

GL VRAAG Laatste collegebericht Binnen weg 160

Kunt u aangeven wat in deze kwestie de positie is van de Erfgoedcommissie t.o.v. de welstandscommissie, de adviescommissie Ruimtelijke kwaliteit en de Historische Vereniging Heemstede Bennebroek ?

ANTWOORD

In deze kwestie spelen 2 zaken die, al gaat het over hetzelfde adres, ieder hun eigen procedure kennen:

1. Aanvraag gemeentelijke monumentenstatus voor Binnenweg 160
2. Het bouwplan dat de eigenaar heeft voor Binnenweg 160

Het collegebericht ging over de aanvraag van de gemeentelijke monumentenstatus.

#### **Ad 1 - Aanvraag gemeentelijke monumentenstatus**

Hiervoor geldt de procedure van de Erfgoedverordening Heemstede 2017. Hierin staat dat het college, al of niet op aanvraag van een belanghebbende, een onroerende zaak kan aanwijzen als gemeentelijk monument. De Historische Vereniging Heemstede Bennebroek heeft verzocht om aanwijzing als gemeentelijk monument. Alvorens tot aanwijzing over te gaan, moet het college, conform de verordening, advies aanvragen aan de 'monumentencommissie'. De 'monumentencommissie' heet nu 'erfgoedcommissie', maar het gaat om dezelfde commissie. De erfgoedcommissie is een onderdeel van Mooi Noord-Holland, dat gemeentes (onder andere) adviseert op het gebied van monumenten.

Positie:

HVHB: vraagt bij het college de gemeentelijke monumentenstatus aan  
Erfgoedcommissie: adviseert het college over aanwijzing als gemeentelijke monument

#### **Ad 2 - het bouwplan dat de eigenaar heeft voor Binnenweg 160**

Op basis van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo) vraagt het college advies of dit bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand. Dit advies wordt gevraagd bij de welstandscommissie. De welstandscommissie is de 'populaire' naam van de Adviescommissie voor de Ruimtelijke kwaliteit en wordt ook gefaciliteerd door Mooi Noord-Holland (maar het is een andere commissie dan de erfgoedcommissie).

Positie:

Welstandscommissie (= Adviescommissie voor de Ruimtelijke kwaliteit):  
adviseert het college of het door de eigenaar ingediende bouwplan, voor een appartementencomplex op de locatie Binnenweg 160, voldoet aan redelijke eisen van welstand.