



Lijst van conclusies en toezeggingen commissie Ruimte 25 oktober 2021

AANWEZIG: dhr. K.R. Kremer (HBB), mw. L.F. Jagtenberg (HBB), mw. A.M.C.E. Stam (VVD), dhr. M.B.H.J. Radix (VVD), mw. C.V. van der Hoff (D66), dhr. E. de Zeeuw (GL), dhr. O.J. Boeder (CDA), mw. R.N. Pameijer (PvdA), mw. A.P. van der Have (wethouder) en mw. N.F. Mulder (wethouder).

AFWEZIG: dhr. P.C. Keyser (HBB)

VOORZITTER: dhr. O.F. Lommerse
COMMISSIEGRIFFIER: dhr. F.B. Wilschut

1 Opening en vaststellen gewijzigde agenda commissie Ruimte 25 oktober 2021

In de commissie Ruimte van 14 oktober is besloten om het onderwerp 'Manpadslaangebied, positionering Visie Delva' in de commissie Ruimte van 25 oktober verder te bespreken.

Naar aanleiding daarvan is een gewijzigde agenda gemaakt.

Deze gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

2 Spreekrecht inwoners

Er hebben vier sprekers ingesproken:

- Dhr. Roosendaal (Ontwikkelcombinatie), dhr. van Elderen (Landschapsarchitect), mw. Wiebosch-Steeman (stichting Manpadslaangebied) en dhr. Faile (inwoner Manpadslaan) hebben ingesproken over het agendapunt 'Manpadslaangebied, positionering Visie Delva'.

3 Manpadslaangebied, positionering Visie Delva

Toezegging: Het college zoekt uit welk deel van de ambtelijke kosten verrekend dient te worden aan de ontwikkelaars.

Conclusie voorzitter: **De meerderheid van de commissie wil eerst een aantal zaken laten uitzoeken voor er een vervolg komt. Namelijk de volgende: 1.) Taxatie (reële waarde toen en nu) en 2.) een inhoudelijk advies over de gebruikelijkheid van de hoogte van opgevoerde kosten.**

4 Aanpassing van de Bereikbaarheidsvisie Zuid-Kennemerland ter bespreking in de commissie Ruimte

Conclusie voorzitter: **De commissie is positief over de voorgenomen wijzigingen van de Bereikbaarheidsvisie Zuid-Kennemerland.**

5 Concept Nota ruimtelijke uitgangspunten Princenbuurt

Conclusie voorzitter: **De commissie is positief over de concept nota ruimtelijke uitgangspunten Princenbuurt. De commissie vraagt het college om genoeg laadpalen te realiseren (bij voorkeur in een lantarenpaal). Verder uit te zoeken of de eigen woonplicht kan gelden voor de Princenbuurt en als het mogelijk is om dat toe te passen.**

6 Procedure inkoop verwerking huishoudelijk restafval

Toezegging: Het college zoekt uit of een aanbestedingsplafon een middel is om prijsfluctuaties aan de bovenkant te normeren.

Toezegging: College zegt toe om de commissie op de hoogte te houden van welke keuze andere gemeenten maken als het gaat om inbesteding en/of aanbesteding.

Conclusie voorzitter: **De meerderheid van de commissie vindt het moeilijk om nu een oordeel te vellen over de procedure, tot die tijd is het verstandig om een tweesporenbeleid te voeren. De commissie wil graag later een advies van het college over welke van de twee (inbesteding of aanbesteding).**

7 Overzicht bouwprojecten

Mw. Pameijer (PvdA) & mw. Stam (VVD) vragen naar het oude postkantoor Binnenweg.

Mw. Pameijer (PvdA) vraagt naar de Vomar.

Dhr. Boeder (CDA) vraagt naar de harde/zachte plancapaciteit.

8 Omgevingswet

Mw. van der Hoff (D66) doet een suggestie over een technische sessie voor de raad.

9 Actiepuntenlijst

De commissie stemt in met het afdoen van:

- Actiepunt 20-17 Wegcategoriseringsplan
- Actiepunt 21-07 Twee varianten Van Merlenlaan/Camplaan
- Actiepunt 21-08 Pontje Meermond
- Actiepunt 21-09 Vomar
- Actiepunt 21-10 Omgevingswet planning

10 Wat verder ter tafel komt

Mw. Jagtenberg (HBB) geeft een compliment over de Heemsteedse Dreef.

Mw. Pameijer (PvdA) geeft een compliment over de extra containers brengparkjes en vraagt naar de opruimplicht Groenendaals bos.

Dhr. Radix (VVD) vraagt naar het kostenplaatje voor een uitbreiding van het WCP.

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:56 uur.