



Metropoolregio Amsterdam
T.a.v. de voorzitter van het Bestuurlijk Kernteam MRA Verstedelijkingsstrategie
Strawinskylaan 1779
1077 XX AMSTERDAM

Verzenddatum : **- 1 JULI 2021**
Bijlage : 1
Uw kenmerk/datum : 12 mei 2021
Ons kenmerk : 866405
Betreft : Zienswijze Heemstede op versie 2 van het
verstedelijkingsconcept MRA

Geachte mevrouw Van Doorninck,

Met de Verstedelijkingsstrategie zet de MRA samen met het Rijk de koers uit voor de ontwikkeling van de Metropoolregio Amsterdam op de middellange en lange termijn. In de strategie komen keuzes bij elkaar op het gebied van woningbouw, werklocaties, mobiliteit, landschap, energie, water en ecologie. De strategie integreert daarbij het beleid van de afzonderlijke gemeenten, de provincies en het Rijk en eerder gemaakte afspraken. Tot slot geeft de strategie aan waar de regio in gezamenlijkheid naartoe wil. Hoe we voortbouwen aan een metropool van grote klasse met een menselijke maat. En hoe we samenwerken aan een duurzame en sociaal en economisch sterke MRA.

Namens de gemeenteraad van de gemeente Heemstede sturen wij u hierbij de volgende zienswijze ten aanzien van de tweede versie van het verstedelijkingsconcept MRA.

Algemeen

Wij onderschrijven de centrale gedachte achter de verstedelijkingsstrategie van een polycentrische ontwikkeling. De MRA bestaat uit veel verschillende en krachtige kernen, die elkaars kwaliteiten versterken. Ze liggen in een landschap dat al even gevarieerd is. Iedere partner brengt daarbij zijn eigen unieke kwaliteit in.

Zo bezien is het goed om te constateren dat naast de inzet op woningbouw, een goede verdeling van de werkgelegenheid in de MRA en balans in woon- en werklocaties ook wordt nagedacht hoe de MRA leefbaar blijft met aandacht voor duurzaamheid, klimaatadaptatie en landschap. Dit sluit goed aan op de ambities die Heemstede met betrekking tot de regio Zuid-Kennemerland heeft en de positie van Zuid-Kennemerland in de MRA.

Vanuit dit perspectief en met inachtneming van de inzet van de regio, zoals die is vastgelegd in documenten als de Zuid-Kennemer Agenda, het Ontwikkel-perspectief voor de Binnenduinstrand en de Regionale Bereikbaarheidsvisie, hebben wij het voorliggende Verstedelijkingsconcept beoordeeld.

Wonen

Leidend principe voor Heemstede:

- Regionale samenwerking staat voorop bij het oplossen van knelpunten omtrent woningbouw en mobiliteit;
- Woningbouw en mobiliteit gaan samen
- Motie Heemstede; Groene Oase in de MRA/Binnenduinrand

Voor de toekomst heeft de raad van Heemstede uitgesproken dat groen, natuur en ruimte voor rust(recreatie)gebied belangrijke functies zijn, die even belangrijk zijn als woon- en werkfuncties. Heemstede fungeert in toenemende mate als toegangspoort tot de natuurgebieden binnen de Binnenduinrand en de MRA en vervult hierbij de functie van een groene, duurzame, historische en recreatieve oase. De door de raad aangenomen motie 'Heemstede; Groene Oase in de MRA/Binnenduinrand', waarin deze positionering nader is toegelicht, is als bijlage bij die zienswijze gevoegd.

Daarbij past geen grote verstedelijkingsambitie, de bijdrage van Heemstede aan de woningbouwopgave is de afgelopen decennia geleverd.

Mobiliteit

Leidend principe voor Heemstede:

- Behoud van Heemstede-Aerdenhout als Intercitystation en ontwikkeling tot OV-knooppunt;
- Omlegging van de N201 als auto-, snelbus- en snelfietsverbinding

Het verbeteren van de bereikbaarheid is voor Heemstede een belangrijke randvoorwaarde voor de verdere ontwikkeling van de regio Zuid-Kennemerland. Alle vervoerwijzen (auto, OV en fiets) zijn daarbij van even groot belang. De vervoerwijze(n) die voor een maatregel het beste resultaat biedt of bieden, moeten voor die maatregel in beeld komen.

De ontwikkeling van de OV-knooppunten wordt in de verstedelijkingsstrategie goed geagendeerd. Het is goed om te constateren dat station Heemstede-Aerdenhout op de kaart voor de ontwikkelrichting van het mobiliteitssysteem van de MRA (p.54) als Intercitystation is aangeduid.

De HOV-as Zandvoort-Heemstede-Hoofddorp is gedeeltelijk (als onderdeel van andere verbindingen) wel aangeduid, maar wij missen deze verbinding als geheel op de genoemde kaart.

In het Verstedelijkingsconcept wordt de problematiek rond de N201 alleen geadresseerd in de context van de uitbreiding van de ring rond Amsterdam. Wij verzoeken u deze problematiek ook in de context van de leefbaarheid in de westflank te bezien. In het bijzonder wordt daarbij gedacht aan een extra oost-westverbinding, die een substantiële bijdrage kan leveren aan de vermindering van de nu al te grote verkeersdruk op de N201. Een verkeersdruk, die nog wordt

vergroot door de substantiële woningbouwambitie voor de westflank van Haarlemmermeer.

Natuur/recreatie

Leidend principe voor Heemstede:

- Zet in op een goed netwerk aan wandel- en (snel)fietsroutes;
- Er moet een goede balans worden gevonden tussen recreatieve en toeristische ontwikkeling en het behoud van natuurwaarden in de Binnenduinrand.

Gezien de forse woningbouwopgave voor een al sterk verstedelijkte regio, is het van groot belang dat de natuurwaarden en de openheid, die er tussen de kernen aanwezig is wordt gekoesterd.

Heemstede zet voor het eigen grondgebied en voor de gehele Binnenduinrand in op behoud en versterking van deze waarden, van volbouwen van het buitengebied kan geen sprake zijn.

Tegelijkertijd komen deze waarden steeds meer onder druk te staan door de groeiende recreatiebehoefte. De groei in recreatie en toerisme heeft niet alleen een grote economische impact, maar ook effect op de ruimte, op de natuurwaarden en landschappelijke kwaliteit en op de leefkwaliteit van de inwoners. Voor de coronacrisis was er sprake van een hoge groeiverwachting van het aantal (internationale) toeristen. Nu leidt de groei van het aantal woningen, aantal inwoners en banen ook tot een groei van de recreatiebehoefte, zowel in de steden als in het buitengebied.

In het verstedelijkingsconcept wordt hieraan al de nodige aandacht besteed. De bevestiging van de ecologische verbindingzone van de duinen naar het achterland, met de gewenste recreatieve fietsverbinding naar de kust als koppelkans en de vergroting van het Nationaal Park en de doorontwikkeling van het recreatiegebied Spaarnwoude bieden goede kansen om zowel de in de regio aanwezige natuurwaarden te beschermen als de recreatieve druk te verminderen door deze meer over de hele MRA te spreiden.

Naarmate de verstedelijking toeneemt is het des te belangrijker te investeren in natuur en recreatie. Dit is bij uitstek een bovenlokale opgave en het is goed dat zowel de investeringskant als de beheerkant in de verstedelijkingsstrategie worden geagendeerd. Minder duidelijk is echter nog tot welke concrete acties dit gaat leiden. In de verstedelijkingsstrategie is hiervoor meer aandacht gewenst.

Economie en werk

Leidend principe voor Heemstede:

- De diversiteit aan bedrijvigheid moet worden behouden. Er moet niet worden gezocht naar grootschalige bedrijvigheid. In Heemstede moet wonen en werken ook gecombineerd kunnen worden.

De onderbouwing van de spreiding van werkgelegenheid over de MRA-regio is nog mager. De economische ambitie van Zuid-Kennemerland is steviger dan nu in het verstedelijkingsconcept staat verwoord. Redenerend vanuit het idee van de polycentrische ontwikkeling van de metropool zou het uitgangspunt moeten zijn dat in de deelregio's de groei van het aantal banen minimaal gelijke tred houdt met de toename van het aantal inwoners. Dit ter voorkoming van verdere scheefgroei van de woon-werkbalans en de hieraan gerelateerde benodigde mobiliteitsinvesteringen. Het toevoegen van werkfuncties rondom de ov-knooppunten is daarbij cruciaal om deze woon-werkbalans te behouden.

Veel bestaande bedrijventerreinen worden getransformeerd tot gemengde woonwerklocaties. Het behouden van voldoende gezoneerde bedrijventerreinen zoals Waarderpolder Haarlem Business Park is belangrijk om voldoende ruimte voor bedrijvigheid te blijven bieden. Het versterken van de economische samenwerking aan de westflank van de MRA (Zuid-Kennemerland, IJmond, Haarlemmermeer) is belangrijk en biedt kansen, mits de balans met de unieke kenmerken van Zuid-Kennemerland behouden blijft.

Betrokkenheid bij het proces

Het abstractieniveau van de verstedelijkingsstrategie en de hieruit voortvloeiende afspraken met Rijk en regio is hoog. De genoemde thema's en opgaven vragen om een degelijke uitwerking in programma's en projecten. De regio Zuid-Kennemerland blijft graag betrokken bij deze uitwerking.

Contact

Heeft u nog vragen of opmerkingen, neem dan contact op met de heer
via telefoonnummer of e-mail

Met vriendelijke groeten,

burgemeester en wethouders van Heemstede,
de secretaris, de burgemeester,

mw. H.W. de Vos

mw. mr. A.C. Nienhuis



'Heemstede; Groene Oase in de MRA/Binnenduintrand'

Overwegende dat:

- er een NH-Provinciale bouwopgave van 240.000 woningen ligt voor 2040;
- pal aan onze gemeente grenzen door onze buurgemeenten er nu definitieve keuzes (o.a. Plan Wickevoort en Haarlem Zuid-West) zijn gemaakt voor zeer impactvolle woon & industrie ontwikkeling / bebouwing;
- de verkeersdruk in Heemstede blijft toenemen;
- x • de Heemstedse en de regionale overlegstructuur ontoereikend blijken om voor Heemstede de verkeerstromen van nu en morgen te kunnen beïnvloeden;
- in Heemstede momenteel (dd 2019) nog enkele bouwprojecten en een aantal kleinere projecten lopende zijn;
- bij deze projecten creatief wordt nagedacht over lopende toekomstige woon/werkbehoeften waarbij de uitgangspunten betaalbare (Heemstedse) woningen en een recreatieve functie passend bij het karakter van Heemstede zijn opgenomen;
- x • Heemsteeds ~~groen~~, groen moet blijven en dat groen ook een functie is;
- de Provincie Noord-Holland zich het doel gesteld heeft om 3000 hectare extra natuurgebied in NH te creëren; x
- Noord-Hollandse Gemeenten actief wordt gevraagd om typering van hun kernkwaliteiten te bepalen (bijv. industrie/werken/groen/wonen/recreatie/historie/ natuur of combinaties daarvan) die voor de toekomst
- x • beleidsrichting te geven in een provinciaal/regionaal geheel;
- groen, natuur en ruimte voor rust(re)creatiegebied belangrijke functies zijn in de toekomst van Noord-Holland en deze even belangrijk zijn als woon- en werkfuncties.
- Heemstede in toenemende mate als toegangspoort tot de Binnenduintrand natuurgebieden binnen de MRA fungeert en hierbij de functies van een duurzame regionale groene rust, ruimte en historische recreatieve oase ('de andere kant van de Ringvaart') vervult.

Concluderende dat:

- Heemstede voor komende twee decennia (geplande woningbouw per 2019 meegerekend) reeds ruim heeft voldaan aan haar MRA/Provinciale bouwopgave;
- de grootschalige woningbouw aan onze gemeentegrenzen de verkeersdruk, leefbaarheid en bereikbaarheid van Heemstede verder gaat aantasten;
- momenteel binnen het 'Streefbeleid van de Binnenduintrand' Heemstede voornamelijk als grijs bebouwd/verstedelijkt gebied wordt aangegeven;
- deze verstedelijkte grijze invulling een risico kan zijn voor het voortbestaan van het groene karakter van Heemstede bij de uitvoering van het streefbeleid van zowel de MRA als de Binnenduintrandregio;
- de uiteindeijke ruimtelijke afweging en functiebeplanning van Heemstede bij de Heemstedse Gemeenteraad ligt;
- Heemstede in en via, de MRA onvoldoende invloed heeft op de zeer nabije woon & industrieontwikkeling noch op hiervoor noodzakelijke infrastructurele aanpassingen;
- het noodzakelijk is om in de MRA/Binnenduintrand discussies de kernkwaliteiten van Heemstede uit te spreken en te hanteren.

Roept het College op:

- Binnen de MRA en de Binnenduinrand actief de kernkwaliteiten/ functies van Heemstede van historische, duurzame, natuurlijke 'groene oase' te prioriteren bij de invulling van ruimtelijk-, 'natuur en groen-' en cultureel beleid;
- Ook in overige lokale en regionale discussies en op besluit- en invloedsmomenten over woningbouw, mobiliteit, recreatie en natuur de Heemstedse functie van 'groene oase' keer op keer wordt onderstreept; te hanteren en te verdedigen;
- Deze motie toe te sturen aan de gemeenten in de MRA/Binnenduinrandregio.

En gaat over tot de orde van dag,

Heemstede, 28 november 2019

Ondertekend door:

