

# Raadsbesluit

## Raadsvergadering:

Zaaknummer : 984065  
Team : Ruimtelijk Beleid Heemstede  
Portefeuillehouder : A.P. van der Have  
Openbaarheid : Actief openbaar

### ONDERWERP

Manpadslaangebied, opheffen geheimhouding

### SAMENVATTING

De gemeenteraad, de commissie Ruimte en het college heffen de geheimhouding op die nog ligt op alle informatie met betrekking tot het dossier Manpadslaangebied. Het dossier Manpadslaangebied kent hiermee geen informatie meer waarop geheimhouding rust.

### JURIDISCH EN BELEIDSKADER

Art. 25, Art. 55 en Art. 86 Gemeentewet

Art. 10, tweede lid, aanhef en onder b en g Wet openbaarheid van bestuur

Art. 49 en 50 Reglement van orde

### BESLUIT B&W

1. De door het college opgelegde geheimhouding op te heffen die rust op (delen van) de volgende documenten Manpadslaangebied:
  - Visualisatie indicatief ruimtebeslag d.d. 16 sept. 2013;
  - Notitie Manpadslaangebied d.d. 28 nov. 2014;
  - Memo Manpadslaangebied 'openbaar maken geheime informatie' d.d. 14 sept. 2015;
  - Memo Manpadslaangebied, geheime informatie d.d. 15 juni 2016;
  - Uitwerking denkrichtingen Adviesbureau Rho d.d. 16 april 2019.
2. De commissie Ruimte voor te stellen de door de commissie opgelegde geheimhouding die rust op (delen van) de documenten en opnames van besloten vergaderingen Manpadslaangebied op te heffen;
3. De raad voor te stellen de door de raad bekrachtigde geheimhouding die rust op (delen van) de documenten Manpadslaangebied op te heffen;
4. Dit voorstel voor te leggen aan de commissie Ruimte om advies te geven aan de raad (A-stuk).

### BESLUIT COMMISSIE RUIMTE

1. De door haar opgelegde geheimhouding op te heffen die rust op (delen van) de volgende documenten en opnames van besloten vergaderingen Manpadslaangebied:
  - Presentatie Akro Consult gegeven op 20 juni 2016;
  - Besluitenlijsten 4 dec. 2014, 13 april 2015, 26 mei 2015, 14 sept. 2015;
  - Opnames vergaderingen 4 december 2014, 13 april 2015, 26 mei 2015, 14 september 2015, 20 juni 2016;
2. De raad te adviseren de door de raad bekrachtigde geheimhouding die rust op (delen van) de documenten Manpadslaangebied op te heffen.



# Raadsbesluit

## Raadsvergadering:

### **BESLUIT RAAD**

De raad van de gemeente Heemstede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 februari 2022

besluit:

de door haar bekrachtigde geheimhouding op te heffen die rust op de volgende documenten Manpadslaangebied:

- Notitie Manpadslaangebied d.d. 14 april 2015 met presentatie Akro Consult d.d. 13 april 2015;
- Notitie verloop onderhandelingen d.d. 21 augustus 2015 met bijlagen brief M2 d.d. 2 juli 2015 en brief van wethouder Ates aan M2 d.d. 3 augustus 2015;
- Financiële analyse behorende bij rapport adviesbureau Rho d.d. 29 mei 2017.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,

# Raadsbesluit

## Raadsvergadering:

### AANLEIDING

#### **Er rust op (delen van) documenten met betrekking tot het project Manpadslaangebied geheimhouding**

Deze geheimhouding is opgelegd door het college, de commissie Ruimte of de raad en betreft (delen van) de volgende documenten, die als geheime bijlagen aan dit besluit zijn gehecht:

#### College B&W

- Visualisatie indicatief ruimtebeslag d.d. 16 september 2013
- Notitie Manpadslaangebied d.d. 28 november 2014
- Memo Manpadslaangebied 'openbaar maken geheime informatie' d.d. 14 september 2015
- Memo Manpadslaangebied, geheime informatie d.d. 15 juni 2016
- Uitwerking denkrichtingen Adviesbureau Rho d.d. 16 april 2019

#### Raadscommissie Ruimte

- Presentatie Akro Consult gegeven op 20 juni 2016
- Besluitenlijsten 4 december 2014, 13 april 2015, 26 mei 2015, 14 september 2015
- Opnames vergaderingen 4 december 2014, 13 april 2015, 26 mei 2015, 14 september 2015, 20 juni 2016

#### Gemeenteraad

- Notitie Manpadslaangebied d.d. 14 april 2015 en presentatie Akro Consult d.d. 13 april 2015
- Notitie verloop onderhandelingen d.d. 21 augustus 2015 met bijlagen brief M2 d.d. 2 juli 2015 en brief van wethouder Ates aan M2 d.d. 3 augustus 2015
- Financiële analyse behorende bij rapport adviesbureau Rho d.d. 29 mei 2017

De informatie met betrekking tot het Manpadslaangebied die tot nu toe geheim is, betreft voornamelijk financiële informatie (van Akro Consult en Rho Adviseurs) en aantal + locatie kavels. Het college, de commissie Ruimte en de raad hebben geheimhouding op deze informatie gelegd en destijds gehandhaafd, omdat de verkennende gesprekken met de ontwikkelaars nog liepen en dat mogelijk in de toekomst met de ontwikkelaars moest worden onderhandeld over hun grond in het Manpadslaangebied.

Het college, de commissie Ruimte en de raad hebben in augustus/oktober 2020 naar aanleiding van een verzoek hiertoe, besloten de geheimhouding nog niet op te heffen.

### MOTIVATIE

#### **De wens bestaat om de geheimhouding op alle informatie met betrekking tot het project Manpadslaangebied geheel op te heffen**

Deze wens bestaat bij het college en de gemeenteraad. Informatie die bij de overheid aanwezig is, is in beginsel openbaar. Ook de gemeente Heemstede wil een transparante overheid zijn. Alleen als er gegronde redenen zijn, wordt informatie niet openbaar. Gegronde redenen om informatie als geheim te bestempelen, kunnen door tijdsverloop verminderen en vervallen.

# Raadsbesluit

## Raadsvergadering:

### **Onderzocht is of de geheimhouding op de informatie geheel kan worden opgeheven**

Aan de bij het project Manpadslaangebied betrokken financieel adviseur van bureau Rho Adviseurs is gevraagd of opheffen van de geheimhouding wenselijk en mogelijk is, zonder dat hiermee de belangen van de gemeente worden geschaad. De adviseur stelt dat de belangrijkste cijfers sinds afgelopen behandeling in de commissie op 25 oktober 2021 voor een groot deel openbaar zijn geworden en er naar de mening van Rho Adviseurs geen reden meer is om financiële informatie vertrouwelijk te houden.

Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht dient voordat een besluit wordt genomen waartegen een belanghebbende naar verwachting bedenkingen zal hebben, die belanghebbende in de gelegenheid te worden gesteld een zienswijze naar voren te brengen.

Omdat de ontwikkelaars destijds informatie hebben geleverd aan onder meer Akro Consult zijn deze belanghebbend, evenals de betrokken adviesbureaus Akro Consult en Rho Adviseurs.

Allen hebben aangegeven geen bezwaren te hebben tegen het opheffen van de geheimhouding en het openbaar maken van de informatie.

### **Voorgesteld wordt de geheimhouding die ligt op informatie met betrekking tot het Manpadslaangebied geheel op te heffen**

Dit gelet op het advies van Rho Adviseurs, het gegeven dat de ontwikkelaars openheid van zaken (cijfers) hebben gegeven aan de leden van de commissie Ruimte, het feit dat de geheime informatie gedateerd is en de wens van de raad én het college om de geheimhouding van de informatie te halen.

### **FINANCIËN**

Dit besluit heeft geen financiële consequenties.

### **PLANNING/UITVOERING**

Nadat het college, de commissie Ruimte en de raad hebben besloten de geheimhouding op de informatie op te heffen, wordt deze informatie zo snel mogelijk openbaar gemaakt op de website van de gemeente.

### **PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE**

Belanghebbenden en -stellenden worden op de hoogte gesteld van dit voorstel en uitgenodigd voor de commissie Ruimte en raad waarin deze wordt besproken.

### **DUURZAAMHEID**

Dit besluit heeft geen aspecten met betrekking tot duurzaamheid.



# Raadsbesluit

Raadsvergadering:

## BIJLAGEN

**Op onderstaande toegevoegde bijlagen is geheimhouding opgelegd**

1. GEHEIM bundel met geheime stukken (geheime delen geel gemarkeerd)
2. GEHEIM presentatie Akro Consult
3. GEHEIM financiële analyse Adviesbureau Rho
4. GEHEIM Uitwerking denkrichtingen Adviesbureau Rho