De maand december is immers de drukste maand in de winkelstraat en dan moeten de ondernemers het verdienen.

Situatie

BIZ Heemstede Centrum (en daarvoor de winkeliersvereniging WCH) verzorgen en betalen al decennia lang de feestverlichting in de winkelstraat in de maanden oktober tot februari. (Jaarlijkse kosten € 14.000). De huidige verlichting hangt sinds 2010 en daarvoor meerdere andere varianten. Ook zijn er 5 grote kerstbomen in de maand december aan de tijdschakelaar van de feestverlichting geschakeld, zodat de sfeer voor onze klanten in de winkelstraat optimaal is.

De feestverlichting brandt dankzij een hulpader op de kabel in de openbare verlichting van de gemeente. Deze schakeling, via een hulpader, is jaren geleden expres zo gemaakt, opdat

1. de feestverlichting onafhankelijk kan worden ingeschakeld t.o.v. het reguliere net. Dus 'smiddags en 's avonds.
2. de BIZ de energiekosten van de feestverlichting zelf kan betalen. Wij hebben daartoe een contract met Engie.

De aanleg van die hulpader voldeed toen destijds aan alle veiligheidsnormeringen.

De kosten voor de bekabeling zijn altijd door de gemeente en Stedin betaald. Het betreft immers openbare ruimte en voorzieningen.

Achtergrond

In 2019 heeft Stedin bij de gemeente aangegeven dat het niet meer veilig is dat de feestverlichting in Heemstede via een hulpader op de kabel van de openbare verlichting wordt gevoed. Het overleg tussen gemeente en Stedin over hoe dit probleem op te lossen heeft een tijd stilgestaan in verband met Corona en is ruim een half jaar geleden weer opgepakt.

In het najaar van 2021 is door de gemeente Heemstede verder onderzoek gedaan en heeft Nobralux een rapport opgesteld. Hierin staat beschreven wat er in verband met de veiligheid moet veranderen en welke opties hiervoor zijn. Dit rapport heeft u ontvangen. Pas eind januari 2022 is de BIZ Heemstede voor het eerst over deze situatie ingelicht, terwijl de onveilige situatie al geruime tijd bekend was bij Stedin en de gemeente.

Wat zijn de Opties ?

De **beste optie voor de toekomst is de optie 1** uit het rapport van Nobralux. Dat betekent de aanleg van een separaat gemeentelijk net voor de feestverlichting met eigen voedingspunten en bekabeling. Dit is de meest ingrijpende optie, maar wel toekomstbestendig en veilig. Het biedt de mogelijkheid

om BIZ de kosten voor de energie zelf te laten betalen en de verlichting te schakelen op momenten dat het winkelend publiek in de straat is.

De tweede keuze is optie 3. Deze is minder kostbaar, en zou voor De BIZ ook kunnen werken. Deze heeft ook nadelen waarvoor we u naar het rapport verwijzen.

Optie 2 valt af, want voor de BIZ is het een vereiste dat de feestverlichting onafhankelijk kan worden geschakeld, zodat tijdens de feestmaanden de feestverlichting ook overdag kan branden. En **juist niet** 's nachts, wanneer de straatverlichting juist wel moet branden.

Aanvullend staat in het Nobralux rapport dat (naast het vervangen van de bekabeling) als primaire veiligheidsmaatregel elk ornament van de feestverlichting separaat van een aardlekschakelaar moet worden voorzien.

Ons inziens zou het juist logischer zijn om de aardlekschakelaar op de lantaarnpalen in plaats van op de ornamenten te monteren.

Bovendien zou het kapitaal vernietiging zijn. Want de huidige feestverlichting is aan vervanging toe. Uiterlijk in herfst/winter 2023/2024 wil de BIZ nieuwe feestverlichting aangeschaft hebben.

Kosten

De BIZ voelt zich gedupeerd door het heen en weer spel tussen Stedin en de Gemeente. BIZ Heemstede wil graag meewerken aan een werkbare oplossing voor de feestverlichting. Zij kan echter niet bijdragen aan de kosten voor de aanleg van nieuwe kabels en het aanschaffen van separate aardlekschakelaars. Daarvoor ontbreekt het haar eenvoudigweg aan geld, middelen en bevoegdheden.

Wat vragen we van u

Budget vrij te maken voor plan 1 of 3 en de gekozen variant uit te laten voeren voor oktober van dit jaar. Daarnaast is het aanleggen van aardlekschakelaars ten behoeve van de feestverlichting sowieso noodzakelijk volgens Nobralux. Dus ook daarvoor moet geld vrijgemaakt worden.

En mocht optie 1 of 3 voor oktober 2022 niet gerealiseerd zijn vragen we een tussentijdse oplossing mogelijk te maken. Die tussentijdse oplossing is het tijdelijke aansluiten van de feestverlichting op het net van de gemeente. Opdat in 2023 een toekomst bestendige oplossing in de vorm optie 1 of 3 is voltooid.

Hartelijk dank voor uw aandacht

Namens het bestuur van de Stichting BIZ Heemstede Centrum

notitie

.nobralux

Mensen maken het verschil in de openbare ruimte

aan
Gemeente Heemstede

van

datum
26-11-2021

onderwerp
Uitwerking mogelijkheden
Feestverlichting

ons kenmerk
HMS-21-03

uw kenmerk

Inleiding

In het centrum van Heemstede is door Stedin met de beschikbare infra van haar kabelnet, voor openbare verlichting (OVL) een apart net voor feestverlichting (FVL) gerealiseerd met 95 aansluitingen. De FVL-aansluitingen op de lichtmasten van de gemeente maken voor hun voeding gebruik van de beschikbare, schakelbare hulpaders in het kabelnetwerk van Stedin en worden afzonderlijk van de reguliere OVL-schakeltijden in- en uitgeschakeld. De regie van het schakelen voor beide disciplines is in handen van Stedin. De schakeltijden van de FVL worden door de winkeliersvereniging aangegeven bij Stedin.

In 2019 heeft Stedin formeel aangekondigd dat men voornemens is geen ondersteuning meer te bieden aan deze situatie en het FVL-net (de hulpaders) af te koppelen in de voedingspunten. De achterliggende reden van afkoppelen van de hulpaders is door Stedin niet in de aankondiging opgenomen. Voor dit lopende seizoen 2021-2022 heeft Stedin per brief te kennen gegeven de situatie te gedogen.

Naar aanleiding van de aankondiging van Stedin heeft de gemeente in 2019 opdracht gegeven voor het onderzoeken van de technische opbouw van de huidige situatie. In de rapportage van het onderzoek zijn reeds voorstellen gedaan om de FVL na het afkoppelen van de hulpaders te laten branden. De voorstellen zijn in deze rapportage uitgewerkt.

Vraagstelling:

Wat zijn de mogelijkheden om na het door Stedin afkoppelen van de voedende bekabeling, de FVL in de ontstane situatie te laten branden?

Uitwerking drie mogelijkheden:

1. Stedin OVL-net (regulier) en een separaat, gemeentelijk, FVL-net met eigen voedingspunten en bekabeling;
2. Stedin OVL-net (regulier) met parallel de aansluitingen voor FVL (FVL wordt gevoed door en schakelt met het reguliere OVL-net);
3. Overname van de huidige Stedin OVL- en FVL-infra en installaties.

NOBRALUX SCHIJNDEL

Eekelhof 58
5482 WH Schijndel
info@nobralux.nl
0411 440 400

NOBRALUX AMSTERDAM

Overschiestraat 59A
1062 XD Amsterdam
info@nobralux.nl
0411 440 400

Kvk 17220478
IBAN NL98ABNA0416044697
BTW NL8189.34.694B01

Mogelijkheid 1

Stedin OVL-net (regulier) en een separaat, gemeentelijk, FVL-net met eigen voedingspunten en bekabeling.

Situatie:

Door aanleg van een eigen net ten behoeve van de voeding voor de FVL kan er in eigen regie geschakeld worden. De OVL blijft op het regulieren net van de netbeheerder.

Voorstel:

In deze mogelijkheid is uit gegaan van apart aan te leggen voedingspunten en kabelnetten voor het voeden en schakelen van de feestverlichting. De bekabeling wordt in een gemeentelijke aansluitset naast de bestaande aansluitset van Stedin in de lichtmast afgemonteerd. De aansluitingen voor de FVL-ornamenten worden aangepast naar het geldende veiligheidsniveau van de NEN1010. De gemeente wordt eigenaar van de FVL-installaties en heeft de regie over gebruik, schakelen en onderhoud.

Deze keuze brengt de hoogste kosten met zich mee door de grote hoeveelheid op te nemen en te herstellen bestrating, het maken van boringen onder de bomen en de aanleg van bekabeling.

Geraamde kosten € 194.765,00

Mogelijkheid 2

Stedin OVL-net (regulier) met parallel de aansluitingen voor FVL (FVL wordt gevoed door en schakelt met het reguliere OVL-net)

Situatie:

De OVL wordt door het reguliere OVL-net van Stedin gevoed en geschakeld. De FVL-aansluitingen worden parallel op de aansluiting van het OVL-armatuur in de aansluitset van Stedin aangesloten.

Voorstel:

De bestaande infra hoeft niet te worden gewijzigd. Al het overtollige E-materiaal wordt uit de lichtmasten verwijderd en de FVL wordt gevoed door het reguliere OVL-net. Dit betekent dat de FVL gelijktijdig met de OVL schakelt. Afwijkende schakeltijden voort de FVL zijn niet mogelijk.

De aansluitingen voor de FVL-ornamenten worden aangepast naar het geldende veiligheidsniveau van de NEN1010. Dit is relatief de meest goedkope en eenvoudige oplossing.

Geraamde kosten € 26.425,00

Mogelijkheid 3

Overname van de huidige Stedin OVL- en FVL-infra en installaties

Situatie:

Stedin heeft voorgesteld de bestaande infra voor de OVL én FVL over te dragen aan de gemeente. Dit lijkt een interessante mogelijkheid maar er zijn er een aantal aandachtspunten.

Vooronderzoek:

In 2019 is er in opdracht van de gemeente een onderzoek gedaan naar de technische opbouw van de huidige OVL- en FVL-installatie (zie bijlage). In de rapportage van dit onderzoek zijn naast conclusies en aanbevelingen ook mogelijke oplossingen aangedragen om, na het afkloppen van de hulpaders, de FVL te laten branden. De resultaten van het vooronderzoek zijn met Stedin gedeeld en besproken. Stedin gaf destijds aan geen medewerking te willen geven aan het, onder voorwaarden, overdragen van de installaties. De voorwaarden hebben betrekking op het oplossen van technische verschillen. Uitleg hierover verderop in dit stuk.

Het voorstel van Stedin om de installaties over te dragen staat nog steeds open. Het is belangrijk om ten aanzien van dit voorstel te onderzoeken met welke maatregelen de technische verschillen overbrugd kunnen worden.

Meetplan:

Met een door partijen afgestemd meetplan worden de over te nemen netten beproefd. De aandacht zal hierbij gericht zijn op de kortsluitvastheid, de toegepaste veiligheden, de aanwezigheid van aarde-nul koppelingen en de fysieke toestand van de bekabeling. Voor het meetplan ligt er een voorstel wat met Stedin kan worden afgestemd (zie bijlage). Op basis van de resultaten kan een overzicht van te nemen maatregelen en (de verdeling van) bijbehorende kosten worden opgesteld.

Het onderzoek is noodzakelijk omdat de uitgangspunten op basis waarvan de netbeheerder haar netten configureert afwijkt van de voor de gemeente te hanteren uitgangspunten. Door de verschillen van uitgangspunten is het mogelijk dat de gemeente eigenaar wordt van, voor haar situatie, onveilige installaties. Uitleg hierover is opgenomen in bijlage 5.

Door onderzoek verkrijgt men inzicht in de elektrotechnische eigenschappen van de over te nemen netten van de netbeheerder en of deze aansluiten bij de voor de gemeente geldende regelgeving. Medewerking van de netbeheerder is uiteraard hierbij noodzakelijk.

Geraamde kosten € 105.972,00

Winkeliersvereniging

Het risico van aanraking van actieve delen bij een ornament van FVL is vele malen hoger dan bij een normaal OVL-armatuur. Als primaire veiligheidsmaatregel is het aanbrengen van een aardlekschakelaar noodzakelijk.

De FVL-ornamenten dienen te worden voorzien van een aardlekbeveiliging welke wordt opgenomen in het aansluitsnoer, direct na de connector waarmee de ornamenten op de FVL-aansluiting op de lichtmast worden gekoppeld. De aardlekbeveiliging kan in een waterdichte behuizing worden ingebouwd en aan de ornamenten worden bevestigd. De elektrotechnische veiligheid van de gehele installatie wordt hiermee aanzienlijk verbeterd.

Deze maatregel dient los van de voorgestelde mogelijkheden genomen te worden.

Geraamde kosten € 21.375,00



Figuur 1 Aanbrengen aardlekschakelaar

Kostenramingen en verdelingen

In de berekeningen (bijlage 4) zijn de te verwachten werkzaamheden en de geraamde kosten bij de drie mogelijkheden uitgewerkt. Hierin zijn op basis van aannames en inschatting de te verwachten kosten geraamd voor de werkzaamheden bij de verschillende mogelijkheden.

Het niet langer faciliteren van het schakelen van de FVL door Stedin heeft tot gevolg dat een keuze voor één van de drie mogelijkheden moet worden gemaakt. Het verdelen van de kosten kan worden overwogen.

Bijlagen

- Bijlage 1: Stedin, aankondiging beëindigen gebruik hulpaders 27-09-2019;
- Bijlage 2: Vooronderzoek inventarisatie Feestverlichting november 2019;
- Bijlage 3: Meetplan uitwerking van uit te voeren metingen voorafgaand aan eventuele overname;
- Bijlage 4: Overzichten van de werkzaamheden en de geraamde kosten;
- Bijlage 5: Uitleg over technische verschillen netbeheerder en gemeentelijk beheerder;
- Tekening 1: HMS-21-03 Binnenweg deel 1 nieuwe situatie;
- Tekening 2: HMS-21-03 Binnenweg deel 2 nieuwe situatie;
- Tekening 3: HMS-21-03 Binnenweg deel 3 nieuwe situatie.

Tekeningen: eerder door Stedin aangeleverde tekeningen van de nieuwe situatie bij mogelijkheid 1 of 3
Op de tekeningen zijn de bomen indicatief door Nobralux aangegeven.