



Raadsbesluit

Raadsvergadering 18 december 2019

ONDERWERP

Vaststellen belastingverordeningen 2020

SAMENVATTING

Jaarlijks stelt de raad de gemeentelijke belastingverordeningen vast. De tarieven voor 2020 zijn conform de door de raad vastgestelde begroting 2020.

JURIDISCH EN BELEIDSKADER

Artikel 149 Gemeentewet

BESLUIT B&W

1. De raad voor te stellen de volgende belastingverordeningen vast te stellen:
 - a) Verordening onroerende-zaakbelastingen Heemstede 2020;
 - b) Verordening afvalstoffenheffing Heemstede 2020;
 - c) Verordening rioolheffing Heemstede 2020;
 - d) Verordening leges Heemstede 2020;
 - e) Verordening lijkbezorgingsrechten Heemstede 2020;
 - f) Verordening precariobelasting Heemstede 2020;
 - g) Verordening hondenbelasting Heemstede 2020;
 - h) Verordening marktgelden Heemstede 2020;
 - i) Verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Heemstede 2020;
 - j) Verordening liggeld woonschepen Cruquiushaven Heemstede 2020;
 - k) Verordening parkeerbelastingen Heemstede 2020.
2. Het voorstel voor te leggen aan de commissie Middelen om advies te geven aan de raad (A-stuk).

BESLUIT RAAD

De raad van de gemeente Heemstede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 november 2019

besluit:

Vast te stellen de volgende belastingverordeningen:

- a) Verordening onroerende-zaakbelastingen Heemstede 2020;
- b) Verordening afvalstoffenheffing Heemstede 2020;
- c) Verordening rioolheffing Heemstede 2020;
- d) Verordening leges Heemstede 2020;
- e) Verordening lijkbezorgingsrechten Heemstede 2020;
- f) Verordening precariobelasting Heemstede 2020;
- g) Verordening hondenbelasting Heemstede 2020;
- h) Verordening marktgelden Heemstede 2020
- i) Verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Heemstede 2020;
- j) Verordening liggeld woonschepen Cruquiushaven Heemstede 2020;
- k) Verordening parkeerbelastingen Heemstede 2020.

De raad voornoemd,

de griffier,

de burgemeester,



Raadsbesluit

Raadsvergadering 18 december 2019

AANLEIDING

Bij de vaststelling van de begroting is impliciet ook besloten over de hoogte van de gemeentelijke belastingen, heffingen en leges. Bijgaande verordeningen voor 2020 zijn dienovereenkomstig aangepast en moeten door de raad worden vastgesteld teneinde ze op 1 januari 2020 te kunnen laten ingaan.

MOTIVERING

Hierna wordt ingegaan op diverse tariefswijzigingen en eventuele andere wijzigingen in de belastingverordeningen voor het jaar 2020. Bij de begroting 2020 is de inflatiecorrectie vastgesteld op 2,5%. Tussen haakjes staan de tarieven van 2019 vermeld.

a. Onroerende-zaakbelastingen (ozb)

In de vastgestelde begroting 2020 is rekening gehouden met een ozb-opbrengst van € 6.491.000. De ozb wordt berekend naar een percentage van de waarde van de onroerende zaak. Overeenkomstig de uitgangspunten van de begroting 2020 worden de tarieven als volgt voorgesteld:

- a. bij de gebruikersbelasting voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1757% (in 2019: 0,1714%)
- b. bij de eigenarenbelasting voor onroerende zaken:
 1. die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0757 % (in 2019: 0,0811%)
 2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2192% (in 2019: 0,2139%)

Bij de berekening van de tarieven is rekening gehouden met 2,5% inflatiecorrectie. Uit de prognose door het regionaal samenwerkingsverband Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) blijkt dat de OZB-opbrengst 2019 2% lager uitvalt dan geraamd. Dit wordt met name veroorzaakt doordat de waardeontwikkelingen van woningen (van 1-1-2017 naar 1-1-2018) lager uitvalt dan geprognosticeerd (9,1% i.p.v. 12%). Conform het bestaande beleid wordt dit financieel nadeel gecorrigeerd in het eerstvolgende begrotingsjaar, door het OZB-tarief 2020 voor woningen (naast de inflatiecorrectie van 2,5%) met 2% te verhogen ten opzichte van 2019 (zie ook blz. 19 en 137 van de begroting 2020). Daarnaast is rekening gehouden met 12% waardestijging voor woningen en 0% waardestijging voor niet-woningen (peildatum WOZ-waarde 1-1-2019 ten opzichte van 1-1-2018).

Ter informatie: de WOZ-waarde per 1-1-2019 is bepalend voor de ozb-opbrengst 2020. De waardeontwikkeling wordt gecompenseerd in de tarieven. De cijfers over de waardestijging zijn gebaseerd op een analyse van het regionaal samenwerkingsverband Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid (GBKZ) van de lokale waardeontwikkeling van woningen en niet-woningen.

b. Afvalstoffenheffing

Voorgesteld wordt de tarieven als volgt vast te stellen:

- een 120/140 liter restafvalcontainer € 257,74 (€ 215,04)
- een 240 liter restafvalcontainer € 322,18 (€ 268,80)

c. Rioolheffing

Overeenkomstig de uitgangspunten van de begroting 2020 wordt voorgesteld om de rioolheffing vast te stellen op € 221,42 (€ 207,55). Het tarief is gebaseerd op het Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021, vastgesteld in de raad van 29 juni 2017.

d. Leges

Met betrekking tot de diverse tarieven in de legesverordening wordt voorgesteld deze te verhogen met 2,5% conform de in de begroting geformuleerde uitgangspunten. Een aantal



Raadsbesluit

Raadsvergadering 18 december 2019

tarieven is afhankelijk van de wettelijk toegestane maxima. Een voorbeeld hiervan is het tarief voor de paspoort.

In de raad van 27 juni 2019 is de motie "Leges lonen" aangenomen. In de kadernota 2019 is onderzoek aangekondigd voor welke leges en onder welke voorwaarden, het haalbaar en uitvoerbaar is om deze kostendekkend te maken. Het onderzoek naar de kostendekkendheid van de leges omgevingsvergunningen is uitgevoerd. De raad wordt voorgesteld het basistarief van de leges omgevingsvergunningen te verhogen van 2,7% naar 2,9% en het minimumtarief te verhogen van € 94,10 naar € 175,00. In de commissie middelen van 13 november 2019 is daarover een positieve zienswijze afgegeven. Dit wordt meegenomen in de Legesverordening 2020.

e. Lijkbezorgingsrechten

Voorgesteld wordt de tarieven voor het jaar 2020 te verhogen met 2,5%.

f. Precariobelasting

Voorgesteld wordt de tarieven voor het jaar 2020 te verhogen met 2,5%.

Conform rijkswetgeving mag met ingang van 2022 geen precariobelasting meer worden geheven op ondergrondse kabels en leidingen van nutsbedrijven. De hoogte van de te heffen precariobelasting op ondergrondse kabels en leidingen van nutsbedrijven is beperkt tot het tarief zoals dat gold op 10 februari 2016.

g. Hondenbelasting

In de begroting 2020 is rekening gehouden met een gefaseerde afbouw van de hondenbelasting. In de jaren 2020 en 2021 neemt de opbrengst hondenbelasting jaarlijks met € 50.000 af. In 2022 vervalt de hondenbelasting.

Het voorstel is de tarieven inzake de hondenbelasting met 2,5% te verhogen, met uitzondering van het tarief voor de eerste hond, en als volgt samen te stellen:

- voor een eerste hond € 50,00 (€ 96,20)
- voor een tweede hond en elke volgende hond € 164,36 (€ 160,35)
- kenneltarief € 756,04 (€ 737,60)

h. Marktgeden

De tarieven voor 2020 worden met 2,5% verhoogd ten opzichte van 2019 en worden als volgt voorgesteld:

- voor een dagplaats, per strekkende meter € 3,30 (€ 3,20)
- voor een vaste plaats per kwartaal, per strekkende meter € 38,50 (€ 37,60)
- voor een standwerker, per strekkende meter € 3,30 (€ 3,20)

i. Belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten

Voor deze belasting gelden nagenoeg dezelfde wettelijke voorschriften en dezelfde tarieven als voor de onroerende zaakbelastingen. Korthedshalve wordt dan ook verwezen naar het hiervoor genoemde onder kopje a. Onroerende zaakbelastingen van dit raadsvoorstel.

j. Liggeld woonschepen Cruquiushaven

Voorgesteld wordt de tarieven te verhogen met 2,5%.

k. Parkeerbelasting 2020

De parkeertarieven wijzigen niet. De kosten van de naheffingsaanslag zijn conform het Besluit gemeentelijke parkeerbelastingen € 64,50 (€ 62,70). De tarieven voor parkeervergunningen worden met 2,5% verhoogd.

De effecten voor de woonlasten

Woonlasten eigen woning



Raadsbesluit

Raadsvergadering 18 december 2019

De woonlasten van een gezin met een gemiddelde woz-waarde en een afvalemmer van 240 liter ontwikkelen zich op basis van de uitgangspunten in de begroting 2020, als volgt:

Belastingsoort	2019	2020	mutatie t.o.v. 2019
OZB (woning gemiddelde WOZ waarde Heemstede begroting 2020)	411	421	2,5%
Rioolheffing (incl. gewijzigde financieringssysteem riolinvesteringen)	208	221	6,7%
Afvalstoffenheffing (op basis van 240 liter rolemmer)	269	322	19,9%
Totaal	888	965	8,7%

Uit de tabel blijkt dat de totale woonlasten (ozb, afvalstoffenheffing en rioolrecht) voor een huiseigenaar met een woning met een gemiddelde WOZ-waarde in 2020 met 8,7% stijgen ten opzichte van 2019. De woonlasten voor huishoudens met een huurwoning blijven beperkt tot de afvalstoffenheffing.

FINANCIËN

De verhoging van de tarieven is overeenkomstig de begrotingsvergadering van 8 november 2019 vastgesteld.

PLANNING/UITVOERING

- 19 november 2019: behandeling voorstel in het college
- 4 december 2019: behandeling voorstel in de commissie Middelen
- 18 december 2019: behandeling voorstel in de raad
- Het regionale samenwerkingsverband Gemeentebelastingen Kennemerland Zuid draagt (mede) zorg voor uitvoering van de belastingverordeningen.

PARTICIPATIE EN COMMUNICATIE

De belastingverordeningen worden bekendgemaakt in het Gemeenteblad (via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>). Na de inwerkingtreding zijn de belastingverordeningen raadpleegbaar op www.overheid.nl (onder lokale regelingen). Ook wordt er een publicatie in de Heemsteder geplaatst waarin naar www.overheid.nl wordt verwezen.

DUURZAAMHEID

De belastingverordeningen zijn digitaal beschikbaar via www.overheid.nl.

BIJLAGEN

- Kenmerk: 719040 Verordening onroerende-zaakbelastingen Heemstede 2020
- Kenmerk: 719042 Verordening afvalstoffenheffing Heemstede 2020
- Kenmerk: 719043 Verordening rioolheffing Heemstede 2020
- Kenmerk: 719044 Verordening leges Heemstede 2020
- Kenmerk: 719046 Verordening lijkbezorgingsrechten Heemstede 2020
- Kenmerk: 719047 Verordening precariobelasting Heemstede 2020
- Kenmerk: 719048 Verordening hondenbelasting Heemstede 2020
- Kenmerk: 719049 Verordening marktgelden Heemstede 2020
- Kenmerk: 719050 Verordening belasting op roerende woon- en bedrijfsruimten Heemstede 2020
- Kenmerk: 719051 Verordening liggeld woonschepen Cruquiushaven Heemstede 2020
- Kenmerk: 719052 Verordening parkeerbelastingen Heemstede 2020



Raadsbesluit

Raadsvergadering 18 december 2019